МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС 3

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1214-25		16.10.2025

2025

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС 3

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1214-25		16.10.2025

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2025

ООО «ГЕНПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «ГП-МФС»

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Типовые этажи. **Корпус** 3

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-**1-АР2.1**

Руководитель бюро Д.О. Макаров

Главный инженер проекта Д.А. Крюков

2025

Взам. инв. №.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Корпус 6.2.3. План технического пространства на отм. +4,150	Изм.1(Зам.)
3	Корпус 6.2.3. Кладочный план 2 этажа на отм. +6,100	Изм.1(Зам.)
4	Корпус 6.2.3. Кладочный план 3-6 этажей	Изм.1(Зам.)
5	Корпус 6.2.3. Кладочный план 7 этажа на отм. +22,600	Изм.1(Зам.)
6	Корпус 6.2.3. Кладочный план 8 этажа на отм. +25,900	Изм.1(Зам.)
7	Корпус 6.2.3. Маркировочный план 2 этажа на отм. +6,100	Изм.1(Зам.)
8	Корпус 6.2.3. Маркировочный план 3-6 этажа на отм. +9,400	Изм.1(Зам.)
9	Корпус 6.2.3. Маркировочный план 7 этажа на отм. +22,600	Изм.1(Зам.)
10	Корпус 6.2.3. Маркировочный план 8 этажа на отм. +25,900	Изм.1(Зам.)
11	Ведомость материалов стен и перегородок	Изм.1(Зам.)
12	Ведомость заполнения дверных проемов	
13	Экспликация полов. Спецификации плинтуса	Изм.1(Зам.)
14	Ведомость отделки стен	Изм.1(Зам.)
15	План потолков	Изм.1(Зам.)
16	Узлы крепления кладки из газобетонных блоков и плит гипсовых пазогребневых	
18*	Маркировочный план зашивок. План 2 этажа на отм. +6,100	Изм.1(Нов.)
19*	Маркировочный план зашивок. План 3 этажа на отм. +9,400	Изм.1(Нов.)
20	Разрез по лестнице 6.2.3	Изм.1(Нов.)

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР0	Архитектурные решения. Подземный этаж.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР1.1	Архитектурные решения. Первый этаж.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР1.2	Архитектурные решения. Первый этаж. Ведомости отделки и экспликации полов	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР1.3	Архитектурные решения. Первый этаж. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2.1	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-2-1-АР2.1	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-4-1-АР2.1	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 4	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-1-АР2.2	Архитектурные решения. Типовые этажи. Ведомости отделки и экспликации полов.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2.3	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 1	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-2-1-АР2.3	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 2	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 3	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-4-1-АР2.3	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 4	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР3	Архитектурные решения. Кровля стилобата	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР3	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-2-1-АР3	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 2	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР3	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 3	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-4-1-АР3	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 4	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4	Архитектурные решения. Фасады	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
3	Ведомость отверстий, Ведомость перемычек, Спецификация перемычек с элементами	
4	Ведомость отверстий, Ведомость перемычек, Спецификация перемычек с элементами	
5	Ведомость отверстий, Ведомость перемычек, Спецификация перемычек с элементами	
6	Ведомость отверстий, Ведомость перемычек, Спецификация перемычек с элементами	
11	Ведомость материалов кладки перегородок, Ведомость материалов кладки из ячеистых бетонных блоков наружных стен, Ведомость расхода утеплителя в конструкции перегородок, Спецификация элементов крепления перегородок	
12	Ведомость элементов заполнения дверных проемов	
13	Экспликация полов, Спецификация плинтуса	
14	Ведомость отделки стен	
15	Ведомость отделки потолков	
18*	Ведомость отверстий, Ведомость перемычек, Спецификация перемычек с элементами	
19*	Ведомость отверстий, Ведомость перемычек, Спецификация перемычек с элементами	
20	Ведомость отверстий, Ведомость перемычек, Спецификация перемычек с элементами	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические. Общие технические условия	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ГОСТ 34028-2016	Межгосударственный стандарт. Прокат арматурный для железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 103-2006	Межгосударственный стандарт. Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатанные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 8478-81	Сетки сварные для железобетонных конструкций. Технические условия	
СП 15.13330.2012	СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции	
ГОСТ 19903-2015	Межгосударственный стандарт. Прокат листовой горячекатаный. Сортамент	
ГОСТ 8240-97	Швеллеры стальные горячекатаные. Сортамент	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ДВ	Альбом типовых решений. Двери	
ГОСТ 6428-2018	Плиты гипсовые для перегородок	
ТУ 5742-003-78667917-2005	Пазогребневые плиты (ПГП).	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия	
ГОСТ 2715-75	Сетки металлические проволочные. Типы, основные параметры и размеры.	
ГОСТ 17177-97	Материалы и изделия строительные теплоизоляционные. Методы испытаний.	
ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные теплоизоляционные.Технические...	
ТН-ПОЛ ТАЙКОР КВАРЦ	Альбом технических решений по устройству системы пола	
ГОСТ 6133-2019	Технологическая карта по монтажу перегородок из камней бетонных перегородочных пустотелых	

Условные обозначения:

Монолитный ж/б стена

Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200мм

Перегородки из ГКЛ (тип С 626)- 100мм

Перегородки из ГКЛ (тип 112) - 125мм

Отверстие

2.15 — Марка отверстия, где
Порядковый номер
Раздел:
1 - ВК
2 - ОВиК
3 - СС и А
4 - ЭТР

Дв-1 — Марка двери

ЖР-1 — Марка жалюзийной решетки

ДФ-1 — Марка деформационного шва

ПЛН-02 — Марка плинтуса

EIS 30 — Предел огнестойкости конструкции (в минутах), где:
- E предел потери прочности;
- I предел потери теплоизолирующей способности;
- S предел потери дымогазонепроницаемости;
- 30 количество минут до появления признаков придельных состояний.

-1-06 — Марка помещения (номер), где:
-1 - этаж
06 - номер помещения на этаже

28 — Марка проема

ПР-1.Х.Х — Марка перемычки, где:
Длина перемычки в проекте, в дм.
Тип опирания перемычки:
0 - на стену с двух сторон
1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок
2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
Порядковый номер марки изделия
Перемычка

С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где:
С-1 - тип стены
-200 - низ стены от уровня чистого пола;
3430 - высота перегородки, мм

13 — Марка пола

Общие указания

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (эсго) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 6.2) , договора на выполнение проектных работ № 94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, согласованными в установленном порядке СТУ по пожарной безопасности и СТУ на проектирование и строительство, нормы обязательные к применению принимаются по ПП РФ №914 от 20.06.2022 г.;
3. Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют требованиям экологических , санитарно-гигиенических , противопожарных норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий. Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями:
   - Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" (с изменениями от 21 мая 2021 года);
   - Федеральный закон от 22 июня 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями от 30 апреля 2021 года);
   - Федеральный закон от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции, актуальной с 26 июля 2019 г.)
   - СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
   - СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
   - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
   - СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (с изменением №1)»
   - СП 154.13130.2013 «Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности»
   - СП 31-107-2004 "Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий";
   - СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76» «Кровли»
   - СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
   - СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (с изменением №2);
   - СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» (с изменением №1);
   - СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение» (с изменением №2);
   - СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
   - СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;
   - СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99* "Стоянки автомобилей»;
   - СП 118.13330.2012*, СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения"
   - СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения» (с изменением №1);
   - СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"
   - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
4. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 141,7 м;
5. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности - II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости - I;
   Класс конструктивной пожарной опасности - С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   Ф1.3 - многоквартирные жилые дома.
6. Данным комплектом разработаны архитектурные решения конструкции полов, потолков, отделки стен и перегородок в расках задания на проектирование.
7. Данным комплектом разработаны архитектурные решения кладки стен и перегородок для жилых этажей здания.
8. Перегородки, ограждающие коммуникационные шахты выполнять после монтажа соответствующих инженерных коммуникаций.
9. Спецификацию заполнения дверных проёмов см. лист 8
10. Нормативные значения индексов изоляции воздушного шума и ударного шума внутренними ограждающими конструкциями приняты в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 СНиП 23-03-2003 "Защита от шума" (С изменением №1) пункт 9.2 таблица 2.
11. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложить в гильзах в соответствии с СП 73.13330.2016 СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы зданий". Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен при условии, что не указаны дополнительные требования. Заделку зазоров и отверстий в местах пересечений трубопроводами ограждающих конструкций следует предусматривать негорючими материалами (минераловатный утеплитель с последующим оштукатуриванием цементно-песчаным раствором), обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых конструкций.
12. Рабочая документация разработана из условия производства работ при температуре наружного воздуха не ниже минус 3° С. При производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, необходимо руководствоваться требованиями СП 70.13330.2012, СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции с изменением №1; №3", изложенными в разделе ППР в соответствии с "Указаниями по производству работ в зимних условиях".
13. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
   - утепление конструкций;
   - устройство и гидроизоляция деформационных швов;
   - устройство звукоизоляции;
   - устройство всех видов гидроизоляции;
   - установка дверных блоков;
   - устройство отделочных слоёв под финишную отделку;
   - антикоррозионная защита крепежных и закладных изделий, мест сварки.
14. Отдельчные работы и работы по устройству полов и изоляции вести в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением №1)"
15. Устройство полов производить после прокладки и приемки инженерных коммуникаций.
16. Акты на скрытые работы составлять в соответствии с требованиями СП 48.1330.2019 "Организация строительства" СНиП 12-01-2004.
17. Металлические конструкции (перемычки) и фахверк для перегородок покрыть грунтовкой ГФ-021 в два слоя.
18. Металлические конструкции покрыть огнестойкой краской с пределом огнестойкости не менее EI45 или оштукатурить. Штукатурку металлических перемычек выполнить по сетке. Металлическую сетку закрепить с заведением за края перемычки на стену не менее 100мм в каждую сторону. Крепление сетки к кладке выполнить с помощью комплектов быстрого монтажа и стальной шайбы диаметром 20-25мм. (данный пункт уточняется проектом огнезащиты).
19. Пределы огнестойкости строительных конструкций приняты в соответствии ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
210 При разделении противопожарными преградами,огнестойкость узла крепления строительной конструкции должна быть не мееe требуемой огнестойкости самой конструкции. Заполнение стыков и примыканий противопожарных преград с другими ограждающими конструкциями производить материалами группы горючести НГ (не горючий) (герметик, мастика, шпаклевка, раствор). Узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не должны снижать требуемых пожарно-технических показателей конструкций.
21. Все работы выполнять по рабочим чертежам ППР, которые разрабатывает специализированная организация, имеющая лицензию на данный вид работ. При производстве работ необходимо соблюдать мероприятия по технике безопасности согласно СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", а также обеспечить устойчивость конструкций на всех стадиях монтажа.
22. Все материалы и изделия должны иметь сертификат качества и разрешение органов здравоохранения и пожнадзора на применение.
23. Замена применяемых материалов, изделий и оборудования возможна на аналоги с идентичными техническими характеристиками при согласовании заказчиком.
24. Огнезащита металлических элементов, закладываемых при выполнении кирпичных перегородок, перегородок из ячеистых бетонных блоков, с целью обеспечения устойчивости данных конструкции, выполняется за счёт штукатурного слоя толщиной не менее 20мм, необходимый предел огнестойкости определяется по требуемому пределу огнестойкости перегородки. Доведение до необходимого предела огнестойкости кладки перегородок выполняется за счёт штукатурного слоя. Решения, обеспечивающие требуемый предел огнестойкости, закладываются в рамках выполнения дизайн проекта в составе конструкции отделочных слоёв.
25. Решение по огнезащите перемычек выполняются за счёт штукатурного слоя, определяются требованиями по пределу огнестойкости для конструкции, в которой данная перемычка размещается.

Общие указания к стенам и перегородкам

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости. Применение материалов с иными техническими характеристиками и стоимостью требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.
2. Данный альбом смотреть совместно с альбомами КР
3. Материалы на путях эвакуации должны соответствовать показателям пожарной опасности, указанным в табл.28 ФЗ-123 (с изменениями на 14 июля 2022 года).
4. При скрытой прокладке трубопроводов системы внутренней канализации предусматривать устройство зашивок с соблюдением требований п.18.9 СП 30.13130.20
5. При устройстве каркасных перегородок и облицовок не допускается подрезка металлического профиля с целью прокладки инженерных коммуникаций.
6. Крепление сан.тех.приборов к стенам допускается при соблюдении условий, указанных в п.2.7 СТУ.
7. Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
8. Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки позлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
9. Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка позлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.
10. Узлы крепления стен и перегородок вести по ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТЧ.ТЗ "Альбом типовых узлов. Типовые этажи"
11. Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков вести на цементно-песчаном растворе М75 и армировать оцинкованной сеткой из проволоки ø3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков L100х8 мм l=200 мм по ГОСТ 8509-93 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков)
12. Решение по утеплению и облицовке фасада см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4 "Архитектурные решения. Фасады"
13. Над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 Ø12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
14. Над отверстиями от 200 до 400мм уложить арматуру 3Ø12 А1 с опиранием не менее 200мм, расход арматуры 3Ø12 А1 - 493,260м.п.
14. Зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.

Согласовано

Взам. инв. №

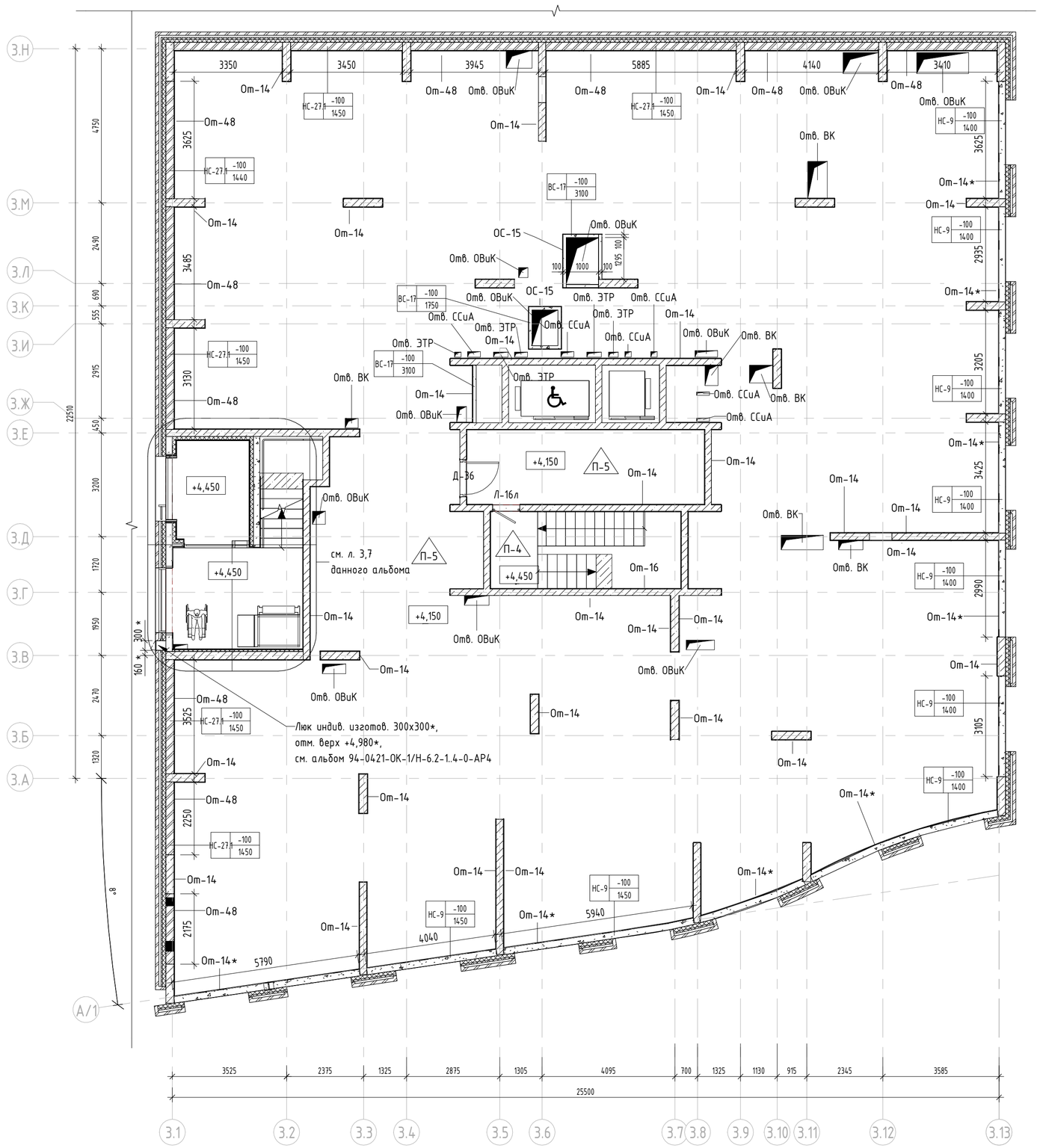
Подп. и дата

Инв. № подл.

