ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)



Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения.
Подраздел 5. Сети связи.
Часть 2. Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2
Том 5.5.2

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории
по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2
Том 5.5.2

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Першин Н.Н.

2024 г.

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения.
Подраздел 5. Сети связи.
Часть 2. Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Том 5.5.2

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения.
Подраздел 5. Сети связи.
Часть 2. Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Том 5.5.2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Уполномоченное лицо
по доверенности № 2-649 от 12.12.2024 г.
Главный инженер проекта
ООО "Генеральный подрядчик - МФС" Н.А. Вайсертригер

Общество с ограниченной ответственностью * Производственно-технический отдел * Для документов * г. п. МФС * Москва *

Главный инженер проекта Н.А. Вайсертригер

19.12.2024

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2.С	Содержание тома	На 1 листе
17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2.ПЗ	Пояснительная записка	На 18 листах
17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2	Графическая часть:	
	Принципиальная схема системы охранного телевидения. Секции 1, 2, 3	Лист 1
	Принципиальная схема системы охранного телевидения. Секция 4	Лист 2
	Принципиальная схема системы охранного телевидения. Секция 5	Лист 3
	Принципиальная схема системы охранного телевидения. Секции 6, 7	Лист 4
	Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 1	Лист 5
	Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 2	Лист 6
	Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 3	Лист 7
	Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 4	Лист 8
	Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 5	Лист 9
	Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 6	Лист 10
	Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 7	Лист 11
	Принципиальная схема системы связи для с/у МГН	Лист 12
	План расположения оборудования. Этаж -1	Лист 13
	План расположения оборудования. Этаж 1	Лист 14
	План расположения оборудования. Этаж 2 (типовой)	Лист 15
17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2-СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	На 4-х листах

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ	2
1.1.	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАЗДЕЛА	2
1.2.	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ	2
1.3.	НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ	2
1.4.	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
2.	СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕНЗИИ	3
3.	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА	4
3.1.	ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА	5
4.	СИСТЕМА ОХРАНЫ ВХОДОВ	7
4.1.	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ	7
4.2.	ЭЛЕКТРОПИТАНИЕ И ЗАЗЕМЛЕНИЕ	9
5.	СИСТЕМА ОХРАННОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ	10
5.1.	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ	10
5.2.	ЭЛЕКТРОПИТАНИЕ И ЗАЗЕМЛЕНИЕ	11
6.	СИСТЕМА ОХРАННО-ТРЕВОЖНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ	12
6.1.	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ	12
6.2.	ЭЛЕКТРОПИТАНИЕ И ЗАЗЕМЛЕНИЕ СОТС	12
7.	СИСТЕМА ЭКСТРЕННОЙ СВЯЗИ	13
7.1.	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ	13
8.	СИСТЕМА СВЯЗИ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ	14
8.1.	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ	14
9.	ОБОРУДОВАНИЕ УКРЫТИЯ ГОЧС, АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКАЯ ЗАЩИЩЕННОСТЬ ОБЪЕКТА	15
9.1.	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ	15
10.	УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ	16
11.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА И ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ	17
12.	ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ	18

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1.1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАЗДЕЛА

Проектная документация содержит решения по организации систем противопожарной защиты объекта жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ).

Основанием для разработки проектной документации объекта капитального строительства является договор №17-0121-ОК-1 от 13.04.2021.

1.2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

В качестве исходных данных при разработке проектной документации использованы следующие материалы:

- Техническое задание на разработку проектной документации;

- Архитектурно-строительных чертежи;

- Технические условия ГБУ «ИМЦ».

1.3. НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ

- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- ФЗ №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- СП 54.13330.2022 “Здания жилые многоквартирные»;
- СП 118.13330.2022 “Общественные здания и сооружения»;
- СП132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. общие требования проектирования»
- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования»;
- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;
- ПУЭ. «Правила устройства электроустановок», изд. 6, 7.

1.4. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Раздел предусматривает:

- Систему охраны входов;
- Систему контроля и управления доступом;
- Систему охранного телевидения;
- Систему связи для с/у МГН.

Перечень принятых сокращений:

АРМ	Автоматизированное рабочее место
ВТСС	Внутриквартальная технологическая система связи
АРМ	Автоматизированное рабочее место
СОВ	Система охраны входов
СКУД	Система контроля и управления доступа
СОТ	Система охранного телевидения
ИБП	Источник бесперебойного питания
ПО	Программное обеспечение
ВОК	Волоконно-оптический кабель
ОДС	Объединенная диспетчерская служба
СКС	Структурированная кабельная система
АСУД	Автоматизированная система управления и диспетчеризации

2. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕНЗИИ

ООО «Проектное бюро АПЕКС» имеет свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО Ассоциация «Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов» регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

На территории участка по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у4) (Восточный административный округ) предусматривается строительство жилого здания со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой.

Участок проектирования ограничен:

с севера – ул. Советская,

с юга – проектируемый проезд №7994,

с запада - проектируемый проезд №7993,

с востока – пешеходная зона и далее территория ДОУ

Проектом предусматривается строительство жилого здания, состоящего из трех корпусов переменной этажности от 10 до 24 этажей. Жилой дом имеет 1 подземный этаж с размещением на нем автостоянки, технических помещений. На первом этаже комплекса располагаются места общего пользования (далее – «МОП»), помещения общественного назначения без конкретной технологии (далее - «БКТ») и помещения охраны автостоянки в корпусе № 3.

Основной въезд на участок предусмотрен с ул. Советская. По периметру планируется организовать открытые гостевые автостоянки для посетителей встроенно-пристроенных помещений и гостей жилого дома. Въезд на территорию подземного паркинга предусмотрен с проектируемого проезда в восточной части участка.

Основные характеристики объекта:

Степень огнестойкости здания: подземная автостоянка и корпус 1, 2, 3 - I

Класс конструктивной пожарной опасности - С0

Уровень ответственности - II (нормальный)

3.1. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Проектом предусматривается строительство жилого здания с максимальными габаритами в осях по подземному этажу 116 650 х 81080, в том числе три монолитных жилых корпуса, состоящих из 1-10-18-23 этажных секций - корпус 1, из 1-24 этажной секции корпуса 2 и 1-15-24 этажных секций в корпусе 3 + техническое пространство над жилыми этажами. Комплекс имеет один подземный этаж с размещением в нем автостоянки, технических помещений и объекта «Укрытие».

Проектируемое жилое здание представляет прямоугольный в плане объем сформированный из трех корпусов.

Корпус №1 представляет Г-образный в плане объем, с габаритами в осях 81 080 х 89 190 мм. Корпус состоит из четырех секций 18-10-10-23 этажей с одноэтажными пристройками под помещения БКТ.

Корпус №2 представляет прямоугольный в плане объем, с габаритами в осях 16 080 х 54 220 мм. Корпус состоит из одной 24 этажной секции с одноэтажными пристройками под помещения БКТ.

Корпус №3 представляет прямоугольный в плане объем, с габаритами в осях 89 940 х 16 200 мм. Корпус состоит из двух секций 15 и 24 этажей с одноэтажными пристройками под помещения БКТ.

Автостоянки временного хранения автомобилей (в том числе для МГН) расположенны на территории жилой застройки.

Часть автостоянок МГН временного хранения расположены на территории УДС.

В автостоянке на уровне подземного этажа размещаются машино-места постоянного хранения автомобилей, закрепленные за индивидуальными владельцами.

На первом этаже расположены вестибюли жилой части – места общего пользования (МОП) и встроенные нежилые помещения общественного назначения (БКТ).

Высота первого этажа принята минимум 4,2 м – БКТ и 4,35 м - МОП от пола до пола 2 этажа (не менее 3,9 м – БКТ и 4,05 м – МОП от пола до потолка). Высота типового этажа принята 3,0 м от пола, до пола следующего этажа.

Отметка первого этажа решена в одном уровне с благоустройством и выходом непосредственно на рельеф. За отметку нуля принят урочень чистого пола вестибюлей корпуса 2, что соответствует абсолютной отметке 146,85 м.

Въезд в автостоянку осуществляется по двупутной рампе с отм. минус 0,900 южнее корпуса 3 секции 7 со стороны проектируемого проезда с восточной стороны участка. Доступ жильцов на подземный этаж обеспечивается лифтами жилых секций. Под секциями в подземных этажах расположены технические помещения для инженерного обеспечения жилого дома.

Градостроительная посадка комплекса обусловлена формой участка, линиями градостроительного регулирования и функциональным назначением объекта.

Класс пожарной опасности помещений здания:

- Жилые квартиры (Ф 1.3);
- Помещения общественного назначения (Ф 4.3);
- Инженерные помещения (Ф5.1)

- Автостоянка (Ф5.2)

В соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», п.7.8, п.7.9 СП 165.1325800.2014, п.п.1.5, 1.6 исходных данных Департамента ГОЧСиПБ (Приложение А), для защиты персонала и жителей проектируемого жилого дома в период мобилизации и в военное время предусматривается приспособление подземной автостоянки проектируемого жилого дома под укрытие гражданской обороны.

Размещение укрытия предусмотрено под центральной частью дворовой территории и между корпусами. Выше расположенных этажей над укрытием не предусмотрено. Продолжительность непрерывного пребывания укрываемых в укрытии составляет 12 часов. В укрытие предусмотрены 10 входов с уровня земли. Выделяется место для размещения 10 мобильных туалетных кабин, из них 1 кабина увеличенного размера – для посещения маломобильными группами населения.

Убежище рассчитано на 700 укрываемых, включая 35 маломобильных.

При расстановке нар ширина проходов между рядами составляет не менее 1.3м

Под корпусом 3 предусмотрены помещения выносной тары и санитарный пост.

Количество и типы квартиры выполнены согласно заданию Московского Фонда Реновации. Общее число квартир 640 шт., из них:

1-комнатных – 188

2-комнатных – 328

3-комнатных – 124

Двери в помещения общественного назначения (БКТ Ф4.3) - остекленные двухкамерным стеклопакетом в составе витража. Профиль витража – алюминиевый

Двери в вестибюль жилой части здания - остекленные двухкамерным стеклопакетом в составе витража. Профиль витража – алюминиевый

Двери выходов из помещений подземного этажа – металлические стальные, утепленные.

Двери выхода из лестничных клеток жилой части – остекленные в составе витража из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами.

Двери помещения охраны – остекленные в составе витража из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами, габаритом 1500 х 2050 мм.

Двери технических помещений – металлические, утепленные, габарит 1000 х 2100 мм.

Ворота въезда/выезды в подземную автостоянку – металлические алюминиевые, утепленные, секционные с приводом открывания вертикально со следованием по потолку, габаритные размеры 3200 х 2400 мм (h). Ворота на въезде дублируются противопожарными шторами.

Двери в технические помещения – металлические стальные, противопожарные с пределом огнестойкости EI 30 и EI 60.

Двери в лестничные клетки – металлические стальные, противопожарные с пределом огнестойкости EI 60

4. СИСТЕМА ОХРАНЫ ВХОДОВ

4.1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Система охраны входов (СОВ) предназначена для ограничения несанкционированного прохода через контролируемые точки доступа.

СОВ выполняется на базе оборудования марки ELTIS.

Точками доступа оснащаются:

- входные группы со стороны улицы и двора в вестибюль проектируемых корпусов;
- входы на лестничные клетки, ведущие в надземную и подземную часть проектируемого объекта;
- выход из паркинга в лифтовой холл.

В состав системы охраны входов входит:

- Оборудование точек доступа, размещаемое на входных группах в вестибюле:
  - блоки вызова DP7000ip-Hybrid со считывателем Mifare;
  - э/м замки (нормально-открытые);
  - кнопки выхода B-72;
  - дверные доводчики.
- Оборудование точек доступа, размещаемое на входах в лестничные клетки:
  - сетевые контроллеры CRE-71;
  - э/м замки (нормально-открытые);
  - кнопки выхода B-72;
  - дверные доводчики.
- Оборудование, размещаемое в шкафах ШСОВ:
  - коммутатор блоков вызова KM500-8.3T;
  - усилитель-разветвитель для этажных коммутаторов UD-SA-1;
  - видео коммутатор VC4/1-3 и видео разветвители VS1/4-4;
  - коммутатор этажный KMF-4.1 и блок сопряжения ADC248-2 – для организации сопряжения с системой АСУД (см. шифр 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4);
  - комбинированный аудио-видеокоммутатор этажный KMFV4/1
  - источники электропитания.
- Оборудование, размещаемое в шкафу ШСОВ в помещении поста охраны автостоянки:

- блока управления GSM-модуля GSM-3.0,
- одноканальный модуль управления по радиоканалу.

- Оборудование, размещаемое в помещении консьержей:
  - видеомонитор консьержа видеомонитор VM500-5.1CL;
- Оборудование, размещаемое в стояках СС-УЭРВ:
  - комбинированный аудио-видеокоммутатор этажный KMFV4/1
- Оборудование абонентское - аудио трубки ELTIS A5;

Входы в технические помещения оснащаются извещателями охранными магнитоконтактными, подключаемыми в систему АСУД (см. шифр 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4).

Оборудование домофонной связи имеет возможность подключения к проекту «Электронный дом» путём подключения вызывных панелей СОВ к оборудованию оператора связи.

СОВ обеспечивает:

- управление электрозапорными устройствами;
- аудиосвязь, а также возможность видеосвязи многоабонентской вызывной панели с абонентскими устройствами квартир;
- аудиосвязь с дежурным (консьержем) по нажатию на выделенную клавишу на многоабонентской вызывной панели;
- аудиосвязь с ОДС через систему АСУД (см. шифр 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4) путем набора на многоабонентской вызывной панели абонентского номера, присвоенного диспетчерской службе.

Система обеспечивает доступ с улицы в вестибюль жилого корпуса в следующих случаях:

- при обращении через вызывную панель в квартиру или на пост консьержа или в ОДС, откуда дверь может быть открыта дистанционно;
- набора персонального PIN кода на цифровой клавиатуре пульта вызова;
- с помощью электронного ключа доступа.

Для управления запирающими устройствами въезда в паркинг для жильцов предусмотрен GSM-модуль и пульты ДУ.

Система обеспечивает доступ с улицы в лестничные клетки, ведущие в надземную и подземную часть с помощью электронного ключа доступа.

Вызывные панели устанавливаются на высоте 1400мм от центра до УЧП. Кнопки выхода и считыватели устанавливаются на высоте 1100мм от центра до УЧП. Окончательный способ и место установки определяются на этапе

рабочей документации.

Возможна дальнейшей замены аудиотрубок на видеомониторы в квартирах.

Все кабельные линии проектируемой системы, проходящие через холлы МОП 1-х этажей и помещения -1 этажа применяются в исполнении нг(А)-HF (помещения массового пребывание людей). Кабель до абонентских устройств по МОП жилых этажей - применяются в исполнении нг(А)-LS. Прокладка кабельных линий осуществляется по лоткам, по конструкциям слаботочного отсека УЭРВ с ответвлениями в гофрированной ПВХ трубе. Ввод в квартиры предусмотрен в гильзах, прокладка от гильзы до шкафа квартирного производится в перекрытии в закладных трубах с заглушками. Закладные предусматриваются разделом КР. Все опуски к оборудованию выполнять скрыто.

Оборудование системы определено предварительно и может быть заменено на этапе рабочей документации на аналогичное с техническими характеристиками, не уступающими проектным. Окончательные марки кабельных линий и способы их прокладки уточняются на этапе рабочей документации с учетом требований норм.

4.2. ЭЛЕКТРОПИТАНИЕ И ЗАЗЕМЛЕНИЕ

Электропитание центрального оборудования осуществляется напряжением 220В, 50Гц по I категории надежности электроснабжения в соответствии с ПУЭ. Защитное заземление и зануление выполняется в соответствии с ПУЭ, СП 76.13330.2016 и «Инструкцией по устройству сетей заземления в электроустановках».

5. СИСТЕМА ОХРАННОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ

5.1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Система охранного телевидения(СОТ) представляет собой элемент системы обеспечения безопасности микрорайона и предназначена для своевременной и достоверной информационной поддержки служб. СОТ обеспечивает круглосуточный визуальный контроль в режиме реального времени оператором.

Система охранного телевидения:

- выполняется на основании технических условий №0751 ГБУ «ИМЦ» и задания на проектирование. СОТ жилого дома обеспечивает интеграцию с единым центром хранения и обработки данных (ЕЦХД) и вывод информации на АРМ в ОДС.

Система охранного телевидения жилого дома строится на базе оборудования фирмы ООО "Стройкомплекс", с поддержкой ПО «Интеллект Видео» (или аналогичном) и возможностью интеграции в ЕЦХД.

