МФС | Генеральный Подрядчик

# Архитектурные решения интерьеров.
# Места общего пользования.

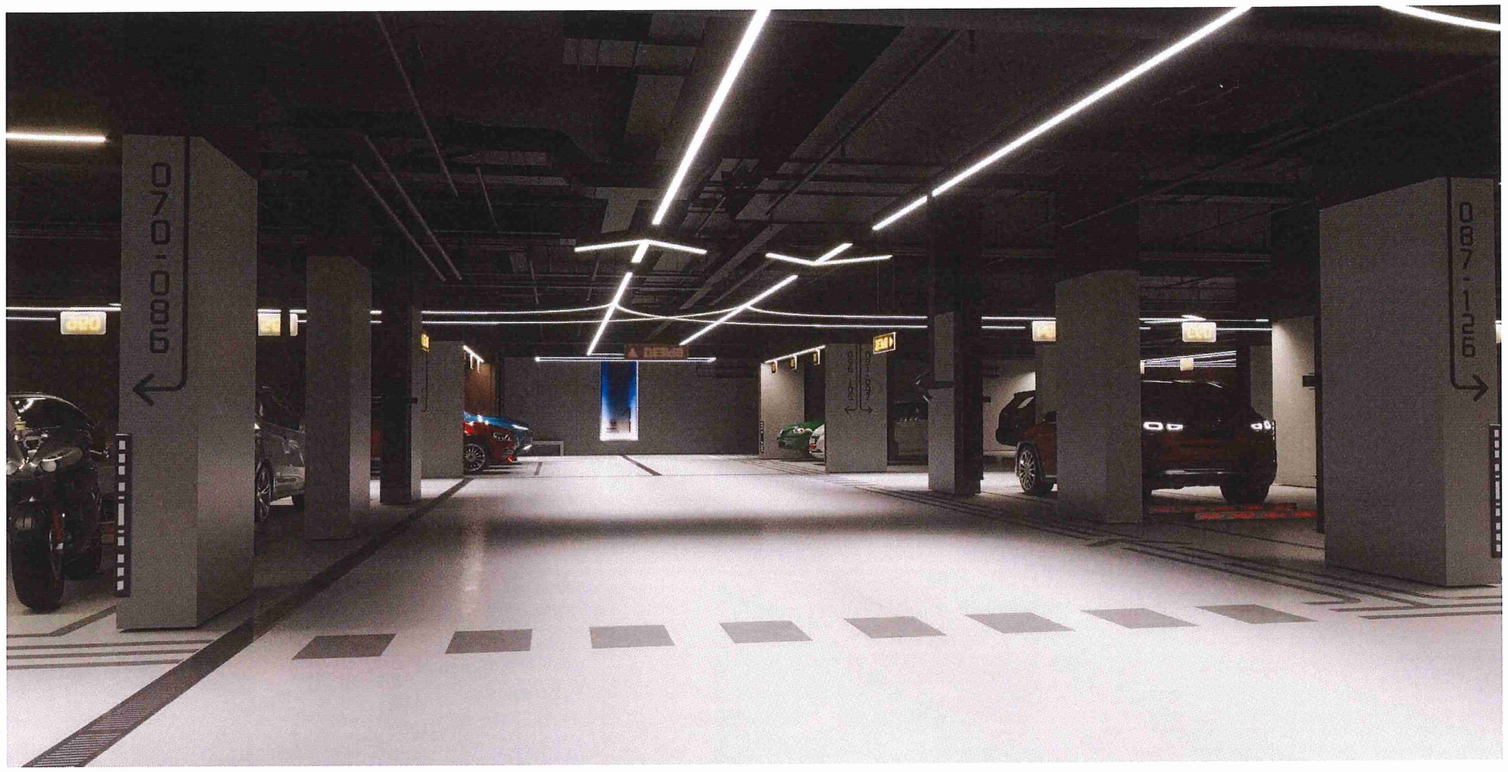
# Визуализации.

Объекты:
- "Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1);
- "Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2).

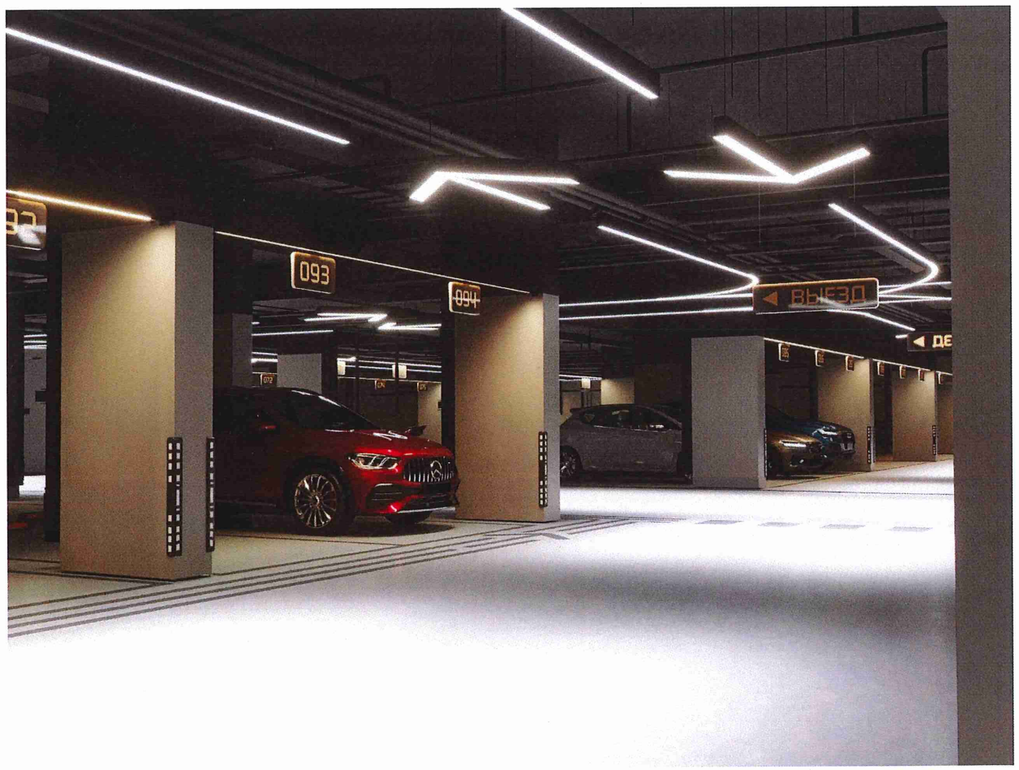


г. Москва
2025

Вид 1




Вид 2

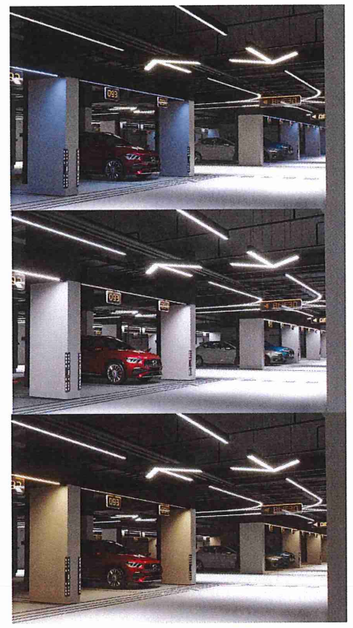



Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

frmc



В паркинге с системой "String Line" в зоне парковочных мест реализован сценарий освещения, который автоматически меняет цветовую температуру в зависимости от времени суток, создавая комфортные условия для жильцов.