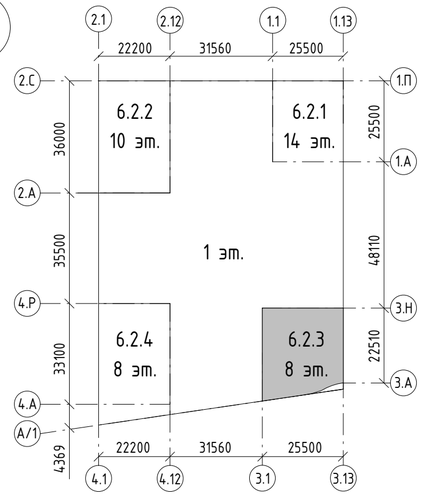
						94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 6.2)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия: р; Лист: 1; Листов: 17
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Общие данные	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1

Корпус 6.2.3. Кладочный план технического пространства на отм. +4,150



Компоновочная схема



Экспликация помещений техпространства

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.09.01	Лестничная клетка Н2	13,83	
3.09.02	Тамбур	18,14	
Технические			
3.09.03	Чердачное пространство для прокладки инженерных коммуникаций	609,67	
Итого:		641,64	

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича керамического полнотелого 250х120х65h, М200, F100, на цементно-песчаном растворе М75 ГОСТ 530-2012 – 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х100(200,250)х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ПлГН1 – 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) – 80, 100 мм
- Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) – 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А – 12,5 мм 75 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа – 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А – 12,5 мм – 75мм
- Кладка межкомнатных перегородок выполняется высотой в один ряд из плит гипсовых пазогребневых (полнотелые, влагостойкие) ПлГН1 – 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) – 100 мм и 80 мм.
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 – 150 мм;
  Воздушный зазор – 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волхонка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) – 102 мм
- Железобетон – 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 – 150 мм;
  Воздушный зазор – 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волхонка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) – 102 мм

(28) Марка проема двери в кладке

2.1 Марка проема окна в кладке

1 Марка отверстия в кладке

ПР-10.0.16 Марка перемычки

1. Примечания см. л. 3
2. Решения по решёткам и витражным конструкциям в наружных стенах см. комплектах 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР.4, 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.3

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)	
1		Зам.	1214-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия: р; Лист: 2; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Корпус 6.2.3. План технического пространства на отм. +4,150	Генпро
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А2

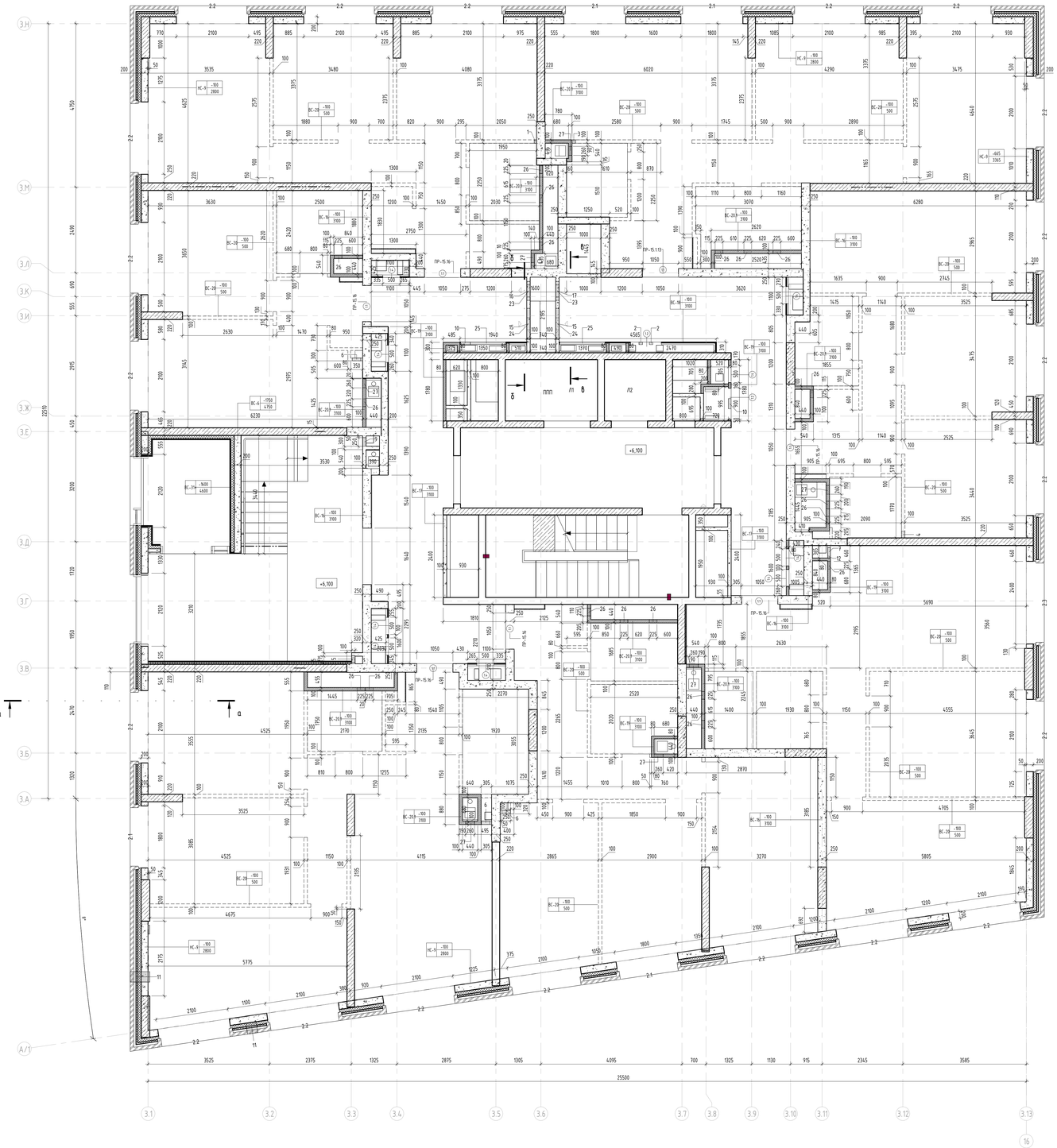
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Корпус 6.2.3. Кладочный план 2 этажа на отм. +6,100



Ведомость отверстий 2 этажа

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Низ проема от плиты КЖ
1	ВК	70	200	100
2	ССиА	100	100	3000
3	ВК	100	200	100
4	ВК	200	200	100
5	ВК	200	400	1220
6	ВК	250	200	90
7	ВК	250	200	100
9	ВК	250	400	1220
10	ССиА	300	200	2780
11	ВК	300	300	600
12	ВК	300	400	425
15	ОВиК	350	250	290
16	ОВиК	350	250	2410
17	ОВиК	350	250	2450
23	ОВиК	550	500	290
24	ОВиК	900	600	2290
25	ЭТР	1320	1460	620
26	ОВиК	225	225	2827
27	ОВиК	260	260	2827

Ведомость дверных прёмов

Поз.	Размер проема	Примечание
1.1	1050x2200(h)	100мм от уровня ж.б. плиты
1.2	900 x 2000 (h)	100мм от уровня ж.б. плиты
1.4	500 x 2030 (h)	216мм от уровня ж.б. плиты

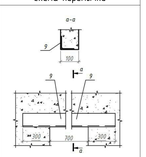
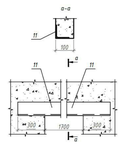
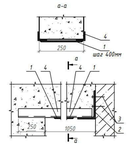
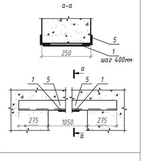
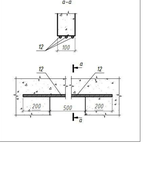
Проемы даны от уровня плиты, если не указано иное

Ведомость проёмов наружных стен 2 этажа

Поз.	Размер проема	Примечание
2.1	1800x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.2	2100x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.3	2400x2100(h)	700мм от ж/б плиты

Проемы даны от уровня плиты, если не указано иное

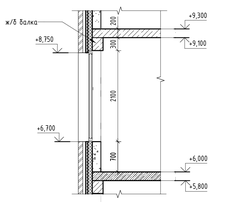
Ведомость перемычек 2 этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-13.13	
ПР-13.23	
ПР-15.1.13	
ПР-15.16	
ПР-20.9	

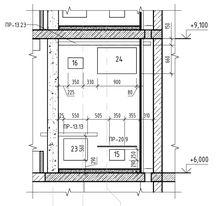
Спецификация перемычек с элементами 2 этажа

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-13.13						8,96	2	17,91
	9	L 75х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	8,96			
ПР-13.23						15,85	2	31,69
	11	L 75х6 (L=2300)	ГОСТ 8509-93	2	15,85			
ПР-15.1.13						18,64	1	18,64
	1	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	2	1,26			
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
	3	В В-10-19/75 hef	МКТ	6				
	4	L 50х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,81			
ПР-15.16						16,83	6	100,99
	1	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	12	1,26			
	5	L 50х6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	12	7,15			
ПР-20.9						2,40	2	4,80
	12	d12 A500 (L=900)	ГОСТ 34028-2016	6	0,80			

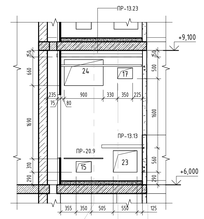
Сечение а-а (1 : 50)



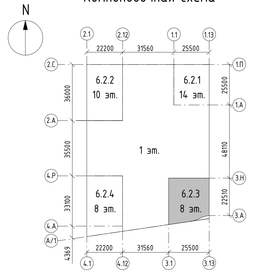
Сечение б-б (1 : 50)



Сечение в-в (1 : 50)



Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича полнотелого КР-р-по 250х120х65/1НФ/10 0/2.0/50 (ГОСТ 530-2012), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм, 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок 1/600х100(200,250)х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ПГП1 - 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 80, 100 мм
- Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 75 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм = 75мм
- Кладка межкомнатных перегородок выполняется высотой в один ряд из плит гипсовых пазогребневых (полнотелые, влагостойкие) ПГП1 - 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 100 мм и 80 мм.
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок 1/600х200х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- Железобетон - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- (28) Марка проема двери в кладке
- 2.1 Марка проема окна в кладке
- 1 Марка отверстия в кладке
- ПР-10.0.16 Марка перемычки

Примечания.
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армировке стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отб. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армировние кладки выполнять: для перегородок из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки;
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 11 данного комплекта.
9. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
10. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
11. Подсчет элементов усиления стен смотреть в разделе КМ6.
12. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.16.
13. Кладка межкомнатных перегородок вести в один ряд.
14. Проемы в облицовочном кирпиче см. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-6-АР.4.
15. Фрагмент кладочного плана МОП см. л.18 данного альбома
16. Отверстия менее 100мм выполнить по месту.

1		Зам.	1214-25		10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малар			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуселкова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - крытыми СОТЛ с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородская муниципальная территория Хамовники, Сформированный участок 4/1 (участок 4.2)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Корпус 6.2.3. Кладочный план 2 этажа на отм. +6,100

Генпро

Формат А0

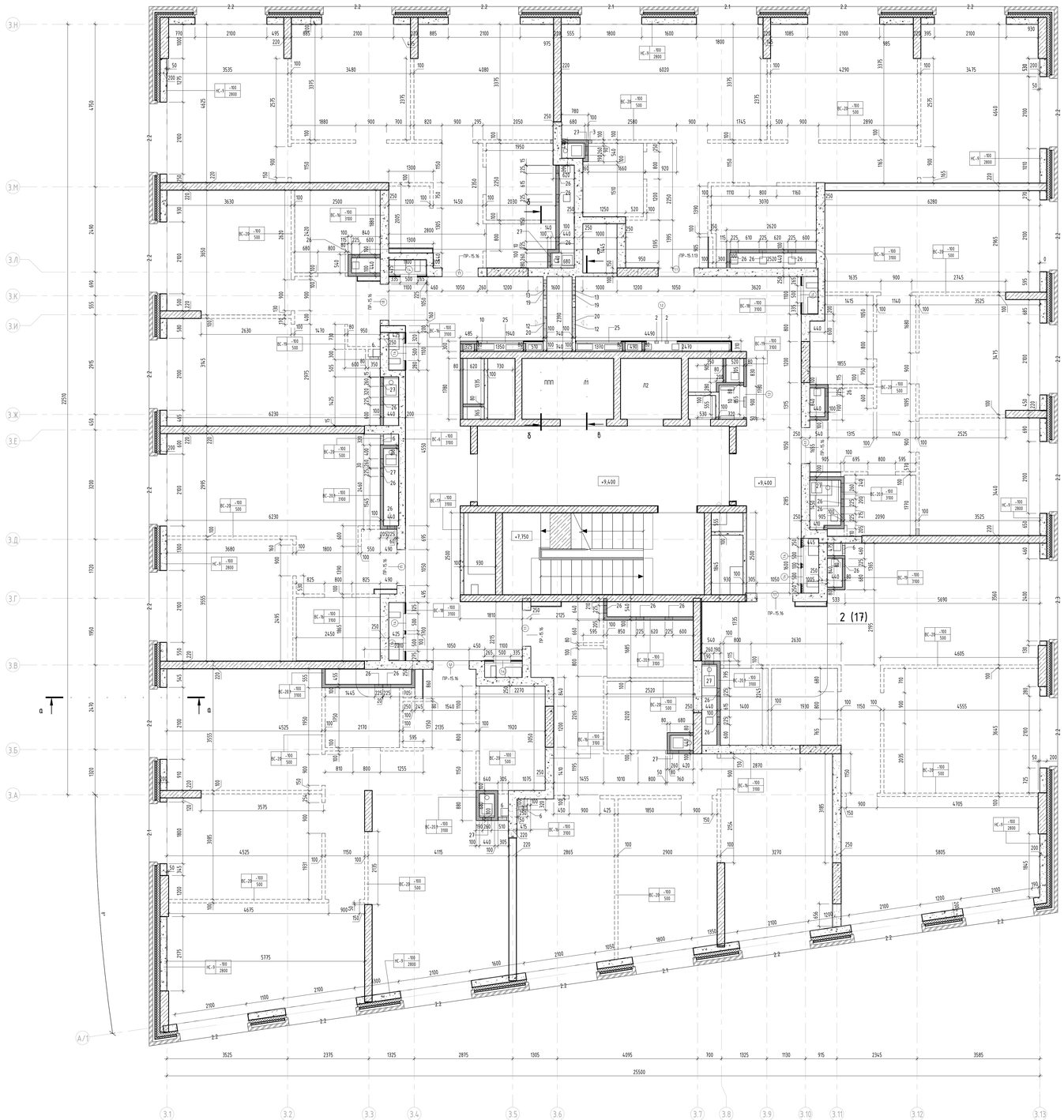
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Корпус 6.2.3. Кладочный план 3-6 этаж



Ведомость отверстий 3 этажа

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Низ проема от плиты КЖ
1	ВК	70	200	100
2	ССиА	100	100	3000
3	ВК	100	200	100
4	ВК	200	200	100
6	ВК	250	200	100
7	ССиА	300	200	2780
12	ОВиК	350	250	290
13	ОВиК	350	250	2410
19	ОВиК	550	500	290
20	ОВиК	900	600	2288
25	ЭТР	1320	1460	620
26	ОВиК	225	225	2827
27	ОВиК	260	260	2827

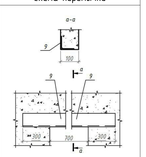
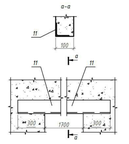
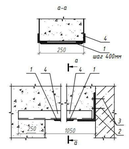
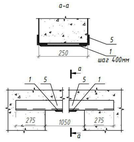
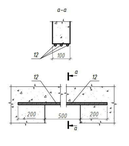
Ведомость проёмов наружных стен 3 этаж

Поз.	Размер проема	Примечание
2.1	1800x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.2	2100x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.3	2400x2100(h)	700мм от ж/б плиты

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема	Комментарии
1.1	1050x2200(h)	100мм от уровня ж.б. плиты
1.2	900 x 2000 (h)	100мм от уровня ж.б. плиты
1.4	500 x 2030 (h)	216мм от уровня ж.б. плиты

Ведомость перемычек

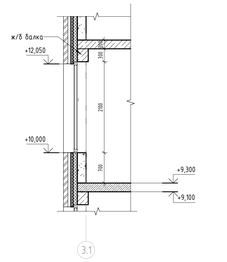
Марка	Схема перемычки
ПР-13.13	
ПР-13.23	
ПР-15.1.13	
ПР-15.16	
ПР-20.9	

Спецификация перемычек с элементами 3 этаж

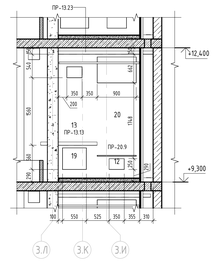
Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента, кг	Масса единицы, кг	Кол-во	Общая масса
ПР-13.13						8,96	2	17,91
	9	L 75х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	8,96			
ПР-13.23						15,85	2	31,69
	11	L 75х6 (L=2300)	ГОСТ 8509-93	2	15,85			
ПР-15.1.13						18,64	1	18,64
	1	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	2	1,26			
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
	3	В 8-10-19/75 hef	МКТ	6				
	4	L 50х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,81			
ПР-15.16						16,83	7	117,82
	1	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	14	1,26			
	5	L 50х6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	14	7,15			
ПР-20.9						2,40	2	4,80
	12	d12 A500 (L=900)	ГОСТ 34028-2016	6	0,80			

Спецификация перемычек для 4...6 этажей аналогична 3-му

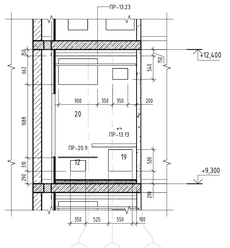
Сечение а-а (1 : 50)



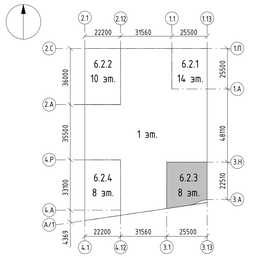
Сечение б-б (1 : 50)



Сечение в-в (1 : 50)



Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича полнотелого КР-р-по 250х120х65/ПФ/10 0/2,0/50 (ГОСТ 530-2012), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм, 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х100(200,250)х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ПлГП1 - 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 80, 100 мм
- Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм 75 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивка 2 листами ГСП-А - 12,5 мм = 75мм
- Кладка межкомнатных перегородок выполняется высотой в один ряд из плит гипсовых пазогребневых (полнотелые, влагостойкие) ПлГП1 - 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 100 мм и 80 мм.
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W0717/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- Железобетон - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W0717/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм

28 — Марка проема двери в кладке
2.1 — Марка проема окна в кладке
1 — Марка отверстия в кладке
ПР-10.0.16 — Марка перемычки

Примечания.
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отд. б ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязку и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки;
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 11 данного комплекта.
9. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и аппаратов.
10. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
11. Подсчет элементов усиления стен смотреть в разделе КМ6.
12. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.16
13. Кладка межкомнатных перегородок вести в один ряд
14. Проемы в облицовочном кирпиче см. комплекса 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР.4
15. Фрагмента кладочного плана МОП см. л.18 данного альбома
16. Отверстия менее 100мм выполнить по месту.

