МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

17-0121-ОК-1-П-МОПБ1

Том 9.1

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

17-0121-ОК-1-П-МОПБ1

Том 9.1

Уполномоченное лицо
по доверенности № 2-649 от 12.12.2024 г.
Главный инженер проекта
ООО "Генеральный подрядчик - МФС" Н.А. Вайсертригер

Главный инженер проекта Н.А. Вайсертригер

19.12.2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)



Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

17-0121-ОК-1-П-МОПБ1
Том 9.1

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории
по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

17-0121-ОК-1-П-МОПБ1
Том 9.1

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Першин Н.Н.

2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Ф-Метрикс"
125167, г. Москва, 4-я ул. 8-го Марта, д. 6А, пом. X, ком. 5
ИНН 7734402034, КПП 771401001, ОГРН 1177746337460
+7 (499) 600-20-00 inbox@f-metrics.ru www.f-metrics.ru

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

17-0121-ОК-1-П-МОПБ

Том 9.1

Генеральный директор _____ Кривошеев В.В.

Разработчик _____ Скворцов В.Ю.

Москва 2025 г.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
	Текстовая часть	
17-0121-ОК-1-П-МОПБ.С	Содержание тома	
17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СП	Состав проекта	
17-0121-ОК-1-П-МОПБ.ПЗ	Пояснительная записка	
	Графическая часть	
СПОЗУ	Ситуационный план организации земельного участка	
17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	Схемы эвакуации людей и материальных средств в случае возникновения пожара	
	Структурная схема автоматической установки пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода	
	Структурная схема автоматической пожарной сигнализации	
	Структурная схема системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	
	Структурная схема противодымной вентиляции	
	Схема наружного водоснабжения с указанием пожарных гидрантов	
	Выписка СРО	

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал		Скворцов			02.25
Проверил		Алексеев			02.25
Н. контр.		Алексеев			02.25

17-0121-ОК-1-П-МОПБ.С

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Ф-метрикс»

Состав проекта

Состав по корректировке проектной документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Состав проекта см. том 17-0121-ОК-1-П-СП

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СП		
Разработал		Скворцов			02.25	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Алексеев			02.25		П	1	1
Н. контр.		Алексеев			02.25		ООО «Ф-метрикс»		

Содержание

1. Общие данные 2
2. Краткая характеристика объекта 3
3. Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта 3
4. Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объекта 5
5. Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники 6
6. Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций 6
7. Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара 10
8. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара 12
9. Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности 13
10. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализации 13
11. Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты) 13
11.1 Описание и обоснование противопожарной защиты 13
11.2 Автоматические установки пожаротушения 14
11.3 Автоматическая пожарная сигнализация 14
11.4 Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах 15
11.5 Система внутреннего противопожарного водопровода 16
11.6 Система противодымной защиты (противодымной вентиляции) 16
12. Описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты 18
13. Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства 18
14. Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей 20

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал		Скворцов			02.25
Проверил		Алексеев			02.25
Н. контр.		Алексеев			02.25

17-0121-ОК-1-П-МОПБ.ПЗ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	20

ООО «Ф-метрикс»

1. Общие данные

1.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности разработаны на проектирование и строительство объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ) (далее – Объект).

1.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя комплекс технических решений и противопожарных систем, направленных на предотвращение распространения пожара, обеспечение успешной эвакуации людей, уменьшение ущерба от пожара и обеспечение оптимальной эффективности противопожарной защиты объекта.

1.3 При разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности использована следующая нормативно-техническая литература:

– Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - №123-ФЗ);

– Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

– Свод правил СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с изменением №1, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 21.11.2023 №1203 с 01.01.2024, с изменением №2, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 21.08.2024 №681 с 01.11.2024) (далее – СП 1.13130.2020);

– Свод правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (с изменением №1, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 20.06.2023 №641 с 20.12.2023) (далее – СП 2.13130.2020);

– Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 3.13130.2009);

– Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»(с изменением №1, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 14.02.2020 г. № 89 с 14.08.2020; с изменением №2, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 30.12.2021 №944 с 01.03.2022; с изменением №3, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 15.06.2022 № 610 с 01.12.2022; с изменением №4, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 27.06.2023 №659 с 01.12.2023) (далее – СП 4.13130.2013);

– Свод правил СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 6.13130.2021);

– Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (с изменением №1, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 27.02.2020 №119 с 27.08.2020; с изменением №2, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 12.03.2020 №152 с 12.09.2020) (далее – СП 7.13130.2013);

– Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (с изменением №1, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 25.12.2023 №1329 с 01.03.2024) (далее – СП 8.13130.2020);

– Свод правил СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (далее – СП 10.13130.2020);

– Свод правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (далее – СП 11.13130.2009);

– Свод правил СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (с изменением №1, утвержденным и введенным в действие Приказом МЧС России от 09.12.2010 №643 с 01.02.2011) (далее – СП 12.13130.2009);

– Свод правил СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (далее – СП 59.13330.2020);

– СП 113.13330.2023 (СНиП 21-02-99*) Стоянки автомобилей (пункты и разделы согласно приказу Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17.11.2023 г. №2397) (далее – СП 113.13330.2023);

– Свод правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (далее – СП 484.1311500.2020);

– Свод правил СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (далее – СП 485.1311500.2020);

– Свод правил СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружения, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 486.1311500.2020);

– ГОСТ Р 53296-2009 «Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности» (далее - ГОСТ Р 53296);

– Постановление Правительства РФ от 22.07.2020 № 1084 «О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 30.03.2023 №510);

– Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности» (далее – Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140).

– Специальные технические условия отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)» (далее – СТУ).

Техническое задание заказчика

– Определить меры пожарной безопасности в связи с проектированием и строительством Объекта в соответствии с действующими требованиями пожарной безопасности.

– Для рассмотрения представлены генплан, поэтажные планы и разрезы Объекта, разработанные ООО «Проектное Бюро АПЕКС».

– ГПЗУ № РФ-77-4-59-3-01-2022-3830 от 17.06.2022.

2. Краткая характеристика объекта

2.1 Проектируемый объект является жилым домом секционного типа с общей подземной одноэтажной автостоянкой.

2.2 На подземном этаже предусматривается манежное хранение автомобилей, а также размещение вентиляционных камер, форкамер, помещений для коллекторов отопления, помещений электрощитовых, помещения сетей связи, индивидуального теплового пункта, насосных.

2.3 На объекте в надземной части, а также в подземной части между автостоянкой и надземной частью предусматривается устройство пространств для прокладки инженерных коммуникаций высотой менее 1,8 м (этажом не является).

2.4 На первом этаже предусматривается размещение встроенно-пристроенных, пристроенных помещений общественного назначения, колясочных, помещений охраны и входных групп жилой части здания.

2.5 Со второго этажа и выше предусмотрено размещение помещений квартир.

2.6 Общая площадь квартир на этаже секции не превышает 500 м^2.

2.7 Этажность и высота жилых секций в соответствии с СП 1.13130.2020 составляет:

– 10 этажные секции – не более 40 м;

– 15 этажная секция - не более 50 м;

– 18, 23, 24 этажные секции – не более 75 м.

3. Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта

3.1 Объект защиты имеет систему обеспечения пожарной безопасности, цель которой – предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре (ч.1, ч.2 ст.5 №123-ФЗ).

3.2 Система обеспечения пожарной безопасности Объекта включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности (ч.3 ст.5 №123-ФЗ).

3.3 Система обеспечения пожарной безопасности Объекта содержит комплекс мероприятий, исключающий возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного №123-ФЗ, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара (ч.4 ст.5 №123-ФЗ).

3.4 В соответствии со ст.48 №123-ФЗ, целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в неё) источников зажигания. Состав и функциональные характеристики систем предотвращения пожаров на Объекте устанавливаются №123-ФЗ. Правила и методы

исследований (испытаний и измерений) характеристик систем предотвращения пожаров определяются в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности.

3.5 Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара (ч.2 ст.51 №123-ФЗ).

3.6 Системы противопожарной защиты Объекта обладают надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности (ч.3 ст.51 №123-ФЗ).

3.7 Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара обеспечивается (ст.52 №123-ФЗ):

– применением объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

– устройством эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

– устройством систем обнаружения пожара (пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре);

– применением средств коллективной и индивидуальной защиты людей от опасных факторов пожара;

– применением основных строительных конструкций и материалов, в том числе используемых для отделок, облицовок и средств огнезащиты строительных конструкций на путях эвакуации, с нормированными пределами огнестойкости и показателями пожарной опасности;

– применением огнезащитных составов (пропитки конструкций антипиренами и нанесением на их поверхности огнезащитных красок (составов)) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

– применением первичных средств пожаротушения.

3.8 Объект имеет объемно-планировочные решения и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре (ч.1 ст.53 №123-ФЗ).

3.9 Для обеспечения безопасной эвакуации людей на Объекте (ч.2, ст.53 №123-ФЗ):

– предусмотрено необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;

– обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;

– организованы оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения).

3.10 Интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей, что обеспечивает безопасную эвакуацию людей из здания при пожаре (ч.3 ст.53 №123-ФЗ).

3.11 Объект оборудуется системами обнаружения пожара (система пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, обеспечивающими автоматическое обнаружение пожара за время, необходимое для включения систем оповещения о пожаре в целях организации безопасной эвакуации людей в условиях рассматриваемого объекта защиты (ст.54 №123-ФЗ).

3.12 Система противодымной защиты Объекта обеспечивает защиту людей на путях эвакуации и в безопасных зонах от воздействия опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для эвакуации людей, посредством удаления продуктов горения и термического разложения, и предотвращения их распространения (ч.1 ст.56 №123-ФЗ).

3.13 Система противодымной защиты предусматривает следующие способы защиты (ч.2 ст.56 №123-ФЗ):

– использование объемно-планировочных и конструктивных решений Объекта для борьбы с задымлением при пожаре;

– использование приточной противодымной вентиляции для создания избыточного давления воздуха в защищаемых помещениях, тамбур-шлюзах и незадымляемых лестничных клетках;

– использование устройств и средств механической и естественной вытяжной противодымной вентиляции для удаления продуктов горения и термического разложения.

3.14 На Объекте применяются основные строительные конструкции с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости зданий и классу их конструктивной пожарной опасности. Огнестойкости и класс пожарной опасности строительных конструкций обеспечиваются за счёт их конструктивных решений, применения соответствующих строительных материалов, а также использования средств огнезащиты (ч.1 ст.57, ч.1 ст.58 №123-ФЗ).

3.15 Ограничение распространения пожара за пределы очага пожара достигается применением следующих способов (ст.59 №123-ФЗ):

– устройством противопожарных преград;

– установлением предельно допустимых площадей пожарных отсеков, а также этажности и высоты зданий и сооружений;

– устройством аварийного отключения и переключения установок и коммуникаций;

– применением средств, предотвращающих или ограничивающих разлив и растекание жидкостей при пожаре;

– применением огнепреграждающих устройств в оборудовании;

– применением установок пожаротушения (при необходимости устройства таких установок в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности).

3.16 Объект обеспечен первичными средствами пожаротушения. Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения установлены в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала (ст.60 №123-ФЗ).

3.17 Объект обеспечен источниками противопожарного водоснабжения для тушения пожаров. В качестве таких источников предусмотрены централизованные системы водоснабжения (ч.1, ч.2 ст.62 №123-ФЗ).

3.18 Конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения Объекта, в случае пожара, обеспечивают (ст.80 №123-ФЗ):

– эвакуацию людей в безопасную зону до нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;

– возможность проведения мероприятий по спасению людей,

– возможность доступа личного состава подразделений пожарной охраны и доставки средств пожаротушения в любое помещение зданий и сооружений;

– возможность подачи огнетушащих веществ в очаг пожара;

– нераспространение пожара на соседние здания и сооружения.

3.19 Объемно-планировочные и технические решения на объекте выполняются таким образом, чтобы эвакуация людей из здания была завершена до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара (ст.81 №123-ФЗ).

4. Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объекта

4.1 Генеральная планировка выполнена в соответствии с требованиями №123-ФЗ, СП 4.13130.2013 и СТУ.

4.2 Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями соответствуют действующим требованиям пожарной безопасности и обеспечивают нераспространение пожара на соседние здания, сооружения.

4.3 Противопожарные расстояния от объекта до ближайших зданий городской застройки (жилых, общественных и производственных (складских) зданий) предусмотрены согласно п.4.3 СП 4.13130.2013, приведены в таблице 1.

Таблица 1

Функциональное назначение зданий	Минимальные расстояния от Объекта до жилых, общественных и производственных (складских) зданий в зависимости от степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности, м			
	I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
Жилые и общественные	6	8	8	10
Производственные (складские)	10	12	12	12

4.4 От объекта на расстоянии менее 25 м размещение АЗС с подземными резервуарами, а также на расстоянии менее 50 м размещение АЗС с надземными резервуарами, не предусмотрено (табл.15 №123-ФЗ).

4.5 От объектов на расстоянии менее 100 м размещение АГЗС с подземными резервуарами СУГ, а также на расстоянии менее 300 м размещение АГЗС с надземными резервуарами СУГ, не предусмотрено (таблица 15 №123-ФЗ).

4.6 От объектов на расстоянии менее 60 м размещение КриоАЗС и АГЗС, выполненных как самостоятельный участок многотопливной АЗС, многотопливной АЗС и АГНКС, не предусмотрено (таблица 5 СП 156.13130.2014).

4.7 Линейные объекты, предназначенные для транспортирования горючих газов (ГГ) и сжиженных углеводородных газов (СУГ), легковоспламеняющихся (ЛВЖ) и горючих жидкостей (ГЖ), а также объекты хранения ГГ, СУГ, ЛВЖ, ГЖ, лесоматериалов и твердого горючего топлива в пределах установленных требованиями раздела 6 СП 4.13130.2013 и №123-ФЗ расстояний от объектов отсутствуют.Расстояние в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и отдельно стоящих ШРП до жилого корпуса предусмотрено не менее 15 м (п. 6.7.6, табл. 30 СП 4.13130.2013).

4.8 Противопожарные расстояния от корпуса Объекта защиты до границ лесных насаждений предусмотрено более 50 м (п. 4.14 СП 4.13130.2013).

4.9 Противопожарные расстояния от жилого корпуса до открытых площадок для стоянки автомобилей с допустимой максимальной массой менее 3,5 т не нормируются (п. 4.15 СП 4.13130.2013).

4.10 Расстояние в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и отдельно стоящих ШРП до жилого корпуса предусмотрено не менее 15 м (п. 6.7.6, табл. 30 СП 4.13130.2013).

4.11 Противопожарные расстояния от Объекта до ближайших жилых, общественных зданий и сооружений (I-V степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0-С3) предусмотрены не менее 15 м (таб.1, таб.2, п.4.3 СП 4.13130.2013).

5. Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники

5.1 Наружный водопровод проектируется в соответствии с требованиями № 123-ФЗ, СП 8.13130.2020 и СТУ.

5.2 На территории предусмотрен наружный противопожарный водопровод вдоль проезжей части с пожарными гидрантами, обеспеченными подъездом пожарных автомобилей.

5.3 Расход воды на наружное пожаротушение принята не менее 110 л/с. Наружное пожаротушение соответствующего расхода обеспечивается от трех пожарных гидрантов, обслуживающих любую точку объекта в уровне первого этажа на расстоянии не более 200 м, с учётом прокладки рукавных линий по дорогам с твердым покрытием (в том числе укрепленных газонов, газонных решеток), территории благоустройства, велодорожкам, пешеходным тротуарам (в том числе со ступенями). Количество пожарных гидрантов должно быть принято не менее трёх (п.3.2 СТУ, п.8.9 СП 8.13130.2020).

5.4 Пожарные гидранты предусмотрены вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен здания (п.8.8 СП 8.13130.2020).

5.5 Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети обеспечивает пожаротушение каждого здания (сооружения) не менее чем от двух пожарных гидрантов (п.8.9 СП 8.13130.2020).

5.6 Продолжительность тушения пожара принимается не менее 3 часов (п.5.17 СП 8.13130.2020).

5.7 Проезды и подъезды для пожарной техники проектируются в соответствии с требованиями № 123-ФЗ, СП 4.13130.2013.

5.8 Обеспечение деятельности пожарных подразделений по организации тушения пожара и проведения аварийно-спасательных работ на проектируемом здании социально-медицинского центра в рамках реализации ст.80, 90 №123-ФЗ подтверждено «Отчетом по анализу пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны» (далее - Отчет), с учетом принятых проектных решений (п.2.2 СТУ):

– устройства проездов (подъездов) для пожарных автомобилей на расстояние от внутреннего края проездов (подъездов) до наружных стен здания не более 16 м. На локальных участках протяжённостью не более 20 м, допускается предусматривать устройство проездов (подъездов) вплотную к наружным стенам здания;

– устройства подъездов для пожарных автомобилей к наружным стенам здания с двух продольных сторон не по всей длине;

– устройства тупикового проезда (подъезда) длиной не более 200 м с устройством в конце указанного проезда (подъезда) разворотной площадки размером не менее 20х20 м или площадки размерами и геометрией обеспечивающими разворот пожарной техники. Допускается указанную разворотную площадку предусматривать на расстоянии не далее 150 м от тупиковой части проезда (с учётом движения автомобиля задним ходом) до проезда и (или) подъезда (участка проезда и (или) подъезда), обеспечивающим возможность разворота пожарной техники.

5.9 Ширина проездов для пожарных автомобилей предусматривается не менее 6 м (п.8.1.4 СП 4.13130.2013).

5.10 Кровля стилобата подземной части, используемая для подъезда (проезда) пожарной техники, выполнена из конструкций, рассчитанных на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось (п.8.1.13 СП 4.13130.2013).

5.11 На территории, расположенной между подъездом для пожарных автомобилей и зданием не предусматривается устройство ограждений, воздушных линий электропередач, рядовая посадка деревьев и устройство иных конструкций и изделий, препятствующих работе пожарных автолестниц и автоподъемников (п.8.1.2 СП 4.13130.2013).

5.12 Время прибытия первого пожарного подразделения к объекту в случае возникновения пожара не превышает 10 минут (ч. 1 ст. 76 №123-ФЗ).

5.13 Конструкция дорожной одежды проездов (в том числе укрепленных газонных решеток) для пожарной техники, а также площадок для её установки рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей (п.8.1.7 СП 4.13130.2013)

6. Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций

6.1 Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности и класс функциональной пожарной опасности здания определяют требования к объемно-планировочным решениям, строительным конструкциям и противопожарным преградам, путям эвакуации, системам активной противопожарной защиты (ст.87 № 123-ФЗ).

6.2 Классы функциональной пожарной опасности, зависящие от назначения, особенностей технологии, степени угрозы безопасности людей, основных помещений объекта, в соответствии с требованиями ст.32 №123-ФЗ, приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование помещения	Класс функциональной пожарной опасности
1	Жилые квартиры	Ф 1.3
2	Помещения административного назначения (офисы)	Ф 4.3
3	Технические помещения	Ф 5.1
4	Автостоянка (в том числе рампа), без технического обслуживания и ремонта автомобилей	Ф 5.2
5	Кладовые помещения	Ф 5.2

6.3 Объект предусмотрен I степени огнестойкости с повышенными пределами огнестойкости основных несущих конструкций до R(EI) 180. Класс конструктивной пожарной опасности Объекта предусматривается С0 (СТУ).

6.4 Пределы огнестойкости строительных конструкций Объекта I степени огнестойкости с повышенными пределами огнестойкости указаны в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование строительной конструкции	Предел огнестойкости, мин
1	Несущие элементы (в т.ч. перекрытия, участвующие в обеспечении общей устойчивости и геометрической неизменяемости здания при пожаре)	R(EI) 120
2	Несущие элементы подземной части (в т.ч. перекрытия, участвующие в обеспечении общей устойчивости и геометрической неизменяемости здания при пожаре)	R(EI) 150
3	Перекрытия противопожарные для разделения Объекта на пожарные отсеки	REI 150
4	Внутренние стены лестничных клеток (пересекающие противопожарное перекрытие, отделяющее пожарный отсек автостоянки от вышерасположенного пожарного отсека)	REI 150
5	Лифтовые шахты (пересекающие противопожарное перекрытие, отделяющее пожарный отсек автостоянки от вышерасположенных пожарных отсеков), в том числе лифтовые шахты для транспортирования пожарных подразделений	REI 150
6	Лифтовые шахты (в пределах пожарного отсека, за исключением шахт лифтов для транспортирования пожарных подразделений)	EI 45
7	Марши и площадки лестничных клеток	R 60
8	Настилы	RE 30
9	Балки	R 30
10	Наружные ненесущие стены	E 30

6.5 Классы пожарной опасности строительных конструкций зданий С0 класса конструктивной пожарной опасности указаны в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Вид строительной конструкции	Класс пожарной опасности строительных конструкций
1	Несущие стержневые элементы (колонны, ригели, балки, фермы и др.)	К0
2	Стены наружные с внешней стороны	К0
3	Стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия	К0
4	Стены лестничных клеток и противопожарные преграды	К0
5	Марши и площадки лестниц и лестничных клеток	К0

6.6 Пределы огнестойкости противопожарных преград указаны в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование строительной конструкции	Предел огнестойкости, мин
1	Противопожарные стены 1-го типа	REI 150

2	Противопожарные стены 2-го типа	REI 45
3	Противопожарные перегородки 1-го типа	EI 45
4	Противопожарные перегородки 2-го типа	EI 15
5	Противопожарные перекрытия 1-го типа	REI 150
6	Противопожарные перекрытия 2-го типа	REI 60
7	Противопожарные перекрытия 3-го типа	REI 45
8	Противопожарные двери (ворота, люки) 1-го типа	EI 60
9	Противопожарные двери (ворота, люки) 2-го типа	EI 30

6.7 Части здания и помещения различных классов функциональной пожарной опасности разделены между собой противопожарными преградами (п.1 ст.88, № 123-ФЗ).

6.8 Противопожарные преграды выполняются класса К0 по пожарной опасности (п.5.3.3 СП 2.13130.2020).

6.9 В соответствии с требованиями СП 2.13130.2020, СП 4.13130.2013 и п.4.2 СТУ Объект разделен на пожарные отсеки (далее - ПО), а именно:

• **ПО №1 -№4** - подземная автостоянка I степени огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0, включая технические помещения (в том числе к ней не относящиеся), служебные помещения, помещение уборочной техники, помещение для выносной тары и санитарный пост ГОиЧС, расположенные на этаже подземной автостоянки, с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 3000 м^2, класс функциональной пожарной опасности Ф5.2, категория В по пожарной опасности;

• **ПО №5** - жилой Корпус 1 I степени огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0, с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 2500 м^2, высотой не более 75 м, класс функциональной пожарной опасности Ф1.3;

• **ПО №6** - жилой Корпус 2 I степени огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0, с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 2500 м2, высотой не более 75 м, класс функциональной пожарной опасности Ф1.3;

• **ПО №7** - жилой Корпус 3 I степени огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0, с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 2500 м^2, высотой не более 75 м, класс функциональной пожарной опасности Ф1.3;

6.10 Пределы огнестойкости конструкций, обеспечивающих устойчивость противопожарной преграды, конструкций, на которые она опирается, а также узлов крепления конструкций между собой по признаку R, а узлов примыкания по признакам EI, предусматриваются не менее предела огнестойкости противопожарной преграды (п.5.3.2 СП 2.13130.2020).

6.11 Пожарные отсеки разделены между собой противопожарными стенами и противопожарными перекрытиями 1-го типа (п.5.4.7 СП 2.13130.2020).

6.12 В жилых корпусах отделка внешних поверхностей наружных стен выполнена из материалов групп горючести НГ. Фасадная система не распространяет горения и для данных корпусов предусмотрена с применением негорючих материалов облицовки, отделки и теплоизоляции (ч.11 ст.87 №123-ФЗ, п.5.2.3 СП 2.13130.2020).

6.13 В стенах, перегородках, перекрытиях и покрытиях зданий, а также в узлах их сочленения не предусматриваются пустоты, ограниченные горючими материалами (п.5.2.2 СП 2.13130.2020).

6.14 При пересечении коммуникациями противопожарных преград и строительных конструкций с нормируемым пределом огнестойкости узлы пересечения выполняются с пределом огнестойкости не менее пределов, установленных для пересекаемых конструкций, в т.ч. предусматриваются противопожарные клапаны на воздуховодах (СП 2.13130.2020; СП 7.13130.2013; №123-ФЗ).

6.15 Все конструктивные решения в проекте разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона №123-ФЗ, СП 468.1325800.2019 «Бетонные и железобетонные конструкции. Правила огнестойкости и огнесохранности», исходя из условий обеспечения требуемых пределов огнестойкости здания.

6.16 Пределы огнестойкости несущих конструкций обеспечиваются устройством защитных слоев бетона до арматуры. Толщины защитных слоев подземной автостоянки и жилого корпуса (I степени огнестойкости) указаны в п.12.6 (раздел 4 «Конструктивные решения», Часть 1 «Пояснительная записка», том 4.1, шифр 17-0121-ОК-1-П-КР1).

6.17 Расстояния указаны от оси первого ряда продольной (рабочей) арматуры до нагреваемой грани бетона, посчитанные на основании раздела 7,8,9 и 13 СП 468.1325800.2019. На стадии рабочего проектирования будет указан защитный слой для каждого отдельного элемента конструкции. В случаях, когда защитный слой превышает 60 мм до оси первого ряда арматуры, предусматривается «легкая» сетка из арматуры.

6.18 Минимальное расстояние от наружной поверхности до оси вертикальных арматурных стержней в монолитных железобетонных конструкциях рекомендуется назначать не менее следующих величин: При стандартном пожаре длительностью 90 минут расстояние от оси арматуры до нагреваемой грани бетона должно быть не менее 35 мм, при 120 мин – 45 мм, при 150 мин – 55 мм.

6.19 Покрытие рамп исключает скольжение. Покрытие полов автостоянки предусмотрено стойким к воздействию нефтепродуктов (п.5.32 СП113.13330.2023).

6.20 Отделка стен и потолков автостоянки предусмотрена из негорючих материалов группы горючести не менее Г1 (п.6.2.20 СП113.13330.2023).

