МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы. "Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные интерьеры.

Места общего пользования (МОП).

Отделочные чертежи.

Автостоянка.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1

Москва
2025

frmc

ООО «ФОРМАЦИА»

Заказчик– ООО "ГП-МФС"

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы.
"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные интерьеры.

Места общего пользования (МОП).

Отделочные чертежи.

Автостоянка.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1

Москва
2025

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы. "Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные интерьеры.

Места общего пользования (МОП).

Отделочные чертежи.

Автостоянка.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1

Уполномоченное лицо
по доверенности № 112 от 09.01.2023 Вайсертригер Н.А.
Главный инженер проекта

Главный инженер проекта Вайсертригер Н.А

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

frmc

ООО «ФОРМАЦИА»

Заказчик– ООО "ГП-МФС"

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы.
"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные интерьеры.

Места общего пользования (МОП).

Отделочные чертежи.
Автостоянка.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1

Руководитель бюро
ООО «ФОРМАЦИА» А.И. Петровций

Главный архитектор проекта М. В. Михайлов

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 1.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 4.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
Система "Теневой профиль" для жилых, общественных, производственных помещений, выпуск 4.6	Рабочие чертежи, материалы для проектирования теневых стандартных стыков пола, стен, потолка и окон	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АИ1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План напольных покрытий -1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	
3	План напольных покрытий -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П	
4	План напольных покрытий 1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	
5	План напольных покрытий 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П	
6	План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного обор	
7	План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного обор	
8	План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного обор	
9	План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного обор	
10	План финишной отделки стен -1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	
11	План финишной отделки стен -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П	
12	План финишной отделки стен 1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	
13	План финишной отделки стен 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П (1)	

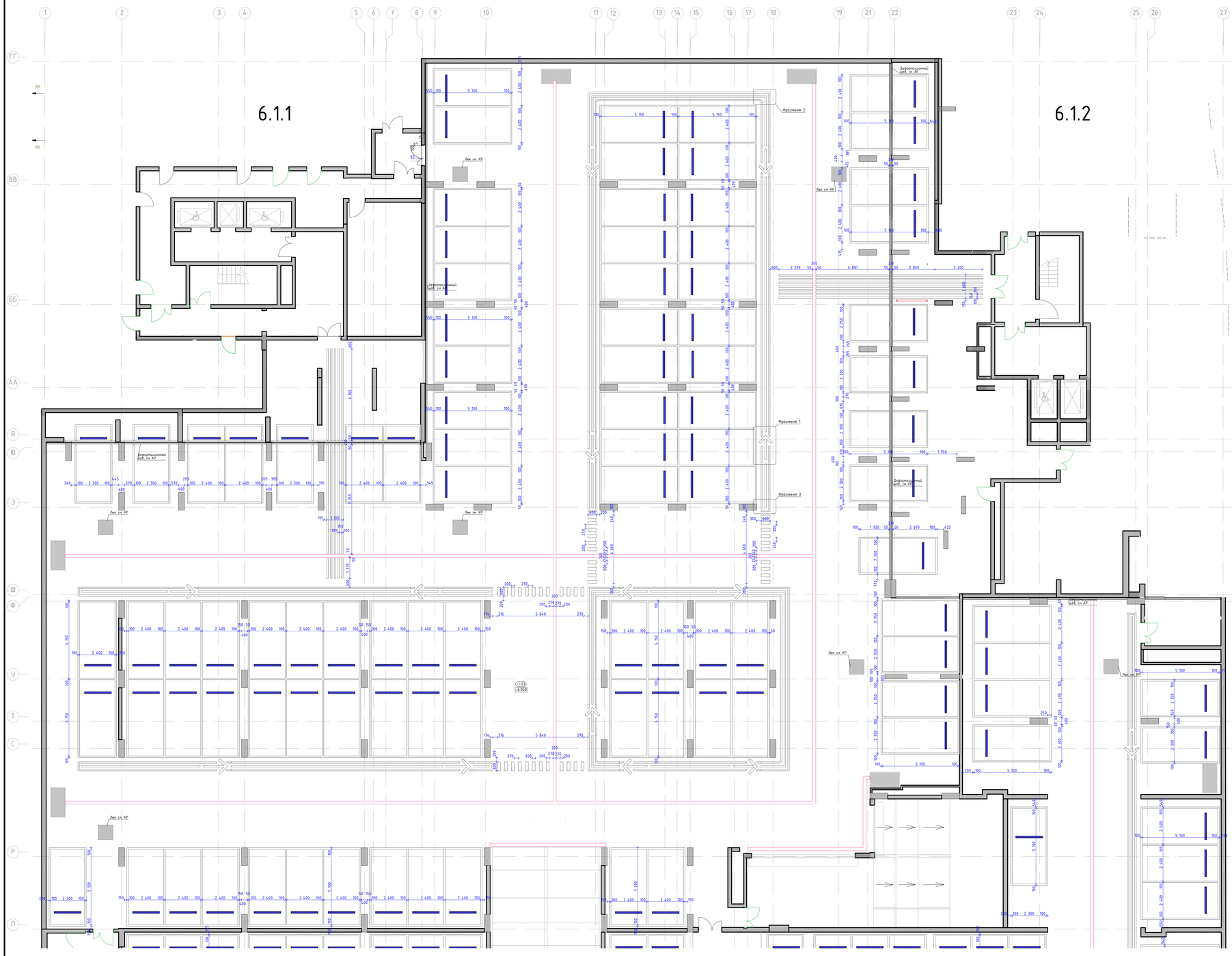
Ведомость спецификаций АИ1.1

Лист	Наименование	Примечание

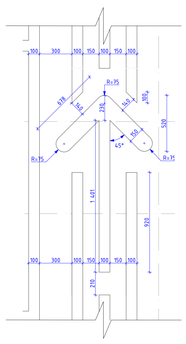
1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2) ; договора на выполнение проектных работ №94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. Комплект рабочей документации выполнен на основании согласованного Московским фондом реновации жилой застройки альбома "Дизайн-проект"
3. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 141,7 м.
4. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости – I;
   Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   - Ф1.3 – многоквартирные жилые дома.

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Колич.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Ленина А.			03.09.25	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 13
Проверил		Михайлов М.			03.09.25		
Нач.контроль		Петровский А.			03.09.25		
ГАП		Михайлов М.			03.09.25		
						Общие данные	ООО "ФОРМАЦИА"

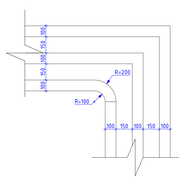
План напольных покрытий -1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ
М. 1:100



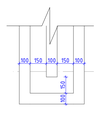
Фрагмент 1
М. 1:20



Фрагмент 2
М. 1:20



Фрагмент 3
М. 1:20



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
-1.53	Парковка	

Условные обозначения:

- С-1.53 — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- -1.500 — Отметка уровня чистого пола
- Эпоксидное покрытие (наливной пол). Основное покрытие пола. RAL 7035
- Эпоксидное покрытие (наливной пол). Разметка. Выполнить методом инсталляции в основное покрытие пола, RAL 7024
- Колесоотбойник ЭКОПИК 1830, цвет вставки - БЕЛЫЙ
- Лоток, см. совместно с разделом "АР"

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта.
2. Устройство полов выполнять по проекту АР.12.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и установки лифта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Лёнина А.			23.09.25
Проверил		Михайлов М.			23.09.25
Нач.конт.рол.		Петровский А.			23.09.25

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны по адресу: г. Москва, г. муниципал ГЗГО с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, муниципальное муниципальное образование Хамовники, Гоголевский бульвар, земельный участок 4/1 (участок 8.1)

