МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения

Подраздел 3. Система водоотведения

Часть 2. Наружные сети водоотведения

17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2

Том 5.3.2

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения

Подраздел 3. Система водоотведения

Часть 2. Наружные сети водоотведения

17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2

Том 5.3.2

Уполномоченное лицо
по доверенности № 2-649 от 12.12.2024 г.
Главный инженер проекта
ООО "Генеральный подрядчик - МФС" Н.А. Вайсертригер

Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный подрядчик - МФС» Производственно-технический отдел Для документов Москва

Главный инженер проекта Н.А. Вайсертригер

19.12.2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории
по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Наружные сети водоотведения.

17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2
Том 5.3.2

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Першин Н.Н.

2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.С	Содержание тома	На 1 листе
17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.ПЗ	Пояснительная записка	На 9 листах
Приложение А	Баланс водопотребления и водоотведения	На 2 листах
Приложение Б	Договор №13259 ДП-К о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения АО «Мосводоканал»	На 20 листах
Приложение В	Договор № о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения ГУП «Мосводосток»	
17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.ГЧ	Графическая часть:	
	План сетей водоотведения М1:500	Лист 1
	Принципиальная схема прокладки бытовой канализации	Лист 2
	Принципиальная схема прокладки дождевой канализации	Лист 3
17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	На 1 листе

						17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.С
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
Разработал		Шахматова			01.25	Содержание тома
Проверил		Бородина			01.25	
Рук.отдела		Бородина			01.25	
Н. контр.		Куликова			01.25	
ГИП		Першин			01.25	

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Проектное бюро АПЕКС»

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ	2
2.	СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕНЗИИ	3
3.	СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПРОЕКТИРУЕМЫХ СИСТЕМАХ КАНАЛИЗАЦИИ, ВОДООТВЕДЕНИЯ И СТАНЦИЯХ ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД	3
4.	ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ СИСТЕМ СБОРА И ОТВОДА СТОЧНЫХ ВОД, ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД, КОНЦЕНТРАЦИЙ ИХ ЗАГРЯЗНЕНИЙ, СПОСОБОВ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ОЧИСТКИ, ПРИМЕНЯЕМЫХ РЕАГЕНТОВ, ОБОРУДОВАНИЯ И АППАРАТУРЫ	4
5.	ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОГО ПОРЯДКА СБОРА, УТИЛИЗАЦИИ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	5
6.	ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ СХЕМЫ ПРОКЛАДКИ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБОПРОВОДОВ, ОПИСАНИЕ УЧАСТКОВ ПРОКЛАДКИ НАПОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ (ПРИ НАЛИЧИИ) УСЛОВИИ ИХ ПРОКЛАДКИ, ОБОРУДОВАНИЯ, СВЕДЕНИЯ О МАТЕРИАЛЕ ТРУБОПРОВОДОВ И КОЛОДЦЕВ, СПОСОБЫ ИХ ЗАЩИТЫ ОТ АГРЕССИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ГРУНТОВ И ГРУНТОВЫХ ВОД	5
7.	РЕШЕНИЕ В ОТНОШЕНИИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ И РАСЧЕТНОГО ОБЪЕМА ДОЖДЕВЫХ СТОКОВ	6
8.	РЕШЕНИЯ ПО СБОРУ И ОТВОДУ ДРЕНАЖНЫХ ВОД	9

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

В качестве исходных данных при разработке проектной документации использованы следующие материалы:

- техническое задание на проектирование;
- договор №13259 ДП-К о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, выданный АО «Мосводоканал»;
- договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения № , выданный ГУП «Мосводосток»;
- генеральный план М1:500;
- технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 2024-91-ИГИ ООО «МОСГЕОПРОЕКТ».

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами:

- Постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕНЗИИ

ООО «Проектное бюро АПЕКС» имеет свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО Ассоциация «Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов» регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

3. СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПРОЕКТИРУЕМЫХ СИСТЕМАХ КАНАЛИЗАЦИИ, ВОДООТВЕДЕНИЯ И СТАНЦИЯХ ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД

Проектом предусматривается устройство выпусков бытовой и дождевой канализации и прокладка участков сетей дождевой канализации от дождеприемных решеток и пескоуловителей до магистральной сети, выполняемой по отдельному проекту.

Подключение выпусков бытовой канализации выполняется к проектируемой сети бытовой канализации, выполняемой по договору тех. присоединения силами АО «Мосводоканал», далее к точке подключения в колодец К-4027793 (т. 7) на перекладываемой канализационной сети Ø250 с увеличением диаметра на Ø400 с юго-восточной стороны в соответствии с КСИО ИМ-19-7026-ВО.

Подключение лотков, дождеприемных решеток и выпусков дождевой канализации осуществляется к проектируемой внутриплощадочной сети дождевой канализации, выполняемой по отдельному проекту, далее к существующей сети дождевой канализации с западной стороны и к проектируемой сети с юго-восточной стороны объекта согласно схеме КСИО ИМ-19-7026-ДК.

Перед началом строительства необходимо выполнить вынос (демонтаж) существующих сетей дождевой канализации Ø800, попадающих в зону проведения работ. Решения разработаны в томе 17-0121-ОК-1-П-ИОС3.3 ООО «СТ-Центр».

4. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ СИСТЕМ СБОРА И ОТВОДА СТОЧНЫХ ВОД, ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД, КОНЦЕНТРАЦИЙ ИХ ЗАГРЯЗНЕНИЙ, СПОСОБОВ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ОЧИСТКИ, ПРИМЕНЯЕМЫХ РЕАГЕНТОВ, ОБОРУДОВАНИЯ И АППАРАТУРЫ

Учитывая характеристики существующего рельефа и проектируемой вертикальной планировки, проектом предусмотрены самотечные сети бытовой и дождевой канализации.

Территория проектируемого объекта относится к селитебной территории, открытые автостоянки не проектируются. Состав и концентрации загрязнений сточных вод являются типичными для жилой застройки и допустимыми для сброса в городскую канализационную сеть, очистные сооружения не требуются.

Расчетный расход бытовых сточных вод определен по СП 30.13330.2020 и представлен в табл. 1.

Расчетный расход дождевых вод определен по СП 32.13330.2018 и представлен в табл. 1.

Таблица 1 – Расход бытовых и дождевых сточных вод

Наименование	Расчетный расход стоков		
	Суточный, $м^3$/сут	Максимальный часовой, $м^3$/час	Секундный, л/с
Бытовые сточные воды	337,729	29,52	12,10
Дождевые сточные воды	81,19		302,54

Подключение лотков, дождеприемных решеток и выпусков дождевой канализации осуществляется к проектируемой внутриплощадочной сети дождевой канализации, выполняемой по отдельному проекту, далее к существующей сети дождевой канализации с западной стороны и к проектируемой сети с юго-восточной стороны объекта.

5. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОГО ПОРЯДКА СБОРА, УТИЛИЗАЦИИ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Объект «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)» не является объектом производственного назначения.

6. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ СХЕМЫ ПРОКЛАДКИ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБОПРОВОДОВ, ОПИСАНИЕ УЧАСТКОВ ПРОКЛАДКИ НАПОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ (ПРИ НАЛИЧИИ) УСЛОВИИ ИХ ПРОКЛАДКИ, ОБОРУДОВАНИЯ, СВЕДЕНИЯ О МАТЕРИАЛЕ ТРУБОПРОВОДОВ И КОЛОДЦЕВ, СПОСОБЫ ИХ ЗАЩИТЫ ОТ АГРЕССИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ГРУНТОВ И ГРУНТОВЫХ ВОД

Проектом предусмотрена подземная прокладка сетей бытовой и дождевой канализации открытым способом. Учитывая возможность прокладки трубопроводов в самотечном режиме, данная схема прокладки является оптимальной в условиях проектируемого объекта.