6.21 Покрытие полов автостоянки предусмотрено из материалов, группы распространения пламени не выше РП1. Покрытие рамп исключает скольжение. Покрытие полов автостоянки предусмотрено стойким к воздействию нефтепродуктов. (п.5.32, п.6.2.18 СП113.13330.2023).

6.22 Пути эвакуации (общие коридоры, холлы, фойе, вестибюли) отделяются от помещений стенами и перегородками, предусмотренными от пола до перекрытия (покрытия). Указанные стены и перегородки примыкают к глухим участкам наружных стен и не имеют открытых проемов, не заполненных дверями, люками, светопрозрачными конструкциями и др. (в том числе над подвесными потолками и под фальшполами). Светопропускающие элементы в данных перегородках и стенах предусмотрены из НГ (п.5.2.7 СП 2.13130.2020).

6.23 Общая площадь проёмов в противопожарных преградах не превышает 25% их площади (ч.9 ст.88 №123-ФЗ).

6.24 Помещения категорий В1-В3 отделены одно от другого, а также от других помещений и коридоров противопожарными перегородками 1-го типа (п. 6.2.10 СП 4.13130.2013).

6.25 Ограждающие конструкции помещений для вентиляционного оборудования систем общеобменной и противодымной вентиляции имеют пределы огнестойкости не менее EI 45 (п. 8.1 СП 7.13130.2013).

6.26 Внутренние стены лестничных клеток типа типа Н2, предусмотренных в Корпусах 1-3, не имеют проемов, за исключением дверных и отверстий для подачи воздуха системой приточной противодымной вентиляции (пп.а) п.5.4.16 СП 2.13130.2020).

6.27 При наличии остекленных проемов в наружных стенах лестничных клеток типа Н2, они предусмотрены не открывающимися (допускается в конструкции данных окон наличие устройств, обеспечивающих их открывание только в период обслуживания, мытья и ремонта) (пп.б) п.5.4.16 СП 2.13130.2020).

6.28 Внутренние стены лестничных клеток в местах примыкания к наружным ограждающим конструкциям корпусов пересекают их, или примыкают к глухим участкам наружных стен без зазоров (пп.д) п. 5.4.16 СП 2.13130.2020).

6.29 При размещении лестничных клеток в местах примыкания одной части здания к другой под углом менее 135°, в случае, если с противоположной относительно лестничной клетки стороны угла на расстоянии менее 4 м от вершины угла расположены дверные или оконные проемы, наружные стены лестничных клеток, образующие этот угол, имеют предел огнестойкости по признакам EI, соответствующий внутренним стенам лестничных клеток, и класс пожарной опасности К0. При устройстве в указанных стенах лестничных клеток и в наружных стенах корпусов окон, светопрозрачных конструкций и дверей на расстоянии между вышеуказанными проемами менее 4 м, окна (двери) в наружных стенах корпусов заполнены противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EI 30 или противопожарными не открывающимися окнами с пределом огнестойкости не менее E 30 (пп.е п.5.4.16 СП 2.13130.2020).

6.30 Междуэтажные пояса в жилой секции выполнены в соответствии с требованием п. 5.4.18 СП 2.13130.2020, а именно:

- предусмотрено устройство участков наружных ненесущих стен трехслойных железобетонных плит высотой не менее 1,2 м с пределом огнестойкости не менее Е60. (номера сертификатов соответствия трехслойных стеновых панелей: №НСОПБ.RU.ЭО.ПР.254.Н.00042 – см. в приложении А настоящего тома);

- в местах примыкания к перекрытиям, предел огнестойкости узлов крепления к перекрытиям предусмотрен не менее требуемого предела огнестойкости перекрытия – R(EI)60.

6.31 Ограждающие конструкции и двери машинных помещений лифтов для пожарных предусмотрены противопожарными с пределами огнестойкости не менее REI 120 и EI 60 соответственно (п.5.2.5 ГОСТ Р 53296-2009).

6.32 В пожарном отсеке подземной автостоянки запрещена стоянка для автомобилей с двигателями, работающими на сжатом природном газе и сжиженном нефтяном газе (п.6.11.10 СП 4.13130.2013).

6.33 Ограждающие конструкции лифтовых шахт лифтов для пожарных предусмотрены с пределом огнестойкости не менее REI 120 (п.5.2.1 ГОСТ Р 53296-2009).

6.34 Выезд с этажа подземной автостоянки предусмотрен непосредственно наружу по изолированной рампе (пандусу) (п.6.11.15 СП 4.13130.2013).

6.35 В пожарном отсеке подземной автостоянки, а также в жилом корпусе на всех надземных этажах с наличием маломобильных групп населения, кроме первого, предусмотрены пожаробезопасные зоны 1-го типа с подпором воздуха при пожаре, расположенные в лифтовом холле. Пожаробезопасные зоны выделены строительными конструкциями с пределами огнестойкости для подземной автостоянки и жилого корпуса не ниже (R)EI 120. Предел огнестойкости дверей пожаробезопасных зон, расположенных в лифтовом холле, предусмотрен не менее EIS 60 (п. 9.2.2 СП 1.13130.2020, п. 6.2.27 СП 59.13330.2020, п. 5.2.4 ГОСТ 53296-2009).

6.36 Ограждающие конструкции лифтовых шахт (пересекающих противопожарное перекрытие, отделяющее пожарный отсек автостоянки от вышерасположенных пожарных отсеков), в том числе ограждающие конструкции лифтовых шахт лифта для транспортирования пожарных подразделений предусмотрены с пределом огнестойкости не менее REI 150 (табл. 23 №123-ФЗ). Противопожарные заполнения технологического доступа в каналы и шахты, для прокладки коммуникаций, предусмотрены с пределом огнестойкости не менее предела огнестойкости шахт и каналов по признаку EI.

6.37 Расстояние от проемов автостоянки до низа ближайших вышележащих оконных проемов предусмотрено не менее 4 м (п. 6.11.8 СП 4.13130.2013).

6.38 При устройстве проходов к лестничной клетке от установленного на кровле корпусов оборудования (и от технических помещений, предусмотренных на кровле), несущие конструкции покрытий выполнены с пределом огнестойкости не менее R(EI) 15 и класса пожарной опасности К0. Проходы предусмотрены по участкам, выполненным из негорючих материалов. Ширина проходов предусматривается не менее 1 м (п. 4.3.9 СП 1.13130.2020).

6.39 Встроенные общественные помещения на первом этаже жилых корпусов отделены от помещений жилой части противопожарными перегородками не ниже 1-го типа и перекрытиями не ниже 2-го типа без проемов (п.5.2.7 СП 4.13130.2013).

6.40 Ненесущие стены и перегородки, отделяющие квартиры друг от друга, предусмотрены с пределом огнестойкости не менее EI 30 и класса пожарной опасности К0. Стены и перегородки, отделяющие поэтажные коридоры, имеют предел огнестойкости не менее EI 45 (п. 5.2.9 СП 4.13130.2013).

6.41 Насосная станция, расположенная в подземной автостоянке и предназначенная для размещения оборудования, обслуживающая пожарный отсек подземной автостоянки и пожарный отсек жилого корпуса, отделена от других помещений противопожарными стенами и перегородками 1-го типа и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее REI 150 с заполнением проёмов противопожарными дверями 1-го типа, эвакуационный выход из помещения предусмотрен на лестничную клетку, имеющую выход наружу (п. 6.10.11 СП 485.1311500.2020).

6.42 В одноэтажной подземной автостоянке на уровне подземного этажа рампа предусмотрена не изолированной и входит в объем ПО №3. (п.6.2.16 СП13330.2023).

6.43 На объекте предусматривается устройство технических пространств, высотой менее 1,8 м, но не менее 0,8 м (этажом не является) для прокладки только инженерных коммуникаций без размещения инженерного оборудования (за исключением систем противопожарной защиты) и без постоянного пребывания людей, при этом:

– техническое пространство выделяются строительными конструкциями, с пределом огнестойкости не менее предела огнестойкости междуэтажного перекрытия здания.

– из технического пространства, площадью не более 600 м^2 предусматривается один аварийный выход (без устройства эвакуационного), ведущий на путь эвакуации в том числе в лестничные клетки подземной автостоянки, через противопожарную дверь размером не менее 0,75х1,5 м с пределом огнестойкости не менее EIS60 или через противопожарный люк размером не менее 0,8х1,2 м с пределом огнестойкости не менее EIS60;

– предусматривается оборудование в техническом пространстве фотолюминесцентных знаков направления движения к аварийным выходам по ГОСТ 34428-2018;

в техническом пространстве отсутствует обращение горючих материалов, указанное пространство оборудуется системой автоматической пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 2-го типа (п.4.6 СТУ).

6.44 В техническом пространстве отсутствует обращение и хранения горючих веществ и материалов, в конструкциях не применяются горючие материалы (Г1-Г4). Доступ в технические пространства предусматривается исключительно для обслуживания и ремонта расположенных в них инженерных коммуникаций (п.3.11 СП 10.13130.2020).

6.45 Предусматривается выполнение ограждающих конструкций лестничных клеток со смещением внутренних стен в горизонтальной проекции (в том числе горизонтальные переходные участки при устройстве выходов наружу и входов в лестничную клетку) с пределом огнестойкости не менее требуемого предела огнестойкости внутренних стен указанных лестничных клеток (п.4.3 СТУ).

6.46 Размещаемые в составе пожарного отсека подземной автостоянки помещения с оборудованием, которое обслуживает другие пожарные отсеки в том числе категории В1-В3 по пожарной опасности, расположенные под жилыми секциями, должны быть выделены противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI 150 с заполнением проемов противопожарными элементами с пределом огнестойкости не менее EI 60. Выходы из вышеуказанных помещений, допускается предусматривать: в лестничные клетки подземной автостоянки, в том числе с входом в них через коридор; через помещения для хранения автомобилей далее в лестничные клетки, предназначенные для эвакуации людей из подземной автостоянки (п.4.4 СТУ).

6.47 Предусмотреть устройство в каждой жилой секции одного лифта для транспортирования подразделений пожарной охраны в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53296-2009 «Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности» (п.4.5 СТУ).

7. Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара

7.1 Обеспечение безопасности людей достигается: своевременной и беспрепятственной эвакуацией людей; спасением людей, которые могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара; защитой людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара.

7.2 Эвакуация - процесс организованного самостоятельного движения людей непосредственно наружу или в безопасную зону из помещений, в которых имеется возможность воздействия опасных факторов пожара. Эвакуация осуществляется по путям эвакуации через эвакуационные выходы.

7.3 Спасение – вынужденное перемещение людей наружу при воздействии на них опасных факторов пожара или при возникновении непосредственной угрозы этого воздействия. Спасение осуществляется через эвакуационные и аварийные выходы.

7.4 Защита людей на путях эвакуации - комплекс объемно-планировочных, эргономических, конструктивных, инженерно-технических и организационных мероприятий.

7.5 Эвакуационные пути и выходы предусмотрены с учётом безопасной эвакуации людей в случае возникновения пожара. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности разрабатываются таким образом, чтобы обеспечивалась эвакуация людей из помещений и здания в целом за время, в течение которого опасные факторы пожара не достигнут предельно-допустимых значений для здоровья и жизни людей.

7.6 Количество эвакуационных выходов из помещений предусматривается в соответствии с требованиями ст.89 №123-ФЗ, СП 1.13130.2020.

7.7 Эвакуационные выходы располагаются рассредоточено (п.4.2.16 СП 1.13130.2020).

7.8 Высота эвакуационных выходов в свету предусматривается не менее 1,9 м (п.4.2.18 СП 1.13130.2020).

7.9 Двери, открывающиеся из помещений в коридоры, не уменьшают расчётную ширину путей эвакуации.

7.10 Двери, выходящие на лестничную клетку, в максимально открытом положении не уменьшают требуемую ширину лестничных площадок и маршей. Ширина лестничных площадок предусмотрена не менее ширины марша (п.4.4.2 СП 1.13130.2020).

7.11 Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания, кроме помещений с одновременным пребыванием не более 15 человек и путей эвакуации, предназначенных не более чем для 15 человек, дверей, установленных в перегородках, разделяющих коридоры здания (п.4.2.22 СП 1.13130.2020).

7.12 В проёмах эвакуационных выходов не установлены раздвижные и подъемно-опускные, а также вращающиеся двери и турникеты (ч.7 ст.89 №123-ФЗ).

7.13 Число эвакуационных выходов из здания предусмотрено не менее числа эвакуационных выходов с любого этажа здания (п. 4.2.15 СП 1.13130.2020).

7.14 На путях эвакуации предусмотрено аварийное освещение (п.4.3.12 СП 1.13130.2020).

7.15 Высота горизонтальных участков путей эвакуации в свету предусмотрена не менее 2 м (п.4.3.2 СП 1.13130.2020).

7.16 На путях эвакуации устройство криволинейных лестниц, лестниц с забежными ступенями, криволинейных ступеней, ступеней с различной шириной проступи и различной высоты в пределах марша лестницы и лестничной клетки не предусматривается (п.4.3.6 СП 1.13130.2020).

7.17 В лестничных клетках не предусмотрено размещение трубопроводов с горючими газами и жидкостями, встроенных шкафов, кроме шкафов для коммуникаций и пожарных кранов, открыто проложенных электрических кабелей и проводов (за исключением электропроводки для слаботочных устройств и для освещения коридоров и лестничных клеток), а также размещение оборудования, выступающего из плоскости стен на высоте до 2,2 м от поверхности проступей и площадок лестниц (п.4.4.9 СП 1.13130.2020).

7.18 В коридорах на путях эвакуации не предусмотрено оборудование, выступающее из плоскости стен на высоте менее 2 м, газопроводы и трубопроводы с горючими газами и жидкостями, а также встроенные шкафы, кроме шкафов для коммуникаций и пожарных кранов. Коридоры длиной более 60 м разделены противопожарными перегородками 2-го типа на участки длиной не более 60 м (п.4.3.7 СП 1.13130.2020).

7.19 На каждом этаже жилых секций предусматривается устройство одного эвакуационного выхода в незадымляемую лестничную клетку типа Н2. При этом площадь квартир на каждом из этажей не превышает 500 м^2 (п. 6.1.3 СП 1.13130.2020).

7.20 Для эвакуации из подземной автостоянки предусмотрены обычные лестничные клетки Л1 (п.6.2.3 СП113.13330.2023).

7.21 В жилых секциях расстояние от дверей наиболее удалённых квартир до ближайшего эвакуационного выхода составляет не более 25 м (п. 6.1.8 СП 1.13130.2020).

7.22 Эвакуация МГН из помещений первого этажа предусмотрена непосредственно наружу (ст.89 №123-ФЗ).

7.23 На всех надземных этажах предусмотрены пожаробезопасные зоны с подпором воздуха при пожаре, размещённые в холлах лифтов для перевозки пожарных подразделений. Площадь зоны безопасности предусмотрена на всех инвалидов, находящихся на этаже из расчёта 2,65 м^2/чел (группы мобильности М4 с сопровождающим). Пожаробезопасная зона отделена от примыкающих помещений и коридоров противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI 60. Двери в пожаробезопасную зону выполнены противопожарными с пределом огнестойкости не менее EI 60 в дымогазонепроницаемом исполнении.

7.24 Уклон маршей лестниц надземной части жилого дома предусмотрен не более 1:1,75 (п.6.1.16 СП 1.13130.2020).

7.25 Уклон маршей лестниц подземной части предусмотрен не более 1:1 (п. 4.4.3 СП 1.13130.2020).

7.26 Ширина марша лестницы, предназначенной для эвакуации людей из помещений подземной части предусмотрена не менее 1,2 м (п. 4.3.3 СП 1.13130.2020).

7.27 Ширина марша лестницы, предназначенных для эвакуации людей с надземных этажей, выполнена не менее ширины эвакуационных выходов на неё и составляет не менее 1,05 м (п.4.4.1, п.6.1.16 СП 1.13130.2009).

7.28 Ширина выходов из подземной части наружу предусмотрена не менее 1,2 м (п. 4.2.19 СП 1.13130.2020).

7.29 Ширина выхода наружу из лестничной клетки жилого корпуса предусмотрена не менее ширины марша лестницы и составляет не менее 1,05 м (п.4.2.20 СП 1.13130.2020).

7.30 Ширина горизонтальных участков путей эвакуации в подземной автостоянке предусмотрена не менее 1,2 м (п.4.3.3 СП 1.13130.2020).

7.31 Ширина поэтажных коридоров жилых корпусов предусматривается не менее 1,4 м (п.6.1.9 СП 1.13130.2020).

7.32 Ширина эвакуационных выходов из квартир в поэтажные коридоры предусмотрена не менее 0,9 м (п.7.1.6 СП 59.13330.2020, п.4.2.19 СП 1.13130.2020).

7.33 Ширина эвакуационного выхода из помещения для хранения автомобилей в лестничную клетку составляет не менее 1,2 м (п. 4.2.19 СП 1.13130.2020).

7.34 Ширина тамбуров и тамбур-шлюзов, расположенных на путях эвакуации, предусмотрена больше ширины дверных проемов не менее, чем на 0,5 м, а глубина - более ширины дверного полотна не менее чем на 0,5 м, но не менее 1,5 м (п.4.3.11 СП 1.13130.2020).

7.35 Ширина эвакуационных выходов из встроенно-пристроенных помещений первого этажа составляет не менее 0,9 м (п. 6.1.5 СП 59.13330.2020).

7.36 Ширина путей эвакуации, используемых МГН, предусмотрена не менее 1,5 м (п. 6.2.1 СП 59.13330.2020).

7.37 В Область применения декоративно-отделочных, облицовочных материалов и покрытий полов для Объекта защиты приведена в таблице 7 (ч. 6 ст. 134 № 123-ФЗ).

Таблица 7

Класс (подкласс) функциональной пожарной опасности здания	Этажность и высота здания	Класс пожарной опасности материала, не более указанного			
		для стен и потолков		для покрытия полов	
		Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы	Общие коридоры, холлы, фойе	Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы	Общие коридоры, холлы, фойе
Ф 1.3; Ф4.3, Ф5.1; Ф5.2	более 9, но не более 17 этажей или более 28, но не более 50 метров	Г1, В1, Д2, Т2	Г1, В2, Д2, Т2	В2, Д3, Т2, РП2	В2, Д3, Т2, РП2
	более 17 этажей или более 50 метров	НГ	Г1, В1, Д2, Т2	В2, Д3, Т2, РП2	В2, Д3, Т2, РП2

7.38 Эвакуационный выход из технических помещений, расположенных на кровле жилых секций, предусмотрены шириной не менее 0,6 м и высотой не менее 1,8 м в незадымляемую лестничную клетку типа Н2, по проходам шириной не менее 1 м, выполненным из негорючих материалов. При этом несущие конструкции покрытий выполнены с пределом огнестойкости не менее R(EI) 15 и класса пожарной опасности К0 (п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.3.9 СП 1.13130.2020).

8. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара

8.1 На Объекте предусмотрено по одному выходу на кровлю каждой секции корпуса (п.7.2, п. 7.3 СП 4.13130.2013).

8.2 Выходы на кровлю предусмотрены из незадымляемых лестничных клеток типа Н2 по лестничным маршам с площадками перед выходом через противопожарные двери 2-го типа. Указанные марши и площадки выполнены из негорючих материалов и имеют уклон не более 2:1 и ширину не менее 0,9 м (п. 7.6 СП 4.13130.2013).

8.3 По периметру кровли (покрытий) установлены ограждения высотой не менее 1,2 м (п. 8.3 СП 54.13330.2016).

8.4 В местах перепада высот кровли более 1 метра предусмотрены пожарные лестницы (п. 7.10 СП 4.13130.2013).

8.5 Между маршами лестниц предусмотрен зазор шириной не менее 75 мм (п. 7.14 СП 4.13130.2013).

8.6 Объект оборудован системой пожаротушения, системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутренним и наружным противопожарным водопроводом, а также противодымной защитой при пожаре.

8.7 Время прибытия первого подразделения к Объекту не превышает 10 минут (ч.1 ст.76 №123-ФЗ).

9. Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности

9.1 Производственные и складские помещения подразделяются на категории по взрывопожарной и пожарной опасности. Категории определяются по СП 12.13130.2009 в зависимости от количества и пожаро-взрывоопасных свойств находящихся (обращающихся) в них веществ и материалов с учетом особенностей технологических процессов размещаемых в них производств.

9.2 Сведения о категории производственных, складских и технических помещений представлены в экспликации помещений на схемах эвакуации людей и материальных ценностей при пожаре.

10. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализации

10.1 В соответствии с СП 484.1311500.2020, СП 486.1311500.2020 и СТУ, Объект оборудуется системой автоматической пожарной сигнализации. В соответствии с СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020 и СТУ Объект защищается автоматической установкой пожаротушения.

10.2 В соответствии с п.4.4 СП 486.1311500.2020, защита соответствующей автоматической установкой не требуется в помещениях:

- с мокрыми процессами, в душевых, санузлах, помещениях мойки;
- венткамер, насосных водоснабжения, бойлерных, тепловых пунктов;
- категории В4 и Д по пожарной опасности;
- лестничных клеток;
- тамбуров и тамбур-шлюзов.

11. Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты)

11.1 Описание и обоснование противопожарной защиты

11.1.1 Пожарная безопасность электрооборудования и электрических сетей обеспечивается в соответствии с требованиями № 123-ФЗ, СП 6.13130.2021, другими действующими нормативными документами по пожарной безопасности и СТУ.

11.1.2 Элементы систем противопожарной защиты выполняются сертифицированным в России оборудованием.

11.1.3 Электроснабжение систем противопожарной защиты выполняется I категории надёжности электроснабжения (п.5.1 СП 6.13130.2021).

11.1.4 Аварийное и эвакуационное освещение соответствует требованиям СП 52.13330.2016.

11.1.5 Электропроводка систем противопожарной защиты сохраняет свою работоспособность в условиях пожара в течение времени, необходимого для выполнения своих функций подразделениями пожарной охраны, системами пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, аварийного освещения на путях эвакуации, противодымной защиты, автоматического пожаротушения, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов для транспортировки подразделений пожарной охраны (п.3.13 СП 6.13130.2021).

11.1.6 Линии электроснабжения имеют устройства защитного отключения, предотвращающие возникновение пожара (ч.4 ст.82 №123-ФЗ).

11.1.7 Распределительные щиты имеют защиту, исключающую распространение горения за пределы щита из слаботочного отсека в силовой и наоборот (ч.5 ст.82 №123-ФЗ).

11.1.8 Кабели от трансформаторных подстанций резервных источников питания до вводно-распределительных устройств прокладываются в раздельных огнестойких каналах или имеют огнезащиту (ч.3 ст. 82 №123-ФЗ).

11.1.9 Горизонтальные и вертикальные каналы для прокладки электрокабелей и проводов имеют защиту от распространения пожара. В местах прохождения кабельных каналов, коробов, кабелей и проводов через строительные конструкции с нормируемым пределом огнестойкости предусмотрены кабельные проходки с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости данных конструкций (ч.7 ст.82 №123-ФЗ).

11.1.10 Кабели, прокладываемые открыто, предусмотрены не распространяющими горение (ч.8 ст.82 №123-ФЗ).

11.1.11 Светильники аварийного освещения на путях эвакуации с автономными источниками питания обеспечены устройствами для проверки их работоспособности при имитации отключения основного источника питания. Ресурс работы

автономного источника питания обеспечивает аварийное освещение на путях эвакуации в течение расчетного времени эвакуации людей в безопасную зону (ч.9 ст.82 №123-ФЗ).

11.2 Автоматические установки пожаротушения

11.2.1 Автоматические установки пожаротушения запроектированы в соответствии с требованиями №123-ФЗ, СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020, других действующих нормативных документов по пожарной безопасности и СТУ.

11.2.2 Автоматические установки пожаротушения предназначены для раннего обнаружения пожара, автоматического тушения, локализации, подачи сигнала о пожаре в помещение с круглосуточным дежурным персоналом.

11.2.3 Тип установки пожаротушения, способ тушения, вид огнетушащего вещества, применяемых в помещениях, где применение воды в качестве огнетушащего вещества не целесообразно, определяется организацией-проектировщиком с учётом пожарной опасности и физико-химических свойств хранимых и применяемых веществ и материалов, а также особенностей защищаемого оборудования.

11.2.4 Система автоматического пожаротушения выполнена обособленной от сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения.

11.2.5 Насосная станция имеет не менее двух выведенных наружу патрубков с соединительными головками DN 80 с установкой в здании обратного клапана и опломбированного нормально открытого устройства. Общее количество патрубков обеспечивает подачу расчетного расхода огнетушащего вещества. Трубопроводная линия от патрубка имеет возможность присоединения как на вход насосов, так и в подводящий трубопровод (п.6.10.17 СП 485.1311500.2020).

11.2.6 Патрубки с соединительными головками, выведенные наружу здания, расположены на высоте (1,50±0,15) м в местах, удобных для подъезда не менее двух пожарных автомобилей на расстоянии не более 150 м от пожарных гидрантов и оборудованы световыми указателями и пиктограммами (п.6.10.18 СП 485.1311500.2020).

11.2.7 Объём необходимых мероприятий по удалению огнетушащего вещества после срабатывания систем автоматического водяного пожаротушения определяется организацией-проектировщиком (п.6.9.26 СП 485.1311500.2020).

11.3 Автоматическая пожарная сигнализация

11.3.1 Система пожарной сигнализации (далее – СПС) выполнена в соответствии с требованиями СП 484.1311500.2020, СП 486.1311500.2020.

11.3.2 СПС предназначена для своевременного и достоверного обнаружения пожара и выдачи сигналов на управление всеми системами противопожарной защиты здания.

11.3.3 В соответствии с п. 4.4 СП 486.1311500.2020, таблицей А.1 СП 484.1311500.2020, Объект (кроме помещений: с мокрыми процессами, душевых, санузлов; венткамер, насосных водоснабжения, тепловых пунктов; категорий В4 и Д по пожарной опасности; лестничных клеток; тамбуров и тамбур-шлюзов), оборудуется адресной системой пожарной сигнализации.

11.3.4 СПС обеспечивает выдачу инициирующих сигналов управления в следующие системы (при их наличии) (п. 7.1.3 СП 484.1311500.2020):

- оповещения и управления эвакуацией людей;
- автоматической установки пожаротушения;
- противодымной защиты;
- передачи извещений;
- контроля и управления доступом;
- системы инженерно-технического обеспечения зданий;
- автоматизированной системы управления технологическим процессом, противоаварийной защиты.