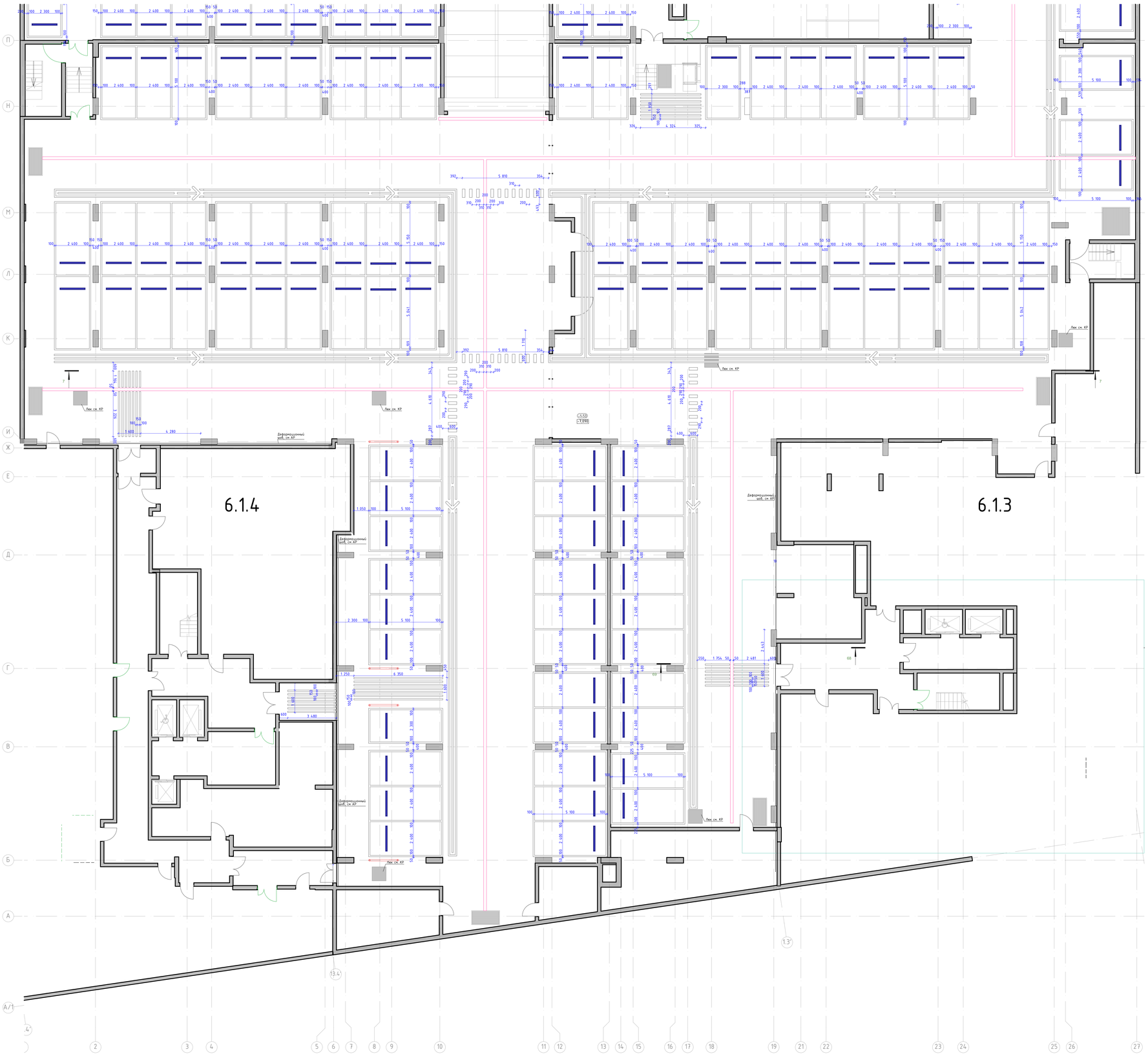
Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

План напольных покрытий -1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ

ООО "ФОРМАЦИЯ"

План напольных покрытий -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П
М. 1:100



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
-1.53	Парковка	

Условные обозначения:

- <1.132> — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- -1.500 — Отметка уровня чистого пола
- Эпоксидное покрытие (наноасфальтовое). Основное покрытие пола. RAL 9035
- Эпоксидное покрытие (наноасфальтовое). Разметка. Выполнить методом инсталляцией в основное покрытие пола, RAL 9024
- Колесоотбойник ЭКОПИК 1830, цвет вставки – БЕЛЫЙ
- Лоток, см. совместно с разделом "АР"

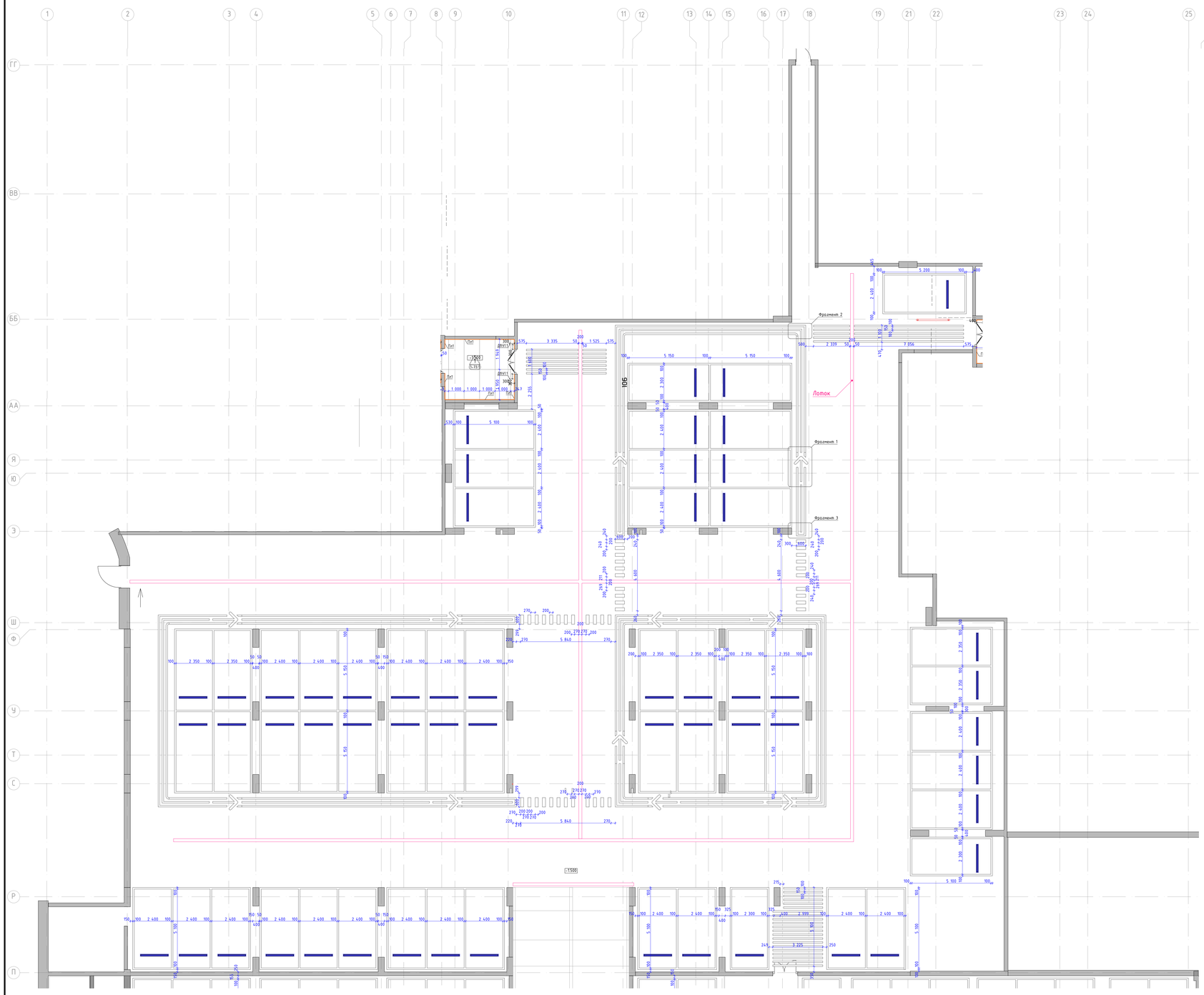
1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта.
2. Устройство полов выполнять по проекту АР12.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и установки лифта.

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – нумератор 13070 с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Центрального муниципального образования Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 Кунцевская 6.5
Разработал		Ленина А.			03.09.25	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.
Проверил		Михайлов М.			03.09.25	
Нач.конторы		Петровский А.			03.09.25	
						План напольных покрытий -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

ООО "ФОРМАЦИЯ"

План напольных покрытий 1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ
М. 1:100



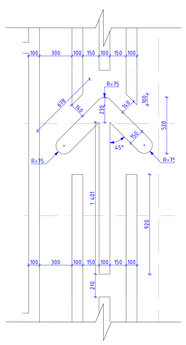
Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
1-59	С/У	
1-88	Охрана	
1-105	Тамбур	
1-132	Паркинг	

Условные обозначения:

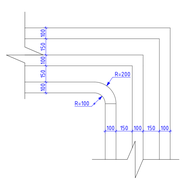
- 1-132 — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- -1500 — Отметка уровня чистого пола
- Эпоксидное покрытие (шероховатое). Основное покрытие пола. RAL7035
- Эпоксидное покрытие (шероховатое). Разметка. Выполнить методом инсталляции в основное покрытие пола, RAL7024
- Колесоотбойник ЭКОПИК 1830, цвет вставки - БЕЛЫЙ
- Лоток, см. совместно с разделом "АР"

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта.
2. Устройство полов выполнять по проекту АР1.2.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и установки лифта.