Выпуски бытовой канализации монтируются из высокопрочных чугунных труб ВЧШГ ø100 по ГОСТ ISO 2531-2022. В зоне входных групп предусматривается прокладка выпусков в стальных футлярах ø325х6 по ГОСТ 10704-91 с защитным покрытием усиленного типа.

Выпуски дождевой канализации монтируются из высокопрочных чугунных труб ВЧШГ ø100, Ø125, Ø150 по ГОСТ ISO 2531-2022. В зоне входных групп предусматривается прокладка выпусков в стальных футлярах ø325х6 по ГОСТ 10704-91 с защитным покрытием усиленного типа. Участки сетей от дождеприемных решеток и пескоуловителей – из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб со структурированной стенкой SN16 DN/ID200 и SN16 DN/ID400 ГОСТ Р 54475-2011.

Принимаемые в работу трубы должны быть сертифицированы на соответствие российским техническим нормам.

Запроектированные трубы не требуют дополнительной защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод.

Грунтом основания трубопроводов является техногенный грунт:

- суглинок коричневый, легкий, тугопластичный, с включением до 30% строительного мусора, локально перемятый с песком, Ro=0,08 МПа;

- глина черная, тяжелая, тугопластичная. с редким включением строительного мусора, Ro=0,08 МПа.

Уровень грунтовых вод – 138,57-141,96 м.

Для выпусков бытовой и дождевой канализации принято железобетонное основание в связи с прокладкой в зоне нарушенного грунта при устройстве котлована, для внутриплощадочных сетей дождевой канализации – железобетонное основание с подготовкой из песчаного грунта h=100 мм в связи с прокладкой в грунтах с Ro=0,08 МПа.

Грунт обратной засыпки траншеи – местный, без крупных включений. При укладке труб под проездами засыпка траншей на всю глубину до низа дорожной одежды должна производиться песчаным грунтом со степенью уплотнения не менее Купл.=0,95.

7. РЕШЕНИЕ В ОТНОШЕНИИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ И РАСЧЕТНОГО ОБЪЕМА ДОЖДЕВЫХ СТОКОВ

Концентрация загрязнений поверхностного стока по взвешенным веществам составляют не более 300 мг/л, по нефтепродуктам – не более 8,0 мг/л.

РАСЧЕТ РАСХОДА ПОВЕРХНОСТНОГО СТОКА

Расчетный расход поверхностного стока в сети водоотведения определен по СП 32.13330.2018.

Характеристика участка застройки (в границах ГПЗУ):

- общая площадь стока – 1,7345 га,

в том числе

- площадь кровли – 0,49242 га;

- площадь водонепроницаемых покрытий – 0,9566 га;

- площадь газонов – 0,28548 га.

Расходы в коллекторах дождевой канализации, Q_r, л/с, отводящих сточные воды с селитебных территорий и площадок предприятий, определяются методом предельных интенсивностей по формуле

$$Q_r = \frac{z_{mid} \times A^{1,2}}{t_r^{1,2n-0,1}} \times F,$$

где z_{mid} – среднее значение коэффициента покрова, характеризующего поверхность бассейна водосбора;

A и n - параметры, характеризующие интенсивность и продолжительность дождя для конкретной местности;

F -площадь стока, га;

t_r – расчетная продолжительность дождя, мин.

Параметр А определяется по формуле

$$A = q_{20} \times 20^n \times (1 + \frac{logP}{logm_r})^\gamma,$$

где q_{20} - интенсивность дождя для данной местности продолжительностью 20 мин при P = 1,0 год, q_{20} = 80 л/сек × Га (по рис. Ж.1 прил. Ж СП 32.13330.2018);

P - период однократного превышения расчетной интенсивности дождя, P = 1,5 года (по табл. Ж.2 СП 32.13330.2018);

n - показатель степени, n = 0,71 (по табл. Ж.1 СП 32.13330.2018);

m_r – среднее количество дождей за год, $m_r = 150$ (по табл. Ж.1 СП 32.13330.2018);

γ – показатель степени, γ = 1,54 (по табл. Ж.1 СП 32.13330.2018).

$$A = 80 \times 20^{0,71} \times (1 + \frac{log1,5}{log150})^{1,54} = 756,54$$

Среднее значение коэффициента покрова z_{mid} определяется по формуле

$$z_{mid} = \sum \frac{z_i \text{ x } F_i}{F},$$

где z_1 - коэффициент покрова для кровли и водонепроницаемых поверхностей, $z_1 = 0,28$ (по табл. Ж.6, Ж.7 СП 32.13330.2018),

z_2 - коэффициент покрова для газонов, $z_3 = 0,038$ (по табл. Ж.6 СП 32.13330.2018).

Среднее значение коэффициента покрова

$$Z_{mid} = \frac{(0,28 \times (0,49242 + 0,9566) + 0,038 \times 0,28548)}{1,7345} = 0,24$$

Расчетная продолжительность дождя t_r , мин., определяется по формуле

$$t_r = t_{con} + t_{can} + t_p,$$

где t_{con} - продолжительность протекания дождевых вод до уличного коллектора,

t_{con} = 5 мин. (п. Ж.6 прил. Ж СП 32.13330.2018);

t_{can} – продолжительность протекания дождевых вод по уличным лоткам до дождеприемника, мин., $t_{can} = 0$;

t_p – расчетная продолжительность протекания дождевых вод по трубам до рассчитываемого створа, мин.,

$$t_p = 0,017 \times \sum \frac{l_p}{v_p}$$

l_p - длина расчетных участков коллектора, м,

v_p- расчетная скорость течения на участке, м/с.

Расчетная продолжительность протекания дождевых вод по трубам, мин.

$$t_p = 0,017 \times \frac{139}{2,05} = 1,15$$

Расчетная продолжительность протекания дождевых вод, мин.

$$t_r = 5,0 + 0 + 1,15 = 6,15$$

Расчетный расход поверхностного стока, л/с

$$Q_r = \frac{0,24 \times 756,54^{1,2}}{6,15^{1,2 \times 0,71 - 0,1}} \times 1,7345 = \mathbf{302,54}$$

РАСЧЕТ СРЕДНЕГОДОВОГО ОБЪЕМА ПОВЕРХНОСТНОГО СТОКА ЗА СУТКИ

Среднегодовой объем поверхностного стока с территории за сутки:

$W_Д = (HxFx\ \Psi_{mid})/T$,

где H – количество осадков за холодный и теплый период года, м;

F – площадь водосбора, $м^2$;

Ψ_{mid} – средний коэффициент стока;

T – среднее количество дней в году с осадками боле 0,1 мм для г. Москва, сут.

Среднее число дней в году с осадками боле 0,1 мм для г. Москва

T=122 сут. (по данным ФГБУ "Гидрометцентр России")

Месяц	Средняя температура, (°С)		Средне-месячная температура (°С)	Средняя сумма осадков	Среднее число дней с осадками более 0.1 мм	Среднесуточная продолжительность солнечного сияния (час)
	минимальная (ночь)	максимальная (день)				
1	-12.3	-6.3	-9.3	42	11	1.0
2	-11.1	-4.2	-7.7	36	8	2.5
3	-5.6	1.5	-2.2	34	8	4.1
4	1.7	10.4	5.8	44	9	5.7
5	7.6	18.4	13.1	51	8	8.5
6	11.5	21.7	16.6	75	11	9.2
7	13.5	23.1	18.2	94	12	8.8
8	12.0	21.5	16.4	77	10	7.6
9	7.1	15.4	11.0	65	11	4.8
10	2.1	8.2	5.1	59	10	2.5
11	-3.3	1.1	-1.2	58	12	1.1
12	-8.6	-3.5	-6.1	56	12	0.6

Количество осадков согласно СП 131.133330.2020 "Строительная климатология" п.3.1, п.4.1:

- за холодный период года - 235 мм,
- за теплый период года - 470 мм.