11.3.5 Кабели и провода противопожарных систем предусмотрены в несгораемых коробах, металлических трубах, рукавах и электропроводами в изоляции, не распространяющей горение.

11.3.6 На путях эвакуации, у выходов из зданий, в вестибюлях, холлах предусмотрена установка ручных пожарных извещателей на высоте (1,5±0,1) м от уровня пола (п.6.6.27 СП 484.1311500.2020).

11.3.7 В лифтовых холлах лифтов для пожарных установлены пожарные извещатели системы пожарной сигнализации зданий. При срабатывании хотя бы одного из двух извещателей приемно-контрольный прибор автоматически подаёт команду на перевод лифта в режим работы «пожарная опасность» и на создание избыточного давления в шахтах лифтов (п. 5.2.7 ГОСТ Р 53296-2009).

11.3.8 В прихожих (холлах) квартир устанавливается по 2 тепловых максимально дифференциальных адресно-аналоговых пожарных извещателя, в комнатах и кухнях устанавливается по одному автономному дымовому извещателю. (п. 6.2.16 СП 484.1311500.2020, 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3).

11.3.9 ППКП (прибор приемно-контрольный пожарный) одной подсистемы объединены основным и резервным интерфейсами CAN. Предусмотрена возможность информационного обмена между подсистемами через сеть Ethernet на

базе коммутатора, расположенного в помещении пожарного поста (пост охраны) с одновременным выполнением условий (п.5.12 СП 484.1311500.2020):

– обеспечение указанными устройствами уровня доступа 2 (для лиц, ответственных за пожарную безопасность объекта, т.е. лиц, уполномоченных на принятие решений по изменению режимов и состояний работы технических средств) и уровня доступа 3 (для лиц, осуществляющих техническое обслуживание и наладку СПА объекта);

– обеспечение передачи всех извещений, предусмотренных указанными устройствами, на пожарный пост с целью отображения световой индикации и звуковой сигнализации, а также обеспечения функций ручного управления, регламентируемых национальными и межгосударственными стандартами.

11.3.10 СПС обеспечивает:

- контроль шлейфов пожарной сигнализации;
- контроль работоспособности элементов системы;
- регистрацию времени поступления сообщений о пожаре и неисправностях;
- документирование поступивших сообщений;
- формирование сигналов управления инженерными системами при пожаре.

11.3.11 В системе формируются сигналы управления:

- включение системы оповещения;
- включение световых указателей.

11.3.12 Формирование сигнала «Пожар» в системе СПС согласно СП 484.1311500.2020 осуществляется:

– в автоматическом режиме по алгоритму С для помещений автостоянки, оснащаемых системой модульного АУПТ;

– в автоматическом режиме по алгоритму «В» для подземной части здания, кроме помещений

– подземной автостоянки, оснащаемых системой модульного АУПТ;

– в автоматическом режиме по алгоритму «В» для помещений надземной части здания;

– в автоматическом режиме при срабатывании спринклерного пожаротушения;

– в ручном режиме от одного адресного ручного пожарного извещателя.

11.3.13 Кабели и провода противопожарных систем предусмотрены в несгораемых коробах, металлических трубах, рукавах и электропроводами в изоляции, не распространяющей горение.

11.4 Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах

11.4.1 Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) предназначена для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара и (или) необходимости и путях эвакуации.

11.4.2 В подземной автостоянке предусмотрена СОУЭ 3-го типа (п.6.2.31 СП113.13330.2023).

11.4.3 Во всех корпусах предусмотрена СОУЭ не ниже 3-го типа; во встроенных помещениях общественного назначения и в технических пространствах - СОУЭ не ниже 2-го типа (таблица 2 СП 3.13130.2009, п.6.1.3 СП 1.13130.2020, п.4.6 СТУ).

11.4.4 Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 2-го типа включает:

– звуковой способ оповещения (сирена, тонированный сигнал и др.);

– световые мигающие оповещатели (по необходимости);

– световые оповещатели «Выход»;

– эвакуационные знаки пожарной безопасности, указатели направления движения (по необходимости).

11.4.5 Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 3-го типа включает:

– звуковой способ оповещения (сирена, тонированный сигнал и др.) (по необходимости);

– речевой (передача специальных текстов);

– световые мигающие оповещатели (по необходимости);

– световые оповещатели «Выход»;

– эвакуационные знаки пожарной безопасности, указатели направления движения (по необходимости);

– разделение здания на зоны пожарного оповещения (по необходимости);

– обратная связь зон пожарного оповещения с помещением пожарного поста-диспетчерской (по необходимости).

11.4.6 Включение СОУЭ осуществляется по сигналу от автоматической пожарной сигнализации или из помещения объединённого диспетчерского пункта (помещения охраны).

11.4.7 Световые указатели «ВЫХОД» устанавливаются над выходами непосредственно наружу и дверями лестничных клеток на высоте не ниже 2 м от пола (преимущественно из помещений с единовременным пребыванием 50 человек и более) (п.5.3, п.5.5 СП 3.13130.2009).

11.4.8 Световые указатели направления движения устанавливаются в местах, где необходима дополнительная информация о направлении движения к эвакуационному выходу.

11.4.9 Кабельные линии СОУЭ прокладываются по самостоятельным линиям. Требования по заземлению, занулению, выбору и прокладке сетей СОУЭ принимаются по аналогии с автоматической системой пожарной сигнализации.

11.4.10 Звуковые сигналы СОУЭ обеспечивают общий уровень звука не менее 75 дБА на расстоянии 3 м от оповещателя, но не более 120 дБА в любой точке защищаемого помещения (п.4.1 СП 3.13130.2009).

11.4.11 Настенные речевые оповещатели располагаются таким образом, чтобы их верхняя часть была на расстоянии не менее 2,3 м от уровня пола, но расстояние от потолка до верхней части оповещателя - не менее 150 мм (п.4.4 СП 3.13130.2009).

11.4.12 Речевые оповещатели воспроизводят нормально слышимые частоты в диапазоне от 200 до 5000 Гц (п.4.6 СП 3.13130.2009).

11.4.13 Количество речевых пожарных оповещателей, их расстановка и мощность обеспечивают уровень звука во всех местах постоянного или временного пребывания людей (п.4.8 СП 3.13130.2009).

11.5 Система внутреннего противопожарного водопровода

11.5.1 В соответствии с СП 10.13130.2020, на Объекте предусматривается внутренний противопожарный водопровод.

11.5.2 Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение подземной автостоянки предусматривается не менее 2 струй с расходом по 5,0 л/с каждая, при этом расход воды от пожарных кранов предусматривается в зависимости от высоты компактной части струи и диаметра спрыска (п. 7.8 таблица 7.2 СП 10.13130.2020).

11.5.3 Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение жилых секций (кроме десятиэтажных секций), включительно тех пространства над верхним жилым этажом, предусматривается 2 струи с расходом по 2,5 л/с каждая, при этом расход воды от пожарных кранов предусматривается в зависимости от высоты компактной части струи и диаметра спрыска (п. 7.6 таблица 7.1 СП 10.13130.2020).

11.5.4 Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение для нежилых помещений Ф4.3 предусматривается с количеством ПК-с и минимальным расходом диктующего ПК-с 1х2,5 л/с (п.7.9, табл. 7.1 СП 10.13130.2020).

11.5.5 Внутренний противопожарный водопровод подземной автостоянки оборудован выведенными наружу патрубками с соединительными головками. Патрубки оборудованы вентилями и обратными клапанами для подключения передвижной пожарной техники в соответствии с СП10.13130.2020 (п. 6.2.27 СП113.13330.2023).

11.5.6 Продолжительность подачи воды из ПК-с принимается равной не менее 1 ч (п. 6.1.23 СП 10.13130.2020).

11.5.7 Установка пожарных кранов (далее – ПК) предусмотрена на путях эвакуации: у выходов, на площадках отапливаемых лестничных клеток, в вестибюлях, коридорах, проходах и других наиболее доступных местах, при этом их расположение не мешает эвакуации людей (п.6.2.1 СП 10.13130.2020).

11.5.8 Расход воды диктующего ПК предусматривается в зависимости от высоты компактной части струи (высоты помещения), диаметра клапана пожарного крана и диаметра выходного отверстия пожарного ствола (п.7.7 СП 10.13130.2020).

11.5.9 ПК расположены в пожарных шкафах. Исполнение пожарных шкафов ПК-с соответствует требованиям ГОСТ Р 51844 (п.6.2.3 СП 10.13130.2020).

11.5.10 Каждый ПК-с укомплектован пожарным запорным клапаном в соответствии с ГОСТ Р 53278, пожарным рукавом в соответствии с ГОСТ Р 51049, соединительными головками в соответствии с ГОСТ Р 53279 и ручным пожарным стволом в соответствии с ГОСТ Р 53331 (п.7.2 СП 10.13130.2020).

11.5.11 Пожарные запорные клапаны ПК установлены на высоте (1,20±0,15) м от уровня пола. Ручной пожарный ствол при любом положении в пожарном шкафу не выходит за пределы высоты от 1,0 до 1,5 м включительно (п.6.2.5 СП 10.13130.2020).

11.5.12 Спаренные ПК располагаются на одном уровне на высоте (1,20±0,15) м от уровня пола или один над другим: один - на высоте (1,00±0,15) м, второй - на высоте (1,35±0,15) м от пола (п.6.2.6 СП 10.13130.2020).

11.5.13 Пожарные краны и стояки размещены с учётом орошения каждой точки защищаемых помещений двумя струями (п.6.1.13 СП 10.13130.2020).

11.6 Система противодымной защиты (противодымной вентиляции)

11.6.1 Противодымная защита объекта предназначена для предотвращения распространения продуктов горения за пределы этажа и обеспечивает безопасные условия для эвакуации людей вне зависимости от места возникновения пожара.

11.6.2 Противодымная вентиляция объекта состоит из системы приточной противодымной вентиляции и системы вытяжной противодымной вентиляции при пожаре.

11.6.3 Система дымоудаления (вытяжной противодымной вентиляции) предусматривается:

- из коридоров и вестибюлей жилых корпусов;
- из коридоров без естественного проветривания при пожаре длиной более 15 м;
- из помещений, сообщающихся с незадымляемыми лестничными клетками;
- из помещений для хранения автомобилей;

11.6.4 Системы подпора (приточной противодымной защитной вентиляции) для обеспечения избыточного давления воздуха при пожаре предусматриваются:

– в шахты лифтов (при отсутствии у выходов из них тамбур-шлюзов, защищаемых приточной противодымной вентиляцией), установленных в зданиях с незадымляемыми лестничными клетками;

– в шахты лифтов с режимом "перевозка пожарных подразделений";

– в незадымляемые лестничные клетки типа Н2;

– в тамбур-шлюзы при выходах из лифтов в помещения хранения автомобилей подземной автостоянки;

– в пожаробезопасные зоны (лифтовые холлы) здания (расчет на открытую дверь), при этом подаваемый воздух подогревается до температуры +18˚С;

– в нижние части помещений, защищаемых системой вытяжной противодымной вентиляции – для возмещения объемов удаляемых из них продуктов горения.

11.6.5 Для всех систем противодымной вентиляции предусматривается установка обратных клапанов у вентиляторов дымоудаления и подпора. Противопожарные клапаны предусматриваются с автоматическим, дистанционным и ручным управлением. Оборудование, применяемое для противодымной вентиляции (огнезащитное покрытие воздуховодов, дымовые и противопожарные клапаны, вентиляторы противодымной вентиляции) должно быть сертифицировано согласно системе противопожарного нормирования.

11.6.6 Для систем вытяжной противодымной вентиляции предусматриваются (п.7.11 СП 7.13130.2013):

а) вентиляторы (радиальные, радиальные крышные и осевые) с пределами огнестойкости, определяемыми в соответствии с ГОСТ Р 53302;

б) воздуховоды и каналы из негорючих материалов класса герметичности В по СП 60.13330.2020 с пределами огнестойкости не менее:

– EI 150 – для транзитных воздуховодов и шахт за пределами обслуживаемого пожарного отсека; при этом на транзитных участках воздуховодов и шахт, пересекающих противопожарные преграды пожарных отсеков, не устанавливаются противопожарные нормально открытые клапаны;

– EI 60 – для воздуховодов и шахт в пределах обслуживаемого пожарного отсека при удалении продуктов горения из подземной автостоянки;

– EI 45 – для вертикальных воздуховодов и шахт при удалении продуктов горения непосредственно из обслуживаемых помещений;

– EI 30 – в остальных случаях в пределах обслуживаемого пожарного отсека;

в) нормально закрытые противопожарные клапаны с пределом огнестойкости не менее:

– EI 60 – для подземной автостоянки;

– EI 45 – при удалении продуктов горения непосредственно из обслуживаемых помещений;

– EI 30 – для коридоров и холлов при установке клапанов на ответвлениях воздуховодов от дымовых вытяжных шахт;

– E 30 – для коридоров и холлов при установке дымовых клапанов непосредственно в проемах шахт;

г)выброс продуктов горения над покрытиями зданий и сооружений на расстоянии не менее 5 м от воздухозаборных устройств систем приточной противодымной вентиляции; выброс в атмосферу предусмотрен на высоте не менее 2 м от кровли из горючих материалов; допускается выброс продуктов горения на меньшей высоте при защите кровли негорючими материалами на расстоянии не менее 2 м от края выбросного отверстия или без такой защиты при установке вентиляторов крышного типа с вертикальным выбросом;

д) установка обратных клапанов у вентиляторов.

11.6.7 Для систем приточной противодымной защиты предусматривается (п.7.17 СП 7.13130.2013):

– установка вентиляторов в отдельных от вентиляторов другого назначения помещениях, выгороженных противопожарными перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 45 или снаружи здания;

– воздуховоды и каналы из негорючих материалов класса герметичности В с пределом огнестойкости не менее:

а) EI 150 – при прокладке воздухозаборных шахт и приточных каналов за пределами обслуживаемого пожарного отсека;

б) EI 120 – при прокладке каналов приточных систем, защищающих шахты лифтов с режимом «перевозка пожарных подразделений»;

в) EI 60 – при прокладке каналов подачи воздуха в тамбур-шлюзы, а также в помещениях автостоянки;

г) EI 30 – при прокладке воздухозаборных шахт и приточных каналов в пределах обслуживаемого пожарного отсека;

– установка обратных клапанов у вентиляторов;

– приёмные отверстия для наружного воздуха, размещаемые на расстоянии не менее 5 м от выбросов продуктов горения систем противодымной вытяжной вентиляции;

– противопожарные нормально закрытые клапаны с пределами огнестойкости не менее EI 120 для систем, защищающих шахты лифтов с режимом «перевозка пожарных подразделений»;

– подогрев воздуха, подаваемого в помещения безопасных зон.

11.6.8 Противопожарные клапаны систем приточной противодымной вентиляции оборудуются автоматическим и дистанционным ручным управлением приводов.

11.6.9 Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом (от системы пожарной сигнализации или автоматических установок пожаротушения) и дистанционном (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей или в пожарных шкафах) режимах (п. 7.20 СП 7.13130.2013).

11.6.10 Заданная последовательность действия систем обеспечивает опережающее включение вытяжной противодымной вентиляции от 20 до 30 с относительно момента запуска приточной противодымной вентиляции (п. 7.20 СП 7.13130.2013).

11.6.11 Предусмотрено отключение систем общеобменной вентиляции и кондиционирования (п. 7.20 СП 7.13130.2013).

11.6.12 Противопожарные нормально открытые клапаны, устанавливаемые в проемах ограждающих строительных конструкций с нормируемыми пределами огнестойкости и (или) в воздуховодах, пересекающих эти конструкции, предусмотрены с пределами огнестойкости (п.6.22 СП 7.13130.2013):

– EI 60 - при нормируемом пределе огнестойкости противопожарной преграды REI 150 и более;

– EI 45 - при нормируемом пределе огнестойкости противопожарной преграды REI 60;

– EI 30 - при нормируемом пределе огнестойкости противопожарной преграды или ограждающих строительных конструкций REI 45 (EI 45);

– EI 15 - при нормируемом пределе огнестойкости противопожарной преграды или ограждающих строительных конструкций REI 15 (EI 15).

В других случаях противопожарные нормально открытые клапаны предусмотрены с пределами огнестойкости не менее нормируемых для воздуховодов, на которых они устанавливаются, но не менее EI 15.

11.6.13 При совместном действии систем приточной и вытяжной противодымной вентиляции отрицательный дисбаланс в защищаемом помещении предусматривается не более 30 %. При этом перепад давления на закрытых дверях эвакуационных выходов не превышает 150 Па (п. 7.4 СП 7.13130.2013).

12. Описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты

12.1 Основными функциями систем противопожарной защиты здания являются:

– безопасное пребывание людей в здании;

– своевременное обнаружение очага загорания;

– оповещение людей и направление их в безопасную зону;

– сохранение материальных ценностей;

– защита людей от воздействия опасных факторов пожара.

12.2 Выполнение указанных функций обеспечивается четким взаимодействием всех систем противопожарной защиты, что достигается комплексом технических средств автоматизации всех систем.

12.3 Автоматические установки пожарной сигнализации обеспечивают автоматическое обнаружение пожара, подачу управляющих сигналов на технические средства оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, технические средства управления системой противодымной защиты, инженерным и технологическим оборудованием (ч.4 ст.83 №123-ФЗ).

12.4 При поступлении сигнала о пожаре от установок обнаружения пожара на пульте ЦПУ СПЗ включаются (отключаются) соответствующие противопожарные системы и инженерное оборудование по проектному варианту (специально разработанному алгоритму).

12.5 Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации обеспечивают:

– выдачу сигналов о пожаре с расшифровкой номера шлейфа, этажа, помещения на пульт дежурного;

– осуществление контроля за состоянием шлейфов, узлов управления, пусковых устройств и противопожарных клапанов;

– включение и (или) отключение устройств энергоснабжения;

– включение и управление работой систем противопожарной защиты по проектному алгоритму;

– автоматическое отключение систем вентиляции и кондиционирования, включение противопожарных клапанов при пожаре.

13. Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства

13.1 Для обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты объекта будет предусмотрена инженерная служба или заключен договор со специализированной организацией, имеющей допуск к данному виду работ.

13.2 Будут назначены лица, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных правовых актов и иных актов будут выполнять соответствующие правила пожарной безопасности либо обеспечивать их соблюдение на определенных участках работ.

13.3 На объекте будет установлен соответствующий противопожарный режим, в том числе:

– определены и оборудованы места для курения;

– установлен порядок уборки горючих отходов, хранения спецодежды;

– определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;

– регламентирован порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;

– регламентирован порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы;

– регламентированы действия работников при обнаружении пожара;

– определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также будут назначены ответственные за их проведение.

13.4 На объекте будут разработаны и на видных местах вывешены планы (схемы) эвакуации людей в случае пожара, а также будет предусмотрена система (установка) оповещения людей о пожаре. В дополнение к схематическому плану эвакуации людей при пожаре будет разработана инструкция, определяющая действия персонала по обеспечению безопасной и быстрой эвакуации людей, по которой не реже одного раза в полугодие будут проводиться практические тренировки всех задействованных для эвакуации работников.

13.5 На объекте в процессе эксплуатации его будет предусмотрено соблюдение требований «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 года №1479), в части, относящейся к объекту (далее – ППР).

13.6 Для обеспечения пожарной безопасности Объекта предусматриваются следующие мероприятия по соблюдению противопожарного режима, предусмотренные правилами противопожарного режима в Российской Федерации:

– будет назначено лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте;

– в общественных помещениях с массовым пребыванием людей и в автостоянке будет обеспечено наличие планов эвакуации людей при пожаре;

– будет обеспечено наличие на дверях помещений производственного и складского назначения обозначение их категорий по взрывопожарной и пожарной опасности;

– будет обеспечено исправное состояние знаков пожарной безопасности, в том числе обозначающих пути эвакуации и эвакуационные выходы;

– будет разработана инструкция, регламентирующая порядок использования лифтов, имеющих режим работы "транспортирование пожарных подразделений". Указанные инструкции будут вывешены непосредственно у органов управления кабиной лифта;

– противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями не будут использоваться для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары;

– будет обеспечено исправное содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям и пожарным гидрантам;

– будет обеспечена своевременная очистка объекта от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев и сухой травы;

– будет предусмотрено создание защитных противопожарных минерализованных полос, удаление (сбор) в летний период сухой растительности или другие мероприятия, предупреждающие распространение огня при природных пожарах;

– **на объекте запрещается:**

• хранить и применять в подземных этажах легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, порох, взрывчатые вещества, пиротехнические изделия, баллоны с горючими газами, товары в аэрозольной упаковке, целлулоид и другие пожаровзрывоопасные вещества и материалы;

• использовать вентиляционные камеры и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов;

• размещать в лифтовых холлах кладовые, киоски, ларьки и другие подобные строения;

• снимать предусмотренные проектной документацией двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации;

• производить изменение объемно-планировочных решений и размещение инженерных коммуникаций и оборудования, в результате которых ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим системам обеспечения пожарной безопасности или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, автоматической установки пожаротушения, системы дымоудаления, системы оповещения и управления эвакуацией);

• проводить уборку помещений с применением бензина, керосина и других легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, а также производить отогревание замерзших труб паяльными лампами и другими способами с применением открытого огня;

• устраивать в лестничных клетках и поэтажных коридорах кладовые и другие подсобные помещения, а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы;

• устанавливать в лестничных клетках внешние блоки кондиционеров;

• осуществлять продажу легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, горючих газов (в том числе баллонов с газом, лакокрасочных изделий, растворителей, товаров в аэрозольной упаковке), пороха, капсюлей, патронов, пиротехнических и других взрывоопасных изделий;

• временное хранение горючих материалов, отходов, упаковок и контейнеров на путях эвакуации.

13.7 Объект будет оснащён первичными средствами пожаротушения в соответствии с Приложением №1, Приложением №2 к ППР.

Расстояние от возможного очага пожара до места размещения переносного огнетушителя (с учетом перегородок, дверных проемов, возможных загромождений, оборудования) не должно превышать 20 метров для помещений административного и общественного назначения, 30 метров - для помещений категорий В1-В4 по пожарной и взрывопожарной опасности, 40 метров - для помещений категории Г по пожарной и взрывопожарной опасности, 70 метров - для помещений категории Д по пожарной и взрывопожарной опасности.

Помещения категории Д по взрывопожарной и пожарной опасности не оснащаются огнетушителями при площади помещения не более 100 м^2.

Помещения, оборудованные автоматическими стационарными установками пожаротушения, обеспечиваются огнетушителями на 50% от расчетного количества огнетушителей.

Каждый огнетушитель, установленный на объекте защиты, должен иметь паспорт завода-изготовителя и порядковый номер.

13.8 Огнетушители, размещенные в коридорах, проходах, не должны препятствовать безопасной эвакуации людей. Огнетушители следует располагать на видных местах вблизи от выходов из помещений на высоте не более 1,5 метра.

14. Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей

14.1 Для объекта представлены расчетные обоснования пожарного риска, выполненные в соответствии с утвержденной в установленном порядке методикой определения расчетных величин пожарного риска (приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности»). На основании проведенных расчетов установлено, что индивидуальный пожарный риск для принятых проектных решений не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

14.2 Расчеты параметров движения людских потоков и динамики нарастания опасных факторов пожара показали, что своевременность и беспрепятственность эвакуации людей из пожарных отсеков здания, при принятых в проектной документации решениях, обеспечиваются. Вероятность эвакуации людей составляет не менее 0,999 (с учетом эвакуации маломобильных групп населения в зоны безопасности).

14.3 Расчетами пожарного риска и расчетным обоснованием безопасной эвакуации людей при пожаре подтверждено соответствие принятых в проектной документации размеров и параметров путей эвакуации и эвакуационных выходов, в том числе принятые параметры лестничных маршей и площадок, с учетом максимального количества эвакуирующихся людей (при существующих проектных решениях скопления с плотностями более 0,5 не имеют продолжительности более 6 минут).

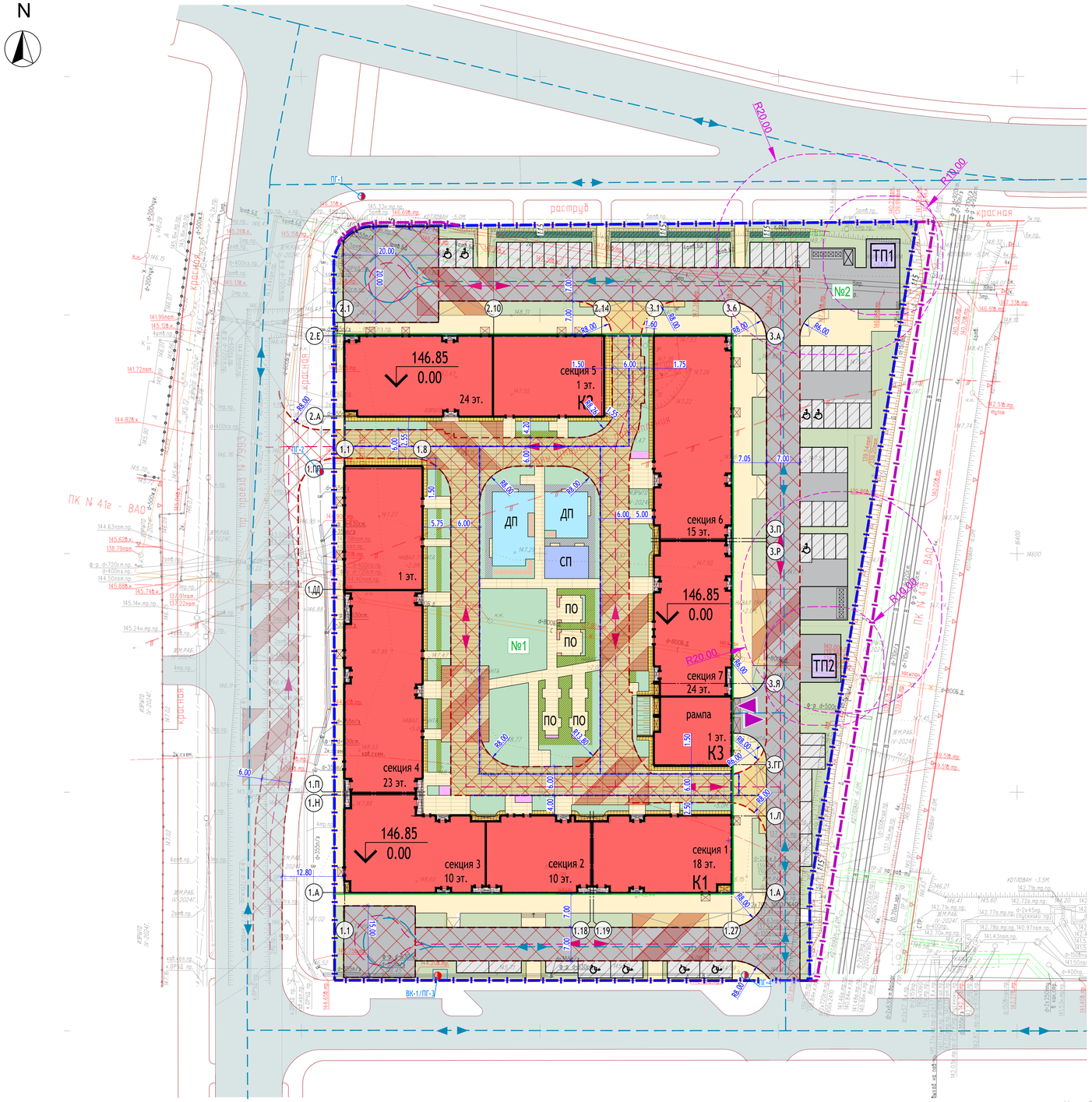
14.4 Расчет пожарных рисков представлен в томе 9.2 раздела 9.