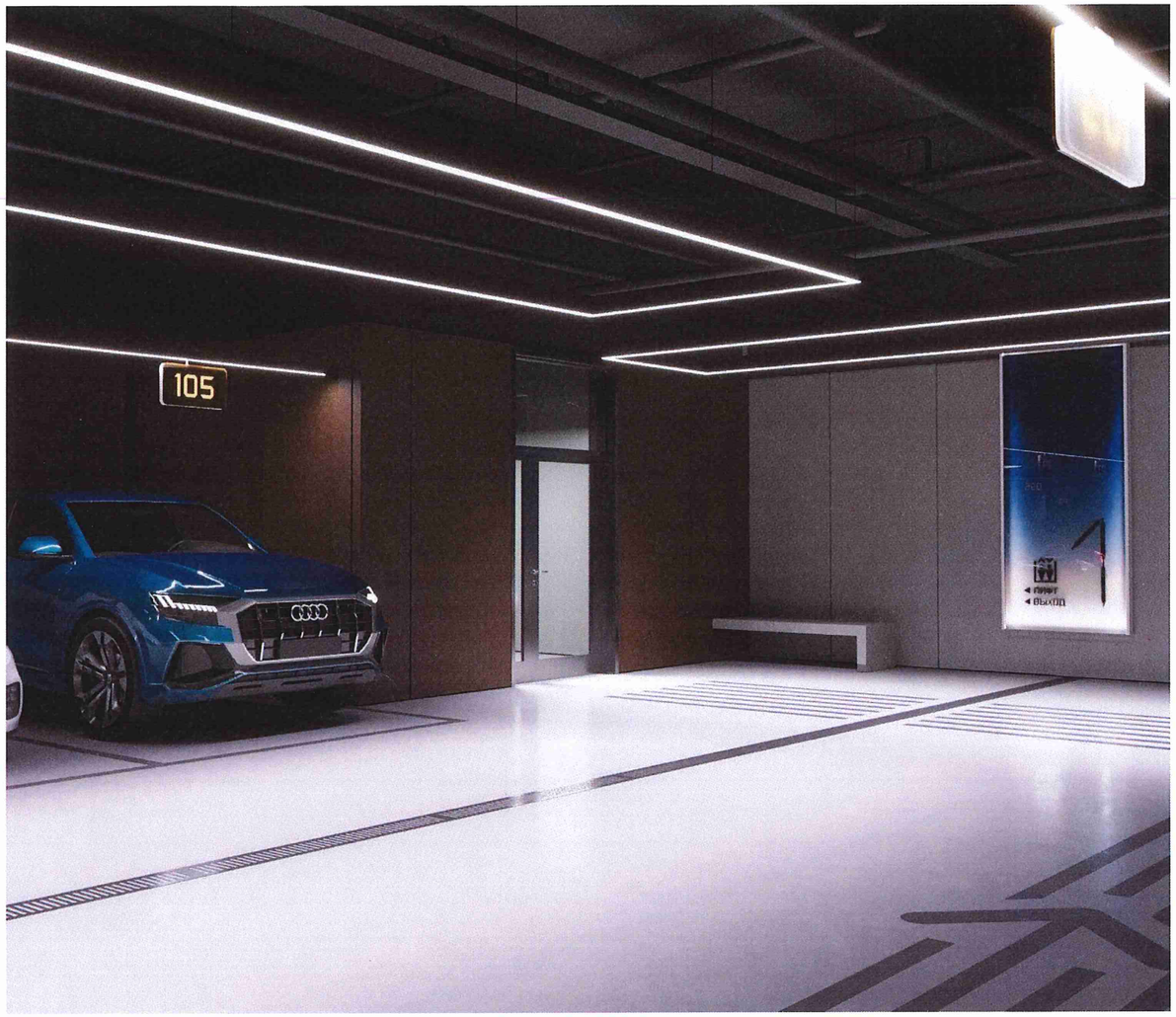
- Утром включается холодный свет (5000–6500K), который бодрит, помогает проснуться, повышает бодрость и улучшает концентрацию.
- Днём освещение переключается на нейтральный белый (4000–4500K), обеспечивая естественную и комфортную среду без лишнего напряжения для глаз.
- Вечером свет становится тёплым (2700–3000K), создавая уютную и расслабляющую атмосферу после рабочего дня.

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Помещение "Парковка" | ООО "ФОРМАЦИА" | | |

Вид 3




Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано_____

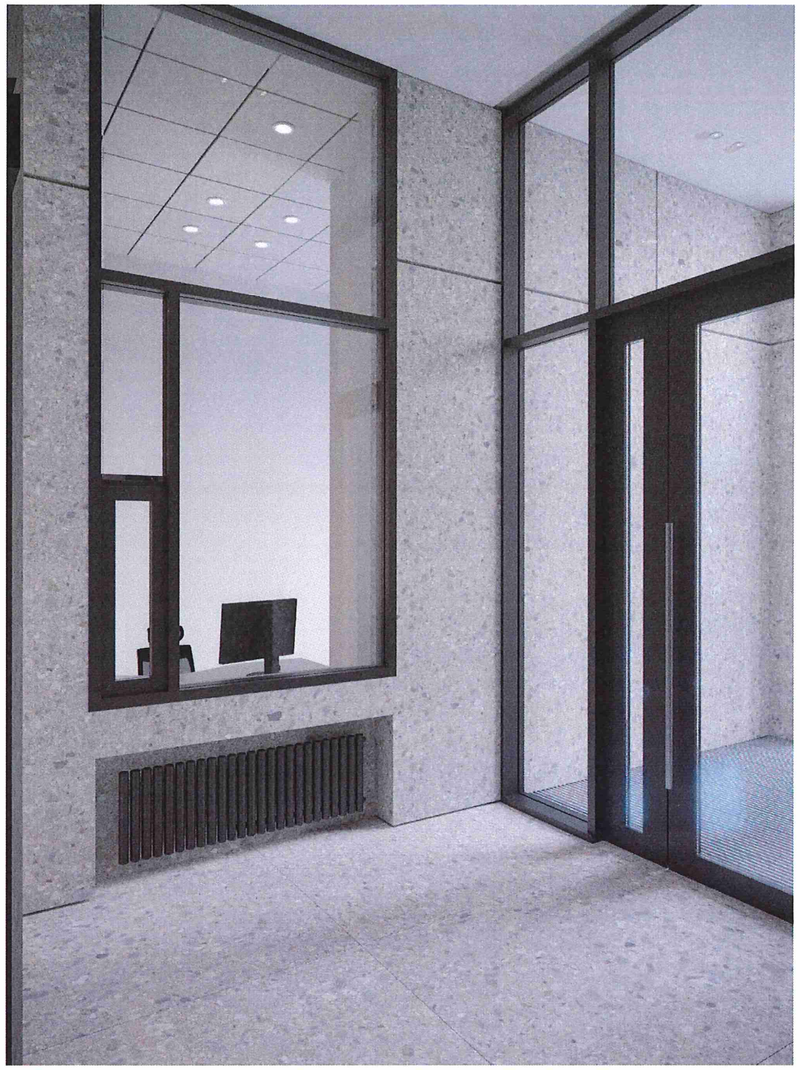
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

frmc

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Помещение "Парковка" 2 часть | ООО "ФОРМАЦИА" | | |



Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано _____ (без замечаний)

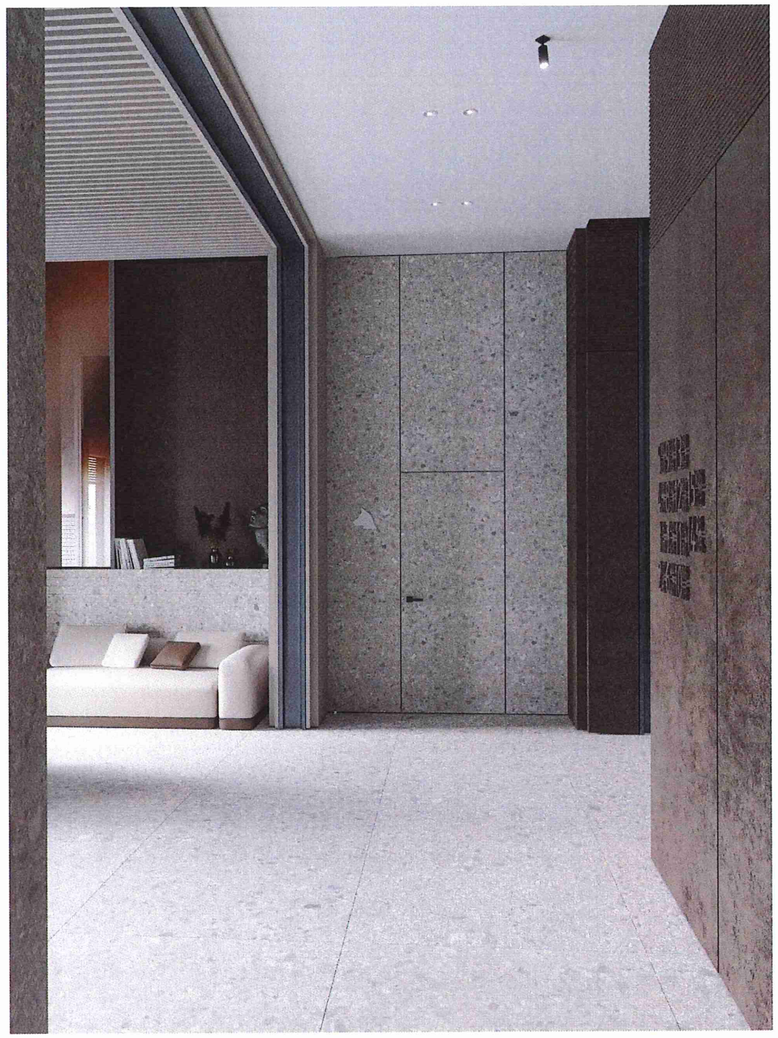
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

frmc

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территорий по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Тамбур. | ООО "ФОРМАЦИА" | | |





Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано без замечаний

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

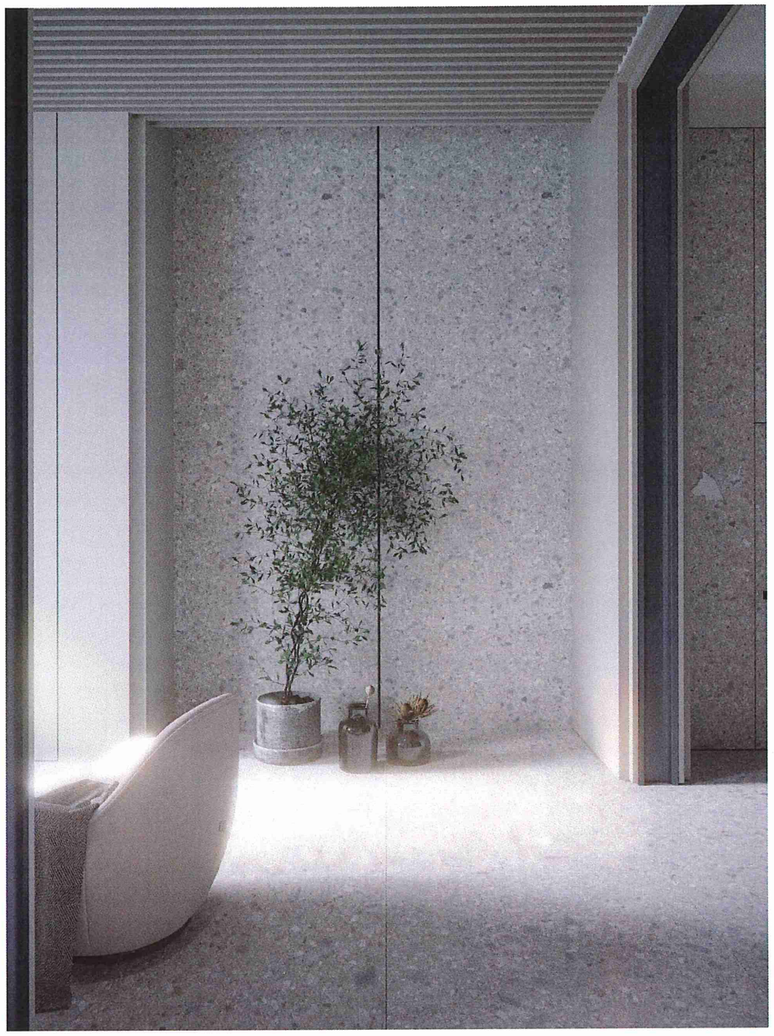
**frmc**

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 479 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Вестибюль. | ООО "ФОРМАЦИА" | | |





Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

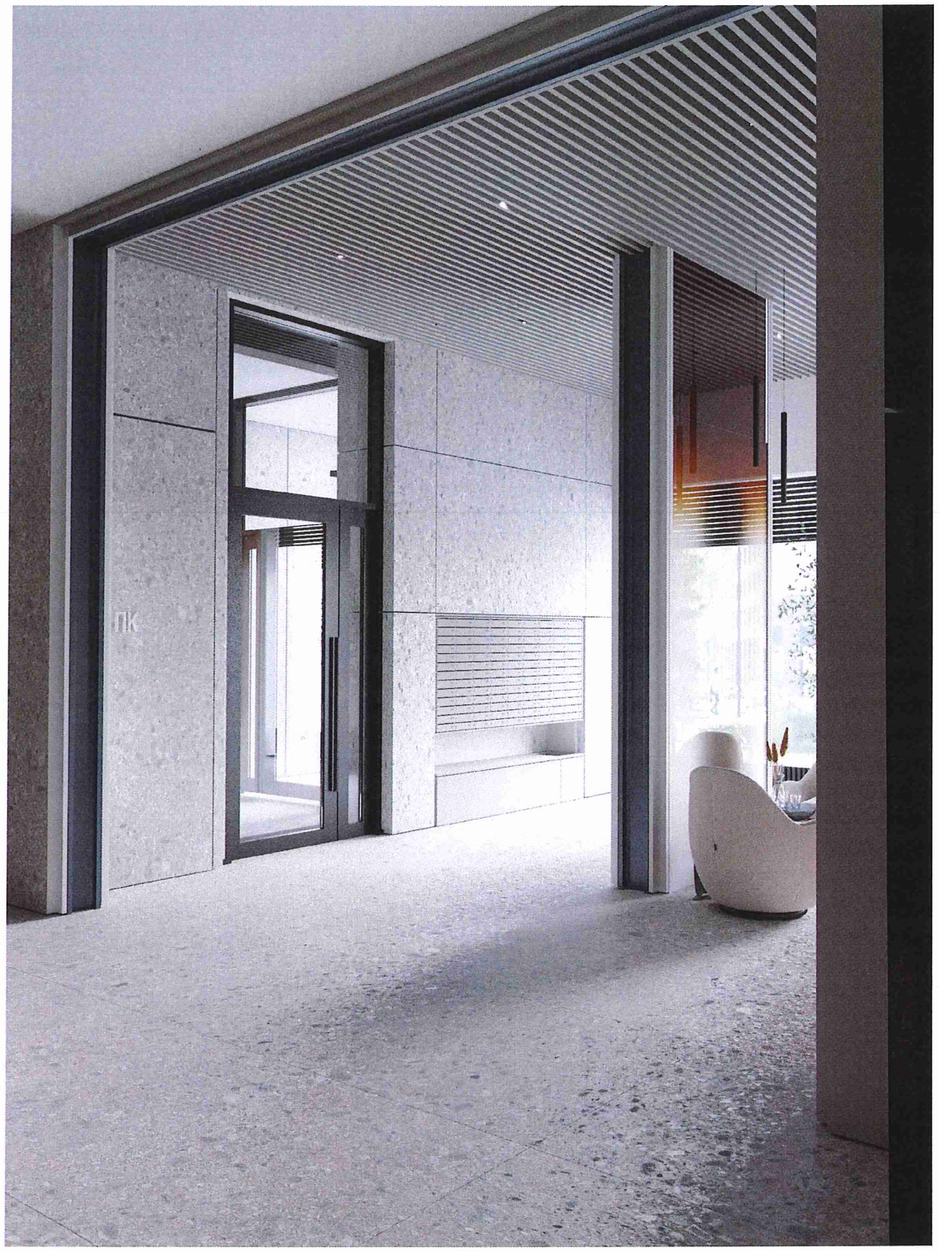
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**frmc**

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Вестибюль. | ООО "ФОРМАЦИА" | | |



Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без мебели)

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

frmc

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустроиством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Вестибюль. | ООО "ФОРМАЦИА" | | |



Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

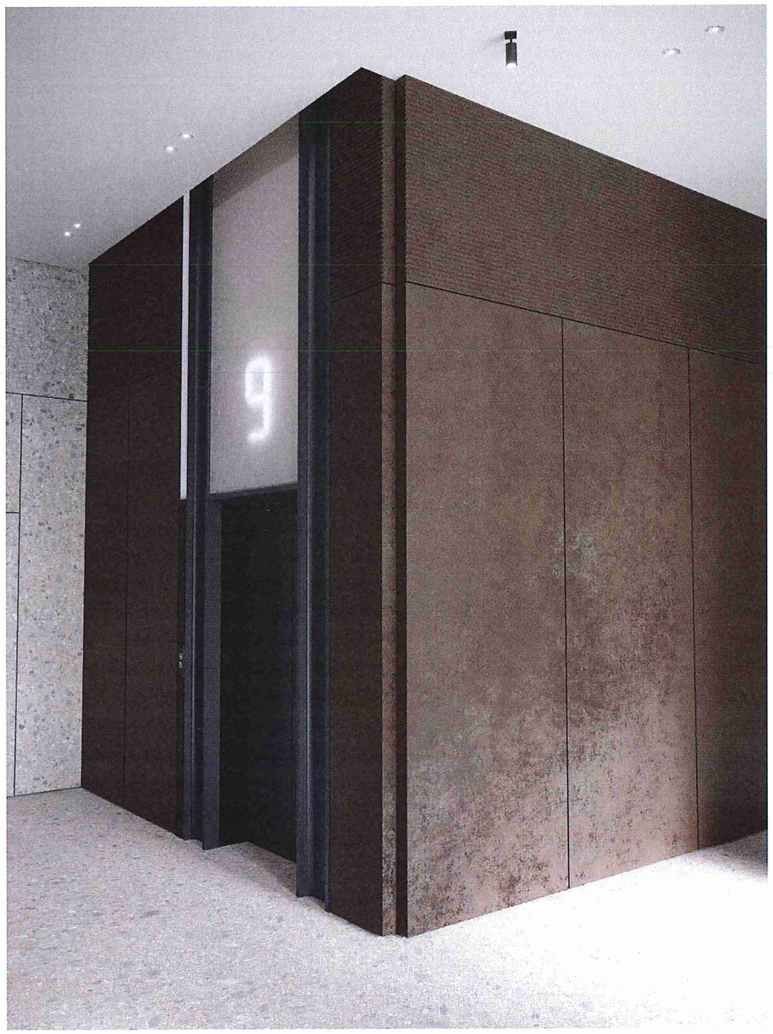
frmc

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Вестибюль. | ООО "ФОРМАЦИА" | | |




Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

**frmc**




□ За стеклянной матовой панелью находится обозначение этажа и обозначение движения лифта. Световая индикация происходит плавно.

55-02.25

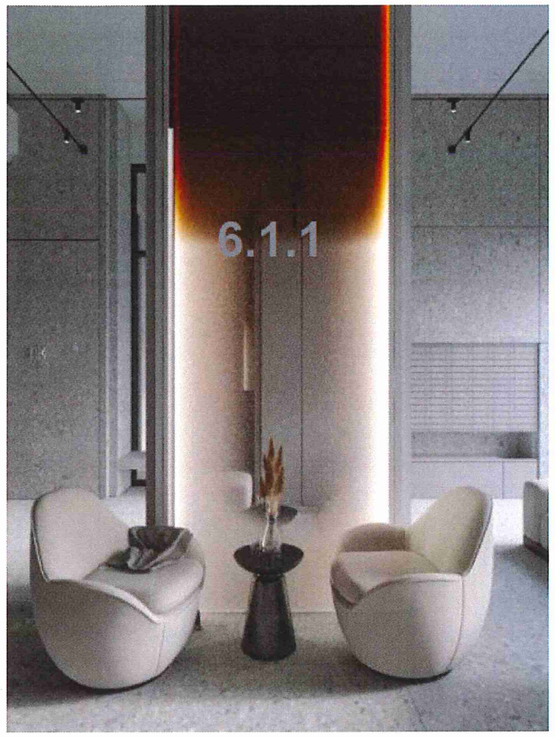
Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