Общее среднегодовое количество осадков

H = 235+470 = 705 мм = 0,705 м

Средний коэффициент стока для расчетного дождя Ψ_{mid} определяется как средневзвешенное значение в зависимости от постоянных значений коэффициента стока Ψi - для разного вида поверхностей согласно СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» табл. 8.

Вид поверхности стока	Постоянный коэффициент стока Ψi	Площадь стока, га
Кровли и водонепроницаемые поверхности	0,95	1,44902
Газоны	0,10	0,28548

Площадь водосбора (участок ГПЗУ дополнительного благоустройства) F = 1,7345 га = 173456 м^2

Средний коэффициент стока

$$\Psi_{mid} = (0,95x1,44902+0,1x0,28548)/ 1,7345 = 0,81$$

Среднегодовой объем поверхностного стока с территории за сутки

$$W_д = (0,705x17345x0,81)/122 = \mathbf{81,19}\ м^3/сут$$

8. РЕШЕНИЯ ПО СБОРУ И ОТВОДУ ДРЕНАЖНЫХ ВОД

Решения по сбору и отводу дренажных вод в составе данного раздела не разрабатываются.

Приложение А

БАЛАНС ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

«Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, владение 4, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)»

№ п/п	Наименование производственных и административных зданий	Технологический процесс	Кол-во часов работы / Кол-во единиц оборудования, люди	Норма водопотребления: Обоснование	Норма водопотребления: Расход на единицу оборудования в сутки наибольшего водопотребления м.куб/сут	Норма водопотребления: Требуемое качество воды	Общее водопотребление м.куб./сут	Источники водоснабжения, м.куб/сут: Городской водопровод	Источники водоснабжения, м.куб/сут: Артезианские скважины	Источники водоснабжения, м.куб/сут: Технический водопровод	Источники водоснабжения, м.куб/сут: Оборотноповторные системы	Безвозвратные потери, м.куб./сут	Водоотведение, м.куб/сут: городская канализация: Хоз-быт	Водоотведение, м.куб/сут: городская канализация: Нормативно чистые	Водоотведение, м.куб/сут: городская канализация: Загрязненные механическими примесями и минеральными	Водоотведение, м.куб/сут: городская канализация: Загрязненные химическими, органическими и прочими примесями	Водоотведение, м.куб/сут: Водосток
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	**Корпус 1**																
1.1	Жилой дом	1 житель	24 / 881	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.1	0,180	питьевая	158,580	158,580	-	-	-	-	158,58	-	-	-	-
1.2	Помещения БКТ	1 служ.	8 / 63	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.9	0,012	питьевая	0,756	0,756	-	-	-	-	0,756	-	-	-	-
1.3	Консьерж	1 служ.	24 / 8	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.9	0,012	питьевая	0,096	0,096	-	-	-	-	0,096	-	-	-	-
1.4	Дренаж от кондиционеров	Тех.	-	Задание ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	0,971	-	-	-	36,542
2	**Корпус 2**																
2.1	Жилой дом	1 житель	24 / 345	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.1	0,180	питьевая	62,100	62,100	-	-	-	-	62,10	-	-	-	-
2.2	Помещения БКТ	1 служ.	8 / 29	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.9	0,012	питьевая	0,348	0,348	-	-	-	-	0,348	-	-	-	-

2.3	Консьерж	1 служ.	24 2	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.9	0,012	питьевая	0,024	0,024	-	-	-	-	0,024	-	-	-	-
2.4	Дренаж от кондиционеров	Тех.	-	Задание ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	0,441	-	-	-	14,128
3	**Корпус 3**																
3.1	Жилой дом	1 житель	24 630	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.1	0,180	питьевая	113,400	113,400	-	-	-	-	113,400	-	-	-	-
3.2	Помещения БКТ	1 служ.	8 33	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.9	0,012	питьевая	0,396	0,396	-	-	-	-	0,396	-	-	-	-
3.3	Консьерж	1 служ.	24 4	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.9	0,012	питьевая	0,048	0,048	-	-	-	-	0,048	-	-	-	-
3.4	Дренаж от кондиционеров	Тех.	-	Задание ОВ	-	-	-	-	-	-	-	-	0,509	-	-	-	25,072
4	**Автостоянка**																
4.1	Охрана автостоянки	1 служ.	24 4	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.9	0,012	питьевая	0,048	0,048	-	-	-	-	0,048	-	-	-	-
4.2	Уборщик автостоянки	1 служ.	8 1	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.9	0,012	питьевая	0,012	0,012	-	-	-	-	0,012	-	-	-	-
5	**Полив территории**																
5.1	Полив усовершенствованных покрытий	Тех.	9556,00 м^2	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.26	0,0005	питьевая	4,778	4,778	-	-	-	4,778	-	-	-	-	-
5.2	Полив озеленения	Тех.	2854,80 м^2	СП 30.13330.2020 таб. А2. п.26	0,003	питьевая	8,565	8,565	-	-	-	8,565	-	-	-	-	-
						ИТОГО	349,151	349,151	-	-	-	13,343	337,729	-	-	-	-

Примечание:

Расход на внутреннее пожаротушение надземной составляет 5,80 л/с (2х2,90 л/с)

Расход на внутреннее пожаротушение составляет 52,725 л/с; в т.ч. ВПВ 10,40 л/с (2х5,20 л/с), АУП - 42,325 л/с, дренчеры 0,00 л/с.

Расход на наружное пожаротушение 110 л/с.

Общий секундный расход питьевой воды на вводе в здание q =10,46 л/сек.

Общий секундный расход бытовой канализации q =12,10 л/сек.

ДОГОВОР № 13259 ДП-К
О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

г. Москва «___» _____ 20___ г.

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем *АО «Мосводоканал»*, в лице Начальника управления по перспективному развитию и присоединениям *АО «Мосводоканал»* Бобровского Юрия Анатольевича, действующего на основании Доверенности № (30)01.08-1644/21 от 30.12.2021 г., с одной стороны, и Московский фонд реновации жилой застройки (Фонд реновации), именуемый в дальнейшем *«Заказчик»*, в лице Заместителя генерального директора по инженерному обеспечению Быкасова Вячеслава Васильевича, действующего на основании Доверенности № ФР-31-844/20 от 24.12.2020 г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем *«Стороны»*, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. *АО «Мосводоканал»* обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - объект) *Заказчика* и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению №1 (далее - условия подключения (технологического присоединения) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а *Заказчик* обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта к централизованной системе водоотведения, предоставленные в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (далее - технические условия подключения).

1.2. *АО «Мосводоканал»* до точки подключения (технологического присоединения) объекта *Заказчика* осуществляет следующие мероприятия:

- согласно приложению №2 к настоящему договору;

- проверка выполнения *Заказчиком* условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

- работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения (технологического присоединения) в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

1.3. Подключение объекта осуществляется в точке подключения, согласно приложению №1 к настоящему договору.

II. СРОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА

2.1. Срок подключения объекта – в течение **18 месяцев** с момента вступления в силу настоящего договора, если иное не согласовано сторонами**.**

III. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОДКЛЮЧАЕМОГО ОБЪЕКТА И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЕГО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ)

3.1. Объект – «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ).