14.5 Результаты проведённых расчётов и обработка полученных данных позволяют заключить следующее:

- вероятность эвакуации людей составляет Рэ = 0,999;
- индивидуальный пожарный риск не превышает значения, установленного ФЗ №123 ($Q_{нв} = 1 \cdot 10^{-6}$).

N

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-07-2022-3578 от 08.06.2022 г.
- Граница подзоны
- №1 — Номер подзоны по ГПЗУ
- Проектируемая застройка
- Нависающая часть проектируемых зданий
- Контур подземной автостоянки
- Проектируемая трансформаторная подстанция (по отдельному проекту)
- Проектные решения УДС (по отдельному проекту)
- Водоотводный лоток
- Откос
- Машино-место для легкового транспорта
- Машино-место легкового транспорта МГН
- Санитарный разрыв
- Зона пожарного поезда (покрытие, рассчитанное на нагрузку от пожарной машины)
- Площадка для остановки пожарной техники
- Направление движения автотранспорта
- Направление движения пожарной техники
- ПГ-2 — Пожарный гидрант
- Въезд в подземную автостоянку

ПОКРЫТИЯ НА ГРУНТОВОМ ОСНОВАНИИ:

- Проезды с асфальтобетонным покрытием
- Парковки с асфальтобетонным покрытием
- Тротуары с асфальтобетонным покрытием с возможностью проезда пожарной техники
- Тротуары с асфальтобетонным покрытием
- Озеленение

ПОКРЫТИЯ В ГРАНИЦАХ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:

- Тротуары с асфальтобетонным покрытием с возможностью проезда пожарной техники
- Тротуары с асфальтобетонным покрытием
- Отмостка с асфальтобетонным покрытием
- Тротуар у входных групп с покрытием из плит мощения
- Детские площадки с покрытием из резиновой крошки
- Спортивные площадки с покрытием из резиновой крошки
- Тротуар с покрытием из гранитного отсева
- Озеленение
- Кустарники в живой изгороди
- Цветники

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на ГП	Наименование	Примечание
	Проектируемая застройка	
К1	Жилой дом. Корпус 1	Проект.
К2	Жилой дом. Корпус 2	Проект.
К3	Жилой дом. Корпус 3, с въездом-выездом в паркинг	Проект.
ТП1	Трансформаторная подстанция	По отдельному проекту
ТП2	Трансформаторная подстанция	По отдельному проекту

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³		Суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен, м2
			зданий	квартир		застройки		общая площадь		здания	всего	
				здания	всего	здания	всего	здания	всего			
К1	Корпус 1	1-10-18-23	1		312		2495,15		28241,2		116215,19	34146,18
К2	Корпус 2	1-24	1		115		941,67		10906,4		43314,01	13434,33
К3	Корпус 3	1-15-24	1		213		1470,4		18724,7		75214,61	22772,17
	Подземный паркинг	1							9351,3		67608,66	
	ТП1, ТП2*	1					60,00					

Данный план выполнен на инженерно-топографическом плане, разработан ООО "Вершина-Инженерных изысканий" заказ №0227-24.ИГДИ от 03.05.2024г., изменения в геоподоснову не вносились.

ГИП Першин Н.Н.

Примечание:

1 – В работе использованы планшеты А-XV-17;5,6

2 – Действующие проекты нанесены по состоянию на 21.03.2024г.

3 – Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС –филиала ПАО "Россети Московский регион" Зам.рук. Обсянниковым М.С. 21.03.2024г.

4 – Подземные инженерные коммуникации нанесены на инженерно-топографический план по данным Сводного плана по состоянию на 21.03.2024г. (Заявка ИСП-001129-2024 от 14.03.24г.)и (Заявка ИСП-001130-2024 от 14.03.24г.)и

5 – Линии градостроительного регулирования нанесены по данным Москомархитектуры (Заявка ЛГР-2337-2024 от 19.03.2024г.)

Система координат – МСК Москвы
Система высот – Московская

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- кабель МОСЭНЕРГО
- телефон, канализация
- безвдействт. прокладки
- проекты
- теплопровод
- водовод (водовод)
- водосток
- дренаж
- канализация

Условные обозначения линий градостроительного регулирования:

- КРАСНАЯ — границы территорий общего пользования улично-дорожной сети
- ПК — границы зон затопления и подтопления
- границы природных и озелененных территорий

					0227-24.ИГДИ
					«Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытие (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (участок 5.1)»
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Под.Работы		Толмачев			03.05.24
Разработал		Костьгова			03.05.24
Проверил		Митюкова			03.05.24
Ген.директор		Обсянников			03.05.24

	Стадия	Лист	Листов
Заказчик ООО "ГП-МФС"	П	1	1
Инженерно-топографический план Масштаб 1:500	ООО "Вершина-Инженерные изыскания"		

					17-0121-ОК-1-П-ПЗУ
					Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4 з/у 4) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Быковская			01.25
Проверил		Бирюкова			01.25
Рук. отдела		Желязко			01.25
Н. контр.		Куликова			01.25
ГИП		Першин			01.25

	Стадия	Лист	Листов
Схема планировочной организации земельного участка	П	2	
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А1



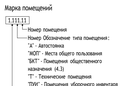
Экспликация помещений подземного этажа

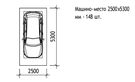
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Пожарный отсек 1			
Автостоянка			
1.А.1	Автостоянка ПО 1	1591,6	В2
мОП			
1.МОП.1	Лестничная клетка Лк-8	16,0	
1.МОП.2	Тамбур-шлюз	5,7	
1.МОП.3	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл/ПВЗ	23,2	
1.МОП.4	Тамбур-шлюз	5,3	
1.МОП.6	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл/ПВЗ	22,6	
1.МОП.7	Лестничная клетка Лк-9	15,6	
1.МОП.8	Тамбур-шлюз	8,7	
1.МОП.9	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл/ПВЗ	24,1	
1.МОП.10	Лестничная клетка Лк-10	47,6	
Технические			
1.Т.1	Венткамера сист. ПД жилья секций 1,2	39,1	Д
1.Т.2	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 1	21,4	В4
1.Т.3	Венткамера ОВ подземной части	42,4	Д
1.Т.4	ИТП	191,1	Д
1.Т.5	Помещение СС	13,5	В3
1.Т.6	Венткамера сист. ПД подземной части	24,6	Д
1.Т.7	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 2	22,7	В4
1.Т.8	Электрощитовая БКТ	13,7	В3
1.Т.9	Электрощитовая жилья	17,9	В3
1.Т.10	Венткамера сист. ПД подземной части	35,5	Д
1.Т.11	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 3	23,0	В4
1.Т.11а	Водомерный узел	23,0	В4
1.Т.12	Венткамера сист. ПД подземной части	25,7	Д
1.Т.13	Насосная ХВС, ВПВ	143,5	В4
1.Т.18	Помещение СС	17,3	В3
2.Т.20	Электрощитовая жилья	24,3	В3
2.Т.21	Узловое помещение связи	15,4	В3
		2454,5	
Пожарный отсек 2			
Автостоянка			
2.А.1	Автостоянка ПО 2	2281,3	В2
мОП			
2.МОП.11	Тамбур-шлюз	8,6	
2.МОП.12	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл/ПВЗ	24,7	
2.МОП.14	Лестничная клетка Лк-11	21,0	
2.МОП.15	Лестничная клетка Лк-12	14,2	
2.МОП.16	Лестничная клетка Лк-13	56,8	
2.МОП.18	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл/ПВЗ	30,3	
2.МОП.19	Тамбур-шлюз	5,2	
4.МОП.21	Лестничная клетка Лк-14	19,5	
Технические			
2.Т.14	Венткамера сист. ПД подземной части	26,3	Д
2.Т.15	Венткамера сист. ПД жилья секций 4	25,4	Д
2.Т.16	Венткамера сист. ОВ подземной части	47,7	Д
2.Т.17	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 4	25,1	В4
4.Т.22	Электрощитовая БКТ	13,5	В3
2.Т.23	Венткамера сист. ПД подземной части	32,2	Д
2.Т.24	Электрощитовая жилья	20,0	В3
2.Т.25	Помещение СС	12,3	В3
2.Т.26	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 5	23,4	В4
1.Т.26а	НС АУПТ	45,0	В4
4.Т.28	Венткамера сист. ПД жилья секции 5	29,0	Д
		2761,4	

Экспликация помещений подземного этажа

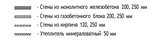
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Пожарный отсек 3			
Автостоянка			
3.А.1	Автостоянка ПО 3	1582,8	В2
3.А.2	Рампа	236,4	В2
мОП			
3.МОП.28	Тамбур-шлюз	5,3	
3.МОП.29	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл/ПВЗ	22,8	
3.МОП.30	Лестничная клетка Лк-17	16,3	
Технические			
3.Т.38	Электрощитовая автостоянки	16,7	В3
3.Т.39	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 7	14,5	В4
3.Т.40	Венткамера сист. ОВ подземной части	59,0	Д
3.Т.41	Венткамера сист. ПД подземной части	27,6	Д
3.Т.42	Венткамера сист. ПД жилья секции 7	24,8	Д
		2006,2	
Пожарный отсек 4			
Автостоянка			
4.А.1	Автостоянка ПО 4	1035,3	В2
мОП			
4.МОП.22	Лестничная клетка Лк-15	17,2	
4.МОП.23	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл/ПВЗ	23,4	
4.МОП.24	Тамбур-шлюз	5,3	
4.МОП.25	Лестничная клетка Лк-16	17,9	
Технические			
4.Т.29	Помещение СС	17,6	В3
4.Т.30	Венткамера сист. ПД жилья секции 6	25,0	Д
4.Т.31	Венткамера сист. ПД подземной части	25,3	Д
4.Т.32	Венткамера сист. ОВ подземной части	51,3	Д
4.Т.33	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 6	20,4	В4
4.Т.34	Помещение уборочной техники	21,4	В2
4.Т.35	Электрощитовая БКТ	12,8	В3
4.Т.36	Электрощитовая жилья	17,9	В3
		1290,8	
		8512,8	

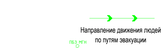
Марка помещений

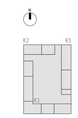












						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗПСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			02.2025	Корпус 1, 2, 3 План -1-го этажа на отм. -7.050	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 32
Проверил		Минченко			02.2025		
Разработал		Лада			02.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

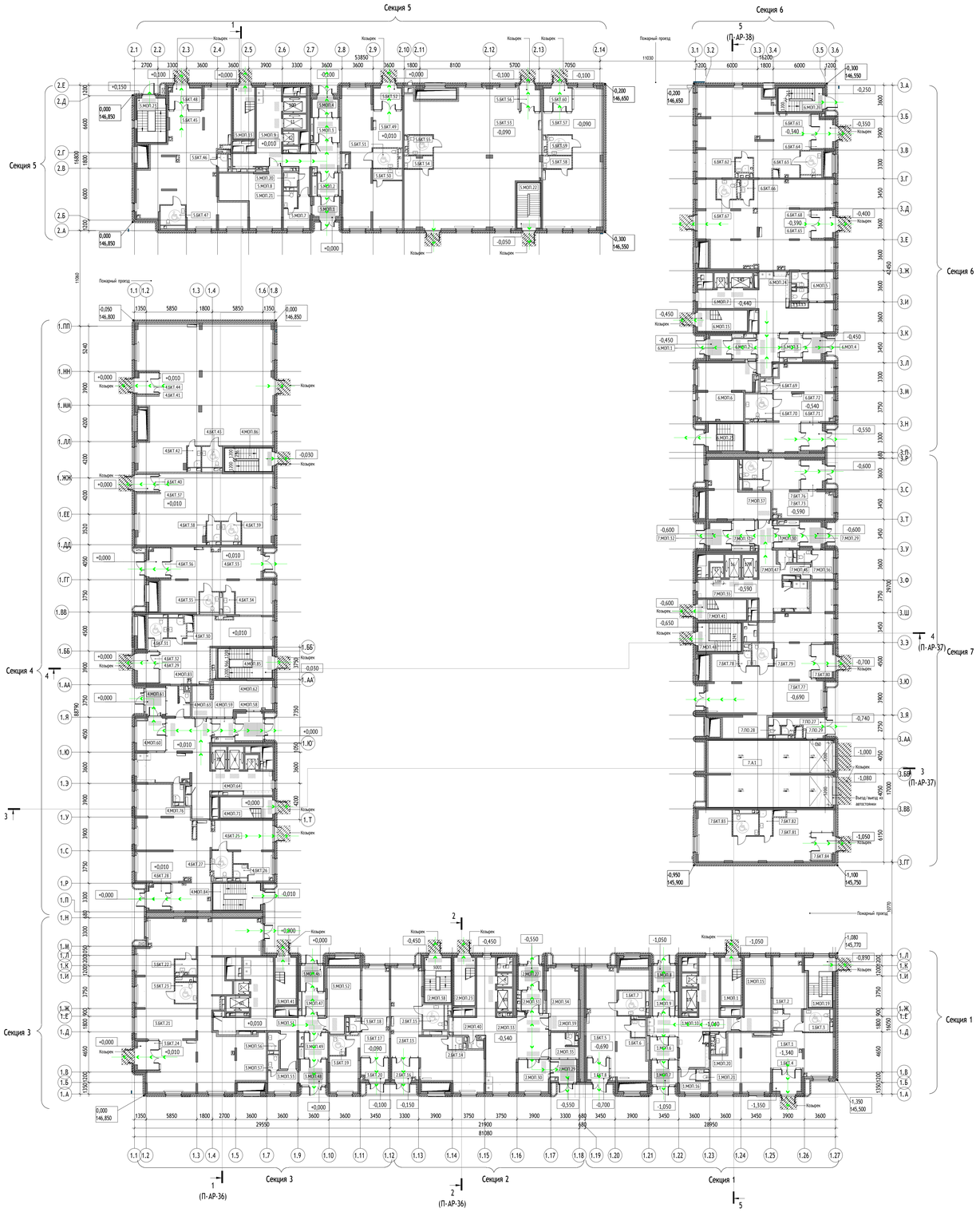
Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Автостоянка			
Корпус 3			
Секция 7			
7.А.1	Автостоянка	110,0	В2
		110,0	
БКТ			
Корпус 1			
Секция 1			
1.БКТ.1	БКТ	99,9	
1.БКТ.2	ПУИ	2,4	В4
1.БКТ.3	С/У МГН	7,7	
1.БКТ.4	Тамбур БКТ	8,0	
1.БКТ.5	БКТ	66,9	
1.БКТ.6	ПУИ	3,2	В4
1.БКТ.7	С/У МГН	8,9	
1.БКТ.8	Тамбур БКТ	6,2	
Секция 2			
2.БКТ.13	БКТ	71,4	
2.БКТ.14	ПУИ	2,4	В4
2.БКТ.15	С/У МГН	6,9	
2.БКТ.16	Тамбур БКТ	7,5	
Секция 3			
3.БКТ.17	БКТ	49,8	
3.БКТ.18	ПУИ	2,1	В4
3.БКТ.19	С/У МГН	4,0	
3.БКТ.20	Тамбур БКТ	7,5	
3.БКТ.21	БКТ	207,7	
3.БКТ.22	ПУИ	3,9	В4
3.БКТ.23	С/У МГН	6,0	
3.БКТ.24	Тамбур БКТ	8,2	
Секция 4			
4.БКТ.25	БКТ	126,2	
4.БКТ.26	ПУИ	2,4	В4
4.БКТ.27	С/У МГН	7,2	
4.БКТ.28	Тамбур БКТ	7,1	
4.БКТ.29	БКТ	60,9	
4.БКТ.30	ПУИ	4,4	В4
4.БКТ.31	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.32	Тамбур БКТ	8,6	
4.БКТ.33	БКТ	76,8	
4.БКТ.34	ПУИ	3,2	В4
4.БКТ.35	С/У МГН	5,1	
4.БКТ.36	Тамбур БКТ	8,2	
4.БКТ.37	БКТ	111,0	
4.БКТ.38	ПУИ	3,4	В4
4.БКТ.39	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.40	Тамбур БКТ	4,8	
4.БКТ.41	БКТ	221,4	
4.БКТ.42	ПУИ	3,7	В4
4.БКТ.43	С/У МГН	5,6	
4.БКТ.44	Тамбур БКТ	6,0	
Корпус 2			
Секция 5			
5.БКТ.45	БКТ	117,7	
5.БКТ.46	ПУИ	2,2	В4
5.БКТ.47	С/У МГН	6,5	
5.БКТ.48	Тамбур БКТ	9,0	
5.БКТ.49	БКТ	87,1	
5.БКТ.50	ПУИ	4,3	В4
5.БКТ.51	С/У МГН	6,3	
5.БКТ.52	Тамбур БКТ	7,9	
5.БКТ.53	БКТ	210,6	
5.БКТ.54	ПУИ	4,6	В4
5.БКТ.55	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.56	Тамбур БКТ	6,3	
5.БКТ.57	БКТ	86,9	
5.БКТ.58	ПУИ	4,8	В4
5.БКТ.59	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.60	Тамбур БКТ	8,7	

Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Корпус 3			
Секция 6			
6.БКТ.61	БКТ	108,9	
6.БКТ.62	ПУИ	3,2	В4
6.БКТ.63	С/У МГН	6,4	
6.БКТ.64	Тамбур БКТ	8,7	
6.БКТ.65	БКТ	133,8	
6.БКТ.66	ПУИ	3,0	В4
6.БКТ.67	С/У МГН	5,0	
6.БКТ.68	Тамбур БКТ	7,8	
6.БКТ.69	ПУИ	2,1	В4
6.БКТ.70	С/У МГН	8,8	
6.БКТ.71	Тамбур БКТ	7,8	
6.БКТ.72	БКТ	65,9	
Секция 7			
7.БКТ.73	БКТ	36,7	
7.БКТ.74	ПУИ	2,5	В4
7.БКТ.75	С/У МГН	5,1	
7.БКТ.76	Тамбур БКТ	8,3	
7.БКТ.77	БКТ	132,8	
7.БКТ.78	ПУИ	2,2	В4
7.БКТ.79	С/У МГН	6,0	
7.БКТ.80	Тамбур БКТ	9,5	
7.БКТ.81	БКТ	68,2	
7.БКТ.82	ПУИ	4,3	В4
7.БКТ.83	С/У МГН	7,3	
7.БКТ.84	Тамбур БКТ	7,8	
		2484,1	
МОП			
Корпус 1			
Секция 1			
1.МОП.1	Лестничная клетка	13,3	
1.МОП.6	Тамбур	8,4	
1.МОП.7	Тамбур	7,9	
1.МОП.8	Тамбур	6,6	
1.МОП.9	Тамбур	7,1	
1.МОП.10	Вестибюль	48,2	
1.МОП.15	Колясочная	27,0	В3
1.МОП.16	Помещение консьержа	6,9	
1.МОП.19	ЛК из паркинга	16,4	
1.МОП.20	ПУИ	2,9	В4
1.МОП.21	С/У	1,5	
Секция 2			
2.МОП.23	Лестничная клетка	13,4	
2.МОП.27	Тамбур	6,6	
2.МОП.29	Тамбур	7,4	
2.МОП.30	Тамбур	13,5	
2.МОП.31	Тамбур	6,4	
2.МОП.33	Вестибюль	71,7	
2.МОП.34	Колясочная	25,8	В3
2.МОП.35	Помещение консьержа	7,4	
2.МОП.38	ЛК из паркинга	15,5	
2.МОП.39	С/У	1,7	
2.МОП.40	ПУИ	2,0	В4
Секция 3			
3.МОП.45	Лестничная клетка	13,2	
3.МОП.46	Тамбур	6,9	
3.МОП.47	Тамбур	7,4	
3.МОП.48	Тамбур	8,3	
3.МОП.49	Тамбур	8,3	
3.МОП.51	Вестибюль	49,7	
3.МОП.52	Колясочная	25,3	В3
3.МОП.53	Помещение консьержа	8,5	
3.МОП.56	ПУИ	2,5	В4
3.МОП.57	С/У	2,1	

Экспликация помещений 1 этажа

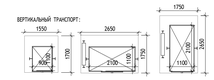
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 4			
4.МОП.58	Тамбур	9,5	
4.МОП.59	Тамбур	5,7	
4.МОП.60	Тамбур	12,6	
4.МОП.61	Тамбур	7,3	
4.МОП.62	Колясочная	33,9	В3
4.МОП.63	Помещение консьержа	7,0	
4.МОП.64	Вестибюль	72,8	
4.МОП.71	Лестничная клетка	14,7	
4.МОП.76	ПУИ	2,5	В4
4.МОП.83	С/У	2,0	
4.МОП.84	ЛК из паркинга	16,7	
4.МОП.85	ЛК из паркинга	20,9	
4.МОП.86	ЛК из паркинга	14,4	
Корпус 2			
Секция 5			
5.МОП.1	Тамбур	6,7	
5.МОП.2	Тамбур	6,5	
5.МОП.3	Тамбур	8,4	
5.МОП.4	Тамбур	6,2	
5.МОП.7	Помещение консьержа	9,0	
5.МОП.8	Колясочная	35,7	В3
5.МОП.9	Вестибюль	48,5	
5.МОП.13	Лестничная клетка	14,5	
5.МОП.20	ПУИ	2,7	В4
5.МОП.21	С/У	3,0	
5.МОП.22	ЛК из паркинга	14,0	
5.МОП.23	ЛК из паркинга	15,5	
Корпус 3			
Секция 6			
6.МОП.1	Тамбур	6,7	
6.МОП.2	Тамбур	6,7	
6.МОП.3	Тамбур	7,3	
6.МОП.4	Тамбур	6,3	
6.МОП.5	Помещение консьержа	9,8	
6.МОП.6	Колясочная	39,3	В3
6.МОП.7	Вестибюль	65,5	
6.МОП.15	Лестничная клетка	13,8	
6.МОП.23	С/У	2,4	
6.МОП.24	ПУИ	2,9	В4
6.МОП.25	ЛК из паркинга	12,3	
6.МОП.26	ЛК из паркинга	13,8	
Секция 7			
7.ПО.27	Помещение охраны	9,0	
7.ПО.28	С/у охраны	1,3	
7.МОП.29	Тамбур	7,4	
7.ПО.29	Душевая охраны	1,3	
7.МОП.30	Тамбур	7,6	
7.МОП.31	Тамбур	7,7	
7.МОП.32	Тамбур	7,5	
7.МОП.35	Вестибюль	53,7	
7.МОП.36	Помещение консьержа	8,1	
7.МОП.37	Колясочная	35,4	В3
7.МОП.41	Лестничная клетка	13,0	
7.МОП.46	С/У	2,2	
7.МОП.47	ПУИ	2,3	В4
7.МОП.48	ЛК из паркинга	16,1	
		1199,5	
		3793,6	

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер. Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПИК" - Помещение уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 25 - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Информ
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грилезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

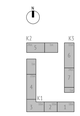
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Л1 - марка лифта
- обозначение лифта для ПЛП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

Направление движения людей по путям эвакуации

Пожаробезопасная зона



						17-0121-ОК-1-ПМОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗПСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Геннинг			02.2025	Корпус 1, 2, 3 План 1-го этажа на отм. 0.000	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 32
Проверил		Минченко			02.2025		
Разработал		Лада			02.2025	Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



Секция 1. Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
1.БКТ.1	БКТ	99,7	
1.БКТ.2	ПУИ	2,4	В4
1.БКТ.3	С/У МГН	7,7	
1.БКТ.4	Тамбур БКТ	8,0	
1.БКТ.5	БКТ	66,8	
1.БКТ.6	ПУИ	3,2	В4
1.БКТ.7	С/У МГН	8,8	
1.БКТ.8	Тамбур БКТ	6,2	
		202,9	

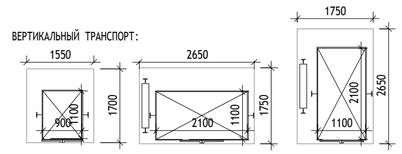
Секция 1. Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
1.МОП.1	Лестничная клетка	13,3	
1.МОП.6	Тамбур	8,3	
1.МОП.7	Тамбур	7,9	
1.МОП.8	Тамбур	6,6	
1.МОП.9	Тамбур	7,1	
1.МОП.10	Вестибюль	48,2	
1.МОП.15	Колясочная	26,9	В3
1.МОП.16	Помещение консьержа	6,9	
1.МОП.19	ЛК из паркинга	16,4	
1.МОП.20	ПУИ	2,9	В4
1.МОП.21	С/У	1,5	
		146,1	
		349,0	

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Инфомат
- 2% - Величина и направление уклона
- Вендинговый автомат
- 0.000 - Относительная отметка
- Почтовый ящик
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

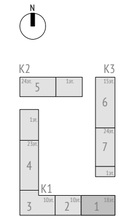
Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с общивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

Направление движения людей по путям эвакуации



Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 1 План 1-го этажа
Проверил		Минченко			01.2025	
Разработал		Лада			01.2025	