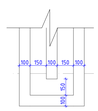
Фрагмент 1
М. 1:20



Фрагмент 2
М. 1:20



Фрагмент 3
М. 1:20



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ленина А.			23.09.25
Проверил		Михайлов М.			23.09.25
Нач.контроль		Петровцев А.			23.09.25

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-АИ1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – муниципал 13С10 с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

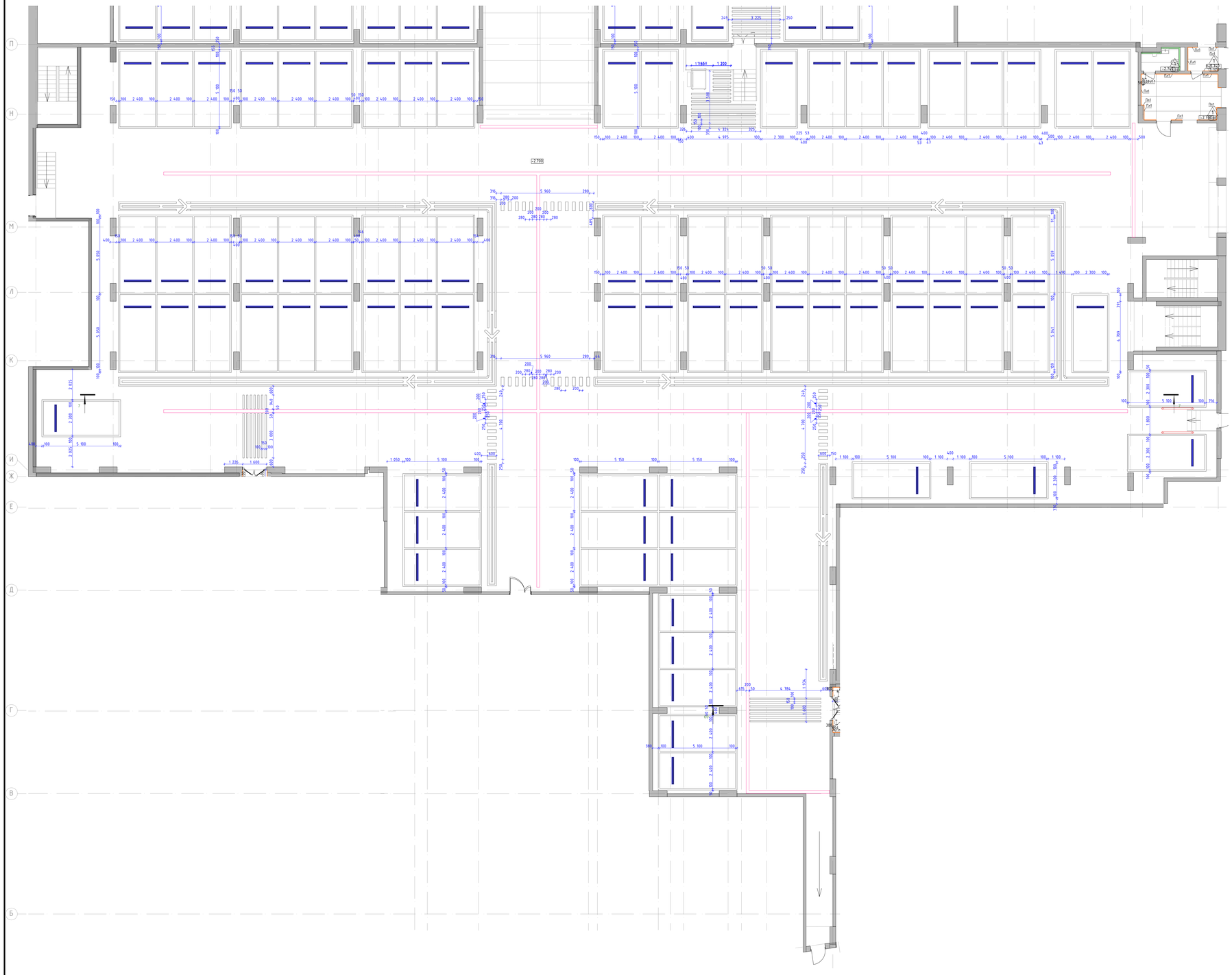
Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

План напольных покрытий 1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ

ООО "ФОРМАЦИЯ"

План напольных покрытий 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П
М. 1:100



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
1-59	С/У	
1-88	Охрана	
1-105	Тамбур	
1-132	Паркинг	

Условные обозначения:

- С-132 — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- -1.500 — Отметка уровня чистого пола
- Эпоксидное покрытие (шероховатое). Основное покрытие пола. RAL7035
- Эпоксидное покрытие (шероховатое). Разметка. Выполнить методом инсталляции в основное покрытие пола, RAL7024
- Колесоотбойник ЭКОПИК 1830, цвет вставки - БЕЛЫЙ
- Лоток, см. совместно с разделом "АР"

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта.
2. Устройство полов выполнить по проекту АР1.2.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и установки лифта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ленина А.			23.09.25
Проверил		Минский М.			23.09.25
Нач.контроль		Петровцев А.			23.09.25

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-АИ1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/5 (участок 6.1)

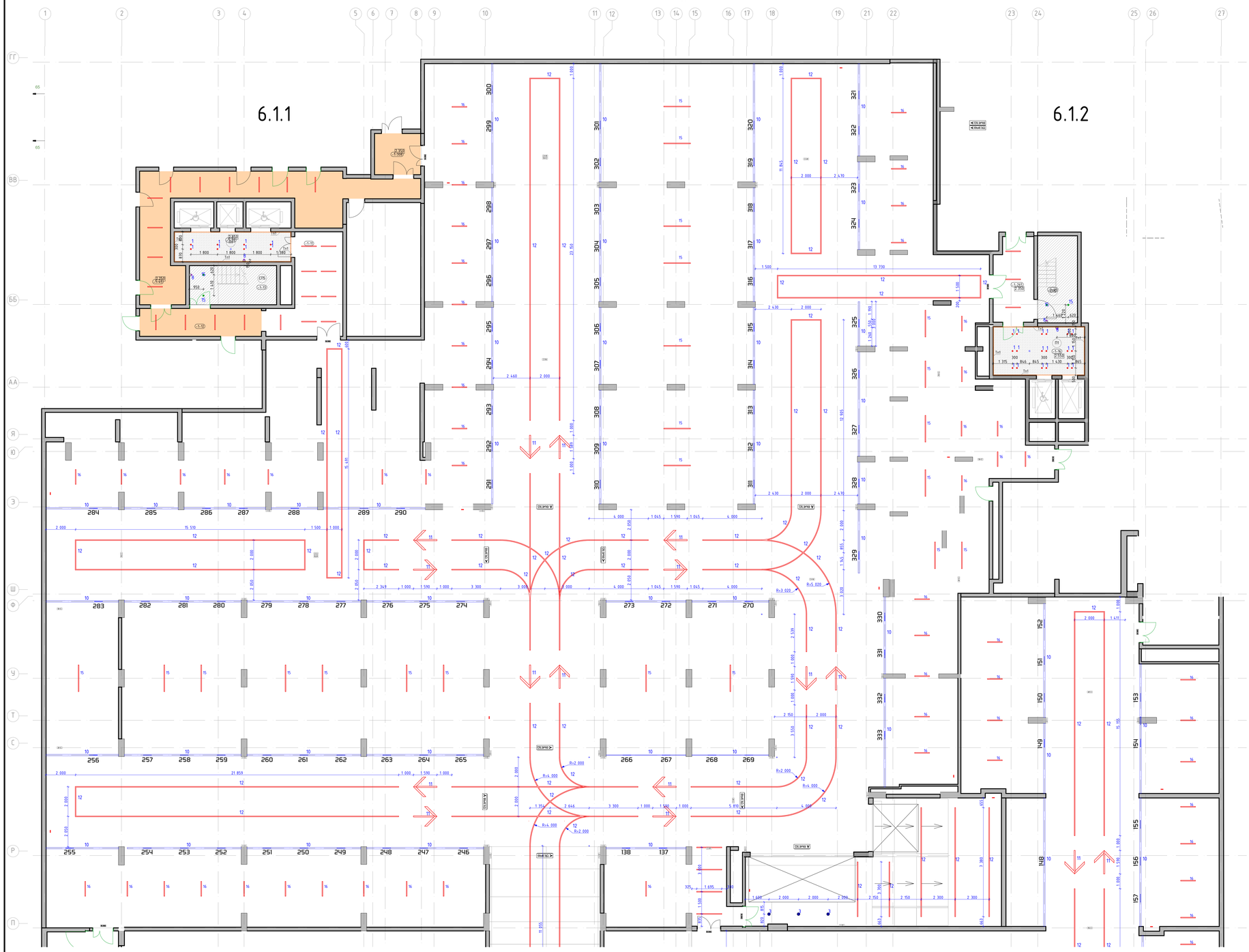
Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

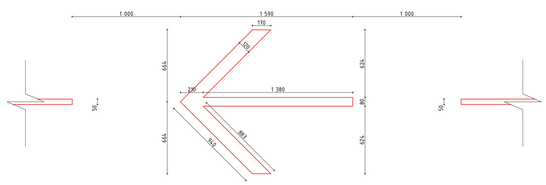
План напольных покрытий 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П