В состав системы охранного телевидения жилого комплекса входит:

- шкаф ВТСС, устанавливаемый в помещении СС в секции 5, с домовым коммутатором уровня L3, видеорегистратором, коммутатором СВН, коммутатором АСУД (учтен разделом ИОС5.4) и источником бесперебойного питания;
- шкафы СВН, устанавливаемые в помещениях СС секций 1-4, 6, 7, коммутатором СВН, коммутатором АСУД (учтен разделом ИОС5.4) и источником бесперебойного питания;
- внутренние сетевые IP-камеры, устанавливаемые в кабинах лифтов (камеры учтены в составе лифтов, предусмотрены в разделе «Вертикальный транспорт». Данным проектом предусмотрены кабельные линии от коммутационного оборудования до машинных отделений лифтов- мест установки шкафов СУЛ. На схеме линии показаны как «для нужд лифтового хозяйства»;
- внутренние сетевые IP-камеры, устанавливаемые в проездах паркинга;
- уличные сетевые IP-камеры, устанавливаемые на въезде в рампу паркинга и на въезде на придомовую территорию.

Места для размещения подъездных камер предусмотрены разделом 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.8.

Места под камеры выбраны таким образом, чтобы исключалась возможность перекрытия или ограничения сцены обзора путём открывания дверей, ближайшим расположением архитектурных или конструктивных элементов здания и т.п., а для подъездных камер обеспечивается ракурс "анфас" изображения лица человека среднего роста с отклонением от оптической оси видеокамеры не более чем на 10 гр. (при нахождении человека не далее, чем на 1м).

Связь шкафов СВН секций 1-4, 6, 7 с центральным шкафом ВТСС.5 осуществляется посредством волоконно-оптического кабеля. Волоконно-оптический кабель от шкафа ВТСС.5 до ОДС учтен проектом НСС (17-0121-ОК-1-П-ИОС5.7).

Система СОТ жилого дома осуществляет:

- запись, хранение и обработку видеосигнала с помощью цифровой системы видеозаписи – непрерывную мультиплексированную запись видеоинформации от всех камер на жесткие диски с фиксацией даты и времени;
- длительность архива не менее 30 суток;
- режим детектирования – не менее 3 зон на канал, сигнализация о срабатывании с указанием объекта контроля, видеокамеры, зоны детектирования, даты и времени события;
- возможность подключения локального АРМ.

Подключение видеокамер в кабинах лифтов (видеокамеры комплектные учтены в составе лифта) осуществляется с помощью проводного соединения через удлинители Ethernet и подвесной кабель (предусмотрено проектом раздела “вертикальный транспорт”). Для подключения видеокамеры в станции управления лифтом предусмотрен вход для кабеля видеонаблюдения. Далее с лифтовой станции видеосигнал передается в шкаф СВН посредством кабеля UTP.

Все кабельные линии проектируемой системы применяются в исполнении нг(А)-HF.

Оборудование системы определено предварительно и может быть заменено на этапе рабочей документации на аналогичное с техническими характеристиками, не уступающими проектным с учетом требований ТУ.

5.2. ЭЛЕКТРОПИТАНИЕ И ЗАЗЕМЛЕНИЕ

Электропитание оборудования осуществляется напряжением 220В, 50Гц по I категории надежности по электроснабжению в соответствии с ПУЭ. Электропитание камер видеонаблюдения осуществляется от блоков питания или по технологии POE.

В случае пропадания основного электропитания в шкафах предусматривается источник бесперебойного питания, поддерживающий работоспособность аппаратуры в течении времени переключения основного и резервного электроснабжения (не менее 60 минут).

Защитное заземление и зануление выполняется в соответствии с ПУЭ, СП 76.13330.2016 и «Инструкцией по устройству сетей заземления в электроустановках».

6. СИСТЕМА ОХРАННО-ТРЕВОЖНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ

6.1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Системой охранно-тревожной сигнализации оснащаются все входы в здание, входы в помещения СС и КПМПТЦ, технологические помещения автостоянки, входы в помещение автостоянки из лифтовых холлов. В качестве детекторов проникновения использованы магнито-контактные извещатели, передающие сигнал о состоянии указанных дверей на пост диспетчера в ОДС. Данные решения представлены в томе АСУД (17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4).

6.2. ЭЛЕКТРОПИТАНИЕ И ЗАЗЕМЛЕНИЕ СОТС

Электропитание оборудования осуществляется напряжением 220В, 50Гц не ниже 3 категории надежности электроснабжения в соответствии с ПУЭ.

Защитное заземление и зануление выполняется в соответствии с ПУЭ, СП 76.13330.2016 и «Инструкцией по устройству сетей заземления в электроустановках».

7. СИСТЕМА ЭКСТРЕННОЙ СВЯЗИ

7.1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Система экстренной связи обеспечивает возможность передачи сообщений о ситуациях, угрожающих здоровью, жизни и имуществу граждан, в службы охраны порядка.

Вызывные панели системы охраны входов позволяют организовать двухстороннюю связь с дежурным персоналом, который, в свою очередь, при необходимости обеспечит связь со службой 112.

В зонах ПБЗ и в автостоянке, на путях эвакуации предусмотрены переговорные абонентские устройства для связи с диспетчером томом АСУД (17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4).

8. СИСТЕМА СВЯЗИ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

8.1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

В соответствии с СП 59.13330.2016 каждая зона безопасности и замкнутые помещения, доступные для МГН, должны быть оснащены селекторной связью или другим устройством визуальной или текстовой связи дежурным персоналом. Настоящим проектом предполагается типовое оснащение каждого санузла МГН кнопкой вызова и переговорным устройством. Снаружи санузла устанавливается сигнальная светозвуковая лампа над дверью. Пост дежурного персонала оснащается пультом селекторной связи и кнопкой отмены вызова.

Помещения БКТ на 1-ом этаже зданий с возможностью размещения универсального санузла оборудуются системой тревожной сигнализации (вызова персонала) за счет арендаторов или собственников данных помещений.

Все зоны безопасности, холл 1-го этажа оборудуются двухсторонней громкоговорящей связью с диспетчером в рамках тома АСУД (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.7).

Все кабельные линии проектируемой системы связи санузлов МГН применяются в исполнении нг(А)-LS (БКТ с массовым пребыванием отсутствуют).

9. ОБОРУДОВАНИЕ УКРЫТИЯ ГОЧС, АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКАЯ ЗАЩИЩЕННОСТЬ ОБЪЕКТА

9.1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Класс значимости объекта, согласно ЗнП -3-ий

Помещениями объекта, с возможным пребыванием более 50 человек единовременно являются помещения автостоянки 1.А.1, 2.А.1, 3.А.1, 4.А.1, а также вестибюли секций 2,4,6,7: 2.МОП.33, 4.МОП.64, 6.МОП.7, 7.МОП. 35.

Автостоянка, располагающаяся на -1 этаже является помещением с массовым пребыванием людей, в соответствии сп.7.1 СП132.13330.2011 оборудуется следующими системами:

-система охранного телевидения (СОТ) в рамках данного тома: все входы в автостоянку просматриваются видеокамерами.

-система охранного освещения (СОО) - охранное освещение обеспечивается применением видеокамер с ИК-подсветкой зоны обзора;

-система охранно-тревожной сигнализации (СОТС) - Системой СОТС оснащаются все входы в автостоянку. В качестве детекторов проникновения использованы магнито-контактные извещатели, передающие сигнал о состоянии указанных дверей на пост диспетчера в ОДС. Данные решения представлены в томе АСУД ИОС5.4.

-система экстренной связи (СЭС)-на путях эвакуации предусмотрены устройства обратной связи с ОДС (см. АСУД ИОС5.4).

Оповещение о ЧС предусмотрено через систему СОУЭ автостоянки (ИОС5.3). Сопряжение ОСО-РСО рассматривается в томе ИОС5.1.

Вестибюли секций 2,4,6,7 надземной части с возможным пребыванием более 50 человек в соответствии сп.7.1-7.4 СП132.13330.2011 оборудуется следующими системами:

-система охранного телевидения (СОТ)- предусмотрены закладные трубы и коробки для подъездных камер ГСВН на всех входах в вестибюли (см. том ИОС5.8). На входных витражных конструкциях со стороны узкого створа дверного полотна предусмотрена глухая сэндвич-панель для возможности установки и позиционирования видеокамеры. Установка камер ГСВН производится силами оператора связи за счет бюджета г.Москвы по отдельному договору после ввода объекта в эксплуатацию.

-система охранного освещения (СОО) - охранное освещение обеспечивается с помощью наружного освещения территории объекта в темное время суток (учтено томом ИОС1.2), а также с помощью применения видеокамер ГСВН с ИК-подсветкой зоны обзора;

-система охранно-тревожной сигнализации (СОТС) - Системой СОТС оснащаются все входы в здание. В качестве детекторов проникновения использованы магнито-контактные извещатели, передающие сигнал о состоянии указанных дверей на пост диспетчера в ОДС. Данные решения представлены в томе АСУД ИОС5.4.

-система экстренной связи (СЭС)-реализуется с помощью домофонных устройств СОВ входных групп (учтено данным томом).

10. УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ

Монтаж выполнять в соответствии с требованиями чертежей и инструкций предприятий-изготовителей. Прокладка вертикальных и горизонтальных кабельных трасс осуществляется совместно с кабельными трассами других слаботочных систем.

Проход кабельных трасс через перегородки и перекрытия с нормируемыми пределами огнестойкости осуществляется в гильзах, стальных трубах с последующей заделкой противопожарным раствором/составом, обеспечивающим требуемый предел огнестойкости, не ниже пределов, установленных для пересекаемых конструкций. Выбор проводов и кабелей, способов их прокладки выполняется в соответствии с положениями ПУЭ, СП 76.13330.2016, ГОСТ 31565-2012. Концы труб должны заходить внутрь тройников, углов, муфт, монтажных коробок и пр. не менее, чем на 5 мм. Жилы кабелей и проводов в шкафах, щитах, монтажных коробках и пр. соединять при помощи клеммников. Все металлические элементы крепежа должны быть оцинкованы.

Всё оборудование, модули, приборы, кабели, должны быть промаркированы в соответствии с их функциональным назначением, изложенным в документациях. Маркировка должна быть стойкой к воздействию окружающей среды. Маркировка для всего оборудования, кабелей, проводов и иного коммуникационного оборудования должна производиться единообразно с использованием идентичных изделий для маркировки. Маркировку центрального оборудования выполнять при помощи полимерных самоклеящихся табличек с надписями. Маркировку кабелей выполнять при помощи самоклеящихся маркеров, закрепляемых на кабеле.

Транзитные линии сетей СОТ, СКУД, СС.МГН через помещения паркинга требуется изолировать огнезащитными конструкциями согласно СП113.13330.2016 (учтено томом ИОС 5.8).

11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА И ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ

Обеспечение безопасных условий труда, пожаровзрывобезопасности и охраны окружающей среды при производстве работ должно осуществляться с соблюдением требований Системы стандартов безопасности труда, соответствующих глав СНиП и нормативных документов Госгортехнадзора по этим вопросам.

При монтаже, наладке и техническом обслуживании технических средств необходимо руководствоваться также разделами по технике безопасности технической документации предприятий-пользователей, ведомственными инструктивными указаниями по технике безопасности при монтаже и наладке приборов контроля и средств автоматизации.

Для защиты от поражения электрическим током все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением, должны быть заземлены. Защитное и рабочее заземление выполняется в соответствии с техническим описанием и инструкцией по эксплуатации приборов.

Обслуживание, организация и выполнение ремонтных, монтажных или наладочных работ и испытаний проектируемых систем осуществляется специально подготовленным электротехническим персоналом. Электроинструмент и ручные электрические машины должны удовлетворять требованиям действующих ГОСТ и проходить периодическую проверку.

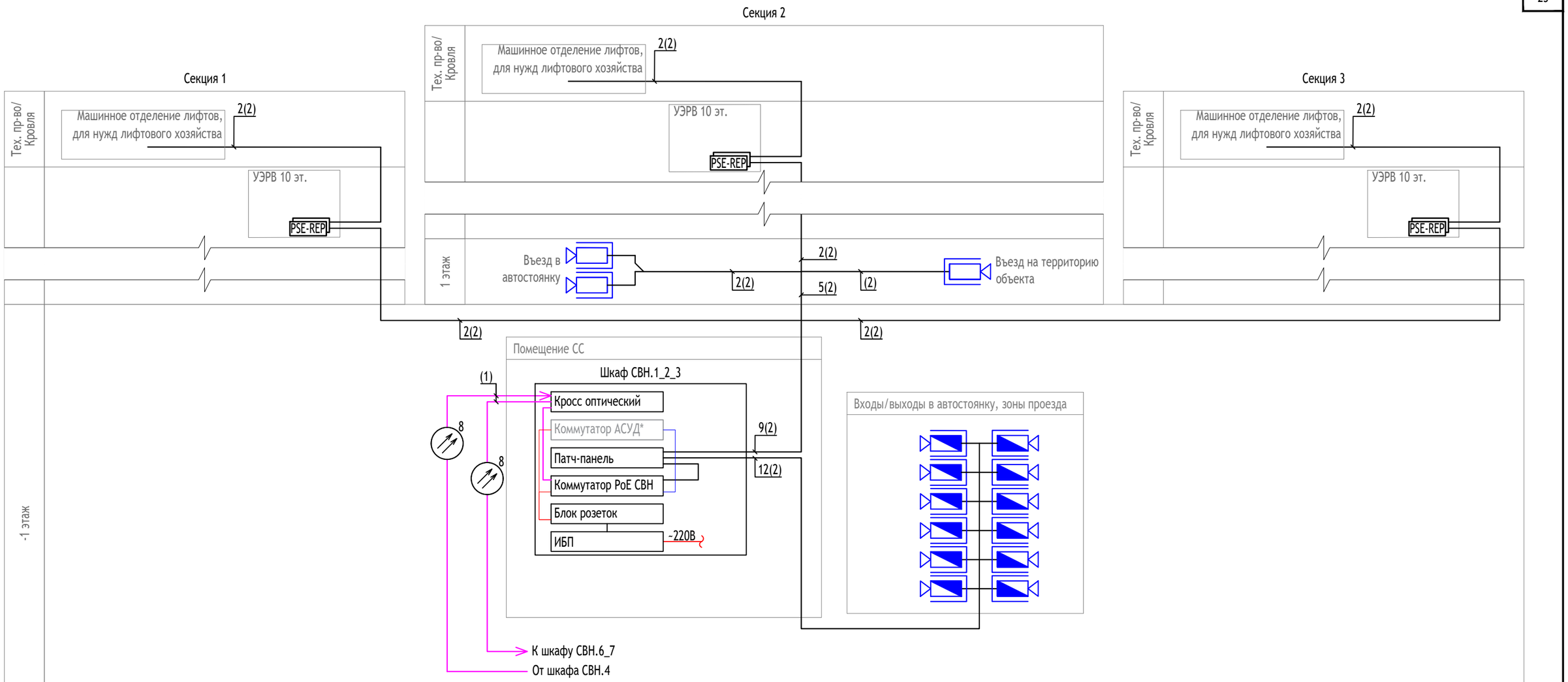
Монтаж электрооборудования должен выполняться в соответствии с требованиями ПУЭ (изд. 7), СП 76.13330.2016. При производстве монтажных работ должна быть обеспечена техника безопасности согласно СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002.

12. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Проектируемые системы не оказывают отрицательного воздействия на окружающую среду.

После окончания всех строительно-монтажных и пуско-наладочных работ работники обязаны очистить рабочее место от отходов строительных материалов и мусора, образовавшихся при выполнении работ.

Все используемое оборудование сертифицировано и является экологически чистым, без прямого и косвенного воздействия на окружающую среду.



Условные графические обозначения

- Видеокамера уличная
- Видеокамера внутренняя
- PSE-REP — Удлинитель PoE по кабелю UTP
- X(Y) — Тип кабеля - (Y). Количество кабелей - X.
  (1) - Кабель оптический
  (2) - Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52

Примечание:
1. * - Коммутатор АСУД учтен разделом 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4.