Стадия	Лист	Листов
П	3	32

Схема эвакуации людей и материальных ценностей

ООО «Ф-метрикс»



Секция 2. Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
2.БКТ.13	БКТ	71,7	
2.БКТ.14	ПУИ	2,4	В4
2.БКТ.15	С/У МГН	6,6	
2.БКТ.16	Тамбур БКТ	7,4	
		88,1	
МОП			
2.МОП.23	Лестничная клетка	13,4	
2.МОП.27	Тамбур	6,6	
2.МОП.29	Тамбур	7,4	

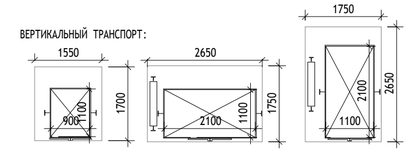
Секция 2. Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
2.МОП.30	Тамбур	13,3	
2.МОП.31	Тамбур	6,4	
2.МОП.33	Вестибюль	71,3	
2.МОП.34	Колясочная	25,8	В3
2.МОП.35	Помещение консьержа	7,4	
2.МОП.38	ЛК из паркинга	15,5	
2.МОП.39	С/У	1,7	
2.МОП.40	ПУИ	2,0	В4
		170,7	
		258,9	

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

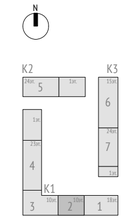
Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

Направление движения людей по путям эвакуации



Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 2 План 1-го этажа	Стадия: П; Лист: 4; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»



1
(П-АР-36)

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

Секция 3. Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
3.БКТ.17	БКТ	49,8	
3.БКТ.18	ПУИ	2,1	В4
3.БКТ.19	С/У МГН	4,0	
3.БКТ.20	Тамбур БКТ	7,5	
3.БКТ.21	БКТ	207,6	
3.БКТ.22	ПУИ	3,9	В4
3.БКТ.23	С/У МГН	6,0	
3.БКТ.24	Тамбур БКТ	8,2	
		289,0	

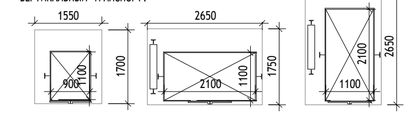
Секция 3. Экспликация помещений 1 этажа			
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
3.МОП.41	Лестничная клетка	13,2	
3.МОП.46	Тамбур	6,9	
3.МОП.47	Тамбур	7,4	
3.МОП.48	Тамбур	8,3	
3.МОП.49	Тамбур	8,3	
3.МОП.51	Вестибюль	49,7	
3.МОП.52	Колясочная	25,2	В3
3.МОП.53	Помещение консьержа	8,5	
3.МОП.56	ПУИ	2,5	В4
3.МОП.57	С/У	2,1	
		132,2	
		421,1	

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

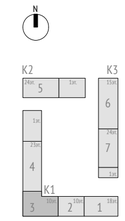
Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

Направление движения людей по путям эвакуации



						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 3 План 1-го этажа	Стадия: П; Лист: 5; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»



Секция 4. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
4.БКТ.25	БКТ	126,2	
4.БКТ.26	ПУИ	2,4	В4
4.БКТ.27	С/У МГН	7,2	
4.БКТ.28	Тамбур БКТ	7,1	
4.БКТ.29	БКТ	60,9	
4.БКТ.30	ПУИ	4,4	В4
4.БКТ.31	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.32	Тамбур БКТ	8,6	
4.БКТ.33	БКТ	76,8	
4.БКТ.34	ПУИ	3,2	В4
4.БКТ.35	С/У МГН	5,1	
4.БКТ.36	Тамбур БКТ	8,2	
4.БКТ.37	БКТ	111,0	
4.БКТ.38	ПУИ	3,4	В4
4.БКТ.39	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.40	Тамбур БКТ	4,8	
4.БКТ.41	БКТ	221,4	
4.БКТ.42	ПУИ	3,7	В4
4.БКТ.43	С/У МГН	5,6	
4.БКТ.44	Тамбур БКТ	6,0	
		676,0	

Секция 4. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
4.МОП.58	Тамбур	9,5	
4.МОП.59	Тамбур	5,7	
4.МОП.60	Тамбур	12,6	
4.МОП.61	Тамбур	7,3	
4.МОП.62	Колясочная	33,9	В3
4.МОП.63	Помещение консьержа	7,0	
4.МОП.64	Вестибюль	72,8	
4.МОП.71	Лестничная клетка	14,7	
4.МОП.76	ПУИ	2,5	В4
4.МОП.83	С/У	2,0	
4.МОП.84	ЛК из паркинга	16,7	
4.МОП.85	ЛК из паркинга	20,9	
4.МОП.86	ЛК из паркинга	14,4	
		220,1	
		896,1	

Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер обозначение типа помещения:
"А" - Автостоянка
"МОП" - Места общего пользования
"БКТ" - Помещение общественного назначения (4.1)
"Т" - Техническое помещения
"ПИК" - Помещение уборочного инвентаря
"ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендингомат
- Вендингомат
- Почтовый ящик
- Гравизащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:
Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60
Л1 - марка лифта
- обозначение лифта для ПЛП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

Направление движения людей по путям эвакуации

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)
Н.контр.		Гринин			02.2025	
Проверил		Минченко			02.2025	Корпус 1. Секция 4 План 1-го этажа
Разработал		Лада			02.2025	
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей

Стадия	Лист	Листов
П	6	32

ООО «Ф-метрикс»

Согласовано | Гл. спец.
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.



Секция 5. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
5.БКТ.45	БКТ	117,4	
5.БКТ.46	ПУИ	2,2	В4
5.БКТ.47	С/У МГН	6,4	
5.БКТ.48	Тамбур БКТ	9,0	
5.БКТ.49	БКТ	86,8	
5.БКТ.50	ПУИ	4,2	В4
5.БКТ.51	С/У МГН	6,3	
5.БКТ.52	Тамбур БКТ	7,9	
5.БКТ.53	БКТ	210,6	
5.БКТ.54	ПУИ	4,6	В4
5.БКТ.55	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.56	Тамбур БКТ	6,3	
5.БКТ.57	БКТ	86,9	
5.БКТ.58	ПУИ	4,8	В4
5.БКТ.59	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.60	Тамбур БКТ	8,7	
		574,7	

Секция 5. Экспликация помещений 1 этажа

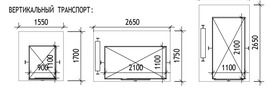
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
5.МОП.1	Тамбур	6,6	
5.МОП.2	Тамбур	6,5	
5.МОП.3	Тамбур	8,4	
5.МОП.4	Тамбур	6,2	
5.МОП.7	Помещение консьержа	8,8	
5.МОП.8	Колясочная	35,8	В3
5.МОП.9	Вестибюль	48,1	
5.МОП.13	Лестничная клетка	14,5	
5.МОП.20	ПУИ	2,8	В4
5.МОП.21	С/У	3,2	
5.МОП.22	ЛК из паркинга	14,0	
5.МОП.23	ЛК из паркинга	15,5	
		170,4	
		745,1	

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "ТТ" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

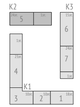
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм.
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

Направление движения людей по путям эвакуации



Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.		Дата
Н.контр.		Генинг				01.2025
Проверил		Минченко				01.2025
Разработал		Лада				01.2025

17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секция 5 План 1-го этажа	Стадия	Лист	Листов
	П	7	32
Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»		

Согласовано | Гл. спец. | Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.



Секция 6. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
6.БКТ.61	БКТ	108,9	
6.БКТ.62	ПУИ	3,2	В4
6.БКТ.63	С/У МГН	6,4	
6.БКТ.64	Тамбур БКТ	8,7	
6.БКТ.65	БКТ	133,8	
6.БКТ.66	ПУИ	3,0	В4
6.БКТ.67	С/У МГН	5,0	
6.БКТ.68	Тамбур БКТ	7,8	
6.БКТ.69	ПУИ	2,1	В4
6.БКТ.70	С/У МГН	8,8	
6.БКТ.71	Тамбур БКТ	7,8	
6.БКТ.72	БКТ	65,9	
		361,4	
МОП			
6.МОП.1	Тамбур	6,7	
6.МОП.2	Тамбур	6,7	
6.МОП.3	Тамбур	7,3	
6.МОП.4	Тамбур	6,3	

Секция 6. Экспликация помещений 1 этажа

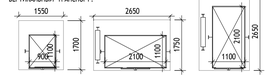
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
6.МОП.5	Помещение консьержа	9,8	
6.МОП.6	Колясочная	39,4	В3
6.МОП.7	Вестибюль	65,5	
6.МОП.15	Лестничная клетка	13,8	
6.МОП.23	С/У	2,4	
6.МОП.24	ПУИ	2,9	В4
6.МОП.25	ЛК из паркинга	12,3	
6.МОП.26	ЛК из паркинга	13,8	
		186,9	
		548,3	

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "ТТ" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

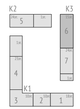
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм.
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

Направление движения людей по путям эвакуации



						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗПСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Н.контр.		Генинг			02.2025	Корпус 3. Секция 6 План 1-го этажа
Проверил		Минченко			02.2025	
Разработал		Лада			02.2025	

Стадия	Лист	Листов
П	8	32

Схема эвакуации людей и материальных ценностей

ООО «Ф-метрикс»

Согласовано | Гл. спец. | Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.



Секция 7. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Автостоянка			
7.А.1	Автостоянка	110,0	В1
		110,0	
БКТ			
7.БКТ.73	БКТ	36,6	
7.БКТ.74	ПУИ	2,5	В4
7.БКТ.75	С/У МГН	5,1	
7.БКТ.76	Тамбур БКТ	8,4	
7.БКТ.77	БКТ	132,9	
7.БКТ.78	ПУИ	2,2	В4
7.БКТ.79	С/У МГН	6,0	
7.БКТ.80	Тамбур БКТ	9,5	
7.БКТ.81	БКТ	68,2	
7.БКТ.82	ПУИ	4,3	В4
7.БКТ.83	С/У МГН	7,3	
7.БКТ.84	Тамбур БКТ	7,8	
		290,8	
МОП			

Секция 7. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
7.ПО.27	Помещение охраны	9,0	
7.ПО.28	С/у охраны	1,3	
7.МОП.29	Тамбур	7,3	
7.ПО.29	Душевая охраны	1,3	В4
7.МОП.30	Тамбур	7,6	
7.МОП.31	Тамбур	7,7	
7.МОП.32	Тамбур	7,5	
7.МОП.35	Вестибюль	53,7	
7.МОП.36	Помещение консьержа	8,1	
7.МОП.37	Колясочная	35,3	В3
7.МОП.41	Лестничная клетка	13,0	
7.МОП.46	С/У	2,2	
7.МОП.47	ПУИ	2,3	В4
7.МОП.48	ЛК из паркинга	16,2	
		172,4	
		573,2	

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "ТТ" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с. Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

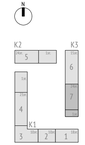
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с. Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с. Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта; обозначение лифта для ППП; номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм.
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

Направление движения людей по путям эвакуации



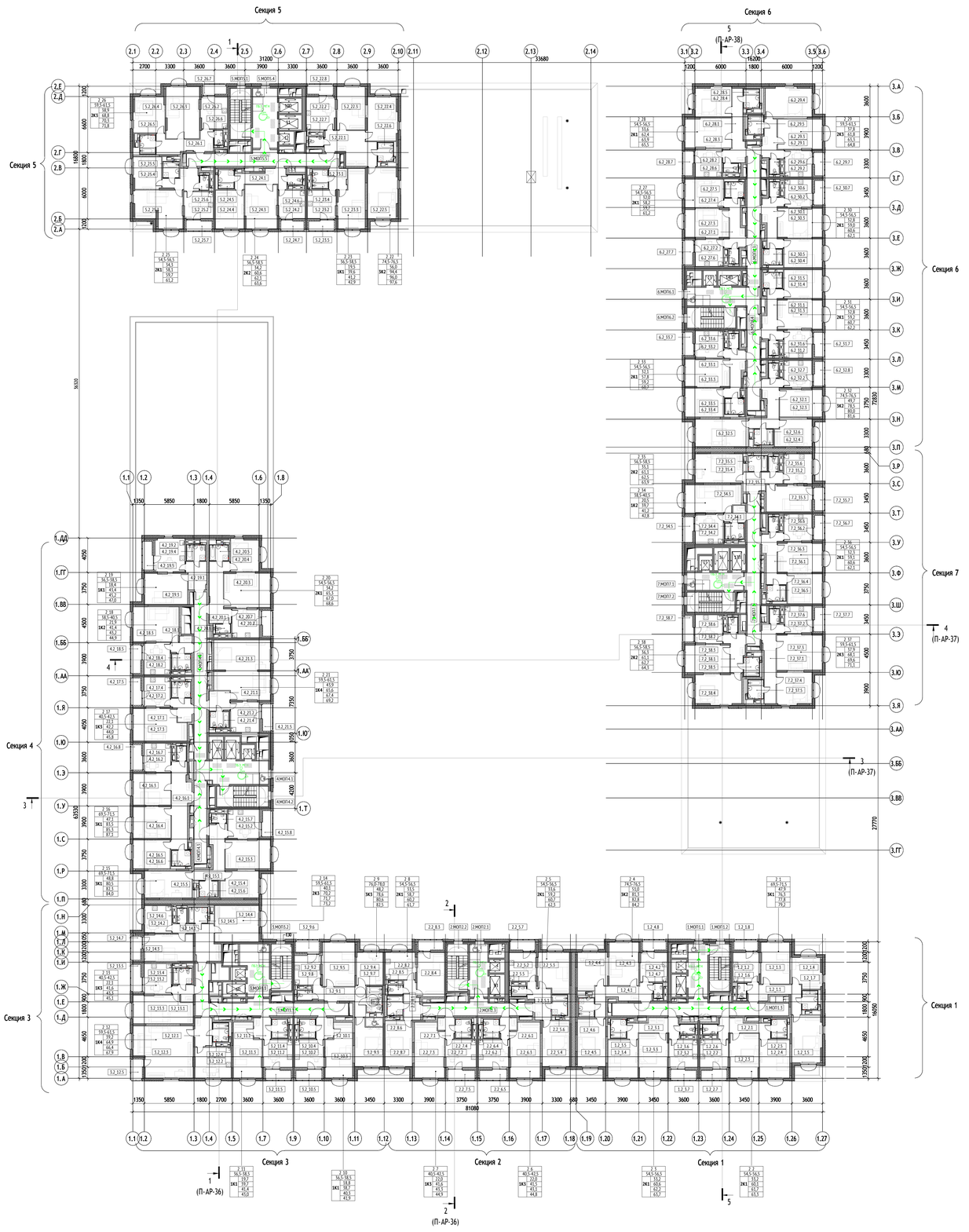
Согласовано | Гл. спец. | Взам. инв. N | Подл. и дата | Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Н.контр.		Генинг			01.2025
Проверил		Минченко			01.2025
Разработал		Лада			01.2025

17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)

Корпус 3. Секция 7 План 1-го этажа	Стадия	Лист	Листов
	П	9	32
Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»		



Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Корпус 1		
Секция 1		
2_1		
1.2_1.5	Жилая комната	19,1
1.2_1.8	Лоджия	2,9
1.2_1.4	Жилая комната	12,4
1.2_1.3	Жилая комната	16,4
1.2_1.2	Кухня	10,8
1.2_1.7	Санузел	4,0
1.2_1.1	Холл	12,0
1.2_1.6	Санузел	1,7
2_2		
1.2_2.2	Кухня	10,9
1.2_2.1	Холл	10,2
1.2_2.7	Лоджия	3,2
1.2_2.6	Санузел	1,9
1.2_2.3	Жилая комната	17,5
1.2_2.5	Санузел	4,0
1.2_2.4	Жилая комната	15,7
2_3		
1.2_3.2	Кухня	10,9
1.2_3.1	Холл	10,6
1.2_3.7	Лоджия	3,2
1.2_3.6	Санузел	1,9
1.2_3.3	Жилая комната	17,5
1.2_3.5	Санузел	4,0
1.2_3.4	Жилая комната	15,7
2_4		
1.2_4.8	Лоджия	3,0
1.2_4.5	Жилая комната	18,3
1.2_4.4	Жилая комната	14,9
1.2_4.3	Жилая комната	17,8
1.2_4.2	Кухня	10,9
1.2_4.6	Санузел	4,0
1.2_4.1	Холл	13,8
1.2_4.7	Санузел	1,7
ИОП1		
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,6
1.МОП1.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,1
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
Секция 2		
2_5		
2.2_5.7	Лоджия	3,1
2.2_5.4	Жилая комната	16,9
2.2_5.6	Санузел	4,3
2.2_5.3	Жилая комната	16,7
2.2_5.5	Санузел	1,9
2.2_5.1	Холл	8,8
2.2_5.2	Кухня	10,6
2_6		
2.2_6.5	Лоджия	3,3
2.2_6.2	Кухня	11,6
2.2_6.1	Холл	3,9
2.2_6.4	Санузел	4,0
2.2_6.3	Жилая комната	22,0
2_7		
2.2_7.5	Лоджия	3,3
2.2_7.3	Жилая комната	22,0
2.2_7.2	Кухня	11,7
2.2_7.1	Холл	3,9
2.2_7.4	Санузел	4,0
2_8		
2.2_8.3	Лоджия	3,1
2.2_8.4	Жилая комната	16,6
2.2_8.5	Санузел	1,9
2.2_8.3	Кухня	11,3
2.2_8.1	Холл	8,0
2.2_8.6	Санузел	4,1
2.2_8.7	Жилая комната	16,9
МОП2		
2.МОП2.3	Межквартирный коридор	20,2
2.МОП2.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	13,2
2.МОП2.2	Лестничная клетка Лк-2	13,4
Секция 3		
2_9		
3.2_9.6	Лоджия	3,9
3.2_9.3	Жилая комната	16,5
3.2_9.4	Жилая комната	11,8
3.2_9.5	Жилая комната	20,0
3.2_9.2	Кухня	10,6
3.2_9.1	Холл	12,5
3.2_9.7	Санузел	5,5
3.2_9.8	Санузел	1,9
2_10		
3.2_10.5	Лоджия	3,3
3.2_10.3	Кухня	11,1
3.2_10.1	Холл	4,8
3.2_10.4	Санузел	4,0

Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.2_10.3	Жилая комната	18,8
2_11		
3.2_11.5	Лоджия	3,3
3.2_11.3	Жилая комната	19,7
3.2_11.2	Кухня	11,2
3.2_11.1	Холл	4,8
3.2_11.4	Санузел	4,0
2_12		
3.2_12.5	Лоджия	3,0
3.2_12.3	Жилая комната	39,2
3.2_12.1	Холл	6,5
3.2_12.2	Кухня	15,2
3.2_12.4	Санузел	4,0
2_13		
3.2_13.5	Лоджия	3,4
3.2_13.3	Жилая комната	22,1
3.2_13.2	Кухня	11,6
3.2_13.4	Санузел	4,0
3.2_13.1	Холл	3,9
2_14		
3.2_14.2	Кухня	10,2
3.2_14.1	Холл	14,0
3.2_14.3	Жилая комната	18,1
3.2_14.5	Санузел	4,0
3.2_14.4	Жилая комната	22,0
3.2_14.6	Санузел	1,9
3.2_14.7	Лоджия	3,0
ИОП3		
3.МОП3.3	Межквартирный коридор	35,4
3.МОП3.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	18,2
3.МОП3.2	Лестничная клетка Лк-3	13,2
Секция 4		
2_15		
4.2_15.1	Холл	13,3
4.2_15.2	Кухня	12,8
4.2_15.3	Жилая комната	17,6
4.2_15.7	Санузел	1,7
4.2_15.8	Лоджия	3,4
4.2_15.4	Жилая комната	13,8
4.2_15.5	Жилая комната	17,4
4.2_15.6	Санузел	4,0
2_16		
4.2_16.1	Холл	20,1
4.2_16.4	Жилая комната	16,2
4.2_16.2	Кухня	10,4
4.2_16.6	Санузел	4,0
4.2_16.8	Лоджия	3,6
4.2_16.7	Санузел	1,9
4.2_16.5	Жилая комната	14,5
4.2_16.3	Жилая комната	16,4
2_17		
4.2_17.1	Холл	5,3
4.2_17.3	Жилая комната	22,1
4.2_17.2	Кухня	10,8
4.2_17.4	Санузел	4,0
4.2_17.5	Лоджия	3,5
2_18		
4.2_18.3	Жилая комната	21,8
4.2_18.2	Кухня	11,6
4.2_18.4	Санузел	4,0
4.2_18.1	Холл	4,0
4.2_18.5	Лоджия	3,5
2_19		
4.2_19.5	Лоджия	3,5
4.2_19.1	Холл	7,4
4.2_19.3	Жилая комната	18,4
4.2_19.2	Кухня	13,7
4.2_19.4	Санузел	4,0
2_20		
4.2_20.2	Кухня	10,9
4.2_20.3	Жилая комната	21,9
4.2_20.4	Жилая комната	12,3
4.2_20.7	Лоджия	3,3
4.2_20.1	Холл	14,5
4.2_20.5	Санузел	4,0
4.2_20.6	Санузел	1,7
2_21		
4.2_21.5	Лоджия	3,6
4.2_21.2	Кухня	12,2
4.2_21.4	Санузел	4,0
4.2_21.1	Холл	5,5
4.2_21.3	Жилая комната	43,9
МОП4		
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	14,2
4.МОП4.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	22,7

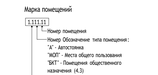
Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,7
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	30,0
		1558,3
Корпус 2		
Секция 5		
2_22		
5.2_22.5	Жилая комната	20,9
5.2_22.2	Кухня	13,0
5.2_22.3	Жилая комната	16,8
5.2_22.1	Холл	19,4
5.2_22.6	Санузел	4,0
5.2_22.7	Санузел	1,9
5.2_22.4	Жилая комната	18,3
5.2_22.8	Лоджия	3,3
2_23		
5.2_23.2	Кухня	11,0
5.2_23.3	Жилая комната	19,5
5.2_23.1	Холл	5,1
5.2_23.4	Санузел	4,0
5.2_23.5	Лоджия	3,3
2_24		
5.2_24.7	Лоджия	3,0
5.2_24.2	Кухня	10,4
5.2_24.6	Санузел	1,9
5.2_24.1	Холл	10,2
5.2_24.3	Жилая комната	19,2
5.2_24.4	Жилая комната	14,9
5.2_24.5	Санузел	4,0
2_25		
5.2_25.1	Холл	8,0
5.2_25.2	Кухня	10,7
5.2_25.3	Жилая комната	22,1
5.2_25.7	Лоджия	3,1
5.2_25.6	Санузел	1,7
5.2_25.4	Жилая комната	12,3
5.2_25.5	Санузел	3,4
2_26		
5.2_26.1	Холл	12,7
5.2_26.2	Кухня	11,6
5.2_26.3	Жилая комната	23,7
5.2_26.4	Жилая комната	15,2
5.2_26.7	Лоджия	3,0
5.2_26.6	Санузел	1,7
5.2_26.5	Санузел	4,0
МОП5		
5.МОП5.5	Межквартирный коридор	27,6
5.МОП5.1	Лестничная клетка Лк-5	14,4
5.МОП5.4	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	20,1
		399,2
Корпус 3		
Секция 6		
2_27		
6.2_27.2	Кухня	10,5
6.2_27.1	Холл	9,8
6.2_27.7	Лоджия	3,0
6.2_27.6	Санузел	1,9
6.2_27.3	Жилая комната	17,1
6.2_27.5	Санузел	4,0
6.2_27.4	Жилая комната	14,9
2_28		
6.2_28.2	Кухня	10,2
6.2_28.6	Санузел	1,7
6.2_28.5	Санузел	4,0
6.2_28.1	Холл	13,0
6.2_28.4	Жилая комната	14,8
6.2_28.7	Лоджия	3,0
6.2_28.3	Жилая комната	18,7
2_29		
6.2_29.3	Жилая комната	18,3
6.2_29.4	Жилая комната	19,5
6.2_29.7	Лоджия	3,0
6.2_29.2	Кухня	9,9
6.2_29.6	Санузел	1,9
6.2_29.1	Холл	8,1
6.2_29.5	Санузел	4,0
2_30		
6.2_30.2	Кухня	10,4
6.2_30.1	Холл	10,0
6.2_30.7	Лоджия	3,0
6.2_30.6	Санузел	1,9
6.2_30.3	Жилая комната	17,9
6.2_30.5	Санузел	4,0
6.2_30.4	Жилая комната	14,9
2_31		
6.2_31.2	Кухня	10,7
6.2_31.1	Холл	9,8
6.2_31.7	Лоджия	3,0
6.2_31.6	Санузел	1,9
6.2_31.3	Жилая комната	17,9

Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
6.2_31.5	Санузел	4,0
6.2_31.4	Жилая комната	14,9
2_32		
6.2_32.2	Кухня	10,6
6.2_32.7	Санузел	1,9
6.2_32.1	Холл	12,4
6.2_32.6	Санузел	4,0
6.2_32.8	Лоджия	3,0
6.2_32.3	Жилая комната	15,9
6.2_32.4	Жилая комната	13,8
6.2_32.5	Жилая комната	19,9
2_33		
6.2_33.2	Кухня	10,3
6.2_33.1	Холл	9,5
6.2_33.7	Лоджия	2,9
6.2_33.6	Санузел	1,9
6.2_33.3	Жилая комната	17,1
6.2_33.5	Санузел	4,0
6.2_33.4	Жилая комната	15,0
МОП6		
6.МОП6.3	Межквартирный коридор	24,3
6.МОП6.4	Межквартирный коридор	16,5
6.МОП6.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	19,6
6.МОП6.2	Лестничная клетка Лк-6	13,8
Секция 7		
2_34		
7.2_34.1	Холл	3,9
7.2_34.2	Кухня	11,4
7.2_34.3	Жилая комната	20,5
7.2_34.4	Санузел	4,0
7.2_34.5	Лоджия	3,1
2_35		
7.2_35.1	Холл	8,6
7.2_35.2	Кухня	11,6
7.2_35.3	Жилая комната	16,5
7.2_35.4	Жилая комната	18,6
7.2_35.5	Санузел	4,0
7.2_35.7	Лоджия	2,9
7.2_35.6	Санузел	1,9
2_36		
7.2_36.7	Лоджия	3,0
7.2_36.2	Кухня	10,3
7.2_36.6	Санузел	1,9
7.2_36.1	Холл	10,7
7.2_36.5	Санузел	4,0
7.2_36.3	Жилая комната	18,2
7.2_36.4	Жилая комната	14,1
2_37		
7.2_37.3	Жилая комната	22,1
7.2_37.4	Жилая комната	15,8
7.2_37.6	Санузел	1,9
7.2_37.5	Санузел	4,0
7.2_37.1	Холл	14,3
7.2_37.2	Кухня	10,1
7.2_37.7	Лоджия	3,0
2_38		
7.2_38.4	Жилая комната	19,2
7.2_38.3	Жилая комната	17,1
7.2_38.6	Санузел	1,9
7.2_38.5	Санузел	4,0
7.2_38.1	Холл	8,3
7.2_38.2	Кухня	10,6
7.2_38.7	Лоджия	3,2
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		890,3
		2847,8