ООО "ФОРМАЦИЯ"

План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного оборудования -1 этажа. Автостоянка В осях П-ГГ
М. 1:100



Фрагмент 1
М. 1:20



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
-1.53	Парковка	

Условные обозначения:

- (-1.132) — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- (0.000) — Отметка потолка от уровня чистого пола
- (OTS) — Высокочастотный отделочный плитный перекрытия. Окраска плиты перекрытия и конструкций в 2 слоя глубокоматовой влагостойкой краской Dulux Binda 14", RAL9005
- Светильник "линейный" Selecta S-System Profile 50×50, 4000K, IP 54. Отметка низа подвесного светильника от ур.ч.п. - 2,700м
- "Стрелка" Светильник Selecta S-System Profile 50×50мм, 4000K, IP 54. Отметка низа подвесного светильника от ур.ч.п. - 2,300м
- 105 — Номер парковочного места для светильника STARSTAS-DESIGN, состоящего из:
  - профиль алюминиевый 28х350мм, RAL9005 с щелевидным светом, с изменяемой цветовой температурой 2700К-6000К, с управлением DALI, рассеиватель опал IP65 с настенным креплением с плоским редуцированным коннектором
  - навигационные таблички скрол 550х300х5мм с лазерным нанесением номера парковочных мест с клеевой зоной наложи пленки (закрытие щели) + кронштейн крепления к профилю

  Отметка низа светильника (светодиодного профиля) от ур.ч.п. - 2,500м
- ВЫЕЗД > — Табличка "Выезд", с стрелкой направления из акрила толщиной 10мм, с гравировкой текста и нанесением наложи пленки с обратной стороны, с световым профилем RAL9005 - 24х25мм. Отметка верха таблички от ур.ч.п. -2,500м

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта
2. Данный лист смотреть совместно с листами инженерного проекта.
3. Светильники оборудовано освещения см. раздел ЭОМ.
4. Объемы материалов потолка см. раздел АР2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Лемин А.			03.09.25
Проверил		Минцлаф Н.			03.09.25
Нач.контроль		Петровцев А.			03.09.25

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-АИ1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, Сивцевый Вражек, земельный участок 4/5/1 (участок 6.1)

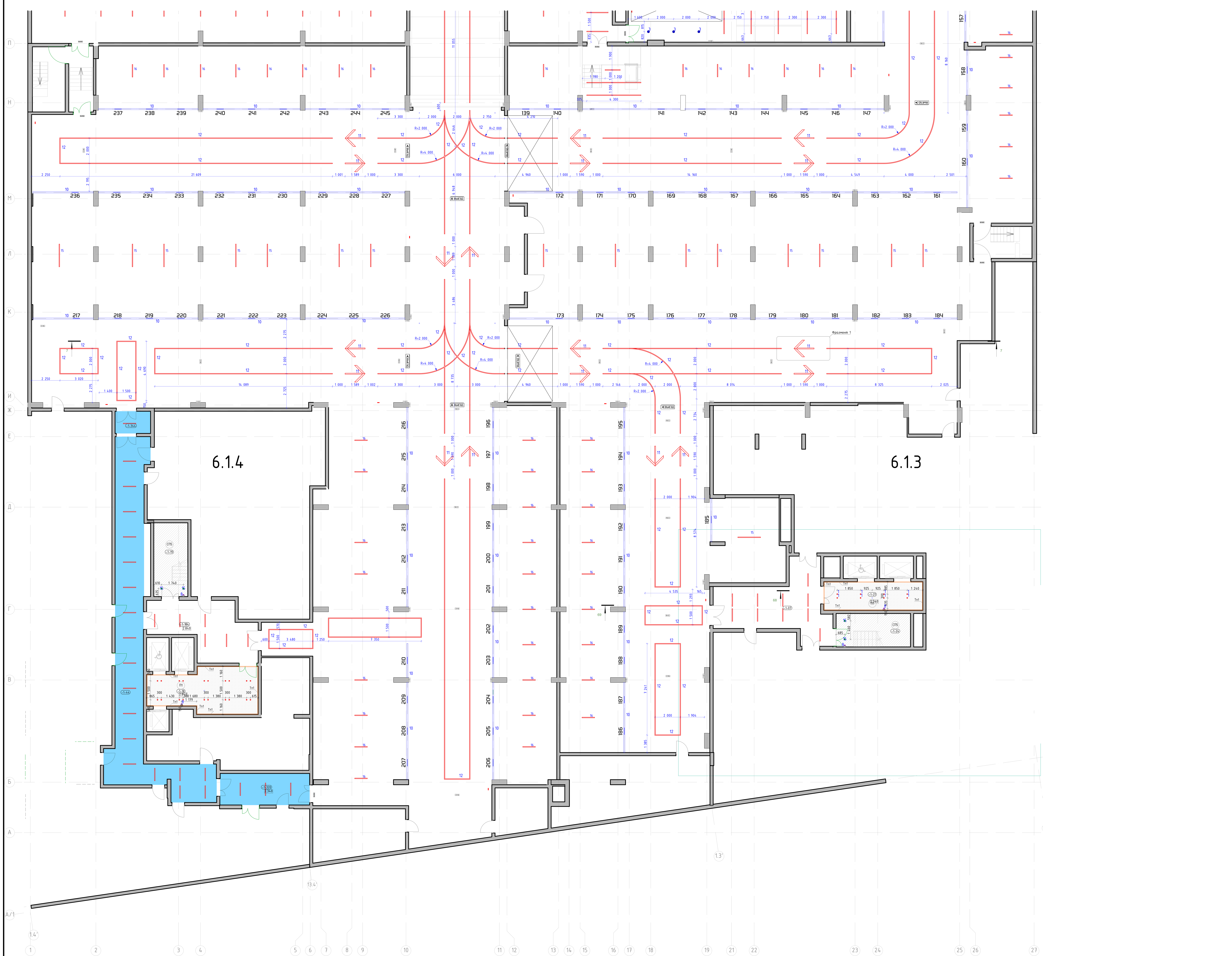
Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.

План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного оборудования -1 этажа. Автостоянка В осях П-ГГ

ООО "ФОРМАЦИЯ"

План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного оборудования -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П
М. 1:100



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
-1-53	Паркинг	

Условные обозначения:

(1-132) — Номер помещения в соответствии с разделом АР

4.000 — Отметка потолка от уровня чистого пола

СП5 — Высококачественная отделка плиты перекрытия. Окраска плиты перекрытия и коммуникаций в 2 слоя глубокоматовой влагостойкой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005

12 — Светильник "линейный" Selecta S-System Profile 50*50, 4000К, IP 54. Отметка низа подвесного светильника от ур.ч.п. - 2,700м

11 — "Стрелка" Светильник Selecta S-System Profile 50*50мм, 4000К, IP 54. Отметка низа подвесного светильника от ур.ч.п. - 2,700м

105 / 10 — Номер парковочного места для светильника STARSTAS-DESIGN, состоящего из:
- профиль алюминиевый 28х25(h)мм, RAL9005 с источниками света с изменяемой цветовой температурой 2700К-6000К, с управлением DALI, рассеиватель опал IP65 с настенным креплением с помощью регулируемого кронштейна
- навигационные таблички акрил 550х300х5мм с лазерным нанесением номера парковочных мест с оклейкой задника матовой пленкой (скругленные углы) + кронштейн крепления к профилю