3.2. Земельный участок – земельный участок, площадью 17 345 кв. м. из состава земель населенных пунктов, с условным номером 77:77:0106008:03, имеющий адресный ориентир: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4.

3.3. Потребности объекта - размер нагрузки объекта, который обязано обеспечить АО «Мосводоканал» в точках подключения (технологического присоединения), составляет 297,915 м3/сут. приема сточных вод.

3.4. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению № 2.

3.5. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе канализационных сетей *Заказчика*, к централизованной системе водоотведения *АО «Мосводоканал»* осуществляется на основании заявки *Заказчика.*

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. *АО «Мосводоканал»* обязано:

4.1.1 осуществить мероприятия согласно приложению № 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем водоотведения до точки подключения, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

4.1.2 осуществить на основании полученного от *Заказчика* уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 4.3 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

- проверить выполнение *Заказчиком* условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

- осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;

- установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

- осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления *Заказчиком* технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

- подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 10 рабочих дней со дня получения от *Заказчика* уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения условий подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то *АО «Мосводоканал»* вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив *Заказчику* мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний,

выдаваемом *АО «Мосводоканал» Заказчику* не позднее 14 рабочих дней со дня получения от *Заказчика* уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет *АО «Мосводоканал»* уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления *АО «Мосводоканал»* повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от *Заказчика* уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением *Заказчик* вправе возвратить *АО «Мосводоканал»* полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

4.2. *АО «Мосводоканал»* имеет право:

4.2.1 участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

4.2.2 изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если *Заказчик* не предоставил *АО «Мосводоканал»* в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и (или) оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

- опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

4.2.3 расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 6.1. настоящего договора.

4.3. *Заказчик* обязан:

4.3.1. выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить *АО «Мосводоканал»* выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется *Заказчиком* при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

4.3.2. осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

4.3.3. в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 3.3 настоящего договора, направить *АО «Мосводоканал»* в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

4.3.4. направить уведомление в адрес *АО «Мосводоканал»* о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

4.3.5. обеспечить доступ *АО «Мосводоканал»* для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

4.3.6. внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

4.3.7. представить в течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 6.1. настоящего договора;

4.3.8. возместить АО «Мосводоканал» фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 6.1. настоящего договора.

4.4. *Заказчик* имеет право:

4.4.1. получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

4.4.2. в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении *АО «Мосводоканал»* сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

4.5. *Заказчик* и *АО «Мосводоканал»* имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется по форме согласно приложению № 3.

5.2. *Заказчик* обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением № 3 к настоящему договору, на расчетный счет *АО «Мосводоканал»* в следующем порядке:

- 50 595 531 рубль 62 копейки, включая НДС по ставке 20% (35% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;
- 72 279 330 рублей 90 копеек, включая НДС по ставке 20% (50% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;
- 21 683 799 рублей 27 копеек, включая НДС по ставке 20% (15 % платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 4, но не позднее выполнения условий подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта *Заказчика* не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) *Заказчика* и *АО «Мосводоканал»* выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

5.3. Обязательство *Заказчика* по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 5.1. и 5.2. настоящего договора на расчетный счет *АО «Мосводоканал»*.

5.4. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или

внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе водоотведения *АО «Мосводоканал»* в состав платы за подключение (технологическое присоединение): включена.

5.5. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению *Сторон* в случае изменения условий подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения нагрузки, указанной в пункте 3.3 настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

VI. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. В течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора Заказчик представляет АО «Мосводоканал» следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

- план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска;
- планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заказчика;
- план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления Заказчиком документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению АО «Мосводоканал» (в случае письменного обращения Заказчика), но не более чем на 30 календарных дней.

В случае непредставления Заказчиком в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования, АО «Мосводоканал» вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом Заказчик обязан возместить АО «Мосводоканал» фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.

6.2. *АО «Мосводоканал»* осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения *Заказчиком* условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, установленные разделом 5 настоящего договора.

6.3. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания *Сторонами* акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение *Сторонами* условий подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

6.4. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается *Сторонами* в течение 10 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

6.5. Водоотведение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется *АО «Мосводоканал»* при выполнении *Заказчиком* следующих условий:

6.5.1. получение *Заказчиком* разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

6.5.2. подписание *Сторонами* акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;

6.5.3. заключение *АО «Мосводоканал»* и *Заказчиком* договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения *Заказчиком* обязательств по оплате настоящего договора *АО «Мосводоканал»* вправе потребовать от *Заказчика* уплаты пени в размере 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

7.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

VIII. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между *Сторонами,* связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

8.2. Претензия, направляемая по адресу *Стороны*, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- сведения о Заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- содержание спора, разногласий;
- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- другие сведения по усмотрению *Стороны*.

8.3. *Сторона*, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

8.4. *Стороны* составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

8.5. В случае не достижения *Сторонами* согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует 18 (восемнадцать) месяцев, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения *Сторонами.*

9.2. По соглашению *Сторон* обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

9.3. Внесение изменений в настоящий договор, условия подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения *АО «Мосводоканал»* соответствующего заявления *Заказчика* исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

9.4. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- по письменному соглашению *Сторон*;
- по инициативе *Заказчика* путем письменного уведомления *АО «Мосводоканал»* за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты *АО «Мосводоканал»* фактически понесенных им расходов;

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

- по инициативе одной из *Сторон* путем письменного уведомления противоположной *Стороны* за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая *Сторона* совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной *Стороной*, которое влечет для другой *Стороны* такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

X. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих *Сторон* (при их наличии).

10.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.3. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

10.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.5. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемыми его частями:

Приложение1	Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта;
Приложение 2	Перечень мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения;
Приложение 3	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения;

Приложение 4 Форма Акта о подключении (технологическом присоединении).

АО «Мосводоканал»

Юридический адрес: 105005,
г. Москва, Плетешковский пер.,2
ОГРН 1132597298250
ИНН 7701984274
КПП 770101001
Р/с 40602810338000000060
в ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Начальник управления по перспективному развитию и присоединениям

_____ **Ю.А.Бобровский**

м.п.

«____» _____ 20__г.

Фонд реновации

Юридический адрес: 103070,
г. Москва, ул. Ильинка, д. 13
ОГРН 1177700018319
ИНН 7703434808
КПП 771001001
Банковские реквизиты:
Плательщик: Департамент финансов города Москвы (Московский фонд реновации жилой застройки л/с 4780668000452331)
Название банка: ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве г. Москва,
Номер банковского счета (Единый казначейский счет) 40102810545370000003
Номер казначейского счёта 03226643450000007302
БИК 004525988

Заместитель генерального директора по инженерному обеспечению

_____ **В.В.Быкасов**

м.п.

«____» _____ 20__г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Приложение 1
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
водоотведения
от «____»_____20__ г.
№ 13259 ДП-К

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТА

Основание:	Заявка на подключение № 13259 ДП-К
Причина обращения:	НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Объект:	«Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ).
Кадастровый номер земельного участка:	77:77:0106008:03
Заказчик:	МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

Точка подключения к централизованной системе водоотведения: в колодец К-4027793 (т.7) на перекладываемой канализационной сети d=250мм с увеличением диаметра на dy=400мм по договору №12965 ДП-К с юго-восточной стороны в соответствии с КСИО по территории: район Измайлово, Сиреневый бульвар, вл.4 (ВАО) (ИМ-19-7026-ВО), для чего необходимо выполнить:

- диаметры проектируемой канализационной сети принять с учётом нагрузки от перспективных объектов в соответствии со схемой ИМ-19-7026-ВО;

- сроки строительства по договорам № 13259ДП-К и № 12965ДП-К должны быть увязаны;

- устройство колодца/колодцев на выпусках из здания/зданий;

- строительство канализационной сети от колодца/колодцев на выпусках из здания/зданий до точки подключения.