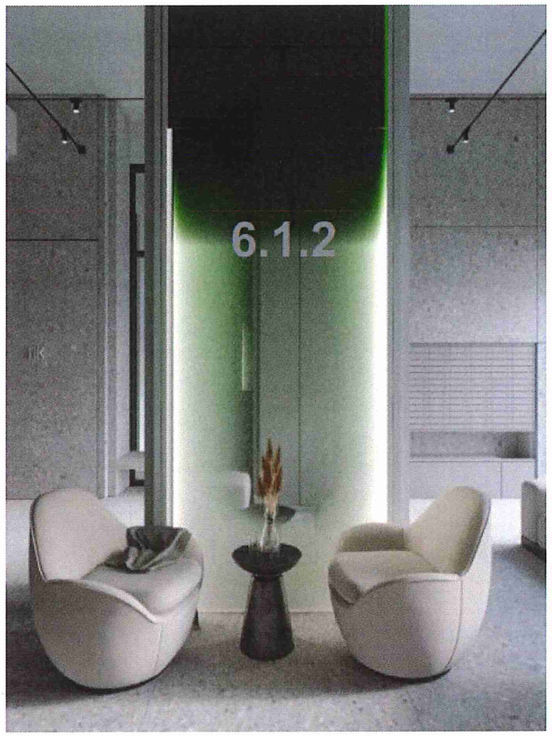
| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |

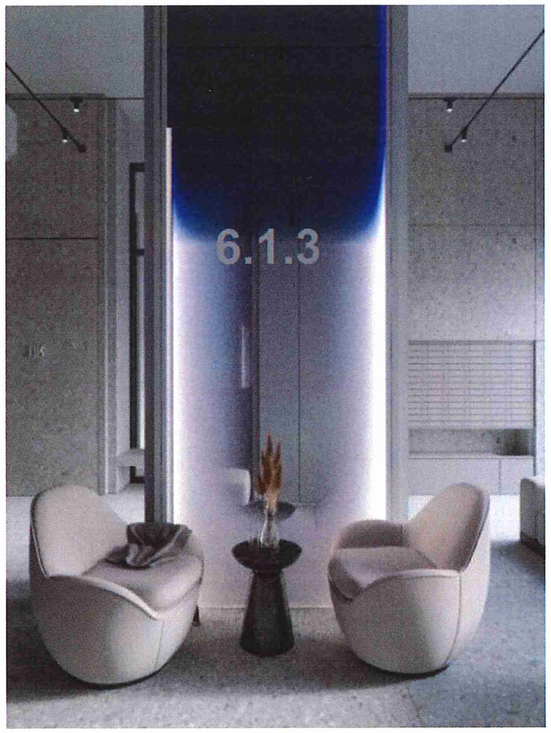
Визуализации. Вестибюль.

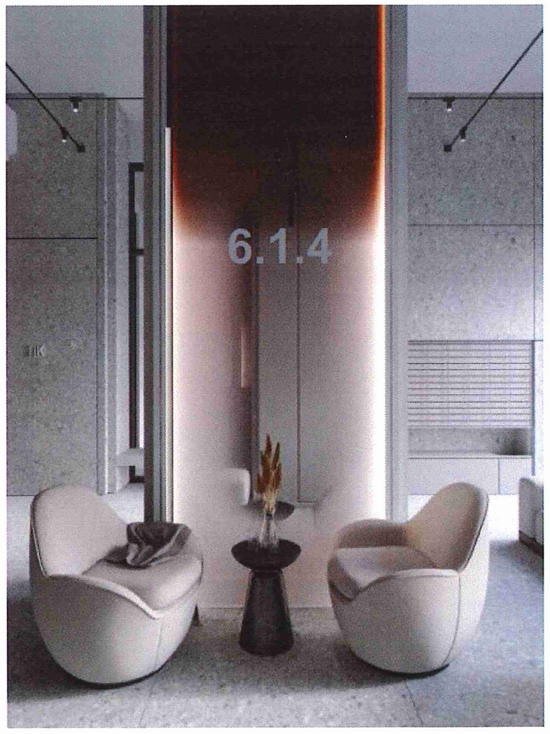
ООО "ФОРМАЦИА"

Цветовые варианты зеркал для каждой секции объекта




frmc

□ Цветовые декоративные зеркальные панели могут выполнять функцию визуальной навигации в помещениях или на объектах, где расположено несколько корпусов. Они помогают людям ориентироваться в пространстве, выделяя определённые зоны или корпуса с помощью цвета.

□ Интерьеры, выполненные на основе архитектурных решений фасадов с элементами стиля индастриал, представляют собой гармоничное сочетание внешнего и внутреннего пространства. Такой подход создаёт единую концепцию, где интерьер становится логическим продолжением фасада, сохраняя общую стилистику и цветовую гамму. В зависимости от цветового решения фасадов корпусов, цветовые решения интерьеров могут изменяться.

□ Высота и тип потолков принята с учетом прокладки коммуникаций за потолком в минимальном кол-ве. Основная раскладка коммуникаций предполагается в техническом этаже. Системы дымоудаления прокладываются в пониженной зоне
потолка.

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано

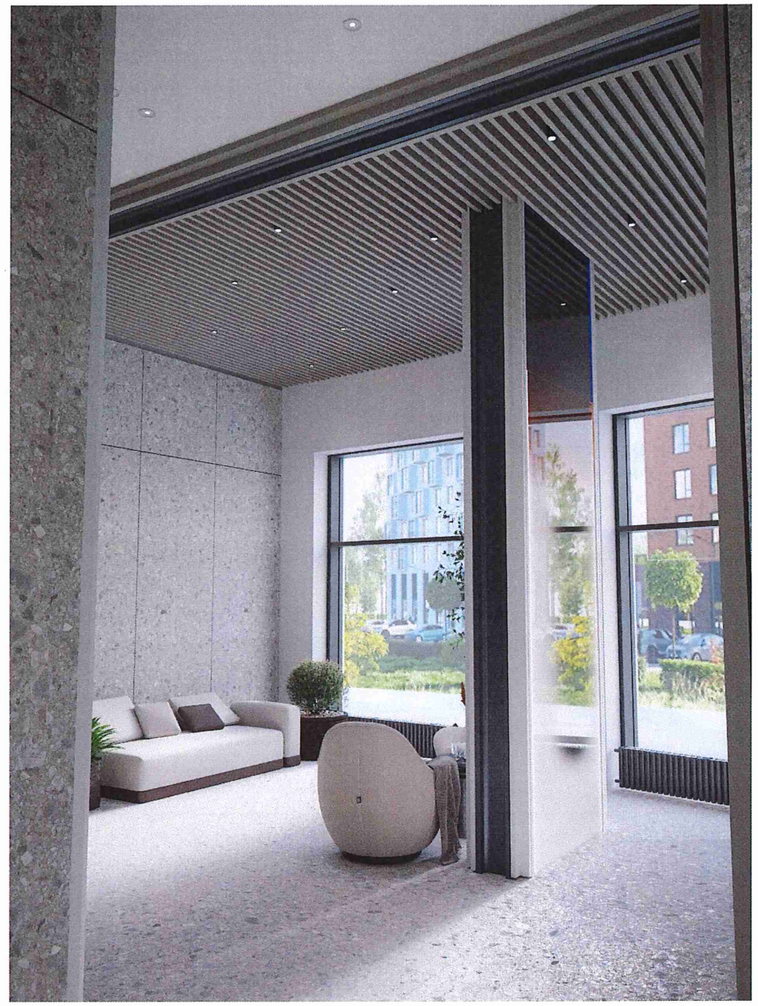
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