1	Зам.	1214-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Малер			02.2025	
Проверил	Дейнека			02.2025	
ГАП	Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела	Белякова			02.2025	
Н.контр.	Ивлева			02.2025	
ГИП	Крюков			02.2025	

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по защитным сооружениям гражданской обороны - юго-западнее (ЗЗТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 63)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Корпус 6.2.3. Кладочный план 3-6 этажей

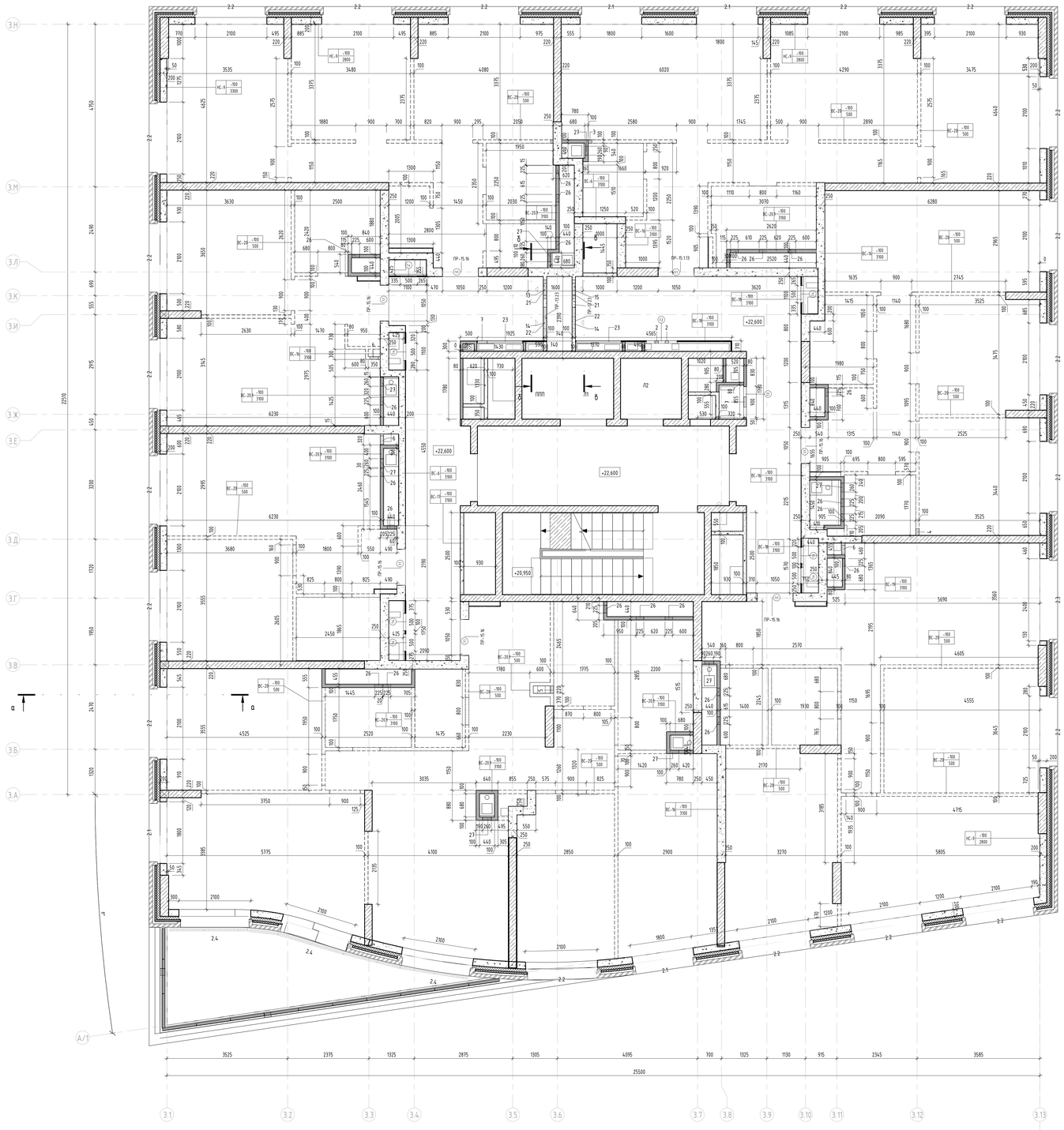
Генпро

Формат А0

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Корпус 6.2.3. Кладочный план 7 этажа на отм. +22,600



Ведомость отверстий 7 этажа

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Низ проема от плиты КЖ
1	ВК	70	200	100
2	ССиА	100	100	3000
3	ВК	100	200	100
4	ВК	200	200	100
5	ВК	220	300	100
6	ВК	250	200	100
7	ССиА	300	200	2780
13	ОВиК	350	250	2410
14	ОВиК	350	250	290
15	ОВиК	350	250	2480
21	ОВиК	550	500	290
22	ОВиК	900	600	2290
23	ЭТР	1320	1460	620
26	ОВиК	225	225	2827
27	ОВиК	260	260	2827

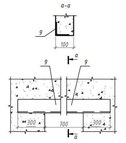
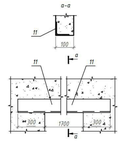
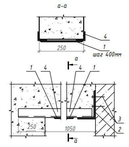
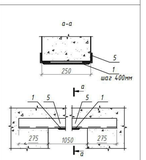
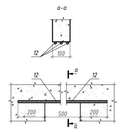
Ведомость дверных проёмов

Поз.	Размер проема	Примечание
1.1	1050x2200(h)	
1.2	900 x 2000 (h)	200мм от уровня жб. плиты
1.4	500 x 2030 (h)	

Ведомость наружных проёмов наружных стен 7 этажа

Поз.	Размер проема	Примечание
2.1	1800x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.2	2100x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.3	2400x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.4	2100x2500(h)	300мм от ж/б плиты

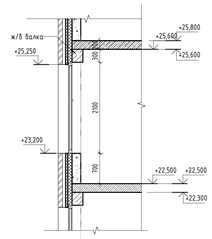
Ведомость перемычек

Марка	Схема перемычки
ПР-13.13	
ПР-13.23	
ПР-15.1.13	
ПР-15.16	
ПР-20.9	

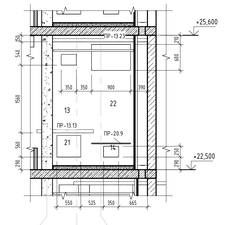
Спецификация перемычек с элементами 7 этаж

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-13.13						8,96	2	17,91
	9	L 75x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	8,96			
ПР-13.23						15,85	2	31,69
	11	L 75x6 (L=2300)	ГОСТ 8509-93	2	15,85			
ПР-15.1.13						18,64	1	18,64
	1	- 7x100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	2	1,26			
	2	L 100x160x9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
	3	В В-10-19/75 hef	МКТ	6				
	4	L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,81			
ПР-15.16						16,83	6	100,99
	1	- 7x100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	12	1,26			
	5	L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	12	7,15			
ПР-20.9						2,40	2	4,80
	12	d12 A500 (L=900)	ГОСТ 34028-2016	6	0,80			

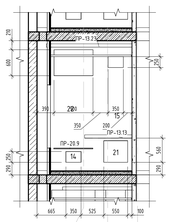
Сечение а-а (1 : 50)



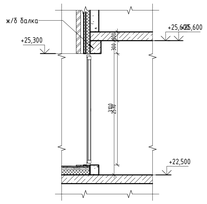
Сечение б-б (1 : 50)



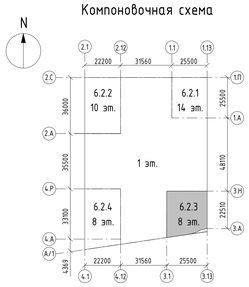
Сечение в-в (1 : 50)



Сечение д-д (1 : 50)



Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича полнотелого КР-р-по 250x120x65/1НФ/10 0/2,0/50 (ГОСТ 530-2012), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм, 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок 1/600x100(200,250)x250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ПлГП1 - 667x500x80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 80, 100 мм
- Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм 75 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм - 75мм
- Кладка неармированных перегородок выполняется высотой в один ряд из плит гипсовых пазогребневых (полнотелые, влагостойкие) ПлГП1 - 667x500x80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 100 мм и 80 мм.
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок 1/600x200x250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофвет Стандарт (или аналог), ρ=172-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W277/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- Железобетон - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофвет Стандарт (или аналог), ρ=172-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W277/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- (28) Марка проема двери в кладке
- 2.1 Марка проема окна в кладке
- 1 Марка отверстия в кладке
- ПР-10.0.16 Марка перемычки

Примечания:
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отд. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязку и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение оборных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25x25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки;
8. Ведомость перемычек стен и перегородок см. л. 11 данного комплекта.
9. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
10. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
11. Подчет заменяемой усиления стен смотреть в разделе КМ6.
12. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.16
13. Кладка межкомнатных перегородок вести в один ряд.
14. Проемы в облицовочном кирпиче см. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР.4
15. Фрагмент кладочного плана М1:1 см. л.18 данного альбома
16. Отверстия менее 100мм выполнить по месту.

1	Зам.	1214-25			10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Малар				02.2025
Проферил	Дюпика				02.2025
ГАП	Гуселкова				02.2025
Нач.отдела	Белякоб				02.2025
Н.контр.	Ивлева				02.2025
ГИП	Крюков				02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - нумитет ЕЗСПО с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/1 (участок 63)

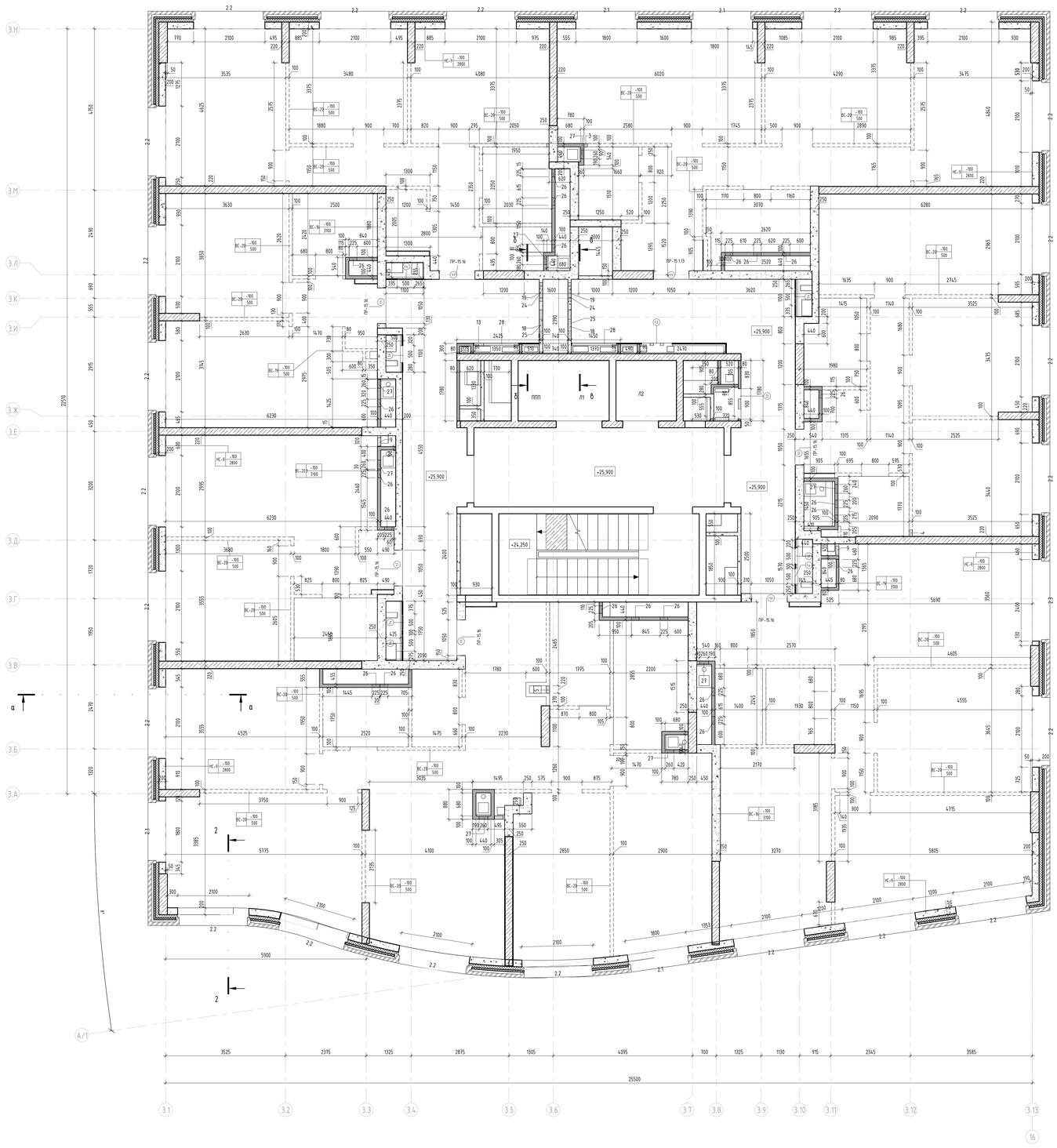
Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия	Лист	Листов
	Р	5	
Корпус 6.2.3. Кладочный план 7 этажа на отм. +22,600	Генпро		

Формат А0

Согласовано

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Корпус 6.2.3. Кладочный план 8 этажа на отм. +25,900



Ведомость отверстий 8 этажа

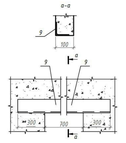
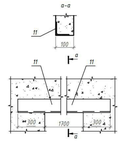
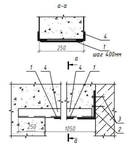
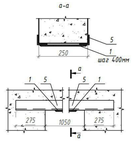
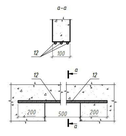
Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Низ проема от плиты КЖ
1	ВК	70	200	100
2	ССиА	100	100	3000
3	ВК	100	200	100
4	ВК	200	200	100
5	ВК	220	300	100
8	ВК	250	200	90
9	ВК	250	200	100
10	ВК	250	400	415
11	ВК	250	400	425
12	ОВиК	300	160	2940
13	ССиА	300	200	2780
14	ОВиК	300	260	2840
17	ОВиК	360	180	2920
18	ОВиК	350	250	290
19	ОВиК	350	250	2450
24	ОВиК	550	500	290
25	ОВиК	900	600	2290
26	ОВиК	225	225	2827
27	ОВиК	260	260	2827
28	ЭТР	1320	1460	620

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема	Примечание
1.1	1050x2200(h)	100мм от уровня ж.б.
1.2	900 x 2000 (h)	200мм от уровня ж.б.
1.4	500 x 2030 (h)	<вариантны>

Ведомость наружных проёмов наружных стен 8 этаж		
Поз.	Размер проема	Примечание
2.1	1800x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.2	2100x2100(h)	700мм от ж/б плиты
2.3	2400x2100(h)	700мм от ж/б плиты

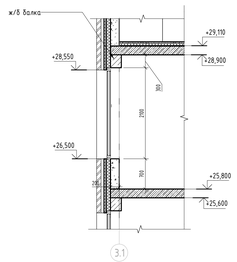
Ведомость перемычек

Марка	Схема перемычки
ПР-13.13	
ПР-13.23	
ПР-15.1.13	
ПР-15.16	
ПР-20.9	

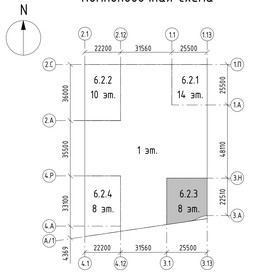
Спецификация перемычек с элементами 8 этаж

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, 6 кг	Кол-во	Общая масса
ПР-13.13						8,96	2	17,91
	9	L 75х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	8,96			
ПР-13.23						15,85	2	31,69
	11	L 75х6 (L=2300)	ГОСТ 8509-93	2	15,85			
ПР-15.1.13						18,64	1	18,64
	1	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	2	1,26			
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
	3	В Вр-II-19/75 hef	МКТ	6				
	4	L 50х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,81			
ПР-15.16						16,83	6	100,99
	1	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	12	1,26			
	5	L 50х6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	12	7,15			
ПР-20.9						2,40	2	4,80
	12	d12 A500 (L=9001	ГОСТ 34028-2016	6	0,80			

Сечение а-а



Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича полнотелого КР-р-по 250х120х65/ПФ/10 0/2,0/50 (ГОСТ 530-2012), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм, 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок 1/600х100(200,250)х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ПлГП1 - 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 80, 100 мм
- Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм 75 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм - 75мм
- Кладка межкомнатных перегородок выполняется высотой в один ряд из плит гипсовых пазогребневых (полнотелые, влагостойкие) ПлГП1 - 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 100 мм и 80 мм.
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок 1/600х200х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- Железобетон - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- 28 — Марка проема двери в кладке
- 2.1 — Марка проема окна в кладке
- 1 — Марка отверстия в кладке
- ПР-10.0.16 — Марка перемычки

Примечания.
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отд. ф ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 250 мм через 2 ряда кладки;
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 11 данного комплекта.
9. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
10. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
11. Подсчет элементов усиления стен смотреть в разделе КМ6.
12. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.16.
13. Кладка межкомнатных перегородок вести в один ряд
14. Проемы В облицовочном кирпиче см. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР.4
15. Фрагмент кладочного плана МОП см. л.18 данного альбома
16. Отверстия менее 100мм выполнить по месту.