Марка помещений



Марка помещений квартир



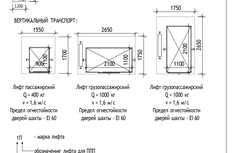
Марка квартиры



- Инженерные шахты
25 - Величина и направление уклона
0,000 - Относительная отметка
146,85 - Абсолютная отметка
ОВК - Корзина наружного блока кондиционера

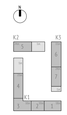


ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Л1 - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из газогребневых полистелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (штукатурка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из газогребневых влагостойких полистелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (штукатурка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

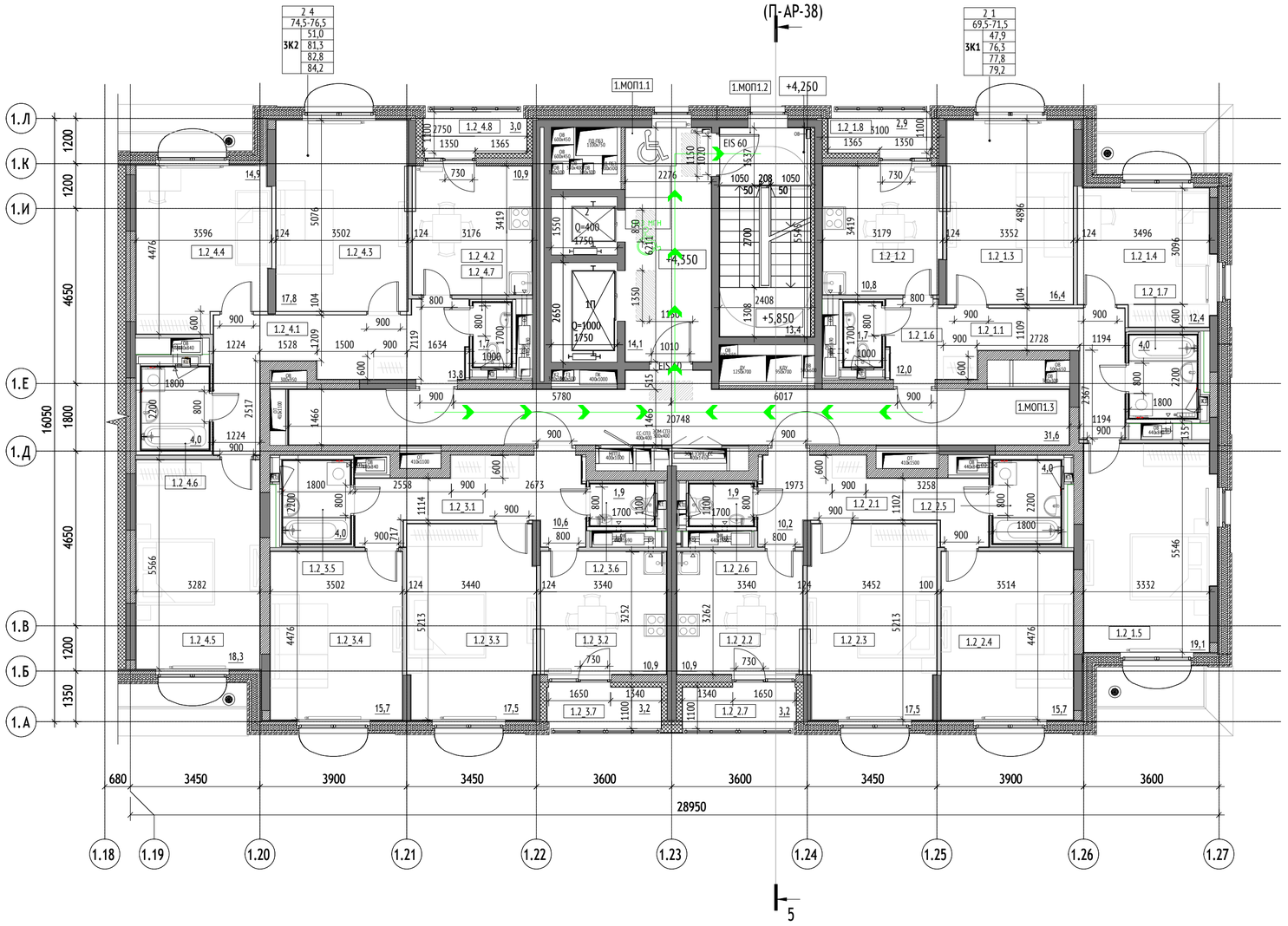
Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-ПМОПБ.СЭ	
						Жилой дом с трансформатором подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерным сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1, 2, 3 План 2-го этажа на отм. +4,350	Стадия: П; Лист: 10; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Пада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

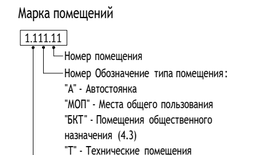
Секция 1. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_1		
1.2_1.1	Холл	12,0
1.2_1.2	Кухня	10,8
1.2_1.3	Жилая комната	16,4
1.2_1.4	Жилая комната	12,4
1.2_1.5	Жилая комната	19,1
1.2_1.6	Санузел	1,7
1.2_1.7	Санузел	4,0
1.2_1.8	Лоджия	2,9
		79,2

Секция 1. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_2		
1.2_2.1	Холл	10,2
1.2_2.2	Кухня	10,9
1.2_2.3	Жилая комната	17,5
1.2_2.4	Жилая комната	15,7
1.2_2.5	Санузел	4,0
1.2_2.6	Санузел	1,9
1.2_2.7	Лоджия	3,2
		63,3
2_3		
1.2_3.1	Холл	10,6
1.2_3.2	Кухня	10,9
1.2_3.3	Жилая комната	17,5
1.2_3.4	Жилая комната	15,7
1.2_3.5	Санузел	4,0
1.2_3.6	Санузел	1,9
1.2_3.7	Лоджия	3,2
		63,7
2_4		
1.2_4.1	Холл	13,8

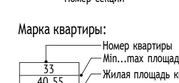
Секция 1. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
1.2_4.2	Кухня	10,9
1.2_4.3	Жилая комната	17,8
1.2_4.4	Жилая комната	14,9
1.2_4.5	Жилая комната	18,3
1.2_4.6	Санузел	4,0
1.2_4.7	Санузел	1,7
1.2_4.8	Лоджия	3,0
		84,2
МОП1		
1.МОП1.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,1
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,6
		59,1
		349,6



Марка помещений

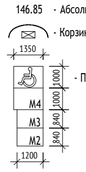


Марка помещений квартир



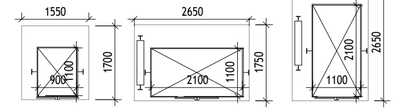
Марка квартиры:

- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

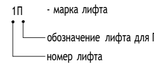
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



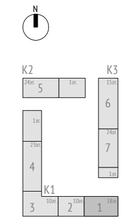
Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60



- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ_МГН Пожаробезопасная зона

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 1 План 2-11-го этажа
Проверил		Минченко			01.2025	
Разработал		Лада			01.2025	
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей

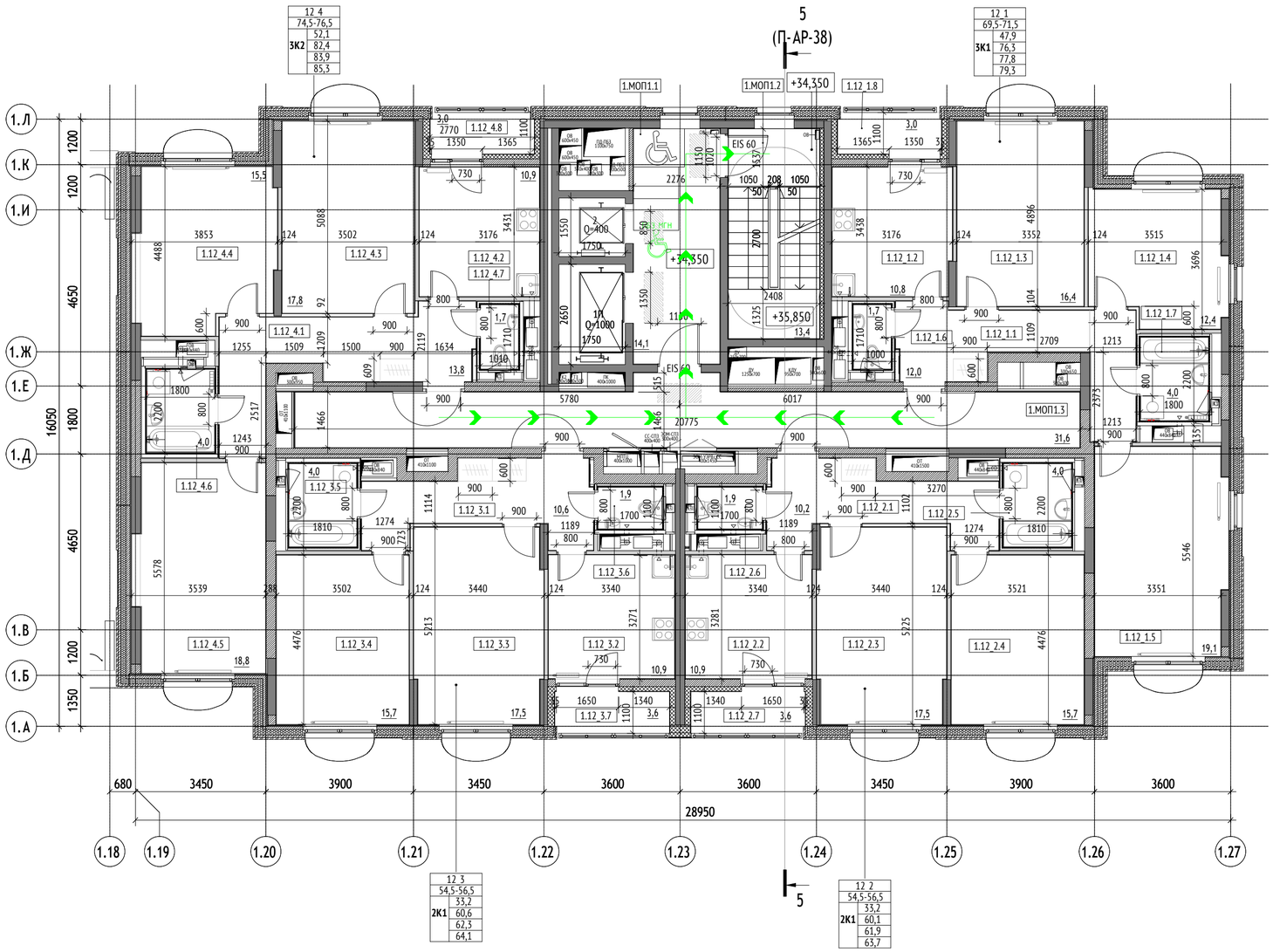
Стадия	Лист	Листов
П	11	32

ООО «Ф-метрикс»

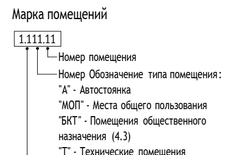
Секция 1. Экспликация помещений 12 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
12_1		
1.12_1.1	Холл	12,0
1.12_1.2	Кухня	10,8
1.12_1.3	Жилая комната	16,4
1.12_1.4	Жилая комната	12,4
1.12_1.5	Жилая комната	19,1
1.12_1.6	Санузел	1,7
1.12_1.7	Санузел	4,0
1.12_1.8	Лоджия	3,0
		79,3
12_2		

Секция 1. Экспликация помещений 12 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
1.12_2.1	Холл	10,2
1.12_2.2	Кухня	10,9
1.12_2.3	Жилая комната	17,5
1.12_2.4	Жилая комната	15,7
1.12_2.5	Санузел	4,0
1.12_2.6	Санузел	1,9
1.12_2.7	Лоджия	3,6
		63,7
12_3		
1.12_3.1	Холл	10,6
1.12_3.2	Кухня	10,9
1.12_3.3	Жилая комната	17,5
1.12_3.4	Жилая комната	15,7
1.12_3.5	Санузел	4,0
1.12_3.6	Санузел	1,9
1.12_3.7	Лоджия	3,6
		64,1
12_4		
1.12_4.1	Холл	13,8

Секция 1. Экспликация помещений 12 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
1.12_4.2	Кухня	10,9
1.12_4.3	Жилая комната	17,8
1.12_4.4	Жилая комната	15,5
1.12_4.5	Жилая комната	18,8
1.12_4.6	Санузел	4,0
1.12_4.7	Санузел	1,7
1.12_4.8	Лоджия	3,0
		85,3
МОП1		
1.МОП1.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,1
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,6
		59,1
		351,5



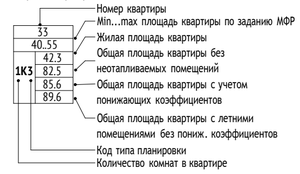
Марка помещений



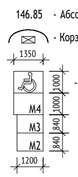
Марка помещений квартир



Марка квартиры:

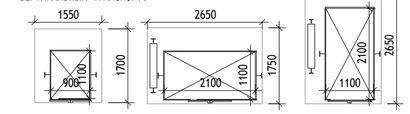


- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

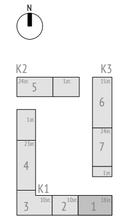
Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60



- марка лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ МГН Пожаробезопасная зона

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 1 План 12-13-го этажа	Стадия: П; Лист: 12; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

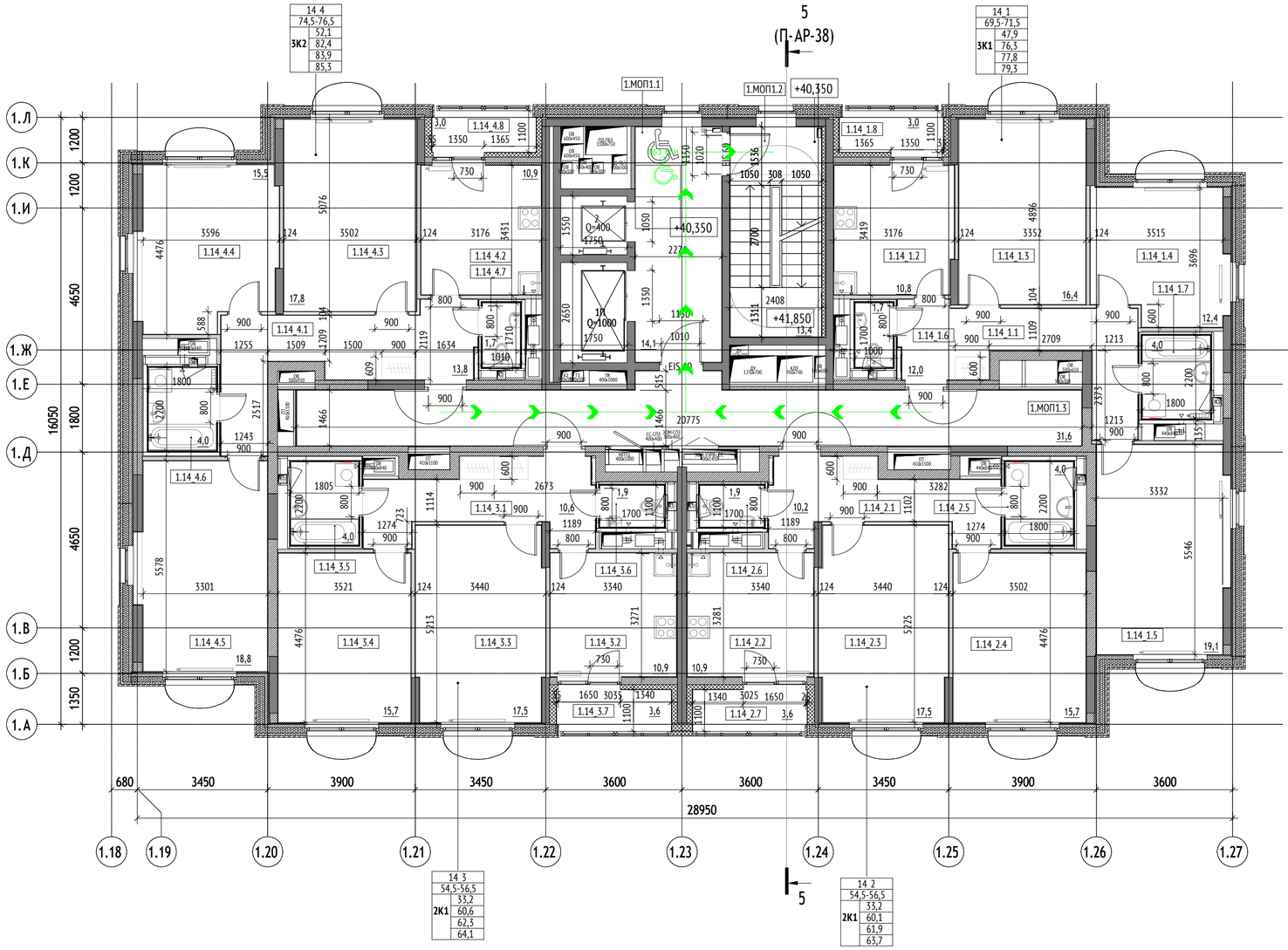
Подл. и дата

Инв. N подл.

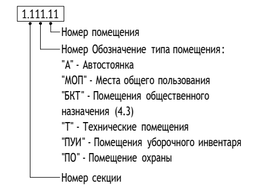
Секция 1. Экспликация помещений 14 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
14_1		
1.14_1.1	Холл	12,0
1.14_1.2	Кухня	10,8
1.14_1.3	Жилая комната	16,4
1.14_1.4	Жилая комната	12,4
1.14_1.5	Жилая комната	19,1
1.14_1.6	Санузел	1,7
1.14_1.7	Санузел	4,0
1.14_1.8	Лоджия	3,0
		79,3

Секция 1. Экспликация помещений 14 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
14_2		
1.14_2.1	Холл	10,2
1.14_2.2	Кухня	10,9
1.14_2.3	Жилая комната	17,5
1.14_2.4	Жилая комната	15,7
1.14_2.5	Санузел	4,0
1.14_2.6	Санузел	1,9
1.14_2.7	Лоджия	3,6
		63,7
14_3		
1.14_3.1	Холл	10,6
1.14_3.2	Кухня	10,9
1.14_3.3	Жилая комната	17,5
1.14_3.4	Жилая комната	15,7
1.14_3.5	Санузел	4,0
1.14_3.6	Санузел	1,9
1.14_3.7	Лоджия	3,6
		64,1
14_4		
1.14_4.1	Холл	13,8

Секция 1. Экспликация помещений 14 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
1.14_4.2	Кухня	10,9
1.14_4.3	Жилая комната	17,8
1.14_4.4	Жилая комната	15,5
1.14_4.5	Жилая комната	18,8
1.14_4.6	Санузел	4,0
1.14_4.7	Санузел	1,7
1.14_4.8	Лоджия	3,0
		85,3
МОП1		
1.МОП1.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,1
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,6
		59,1
		351,5



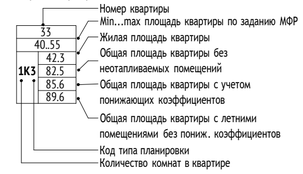
Марка помещений

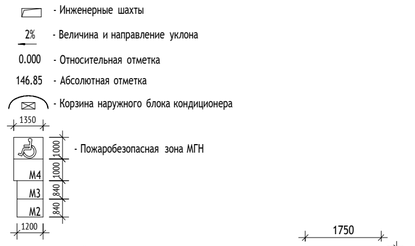


Марка помещений квартир

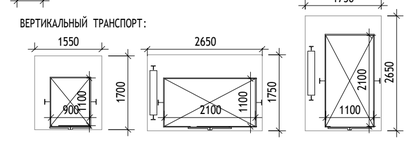


Марка квартиры:





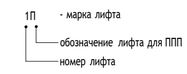
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

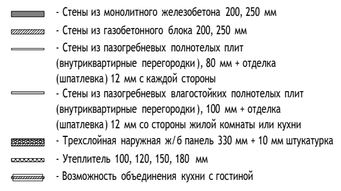


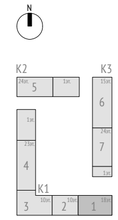
Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60







Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ МГН Пожаробезопасная зона

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 1 План 14-18-го этажа	Стадия: П; Лист: 13; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ МГН — Пожаробезопасная зона

Секция 2. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_5		
2.2_5.1	Холл	8,8
2.2_5.2	Кухня	10,6
2.2_5.3	Жилая комната	16,7
2.2_5.4	Жилая комната	16,9
2.2_5.5	Санузел	1,9
2.2_5.6	Санузел	4,3
2.2_5.7	Лоджия	3,1
		62,3
2_6		
2.2_6.1	Холл	3,9
2.2_6.2	Кухня	11,6
2.2_6.3	Жилая комната	22,0
2.2_6.4	Санузел	4,0
2.2_6.5	Лоджия	3,3
		44,8
2_7		
2.2_7.1	Холл	3,9
2.2_7.2	Кухня	11,7
2.2_7.3	Жилая комната	22,0

Секция 2. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2.2_7.4	Санузел	4,0
2.2_7.5	Лоджия	3,3
		44,9
2_8		
2.2_8.1	Холл	8,0
2.2_8.2	Кухня	11,3
2.2_8.3	Лоджия	3,1
2.2_8.4	Жилая комната	16,6
2.2_8.5	Санузел	1,9
2.2_8.6	Санузел	4,1
2.2_8.7	Жилая комната	16,9
		61,7
МОП2		
2.МОП2.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	13,2
2.МОП2.2	Лестничная клетка Лк-2	13,4
2.МОП2.3	Межквартирный коридор	20,2
		46,7
		260,4

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

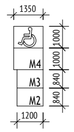
Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

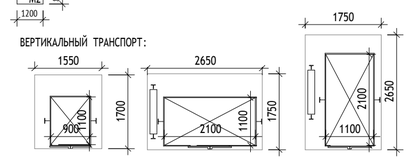
1К3
- Номер квартиры
- 33 / 40.55 / 42.3 / 82.5 / 85.6 / 89.6 — Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без пониж. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% — Величина и направление уклона
- 0.000 — Относительная отметка
- 146.85 — Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



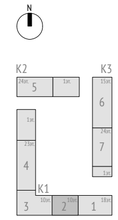
Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

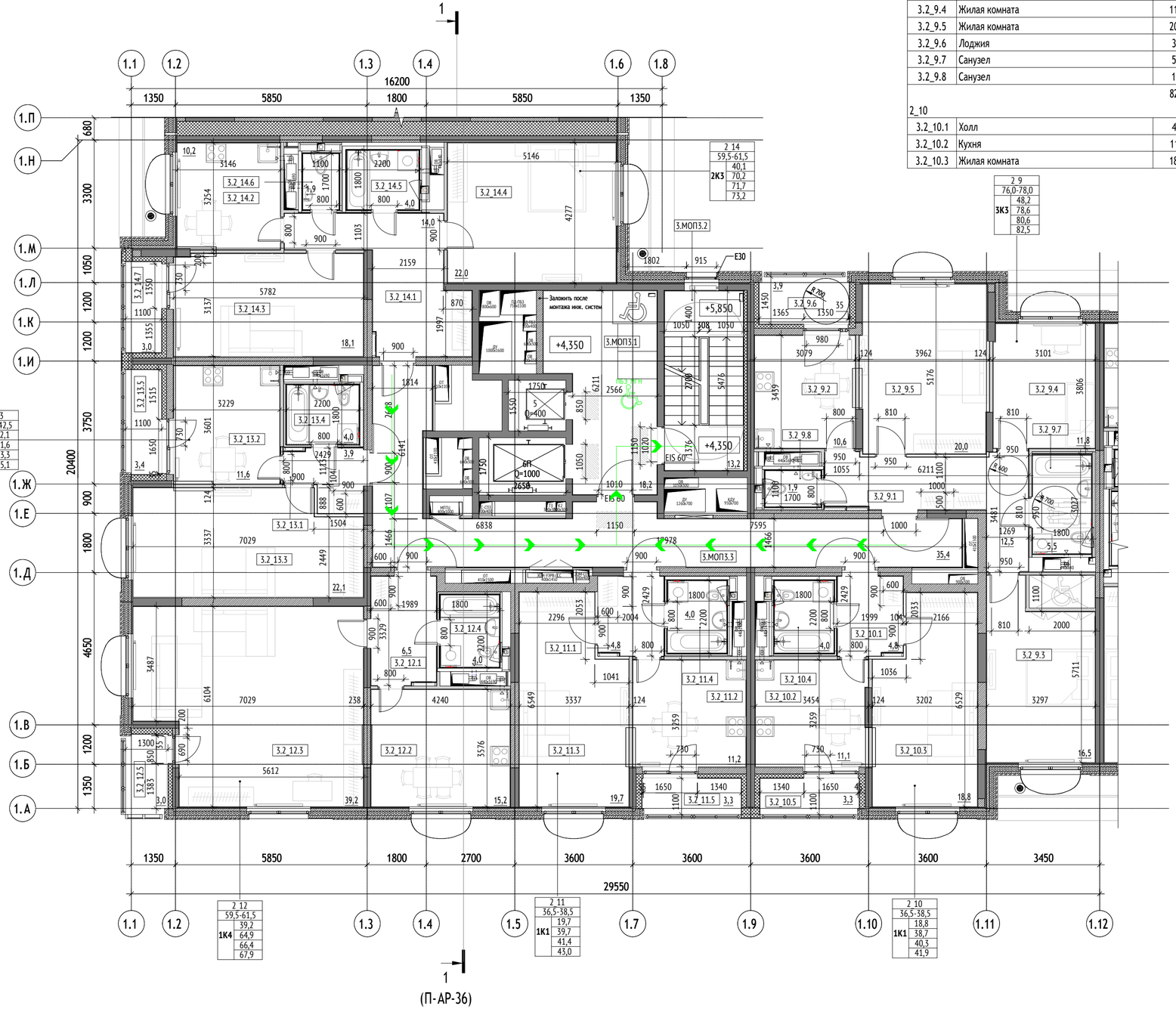
1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из газогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из газогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Согласовано | Гл. спец. | Взам. инв. N | Подл. и дата | Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)			
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 2 План 2-10-го этажа	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Минченко			01.2025		П	14	32
Разработал		Лада			01.2025				
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»		