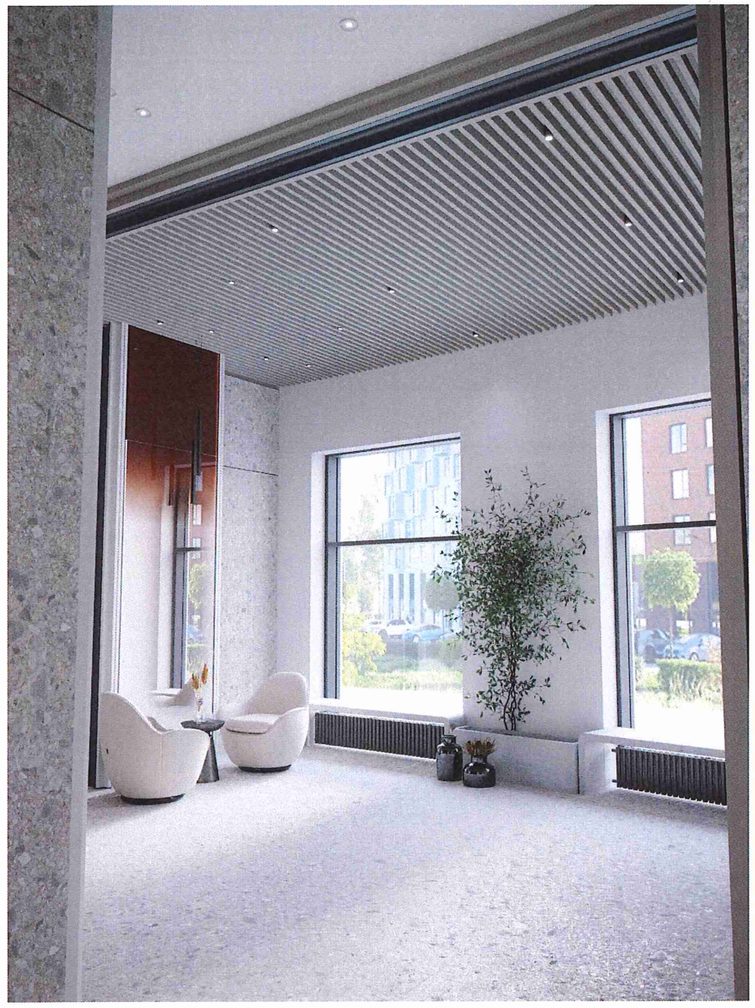
55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустроиством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Помещение "Вестибюль" Варианты зеркал | ООО "ФОРМАЦИА" | | |







Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без мебели)

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без мебели)

Московский фонд реновации жилой застройки

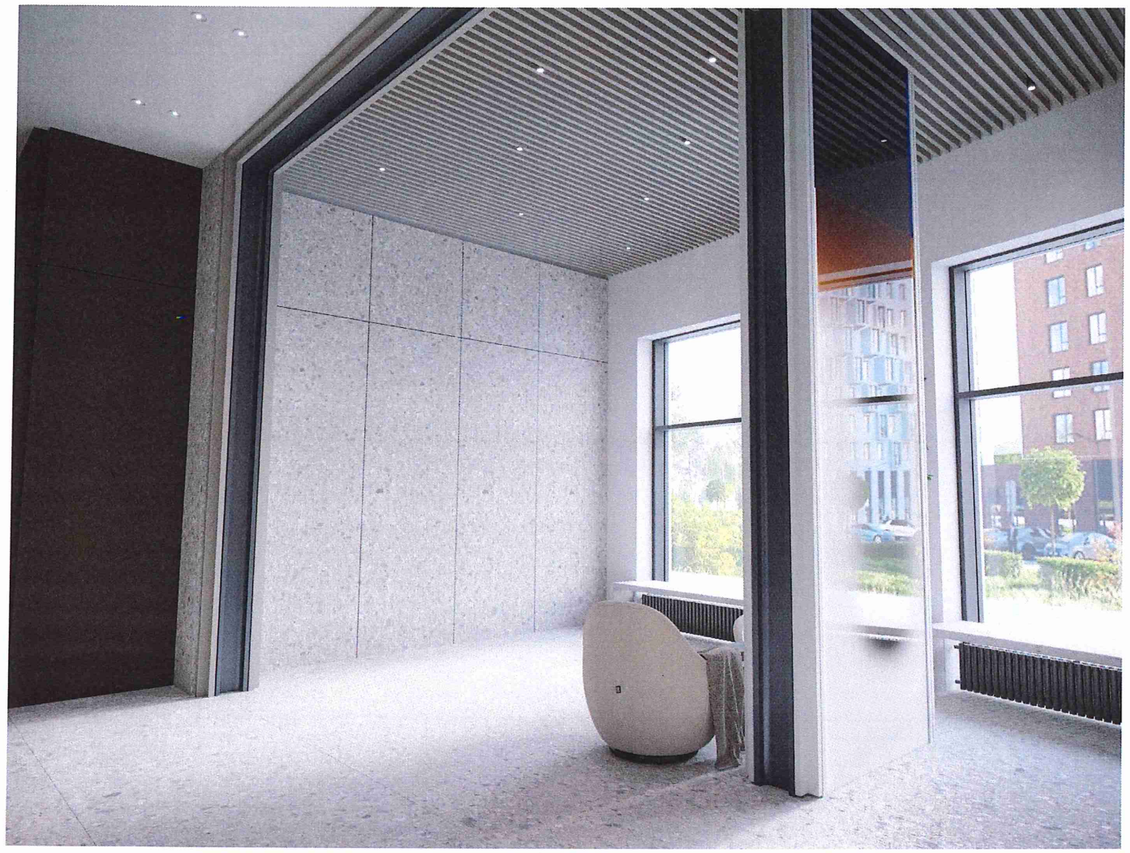
Согласовано (без мебели)