1	Зам.	1214-25			10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Матер				02.2025
Проверил	Дейнека				02.2025
ГАП	Гуселкова				02.2025
Начальник	Белякова				02.2025
Н.контр.	Ильева				02.2025
ГИП	Кривков				02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - нулевым циклом и инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3

Корпус 6.2.3. Кладочный план 8 этажа на отм. +25,900

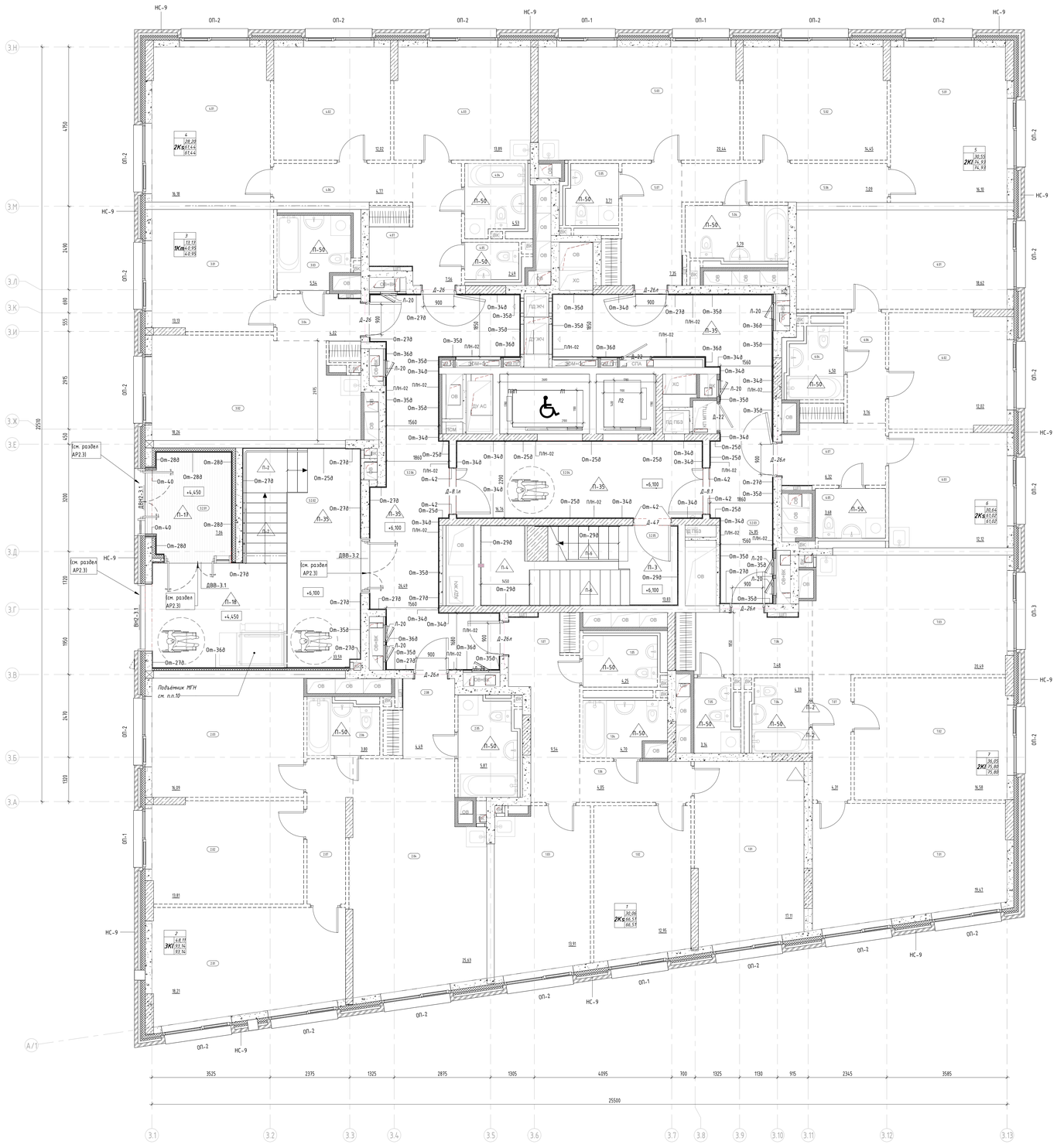
Генпро

Согласовано

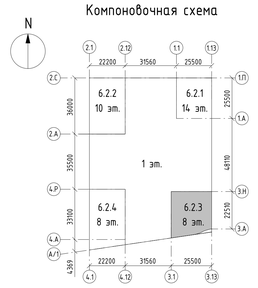
Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А0

Корпус 6.2.3. План 2 этажа на отм. +6,100



Компоновочная схема



Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.2.01	Тамбур	7,06	
3.2.02	Тамбур	33,59	
3.2.03	Межквартирный коридор	24,85	
3.2.04	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,36	
3.2.05	Лестничная клетка Н2	13,83	
3.2.06	Межквартирный коридор	26,49	
		122,58	
1			
2Кs			
1.01	Жилая комната	17,11	
1.02	Жилая комната	12,95	
1.03	Кухня	13,91	
1.04	Санузел	4,39	
1.05	Санузел	4,25	
1.06	Коридор	4,05	
1.07	Прихожая	9,54	
		66,51	
2			
3К1			
2.01	Жилая комната	18,21	
2.02	Жилая комната	13,81	
2.03	Жилая комната	16,09	
2.04	Кухня-столовая	25,63	
2.05	Санузел	5,87	
2.06	Санузел	3,80	
2.07	Коридор	5,24	
2.08	Прихожая	4,49	
		93,14	
3			
1Кm			
3.01	Жилая комната	13,13	
3.02	Кухня-столовая	18,26	
3.03	Санузел	5,54	
3.04	Прихожая	4,02	
		40,95	

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
4			
2Кs			
4.01	Жилая комната	16,18	
4.02	Жилая комната	12,02	
4.03	Кухня	13,89	
4.04	Санузел	4,53	
4.05	Санузел	2,49	
4.06	Коридор	4,77	
4.07	Прихожая	7,56	
		61,44	
5			
2К1			
5.01	Жилая комната	16,10	
5.02	Жилая комната	14,45	
5.03	Кухня-столовая	20,44	
5.04	Санузел	5,79	
5.05	Санузел	3,71	
5.06	Коридор	7,09	
5.07	Прихожая	7,35	
		74,93	
6			
2Кs			
6.01	Жилая комната	18,62	
6.02	Жилая комната	12,02	
6.03	Кухня	12,12	
6.04	Санузел	4,50	
6.05	Санузел	3,68	
6.06	Коридор	3,76	
6.07	Прихожая	6,32	
		61,02	
7			
2К1			
7.01	Жилая комната	19,47	
7.02	Жилая комната	16,58	
7.03	Кухня-столовая	20,49	
7.04	Санузел	4,33	
7.05	Санузел	3,34	
7.06	Прихожая	7,48	
7.07	Коридор	4,31	
		75,80	
Итого:		596,37	

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича полнотелого КР-р-по 250х120х65/1НФ/10 0/2,0/50 (ГОСТ 530-2012), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм, 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х100(200,250)х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ПзГп1 - 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 80, 100 мм
- Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм 75 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм - 75мм
- Зашивки инженерных коммуникаций квартир, невозгораемые
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм, Минеральная вата Технониколь Технофент (Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм, Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- Железобетон - 200 мм, Минеральная вата Технониколь Технофент (Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм, Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм

3.10 — Марка помещения (номер)

От-7 — Марка отделки стен

П-35 — Марка отделки пола

П/Н-02 — Марка плинтуса

Д-1 — Марка двери

Индекс «Квартиры»
1 — Номер «Квартиры»
Т 31,05 — Жилая площадь «Квартиры», кв.м
1К 44,55 — Общая площадь «Квартиры», кв.м
46,00 — Общая приведенная площадь «Квартиры», кв.м (с учетом летних помещений)

Примечания.
1. Состав разделов и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой оконных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и автора проекта.
7. Узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 17.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3
9. Утепление и облицовка фасада не маркируется в текущем комплекте и не учитывается в объемах материалов стен. См. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4
10. Решение по подъёмнику МГН разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-ВТ

1	Зам.	1214-25			10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Малар				02.2025
Проверил	Дейнека				02.2025
ГАП	Гуселкова				02.2025
Нач.отдела	Белякова				02.2025
Н.контр.	Ивлева				02.2025
ГИП	Юрков				02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с трансформаторной подстанцией по ул. Академика Королева – ул. Ярославская (ЮЗЗ) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Останкинский, Суворовский бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3

Корпус 6.2.3. Маркировочный план 2 этажа на отм. +6,100

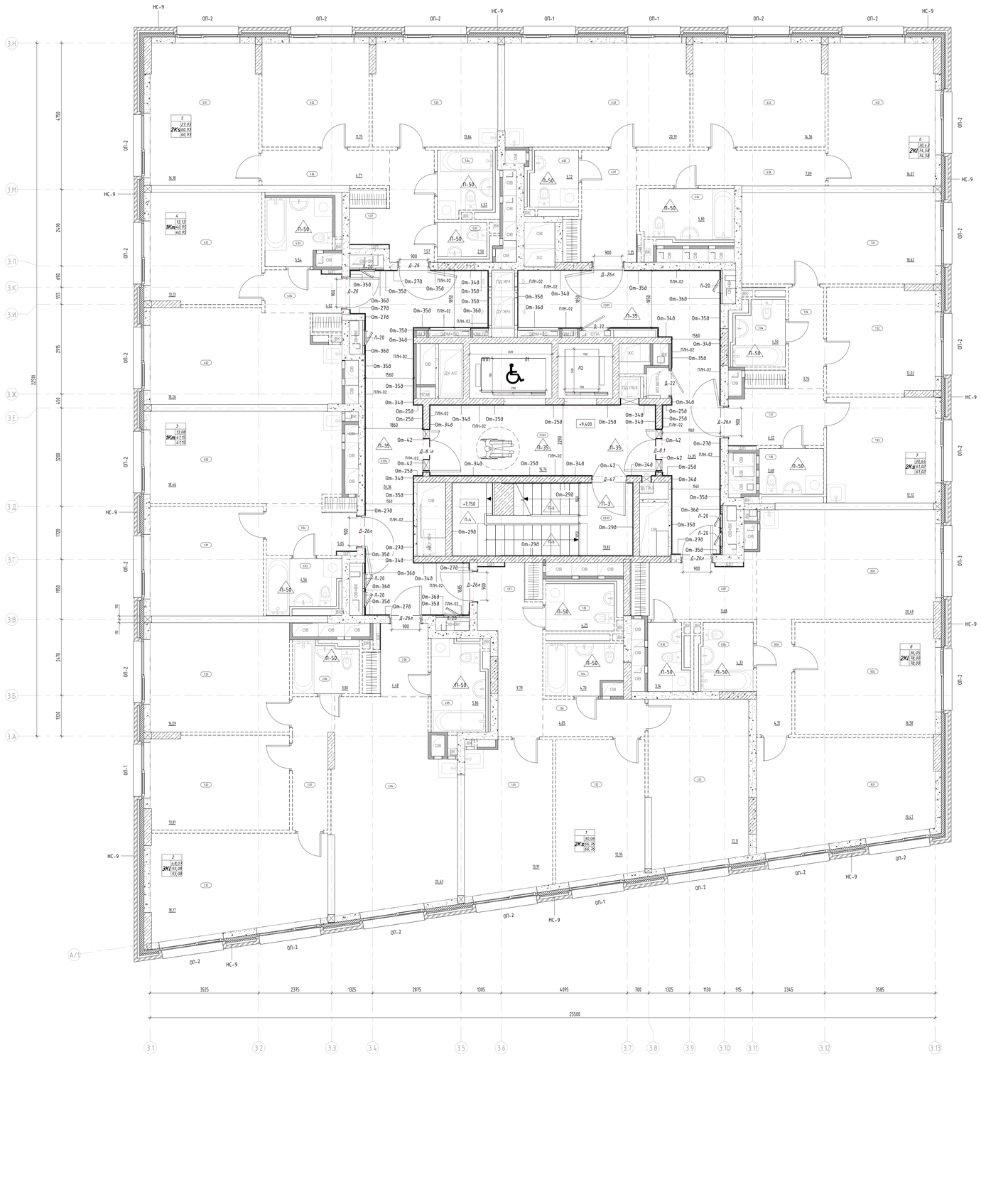
Генпро

Формат А0

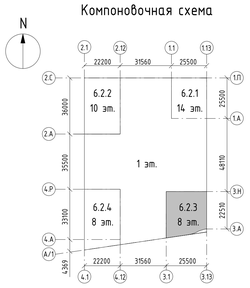
Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Корпус 6.2.3. План 3-6 этажа на отм. +9,400



Компоновочная схема



Экспликация помещений 3-6 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.3.01	Межквартирный коридор	24,85	
3.3.02	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,76	
3.3.03	Лестничная клетка Н2	13,83	
3.3.04	Межквартирный коридор	26,36	
		81,80	
1			
2Ks			
1.01	Жилая комната	17,11	
1.02	Жилая комната	12,95	
1.03	Кухня	13,91	
1.04	Санузел	4,30	
1.05	Санузел	4,25	
1.06	Коридор	4,05	
1.07	Прихожая	9,39	
		66,76	
2			
3К1			
2.01	Жилая комната	18,17	
2.02	Жилая комната	13,81	
2.03	Жилая комната	16,09	
2.04	Кухня-столовая	25,63	
2.05	Санузел	5,86	
2.06	Санузел	3,80	
2.07	Коридор	5,24	
2.08	Прихожая	4,48	
		93,08	
3			
1Кт			
3.01	Жилая комната	13,08	
3.02	Кухня-столовая	18,46	
3.03	Санузел	4,56	
3.04	Прихожая	5,05	
		41,15	
4			
1Кт			
4.01	Жилая комната	13,13	
4.02	Кухня-столовая	18,26	
4.03	Санузел	5,54	
4.04	Прихожая	4,02	
		40,95	

Экспликация помещений 3-6 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
5			
2Ks			
5.01	Жилая комната	16,18	
5.02	Жилая комната	11,75	
5.03	Кухня	13,64	
5.04	Санузел	4,52	
5.05	Санузел	2,50	
5.06	Коридор	4,77	
5.07	Прихожая	7,57	
		60,93	
6			
2К1			
6.01	Жилая комната	16,07	
6.02	Жилая комната	14,36	
6.03	Кухня-столовая	20,19	
6.04	Санузел	5,80	
6.05	Санузел	3,72	
6.06	Коридор	7,09	
6.07	Прихожая	7,35	
		74,58	
7			
2Ks			
7.01	Жилая комната	18,62	
7.02	Жилая комната	12,02	
7.03	Кухня	12,12	
7.04	Санузел	4,50	
7.05	Санузел	3,68	
7.06	Коридор	3,76	
7.07	Прихожая	6,32	
		61,02	
8			
2К1			
8.01	Жилая комната	19,47	
8.02	Жилая комната	16,58	
8.03	Кухня-столовая	20,49	
8.04	Санузел	4,33	
8.05	Санузел	3,34	
8.06	Коридор	4,31	
8.07	Прихожая	9,68	
		78,00	
Итого:		598,27	

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича полнотелого КР-р-по 250х120х65/1НФ/10 0/2,0/50 (ГОСТ 530-2012), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 – 120 мм, 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х100(200,250)х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ПлГП1 – 667х500х80(100), полк. А, О (ГОСТ 6428-2018) – 80, 100 мм
- Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) – 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А – 12,5 мм 75 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа – 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А – 12,5 мм – 75мм
- Зашивки инженерных коммуникаций квартир, невозводимые
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские Зори «Волконка» W077/2 RAL 8012 (или аналог) – 102 мм

3.10 — Марка помещения (номер)

От-7 — Марка отделки стен

П-35 — Марка отделки пола

ПЛН-02 — Марка плинтуса

Д-1 — Марка двери

Индекс «Квартиры»
1 — Номер «Квартиры»
31,05 — Жилая площадь «Квартиры», кв.м
1К 44,55 — Общая площадь «Квартиры», кв.м
46,00 — Общая приведенная площадь «Квартиры», кв.м (с учетом летних помещений)

Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой оконных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений отобразить Заказчика и авторов проекта.
7. Узел примыкания подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 17.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3
9. Утепление и облицовка фасада не маркируется в текущем комплекте и не учитывается в объемах материалов стен. См. комплекты 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

1	Зам.	1214-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Малар				02.2025
Проверил	Дейнека				02.2025
ГАП	Гуселкова				02.2025
Нач.отдела	Белякова				02.2025
Н.контр.	Ивлева				02.2025
ГИП	Крюков				02.2025

Формат А0

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с предоставлением платежной обеспечения под защитой сооружения архитектурной обороны – культурно-бытовой с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