Технические требования к объектам капитального строительства Заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым Заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

- подключение и сброс сточных вод будут возможны после реализации мероприятий по договору № 12965ДП-К;

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

- обеспечить сохранность транзитных сетей от зданий остающихся в эксплуатации или переключить их на проектируемые/перекладываемые внутриплощадочные сети с сохранением непрерывного водоотведения от объектов;

- канализационные сети исключаемые из эксплуатации должны быть ликвидированы, колодцы демонтированы и забутованы;

- переустройство/ликвидацию сетей, не состоящих на балансе АО "Мосводоканал" согласовать с владельцем сети. Копию согласования приложить к документации, представляемой в АО "Мосводоканал".

- выполнить все мероприятия, предусмотренные приложением № 2 к договору. Мероприятия должны быть выполнены в сроки, установленные приложением № 2.

Нарушение заказчиком условий подключения путем невыполнения предусмотренных разделом II приложения № 2 перечня мероприятий является существенным нарушением условий договора.

Проектирование и строительство внутриплощадочных сетей вести в соответствии с требованиями АО "Мосводоканал".

Отметка лотков в месте (местах) подключения к централизованной системе водоотведения : определить проектом.

Нагрузка в точке подключения хозяйственно-бытовых сточных вод 297,915 м3/сут; 10,069 л/с.

Нормативы по объему сточных вод, нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод - не предусмотрено.

Режим отведения сточных вод – круглосуточно.

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности – не предусмотрено.

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов, плане по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения – не предусмотрено.

Границы эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения АО "Мосводоканал" и Заказчика внешняя стенка колодца/колодцев на выпусках из здания.

Информация о наличии сетей водопровода/канализации в зоне проведения работ.

В случае необходимости сноса (выноса) инженерных сетей и (или) сооружений, принадлежащих АО "Мосводоканал" на праве собственности, Застройщик обязан после утверждения границ строительной площадки и посадки проектируемых зданий, сооружений или линейных объектов, до начала разработки проектной документации и выполнения работ по подготовке строительной площадки обратиться в АО "Мосводоканал" с Заявкой и заключить Соглашение о компенсации потерь (далее по тексту - СКП) по объекту по форме, утвержденной и размещенной на сайте http://www.mosvodokanal.ru/.

Застройщик обязан: в установленном СКП порядке, размере и сроке компенсировать АО "Мосводоканал" все его расходы и убытки.

В случае наличия в проекте технического решения о сносе/выносе водопроводных и/или канализационных сетей, сооружений, зданий, оборудования или иного имущества (далее по тексту - Объекты), принадлежащего на праве собственности городу Москве, мероприятия по сносу/выносу Объектов обеспечиваются Застройщиком с обязательным соблюдением требований постановлений Правительства Москвы от 29.06.2010 №540-ПП "Об утверждении положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы" и от 15.12.2015 № 861-ПП "О порядке осуществления денежной компенсации городу Москве в связи со сносом инженерных сетей и сооружений, сооружений связи, линий связи и сетей связи, объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности города Москвы, осуществляемых в процессе строительства объектов капитального строительства".

Начальник управления по
перспективному развитию и
присоединениям
АО «Мосводоканал»

_____ **Ю.А.Бобровский**

м.п.

«___» _____ 20___ г.

Заместитель генерального директора
по инженерному обеспечению
Фонда реновации

_____ **В.В.Быкасов**

м.п.

«___» _____ 20___ г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

Приложение 2
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
водоотведения
от «____»_____20__ г.
№ 13259 ДП-К

П Е Р Е Ч Е Н Ь
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия АО «Мосводоканал»			
1	Разработка проектной документации		18 месяцев
2	Строительство сетей канализации	Длина и диаметр определяются проектом	
II. Мероприятия Заказчика			
1	Предоставление исходных данных в АО «Мосводоканал»	1. Планово-высотное положение проектируемых выпусков канализации с указанием отметки лотка; 2. План организации рельефа (вертикальная планировка) территории застройки; 3. Топографический план с посадкой проектируемого (существующего) здания, согласованный с ОПС	1 месяц с даты подписания договора
2	Предоставление проектной документации внутриобъектных сетей и согласование с АО «Мосводоканал»	1. Разработка и согласование проектной документации. 2. Предоставление выписки из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных (канализационных) сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.	4 месяца с даты подписания договора
3	Строительство внутриобъектных сетей и оборудования Устройство КНС при необходимости	Определяется проектом	17 месяцев
4	Направление уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)		

Начальник управления по перспективному развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

_____ **Ю.А.Бобровский**

м.п.

«___» _____ 20___ г.

Заместитель генерального директора по инженерному обеспечению
Фонда реновации

_____ **В.В.Быкасов**

м.п.

«___» _____ 20___ г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Приложение 3
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
водоотведения
от «____»_____20__ г.
№ 13259 ДП-К

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Плата за подключение (технологическое присоединение) по договору № 13259 ДП-К от «___» _____20___ г. составляет 120 465 551 (сто двадцать миллионов четыреста шестьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят один) рубль 49 копеек, кроме того НДС (20 %) 24 093 110 рублей 30 копеек, установлена и определена путем суммирования:

1) произведения действующего тарифа на подключение в размере 1 296,12 руб./куб.м, установленного Приказом ДЭПиР Москвы от 17.12.2021 г. №446 -ТР, и подключаемой нагрузки в точке подключения в размере 297,915 куб.м/сут;

2) произведения действующего тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей в размере 85 027,62 руб. за п.м., установленного Приказом ДЭПиР Москвы от 17.12.2021 г. № 446-ТР, и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения АО «Мосводоканал» - 115 п.м. прокладываемого трубопровода диаметром от 101 мм до 200 мм при однотрубной открытой прокладке;

3) произведения действующего тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей в размере 91 545,22 руб. за п.м., установленного Приказом ДЭПиР Москвы от 17.12.2021 г. № 446-ТР, и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения АО «Мосводоканал» - 330 п.м. прокладываемого трубопровода диаметром от 101 мм до 200 мм при однотрубной закрытой прокладке;

4) произведения действующего тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей в размере 145 620,58 руб. за п.м., установленного Приказом ДЭПиР Москвы от 17.12.2021 г. № 446-ТР, и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения АО «Мосводоканал» - 550 п.м. прокладываемого трубопровода диаметром от 201 мм до 300 мм при однотрубной закрытой прокладке;

5) НДС (20 %) 24 093 110 рублей 30 копеек.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Начальник управления по
перспективному развитию
и присоединениям
АО «Мосводоканал»

_____ **Ю.А.Бобровский**

м.п.

«___» _____ 20___ г.

Заместитель генерального директора
по инженерному обеспечению
Фонда реновации

_____ **В.В.Быкасов**

м.п.