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)			
Разработал		Харужик			01.12.24	Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Максимова			01.12.24		П	1	17
Н. контр.		Куликова			01.12.24	Структурная схема системы охранного телевидения. Секции 1, 2, 3	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин			01.12.24				

Согласовано

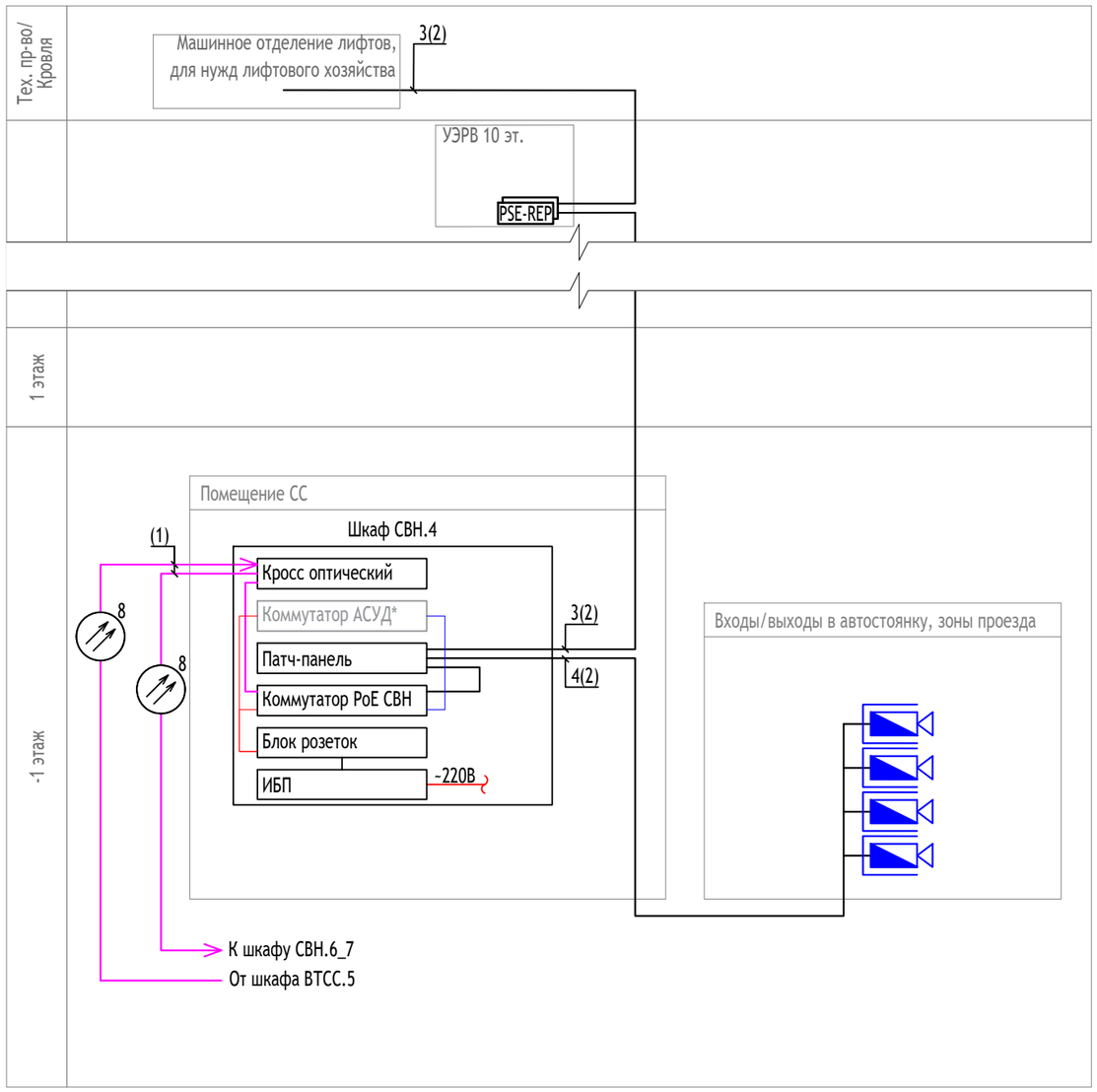
Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А3

Секция 4



Условные графические обозначения

Видеокамера уличная

Видеокамера внутренняя

PSE-REP — Удлинитель PoE по кабелю UTP

X(Y) — Тип кабеля - (Y). Количество кабелей - X.
(1) - Кабель оптический
(2) - Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52

Примечание:
1. * - Коммутатор АСУД учтен разделом 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4.

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)			
Разработал		Харужик			01.12.24	Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Максимова			01.12.24		П	2	
Н. контр.		Куликова			01.12.24	Структурная схема системы охранного телевидения. Секция 4	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин			01.12.24				

Согласовано

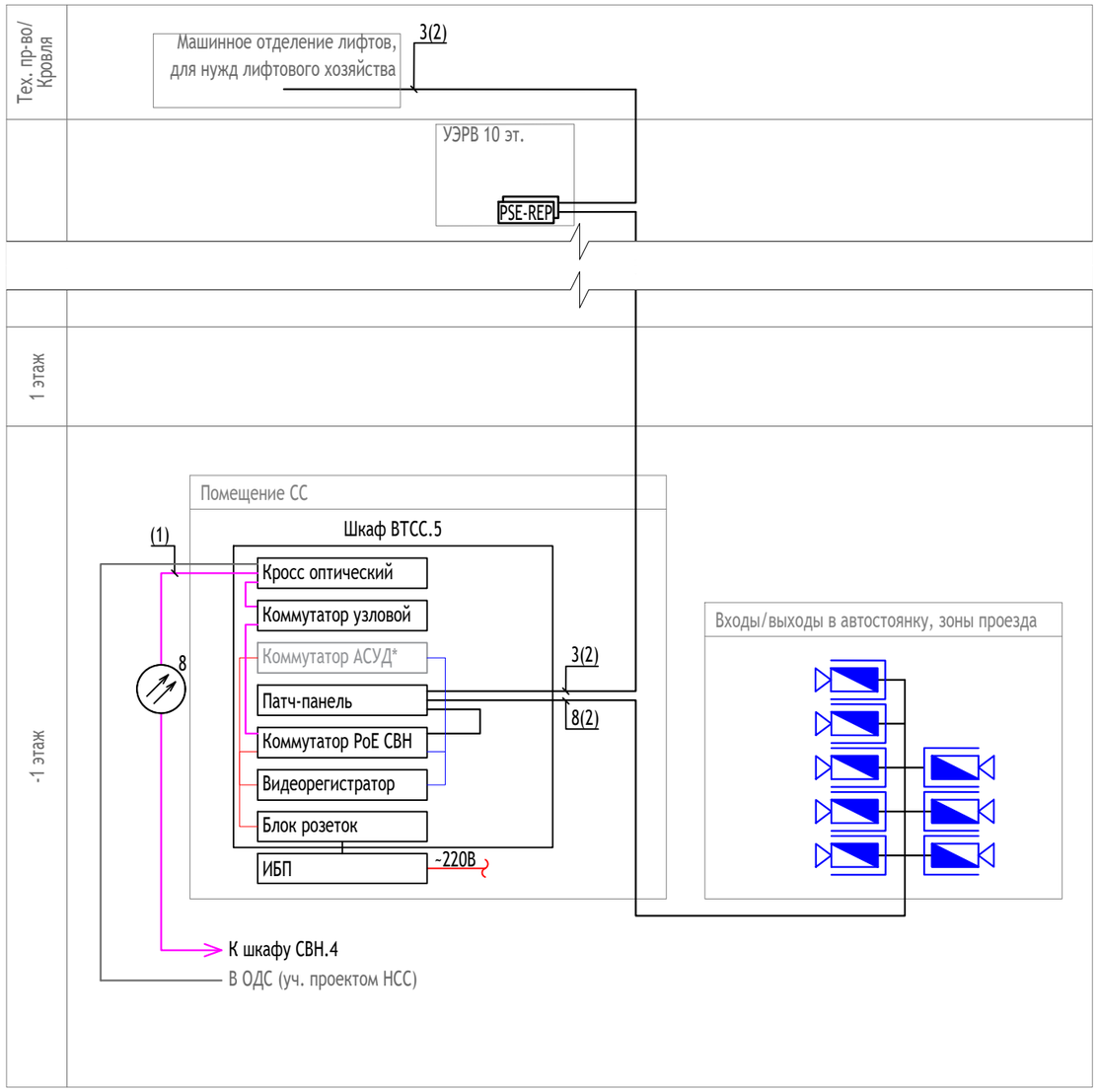
Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А3

Секция 5



Условные графические обозначения

Видеокамера уличная

Видеокамера внутренняя

PSE-REP — Удлинитель PoE по кабелю UTP

X(Y) — Тип кабеля - (Y). Количество кабелей - X.
(1) - Кабель оптический
(2) - Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52

Примечание:
1. * - Коммутатор АСУД учтен разделом 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4.

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)			
Разработал		Харужик			01.12.24	Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Максимова			01.12.24		П	3	
Н. контр.		Куликова			01.12.24	Структурная схема системы охранного телевидения. Секция 5	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин			01.12.24				

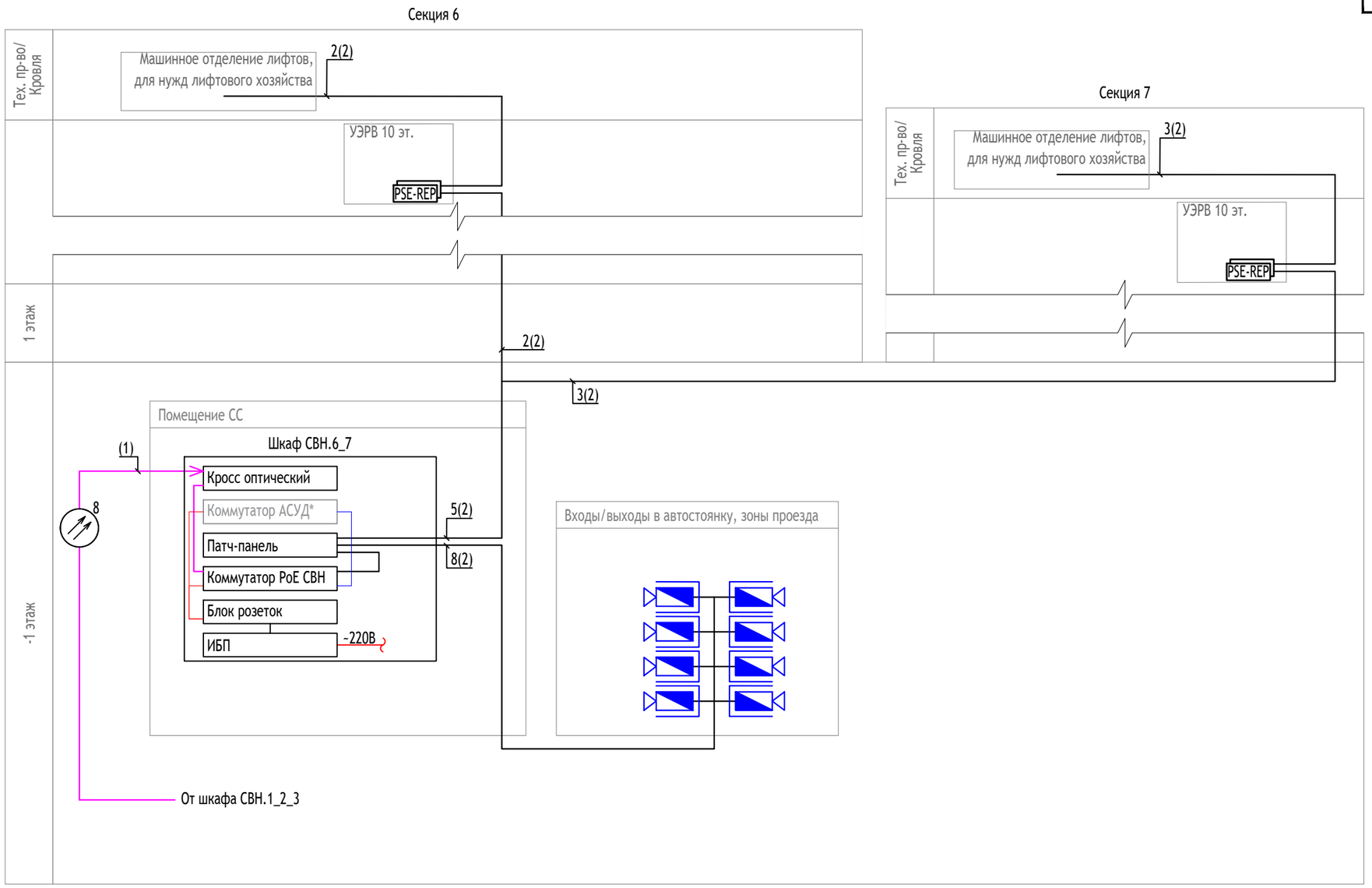
Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А3



Условные графические обозначения

- Видеокамера уличная
- Видеокамера внутренняя
- PSE-REP — Удлинитель PoE по кабелю UTP
- X(Y) — Тип кабеля - (Y). Количество кабелей - X.
  (1) - Кабель оптический
  (2) - Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52

Примечание:
1. * - Коммутатор АСУД учтен разделом 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4.

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)			
Разработал		Харужик			01.12.24	Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Максимова			01.12.24		П	4	
Н. контр.		Куликова			01.12.24	Структурная схема системы охранного телевидения. Секции 6, 7	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин			01.12.24				

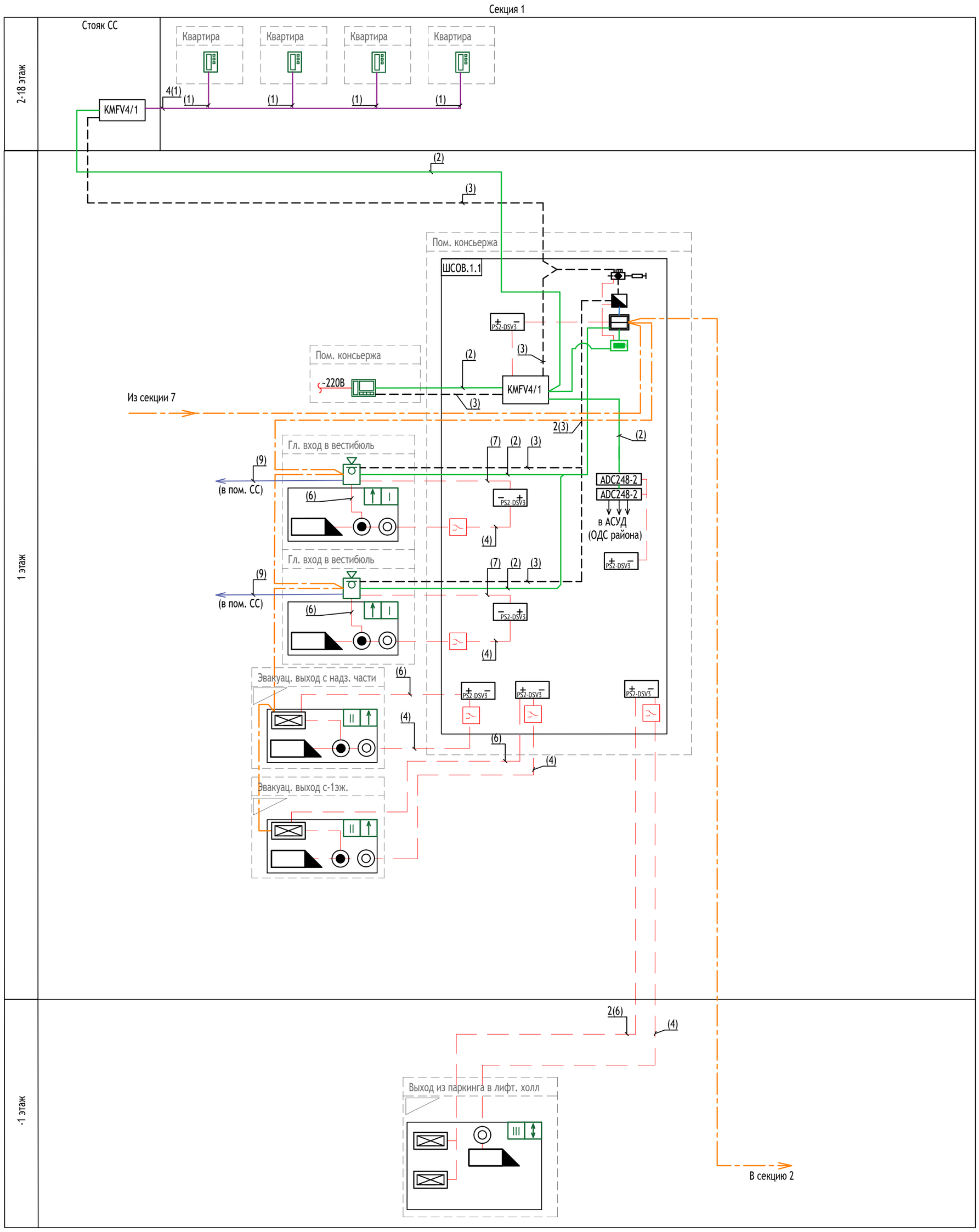
Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А3