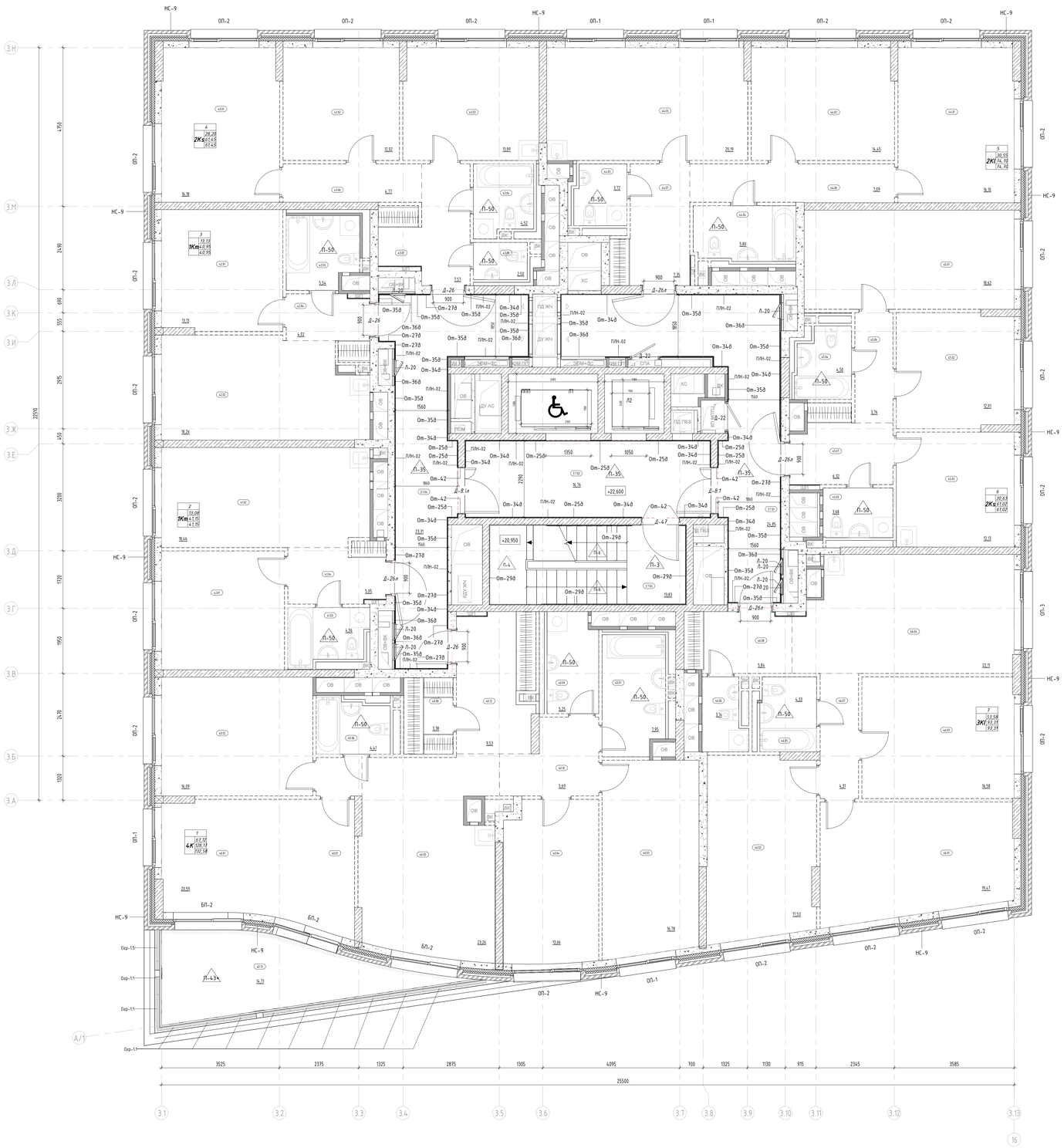
Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3

Корпус 6.2.3. Маркировочный план 3-6 этажа на отм. +9,400

Генпро

Корпус 6.2.3. План 7 этажа на отм. +22,600



Экспликация помещений 7 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Площадь с коэф.
МОП			
3.7.01	Межквартирный коридор	24,85	24,85
3.7.02	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,76	16,76
3.7.03	Лестничная клетка Н2	13,83	13,83
3.7.04	Межквартирный коридор	23,31	23,31
		78,75	78,75
1			
4К			
4.0.01	Жилая комната	20,59	20,59
4.0.02	Жилая комната	16,09	16,09
4.0.03	Жилая комната	16,78	16,78
4.0.04	Жилая комната	13,66	13,66
4.0.05	Кухня-столовая	23,26	23,26
4.0.06	Санузел	4,41	4,41
4.0.07	Санузел	7,95	7,95
4.0.08	Гардеробная	3,38	3,38
4.0.09	Санузел	5,25	5,25
4.0.10	Коридор	5,69	5,69
4.0.11	Коридор	1,58	1,58
4.0.12	Прихожая	9,53	9,53
4.0.13	Терраса	14,71	4,41
		142,88	132,58
2			
1Кт			
4.0.1	Жилая комната	13,08	13,08
4.0.2	Кухня-столовая	18,46	18,46
4.0.3	Санузел	4,56	4,56
4.0.4	Прихожая	5,05	5,05
		41,15	41,15
3			
1Кт			
4.2.01	Жилая комната	13,13	13,13
4.2.02	Кухня-столовая	18,26	18,26
4.2.03	Санузел	5,54	5,54
4.2.04	Прихожая	4,02	4,02
		40,95	40,95

Экспликация помещений 7 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Площадь с коэф.
4			
2Кs			
4.3.01	Жилая комната	16,18	16,18
4.3.02	Жилая комната	12,02	12,02
4.3.03	Кухня	13,89	13,89
4.3.04	Санузел	4,52	4,52
4.3.05	Санузел	2,50	2,50
4.3.06	Коридор	4,77	4,77
4.3.07	Прихожая	7,53	7,53
		61,45	61,45
5			
2К1			
4.4.01	Жилая комната	16,10	16,10
4.4.02	Жилая комната	14,45	14,45
4.4.03	Кухня	20,19	20,19
4.4.04	Санузел	5,80	5,80
4.4.05	Санузел	3,72	3,72
4.4.06	Коридор	7,09	7,09
4.4.07	Прихожая	7,35	7,35
		74,70	74,70
6			
2Кs			
4.5.01	Жилая комната	18,62	18,62
4.5.02	Жилая комната	12,01	12,01
4.5.03	Кухня	12,13	12,13
4.5.04	Санузел	4,50	4,50
4.5.05	Санузел	3,68	3,68
4.5.06	Коридор	3,76	3,76
4.5.07	Прихожая	6,32	6,32
		61,02	61,02
7			
3К1			
4.6.01	Жилая комната	19,47	19,47
4.6.02	Жилая комната	17,53	17,53
4.6.03	Жилая комната	16,58	16,58
4.6.04	Кухня-столовая	22,11	22,11
4.6.05	Санузел	4,33	4,33
4.6.06	Санузел	3,14	3,14
4.6.07	Коридор	4,31	4,31
4.6.08	Прихожая	5,84	5,84
		93,31	93,31
Итого:		594,21	583,91

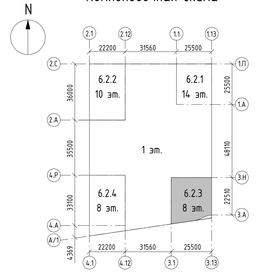
Спецификация парапетных воронок

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1	HL9/7/8	переходник с пластика DN75 на чугун SML DN80	2	
2	HL68P-0/75	парапетная воронка с фланцем и отводящей трубой, DN75	2	

Спецификация лотков внутреннего водостока

Поз.	Наименование	Обозначение	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Лоток ЛВ -200.275.200- НС Мини 200 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	п.м.	17,7	
2	Трапорприемник щелевидный ТП -110.110.120-51- НС с горизонтальным выпуском Ду 50 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=110 H=120
3	Гидрозатвор подвесной Г3 -106.84.92- НС Ду 50 для щелевидного корпуса Ф 110 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=51
4	Уловитель ЧМП -103.103.26- НС для щелевидного корпуса Ф 110 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=103 H=26
5	Решетка водоприемная Basic РВ -20.24.100 штампованная к лотку Мини 200 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	20	L=1000 H=12
6	Торцевая крышка ТК -20.270.720- НС нержавеющая сталь к лотку Евро 200	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	3	

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича полнотелого КР-р-по 250х120х65/1НФ/10 0/2.0/50 ГОСТ 530-2012), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 – 120 мм, 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок 1/600х100200,250х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ПлГПП – 667х500х80(100), плит. А, D (ГОСТ 6428-2018) – 80, 100 мм
- Обшивка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) – 50 мм, с заливкой 2 листами ГСП-А – 12,5 мм 75 мм
- Обшивка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90–110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа – 50 мм, заливкой 2 листами ГСП-А – 12,5 мм – 75мм
- Заливки инженерных коммуникаций «Картир, невозгорание
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок 1/600х200х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72–88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские Зори «Волхонка» W977/2 RAL 8012 (или аналог) – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72–88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские Зори «Волхонка» W977/2 RAL 8012 (или аналог) – 102 мм

3.10 — Марка помещения (номер)
Отм-7 — Марка отделки стен
П-35 — Марка отделки пола
ПЛН-02 — Марка плинтуса
Д-1 — Марка двери

«Индекс квартиры»
1 — Номер квартиры
1К — Жилая площадь квартиры, кв.м
31,05 — Общая площадь квартиры, кв.м
44,55 — Общая приведенная площадь квартиры, кв.м
46,00 — (с учетом летних помещений)

Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 15 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой оконных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы примыкания подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 17.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3
9. Утепление и облицовка фасада не маркируется в текущем комплекте и не учитывается в объемах материалов стен. См. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4
10. Решетки на террасе см. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4

1		Зам.	1214-25		10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малар			02.2025
Проверил		Дмитиева			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Белякова			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной части объектового под защитное сооружение органической обороны – нумератор ЕЗСПО с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Корпус 6.2.3. Маркировочный план 7 этажа на отм. +22,600

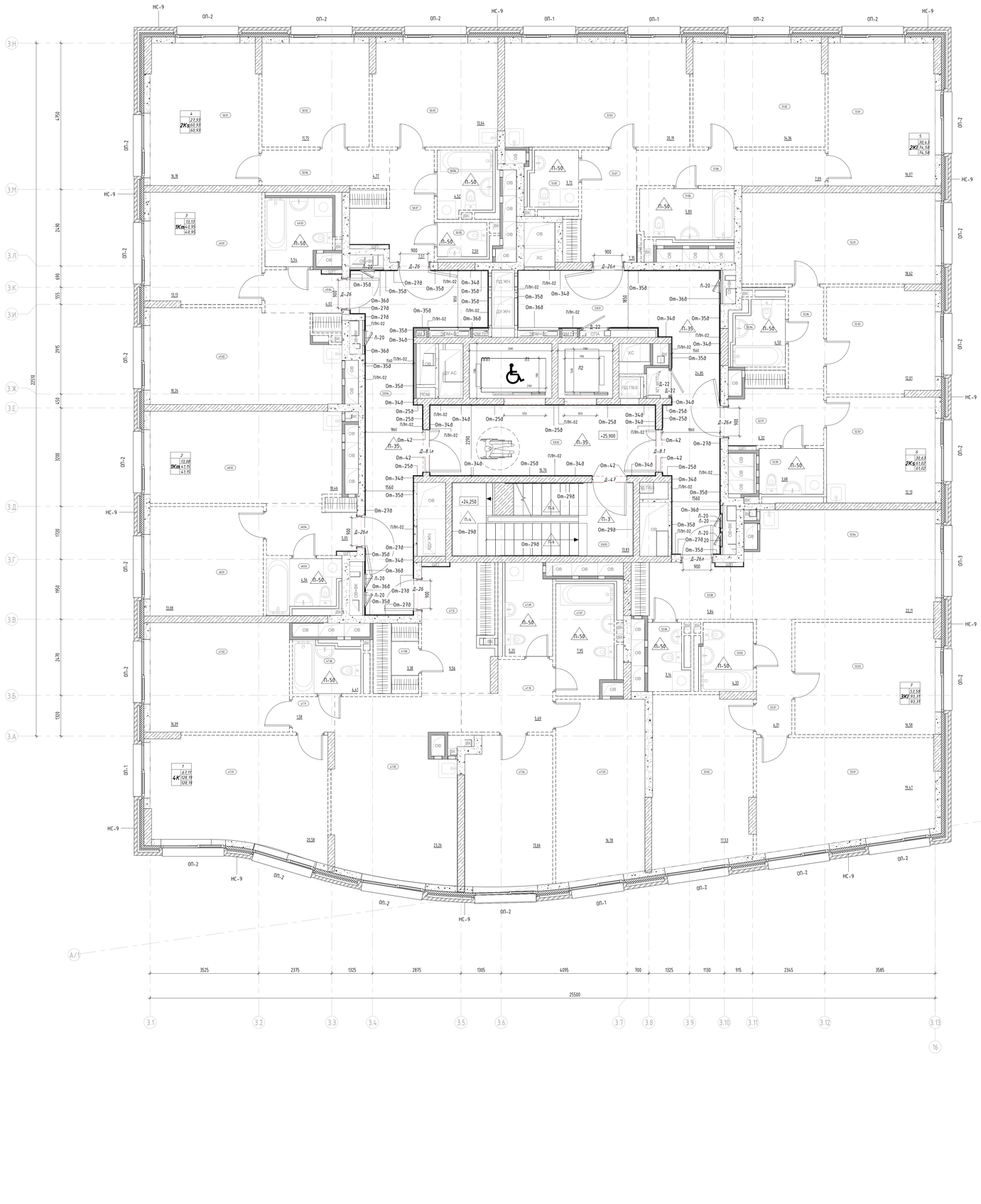
Генпро

Формат А0

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Корпус 6.2.3. План 8 этажа на отм. +25,900



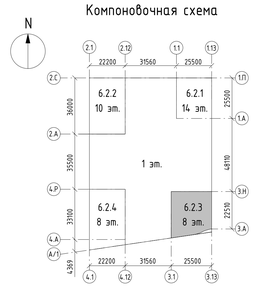
Экспликация помещений 8 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.8.01	Межквартирный коридор	24,85	
3.8.02	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	16,36	
3.8.03	Лестничная клетка	13,83	
3.8.04	Межквартирный коридор	23,31	
		78,35	
1			
1К			
4.7.01	Жилая комната	20,58	
4.7.02	Жилая комната	16,09	
4.7.03	Жилая комната	16,78	
4.7.04	Жилая комната	13,66	
4.7.05	Кухня-столовая	23,26	
4.7.06	Санузел	4,41	
4.7.07	Санузел	7,95	
4.7.08	Гардеробная	3,38	
4.7.09	Постирочная	5,25	
4.7.10	Коридор	5,69	
4.7.11	Коридор	1,58	
4.7.12	Прихожая	9,56	
		128,19	
2			
2Кт			
4.8.01	Жилая комната	13,08	
4.8.02	Кухня-столовая	18,46	
4.8.03	Санузел	4,56	
4.8.04	Прихожая	5,05	
		41,15	
3			
3Кт			
4.9.01	Жилая комната	13,13	
4.9.02	Кухня-столовая	18,26	
4.9.03	Санузел	5,54	
4.9.04	Прихожая	6,02	
		42,95	
4			
2Кs			
5.0.01	Жилая комната	16,18	
5.0.02	Жилая комната	11,75	
5.0.03	Кухня	13,64	
5.0.04	Санузел	4,32	
5.0.05	Санузел	2,50	
5.0.06	Коридор	4,77	
5.0.07	Прихожая	7,53	
		60,93	

Экспликация помещений 8 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
5			
2К1			
5.1.01	Жилая комната	16,97	
5.1.02	Жилая комната	14,36	
5.1.03	Кухня	20,19	
5.1.04	Санузел	5,80	
5.1.05	Санузел	3,72	
5.1.06	Коридор	7,09	
5.1.07	Прихожая	7,35	
		74,58	
6			
2Кs			
5.2.01	Жилая комната	18,62	
5.2.02	Жилая комната	12,01	
5.2.03	Кухня	12,13	
5.2.04	Санузел	4,50	
5.2.05	Санузел	3,68	
5.2.06	Коридор	3,76	
5.2.07	Прихожая	6,32	
		61,02	
7			
3К1			
5.3.01	Жилая комната	19,47	
5.3.02	Жилая комната	17,53	
5.3.03	Жилая комната	16,58	
5.3.04	Кухня-столовая	22,11	
5.3.05	Санузел	4,33	
5.3.06	Санузел	3,14	
5.3.07	Коридор	4,31	
5.3.08	Прихожая	5,84	
		93,31	
Итого:		538,88	

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кладка из кирпича полнотелого КР-р-по 250х120х65/1НФ/10 0/2,0/50 (ГОСТ 530-2012), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм, 250 мм
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х100(200,250)х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плиты гипсовые пазогребневые (полнотелые, влагостойкие) ГПГ1Н1 - 667х500х80(100), полн, А, D (ГОСТ 6428-2018) - 80, 100 мм
- Обшивка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм 75 мм
- Обшивка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ= 0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм - 75мм
- Зашивки инженерных коммуникаций квартир, невозводимые
- Кладка из блоков из ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D60 0/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские Зори «Волхонка» W977/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские Зори «Волхонка» W977/2 RAL 8012 (или аналог) - 102 мм

3.10 — Марка помещения (номер)

Оп-7 — Марка отделки стен

П-35 — Марка отделки пола

ПЛН-02 — Марка плинтуса

Д-1 — Марка дверей

Индекс квартиры
1 — Номер квартиры
31,05 — Жилая площадь квартиры, кв.м
1К 44,55 — Общая площадь квартиры, кв.м
46,08 — Общая приведенная площадь квартиры, кв.м (с учетом летних помещений)

Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть разрез КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой оконных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы примыкания подвесного потолка к витражу, цоколя примыкания пола к витражу, см на л. 17.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3
9. Утепление и облицовка фасада не маркируется в текущем комплекте и не учитывается в объемах материалов стен. См. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4