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ_МГН Пожаробезопасная зона

Секция 3. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_9		
3.2_9.1	Холл	12,5
3.2_9.2	Кухня	10,6
3.2_9.3	Жилая комната	16,5
3.2_9.4	Жилая комната	11,8
3.2_9.5	Жилая комната	20,0
3.2_9.6	Лоджия	3,9
3.2_9.7	Санузел	5,5
3.2_9.8	Санузел	1,9
		82,5
2_10		
3.2_10.1	Холл	4,8
3.2_10.2	Кухня	11,1
3.2_10.3	Жилая комната	18,8

Секция 3. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.2_10.4	Санузел	4,0
3.2_10.5	Лоджия	3,3
		41,9
2_11		
3.2_11.1	Холл	4,8
3.2_11.2	Кухня	11,2
3.2_11.3	Жилая комната	19,7
3.2_11.4	Санузел	4,0
3.2_11.5	Лоджия	3,3
		43,0
2_12		
3.2_12.1	Холл	6,5
3.2_12.2	Кухня	15,2
3.2_12.3	Жилая комната	39,2
3.2_12.4	Санузел	4,0
3.2_12.5	Лоджия	3,0
		67,9
2_13		
3.2_13.1	Холл	3,9
3.2_13.2	Кухня	11,6
3.2_13.3	Жилая комната	22,1

Секция 3. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.2_13.4	Санузел	4,0
3.2_13.5	Лоджия	3,4
		45,0
2_14		
3.2_14.1	Холл	14,0
3.2_14.2	Кухня	10,2
3.2_14.3	Жилая комната	18,1
3.2_14.4	Санузел	4,0
3.2_14.5	Санузел	1,9
3.2_14.6	Лоджия	3,0
		73,2
МОП3		
3.МОП3.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	18,2
3.МОП3.2	Лестничная клетка Лк-3	13,2
3.МОП3.3	Межквартирный коридор	35,4
		66,8
		420,3

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

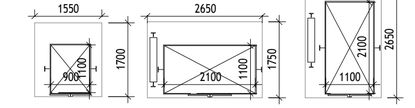
1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

53 / 40.55 / 1К3: 42.3, 82.5, 85.6, 89.6
- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без поним. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



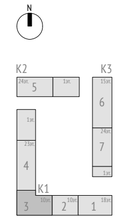
Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

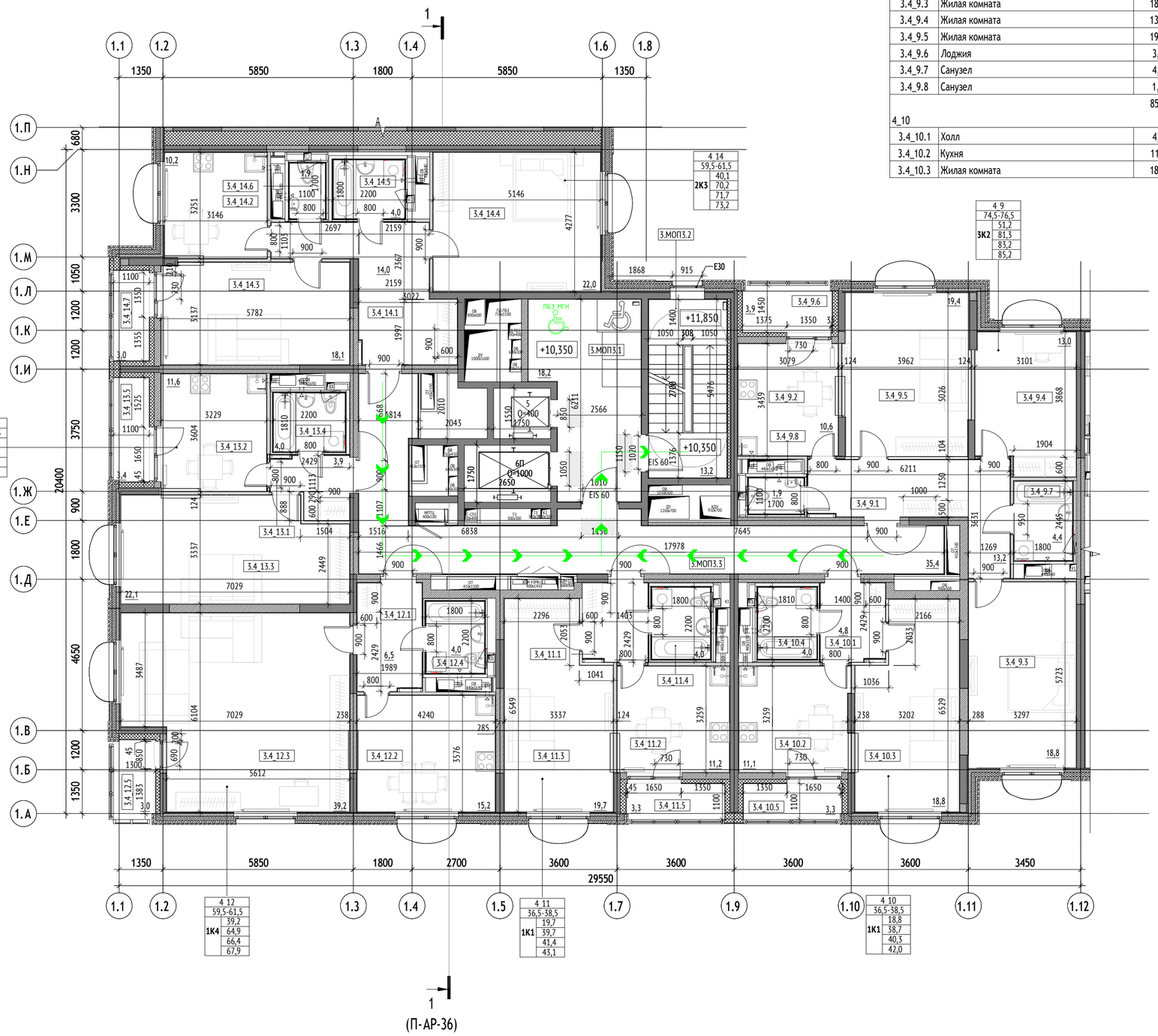
1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 3 План 2-3-го этажа
Проверил		Минченко			01.2025	Стадия: П; Лист: 15; Листов: 32
Разработал		Лада			01.2025	
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей
						ООО «Ф-метрикс»

Согласовано | Гл. спец. | Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.



Секция 3. Экспликация помещений 4 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
4_9		
3.4_9.1	Холл	13,2
3.4_9.2	Кухня	10,6
3.4_9.3	Жилая комната	18,8
3.4_9.4	Жилая комната	13,0
3.4_9.5	Жилая комната	19,4
3.4_9.6	Лоджия	3,9
3.4_9.7	Санузел	4,4
3.4_9.8	Санузел	1,9
		85,2
4_10		
3.4_10.1	Холл	4,8
3.4_10.2	Кухня	11,1
3.4_10.3	Жилая комната	18,8

Секция 3. Экспликация помещений 4 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.4_10.4	Санузел	4,0
3.4_10.5	Лоджия	3,3
		42,0
4_11		
3.4_11.1	Холл	4,8
3.4_11.2	Кухня	11,2
3.4_11.3	Жилая комната	19,7
3.4_11.4	Санузел	4,0
3.4_11.5	Лоджия	3,3
		43,0
4_12		
3.4_12.1	Холл	6,5
3.4_12.2	Кухня	15,2
3.4_12.3	Жилая комната	39,2
3.4_12.4	Санузел	4,0
3.4_12.5	Лоджия	3,0
		67,9
4_13		
3.4_13.1	Холл	3,9
3.4_13.2	Кухня	11,6
3.4_13.3	Жилая комната	22,1

Секция 3. Экспликация помещений 4 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.4_13.4	Санузел	4,0
3.4_13.5	Лоджия	3,4
		45,0
4_14		
3.4_14.1	Холл	14,0
3.4_14.2	Кухня	10,2
3.4_14.3	Жилая комната	18,1
3.4_14.4	Жилая комната	22,0
3.4_14.5	Санузел	4,0
3.4_14.6	Санузел	1,9
3.4_14.7	Лоджия	1,9
		73,2
МОП3		
3.МОП3.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	18,2
3.МОП3.2	Лестничная клетка Лк-3	13,2
3.МОП3.3	Межквартирный коридор	35,4
		66,8
		423,1

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

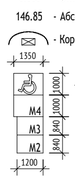
Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

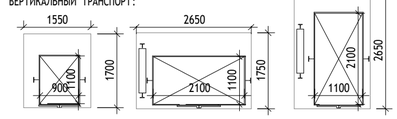
33
40,55
42,3
1К3 82,5
85,6
89,6
- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без поним. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



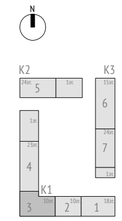
Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ_МГН Пожаробезопасная зона

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 3 План 4-10-го этажа	Стадия: П; Лист: 16; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Согласовано | Гл. спец. | Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.



Секция 4. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_15		44,9
4.2_15.1	Холл	13,3
4.2_15.2	Кухня	12,8
4.2_15.3	Жилая комната	17,6
4.2_15.4	Жилая комната	13,8
4.2_15.5	Жилая комната	17,4
4.2_15.6	Санузел	4,0
4.2_15.7	Санузел	1,7
4.2_15.8	Лоджия	3,4
		84,0
2_16		
4.2_16.1	Холл	20,1
4.2_16.2	Кухня	10,4
4.2_16.3	Жилая комната	16,4
4.2_16.4	Жилая комната	16,2
4.2_16.5	Жилая комната	14,5
4.2_16.6	Санузел	4,0
4.2_16.7	Санузел	1,9
4.2_16.8	Лоджия	3,6
		87,1
2_17		
4.2_17.1	Холл	5,3
4.2_17.2	Кухня	10,8
4.2_17.3	Жилая комната	22,1
4.2_17.4	Санузел	4,0
4.2_17.5	Лоджия	3,5
		45,8
2_18		
4.2_18.1	Холл	4,0
4.2_18.2	Кухня	11,6
4.2_18.3	Жилая комната	21,8
4.2_18.4	Санузел	4,0
4.2_18.5	Лоджия	3,5

Секция 4. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_19		47,0
4.2_19.1	Холл	7,4
4.2_19.2	Кухня	13,7
4.2_19.3	Жилая комната	18,4
4.2_19.4	Санузел	4,0
4.2_19.5	Лоджия	3,5
2_20		47,0
4.2_20.1	Холл	14,5
4.2_20.2	Кухня	10,9
4.2_20.3	Жилая комната	21,9
4.2_20.4	Жилая комната	12,3
4.2_20.5	Санузел	4,0
4.2_20.6	Санузел	1,7
4.2_20.7	Лоджия	3,3
2_21		68,6
4.2_21.1	Холл	5,5
4.2_21.2	Кухня	12,2
4.2_21.3	Жилая комната	43,9
4.2_21.4	Санузел	4,0
4.2_21.5	Лоджия	3,6
МОП4		69,2
4.МОП4.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	22,7
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,7
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	14,2
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	30,0
		81,5
		528,0

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без поэфф. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

Примеры: 55 | 40..55 | 42,5 | 1К3 82,5 | 85,6 | 89,6

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной

Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ_МГН Пожаробезопасная зона

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 4 План 2-11-го этажа	Стадия: П; Лист: 17; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



Секция 4. Экспликация помещений 12 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
12_19		
4.12_19.1	Холл	7,4
4.12_19.2	Кухня	13,7
4.12_19.3	Жилая комната	18,4
4.12_19.4	Санузел	4,0
4.12_19.5	Лоджия	4,0
		47,4
12_18		
4.12_18.1	Холл	4,0
4.12_18.2	Кухня	11,6
4.12_18.3	Жилая комната	21,8
4.12_18.4	Санузел	4,0
4.12_18.5	Лоджия	3,9
		45,4
12_17		
4.12_17.1	Холл	5,3
4.12_17.2	Кухня	10,8
4.12_17.3	Жилая комната	22,1
4.12_17.4	Санузел	4,0
4.12_17.5	Лоджия	3,7
		46,0
12_21		
4.12_21.1	Холл	5,5
4.12_21.2	Кухня	12,2
4.12_21.3	Жилая комната	43,9
4.12_21.4	Санузел	4,0
4.12_21.5	Лоджия	3,6
		69,2
12_20		
4.12_20.1	Холл	14,5
4.12_20.2	Кухня	10,9
4.12_20.3	Жилая комната	21,9
4.12_20.4	Жилая комната	12,3

Секция 4. Экспликация помещений 12 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
4.12_20.5	Санузел	4,0
4.12_20.6	Санузел	1,7
4.12_20.7	Лоджия	3,3
		68,6
12_15		
4.12_15.1	Холл	13,3
4.12_15.2	Кухня	12,8
4.12_15.3	Жилая комната	17,6
4.12_15.4	Жилая комната	14,6
4.12_15.5	Жилая комната	18,1
4.12_15.6	Санузел	4,0
4.12_15.7	Санузел	1,7
4.12_15.8	Лоджия	3,6
		85,6
12_16		
4.12_16.1	Холл	20,1
4.12_16.2	Кухня	10,4
4.12_16.3	Жилая комната	16,4
4.12_16.4	Жилая комната	16,2
4.12_16.5	Жилая комната	14,5
4.12_16.6	Санузел	4,0
4.12_16.7	Санузел	1,9
4.12_16.8	Лоджия	3,8
		87,3
МОП4		
4.МОП4.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	22,7
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,7
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	14,2
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	30,0
		81,5
		530,9

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

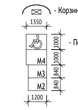
1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без понижк. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

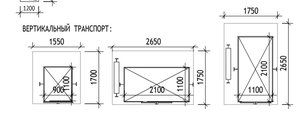
33
40,55
42,3
1К3 82,5
85,6
89,6

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



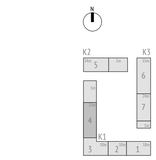
Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ МГН - Пожаробезопасная зона

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 4 Ппан 12-13-го этажа	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Минченко			01.2025		П	18	32
Разработал		Лада			01.2025				
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»		

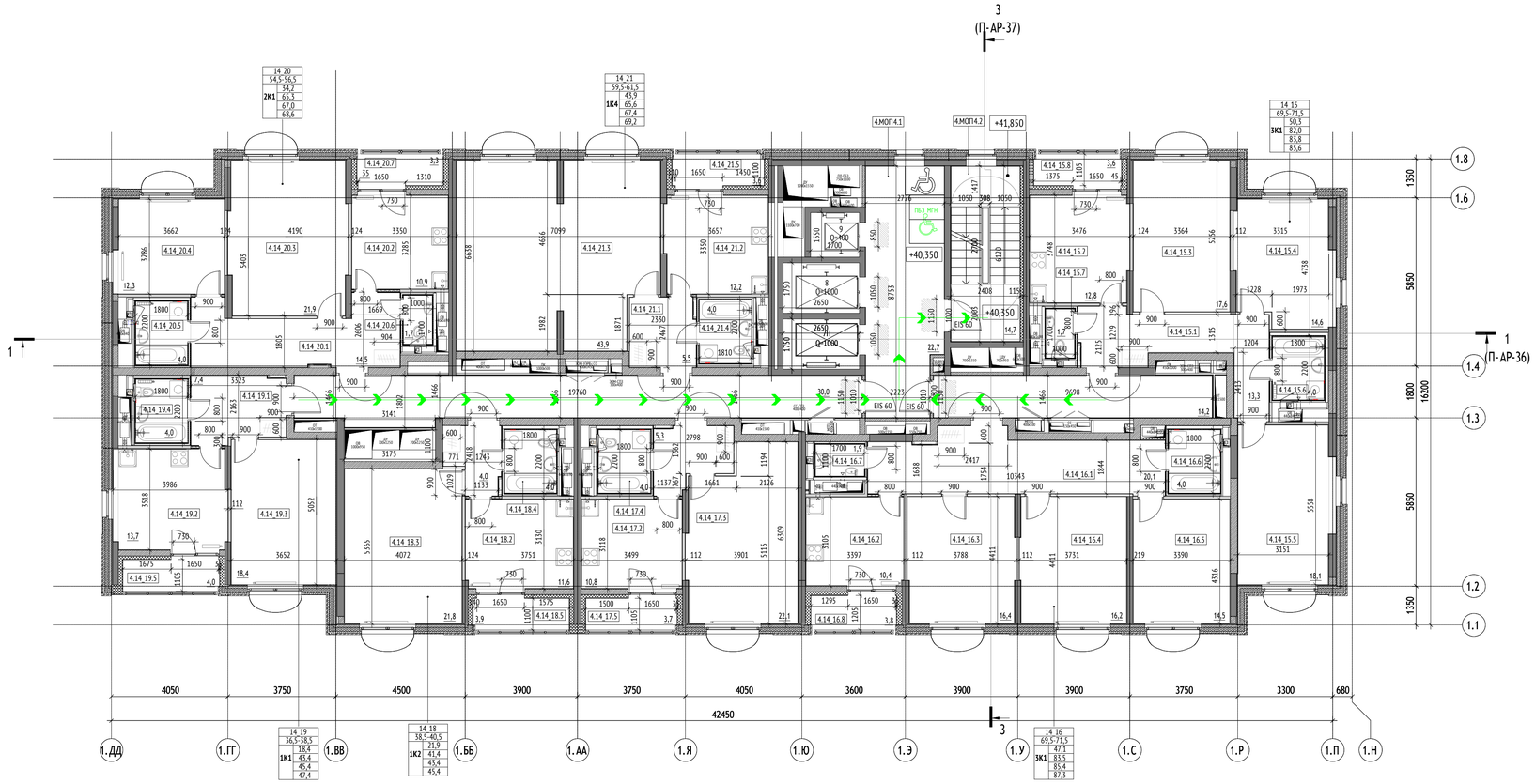
Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



Секция 4. Экспликация помещений 14 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
14_19		
4.14_19.1	Холл	7,4
4.14_19.2	Кухня	13,7
4.14_19.3	Жилая комната	18,4
4.14_19.4	Санузел	4,0
4.14_19.5	Лоджия	4,0
		47,4
14_18		
4.14_18.1	Холл	4,0
4.14_18.2	Кухня	11,6
4.14_18.3	Жилая комната	21,8
4.14_18.4	Санузел	4,0
4.14_18.5	Лоджия	3,9
		45,4
14_17		
4.14_17.1	Холл	5,3
4.14_17.2	Кухня	10,8
4.14_17.3	Жилая комната	22,1
4.14_17.4	Санузел	4,0
4.14_17.5	Лоджия	3,7
		46,0
14_21		
4.14_21.1	Холл	5,5
4.14_21.2	Кухня	12,2
4.14_21.3	Жилая комната	43,9
4.14_21.4	Санузел	4,0
4.14_21.5	Лоджия	3,6
		69,2
14_20		
4.14_20.1	Холл	14,5
4.14_20.2	Кухня	10,9
4.14_20.3	Жилая комната	21,9
4.14_20.4	Жилая комната	12,3

Секция 4. Экспликация помещений 14 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
4.14_20.5	Санузел	4,0
4.14_20.6	Санузел	1,7
4.14_20.7	Лоджия	3,3
		68,6
14_15		
4.14_15.1	Холл	13,3
4.14_15.2	Кухня	12,8
4.14_15.3	Жилая комната	17,6
4.14_15.4	Жилая комната	14,6
4.14_15.5	Жилая комната	18,1
4.14_15.6	Санузел	4,0
4.14_15.7	Санузел	1,7
4.14_15.8	Лоджия	3,6
		85,6
14_16		
4.14_16.1	Холл	20,1
4.14_16.2	Кухня	10,4
4.14_16.3	Жилая комната	16,4
4.14_16.4	Жилая комната	16,2
4.14_16.5	Санузел	4,0
4.14_16.6	Санузел	1,9
4.14_16.7	Санузел	3,8
4.14_16.8	Лоджия	87,3
		530,9
МОП4		
4.МОП4.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	22,7
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,7
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	14,2
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	30,0
		81,5

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

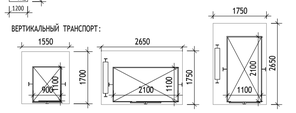
Марка квартиры:

- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без пониж. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

1К3: 40,55 / 42,3 / 82,5 / 85,6 / 89,6

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



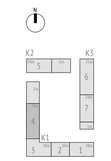
Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ МГН Пожаробезопасная зона

							17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 4 План 14-23-го этажа	Стадия: П; Лист: 19; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Согласовано

Гл. спец

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

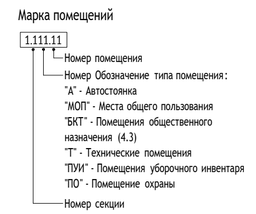
Секция 5. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_23		
5.2_23.1	Холл	5,1
5.2_23.2	Кухня	11,0
5.2_23.3	Жилая комната	19,5
5.2_23.4	Санузел	4,0
5.2_23.5	Лоджия	3,3
		42,8
2_25		
5.2_25.1	Холл	8,0
5.2_25.2	Кухня	10,7
5.2_25.3	Жилая комната	22,1
5.2_25.4	Жилая комната	12,3
5.2_25.5	Санузел	3,4
5.2_25.6	Санузел	1,7
5.2_25.7	Лоджия	3,1
		61,2
2_24		

Секция 5. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
5.2_24.1	Холл	10,2
5.2_24.2	Кухня	10,4
5.2_24.3	Жилая комната	19,2
5.2_24.4	Жилая комната	14,9
5.2_24.5	Санузел	4,0
5.2_24.6	Санузел	1,9
5.2_24.7	Лоджия	3,0
		63,6
2_26		
5.2_26.1	Холл	12,7
5.2_26.2	Кухня	11,6
5.2_26.3	Жилая комната	23,7
5.2_26.4	Жилая комната	15,2
5.2_26.5	Санузел	4,0
5.2_26.6	Санузел	1,7
5.2_26.7	Лоджия	3,0
		71,8
2_22		
5.2_22.1	Холл	19,4

Секция 5. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
5.2_22.2	Кухня	13,0
5.2_22.3	Жилая комната	16,8
5.2_22.4	Жилая комната	18,3
5.2_22.5	Жилая комната	20,9
5.2_22.6	Санузел	4,0
5.2_22.7	Санузел	1,9
5.2_22.8	Лоджия	3,3
		97,6
МОП5		
5.МОП5.1	Лестничная клетка Лк-5	14,4
5.МОП5.4	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	20,1
5.МОП5.5	Межквартирный коридор	27,6
		62,2
		399,2

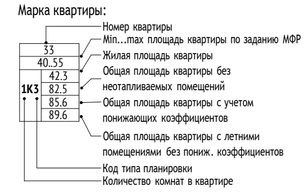


Марка помещений



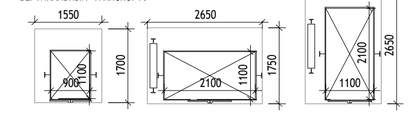
Марка помещений квартир

Марка квартиры:



- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



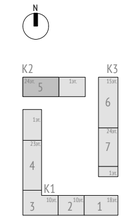
Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1П - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ МГН Пожаробезопасная зона

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 2. Секция 5 План 2-24-го этажа
Проверил		Минченко			01.2025	
Разработал		Лада			01.2025	
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей

Стадия	Лист	Листов
П	20	32

ООО «Ф-метрикс»



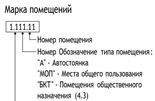
Секция 6. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_27		
6.2_27.1	Холл	9,8
6.2_27.2	Кухня	10,5
6.2_27.3	Жилая комната	17,1
6.2_27.4	Жилая комната	14,9
6.2_27.5	Санузел	4,0
6.2_27.6	Санузел	1,9
6.2_27.7	Лоджия	3,0
		61,2
2_28		
6.2_28.1	Холл	13,0
6.2_28.2	Кухня	10,2
6.2_28.3	Жилая комната	18,7
6.2_28.4	Жилая комната	14,8
6.2_28.5	Санузел	4,0
6.2_28.6	Санузел	1,7
6.2_28.7	Лоджия	3,0
		65,5
2_29		
6.2_29.1	Холл	8,1
6.2_29.2	Кухня	9,9
6.2_29.3	Жилая комната	18,3
6.2_29.4	Жилая комната	19,5
6.2_29.5	Санузел	4,0
6.2_29.6	Санузел	1,9
6.2_29.7	Лоджия	3,0
		64,8
2_30		
6.2_30.1	Холл	10,0
6.2_30.2	Кухня	10,4
6.2_30.3	Жилая комната	17,9
6.2_30.4	Жилая комната	14,9
6.2_30.5	Санузел	4,0
6.2_30.6	Санузел	1,9
6.2_30.7	Лоджия	3,0
		62,1
2_31		
6.2_31.1	Холл	9,8

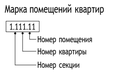
Секция 6. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
6.2_31.2	Кухня	10,7
6.2_31.3	Жилая комната	17,9
6.2_31.4	Жилая комната	14,9
6.2_31.5	Санузел	4,0
6.2_31.6	Санузел	1,9
6.2_31.7	Лоджия	3,0
		62,2
2_32		
6.2_32.1	Холл	12,4
6.2_32.2	Кухня	10,6
6.2_32.3	Жилая комната	15,9
6.2_32.4	Жилая комната	13,8
6.2_32.5	Жилая комната	19,9
6.2_32.6	Санузел	4,0
6.2_32.7	Санузел	1,9
6.2_32.8	Лоджия	3,0
		81,5
2_33		
6.2_33.1	Холл	9,5
6.2_33.2	Кухня	10,3
6.2_33.3	Жилая комната	17,1
6.2_33.4	Жилая комната	15,0
6.2_33.5	Санузел	4,0
6.2_33.6	Санузел	1,9
6.2_33.7	Лоджия	2,9
		60,7
МОП6		
6.МОП6.1	Тамбур-шлюз/ Лифтовый холл/ПБЗ	19,6
6.МОП6.2	Лестничная клетка Лк-6	13,8
6.МОП6.3	Межквартирный коридор	24,3
6.МОП6.4	Межквартирный коридор	16,5
		74,2
		532,0