Условные графические обозначения

- Точка доступа с указанием типа (комплект оконечного оборудования)
- Вызывная панель многоабонентского видеодомофона DP7000ip-Hybrid
- Абонентская панель домофона
- Видеоразветвитель VS1/4-4
- Оконечное сопротивление 75 Ом
- Коммутатор аудио на 4 абонента KMF-4.1
- UD-SA — Усилитель-разветвитель для этажных коммутаторов UD-SA-1
- ADC248-2 — Блок сопряжения, ADC248-2
- KMFV4/1 — Коммутатор комбинированный на 4 абонента KMF-4.1
- Видеокоммутатор VC4/1-3
- Коммутатор блоков вызова КМ500-8.3Т
- PS2-DSV3 — Источник питания PS2-DSV3
- НЗ реле АПС (см. ИОС5.3)
- Контроллер СКУД со считывателем CRE-71
- Кнопка выхода В-72
- Устройство экстренной разблокировки
- Э/м замок (нормально-открытый)
- Доводчик двери механический (учтено в АР)
- Видеомонитор VM500-5.1CL
- X(Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - X
- (Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - 1

Точка прохода (комплект оконечного оборудования) с указанием направления блокирования двери:

- I тип (СОВ): замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- II тип (СОВ):считыватель на вход, замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- III тип (СКУД): считыватель на вход, считыватель на выход, замок электромагнитный накладной, кнопка экстренной разблокировки;

(1) - Линия аудио абонентская - кабель КПСВВнг(А)-LS 1х2х0,5
(2) - Линия аудио магистральная - кабель КПСППнг(А)-HF 2х2х0,5
(3) - Линия видео - кабель коаксиальный 75 Ом типа РК75-3,7-319 нг(А)-HF
(4) - Линия питания - кабель сигнальный КГППнг(А)-HF 2х1,5
(6) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСППнг(А)-HF 2х2х1,0
(7) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСПЭПнг(А)-HF-4х2х0,5
(8) - Линия CAN-шины - кабель U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52
(9) - Резервная линия для возможности подключения к системе «Электронный дом» U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			01.12.24.
Проверил		Максимова			01.12.24.
Н. контр.		Куликова			01.12.24.
ГИП		Першин			01.12.24.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 1

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Секция 2

2-10 этаж

Стояк СС

Квартира

Квартира

Квартира

Квартира

4(1)

(1)

(1)

(1)

(1)

KMFV4/1

(2)

(3)

1 этаж

Пом. консьержа

ШСОВ.2.1

PS2-DSV3

(3)

(2)

Пом. консьержа

~220В

KMFV4/1

(3)

Из секции 1

2(3)

(2)

Гл. вход в вестибюль

(9)

(в пом. СС)

(6)

(7)

(2)

(3)

PS2-DSV3

(4)

ADC248-2

ADC248-2

в АСУД

(ОДС района)

Гл. вход в вестибюль

(9)

(в пом. СС)

(6)

(7)

(2)

(3)

PS2-DSV3

(4)

Эвакуац. выход с надз. части

(6)

(4)

PS2-DSV3

PS2-DSV3

PS2-DSV3

(6)

(4)

Эвакуац. выход с-1эж.

-1 этаж

2(6)

(4)

Выход из паркинга в лифт. холл

В секцию 3

Условные графические обозначения

- Точка доступа с указанием типа (комплект оконечного оборудования)
- Вызывная панель многоабонентского видеодомофона DP7000ip-Hybrid
- Абонентская панель домофона
- Видеоразветвитель VS1/4-4
- Оконечное сопротивление 75 Ом
- Коммутатор аудио на 4 абонента KMF-4.1
- UD-SA — Усилитель-разветвитель для этажных коммутаторов UD-SA-1
- ADC248-2 — Блок сопряжения, ADC248-2
- KMFV4/1 — Коммутатор комбинированный на 4 абонента KMF-4.1
- Видеокоммутатор VC4/1-3
- Коммутатор блоков вызова КМ500-8.3Т
- PS2-DSV3 — Источник питания PS2-DSV3
- НЗ реле АПС (см. ИОС5.3)
- Контроллер СКУД со считывателем CRE-71
- Кнопка выхода В-72
- Устройство экстренной разблокировки
- Э/м замок (нормально-открытый)
- Доводчик двери механический (учтено в АР)
- Видеомонитор VM500-5.1CL
- X(Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - X
- (Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - 1

Точка прохода (комплект оконечного оборудования) с указанием направления блокирования двери:

- I тип (СОВ): замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- II тип (СОВ):считыватель на вход, замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- III тип (СКУД): считыватель на вход, считыватель на выход, замок электромагнитный накладной, кнопка экстренной разблокировки;

(1) - Линия аудио абонентская - кабель КПСВВнг(А)-LS 1х2х0,5
(2) - Линия аудио магистральная - кабель КПСППнг(А)-HF 2х2х0,5
(3) - Линия видео - кабель коаксиальный 75 Ом типа РК75-3,7-319 нг(А)-HF
(4) - Линия питания - кабель сигнальный КГППнг(А)-HF 2х1,5
(6) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСППнг(А)-HF 2х2х1,0
(7) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСПЭПнг(А)-HF-4х2х0,5
(8) - Линия CAN-шины - кабель U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52
(9) - Резервная линия для возможности подключения к системе «Электронный дом» U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			01.12.24.
Проверил		Максимова			01.12.24.
Н. контр.		Куликова			01.12.24.
ГИП		Першин			01.12.24.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала

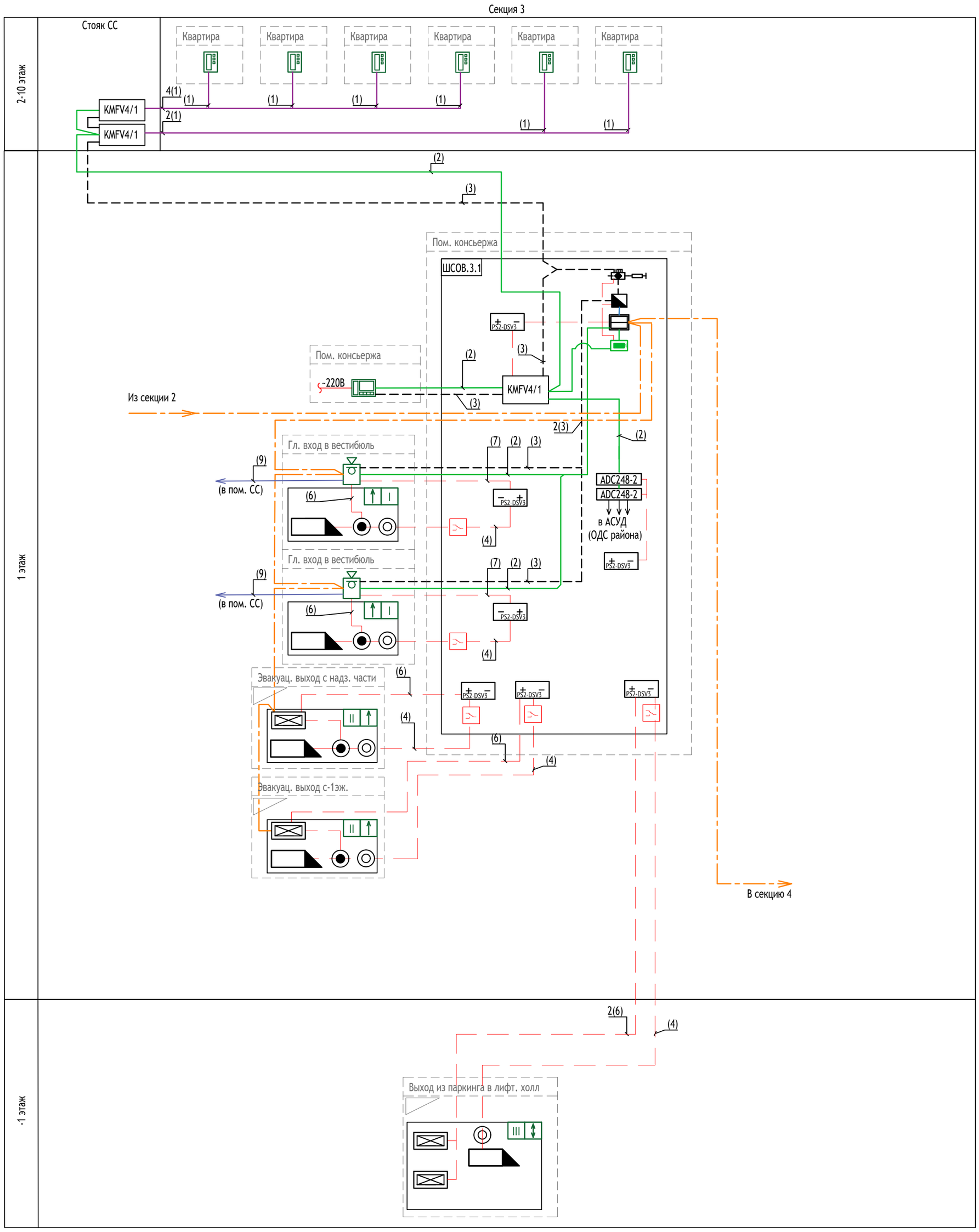
Стадия	Лист	Листов
П	6	

Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 2

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Секция 3



Условные графические обозначения

- Точка доступа с указанием типа (комплект оконечного оборудования)
- Вызывная панель многоабонентского видеодомофона DP7000ip-Hybrid
- Абонентская панель домофона
- Видеоразветвитель VS1/4-4
- Оконечное сопротивление 75 Ом
- Коммутатор аудио на 4 абонента KMF-4.1
- UD-SA — Усилитель-разветвитель для этажных коммутаторов UD-SA-1
- ADC248-2 — Блок сопряжения, ADC248-2
- KMFV4/1 — Коммутатор комбинированный на 4 абонента KMF-4.1
- Видеокоммутатор VC4/1-3
- Коммутатор блоков вызова КМ500-8.3Т
- PS2-DSV3 — Источник питания PS2-DSV3
- НЗ реле АПС (см. ИОС5.3)
- Контроллер СКУД со считывателем CRE-71
- Кнопка выхода В-72
- Устройство экстренной разблокировки
- Э/м замок (нормально-открытый)
- Доводчик двери механический (учтено в АР)
- Видеомонитор VM500-5.1CL
- X(Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - X
- (Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - 1

Точка прохода (комплект оконечного оборудования) с указанием направления блокирования двери:

- I тип (СОВ): замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- II тип (СОВ):считыватель на вход, замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- III тип (СКУД): считыватель на вход, считыватель на выход, замок электромагнитный накладной, кнопка экстренной разблокировки;

(1) - Линия аудио абонентская - кабель КПСВВнг(А)-LS 1х2х0,5
(2) - Линия аудио магистральная - кабель КПСППнг(А)-HF 2х2х0,5
(3) - Линия видео - кабель коаксиальный 75 Ом типа РК75-3,7-319 нг(А)-HF
(4) - Линия питания - кабель сигнальный КГППнг(А)-HF 2х1,5
(6) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСППнг(А)-HF 2х2х1,0
(7) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСПЭПнг(А)-HF-4х2х0,5
(8) - Линия CAN-шины - кабель U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52
(9) - Резервная линия для возможности подключения к системе «Электронный дом» U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			01.12.24.
Проверил		Максимова			01.12.24.
Н. контр.		Куликова			01.12.24.
ГИП		Першин			01.12.24.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала

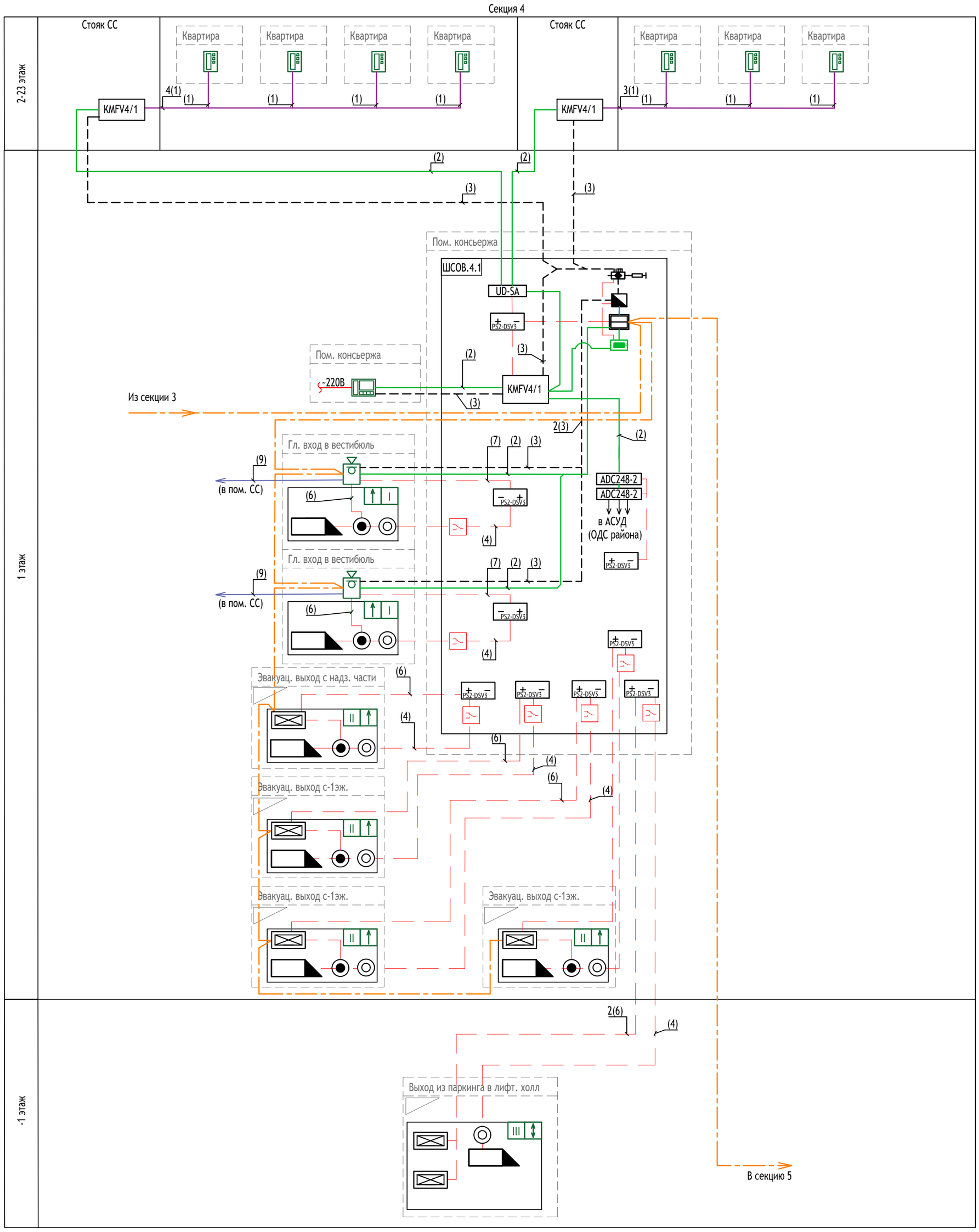
Стадия	Лист	Листов
П	7	

Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 3

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.