1	Зам.	1214-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Малар				02.2025
Проверил	Дёмина				02.2025
ГАП	Гуселкова				02.2025
Нач.отдела	Беляков				02.2025
Н.контр.	Ивлева				02.2025
ГИП	Юрков				02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с пристроенными подземной автостоянкой под защитой сооружения оранжерейной обороны - курятник» (ЗОТП с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия	Лист	Листов
	Р	10	
Корпус 6.2.3. Маркировочный план 8 этажа на отм. +25,900	Генпро		

Формат А0

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость кладки внутренних стен и перегородок

Марка	Описание материалов	Толщина	Обозначение	Длина,п.м.	Площадь, $м^2$	Объем, $м^3$	Примечание
ВС-23	Облицовка (тип С 623) на отнесенном металлическом каркасе (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27), с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм (не далее 100 мм от стены)	53	ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012	1	2,99	0,16	1 тамбур МОП
ВС-31*	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатнымТехнониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/$м^3$, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 140 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012	10	33,29	4,16	1 тамбур МОП
ВС-18	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	ГОСТ 32614-2012	94	224,40	16,78	Зашивка шахт в зоне МОП
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая)	80	ГОСТ 6428-2018	160	214,24	17,14	
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	ГОСТ 6428-2018	1100	442,62	44,26	
ВС-20.1	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	ГОСТ 6428-2018	247	704,18	70,42	
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	ГОСТ 31360-2007	126	343,91	34,38	
ВС-6	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h) на клею - 200мм	200	ГОСТ 31360-2007	94	293,83	58,76	
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х250х250(h) на клею - 250мм	250	ГОСТ 31360-2007	447	1221,38	301,79	

Ведомость материалов утепления внутренней кладки для 2 этажа

Марка	Описание материалов	Толщина	Обозначение	Длина,п.м.	Площадь, $м^2$	Объем, $м^3$	Примечание
ВС-11	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/$м^3$, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012	6	24,40	1,83	2 тамбур МОП

Ведомость материалов кладки наружных стен технического пространства на отм. +4,150, этажей 2-8

Марка	Описание материалов	Обозначение	Площадь, $м^2$	Объем, $м^3$	Примечание
<варианты>	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600х200х250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на ц/п растворе М75	<варианты>	1136,45	227,06	
НС-27.1	Кирпич керамический полнотелый 250х120х65h, М200, F100, на растворе цементно-песчаном М75 ГОСТ 530-2012, группа горючести НГ	ГОСТ 530-2012	61,25	15,31	

Спецификация элементов крепления внутренних стен и перегородок

поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Масса ед.кг.	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 75х50х5, l=200 мм	554шт	1,72	Для ячеистых бетонных перегородок
2	ГОСТ 28778-2023	Анкер М6х65	1108шт		Для ячеистых бетонных перегородок
3	ГОСТ 34028-2016	Анкер Ф8А500 L=200мм через 6ряд.	47шт	0,1	через 6рядов кладки по вертикали
5	ГОСТ 14918-2020	Перфорированная полоса коррозионностойкая сталь 1.5х30 на уровне установки армирующи...	3353шт	0,14	Для перегородок толщиной 200 мм
6	ГОСТ 28456-90	Дюбель-гвоздь 5х50	13413шт		по 4 крепёжных элемента на каждую перфорированную полосу
7	ГОСТ 28013-98	Цементо-песчаный раствор	2,86м3		Основание кладки
8	ГОСТ 9573-2012	Заполнение утеплителем минераловатным ρ=37-45 кг/$м^3$, λ=0,039 Вт/м°С	2,86м3		
9	ГОСТ Р 57265-2016	Базальтовоая сетка 25х25х1,5мм, через каждые 2 ряда	880,45м2		

Спецификация элементов крепления кладки из ячеистых бетонных боков по наружным стенам

поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Масса ед.кг.	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 75х50х5, l=200 мм	554шт	1,72	Для ячеистых бетонных перегородок
2	ГОСТ 28778-2023	Анкер М6х65	1108шт		Для ячеистых бетонных перегородок
5	ГОСТ 14918-2020	Перфорированная полоса коррозионностойкая сталь 1.5х30...	3977шт	0,14	Для перегородок толщиной 200 мм
6	ГОСТ 28456-90	Дюбель-гвоздь 5х50	15908шт		по 4 крепёжных элемента на каждую перфорированную полосу
7	ГОСТ 28013-98	Цементо-песчаный раствор	2,72м3		Основание кладки
8	ГОСТ 9573-2012	Заполнение утеплителем минераловатным ρ=37-45 кг/$м^3$, λ=0,039 Вт/м°С	2,72м3		
9	ГОСТ Р 57265-2016	Базальтовоая сетка 25х25х1,5мм, через каждые 2 ряда	555,75м2		

Согласовано

Взам. инв. №

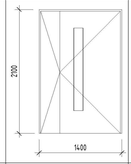
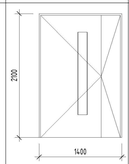
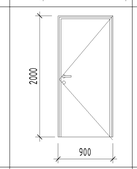
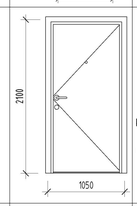
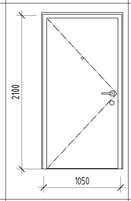
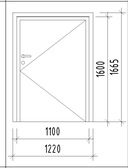
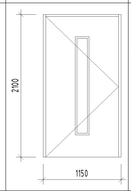
Подп. и дата

Инв. № подл.

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
1		Зам.	1214-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3
Проверил		Дейнека			02.2025	Стадия: р; Лист: 11; Листов:
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Ведомость материалов стен и перегородок
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025	

Формат А2

Ведомость элементов заполнения дверных проемов

Позиция	Обозначение	Наименование	Техпространство	Количество по этажам							Кол-во	Масса ед., кг	Изображение	Примечание	Назначение
				2 эт.	3 эт.	4 эт.	5 эт.	6 эт.	7 эт.	8 эт.					
Д-8.1	ГОСТ Р 57327-2016/ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2078-1358 пр. EIWS 60	0	1	1	1	1	1	1	1	7			Дверь металлическая, из х/к стали толщиной1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, остекленная, двупольная, противопожарное остекление 720х1725(h)мм, угловая коробка, доборы металлические, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик скользящий (цвет – черный), нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нержавеющая сталь, минимальная ширина рабочей створки 950мм, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый. Ширина прохода в свету при открывании двери на 90° не менее 1250мм, для рабочей створки не менее 900мм	Дверь лифтового холла
Д-8.1л	ГОСТ Р 57327-2016/ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2078-1358 л. EIWS 60	0	1	1	1	1	1	1	1	7			Дверь металлическая, из х/к стали толщиной1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, остекленная, двупольная, противопожарное остекление 720х1725(h)мм, угловая коробка, доборы металлические, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик скользящий (цвет – черный), нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нержавеющая сталь, минимальная ширина рабочей створки 950мм, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый. Ширина прохода в свету при открывании двери на 90° не менее 1250мм, для рабочей створки не менее 900мм	Дверь лифтового холла
Д-22	ГОСТ Р 31173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17 157160-2017	ДСВ8, В1, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, М2, О	0	2	2	2	2	2	2	2	14			Дверь металлическая, из 2-х листов х/к стали толщиной 1,2 мм каждый (суммарной толщиной металла 2,4мм), с заполнением минеральной ватой, с приточно-вытяжным вентиляционным отверстием 600х24мм (2 шт.),со стационарным порогом 14 мм, антивандальным сувальдным замком под универсальный мастер-ключ, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый, предусмотреть накладки на сувальдный замок нержавеющая шлифованная (матовая) сталь	Дверь ниши СС
Д-26	ГОСТ Р 31173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17 157160-2017	ДСВх, Б, Оп, Пр, Прг, Н, Псп, М2, О	0	2	2	2	2	2	3	3	16			Дверь квартирная в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости EI30, из х/к стали толщиной 2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, с угловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - черный, доборы и наличники телескопические из МДФ, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, цилиндровый замок 'ключ-ключ', ночная задвижка, смотровой глазок, цвет RAL 9011 матовый со сторон межквартирного коридора, порошковая окраска, МДФ-панель цвет RAL7035	Входная дверь квартиры
Д-26л	ГОСТ Р 31173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17 157160-2017	ДСВх, Б, Оп, Пр, Прг, Н, Псп, М2, О	0	5	6	6	6	6	4	4	37			Дверь квартирная в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости EI30, из х/к стали толщиной 2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, с угловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - черный, доборы и наличники телескопические из МДФ, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, цилиндровый замок 'ключ-ключ', ночная задвижка, смотровой глазок, цвет RAL 9011 матовый со сторон межквартирного коридора, порошковая окраска, МДФ-панель цвет RAL7035	Входная дверь квартиры
Д-36	ГОСТ Р 31173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17 157160-2017	ДСВ8, В1, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, М2, О	1	0	0	0	0	0	0	0	1			Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением из минеральной ваты, глухая со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-ключ', порошковая окраска, цвет RAL 7016 (антрацитово-серый) матовый	Дверь техпространства
Д-47	ГОСТ Р 57327-2016/ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПС 02 2078-1108 пр. EIS 60	0	1	1	1	1	1	1	1	7			Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, глухая, с угловой коробкой, доборы металлические, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик скользящий цв. черный, металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый	Дверь лестничной клетки
Л-16л	ГОСТ Р 57327-2016/ТУ 25.12.10-001-71298931-2017	ЛС 01 1000-800 EI60, левый	1	0	0	0	0	0	0	0	1			Люк металлический противопожарный EI60, с замком для доступа в техпространство	
Л-20л		ЛС 01 2030-5000, левый	0	8	18	2	3	3	2	2	38			Люк доступа металлический ревизионный, почтовый замок ⌀23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	

1. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия	Лист	Листов
	р	12	
Ведомость заполнения дверных проемов	Генпро		

Формат А1

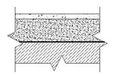
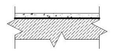
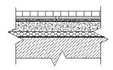
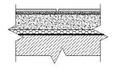
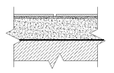
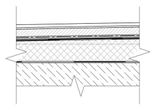
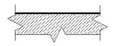
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация полов

Место применения	Тип пола	Схема пола	Конструкция пола	Площадь, м.кв.	Примечание
Этажные лестничные площадки	П-3		- Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой - Пол наливной (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART- 20 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 80 мм - Монолитный ж/бетон	29,54	
Межэтажные лестничные площадки	П-4		- Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой - Пол наливной (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20 мм - Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой - Монолитный ж/бетон	15,70	
Тамбур	П-17		- Решетка грязезащитное (резина+щетка+скребок) (вес 18,1 кг/м2) - 20мм - Керамогранит с затиркой швов - 10 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43 мм - Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м°С - 20 мм - Монолитный ж/бетон	8,67	
Тамбур	П-18		- Керамогранит с затиркой швов - 10 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 63 мм - Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м°С - 20 мм - Монолитный ж/бетон	13,10	
Помещения МОП	П-35		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 86 мм - Монолитный ж/бетон	472,65	
Терраса	П-43*		- Керамогранит на клею для наружных работ-30 мм - Стяжка ц-п с прокладкой греющего кабеля-50 мм - Профилированная мембрана Planter GEO -8мм - Гидроизоляционная мембрана LOGICROOF V-GR FB - Утеплитель LOGICPIR-от110мм - Пароизоляция ТЕХНОБАРЬЕР - Железобетонное основание	18,72	
С/у квартир	П-50		- Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм и на 100мм на перегородки ВС-23, ВС-24 с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Монолитный ж/бетон	446,38	
Ступени и площадка лестницы во втором тамбуре	П-2		- Керамогранитная плитка см. разрел АИ - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Смесь ремонтная Ceresit CD 24 - 6 мм - Монолитный ж/бетон	7,85	
Ступени лестничной клетки, типовые этажи	П-6		- Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	77,2	

Спецификация плинтуса по жилым этажам

Позиция	Обозначение	Наименование	Длина, м.п.	Примечание
ПЛН-02		Плинтус из керамогранита h=100мм, толщина 8 мм на цементно-песчаном растворе (нарезать из керамогранита отделки пола)	482,9	Лифтовой холл, межквартирный коридор
ПЛН-10		Покрытие негорючее защитно-декоративное моющееся, окраска низа стен h=100мм, полоса по поверхности пола, ступеней b=50мм, RAL 7040 (Серое окно)	73,9	<варианты>
ПЛН-10		Покрытие негорючее защитно-декоративное моющееся, окраска низа стен h=100мм, полоса по поверхности пола, ступеней b=50мм, RAL 7040 (Серое окно)	65,8	Стена примыкающая к ступеням вдоль маршей

Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Перед началом монтажных работ произвести фактические обмеры.
3. Площадь покрытия поверхности гидроизоляцией рассчитана для 1-го слоя.
4. Для отделки полов в эксплуатируемых технических нишах СС применить тип пола П-6 (Пропитка упрочняющая обеспыливающая 1 слой)

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)	
1		Зам.	1214-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия: р; Лист: 13; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Экспликация полов. Спецификации плинтуса	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
ЛК По монолитному ж/бетону			
От-16	По ж/б стене	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Улучшенная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм - Грунт-краска колеруемая, группа горючести НГ - 1 слой - Окраска краской структурной 1 слой негорючей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	25,87
От-29д	По ж/б стене	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Улучшенная штукатурка смесями цементно-песчаными в 1 слой - 18 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Краска глубокоматовая - 2 слоя	364,36
Лифтовый холл, межквартирный коридор По ГСП			
От-4.1*	Отделка запотолочного пространнства	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой	31,80
От-28д	До подвестного потолка КНАУФ-Файерборд	- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой лентой армирующей - Клей на цементной основе - 4 мм - Керамогранитная плитка - 6 мм	68,39
От-36д	До подвестного потолка КНАУФ-Файерборд	- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно- песчаными -5мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Декоративная штукатурка НГ - 5 мм	157,32
По монолитному ж/бетону			
От-6*	Отделка запотолочного пространнства	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	88,12
От-25д	До подвестного потолка КНАУФ-Файерборд	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно- песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 8мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Клей на цементной основе - 4 мм - Керамогранитная плитка - 6 мм	149,59
От-34д	До подвестного потолка КНАУФ-Файерборд	- Грунтовка Бетонконтак - 1слой - Простая штукатурка смесями цементно- песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 13мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Декоративная штукатурка НГ - 5мм	359,75
По ячеистому бетонному блоку			
От-7*	Отделка запотолочного пространнства	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	109,27
От-27д	До подвестного потолка КНАУФ-Файерборд	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно- песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0,8 мм - 10 мм - Клей на цементной основе - 4 мм - Керамогранитная плитка - 6 мм	188,23
От-35д	До подвестного потолка КНАУФ-Файерборд	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Штукатурка смесями цементно-песчаными - 13 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Декоративная штукатурка НГ - 5 мм	449,38

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
Отделка дверных откосов лифтового холла, тамбур-шлюза, лестничной клетки, коридоров По монолитному ж/бетону			
От-42		- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой Профиль угловой ПВХ перфорированный с армирующей стеклотканевой сеткой 100х100мм, - сплошное выравнивание смесями гипсовыми по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004 - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ	16,80
Тамбур 3.2.01 По ГСП			
От-4*	Отделка запотолочного пространнства	- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	2,65

ОС-26 (От-10)	Торцы этажных и междуэтажных лестничных площадок	Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм (Грунтовка под финишную отделку - 1 слой Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя)	1,0
ОС-51 (От-10)	Торцы лестничных маршей	Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм (Грунтовка под финишную отделку 1 слой Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя)	11,01

1. Для отделки эксплуатируемых технических ниш СС применить: по железобетонным поверхностям тип отделки ОТ-14(ОС-1), пропитка упрочняющая обеспыливащая (1 слой) (затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4мм, грунтовка Бетонкокнтакт -1 слой), по ячеистым бетонным блокам ОТ-14(ОС-15) пропитка упрочняющая обеспыливащая (1 слой) (грунтовка глубокого проникновения - 1 слой, простая штукатурка смесяи цементно-песчаными 14мм), по ПГП - От-14 пропитка упрочняющая обеспыливающая(1 слой).

Согласовано

Взам. инв. №

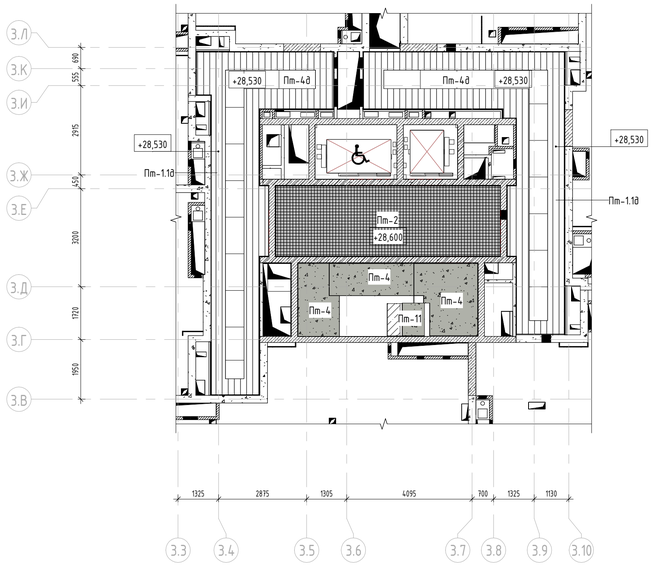
Подп. и дата

Инв. № подл.