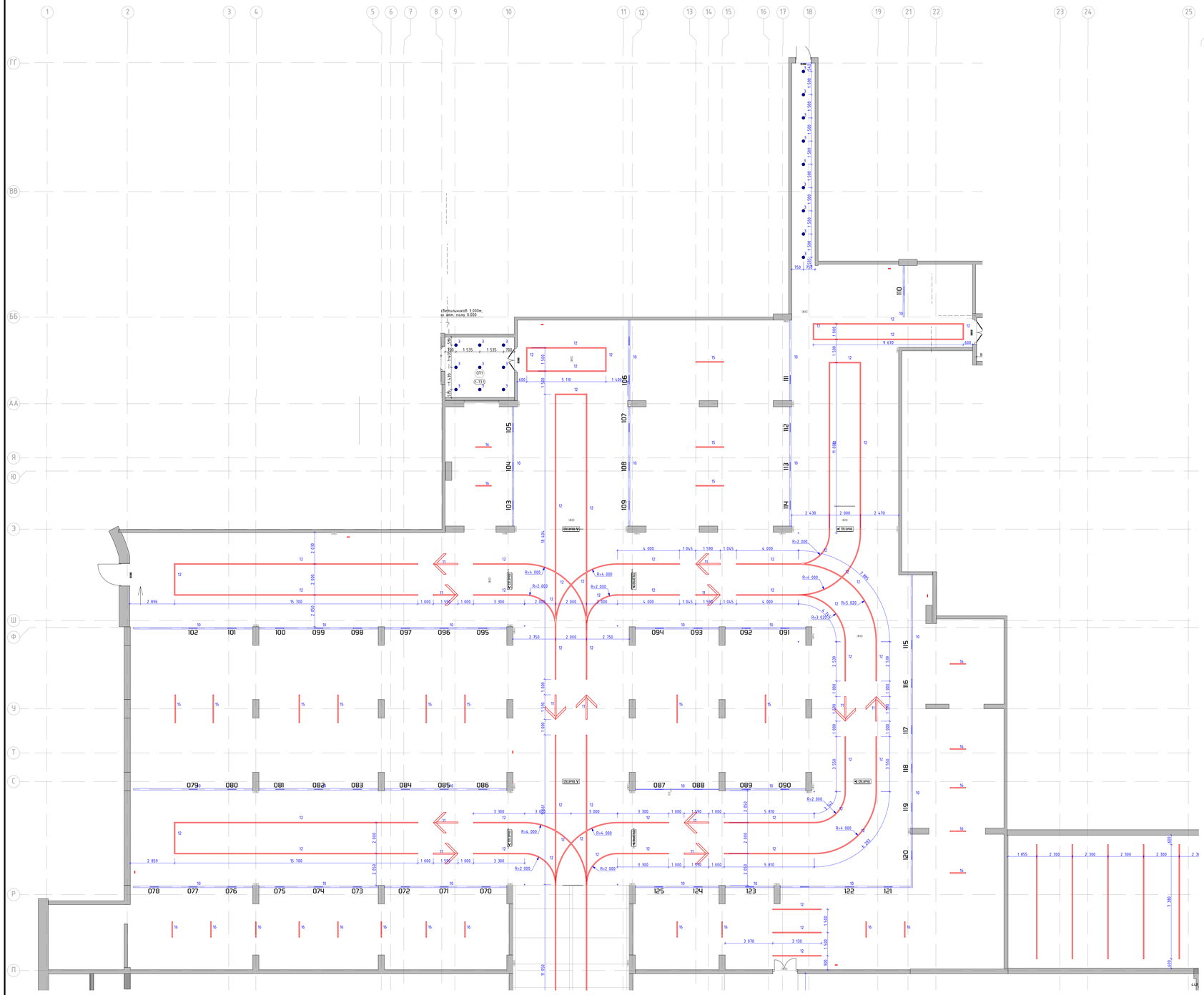
Отметка низа светильника (светодиодного профиля) от ур.ч.п. - 2,500м

ВЫЕЗД > — Табличка "выезд" с стрелкой направления из акрила толщиной 10мм, с гравировкой текста и нанесением матовой пленки с обратной стороны, с световым профилем RAL9005 - 24х25мм. Отметка верха таблички от ур.ч.п. -2,500м.

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта
2. Данный лист смотреть совместно с листами инженерного проекта.
3. Светильники аварийного освещения см. раздел ЭОМ1.
4. Все характеристики светильников, общее количество, марку, производителя см. раздел ЭОМ1.
5. Объемы материалов потолка см. раздел АР2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
Разработал		Лёнина А.			03.09.25	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	Стадия	Лист / Листов
Проверил		Михайлов М.			03.09.25		Р	7
Нач.контроль		Петровций А.			03.09.25	План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного оборудования -1 этажа. Автостонка в осях А/1-П	ООО "ФОРМАЦИА"	

План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного оборудования 1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ
М. 1:100



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
1-59	С/У	
1-88	Охрана	
1-105	Тамбур	
1-132	Паркинг	

Условные обозначения:

(L132) Номер помещения в соответствии с разделом АР

0.000 Отметка потолка от уровня чистого пола

С15 Высокочастотные отделка плиты перекрытия. Окраска плиты перекрытия и конструкций в 2 слоя глубокоматовой влагостойкой краской Dulux Brilliance, RAL9005

Светильник "линейный" Selecta S-System Profile 50×50, 4000K, IP 54. Отметка низа подвесного светильника от ур.ч.п. - 2.700м

"Стрелка" Светильник Selecta S-System Profile 50×50мм, 4000K, IP 54. Отметка низа подвесного светильника от ур.ч.п. - 2.300м

105 Номер парковочного места для светильника STARSTAS-DESIGN, состоящего из:
- профиль алюминиевый 28х350мм, RAL9005 с щелевидным светом, с цветовой температурой 2700K-6000K, с управлением DALI, рассеиватель опал IP65 с настенным креплением с полным регулируемым кронштейном
- навигационные таблички акрил 550х300х5мм с лазерным нанесением номера парковочных мест с оклейкой зеркала матовой пленкой (закругленные углы) + кронштейн крепления к профилю

Отметка низа светильника (светодиодного профиля) от ур.ч.п. - 2.500м

ВЫЕЗД > Табличка "Выезд", с стрелкой направления из акрила толщиной 10мм, с гравировкой текста и нанесением матовой пленки с обратной стороны, с световым профилем RAL9005 - 24х25мм. Отметка верха таблички от ур.ч.п. -2.500м

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта
2. Данный лист смотреть совместно с листами инженерного проекта.
3. Светильники аварийного освещения см. раздел ЭОМ1.
4. Светильники, их количество, тип, количество, марку, производителя см. раздел ЭОМ1.
5. Объемы материалов потолка см. раздел АР2.

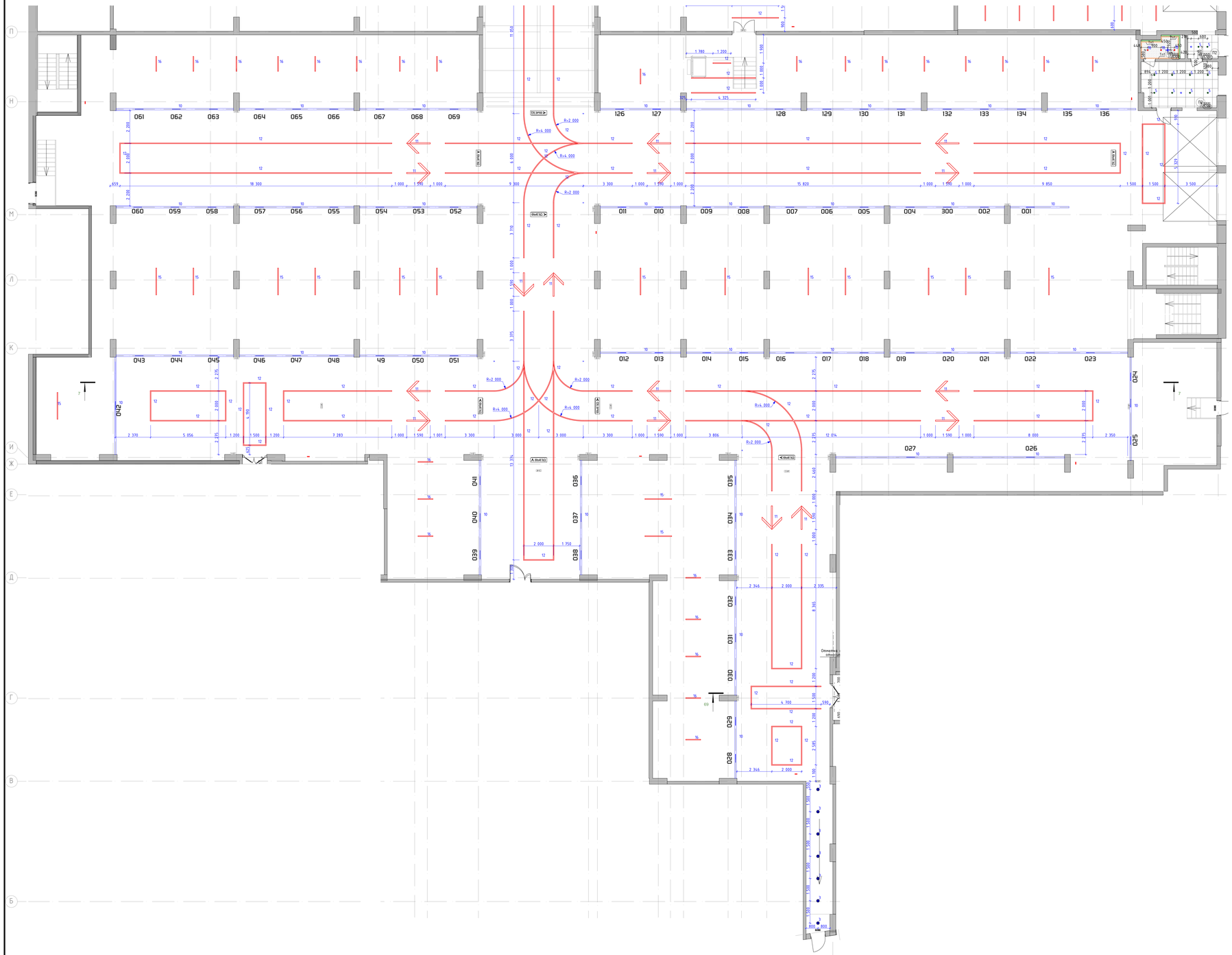
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Ленина А.				03.09.25
Проверил	Милицей Н.				03.09.25
Нач.контроль	Петровцев А.				03.09.25

