Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Автостоянка.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 1.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АИ1	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 4.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
Система "Теневой профиль" для жилых, общественных, производственных помещений, выпуск 4.6	Рабочие чертежи, материалы для проектирования теневых стандартных стыков пола, стен, потолка и окон	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АИ1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
2	План напольных покрытий -1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
3	План напольных покрытий 1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
4	План напольных покрытий 2 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
5	План напольных покрытий типового этажа.	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
6	План потолков с расстановкой светильников -1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
7	План потолков с расстановкой светильников 1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
8	План потолков с расстановкой светильников 2 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
9	План потолков с расстановкой светильников типового этажа.	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
10	План финишной отделки стен -1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
11	План финишной отделки стен 1 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
12	План финишной отделки стен 2 этажа.	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
13	План финишной отделки стен типового этажа.	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
14	Развертки стен помещений МОП. 1 этаж (Начало)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
15	Развертки стен помещений МОП. 1 этаж (Продолжение)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
16	Развертки стен помещений МОП. 1 этаж (Конец)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
17	Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж (Начало)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
18	Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж (Конец)	Изм.1 (Зам.); Изм.2 (Зам.)
19	Узлы и детали. Сечение по тамбуру. Узел устройства почтовых ящиков	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
20	Узлы и детали. Межквартирный коридор 2-го и типового этажа	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
21	Узлы и детали. МОП. Декоративные профили и зеркала, лифтовые порталы	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
22	Узлы и детали. Поддон и раковины в "лапомойке". Лавочки. Радиатор отоп	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
23	Отделка лестничной клетки	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)
24	Узлы и детали. Навигация, пиктограмма МОП	Изм.1 (Нов.); Изм.2 (Зам.)

Общие указания

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (зсго) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1) , договора на выполнение проектных работ №94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 144,0 м;
3. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости – I;
   Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   Ф1.3 – многоквартирные жилые дома.
4. Общие указания читать со всеми листами данного комплекта. Все листы комплекта смотреть совместно.
5. Данным комплектом чертежей предусмотрены решения по чистовой отделке: раскладка плитки, подбор краски и пр. Решения по черновым материалам отделки, конструкциям полов и пр. указаны в разделе АР0, АР1.1., АР1.2, АР2.2.
6. Все применяемые материалы, оборудование и комплектующие должны иметь соответствующие сертификаты качества и противопожарные сертификаты, предоставляемые фирмами – поставщиками.
7. На все работы, которые влияют на безопасность здания и которые невозможно визуально оценить после завершения строительства необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ.
8. Стены, перегородки и проемы выполнять в соответствии с кладочными планами раздела АР0, АР1.1, АР2.1
9. В проекте учтено расположение и количество инженерного оборудования на основании проектов инженерных систем, предоставленных Заказчиком.
10. Проектом уточняется расположение инженерного оборудование с соблюдением соосности между собой и с увязкой к отделочному материалу. Привязки инженерного оборудования выданы в качестве задания смежным разделам. Точные привязки инженерного оборудования см. в соответствующих разделах.
11. Управление основным и аварийным освещением, распределение групп освещения – см. проект ЭОМ1, ЭОМ3
12. Класс пожарной опасности отделочных материалов не более указанного в разделе "Пожарные мероприятия". На путях эвакуации людей применены декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов класса пожарной опасности не более:
    НГ – для стен и потолков лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток;
    Г1, В1, Д2, Т2 – для стен и потолков общих холлов, коридоров;
    В2, Д3, Т2, РП2 – для покрытия полов лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток, общих холлов, коридоров.
13. Узлы и детали, включенные в проект АИ, являются заданием на разработку узлов для компаний – исполнителей работ.
14. При заказе дверей, технических и скрытых люков, декоративных элементов, профилей, решеток все размеры и расположение требуется уточнить по замерам, после монтажа инженерных систем и оборудования. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках.
15. Типы дверей, скрытых люков принимать в соответствии с разеделом АР1.3
16. Привязки отверстий в МОП на всех этажах смотри разделы АР0, АР1.1, АР2.1; монтаж решеток, ПК и лючков выполнять в соответствии с разделами АР, ВК, ОВ. Марки оборудования уточнять в соответствующих инженерных комплектах.
17. Допускается применение аналогичных финишных отделочных материалов российского производства, с согласованием автором-проекта.
18. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ запрашивает у Заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов и пиктограмм в электронном формате. Номера квартир для навигации "Сетка квартир", "Интервал квартир", "Номер секции" выдается производителю дополнительно в соответвии с номером секции/корпуса
19. Условные обозначения указаны на листах основного комплекта рабочих чертежей.
20. Планы смотреть совместно с развертками стен и планами инженерных коммуникаций.
21. Все размеры даны в миллиметрах.
22. Высотные отметки даны от уровня чистого пола этажа.
23. Размеры отмеченные (*) даны ориентировочно и могут быть откорректированы по месту с учетом утверждения авторского надзора

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АИ1
2	–	Изм.	18-25		05.12.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
1	–	Зам.	17-25		09.10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разработал		Лёнина А.			03.09.25	Архитектурные интерьеры. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.
Проверил		Михайлов М.			03.09.25	
Нач.контроль		Петровций А.			03.09.25	
ГАП		Михайлов М.			03.09.25	
						Общие данные

Стадия	Лист	Листов
Р	1	24

ООО "ФОРМАЦИА"