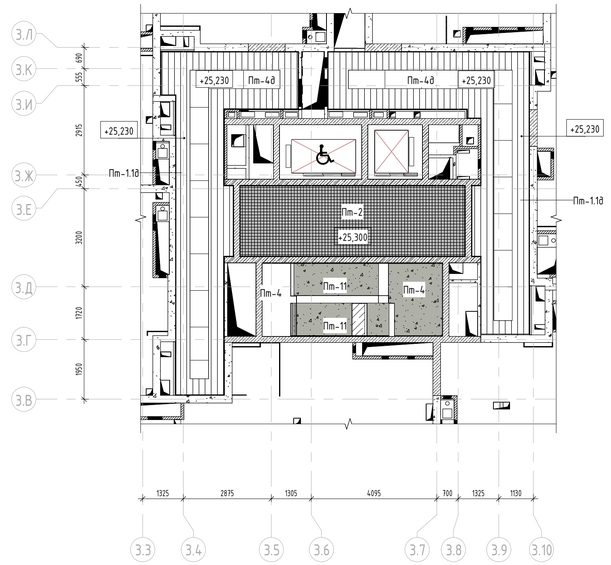
						94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
1		Зам.	1214-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3
Проверил		Дейнека			02.2025	Стадия: Р; Лист: 14; Листов:
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Ведомость отделки стен
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025	

Формат А2

Корпус 6.2.3. План потолков 8 этажа на отм. +25,900



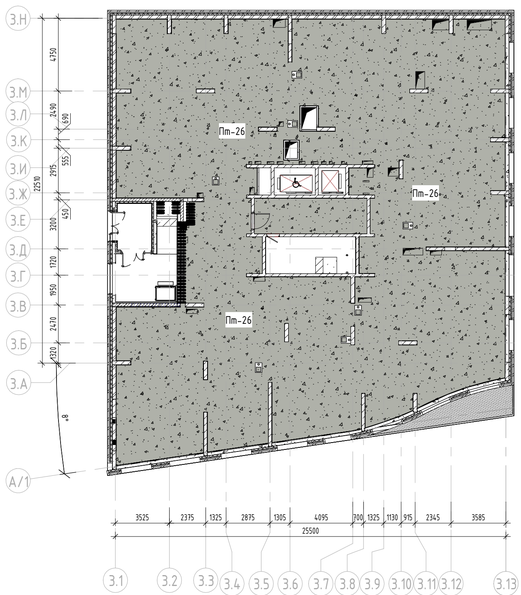
Корпус 6.2.3. План потолков 7 этажа на отм. +22,600



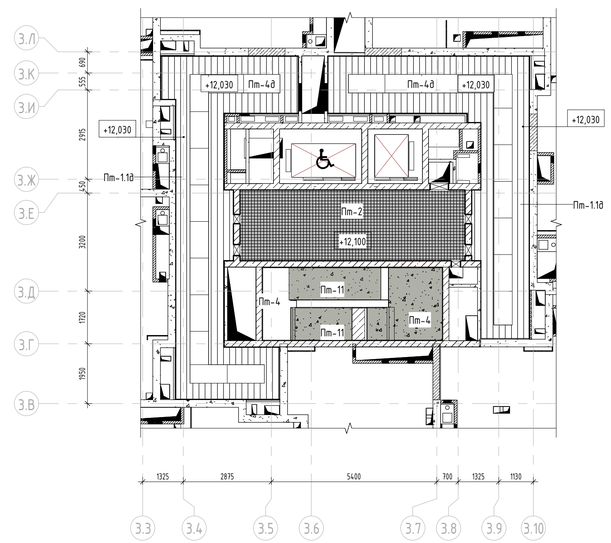
Ведомость отделки потолков

Место применения	Марка	Описание материалов	Площадь	Примечание
Межквартирный коридор	Пт-1.1д	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей (цвет белый), группа горючести НГ - 2 слоя - Потолок подвесной поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на металлическом каркасе из профилей перегородочных систем без крепления к плитам перекрытия П131.2 - 2 слоя - Окраска глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010 - 2 слоя	238,94	
Лифтовый хол	Пт-2	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей (цвет белый), группа горючести НГ - 2 слоя - Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на двухуровневом металлическом каркасе П232 - 2 слоя - Окраска глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010 - 2 слоя	117,34	
Тамбур МОП	Пт-2.1	- Потолок подвесной поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на двухуровневом металлическом каркасе П232 - 2 слоя - Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	39,60	
Междуэтажная лестничная площадка	Пт-4	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей, группа горючести НГ -2 слоя	43,80	
Межквартирный коридор	Пт-4д	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей (цвет белый), группа горючести НГ - 2 слоя - Подвесной потолок для коридорных зон, Selecta SP-ПК3, НГ, потолочные панели из оцинкованной стали 1200х600мм, RAL9010	112,51	
Тамбур МОП (граничащий с улицей)	Пт-7	- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм - Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 200 мм - Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ1 - 2 слоя - Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ	7,63	Утепление плиты перекрытия первого тамбура
Лестничные марши	Пт-11	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей, группа горючести НГ -2 слоя	126,37	
Техническое пространство	Пт-26	Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4мм Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	605,34	
Тамбур МОП (второй тамбур)	Пт-32	- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм - Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 150 мм - Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ1 - 2 слоя	32,30	Утепление плиты перекрытия второго тамбура

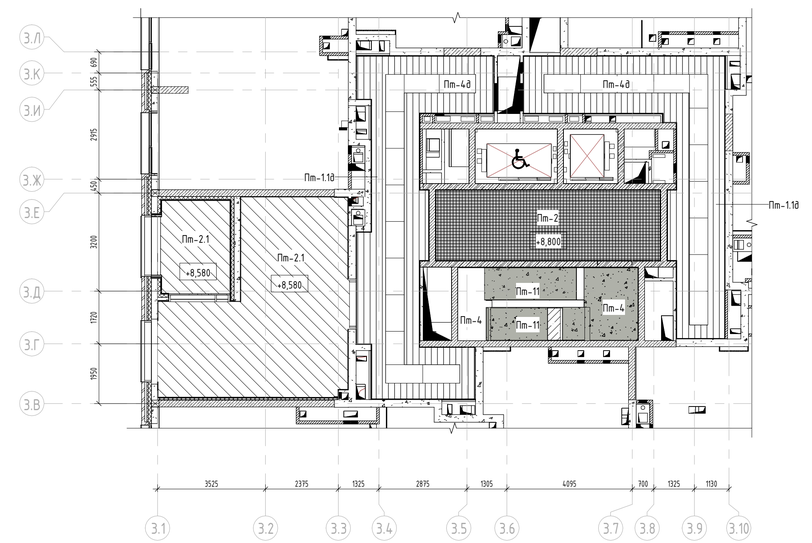
Корпус 6.2.3. План потолков тех пространства



Корпус 6.2.3. План потолков 3-6 этажей



Корпус 6.2.3. План потолков 2 этажа на отм. +6,100



1. Для отделки потолков эксплуатируемых технических ниш СС применять тип потолка ПТ-30 (Пропитка упрочняющая обеспыливающая 1 слой)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

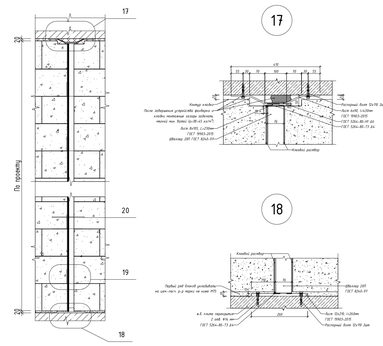
						94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1
1		Зам.	1214-25		10.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытием (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3
Проверил		Дейнека			02.2025	
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Беляков			02.2025	
Н.контр.		Ивлева			02.2025	
ГИП		Крюков			02.2025	План потолков

Стадия	Лист	Листов
р	15	

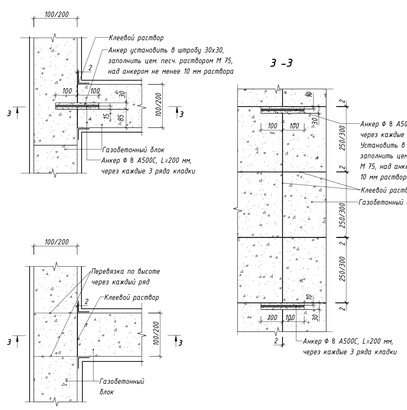
Генпро

Формат А1

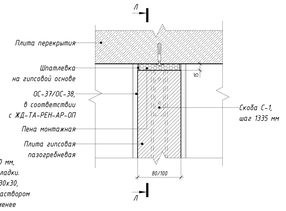
Крепление перегородок из газобетонных блоков толщ. 200мм к фахверкам



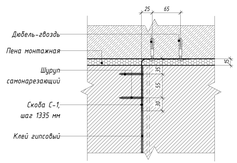
Узел перевязки кладки из газобетонных блоков



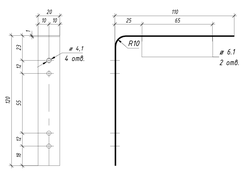
Узел примыкания верхнего ряда плит перегородки из ПГП к плите перекрытия



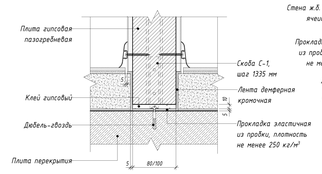
Сечение Л–Л



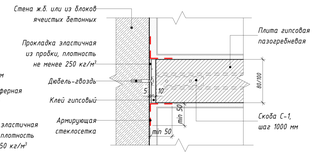
Скоба С-1



Узел опирания перегородки из ПГП на плиту перекрытия

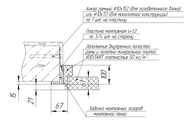


Узел примыкания перегородки из ПГП к стене

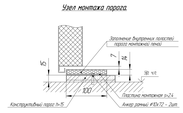


Примечания:
1. Монтаж перегородок из ПГП вести в соответствии с альбомом М 8.22-2/2018 "Конструкции с применением гипсовых пазогребневых п

Способ монтажа дверей



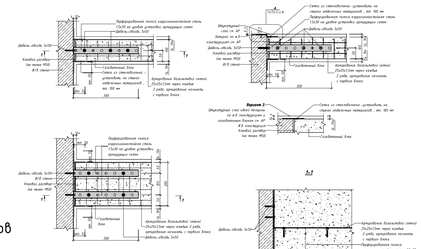
Узел монтажа порога



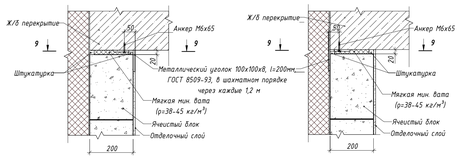
Узел крепления перемычки в кладке из газобетонных блоков к вертикальным конструкциям



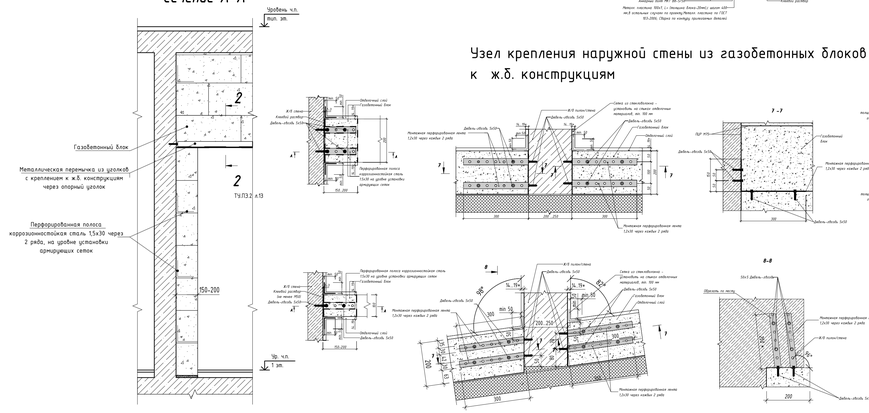
Узел крепления кладки из газобетонных блоков толщ. 200мм и 100мм к ж.б. конструкциям



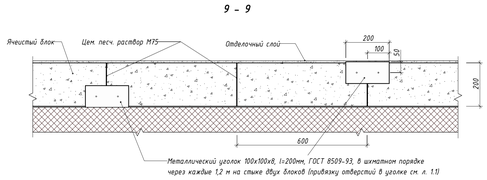
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. плите



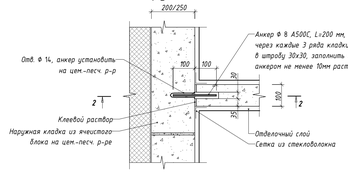
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям



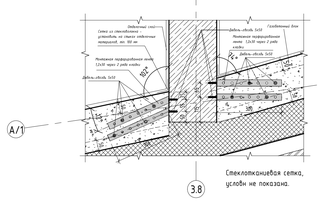
9 – 9



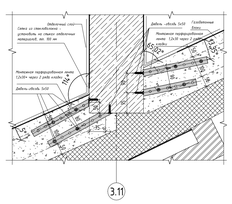
Узел крепления перегородки из газобетонных блоков толщ. 100мм к наружной газобетонной стене



Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям оси 3,8/А/1



Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям по оси 3,11 в сторону оси А/1



На узлах, крепления ячеистых бетонных блоков к монолитным конструкциям, армирующая стеклотканевая сетка 100х100мм, условно не показана.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малер			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземных помещений под защитное сооружение гражданской обороны – нулевой цикл в инженерных сетях и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, Сущевский Вал, земельный участок 4/5 (участок 6.2)

Стадия	Лист	Листов
Р	16	

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3

Узлы крепления кладки из газобетонных блоков и плит гипсовых пазогребневых

Генпро

Формат А0

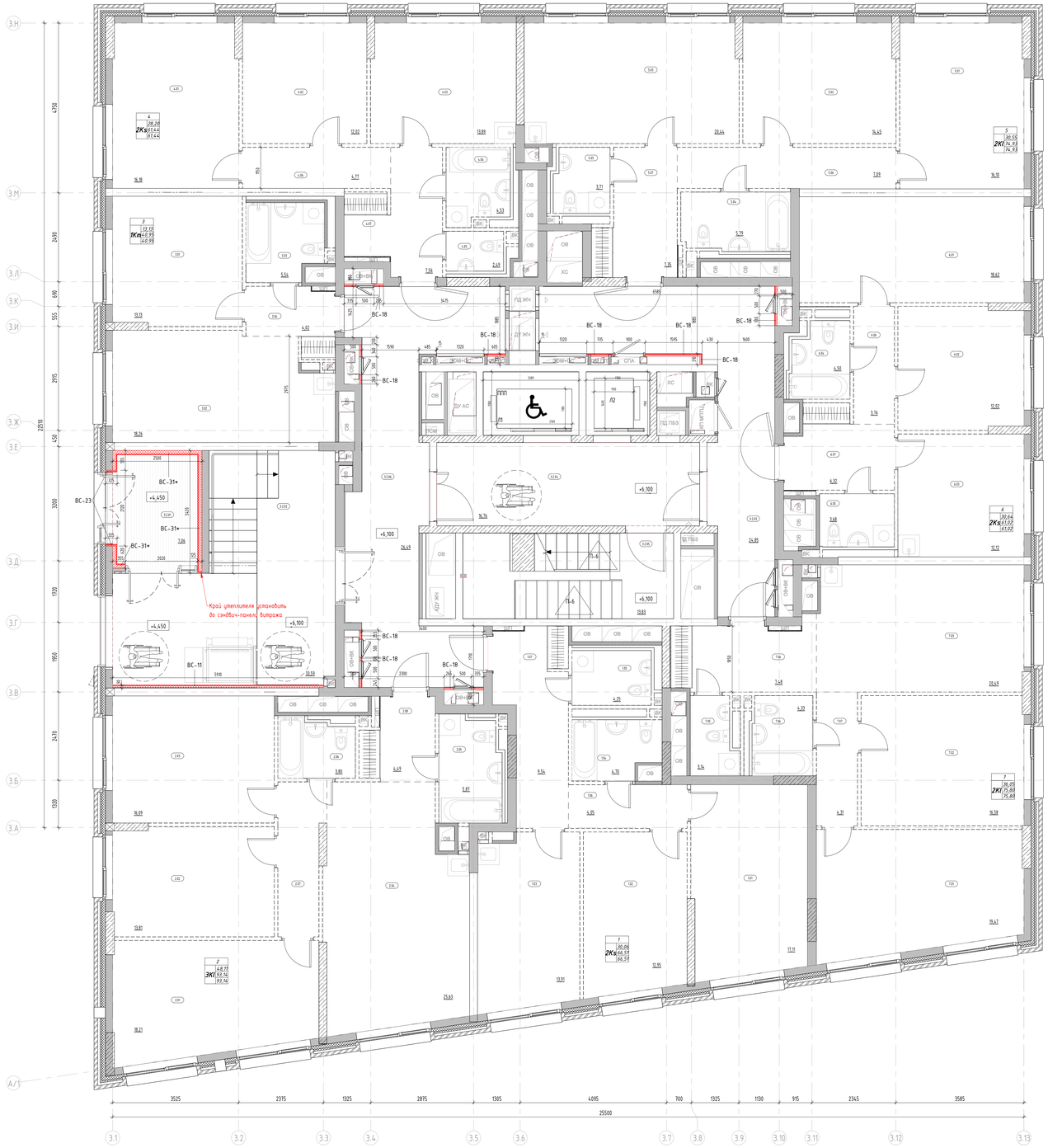
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план зашивок 2-го этажа. М 1:50



Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.2.01	Тамбур	7,06	
3.2.02	Тамбур	33,59	
3.2.03	Межквартирный коридор	24,85	
3.2.04	Тамбур-шлюз ГБЗ МГН	16,76	
3.2.05	Лестничная клетка Н2	13,83	
3.2.06	Межквартирный коридор	26,49	
		122,58	
1			
2Ks			
1.01	Жилая комната	17,11	
1.02	Жилая комната	12,95	
1.03	Кухня	13,91	
1.04	Санузел	4,70	
1.05	Санузел	4,25	
1.06	Коридор	4,05	
1.07	Прихожая	9,54	
		66,51	
2			
3Kl			
2.01	Жилая комната	18,21	
2.02	Жилая комната	13,81	
2.03	Жилая комната	16,09	
2.04	Кухня-столовая	25,63	
2.05	Санузел	5,87	
2.06	Санузел	3,80	
2.07	Коридор	5,24	
2.08	Прихожая	4,49	
		93,14	
3			
1Km			
3.01	Жилая комната	13,13	
3.02	Кухня-столовая	18,26	
3.03	Санузел	5,54	
3.04	Прихожая	4,02	
		40,95	

