Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 1.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-2-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-4-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 4.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
Система "Теневой профиль" для жилых, общественных, производственных помещений, выпуск 4.6	Рабочие чертежи, материалы для проектирования теневых стандартных стыков пола, стен, потолка и окон	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АИ1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
2	План напольных покрытий -1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
3	План напольных покрытий 1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
4	План напольных покрытий 2 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
5	План напольных покрытий типового этажа.	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
6	План потолков с расстановкой светильников -1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
7	План потолков с расстановкой светильников 1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
8	План потолков с расстановкой светильников 2 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
9	План потолков с расстановкой светильников типового этажа.	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
10	План финишной отделки стен -1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
11	План финишной отделки стен 1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
12	План финишной отделки стен 2 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
13	План финишной отделки стен типового этажа.	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
14	Развертки стен помещений МОП. 1 этаж (Начало)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
15	Развертки стен помещений МОП. 1 этаж (Продолжение)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
16	Развертки стен помещений МОП. 1 этаж (Конец)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
17	Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж (Начало)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
18	Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж (Конец)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
19	Узлы и детали. Сечение по тамбуру. Узел устройства почтовых ящиков	Изм.1 (Нов.) ; Изм.2 (Зам.)
20	Узлы и детали. Межквартирный коридор 2-го и типового этажей.	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
21	Узлы и детали. МОП. Декоративные профили и зеркала, лифтовые порталы	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
22	Узлы и детали. Поддон и раковина в "лапомойке". Лавочки. Радиатор отоп	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
23	Отделка лестничной клетки	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
24	Узлы и детали. Навигация, пиктограммы МОП	Изм.1 (Нов.) Изм.2 (Зам.)

Общие указания

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (эсго) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1) , договора на выполнение проектных работ №94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 141,7 м;
3. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости – I;
   Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   Ф1.3 – многоквартирные жилые дома.
4. Общие указания читать со всеми листами данного комплекта. Все листы комплекта смотреть совместно.
5. Данным комплектом чертежей предусмотрены решения по чистовой отделке: раскладка плитки, подбор краски и пр. Решения по черновым материалам отделки, конструкциям полов и пр. указаны в разделе АР0, АР1.1., АР1.2, АР2.2.
6. Все применяемые материалы, оборудование и комплектующие должны иметь соответствующие сертификаты качества и противопожарные сертификаты, представляемые фирмами – поставщиками.
7. На все работы, которые влияют на безопасность здания и которые невозможно визуально оценить после завершения строительства необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ.
8. Стены, перегородки и проемы выполнять в соответствии с кладочными планами раздела АР0, АР1.1, АР2.1
9. В проекте учтено расположение и количество инженерного оборудования на основании проектов инженерных систем, предоставленных Заказчиком.
10. Проектом уточняется расположение инженерного оборудование с соблюдением соосности между собой и с привязкой к отделочному материалу. Привязки инженерного оборудования выданы в качестве задания смежным разделам. Точные привязки инженерного оборудования см. в соответствующих разделах.
11. Управление основным и аварийным освещением, распределение групп освещения – см. проект ЭОМ1, ЭОМ3
12. Класс пожарной опасности отделочных материалов не более указанного в разделе "Пожарные мероприятия". На путях эвакуации людей применены декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов класса пожарной опасности не более:
    НГ – для стен и потолков лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток;
    Г1, В1, Д2, Т2 – для стен и потолков общих холлов, коридоров;
    В2, Д3, Т2, РП2 – для покрытия полов лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток, общих холлов, коридоров.
13. Узлы и детали, включенные в проект АИ, являются заданием на разработку узлов для компаний – исполнителей работ.
14. При заказе дверей, технических и скрытых люков, декоративных элементов, профилей, решеток все размеры и расположение требуется уточнить по замерам, после монтажа инженерных систем и оборудования. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках.
15. Типы дверей, скрытых люков принимать в соответствии с разеделом АР1.3
16. Привязки отверстий в МОП на всех этажах смотри разделы АР0, АР1.1, АР2.1; монтаж решеток, ПК и лючков выполнять в соответствии с разделами АР, ВК, ОВ. Марки оборудования уточнять в соответствующих инженерных комплектах.
17. Допускается применение аналогичных финишных отделочных материалов российского производства, с согласованием автором-проекта.
18. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ запрашивает у Заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов и пиктограмм в электронном формате. Номера квартир для навигации "Сетка квартир", "Интервал квартир", "Номер секции" выдается производителю дополнительно в соответвии с номером секции/корпуса
19. Условные обозначения указаны на листах основного комплекта рабочих чертежей.
20. Планы смотреть совместно с развертками стен и планами инженерных коммуникаций.
21. Все размеры даны в миллиметрах.
22. Высотные отметки даны от уровня чистого пола этажа.
23. Размеры отмеченные (*) даны ориентировочно и могут быть откорректированы по месту с учетом утверждения авторского надзора

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1- АИ1	
2	–	Изм.	18-25		11.12.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЭСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)	
1	–	Зам.	17-25		09.10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лёнина А.			03.09.25	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 24
Проверил		Михайлов М.			03.09.25		
Нач.контроль		Петровций А			03.09.25		
ГАП		Михайлов М.			03.09.25		
						Общие данные	ООО "ФОРМАЦИА"