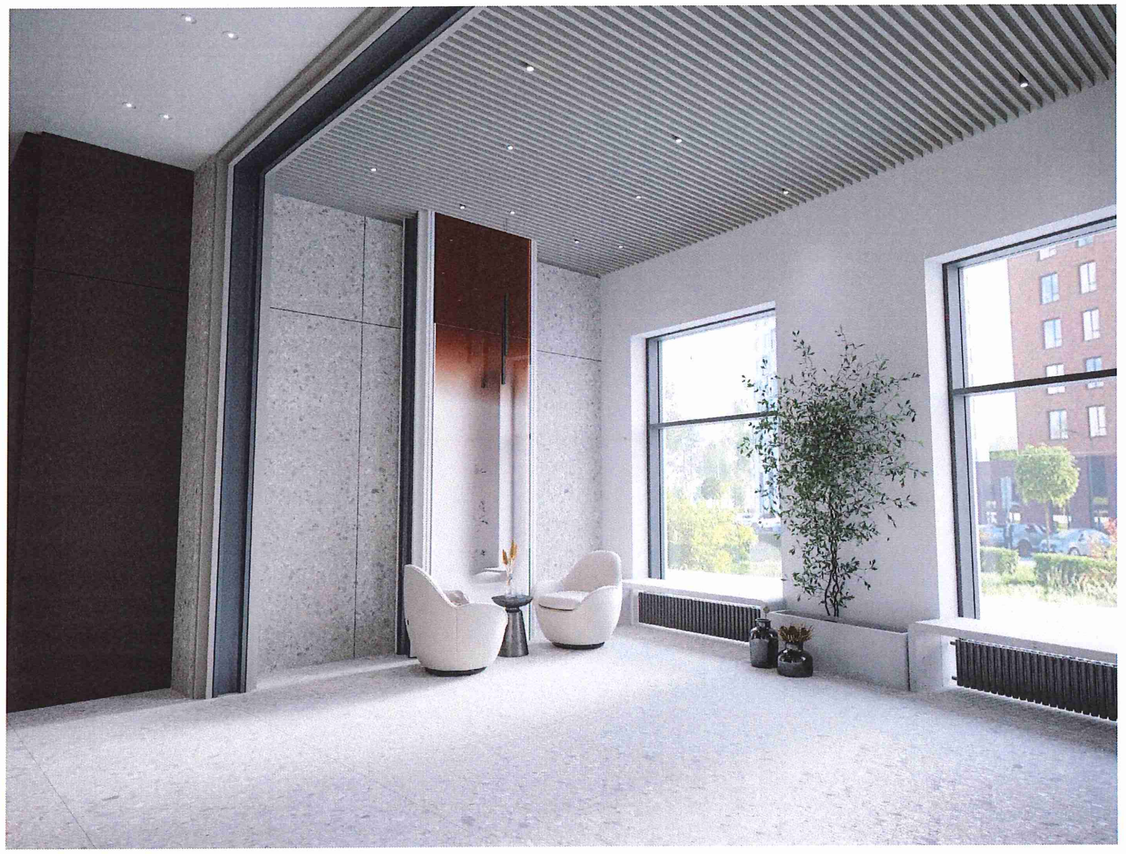
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территорий по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Вестибюль. Варианты. (ЗЕРКАЛО) | ООО "ФОРМАЦИА" | | |





Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

Московский фонд реновации жилой застройки

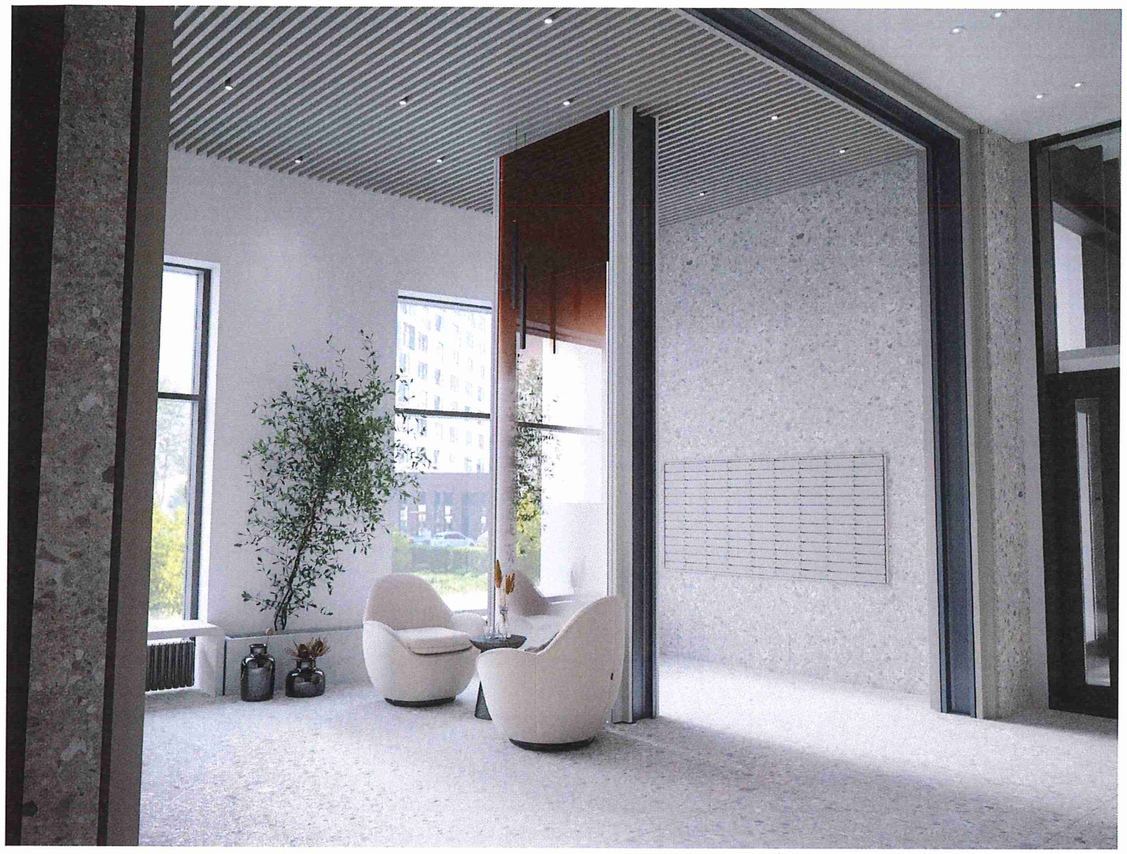
Согласовано (без замечаний)

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территорий по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Вестибюль. Варианты. (ЗЕРКАЛО) | ООО "ФОРМАЦИА" | | |





Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

Московский фонд реновации жилой застройки

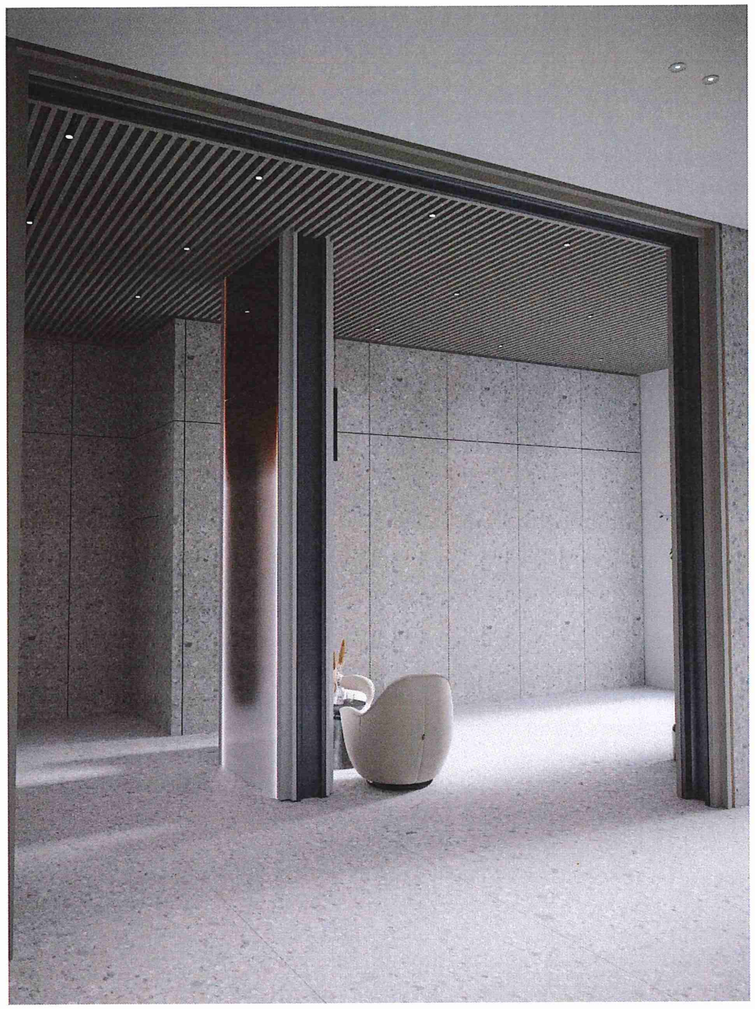
Согласовано (без замечаний)

