Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 1.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 4.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
Система "Теневой профиль" для жилых, общественных, производственных помещений, выпуск 4.6	Рабочие чертежи, материалы для проектирования теневых стандартных стыков пола, стен, потолка и окон	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АИ1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
2	План напольных покрытий -1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
3	План напольных покрытий -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
4	План напольных покрытий 1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
5	План напольных покрытий 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
6	План потолков с расстановкой светильников паркинга -1 этажа. Оси П-ГГ	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
7	План потолков с расстановкой светильников паркинга -1 этажа. Оси А/1-П	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
8	План потолков с расстановкой светильниковпаркинга 1 этажа. Оси П-ГГ	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
9	План потолков с расстановкой светильников паркинга 1 этажа. Оси А/1-П	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
10	План финишной отделки стен -1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
11	План финишной отделки стен -1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
12	План финишной отделки стен 1 этажа. Автостоянка в осях П-ГГ	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
13	План финишной отделки стен 1 этажа. Автостоянка в осях А/1-П (1)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
14	Узлы и детали. Навигация. Информационная панель. Световые указатели	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)

Общие указания

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (зсго) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1) , договора на выполнение проектных работ №94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 144,0 м;
3. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости – I;
   Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   Ф1.3 – многоквартирные жилые дома.
4. Общие указания читать со всеми листами данного комплекта. Все листы комплекта смотреть совместно.
5. Данным комплектом чертежей предусмотрены решения по чистовой отделке: раскладка плитки, поддор краски и пр. Решения по черновым материалам отделки, конструкциям полов и пр. указаны в разделе АР0, АР1.1, АР1.2.
6. Все применяемые материалы, оборудование и комплектующие должны иметь соответствующие сертификаты качества и противопожарные сертификаты, предъявляемые фирмами – поставщиками.
7. На все работы, которые влияют на безопасность здания и которые невозможно визуально оценить после завершения строительства необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ.
8. Стены, перегородки и проемы выполнять в соответствии с кладочными планами раздела АР0, АР1.1.
9. В проекте учтено расположение и количество инженерного оборудования на основании проектов инженерных систем, предоставленных Заказчиком.
10. Проектом уточняется расположение инженерного оборудование с соблюдением соосности между собой и с увязкой к отделочному материалу. Привязки инженерного оборудования выданы в качестве задания смежным разделам.
11. Управление основным и аварийным освещением, распределение групп освещения – см. проект ЭОМ1, ЭОМ3
12. Класс пожарной опасности отделочных материалов согласно СП506.1311500.2021:
    Г1 – для стен и потолков подземной стоянки автомобилей;
    РП1 – для покрытия полов подземной стоянки автомобилей.
13. Узлы и детали, включенные в проект АИ являются заданием на разработку узлов для компаний – исполнителей работ.
14. При заказе дверей, технических и скрытых люков, декоративных элементов, профилей, решеток все размеры и расположение требуется уточнить по замерам, после монтажа инженерных систем и оборудования. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках.
15. Типы дверей, скрытых люков принимать в соответствии с разделом АР0, АР1.1.
16. Привязки отверстий в МОП на всех этажах смотри разделы АР0, АР1.1; монтаж решеток, ПК и лючков выполнять в соответствии с разделами АР, ВК, ОВ. Марки оборудования уточнять в соответствующих инженерных комплектах.
17. Допускается применение аналогичных финишных отделочных материалов российского производства с согласованием автором-проекта.
18. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ запрашивает у Заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов и пиктограмм в электронном формате. Номера квартир для навигации "Сетка квартир", "Интервал квартир", "Номер секции" выдается производителю дополнительно в соответвии с номером секции/корпуса
19. Условные обозначения указаны на листах основного комплекта рабочих чертежей.
20. Планы смотреть совместно с развертками стен и планами инженерных коммуникаций.
21. Все размеры даны в миллиметрах.
22. Высотные отметки даны от уровня чистого пола этажа.
23. Размеры отмеченные (*) даны ориентировочно и могут быть откорректированы по месту с учетом утверждения авторского надзора

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1	
2	–	Изм.	18-25		05.12.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
1	–	Зам.	17-25		09.10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лёнина А.			03.09.25	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 14
Проверил		Михайлов М.			03.09.25		
Нач.контроль		Петровций А.			03.09.25		
ГАП		Михайлов М.			03.09.25		
						Общие данные	ООО "ФОРМАЦИА"