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-АИ1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сокольный бульвар, земельный участок 4/5, пусковой 6.1

Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	Стадия	Лист	Листов
	Р	8	
План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного оборудования 1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	ООО "ФОРМАЦИЯ"		

План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного оборудования 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П
М. 1:100



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
1-59	С/У	
1-88	Охрана	
1-105	Тамбур	
1-132	Паркинг	

Условные обозначения:

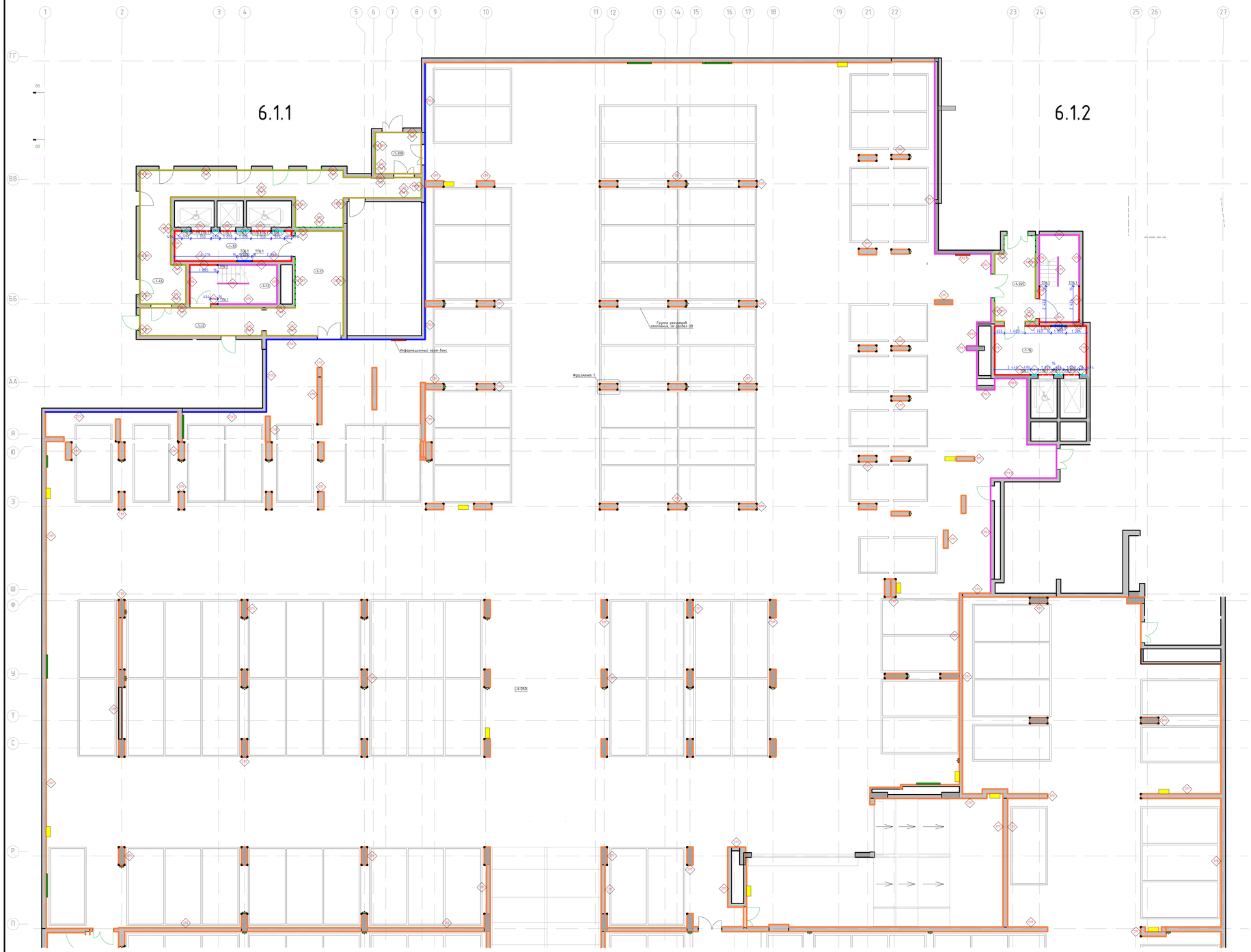
- (1-132) — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- ±0.000 — Отметка потолка от уровня чистого пола
- ОП5 — Высокочастотный отбелка плиты перекрытия. Окраска плиты перекрытия и конструкций в 2 слоя глубокоматовой влагостойкой краской Dulux Binda 14, RAL9005
- 12 — Светильник "линейный" Selecta S-System Profile 50×50, 4000K, IP 54. Отметка низа подвесного светильника от ш.н.п. - 2,700м
- 11 — "Стрелка" Светильник Selecta S-System Profile 50×50мм, 4000K, IP 54. Отметка низа подвесного светильника от ш.н.п. - 2,700м
- 105 — Номер парковочного места для светильника STARSTAS-DESIGN, состоящего из:
  - профиль алюминиевый 28х150мм, RAL9005 с щелевидным светом с шириной щелевой перфорации 2700K-6000K, с управлением DALI, рассеиватель опал IP65 с настенным креплением с плоским регулируемым кронштейном
  - наборщенные таблички акрил 500х300х5мм с лазерным нанесением номера парковочных мест с клеевой зайчика матовой пленкой (закругленные углы) + кронштейн крепления к профилю

  Отметка низа светильника (светодиодного профиля) от ш.н.п. - 2,500м
- ВЫЕЗД — Табличка "выезд" с стрелкой направления из акрила толщиной 10мм, с гравировкой текста и нанесением матовой пленки с обратной стороны, с световым профилем RAL9005 - 24х25мм. Отметка верха таблички от ш.н.п. -2,500м

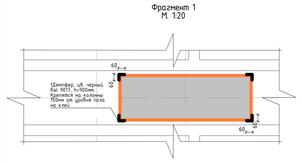
1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта.
2. Данный лист смотреть совместно с листами инженерного проекта.
3. Светильники аварийного освещения см. раздел ЭОМ1.
4. Все характеристики светильников, общее количество, марку, производителя см. раздел ЭОМ1.
5. Объемы материалов потолка см. раздел АР2.

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-АИ1
						Жилой дом с трансформаторной подстанцией, автостоянкой, под защитным сооружением гражданской обороны – «крытым» (ЗГТЗ) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/10, участок 6/9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разработал		Ленина А.			23.09.25	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.
Проверил		Николай М.			23.09.25	
Нач.контроль		Петрович А.			23.09.25	План потолков с расстановкой светильников и другого оконечного оборудования 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П
						Стадия: Р; Лист: 9; Листов:
						ООО "ФОРМАЦИЯ"

План финишной отделки стен -1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ
М. 1:100



Фрагмент 1
М. 1:20



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
-1.53	Парковка	

Условные обозначения:

-1.132 — Номер помещения в соответствии с разделом АР

-1.1500 — Отметка уровня чистого пола

Для стен:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL7035 на высоту 3.600m от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000m от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Для колонн:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL7035 на высоту 2.500m от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 2.500m от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL рыжий??? на высоту 3.000m от чистого пола помещения.
- Высококачественная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000m от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL КОРИЧНЕВЫЙ??? на высоту 3.000m от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000m от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL БЕЖЕВЫЙ??? на высоту 3.000m от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000m от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL БЕЛЫЙ??? на высоту 3.000m от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000m от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Информационная панель. Лайт-бокс с подсветкой, см. лист "Узлы и детали"

Пожарные краны, RAL 7035, см. совместно с разделом "ВК", трубы окрасить в RAL7035 и RAL9005 по оттенке примыкающих стен/колонн

Решетки вентиляции, см. совместно с разделом "ОВ"

Демпферы на углах колонн и других конструктивных элементах. RAL9017, 60x60x900(h). Крепление на высоту 150мм от уровня чистого пола

Прибор отопления, RAL 7035, см. совместно с разделом "ОВ"

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта.
2. Элементы уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР.
5. Цвет, фактуры краски, цвет затирки для швов плитки, цвет почтовых ящиков перед заказом определить методом натурных образцов, согласовать с Заказчиком.
6. В отделке стен применяются теневые профили вертикального и горизонтального расположения. Раскладку и типы теневых профилей см. листы с развертками. Монтаж теневых профилей выполнять в соответствии с инструкцией фирмы производителя.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1

Клуб-бан с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗГТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/13 (участок 4.1)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Ленина А.				03.09.25
Проверил	Михайлов М.				03.09.25
Нач.конт.раб.	Петрович А.				03.09.25