Условные графические обозначения

- Точка доступа с указанием типа (комплект оконечного оборудования)
- Вызывная панель многоабонентского видеодомофона DP7000ip-Hybrid
- Абонентская панель домофона
- Видеоразветвитель VS1/4-4
- Оконечное сопротивление 75 Ом
- Коммутатор аудио на 4 абонента KMF-4.1
- UD-SA — Усилитель-разветвитель для этажных коммутаторов UD-SA-1
- ADC248-2 — Блок сопряжения, ADC248-2
- KMFV4/1 — Коммутатор комбинированный на 4 абонента KMF-4.1
- Видеокоммутатор VC4/1-3
- Коммутатор блоков вызова КМ500-8.3Т
- PS2-DSV3 — Источник питания PS2-DSV3
- НЗ реле АПС (см. ИОС5.3)
- Контроллер СКУД со считывателем CRE-71
- Кнопка выхода В-72
- Устройство экстренной разблокировки
- Э/м замок (нормально-открытый)
- Доводчик двери механический (учтено в АР)
- Видеомонитор VM500-5.1CL
- X(Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - X
- (Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - 1

Точка прохода (комплект оконечного оборудования) с указанием направления блокирования двери:

- I тип (СОВ): замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- II тип (СОВ):считыватель на вход, замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- III тип (СКУД): считыватель на вход, считыватель на выход, замок электромагнитный накладной, кнопка экстренной разблокировки;

(1) - Линия аудио абонентская - кабель КПСВВнг(А)-LS 1х2х0,5
(2) - Линия аудио магистральная - кабель КПСППнг(А)-HF 2х2х0,5
(3) - Линия видео - кабель коаксиальный 75 Ом типа РК75-3,7-319 нг(А)-HF
(4) - Линия питания - кабель сигнальный КГППнг(А)-HF 2х1,5
(6) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСППнг(А)-HF 2х2х1,0
(7) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСПЭПнг(А)-HF-4х2х0,5
(8) - Линия CAN-шины - кабель U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52
(9) - Резервная линия для возможности подключения к системе «Электронный дом» U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			01.12.24.
Проверил		Максимова			01.12.24.
Н. контр.		Куликова			01.12.24.
ГИП		Першин			01.12.24.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала

Стадия	Лист	Листов
П	8	

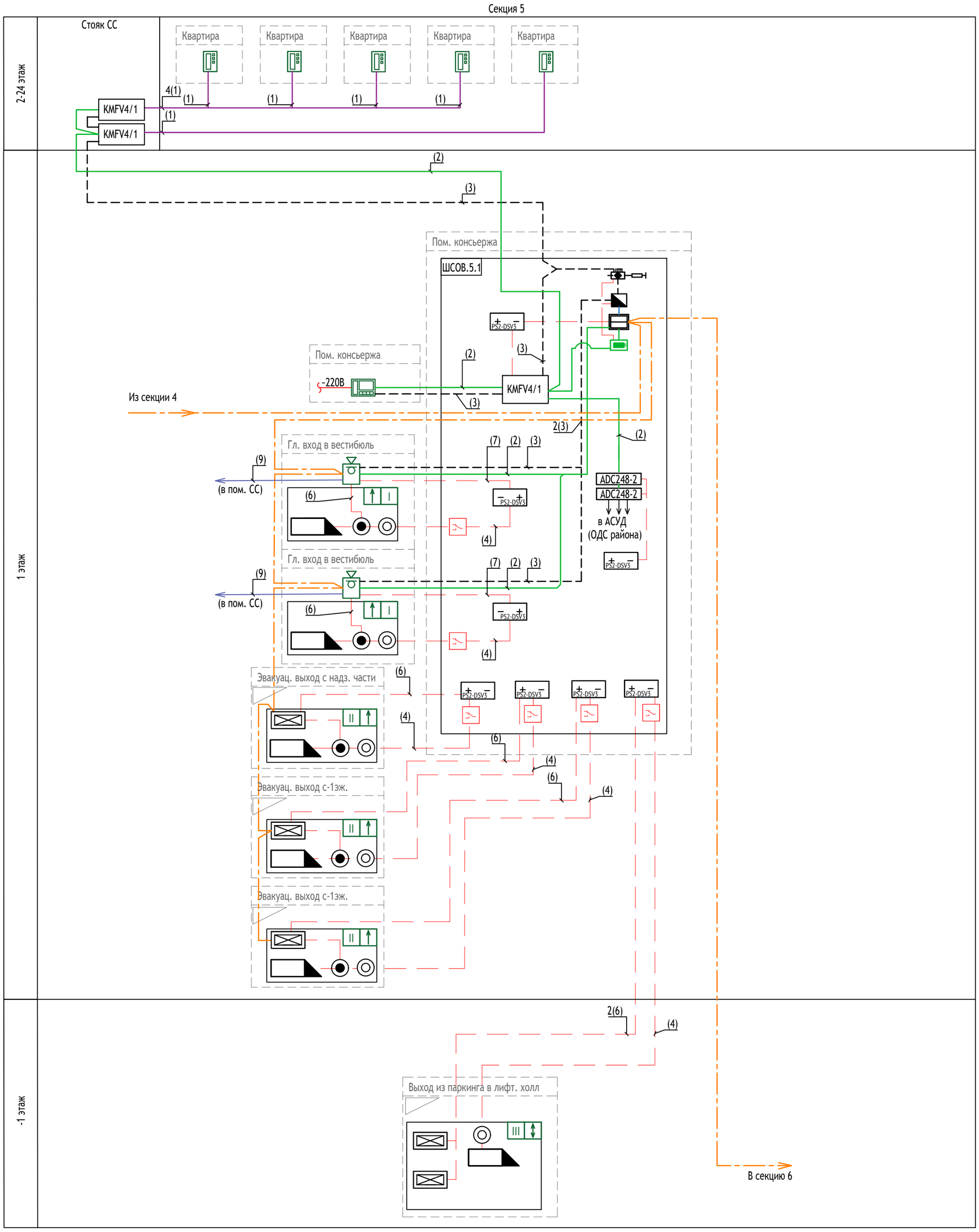
Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 4

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Секция 5



Условные графические обозначения

- Точка доступа с указанием типа (комплект оконечного оборудования)
- Вызывная панель многоабонентского видеодомофона DP7000ip-Hybrid
- Абонентская панель домофона
- Видеоразветвитель VS1/4-4
- Оконечное сопротивление 75 Ом
- Коммутатор аудио на 4 абонента KMF-4.1
- UD-SA — Усилитель-разветвитель для этажных коммутаторов UD-SA-1
- ADC248-2 — Блок сопряжения, ADC248-2
- KMFV4/1 — Коммутатор комбинированный на 4 абонента KMF-4.1
- Видеокоммутатор VC4/1-3
- Коммутатор блоков вызова КМ500-8.3Т
- PS2-DSV3 — Источник питания PS2-DSV3
- НЗ реле АПС (см. ИОС5.3)
- Контроллер СКУД со считывателем CRE-71
- Кнопка выхода В-72
- Устройство экстренной разблокировки
- Э/м замок (нормально-открытый)
- Доводчик двери механический (учтено в АР)
- Видеомонитор VM500-5.1CL
- X(Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - X
- (Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - 1

Точка прохода (комплект оконечного оборудования) с указанием направления блокирования двери:

- I тип (СОВ): замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- II тип (СОВ):считыватель на вход, замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- III тип (СКУД): считыватель на вход, считыватель на выход, замок электромагнитный накладной, кнопка экстренной разблокировки;

(1) - Линия аудио абонентская - кабель КПСВВнг(А)-LS 1х2х0,5
(2) - Линия аудио магистральная - кабель КПСППнг(А)-HF 2х2х0,5
(3) - Линия видео - кабель коаксиальный 75 Ом типа РК75-3,7-319 нг(А)-HF
(4) - Линия питания - кабель сигнальный КГППнг(А)-HF 2х1,5
(6) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСППнг(А)-HF 2х2х1,0
(7) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСПЭПнг(А)-HF-4х2х0,5
(8) - Линия CAN-шины - кабель U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52
(9) - Резервная линия для возможности подключения к системе «Электронный дом» U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			01.12.24.
Проверил		Максимова			01.12.24.
Н. контр.		Куликова			01.12.24.
ГИП		Першин			01.12.24.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала

Стадия	Лист	Листов
П	9	

Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 5

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Секция 6

2-15 этаж

Стояк СС

Квартира

4(1)

KMFV4/1

Стояк СС

3(1)

KMFV4/1

1 этаж

Пом. консьержа

ШСОВ.6.1

UD-SA

PS2-DSV3

KMFV4/1

-220В

Из секции 5

Гл. вход в вестибюль

(9)

(в пом. СС)

(6)

(4)

ADC248-2

ADC248-2

в АСУД

(ОДС района)

Эвакуац. выход с надз. части

Эвакуац. выход с-1эж.

Эвакуац. выход с-1эж.

-1 этаж

Выход из паркинга в лифт. холл

В секцию 7

Условные графические обозначения

- Точка доступа с указанием типа (комплект оконечного оборудования)
- Вызывная панель многоабонентского видеодомофона DP7000ip-Hybrid
- Абонентская панель домофона
- Видеоразветвитель VS1/4-4
- Оконечное сопротивление 75 Ом
- Коммутатор аудио на 4 абонента KMF-4.1
- UD-SA — Усилитель-разветвитель для этажных коммутаторов UD-SA-1
- ADC248-2 — Блок сопряжения, ADC248-2
- KMFV4/1 — Коммутатор комбинированный на 4 абонента KMF-4.1
- Видеокоммутатор VC4/1-3
- Коммутатор блоков вызова КМ500-8.3Т
- PS2-DSV3 — Источник питания PS2-DSV3
- НЗ реле АПС (см. ИОС5.3)
- Контроллер СКУД со считывателем CRE-71
- Кнопка выхода В-72
- Устройство экстренной разблокировки
- Э/м замок (нормально-открытый)
- Доводчик двери механический (учтено в АР)
- Видеомонитор VM500-5.1CL
- X(Y) — Тип кабеля - (Y), Количество кабелей - X
- (Y) — Тип кабеля - (Y), Количество кабелей - 1

Точка прохода (комплект оконечного оборудования) с указанием направления блокирования двери:

- I тип (СОВ): замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- II тип (СОВ):считыватель на вход, замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- III тип (СКУД): считыватель на вход, считыватель на выход, замок электромагнитный накладной, кнопка экстренной разблокировки;

(1) - Линия аудио абонентская - кабель КПСВВнг(А)-LS 1х2х0,5
(2) - Линия аудио магистральная - кабель КПСППнг(А)-HF 2х2х0,5
(3) - Линия видео - кабель коаксиальный 75 Ом типа РК75-3,7-319 нг(А)-HF
(4) - Линия питания - кабель сигнальный КГППнг(А)-HF 2х1,5
(6) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСППнг(А)-HF 2х2х1,0
(7) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСПЭПнг(А)-HF-4х2х0,5
(8) - Линия CAN-шины - кабель U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52
(9) - Резервная линия для возможности подключения к системе «Электронный дом» U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52

Согласовано | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			01.12.24.
Проверил		Максимова			01.12.24.
Н. контр.		Куликова			01.12.24.
ГИП		Першин			01.12.24.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала

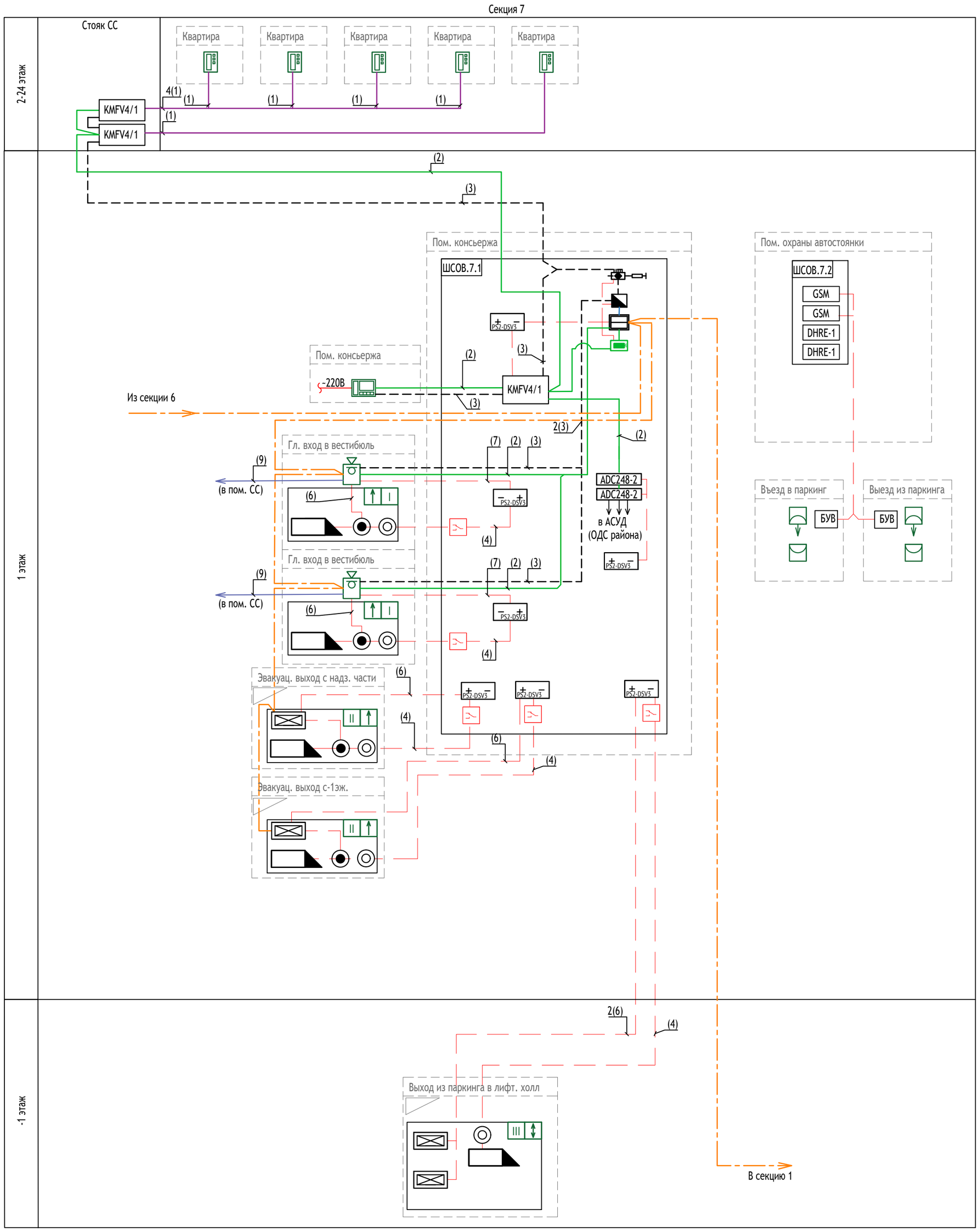
Стадия	Лист	Листов
П	10	

Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 6

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Секция 7



Условные графические обозначения

- Точка доступа с указанием типа (комплект оконечного оборудования)
- Вызывная панель многоабонентского видеодомофона DP7000ip-Hybrid
- Абонентская панель домофона
- Видеоразветвитель VS1/4-4
- Оконечное сопротивление 75 Ом
- Коммутатор аудио на 4 абонента KMF-4.1
- UD-SA — Усилитель-разветвитель для этажных коммутаторов UD-SA-1
- ADC248-2 — Блок сопряжения, ADC248-2
- KMFV4/1 — Коммутатор комбинированный на 4 абонента KMF-4.1
- Видеокоммутатор VC4/1-3
- Коммутатор блоков вызова КМ500-8.3Т
- PS2-DSV3 — Источник питания PS2-DSV3
- НЗ реле АПС (см. ИОС5.3)
- Контроллер СКУД со считывателем CRE-71
- Кнопка выхода В-72
- Устройство экстренной разблокировки
- Э/м замок (нормально-открытый)
- Доводчик двери механический (учтено в АР)
- Видеомонитор VM500-5.1CL
- X(Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - X
- (Y) — Тип кабеля - (Y) Количество кабелей - 1

Точка прохода (комплект оконечного оборудования) с указанием направления блокирования двери:

- I тип (СОВ): замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- II тип (СОВ):считыватель на вход, замок электромагнитный накладной, кнопка выхода, кнопка экстренной разблокировки;
- III тип (СКУД): считыватель на вход, считыватель на выход, замок электромагнитный накладной, кнопка экстренной разблокировки;

(1) - Линия аудио абонентская - кабель КПСВВнг(А)-LS 1х2х0,5
(2) - Линия аудио магистральная - кабель КПСППнг(А)-HF 2х2х0,5
(3) - Линия видео - кабель коаксиальный 75 Ом типа РК75-3,7-319 нг(А)-HF
(4) - Линия питания - кабель сигнальный КГППнг(А)-HF 2х1,5
(6) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСППнг(А)-HF 2х2х1,0
(7) - Линия питания и управления - кабель сигнальный КПСПЭПнг(А)-HF-4х2х0,5
(8) - Линия CAN-шины - кабель U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52
(9) - Резервная линия для возможности подключения к системе «Электронный дом» U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52

Изм.	Кол. уч	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			01.12.24.
Проверил		Максимова			01.12.24.
Н. контр.		Куликова			01.12.24.
ГИП		Першин			01.12.24.