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
4			
2Ks			
4.01	Жилая комната	16,18	
4.02	Жилая комната	12,02	
4.03	Кухня	13,89	
4.04	Санузел	4,53	
4.05	Санузел	2,49	
4.06	Коридор	4,77	
4.07	Прихожая	7,56	
		61,44	
5			
2Kl			
5.01	Жилая комната	16,10	
5.02	Жилая комната	14,45	
5.03	Кухня-столовая	20,44	
5.04	Санузел	5,79	
5.05	Санузел	3,71	
5.06	Коридор	7,09	
5.07	Прихожая	7,35	
		74,93	
6			
2Ks			
6.01	Жилая комната	18,62	
6.02	Жилая комната	12,02	
6.03	Кухня	12,12	
6.04	Санузел	4,50	
6.05	Санузел	3,68	
6.06	Коридор	3,76	
6.07	Прихожая	6,32	
		61,02	
7			
2Kl			
7.01	Жилая комната	19,47	
7.02	Жилая комната	16,58	
7.03	Кухня-столовая	20,49	
7.04	Санузел	4,33	
7.05	Санузел	3,34	
7.06	Прихожая	7,48	
7.07	Коридор	4,31	
		75,80	
Итого:		596,37	

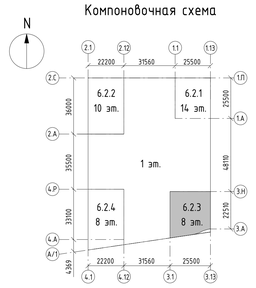
Ведомость зашивок 2-8 этажей

Марка	Описание материалов	Толщина	Обозначение	Длина,л.м	Площадь, м²	Объем, м³	Примечание
ВС-11	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012	6	24,40	1,83	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометровой сборки из готовых строительных плит огражающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012
ВС-18	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	ГОСТ 32614-2012	94	224,40	16,78	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометровой сборки из готовых строительных плит огражающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)
ВС-23	Облицовка (тип С 623) на отнесенном металлическом каркасе (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27), с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм (не более 100 мм от стены)	53	ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012	1	2,99	0,16	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометровой сборки из готовых строительных плит огражающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012
ВС-31*	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 140 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012	10	33,29	4,16	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометровой сборки из готовых строительных плит огражающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012"

Условные обозначения

- Стены зашивки утеплённые
- Стены зашивки
- Стены железобетонные
- Стены из кладочных материалов

Компоновочная схема



Примечание:
1. Зашивки выполнять до уровня перекрытия;
2. Для стен ВС-11, ВС-18, ВС-31* шаг стоек выполнить 600мм;
3. Планы выполнены без учета отделки;
4. Монтаж зашивок осуществлять после установки стоек витражей;
5. Для стен ВС-11, ВС-31*, ВС-23 шаг стоек выполнить 300мм;
6. Для стен ВС-18 шаг стоек выполнить 600мм.

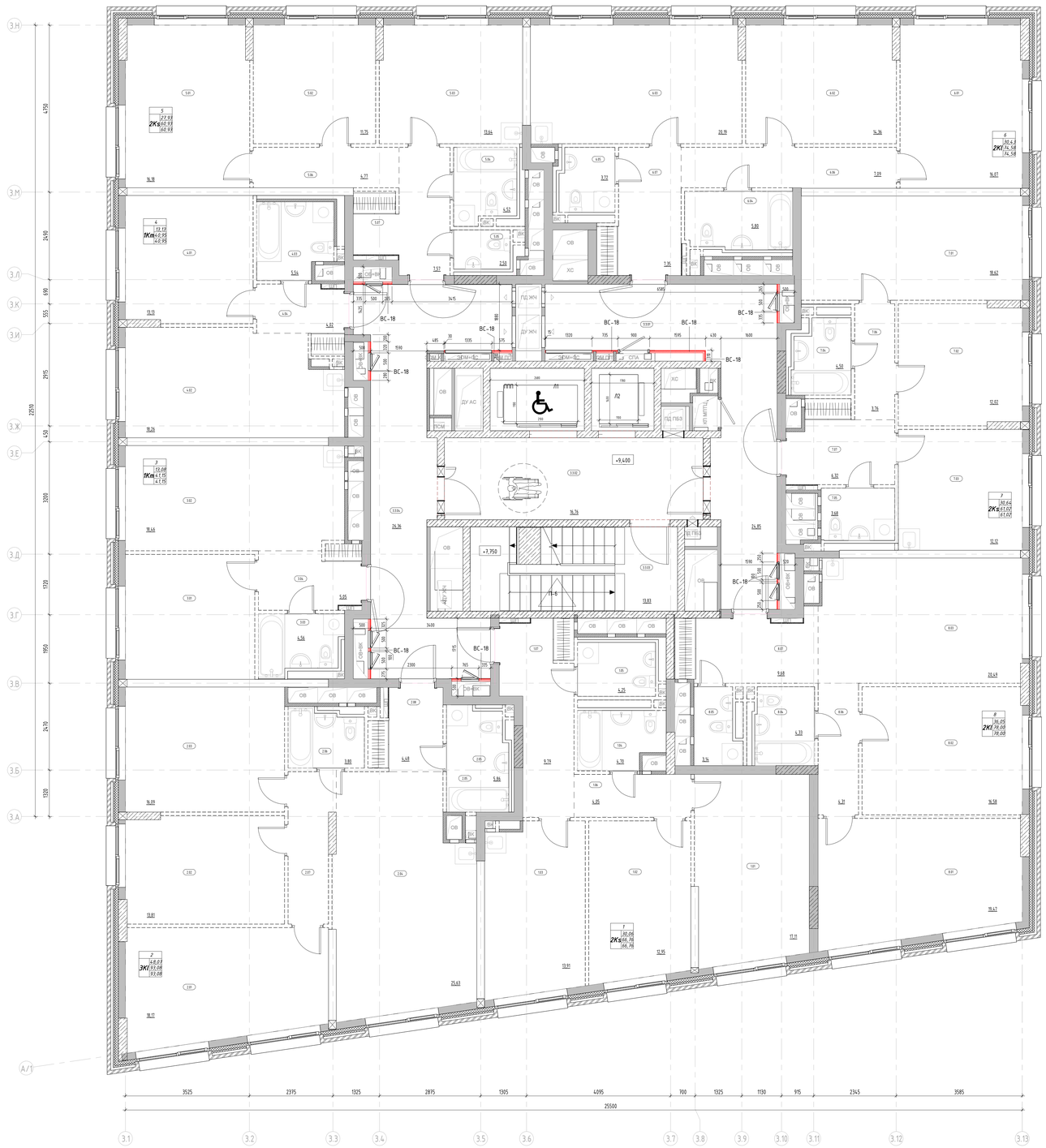
							94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1
1		Нов.	1214-25		10.25		Жилой дом с приспособлением помещений обслуживания под защитное сооружение гражданской обороны – пункт(ы) ГЗСПП с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Малар				02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия: Р; Лист: 18*; Листов:
Проверил	Дёмичев				02.2025		
ГАП	Гуслякова				02.2025		
Нач.отдела	Белякова				02.2025	Маркировочный план зашивок. План 2 этажа на отм. +6,100	Генпро
Н.контр.	Ивлева				02.2025		
ГИП	Крюков				02.2025		

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А0

Маркировочный план зашивок 3-го этажа. М 1:50



Экспликация помещений 3-6 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.3.01	Межквартирный коридор	24,85	
3.3.02	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,76	
3.3.03	Лестничная клетка Н2	13,83	
3.3.04	Межквартирный коридор	26,36	
		81,80	
1			
2Ks			
1.01	Жилая комната	17,11	
1.02	Жилая комната	12,95	
1.03	Кухня	13,91	
1.04	Санузел	4,70	
1.05	Санузел	4,25	
1.06	Коридор	4,95	
1.07	Прихожая	9,79	
		66,76	
2			
3Кl			
2.01	Жилая комната	18,17	
2.02	Жилая комната	13,81	
2.03	Жилая комната	16,09	
2.04	Кухня-столовая	25,63	
2.05	Санузел	5,86	
2.06	Санузел	3,80	
2.07	Коридор	5,24	
2.08	Прихожая	4,48	
		93,08	
3			
1Кп			
3.01	Жилая комната	13,08	
3.02	Кухня-столовая	18,46	
3.03	Санузел	4,56	
3.04	Прихожая	5,05	
		41,15	
4			
1Кп			
4.01	Жилая комната	13,13	
4.02	Кухня-столовая	18,26	
4.03	Санузел	5,54	
4.04	Прихожая	4,02	
		40,95	

Экспликация помещений 3-6 этажа

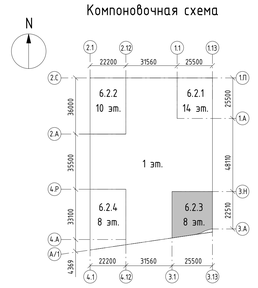
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
5			
2Ks			
5.01	Жилая комната	16,18	
5.02	Жилая комната	11,75	
5.03	Кухня	13,64	
5.04	Санузел	4,52	
5.05	Санузел	2,50	
5.06	Коридор	4,77	
5.07	Прихожая	7,57	
		60,93	
6			
2Кl			
6.01	Жилая комната	16,07	
6.02	Жилая комната	14,36	
6.03	Кухня-столовая	20,19	
6.04	Санузел	5,80	
6.05	Санузел	3,72	
6.06	Коридор	7,09	
6.07	Прихожая	7,35	
		74,58	
7			
2Ks			
7.01	Жилая комната	18,62	
7.02	Жилая комната	12,02	
7.03	Кухня	12,12	
7.04	Санузел	4,50	
7.05	Санузел	3,68	
7.06	Коридор	3,76	
7.07	Прихожая	6,32	
		61,02	
8			
2Кl			
8.01	Жилая комната	19,47	
8.02	Жилая комната	16,58	
8.03	Кухня-столовая	20,49	
8.04	Санузел	4,33	
8.05	Санузел	3,34	
8.06	Коридор	4,31	
8.07	Прихожая	9,68	
		78,00	
Итого:		598,27	

Условные обозначения

- Стены зашивки утеплённые
- Стены зашивки
- Стены железобетонные
- Стены из кладочных материалов

Примечание:
1. Зашивки выполнять до уровня перекрытия;
2. Плиты выполнены без учета отделки;
3. Для стен ВС-18 шаг стоек выполнить 600мм;
4. Ведомость зашивок см. лист 18.

Компоновочная схема



1		нов.	1234-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Малер			02.2025		
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуськова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - крытыми СКПП с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 62)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия	Лист	Листов
	р	19*	
Маркировочный план зашивок. План 3 этажа на отм. +9,400	Генпро		

Формат А0

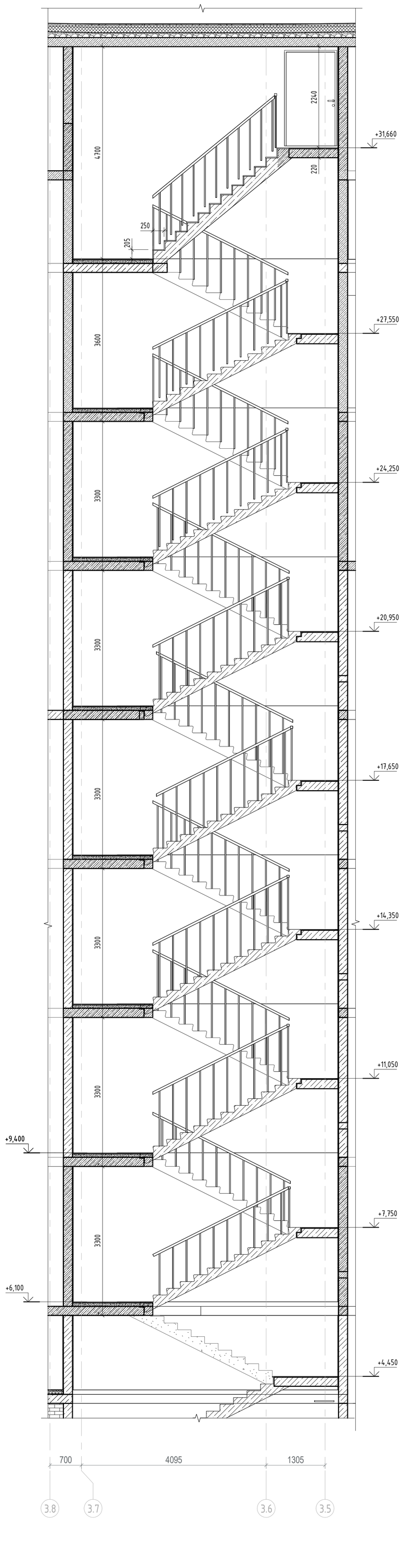
Согласовано

Взам. инв. №

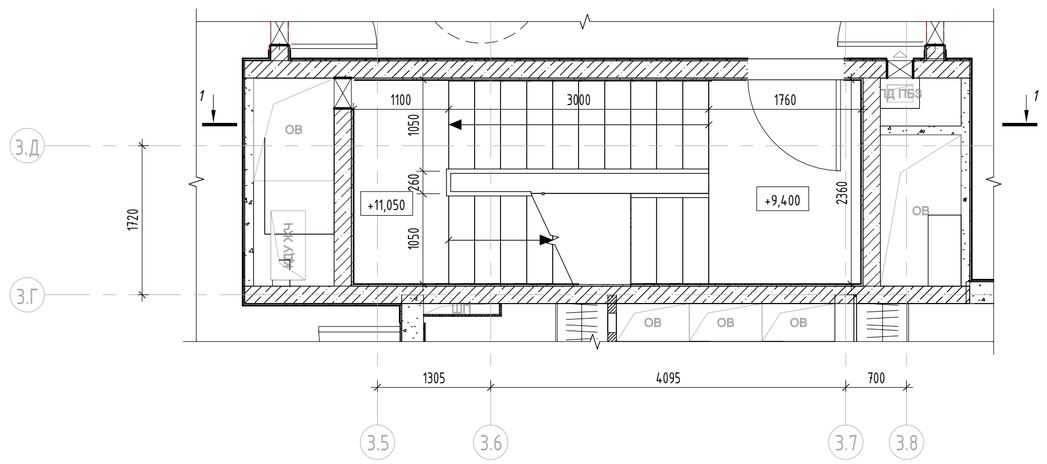
Подп. и дата

Инв. № подл.

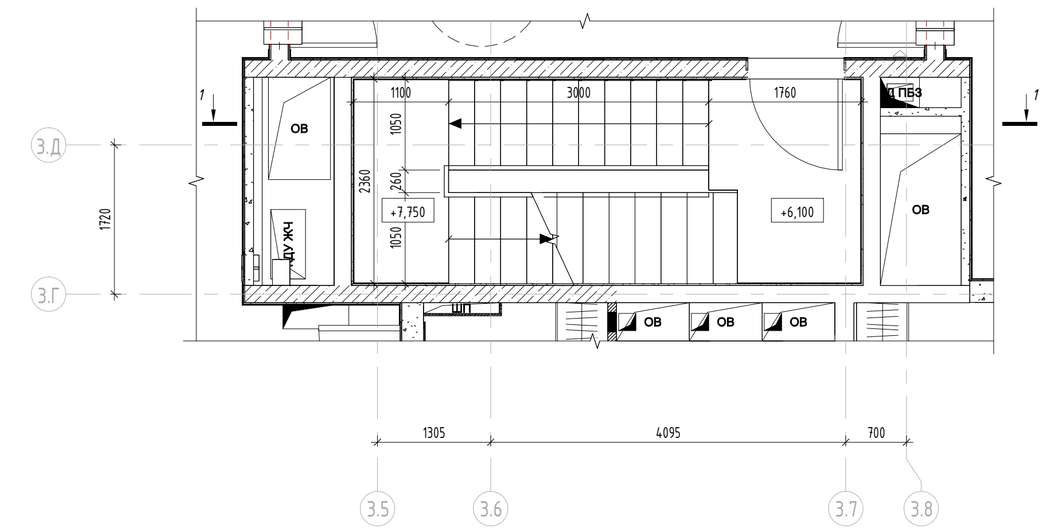
Разрез 1-1



Фрагмент плана 3 этажа на отм. +9,400



Фрагмен плана 2 этажа на отм. +6,100



1. Конструкция ограждения показана условно. Данные чертижи являются заданием фирме-изготовителю для разработки КМ на ограждения. Все размеры уточняются фирмой изготовителем на основании обмеров
2. Узлы и соединения элементов между собой, монтаж выполнить по технологии фирмы-изготовителя ограждений
3. Ограждения выполняются из металла

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)	
1		Нов.	1214-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	Стадия: Р; Лист: 20; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Разрез по лестнице 6.2.3	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрешение	Обозначение	94-0421-ОК-1/Н-6.2 - 3-1-АР2.1
1214-25	Наименование объекта строительства	Корпус ХХ

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	2	Отработано по замечаниям	1	Зам.
	3-6	Уточнили отверстия, добавили размеры	1	Зам.
	7-11,13,14	Заменена финишная отделка Уточнена черновая отделка	1	Зам.
	15	Заменили отделку потолков	1	Зам.
	18-20	Добавили планы зашивок, добавили разрез по лестнице	1	Нов.

Изм. внес	Маляр		16.10.25	Генпро	Лист	Листов
Составил	Маляр		16.10.25			
Утвердил	Гуслякова		16.10.25			

Согласовано

Н.контр.