«___» _____ 20___ г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

Приложение 4
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
водоотведения
от «____»_____20__ г.
№ 13259 ДП-К

(форма)

А К Т

О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ)

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем *АО «Мосводоканал»*, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, в лице _____, именуемый в дальнейшем *«Заказчик»,* с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта_____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от «__» _____ 20__ г. N _____ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

_____;

(дата, время и местонахождение узла учета)

_____;

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

_____;

(результаты проверки узла учета)

_____;

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

в) *АО «Мосводоканал»* выполнило мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», договором о подключении, включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и *Заказчика* является _____

_____.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и *Заказчика*)

Схема границы балансовой принадлежности



;

д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и *Заказчика* является: _____

_____.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и *Заказчика*)

Схема границы эксплуатационной ответственности



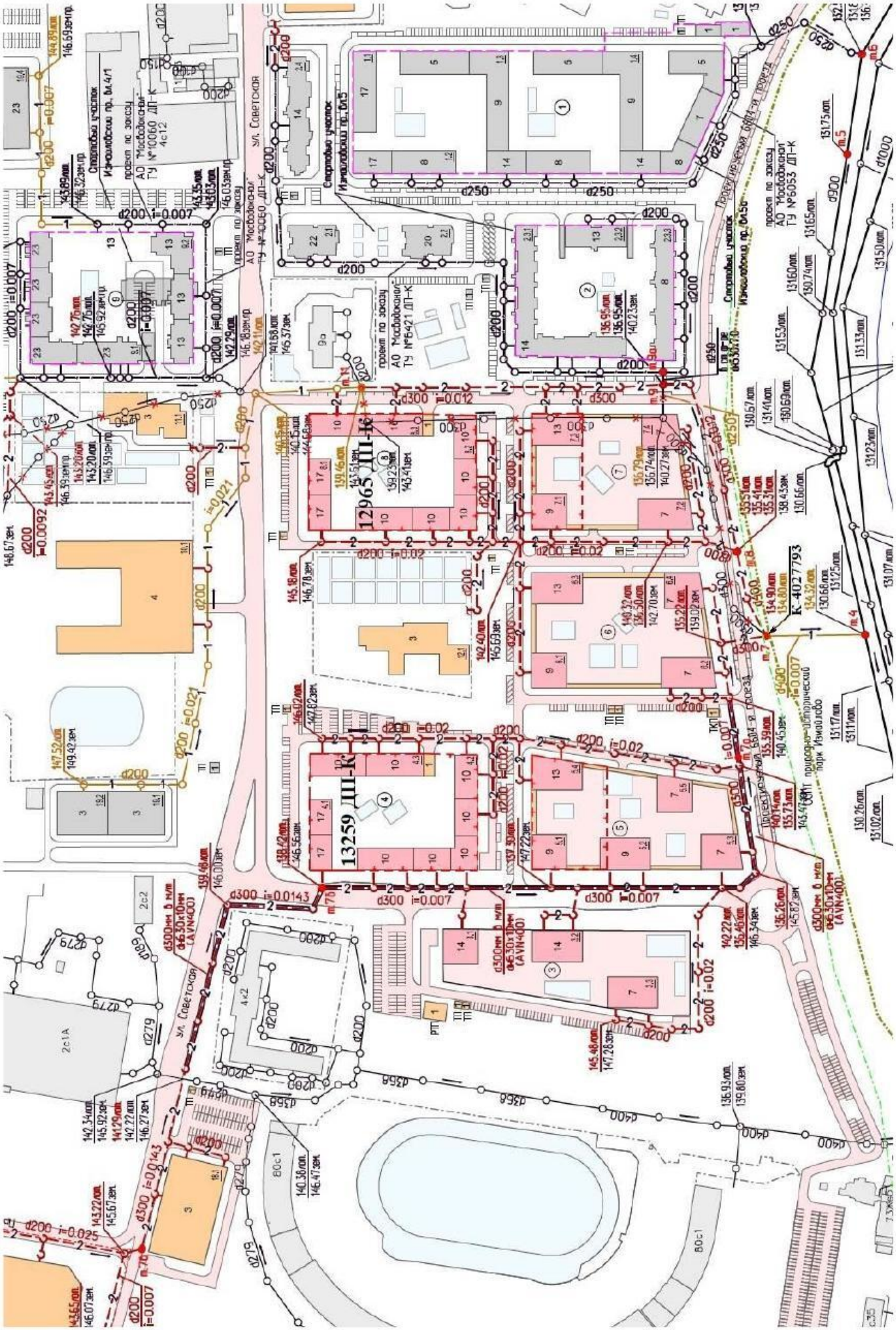
.

е) локальные очистные сооружения на объекте _____(есть/нет).

Плата за подключение (технологическое присоединение) по договору № 13259 ДП-К от «___»_____20___ г. составляет _____, в том числе НДС (20%) – _____.

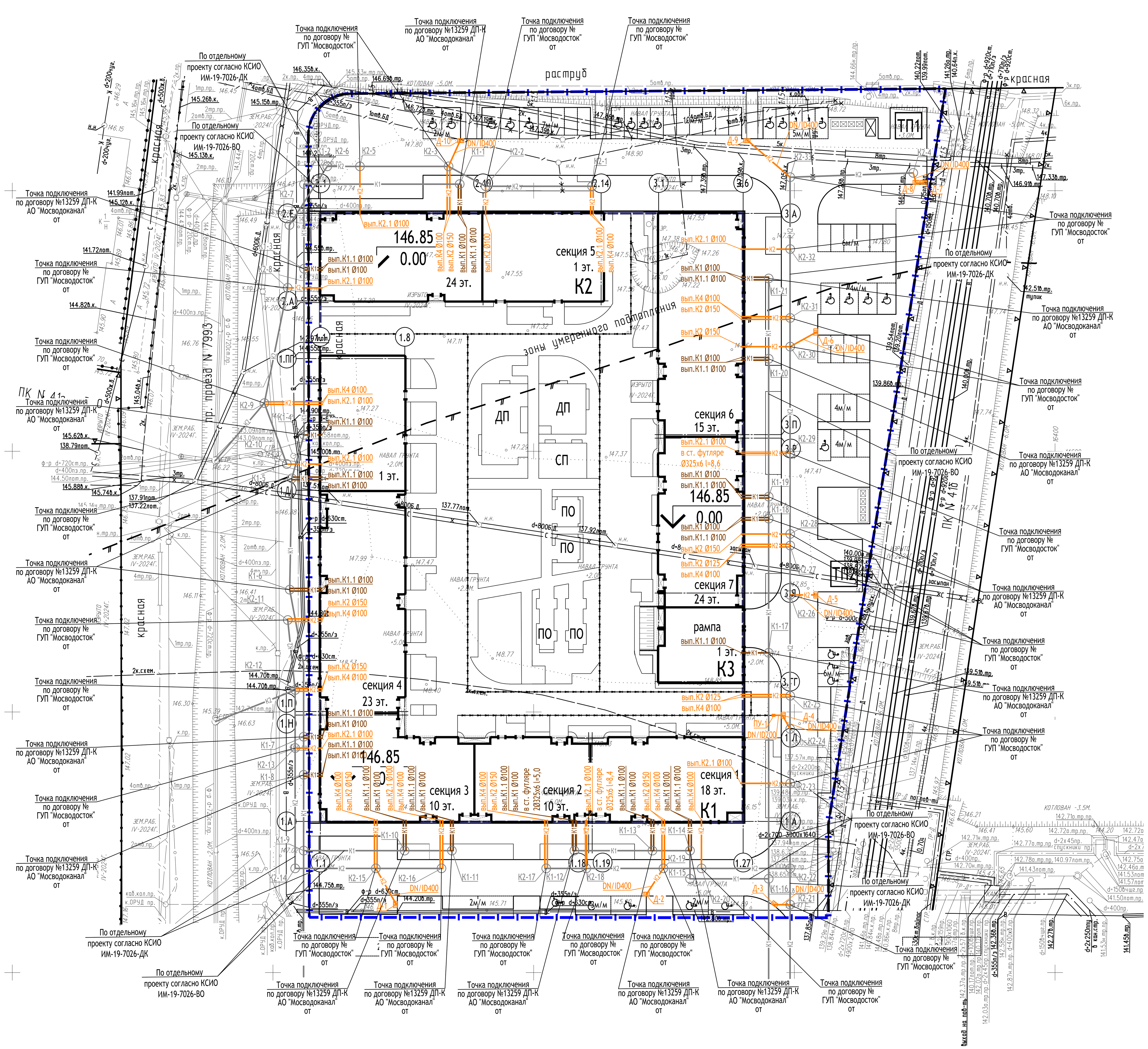
АО «Мосводоканал»	Фонд реновации
_____	_____
«___» _____ 20___ г.	«___» _____ 20___ г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