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Принципиальная схема системы охраны входов. Секция 7

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

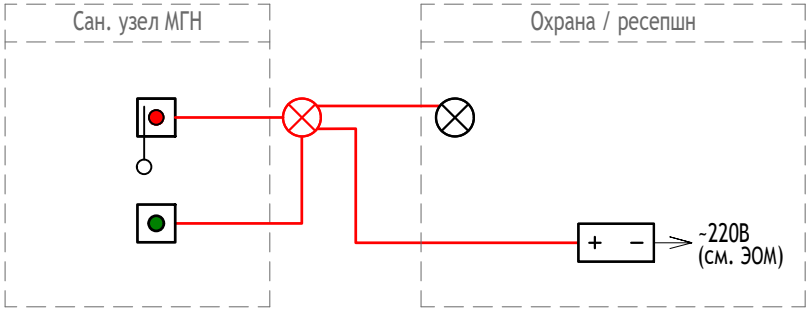
Формат А2

Согласовано | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
⊗	Сигнальная лампа
⊗	Сигнальная лампа с обработкой сигнала от кнопок вызова/сброса
●	Кнопка вызова с шнуром
●	Кнопка сброса вызова
+ −	Блок питания + адаптер-блок защиты
———	Линия связи

Типовая схема сигнализации в с/у для МГН коммерческих помещений



Примечание:

1. Схема принципиальная является типовой и применима для с/у в помещениях БКТ секций 1-7 с выводом сигнала на локальный пост дежурного персонала/ Оборудование устанавливается силами и за счет средств арендаторов после ввода объекта в эксплуатацию.

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			01.12.24
Проверил		Максимова			01.12.24
Н. контр.		Куликова			01.12.24
ГИП		Першин			01.12.24

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала

Стадия	Лист	Листов
П	12	

Принципиальная схема системы связи для с/у МГН

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А4

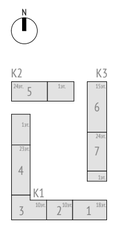
План расположения оборудования. Этаж -1 (1 : 200)



Экспликация помещений подземного этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Пожарный отсек 1			
Автостоянка			
1.А.1	Автостоянка ПО 1	1591,6	В2
МОП			
1.МОП.1	Лестничная клетка Лк-8	16,0	
1.МОП.2	Тамбур-шлюз	5,7	
1.МОП.3	Тамбур-шлюз/лифтовой холл/ПБЗ	23,2	
1.МОП.4	Тамбур-шлюз	5,3	
1.МОП.6	Тамбур-шлюз/лифтовой холл/ПБЗ	22,6	
1.МОП.7	Лестничная клетка Лк-9	15,6	
1.МОП.8	Тамбур-шлюз	8,7	
1.МОП.9	Тамбур-шлюз/лифтовой холл/ПБЗ	24,1	
1.МОП.10	Лестничная клетка Лк-10	47,6	
Техническое			
1.Т.1	Венткамера сист. ПД жилья секций 1,2	39,1	Д
1.Т.1а	Форкамера	3,5	Д
1.Т.2	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 1	21,4	В4
1.Т.3	Венткамера сист. ОВ подземной части	42,4	Д
1.Т.3а	Форкамера	3,1	Д
1.Т.4	ИТП	191,1	Д
1.Т.5	Помещение СС	13,5	В3
1.Т.6	Венткамера сист. ПД подземной части	24,6	Д
1.Т.6а	Форкамера	3,1	Д
1.Т.7	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 2	22,7	В4
1.Т.8	Электрощитовая БКТ	13,7	В3
1.Т.9	Электрощитовая жилья	17,9	В3
1.Т.10	Венткамера сист. ПД подземной части	35,5	Д
1.Т.10а	Форкамера	2,6	Д
1.Т.11	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 3	23,0	В4
1.Т.11а	Водомерный узел	23,0	В4
1.Т.12	Венткамера сист. ПД подземной части	25,7	Д
1.Т.12а	Форкамера	3,1	Д
1.Т.13	Насосная ХВС, ВПВ	143,5	В4
1.Т.18	Помещение СС	17,3	В3
2.Т.20	Электрощитовая жилья	24,3	В3
2.Т.21	Узловое помещение связи	15,4	В3
		2469,8	
Пожарный отсек 2			
Автостоянка			
2.А.1	Автостоянка ПО 2	2281,6	В2
МОП			
2.МОП.11	Тамбур-шлюз	8,6	
2.МОП.12	Тамбур-шлюз/лифтовой холл/ПБЗ	24,7	
2.МОП.14	Лестничная клетка Лк-11	21,0	
2.МОП.15	Лестничная клетка Лк-12	14,2	
2.МОП.16	Лестничная клетка Лк-13	56,8	
2.МОП.18	Тамбур-шлюз/лифтовой холл/ПБЗ	30,3	
2.МОП.19	Тамбур-шлюз	5,2	
4.МОП.21	Лестничная клетка Лк-14	19,5	
Техническое			
2.Т.14	Венткамера сист. ПД подземной части	26,3	Д
2.Т.14а	Форкамера	3,2	Д
2.Т.15	Венткамера сист. ПД жилья секций 4	25,4	Д
2.Т.15а	Форкамера	7,8	Д
2.Т.16	Венткамера сист. ОВ подземной части	47,7	Д
2.Т.16а	Форкамера	3,8	Д
2.Т.17	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 4	25,1	В4
4.Т.22	Электрощитовая БКТ	13,5	В3
2.Т.23	Венткамера сист. ПД подземной части	32,2	Д
2.Т.23а	Форкамера	2,9	Д
2.Т.24	Электрощитовая жилья	20,0	В3
2.Т.25	Помещение СС	12,3	В3
2.Т.26	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 5	23,4	В4
1.Т.26а	НС АУПТ	45,0	В4
4.Т.28	Венткамера сист. ПД жилья секции 5	29,0	Д
4.Т.28а	Форкамера	5,2	Д
		2784,7	
Пожарный отсек 3			
Автостоянка			
3.А.1	Автостоянка ПО 3	1582,8	В2
3.А.2	Рампа	236,4	В2
МОП			
3.МОП.28	Тамбур-шлюз	5,3	
3.МОП.29	Тамбур-шлюз/лифтовой холл/ПБЗ	22,8	
3.МОП.30	Лестничная клетка Лк-17	16,3	
Техническое			
3.Т.38	Электрощитовая автостоянки	16,7	В3
3.Т.39	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 7	14,5	В4
3.Т.40	Венткамера сист. ОВ подземной части	59,0	Д
3.Т.40а	Форкамера	2,4	Д
3.Т.41	Венткамера сист. ПД подземной части	27,6	Д
3.Т.41а	Форкамера	3,5	Д
3.Т.42	Венткамера сист. ПД жилья секции 7	24,8	Д
3.Т.42а	Форкамера	2,6	Д
		2014,7	
Пожарный отсек 4			
Автостоянка			
4.А.1	Автостоянка ПО 4	1035,3	В2
МОП			
4.МОП.22	Лестничная клетка Лк-15	17,2	
4.МОП.23	Тамбур-шлюз/лифтовой холл/ПБЗ	23,4	
4.МОП.24	Тамбур-шлюз	5,3	
4.МОП.25	Лестничная клетка Лк-16	17,9	
Техническое			
4.Т.29	Помещение СС	17,6	В3
4.Т.30	Венткамера сист. ПД жилья секции 6	25,0	Д
4.Т.30а	Форкамера	2,5	Д
4.Т.31	Венткамера сист. ПД подземной части	25,3	Д
4.Т.31а	Форкамера	3,1	Д
4.Т.32	Венткамера сист. ОВ подземной части	51,3	Д
4.Т.32а	Форкамера	1,2	Д
4.Т.33	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 6	20,4	В4
4.Т.34	Помещение уборочной техники	21,4	В2
4.Т.35	Электрощитовая БКТ	12,8	В3
4.Т.36	Электрощитовая жилья	17,9	В3
		1297,5	
		8566,8	

Условные графические обозначения

- Шкаф телекоммуникационный/монтажный;
- Видеокамера уличная;
- Точка доступа с указанием типа и направления блокирования двери (комплект оборудования)
- Двустороннее переговорное устройство, предусмотрено томом ИОС5.4
- Система вызова персонала с/у МГН (предусматривается силами и за счет средств арендаторов в случае организации универсальной кабины с/у.



						17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала	Стадия: П; Лист: 13; Листов:
Разработал		Харужик			01.12.24		
Проверил		Максимова			01.12.24		
Н. контр.		Куликова			01.12.24	План расположения оборудования. Этаж -1	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин			01.12.24		

Согласовано

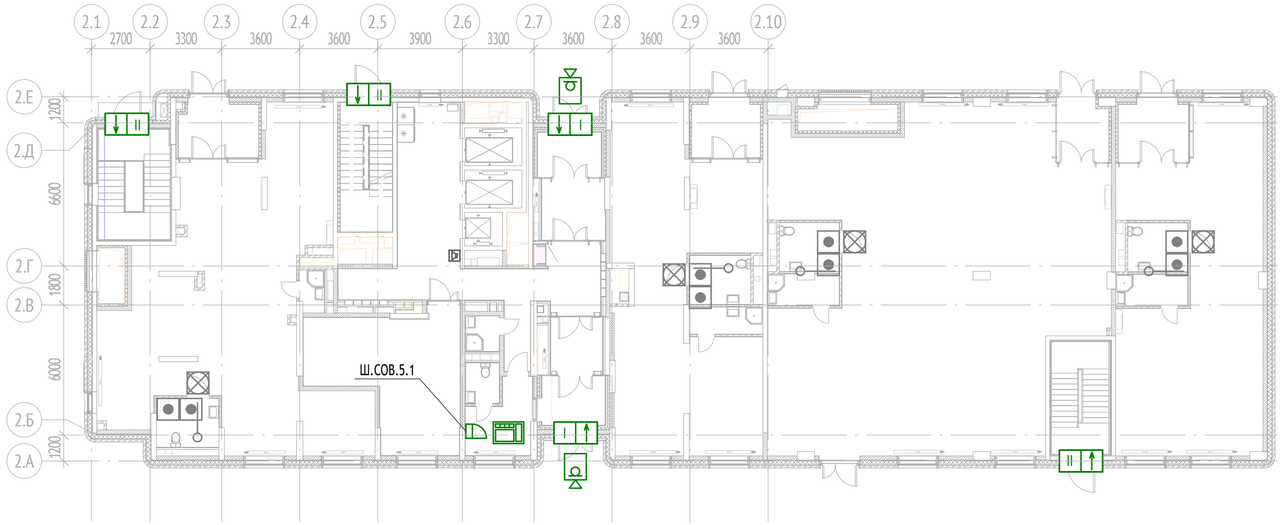
Взам. инв. №

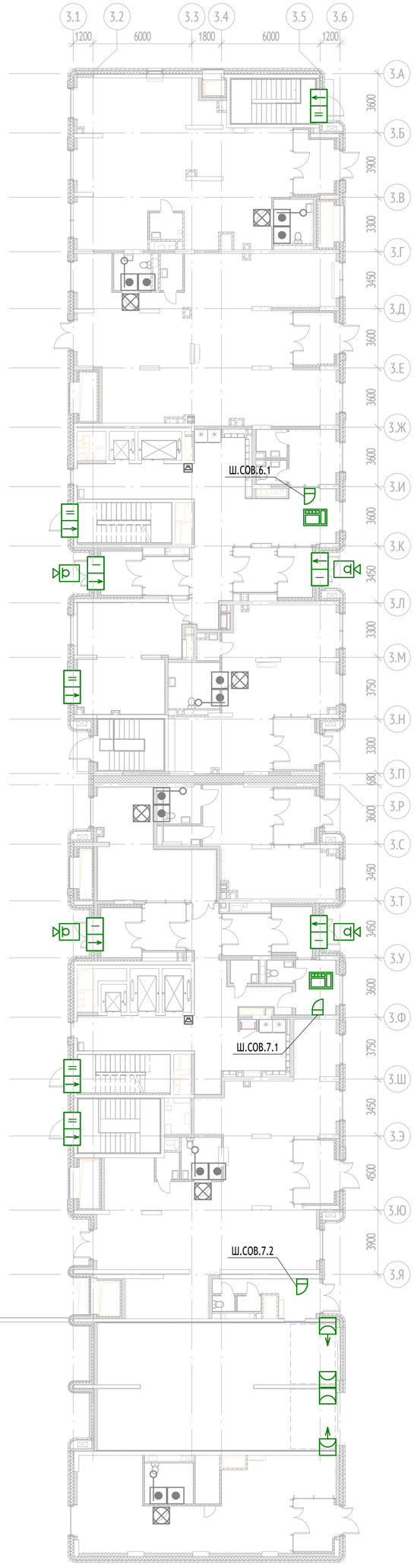
Подп. и дата

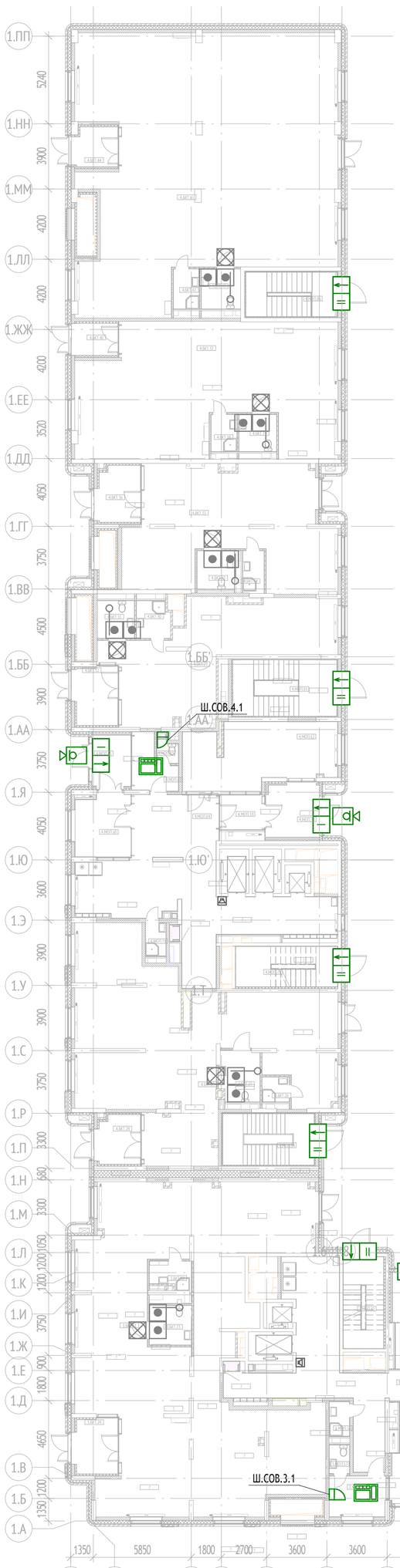
Инв. № подл.