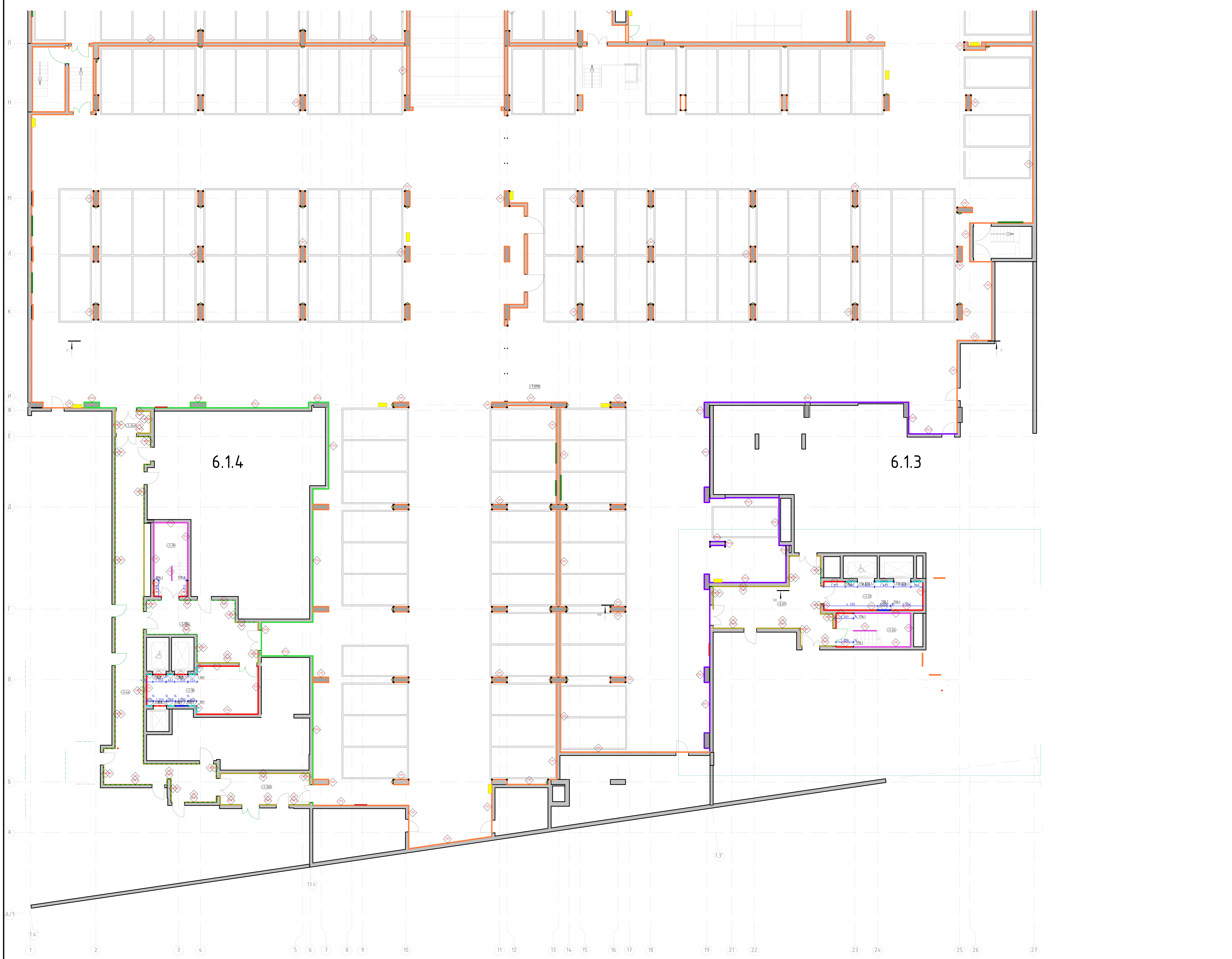
Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.

План финишной отделки стен -1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

ООО "ФОРМАЦИЯ"

План финишной отделки стен -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П
М. 1:100



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
-1-53	Паркинг	

Условные обозначения:

- (1-132) Номер помещения в соответствии с разделом АР
- -1.500 Отметка уровня чистого пола
- СП2 Для стен:
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL7035 на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

  Для колонн:
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL7035 на высоту 2.500м от чистого пола помещения.
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 2.500м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.
- СП3.1 Акцентные стены:
  - Высококачественная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL рыжий??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
  - Высококачественная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.
- СП3.2 Акцентные стены:
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL КОРИЧНЕВЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.
- СП3.3 Акцентные стены:
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL БЕЖЕВЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.
- СП3.4 Акцентные стены:
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL БЕЛЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
  - Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.
- Информационная панель. Лайт-бокс с подсветкой, см. лист "Узлы и детали"
- Пожарные краны, RAL 7035, см. совместно с разделом "ВК", трубы окрасить в RAL7035 и RAL9005 по отметке прилегающих стен/колонн
- Решетки вентиляции, см. совместно с разделом "ОВ"
- Демпферы на углах колонн и других конструктивных элементах. RAL9017, 60х60х900(h). Крепление на высоту 150мм от уровня чистого пола
- Прибор отопления, RAL 7035, см. совместно с разделом "ОВ"

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР.
5. Цвет, фактуру краски, цвет затирки для швов плитки, цвет почтовых ящиков перед заказом определить методом натурных наблюдений и согласовать с разделом АИ.
6. В отделке стен применяются теневые профили вертикального и горизонтального расположения. Раскладку и типы теневых профилей см листы с развертками. Монтаж теневых профилей выполнять в соответствии с инструкцией фирмы производителя.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Лёнина А.			03.09.25
Проверил		Михайлов М.			03.09.25
Нач.контроль		Петровций А.			03.09.25

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

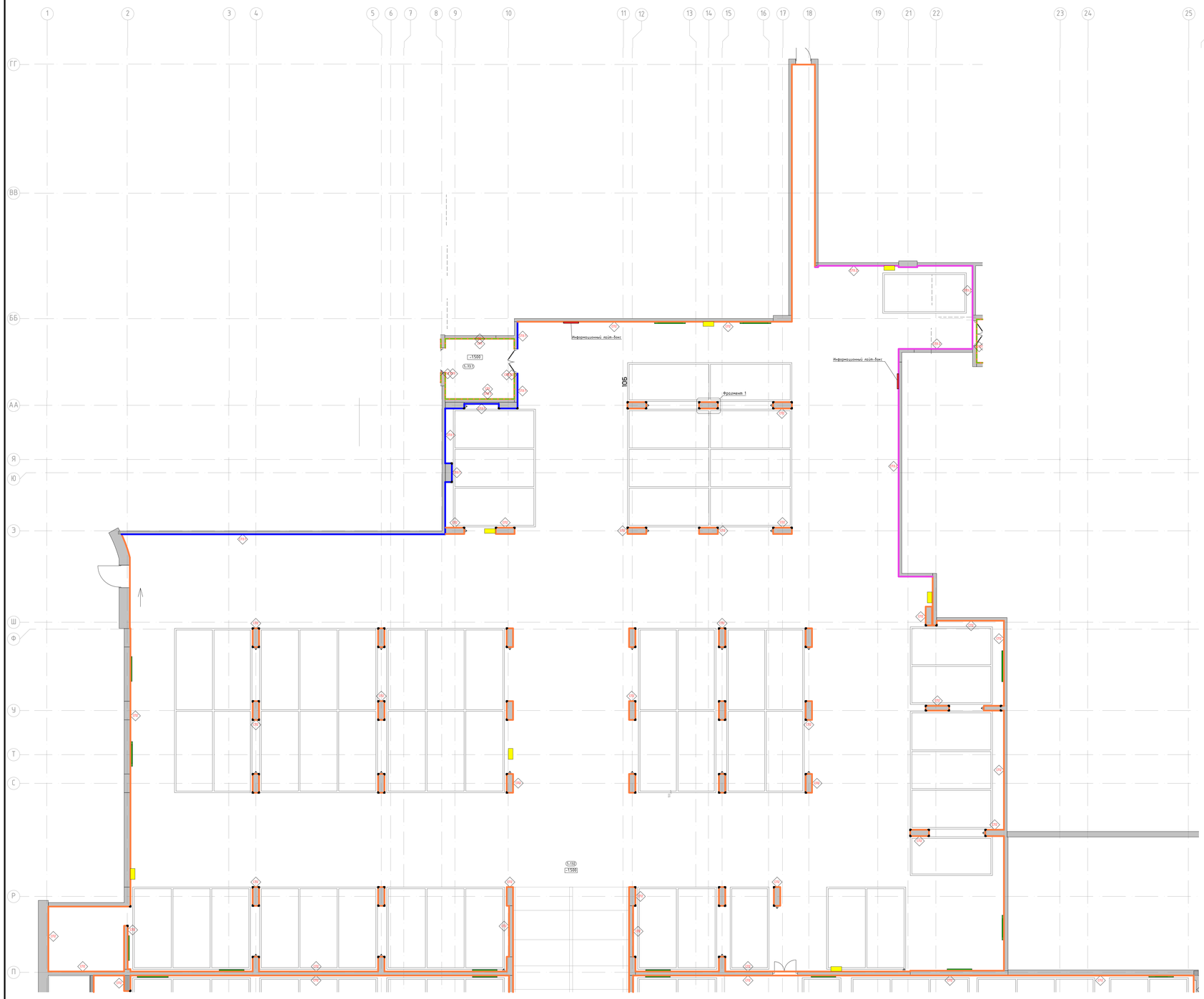
Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