План сетей водоотведения



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на ГП	Наименование	Примечание
	Проектируемая застройка	
К1	Жилой дом. Корпус 1. Этажность 1-10-18-23	Проект.
К2	Жилой дом. Корпус 2. Этажность 1-24	Проект.
К3	Жилой дом. Корпус 3, с въездом-выездом в паркинг. Этажность 1-15-24	Проект.
ТП1	Трансформаторная подстанция	По отдельному проекту
ТП2	Трансформаторная подстанция	По отдельному проекту

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- кабель МОСЭНЕРГО
- Б.Д. — бездейств. прокладки
- теплопровод
- С — водосток
- К — канализация
- телефон. канализация
- пр — проекты
- до 600 В, 600 и выше В — водопровод (водовод)
- Д — дренаж

Условные обозначения:

- К1 — канализация бытовая
- К1 — канализация бытовая по договору тех. присоединения
- К2 — канализация дождевая
- К2 — канализация дождевая по договору тех. присоединения
- граница ГПЗУ
- граница подземной части

Данный инженерно-топографический план является точной копией с оригинала ООО "Вершина-инженерные изыскания" №0227-24.ИГДИ на 1 листе.

ГИП ООО "Проектное бюро АПЕКС" Першин Н. Н.

Примечание:

1 – В работе использованы планшеты: А-XV-17;5,6

2 – Действующие проекты нанесены по состоянию на 21.03.2024г.

3 – Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС –филиала ПАО "Россети Московский регион" Зам.рук. Овсянниковым М.С. 21.03.2024г.

4 – Подземные инженерные коммуникации нанесены на инженерно-топографический план по данным Сводного плана по состоянию на 21.03.2024г. (Заявка ИСП-001129-2024 от 14.03.24г.)и (Заявка ИСП-001130-2024 от 14.03.24г.)и

5 – Линии градостроительного регулирования нанесены по данным Москомархитектуры (Заявка ЛГР-2337-2024 от 19.03.2024г.)

Система координат – МСК Москвы
Система высот – Московская

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	0227-24.ИГДИ		
						«Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4 (участок 5.1)»		
Пол.Работы	Толмачев				03.05.24	Заказчик: ООО "ГП-МФС"	Стадия / Лист / Листов	П / 1 / 1
Разработал	Костыгова				03.05.24			
Проверил	Митюкова				03.05.24			
Ген.директор	Овсянников				03.05.24	Инженерно-топографический план Масштаб 1:500	ООО "Вершина-Инженерные изыскания"	

0,000=146,85

Изм.	Кол.уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.ГЧ		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны-"укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)		
Разработал	Шахматова				01.25	Наружные сети водоотведения	Стадия / Лист / Листов	П / 1 / 3
Проверил	Бородина				01.25			
Рук.отдела	Бородина				01.25			
Н. контр.	Куликова				01.25	План сетей водоотведения М1_500	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	
ГИП	Першин				01.25			

1167_4_4_30_01_ESE_План.dwg

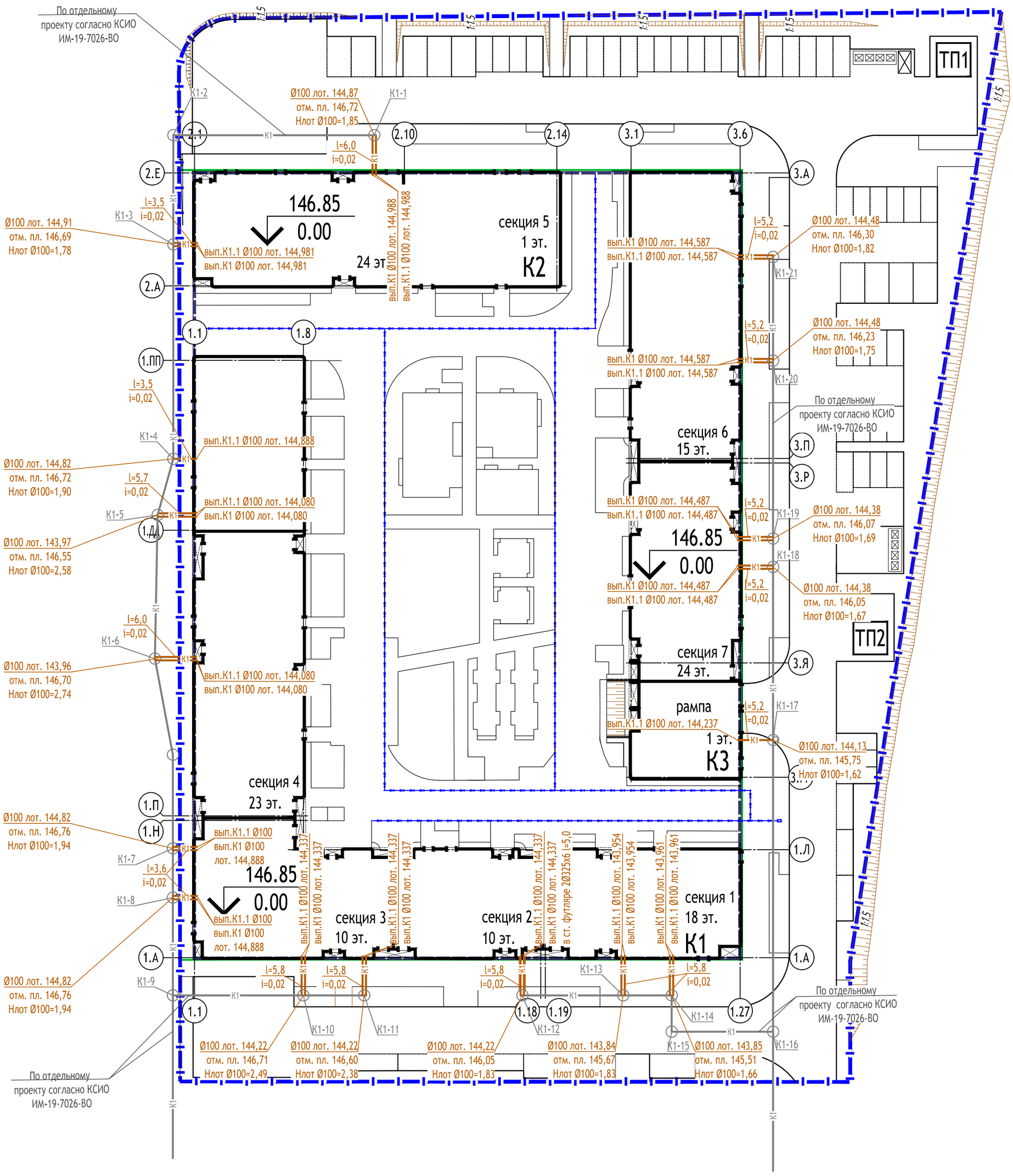
Формат А1

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Принципиальная схема прокладки бытовой канализации