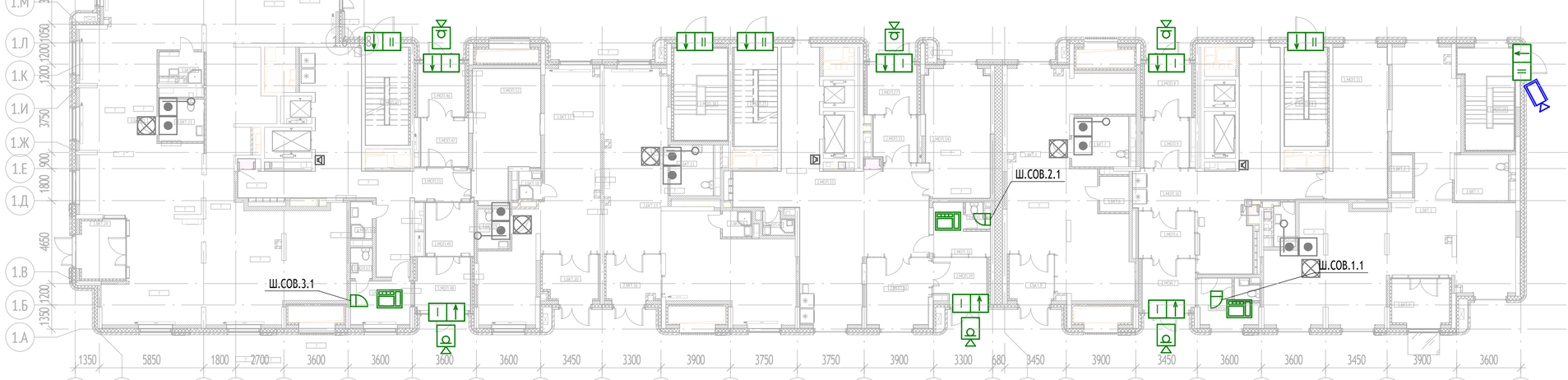
Формат А1

План расположения оборудования. Этаж 1 (1 : 200)









Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Автостоянка			
Корпус 3			
Секция 7			
7.А.1	Автостоянка	110,0	В2
		110,0	
БКТ			
Корпус 1			
Секция 1			
1.БКТ.1	БКТ	99,6	
1.БКТ.2	ПУИ	2,4	В4
1.БКТ.3	С/У МГН	7,7	
1.БКТ.4	Тамбур БКТ	8,0	
1.БКТ.5	БКТ	66,9	
1.БКТ.6	ПУИ	3,2	В4
1.БКТ.7	С/У МГН	8,9	
1.БКТ.8	Тамбур БКТ	6,2	
Секция 2			
2.БКТ.13	БКТ	71,4	
2.БКТ.14	ПУИ	2,4	В4
2.БКТ.15	С/У МГН	6,9	
2.БКТ.16	Тамбур БКТ	7,5	
Секция 3			
3.БКТ.17	БКТ	49,8	
3.БКТ.18	ПУИ	2,1	В4
3.БКТ.19	С/У МГН	4,0	
3.БКТ.20	Тамбур БКТ	7,5	
3.БКТ.21	БКТ	207,7	
3.БКТ.22	ПУИ	3,8	В4
3.БКТ.23	С/У МГН	6,0	
3.БКТ.24	Тамбур БКТ	8,2	
Секция 4			
4.БКТ.25	БКТ	126,2	
4.БКТ.26	ПУИ	2,4	В4
4.БКТ.27	С/У МГН	7,2	
4.БКТ.28	Тамбур БКТ	7,1	
4.БКТ.29	БКТ	60,9	
4.БКТ.30	ПУИ	4,4	В4
4.БКТ.31	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.32	Тамбур БКТ	8,6	
4.БКТ.33	БКТ	76,8	
4.БКТ.34	ПУИ	3,2	В4
4.БКТ.35	С/У МГН	5,1	
4.БКТ.36	Тамбур БКТ	8,2	
4.БКТ.37	БКТ	111,0	
4.БКТ.38	ПУИ	3,4	В4
4.БКТ.39	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.40	Тамбур БКТ	4,8	
4.БКТ.41	БКТ	221,4	
4.БКТ.42	ПУИ	3,7	В4
4.БКТ.43	С/У МГН	5,6	
4.БКТ.44	Тамбур БКТ	6,0	
Корпус 2			
Секция 5			
5.БКТ.45	БКТ	117,7	
5.БКТ.46	ПУИ	2,2	В4
5.БКТ.47	С/У МГН	6,5	
5.БКТ.48	Тамбур БКТ	9,0	
5.БКТ.49	БКТ	87,1	
5.БКТ.50	ПУИ	4,3	В4
5.БКТ.51	С/У МГН	6,3	
5.БКТ.52	Тамбур БКТ	7,9	
5.БКТ.53	БКТ	210,6	
5.БКТ.54	ПУИ	4,6	В4
5.БКТ.55	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.56	Тамбур БКТ	6,3	
5.БКТ.57	БКТ	86,9	
5.БКТ.58	ПУИ	4,8	В4
5.БКТ.59	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.60	Тамбур БКТ	8,7	
Корпус 3			
Секция 6			
6.БКТ.61	БКТ	108,9	
6.БКТ.62	ПУИ	3,2	В4
6.БКТ.63	С/У МГН	6,4	
6.БКТ.64	Тамбур БКТ	8,7	
6.БКТ.65	БКТ	133,8	
6.БКТ.66	ПУИ	3,0	В4
6.БКТ.67	С/У МГН	5,0	
6.БКТ.68	Тамбур БКТ	7,8	
6.БКТ.69	ПУИ	2,1	В4
6.БКТ.70	С/У МГН	8,8	
6.БКТ.71	Тамбур БКТ	7,8	
6.БКТ.72	БКТ	65,9	
Секция 7			
7.БКТ.73	БКТ	36,7	
7.БКТ.74	ПУИ	2,5	В4
7.БКТ.75	С/У МГН	5,1	
7.БКТ.76	Тамбур БКТ	8,3	
7.БКТ.77	БКТ	132,8	
7.БКТ.78	ПУИ	2,2	В4
7.БКТ.79	С/У МГН	6,0	
7.БКТ.80	Тамбур БКТ	9,5	
7.БКТ.81	БКТ	68,2	
7.БКТ.82	ПУИ	4,3	В4
7.БКТ.83	С/У МГН	7,3	
7.БКТ.84	Тамбур БКТ	7,8	
		2483,8	

Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 7			
7.ПО.27	Помещение охраны	9,0	
7.ПО.28	С/у охраны	1,3	
7.МОП.29	Тамбур	7,3	
7.ПО.29	Душевая охраны	1,3	
7.МОП.30	Тамбур	7,6	
7.МОП.31	Тамбур	7,7	
7.МОП.32	Тамбур	7,5	
7.МОП.35	Вестибюль	53,7	
7.МОП.36	Помещение консьержа	8,1	
7.МОП.37	Колясочная	35,4	В3
7.МОП.41	Лестничная клетка	13,0	
7.МОП.46	С/У	2,2	
7.МОП.47	ПУИ	2,3	В4
7.МОП.48	ЛК из паркинга	16,1	
		1199,7	
		3793,5	

Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
Корпус 1			
Секция 1			
1.МОП.1	Лестничная клетка	13,3	
1.МОП.6	Тамбур	8,4	
1.МОП.7	Тамбур	7,9	
1.МОП.8	Тамбур	6,6	
1.МОП.9	Тамбур	7,1	
1.МОП.10	Вестибюль	48,2	
1.МОП.15	Колясочная	27,0	В3
1.МОП.16	Помещение консьержа	6,9	
1.МОП.19	ЛК из паркинга	16,4	
1.МОП.20	ПУИ	2,9	В4
1.МОП.21	С/У	1,5	
Секция 2			
2.МОП.23	Лестничная клетка	13,4	
2.МОП.27	Тамбур	6,6	
2.МОП.29	Тамбур	7,4	
2.МОП.30	Тамбур	13,5	
2.МОП.31	Тамбур	6,4	
2.МОП.33	Вестибюль	71,7	
2.МОП.34	Колясочная	25,8	В3
2.МОП.35	Помещение консьержа	7,4	
2.МОП.38	ЛК из паркинга	15,5	
2.МОП.39	С/У	1,7	
2.МОП.40	ПУИ	2,0	В4

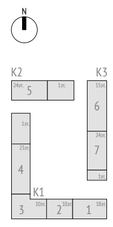
Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 3			
3.МОП.41	Лестничная клетка	13,2	
3.МОП.46	Тамбур	6,9	
3.МОП.47	Тамбур	7,4	
3.МОП.48	Тамбур	8,3	
3.МОП.49	Тамбур	8,3	
3.МОП.51	Вестибюль	49,7	
3.МОП.52	Колясочная	25,3	В3
3.МОП.53	Помещение консьержа	8,5	
3.МОП.56	ПУИ	2,5	В4
3.МОП.57	С/У	2,1	
Секция 4			
4.МОП.58	Тамбур	9,5	
4.МОП.59	Тамбур	5,7	
4.МОП.60	Тамбур	12,6	
4.МОП.61	Тамбур	7,3	
4.МОП.62	Колясочная	33,9	В3
4.МОП.63	Помещение консьержа	7,0	
4.МОП.64	Вестибюль	72,8	
4.МОП.71	Лестничная клетка	14,7	
4.МОП.76	ПУИ	2,5	В4
4.МОП.83	С/У	2,0	
4.МОП.84	ЛК из паркинга	16,7	
4.МОП.85	ЛК из паркинга	20,9	
4.МОП.86	ЛК из паркинга	14,4	

Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Корпус 2			
Секция 5			
5.МОП.1	Тамбур	6,7	
5.МОП.2	Тамбур	6,5	
5.МОП.3	Тамбур	8,4	
5.МОП.4	Тамбур	6,2	
5.МОП.7	Помещение консьержа	9,0	
5.МОП.8	Колясочная	35,7	В3
5.МОП.9	Вестибюль	48,5	
5.МОП.13	Лестничная клетка	14,5	
5.МОП.20	ПУИ	2,7	В4
5.МОП.21	С/У	3,0	
5.МОП.22	ЛК из паркинга	14,0	
5.МОП.23	ЛК из паркинга	15,5	
Корпус 3			

Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 6			
6.МОП.1	Тамбур	6,7	
6.МОП.2	Тамбур	6,7	
6.МОП.3	Тамбур	7,3	
6.МОП.4	Тамбур	6,3	
6.МОП.5	Помещение консьержа	9,8	
6.МОП.6	Колясочная	39,4	В3
6.МОП.7	Вестибюль	65,5	
6.МОП.15	Лестничная клетка	13,8	
6.МОП.23	С/У	2,4	
6.МОП.24	ПУИ	2,9	В4
6.МОП.25	ЛК из паркинга	12,3	
6.МОП.26	ЛК из паркинга	13,8	

Условные графические обозначения

- Шкаф телекоммуникационный/монтажный;
- Видеокамера уличная;
- Точка доступа с указанием типа и направления блокирования двери (комплект оборудования)
- Двустороннее переговорное устройство, предусмотрено томом ИОС5.4
- Система вызова персонала с/у МГН (предусматривается силами и за счет средств арендаторов в случае организации универсальной кабины с/у.



						17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал		Харужик			01.12.24	Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Максимова			01.12.24		П	14	
Н. контр.		Куликова			01.12.24	План расположения оборудования. Этаж 1	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин			01.12.24				

Согласовано

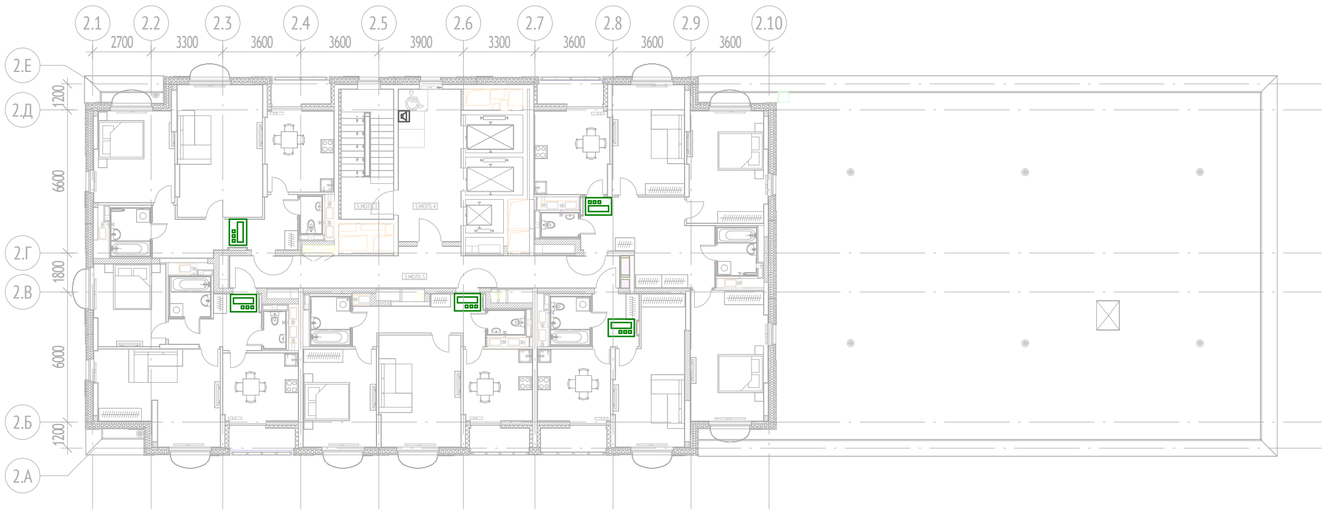
Взам. инв. №

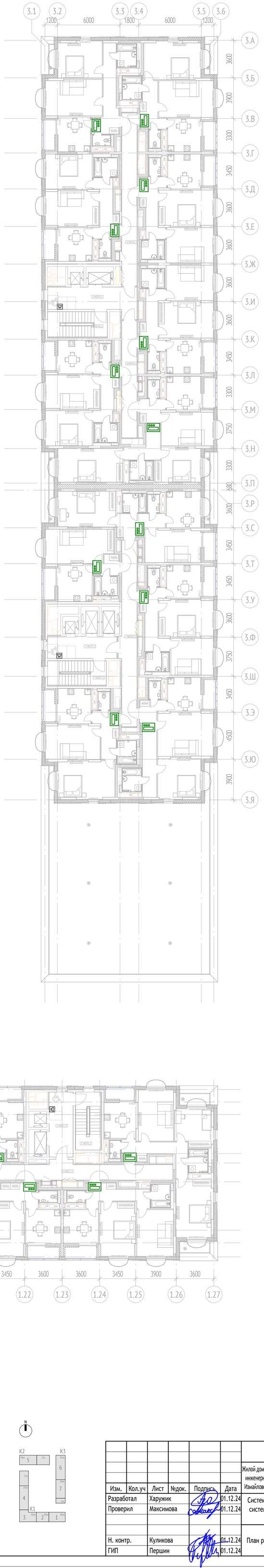
Подп. и дата

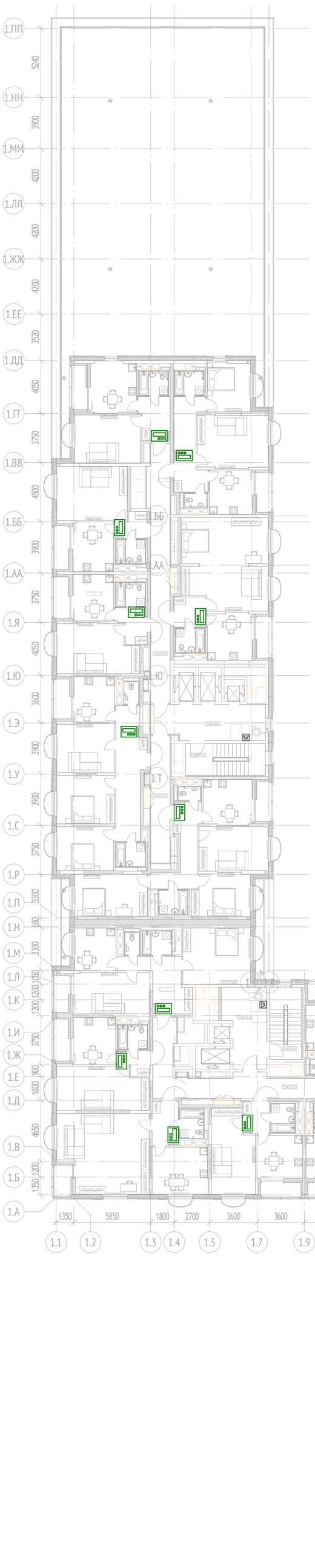
Инв. № подл.

Формат А1

План расположения оборудования. Этаж 2 (типовой) (1 : 200)







Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Корпус 1		
Секция 1		
МОП1		
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,7
1.МОП1.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,1
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
Секция 2		
МОП2		
2.МОП2.3	Межквартирный коридор	20,2
2.МОП2.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	13,2
2.МОП2.2	Лестничная клетка Лк-2	13,4
Секция 3		
МОП3		
3.МОП3.3	Межквартирный коридор	35,4
3.МОП3.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	18,2
3.МОП3.2	Лестничная клетка Лк-3	13,2
Секция 4		
МОП4		
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	14,2
4.МОП4.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	22,7
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,7
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	30,0
		254,2
Корпус 2		
Секция 5		
МОП5		
5.МОП5.5	Межквартирный коридор	27,6
5.МОП5.1	Лестничная клетка Лк-5	14,4
5.МОП5.4	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	20,1
		62,2
Корпус 3		
Секция 6		
МОП6		
6.МОП6.3	Межквартирный коридор	24,3
6.МОП6.4	Межквартирный коридор	16,5
6.МОП6.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	19,6
6.МОП6.2	Лестничная клетка Лк-6	13,8
Секция 7		
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		128,2
		444,5

Условные графические обозначения

- Шкаф телекоммуникационный/монтажный;
- Видеокамера уличная;
- Точка доступа с указанием типа и направления блокирования двери (комплект оборудования)
- Двустороннее переговорное устройство, предусмотрено томом ИОС5.4
- Система вызова персонала с/у МГН (предусматривается силами и за счет средств арендаторов в случае организации универсальной кабины с/у.