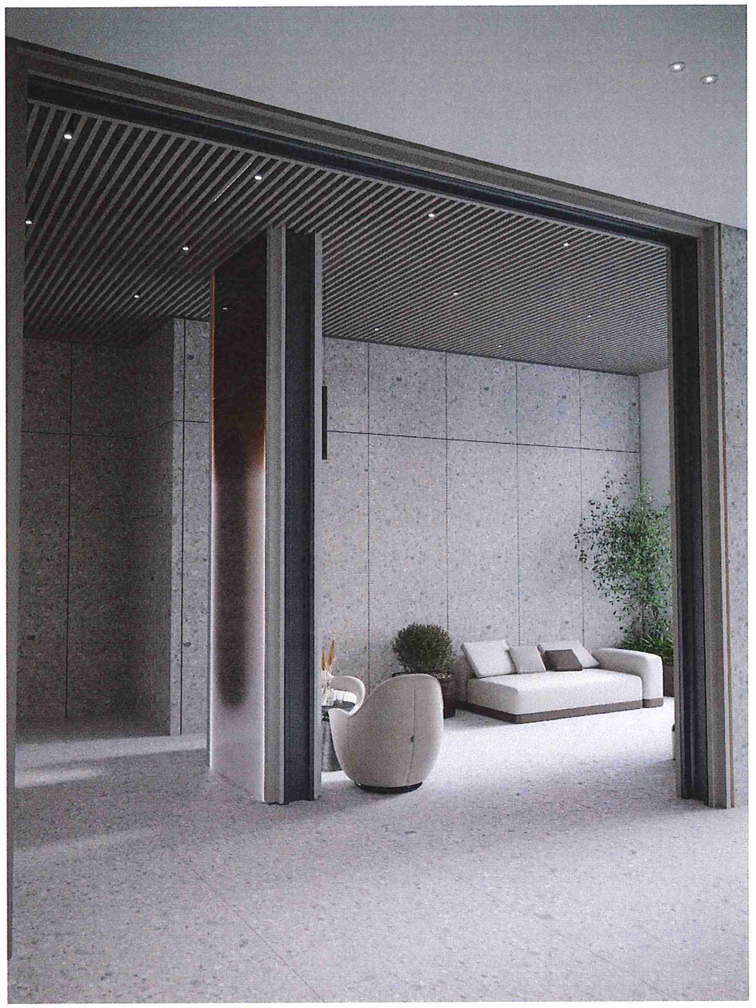
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

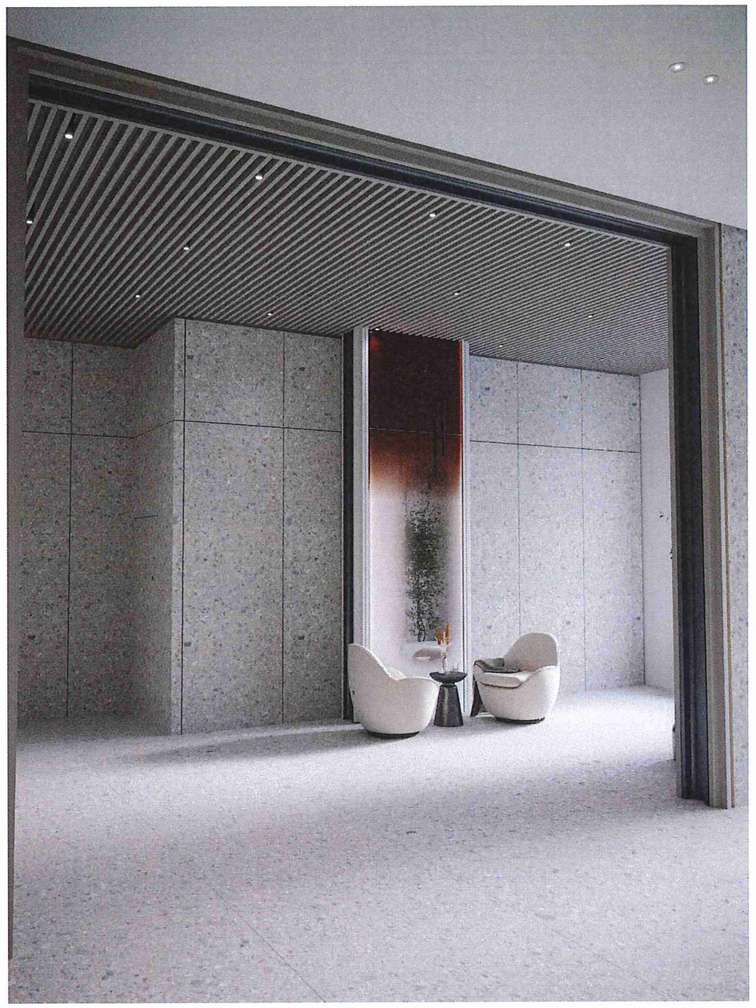
55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территорий по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 479 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Вестибюль. Варианты. (ЗЕРКАЛО) | ООО "ФОРМАЦИА" | | |







Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Вестибюль. Варианты. (ЗЕРКАЛО) | ООО "ФОРМАЦИА" | | |







Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано (без замечаний)

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территорий по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 479 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |

| Визуализации. Вестибюль. Варианты. (ЗЕРКАЛО) | ООО "ФОРМАЦИА" |
|---|---|

Вид 1



Вид 2



Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано_____

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано_____

frmc

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 479 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Помещение "Коридор" типового этажа | ООО "ФОРМАЦИА" | | |

Вид 1



Вид 2




Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано

Московский фонд реновации жилой застройки

Согласовано

frmc

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Панфилова | | | 02.2025 |
| Проверил | | Петровций | | | 02.2025 |

55-02.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территорий по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 479 (участок 6.1)

| Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования. | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | ДП | | |
| Визуализации. Помещение "Коридор" типового этажа | ООО "ФОРМАЦИА" | | |