Условные обозначения:

- К1 — канализация бытовая
- К1 — канализация бытовая по договору тех. присоединения
- граница ГПЗУ
- граница подземной части

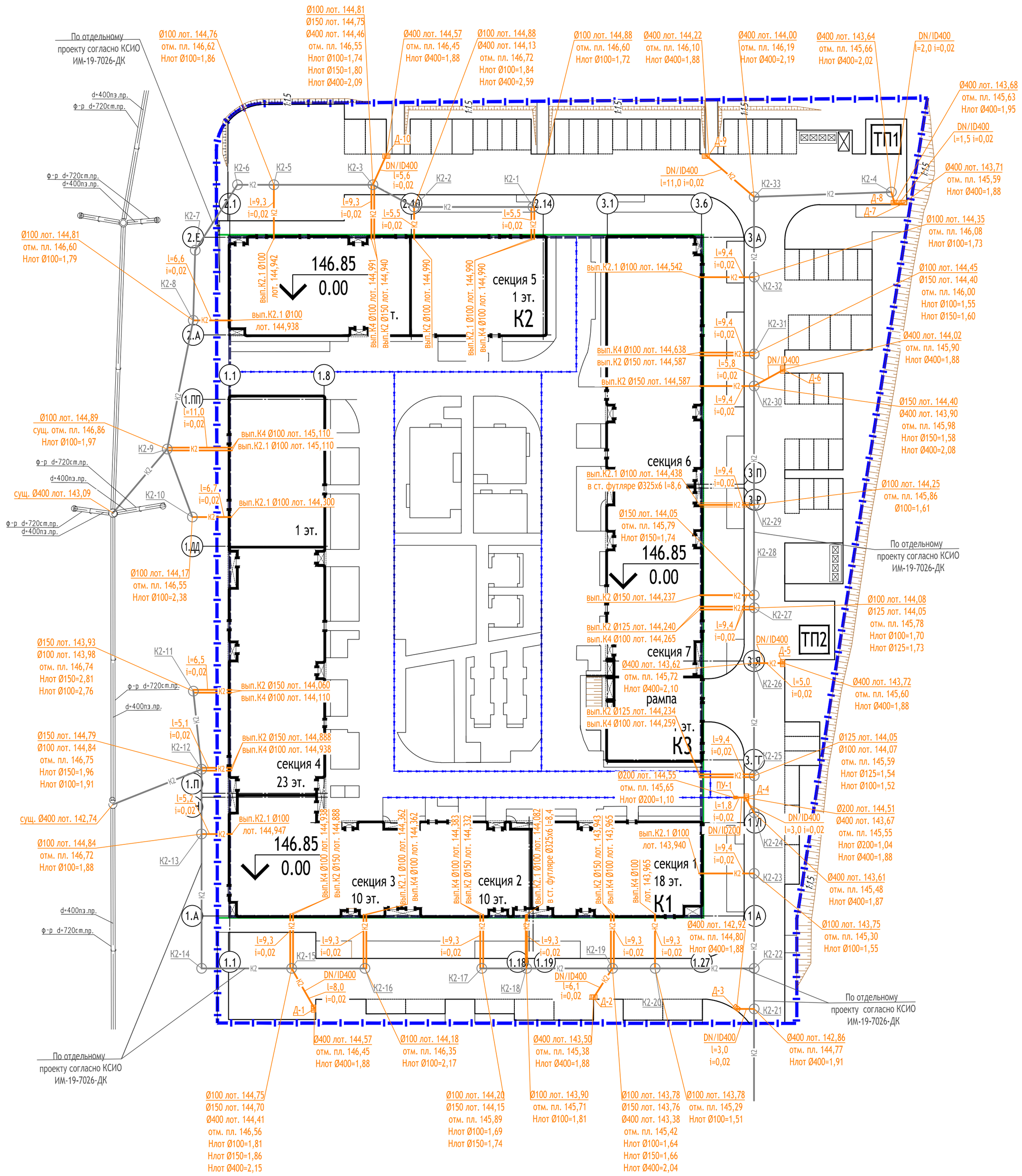
0,000=146,85

Изм.	Кол.уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.ГЧ			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны-"укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)			
Разработал		Шахматова			01.25	Наружные сети водоотведения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бородина			01.25		П	2	
Рук.отдела		Бородина			01.25				
Н. контр.		Куликова			01.25	Принципиальная схема прокладки бытовой канализации	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин			01.25				

1167_4_4_30_01_ESE_Схема К1.dwg Формат А2

Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Принципиальная схема прокладки дождевой канализации



Условные обозначения:

- К2 — канализация дождевая
- К2 — канализация дождевая по договору тех. присоединения
- граница ГПЗУ
- граница подземной части

0,000=146,85

Изм.	Кол.уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Шахматова			01.25
Проверил		Бородина			01.25
Рук.отдела		Бородина			01.25
Н. контр.		Куликова			01.25
ГИП		Першин			01.25

17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.ГЧ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны-"укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Наружные сети водоотведения	Стадия	Лист	Листов
	П	3	
Принципиальная схема прокладки дождевой канализации	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

1167_4_4_30_01_ESE_Схема К2.dwg

Формат А2

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. изм.	Коли-чество	Масса 1 ед., кг	Примечание
	Бытовая канализация							
1	Трубы чугунные ВЧШГ с внутренним ЦПП и наружным покрытием из сплава цинка с алюминием с мин. массой 400г/м^2 с отделочным слоем **Ø100**	ГОСТ ISO 2531-2022			м	166,0		
2	Трубы стальные электросварные Ø325х6 с изоляцией весьма усиленного типа	ГОСТ 10704-91, ГОСТ 9.602-2005			м	10,0		футляр
	Дождевая канализация							
1	Трубы чугунные ВЧШГ с внутренним ЦПП и наружным покрытием из сплава цинка с алюминием с мин. массой 400г/м^2 с отделочным слоем **Ø100**	ГОСТ ISO 2531-2022			м	200,0		
2	Трубы чугунные ВЧШГ с внутренним ЦПП и наружным покрытием из сплава цинка с алюминием с мин. массой 400г/м^2 с отделочным слоем **Ø125**	ГОСТ ISO 2531-2022			м	19,0		
3	Трубы чугунные ВЧШГ с внутренним ЦПП и наружным покрытием из сплава цинка с алюминием с мин. массой 400г/м^2 с отделочным слоем **Ø150**	ГОСТ ISO 2531-2022			м	77,0		
4	Трубы полипропиленовые двухслойные гофрированные со структурированной стенкой SN16 DN/ID200	ГОСТ 54475-2011			м	2,0		
5	Трубы полипропиленовые двухслойные гофрированные со структурированной стенкой SN16 DN/ID400	ГОСТ 54475-2011			м	61,0		
6	Трубы стальные электросварные Ø325х6 с изоляцией весьма усиленного типа	ГОСТ 10704-91, ГОСТ 9.602-2005			м	17,0		футляр
7	Колодец сборный железобетонный дождеприемный Ø800	ПП16-9			шт	10		
8	Дождеприемник чугунный ДБ-2	ГОСТ 3634-99			шт	10		

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Шахматова			01.25
Проверил		Бородина			01.25
Рук.отдела		Бородина			01.25
Н. контр.		Куликова			01.25
ГИП		Першин			01.25

17-0121-ОК-1-П-ИОС3.2.СО

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны-"укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Наружные сети водоотведения

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Спецификация оборудования, изделий и материалов

ООО "Проектное бюро АПЕКС"