						17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Харужик			01.12.24	Система видеонаблюдения, система охраны входов, система контроля и управления доступом, система вызова персонала
Проверил		Максимова			01.12.24	
Н. контр.		Куликова			01.12.24	План расположения оборудования. Этаж 2 (типовой)
ГИП		Першин			01.12.24	

Стадия	Лист	Листов
П	15	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Количество					Примечание
						Паркинг	Корпус 1	Корпус 2	Корпус 3	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
СВН	Система видеонаблюдения.										
1	Комплектные устройства										
	Шкаф ВТСС в составе:										
1.1	Шкаф напольный 19” 27U 600x800	ШТК-М-27.6.8-3ААА		ЦМО	шт.	1	0	0	0	1	
1.2	Шкаф напольный 19” 18U 600x800	ШТК-М-18.6.8-3ААА		ЦМО	шт.	3	0	0	0	3	
1.3	Модуль 2 вентилятора с терморегулятором в крышу	R-FAN-2T		ЦМО	шт.	4	0	0	0	4	
1.4	Кросс оптический стоечный (19"), 1U, 16 портов, SM,SC	Кросс ШКОС-Л -1U/2 -16 -SC -16 -SC/SM -16 -SC/UPC		Связьстройдеталь	шт.	4	0	0	0	4	
1.5	Управляемый стекируемый коммутатор уровня L3, 24 порта 10/100/1000BASE-T, 4 порта комбо 1000BASE-T\SFP, 4 порта 10GbE SFP+, 4K VLAN	QSW-6200-32T		QTECH	шт.	1	0	0	0	1	
1.6	Сменный блок питания для QSW-6200, 70Вт, 100-240В AC	QSW-M-6200-PWR		QTECH	шт.	2	0	0	0	2	
1.7	24-и портовый PoE коммутатор	QSW-4610-28T-POE-AC		QTECH	шт.	4	0	0	0	4	
1.8	Патч-панель 19", 1U, 24 портов RJ-45, категория 5е	QTECH QPP-24RM-C5EUTP-8P8C-IDC		QTECH	шт.	4	0	0	0	4	
1.9	Органайзер кабельный горизонтальный 19" 1U, 4 кольца	ГКО-4.62		ЦМО	шт.	4	0	0	0	4	
1.10	Оптический трансивер SFP (внутриквартальный)	QC-02G10-31		QTECH	шт.	2	0	0	0	2	
1.11	Оптический трансивер SFP (объектовый)	QC-0.5G10-31		QTECH	шт.	8	0	0	0	8	
1.12	Медный модуль SFP	QSC-SFPFE		QTECH	шт.	4	0	0	0	4	
1.13	Полка перфорированная, глубина 450 мм	СВ-45	30412121802	ЦМО	шт.	4	0	0	0	4	
1.14	Источник бесперебойного питания 2000 ВА	ФРИСТАЙЛ 2000 ВА		ООО "ЦРИ "Импульс"	шт.	1	0	0	0	1	
1.15	Источник бесперебойного питания 1000 ВА	ФРИСТАЙЛ 1000 ВА		ООО "ЦРИ "Импульс"	шт.	3	0	0	0	3	
1.16	SNMP-модуль	CNDL801		ООО "ЦРИ "Импульс"	шт.	4	0	0	0	4	
1.17	Внешний модуль АКБ для ИБП	BCFT003		ООО "ЦРИ "Импульс"	шт.	2	0	0	0	2	
1.18	Внешний модуль АКБ для ИБП	BCFT001		ООО "ЦРИ "Импульс"	шт.	6	0	0	0	6	
1.19	Домовой регистратор «КОМПЛЕКС» на базе ПО Intellect, 52 камеры, 30 сут. видеоархив	DVR-I-RM-4U-IP52-2		Стройкомплекс	шт.	1	0	0	0	1	
1.20	Патч-корд прямой RJ45-RJ45 из витой пары кат. 5е, 1,5м	QPP-UTP-RJ45-C5e-1.5M-GY		QTECH	шт.	57	0	0	0	57	
1.21	Шнур 1,5м	ШОС-SM/2,4мм-SC-LC		Связьстройдеталь	шт.	16	0	0	0	16	
1.22	Шнур 1,0м	ШОС-SM/2,0мм-LC-LC		Связьстройдеталь	шт.	8	0	0	0	8	
1.23	Выключатель автоматический, 10А			IEK	шт.	4	0	0	0	4	
1.24	Розетка с заземлением на DIN-рейку	РАр10-3-ОП		IEK	шт.	16	0	0	0	16	
1.25	Блок розеток, 8 универсальных розеток, 16А, выключатель, шнур 2.5м.	ITK PDU PH12-8D1-P		IEK	шт.	8	0	0	0	8	
1.26	Панель с DIN-рейкой 19"	КП-АВ		ЦМО	шт.	4	0	0	0	4	

Примечание:

1. Допустима замена оборудования и материалов, указанных в спецификации, на аналогичные без ухудшения характеристик. Заменяющие оборудование и материалы должны быть полностью аналогичны заменяемым по функциональному назначению, а также должны быть совместимы с остальными оборудованием и материалами, представленными в настоящей документации. Замена оборудования и материалов не должна приводить к существенным изменениям в графической части (схемы структурные, схемы функциональные, схемы принципиальные, схемы подключения, планы размещения оборудования и т. п.). Все замены в обязательном порядке необходимо согласовывать с Заказчиком в письменном виде (посредством официальной переписки).

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Харужик			11.12.24
Проверил		Максимова			12.2024
Н. контр.		Куликова			12.2024
ГИП		Першин			12.2024

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2-СО

Спецификация оборудования, изделий и материлов

Стадия	Лист	Листов
П	1	4

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А3

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Количество					Примечание
						Паркинг	Корпус 1	Корпус 2	Корпус 3	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.27	Комплект креплений для установки ИБП в стойку 19"			ООО "ЦРИ "Импульс"	шт.	12	0	0	0	12	
1.28	Комплект заземления для шкафа, универсальный	ПЗ-СТК		ЦМО	шт.	4	0	0	0	4	
1.29	Панель заземления 19" 500 мм			ЦМО	шт.	4	0	0	0	4	
1.30	Шина N	ШИН 6х9-20Д-С		IEK	шт.	4	0	0	0	4	
1.31	Шина PE	ШИН 6х9-20Д-С		IEK	шт.	4	0	0	0	4	
							0	0	0	0	
2	Оборудование по месту						0	0	0	0	
2.1	Удлинитель PoE по кабелю UTP	PSE-REP-E (2038)		Бастион	шт.	17	0	0	0	17	
2.4	IP-видеокамера уличная корпусная	BC0272RV		Beward	шт.	35	0	0	0	35	
2.5	Коробка монтажная 100х100х50 IP54				шт.	35	0	0	0	35	
2.6	Разъем RJ-45, полевая заделка,неэкранированный				шт.	138	0	0	0	138	
3	Кабельно-проводниковая продукция										
3.1	Кабель витая пара, U/UTP, категория 5е, 4 пары	Folan U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52		Folan	м.	5100	0	0	0	5100	
3.3	Кабель оптический	ДПО-нг(А)-HF-08У (1х8)-2,7 кН		Инкаб	м	630	0	0	0	630	
3.5	Гибкая гофрированная труба из самозатухающего ПВХ-пластиката со стальной протяжкой d=16 мм.	91916		ДКС	м.	5100	0	0	0	5100	
3.8	Стальная труба оцинкованная, d=25 мм				м.	9	0	0	0	9	
3.10	Держатель с защелкой, Д=16мм			ДКС	шт.	15300	0	0	0	15300	
33	Система охраны входов.										
	Комплектные устройства										
33.1	Корпус металлический с монтажной платой 1000х650х300мм	ЩМП-5-0 36 УХЛ3	YKM40-05-31	IEK (Россия)	компл.	0	4	1	2	7	
33.2	Коммутатор блока вызова	КМ500-8.3Т		ELTIS	шт.	0	4	1	2	7	
33.3	Видеокоммутатор	VC4/1-3		ELTIS	шт.	0	4	1	2	7	
33.4	Видеоразветвитель	VS1/4-4		ELTIS	шт.	0	4	1	2	7	
33.5	Коммутатор этажный	KMF-4.1		ELTIS	шт.	0	4	1	2	7	
33.6	Коммутатор комбинированный этажный	KMFV4/1		ELTIS	шт.	0	4	1	2	7	
33.7	Блок питания	PS2-DSV3		ELTIS	шт.	0	29	8	15	52	
33.8	Усилитель-разветвитель	UD-SA-1		ELTIS	шт.	0	1	0	1	2	
33.9	Блок сопряжения	ADC248-2		ELTIS	шт.	0	8	2	4	14	
33.10	Автоматический выключатель 6А				шт.	0	4	1	2	7	
33.11	Шина N				шт.	0	4	1	2	7	
33.12	Шина PE				шт.	0	4	1	2	7	
33.13	Клемма на DIN - рейку, 4мм				шт.	0	33	9	16	58	

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Количество					Примечание
						Паркинг	Корпус 1	Корпус 2	Корпус 3	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33.14	DIN-рейка, перфорированная, L=2м		02140	DKC (Россия)	шт.	0	8	2	4	14	
33.15	Розетка с заземлением на DIN-рейку	РАр10-3-ОП	MRD10-16	IEK (Россия)	шт.	0	29	8	15	52	
33.16	Клемма на DIN - рейку, 2,5мм	КПИ 2в-2,5	YZN11-002-K03	IEK (Россия)	шт.	0	144	36	72	252	
33.17	Короб перфорированный 40х40мм, L=2 м		01134RL	DKC (Россия)	шт.	0	8	2	4	14	
	Оборудование по месту										
33.18	Блок вызова	DP7000IP-Hybrid		ELTIS	шт.	0	8	2	4	14	
33.19	Коммутатор этажный комбинированный	KMFV-4/1		ELTIS	шт.	0	88	46	74	208	
33.20	Блок электронного ключевого устройства	CRE-71		ELTIS	шт.	14	10	3	5	32	
33.21	Видеомонитор	VM500-5.1CL		ELTIS	шт.	0	4	1	2	7	
33.22	Адаптер питания				шт.	0	4	1	2	7	
33.23	Замок электромагнитный	М1-300		ОЛЕВС	шт.	7	18	5	9	39	
33.24	Доводчик дверной			Dorma	шт.	7	18	5	9	39	
33.25	Кнопка выхода	В-72		ELTIS	шт.	0	18	5	9	32	
33.26	Бесконтактный электронный ключ	ELTIS EMF		ELTIS	шт.	0	875	554	421	1850	
33.27	Устройство экстренной разблокировки	ST-ER115		Smartec	шт.	7	18	5	9	39	
33.28	Резистор 75 Ом				шт.	7	18	5	9	39	
33.29	Аудиотрубка	А5		ELTIS	шт.	0	308	184	115	607	
33.30	Коробка монтажная с 6 кабельными вводами , IP55, 100х100х50мм		53800	DKC (Россия)	шт.	7	18	5	9	39	
33.31	Клемник, 24А, 2,5мм.кв, 12 пар		43112NY	DKC (Россия)	шт.	7	18	5	9	39	
	Кабельно-проводниковая продукция										
33.32	Кабель для монтажа систем сигнализации	КПСПЭнг(А)-HF 2х2х0,5		Сегмент Энерго	м	0	700	184	210	1094	аудио магистр.
33.33	Медный провод гибкий	КГПЭнг(А)-HF 2х1,5		Кольчугино	м	350	1240	270	470	2330	питание замков
33.34	Кабель для монтажа систем сигнализации	КПСПЭЭнг(А)-HF-4х2х0,5		Сегмент Энерго	м	0	240	60	120	420	выз.панели
33.35	Кабель для монтажа систем сигнализации	КПСПЭнг(А)-HF 2х2х1,0		Сегмент Энерго	м	700	700	210	350	1960	кн. выхода, CRE-71
33.36	Кабель витая пара, U/UTP, категория 5е, 4 пары	U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52		Фолан	м	0	1230	450	690	2370	can, выз.панели
33.37	Коаксиальный кабель для монтажа систем сигнализации	РК75-3,7-319 нг(А)-HF		ТПД Паритет	м	0	700	184	210	1094	видео
33.39	Кабель витая пара, U/UTP, категория 5е, 1 пара	КПСВВнг(А)-LS 1х2х0,5		Сегмент Энерго	м	0	4620	2760	1725	9105	абонентский
33.40	Гибкая гофрированная труба из самозатухающего ПВХ-пластиката со стальной протяжкой d=25 мм.	91925		ДКС	м	350	1340	360	670	2720	
33.43	Стальная труба оцинкованная, d=25 мм				м.	0	10	2	5	17	
33.44	Миниканал	ТМС 25х17		ДКС	м	0	25	6	12	43	
33.45	Держатель с защелкой, Д=25мм			ДКС	шт.	1050	4020	1080	2010	8160	
33.46	Крепежный комплект для держателей (винт-шуруп и дюбель)				шт.	1050	4020	1080	2010	8160	
33.47	Гибкая гофрированная труба из самозатухающего ПВХ-пластиката со стальной протяжкой d=16 мм.			DKC (Россия)	м	40	5850	3210	2415	11515	

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.	Лист	N° док.	Подпись	Дата

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.2-СО

Лист 3

Формат А3

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Количество					Примечание
						Паркинг	Корпус 1	Корпус 2	Корпус 3	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33.48	Держатель с защелкой, d=16мм			DKC (Россия)	шт.	120	17550	9630	7245	34545	
42	Система автоматизации въезда/выезда в паркинг										
	Комплектные устройства										
42.2	Шкаф телемонтажный 500х400х220 в составе:	ЩМП-2-0 36 УХЛ3	YKM40-02-31	IEK (Россия)	компл.	1	0	0	0	1	
42.5	Источник питания	PS2-DSV3		ELTIS	шт.	1	0	0	0	1	
42.8	Автоматический выключатель 6А				шт.	1	0	0	0	1	
42.9	Шина N				шт.	1	0	0	0	1	
42.10	Шина PE				шт.	1	0	0	0	1	
42.11	DIN-рейка, перфорированная, L=2м		02140	DKC (Россия)	шт.	1	0	0	0	1	
42.12	Клемма на DIN - рейку, 4мм	КПИ 2в-4	YZN11-004-K03	IEK (Россия)	шт.	3	0	0	0	3	
42.13	Клемма на DIN - рейку, 2,5мм	КПИ 2в-2,5	YZN11-002-K03	IEK (Россия)	шт.	8	0	0	0	8	
42.14	Розетка с заземлением на DIN-рейку	РАр10-3-ОП	MRD10-16	IEK (Россия)	шт.	1	0	0	0	1	
	Оборудование по месту										
42.15	Фотоэлементы (передатчик и приемник)				компл.	2	0	0	0	2	
42.16	Радио-брелок				шт.	155	0	0	0	155	
42.18	Модуль управления по мобильной сети	Doorhan GSM-3.0	276289	DoorHan	шт.	2	0	0	0	2	
42.19	Модуль управления радиоканальный	Doorhan DHRE-1		DoorHan	шт.	2	0	0	0	2	
	Кабельно-проводниковая продукция										
42.26	Кабель для монтажа систем сигнализации, не распространяет горение при групповой прокладке	КПСППнг(А)-HF 2х2х0,5		Сегмент Энерго	м	60	0	0	0	60	модули GSM и DHRE
42.27	Кабель для монтажа систем сигнализации, не распространяет горение при групповой прокладке	КПСППнг(А)-HF 1х2х0,5		Сегмент Энерго	м	25	0	0	0	25	
42.31	Медный провод гибкий	ППГнг(А)-HF 2х1,5		Конкорд	м	2	0	0	0	2	
42.32	Металлорукав в ПВХ оболочке РЗ-НГ-25 с протяжкой				м.	35	0	0	0	35	
42.33	Скоба металлическая двухлапковая_ / 31-32 мм				шт.	110	0	0	0	110	
42.34	Крепежный комплект для стальных хомутов (винт-шуруп и дюбель)				шт.	220	0	0	0	220	
42.35	Кабель-канал	60х40		ДКС	м	4	0	0	0	4	
42.36	Заглушка для кабель-канала 60х40 торцевая			ДКС	шт.	1	0	0	0	1	
42.37	Угол плоский 60х40			ДКС	шт.	1	0	0	0	1	
42.38	Труба стальная 32мм				м	10	0	0	0	10	

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.