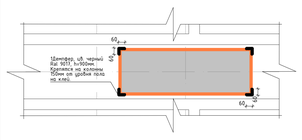
План финишной отделки стен -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П

ООО "ФОРМАЦИА"

План финишной отделки стен 1 этажа. Автостоянка В осях П-ГГ
М. 1:100



Фрагмент 1
М. 1:20



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
1-59	С/У	
1-88	Охрана	
1-105	Тамбур	
1-132	Паркинг	

Условные обозначения:

С-132 — Номер помещения в соответствии с разделом АР

-1500 — Отметка уровня чистого пола

Для стен:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL7035 на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Для колонн:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL7035 на высоту 2.500м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 2.500м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Акцентные стены:
- Высококачественная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL рыжий??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Высококачественная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL КОРИЧНЕВЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL БЕЖЕВЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL БЕЛЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Binda HF, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Информационная панель. Лайт-бокс с подсветкой, см. лист "Узлы и детали"

Пожарные краны, RAL 7035, см. совместно с разделом "ВК", трубы окрасить в RAL7035 и RAL9005 по отметке прилегающих стен/колонн

Решетки вентиляции, см. совместно с разделом "ОВ"

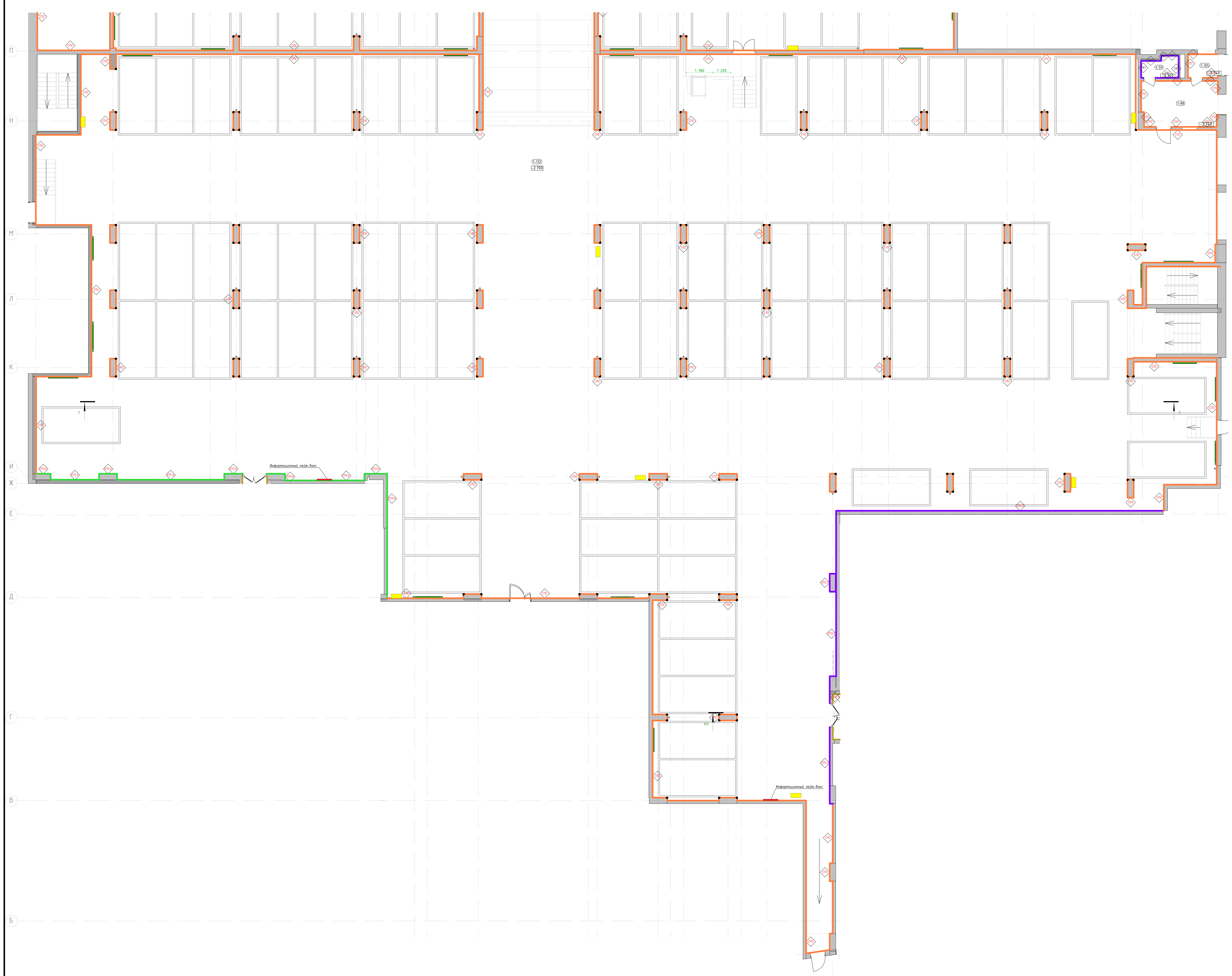
Демпферы на углах колонн и других конструктивных элементах RAL9017, 60x60x900h). Крепление на высоту 150мм от уровня чистого пола

Прибор отопления, RAL 7035, см. совместно с разделом "ОВ"

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта.
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР.
4. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР.
5. Цвет, фактуру краски, цвет затирки для швов плитки, цвет почтовых ящиков перед заказом определить методом натурных наблюдений и согласовать с разделом АИ.
6. В отделке стен применяется пенелье профиль вертикального и горизонтального расположения. Раскладку и типы пенелье профилей см. листы с развертками. Монтаж пенелье профилей выполнять в соответствии с инструкцией фирмы производителя.

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – вариант 13ГТО с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Хамовники, Гоголевский бульвар, земельный участок 4/1 (участок 8.1)			
Разработал		Пенина А.			23.09.25	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	Стадия: Р	Лист: 12	Листов:
Проверил		Михайлов М.			23.09.25				
Нач.конструкторы		Петрофеев А.			23.09.25				
						План финишной отделки стен 1 этажа. Автостоянка В осях П-ГГ	ООО "ФОРМАЦИЯ"		

План финишной отделки стен 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П
М. 1:100



Номер пом.	Наименование	Площадь м.кв.
1-59	С/У	
1-88	Охрана	
1-105	Тамбур	
1-132	Паркинг	

Условные обозначения:

(1-132) Номер помещения в соответствии с разделом АР

-1.500 Отметка уровня чистого пола

СП2 Для стен:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL7035 на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Для колонн:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL7035 на высоту 2.500м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 2.500м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

СП3.1 Акцентные стены:
- Высококачественная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL рыжий??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Высококачественная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

СП3.2 Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL КОРИЧНЕВЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

СП3.3 Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL БЕЖЕВЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

СП3.4 Акцентные стены:
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL БЕЛЫЙ??? на высоту 3.000м от чистого пола помещения.
- Улучшенная отделка стены и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9005 на высоту от 3.000м от чистого пола помещения до плиты перекрытия.

Информационная панель. Лайт-бокс с подсветкой, см. лист "Узлы и детали"

Пожарные краны, RAL 7035, см. совместно с разделом "ВК", трубы окрасить в RAL7035 и RAL9005 по отметке прилегающих стен/колонн

Решетки вентиляции, см. совместно с разделом "ОВ"

Демпферы на углах колонн и других конструктивных элементах. RAL9017, 60x60x900(h). Крепление на высоту 150мм от уровня чистого пола

Прибор отопления, RAL 7035, см. совместно с разделом "ОВ"

1. Данный лист смотреть со всеми листами комплекта
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР.
5. Цвет, фактуру краски, цвет затирки для швов плитки, цвет почтовых ящиков перед заказом определить методом натурных наблюдений и согласовать с разделом АИ.
6. В отделке стен применяются теневые профили вертикального и горизонтального расположения. Раскладку и типы теневых профилей см листы с развертками. Монтаж теневых профилей выполнять в соответствии с инструкцией фирмы производителя.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Лёнина А.			03.09.25
Проверил		Михайлов М.			03.09.25
Нач.контроль		Петровций А.			03.09.25

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

План финишной отделки стен 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П (1)

ООО "ФОРМАЦИА"