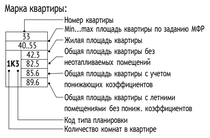
Марка помещений



Марка помещений квартир

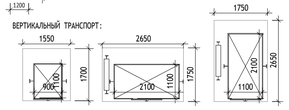


Марка квартиры:



- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



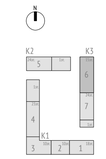
Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

1Л - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Направление движения людей по путям эвакуации

ЛБ3 МГН Пожаробезопасная зона

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 3. Секция 6 План 2-15-го этажа	Стадия: П; Лист: 21; Листов: 32
Проверил		Миниченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Согласовано | Гл. спец. | Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Секция 7. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_34		
7.2_34.1	Холл	3,9
7.2_34.2	Кухня	11,4
7.2_34.3	Жилая комната	20,5
7.2_34.4	Санузел	4,0
7.2_34.5	Лоджия	3,1
		42,8
2_35		
7.2_35.1	Холл	8,6
7.2_35.2	Кухня	11,6
7.2_35.3	Жилая комната	16,5
7.2_35.4	Жилая комната	18,6
7.2_35.5	Санузел	4,0
7.2_35.6	Санузел	1,9
7.2_35.7	Лоджия	2,9
		63,9
2_36		

Секция 7. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
7.2_36.1	Холл	10,7
7.2_36.2	Кухня	10,3
7.2_36.3	Жилая комната	18,2
7.2_36.4	Жилая комната	14,1
7.2_36.5	Санузел	4,0
7.2_36.6	Санузел	1,9
7.2_36.7	Лоджия	3,0
		62,1
2_37		
7.2_37.1	Холл	14,3
7.2_37.2	Кухня	10,1
7.2_37.3	Жилая комната	22,1
7.2_37.4	Жилая комната	15,8
7.2_37.5	Санузел	4,0
7.2_37.6	Санузел	1,9
7.2_37.7	Лоджия	3,0
		71,1
2_38		
7.2_38.1	Холл	8,3

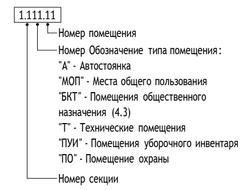
Секция 7. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
7.2_38.2	Кухня	10,6
7.2_38.3	Жилая комната	17,1
7.2_38.4	Жилая комната	19,2
7.2_38.5	Санузел	4,0
7.2_38.6	Санузел	1,9
7.2_38.7	Лоджия	3,2
		64,3
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		54,0
		358,2



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ МГН — Пожаробезопасная зона

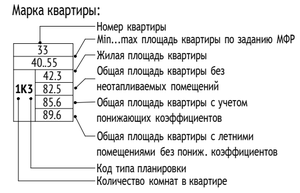
Марка помещений



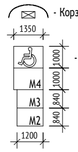
Марка помещений квартир



Марка квартиры:

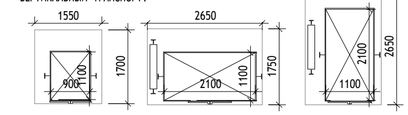


- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

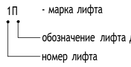
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



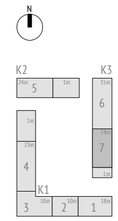
Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60



- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 3. Секция 7 План 2-16-го этажа	Стадия: П; Лист: 22; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Секция 7. Экспликация помещений 17 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
17_34		
7.17_34.1	Холл	3,9
7.17_34.2	Кухня	11,4
7.17_34.3	Жилая комната	20,5
7.17_34.4	Санузел	4,0
7.17_34.5	Лоджия	3,1
		42,8
17_35		
7.17_35.1	Холл	8,6
7.17_35.2	Кухня	11,6
7.17_35.3	Жилая комната	16,5
7.17_35.4	Жилая комната	18,6
7.17_35.5	Санузел	4,0
7.17_35.6	Санузел	1,9
7.17_35.7	Лоджия	2,9
		63,9
17_36		

Секция 7. Экспликация помещений 17 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
7.17_36.1	Холл	10,7
7.17_36.2	Кухня	10,3
7.17_36.3	Жилая комната	18,2
7.17_36.4	Жилая комната	14,1
7.17_36.5	Санузел	4,0
7.17_36.6	Санузел	1,9
7.17_36.7	Лоджия	3,0
		62,1
17_37		
7.17_37.1	Холл	14,3
7.17_37.2	Кухня	10,1
7.17_37.3	Жилая комната	22,1
7.17_37.4	Жилая комната	15,8
7.17_37.5	Санузел	4,0
7.17_37.6	Санузел	1,9
7.17_37.7	Лоджия	3,0
		71,1
17_38		
7.17_38.1	Холл	8,3

Секция 7. Экспликация помещений 17 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
7.17_38.2	Кухня	10,6
7.17_38.3	Жилая комната	17,1
7.17_38.4	Жилая комната	19,2
7.17_38.5	Санузел	4,0
7.17_38.6	Санузел	1,9
7.17_38.7	Лоджия	3,2
		64,3
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		54,0
		358,2



Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ МГН Пожаробезопасная зона

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

1К3
- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без поним. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

33 / 40,55 / 42,3 / 82,5 / 85,6 / 89,6

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

1350; 1200; М4 1000; М3 840; М2 840

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

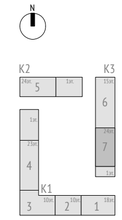
Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60 (1550 × 1700; 900 × 1100)

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60 (2650 × 1750; 2100 × 1100)

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60 (1750 × 2650; 2100 × 1100)

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Н.контр.		Генинг			01.2025
Проверил		Минченко			01.2025
Разработал		Лада			01.2025

17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)

Корпус 3. Секция 7
План 17-18-го этажа

Стадия	Лист	Листов
П	23	32

Схема эвакуации людей и материальных ценностей

ООО «Ф-метрикс»

Секция 7. Экспликация помещений 19 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
19_34		
7.19_34.1	Холл	3,9
7.19_34.2	Кухня	11,4
7.19_34.3	Жилая комната	20,5
7.19_34.4	Санузел	4,0
7.19_34.5	Лоджия	3,6
		43,2
19_35		
7.19_35.1	Холл	8,6
7.19_35.2	Кухня	11,6
7.19_35.3	Жилая комната	16,5
7.19_35.4	Жилая комната	18,6
7.19_35.5	Санузел	4,0
7.19_35.6	Санузел	1,9
7.19_35.7	Лоджия	3,2
		64,3

Секция 7. Экспликация помещений 19 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
19_36		
7.19_36.1	Холл	10,7
7.19_36.2	Кухня	10,3
7.19_36.3	Жилая комната	18,2
7.19_36.4	Жилая комната	14,1
7.19_36.5	Санузел	4,0
7.19_36.6	Санузел	1,9
7.19_36.7	Лоджия	3,4
		62,5
19_37		
7.19_37.1	Холл	14,3
7.19_37.2	Кухня	10,1
7.19_37.3	Жилая комната	22,1
7.19_37.4	Жилая комната	15,8
7.19_37.5	Санузел	4,0
7.19_37.6	Санузел	1,9
7.19_37.7	Лоджия	3,3
		71,4
19_38		

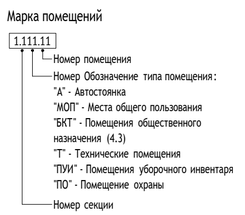
Секция 7. Экспликация помещений 19 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
7.19_38.1	Холл	8,3
7.19_38.2	Кухня	10,6
7.19_38.3	Жилая комната	17,1
7.19_38.4	Жилая комната	19,2
7.19_38.5	Санузел	4,0
7.19_38.6	Санузел	1,9
7.19_38.7	Лоджия	3,6
		64,7
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		54,0
		360,1



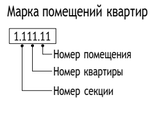
Направление движения людей по путям эвакуации

ПБЗ_МГН Пожаробезопасная зона

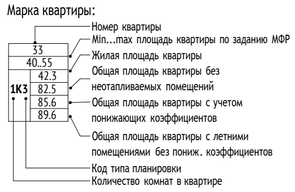
Марка помещений



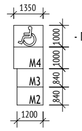
Марка помещений квартир



Марка квартиры:

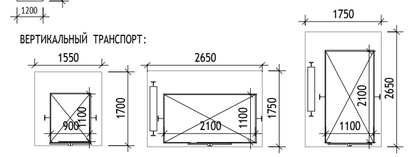


- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

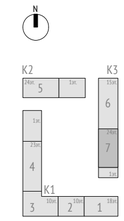


Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной



Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 3. Секция 7 План 19-24-го этажа	Стадия: П; Лист: 24; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Секция 5

Секция 6

Секция 4

Секция 3

Секция 1

Секция 2

Секция 7

1 (П-АР-36)

2 (П-АР-36)

3 (П-АР-37)

4 (П-АР-37)

5 (П-АР-38)

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

Марка помещений
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "ВИТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПИУ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная из б/панель / парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

Направление движения людей по путям эвакуации

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1, 2, 3, план выхода на кровлю на отм. +57,900, + 33,900, +48,900, +72,900, +75,900	Стадия: П; Лист: 25; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

Согласовано

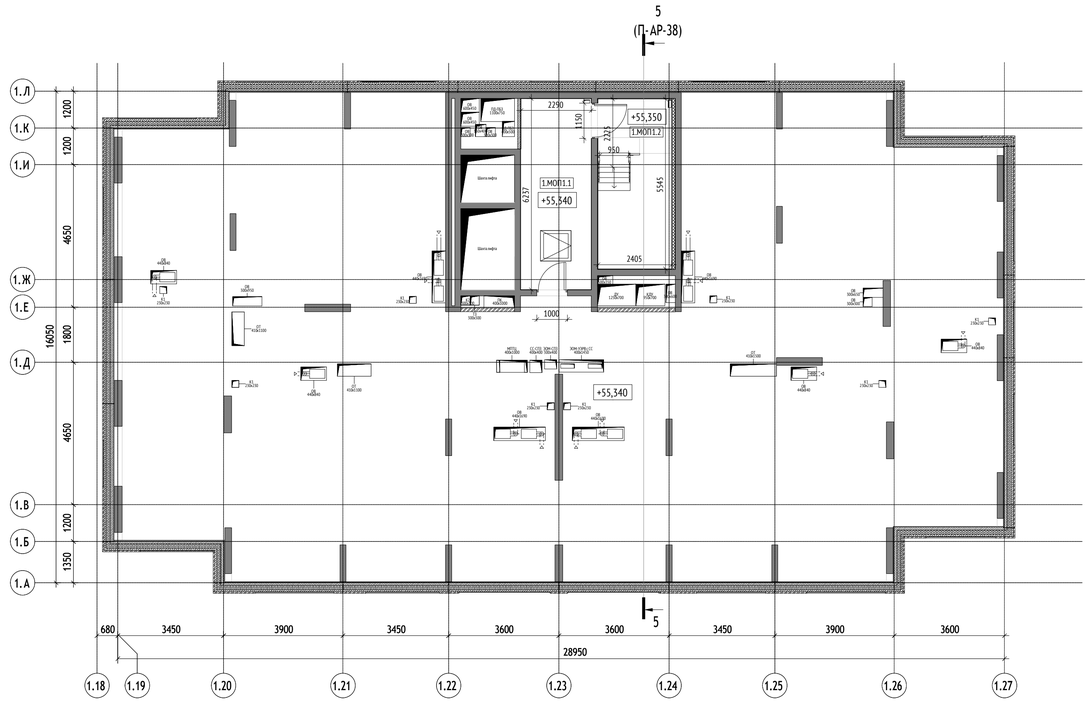
Гл. спец.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

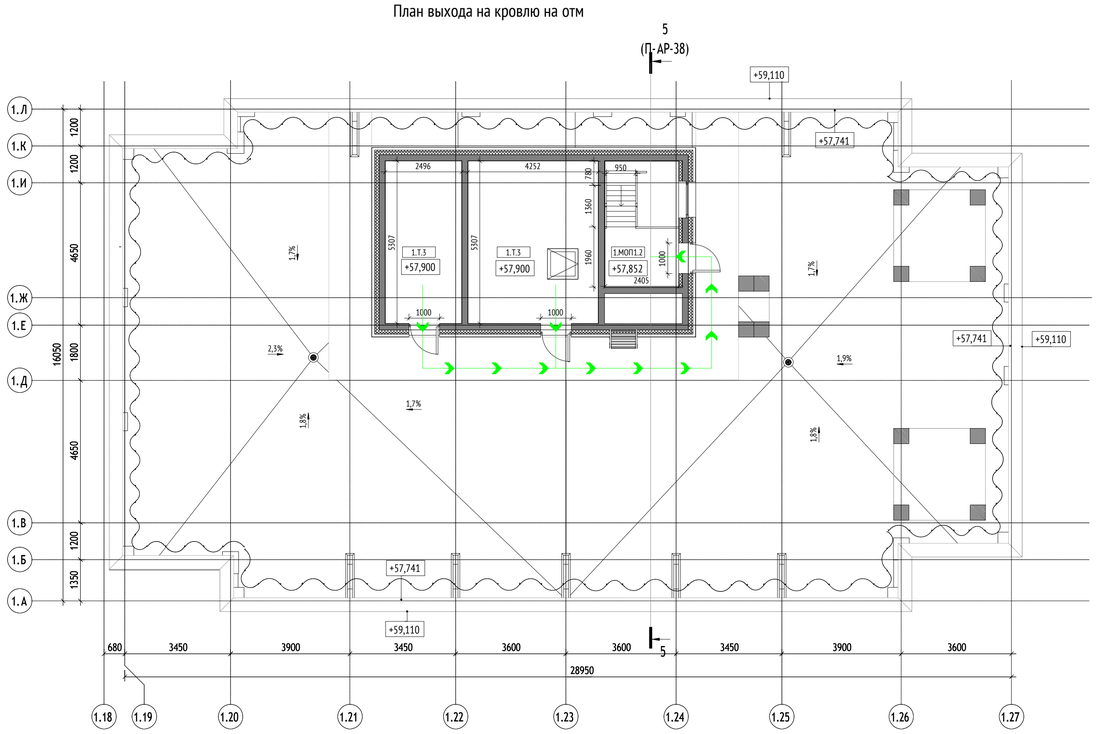
План технического пространства на отм. +55.340 (1 : 100)



Экспликация помещений технических пространств на отм. +55.340		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 1		
МОП		
1.МОП1.1	Тамбур	14,3
1.МОП1.2	Лестничная клетка	13,4
		27,7

Экспликация помещений кровли на отм. +57.900		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 1		
МОП		
1.МОП1.2	Лестничная клетка	9,9
Техническое		
1.Т.3	Маш. отд. лифтов	22,6
1.Т.3	Помещение СС	13,2
		45,7

План выхода на кровлю на отм



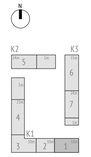
ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм



Направление движения людей по путям эвакуации

Согласовано

Гл. спец.

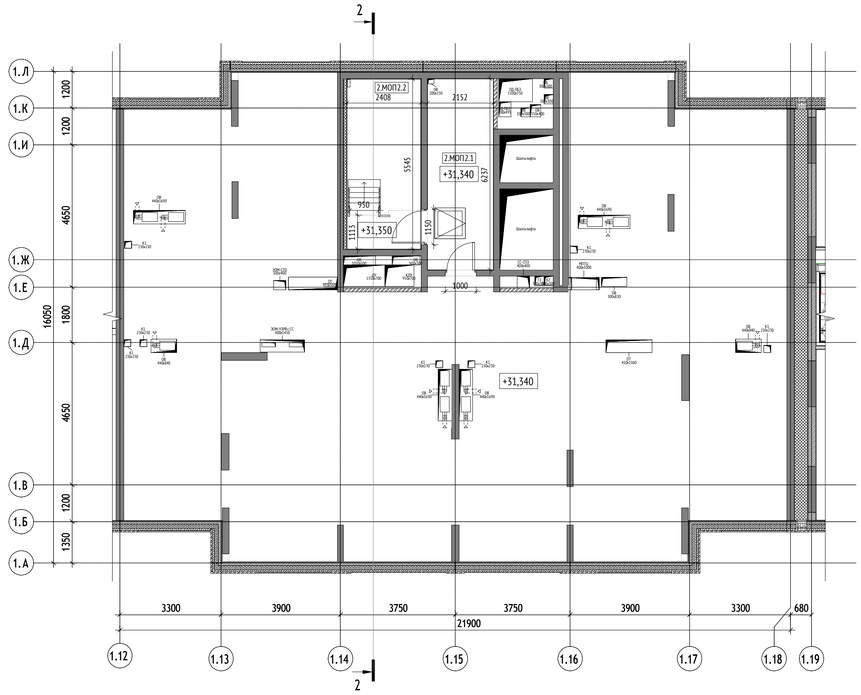
Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

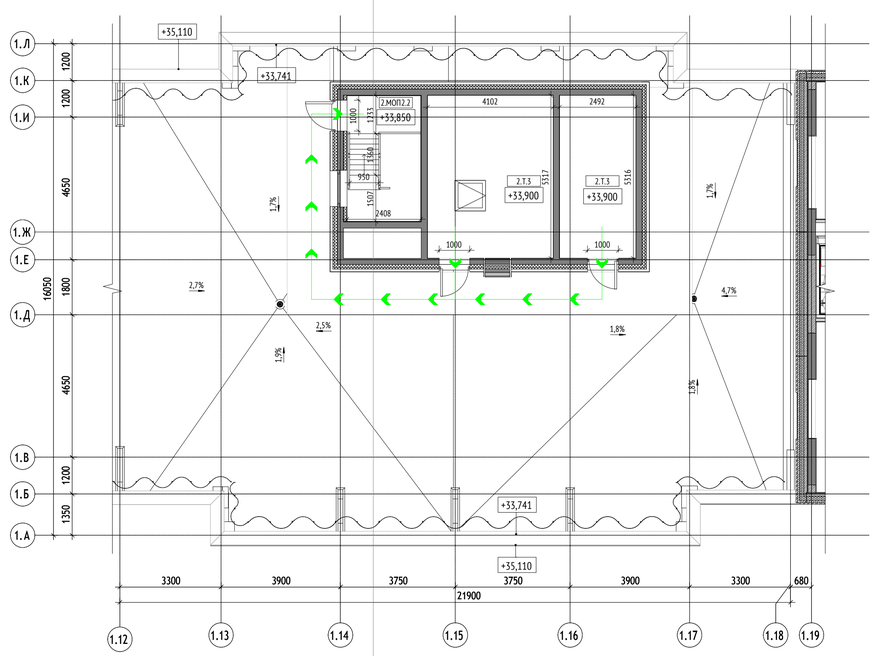
						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (SFCO) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 1. План технического пространства. План выхода на кровлю	Стадия: П; Лист: 26; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

План технических пространств на отм. +31.340 (1 : 100)



(П-АР-36)

План выхода на кровлю



(П-АР-36)

Направление движения людей по путям эвакуации

Экспликация помещений технических пространств на отм. +31.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 2		
МОП		
2.МОП2.1	Тамбур	13,4
2.МОП2.2	Лестничная клетка	13,4
		26,8

Экспликация помещений кровли на отм. +33.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 2		
МОП		
2.МОП2.2	Лестничная клетка	9,9
Техническое		
2.Т.3	Маш. отд. лифтов	21,8
2.Т.3	Помещение СС	13,2
		44,9

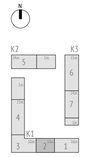
ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

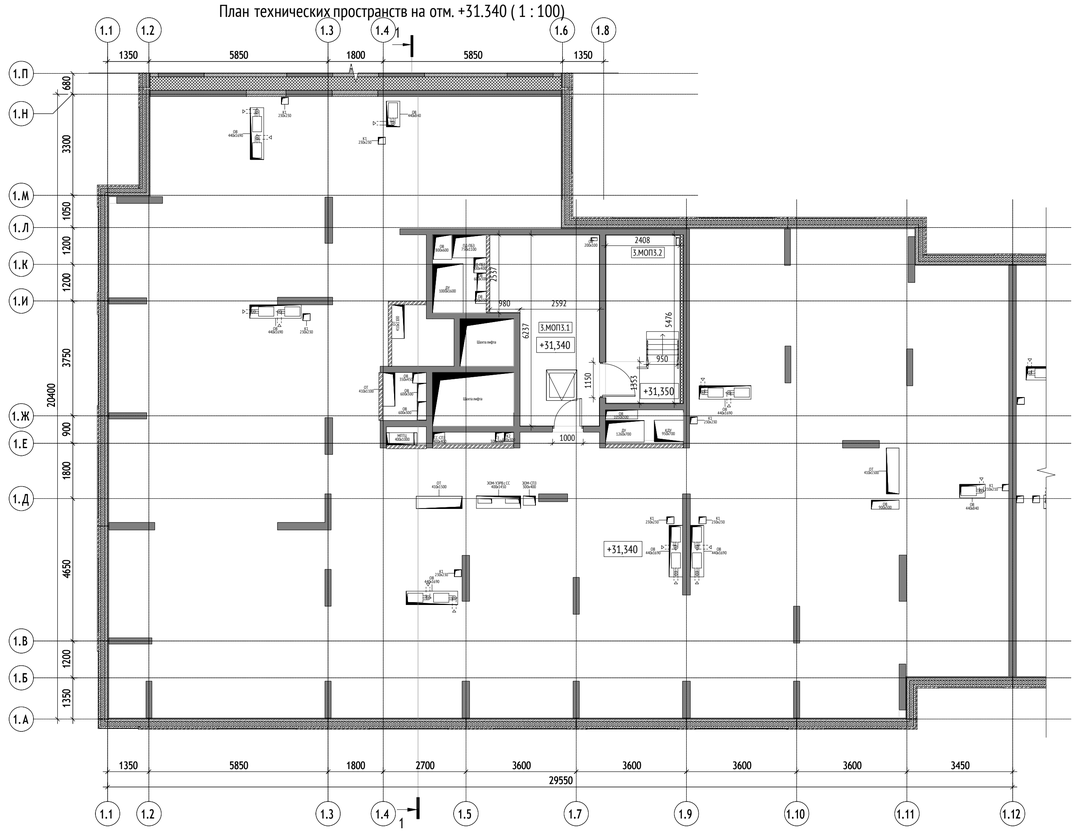
- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ паралетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм



							17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (SFCO) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 2. План технического пространства. План выхода на кровлю	Стадия: П; Лист: 27; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025	Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

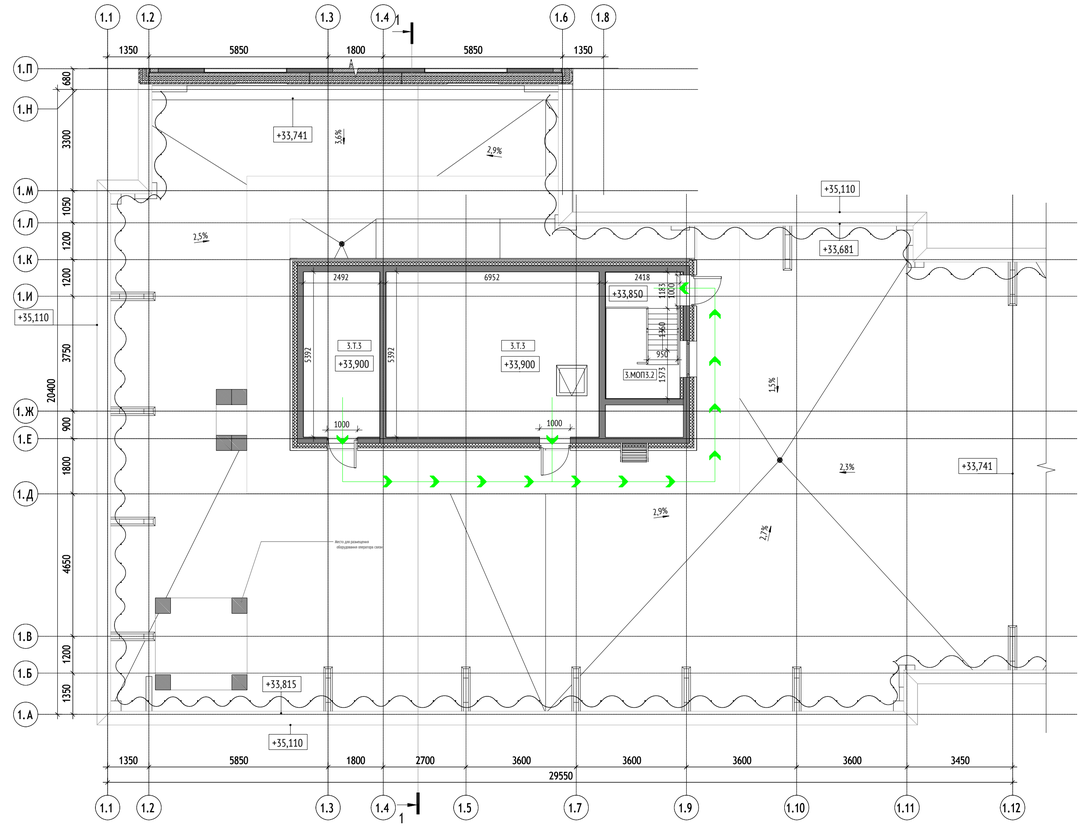
Согласовано | Гл. спец.
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

План технических пространств на отм. +31.340 (1 : 100)



(П-АР-36)

План выхода на кровлю на отм. +33.900 (1 : 100)



(П-АР-36)

Экспликация помещений технических пространств на отм. +31.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 3		
МОП		
3.МОП3.1	Тамбур	16,2
3.МОП3.2	Лестничная клетка	13,2
		29,4

Экспликация помещений кровли на отм. +33.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 3		
МОП		
3.МОП3.2	Лестничная клетка	10,0
Техническое		
3.Т.3	Маш. отд. лифтов	37,5
3.Т.3	Помещение СС	13,4
		60,9

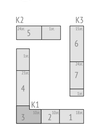
ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

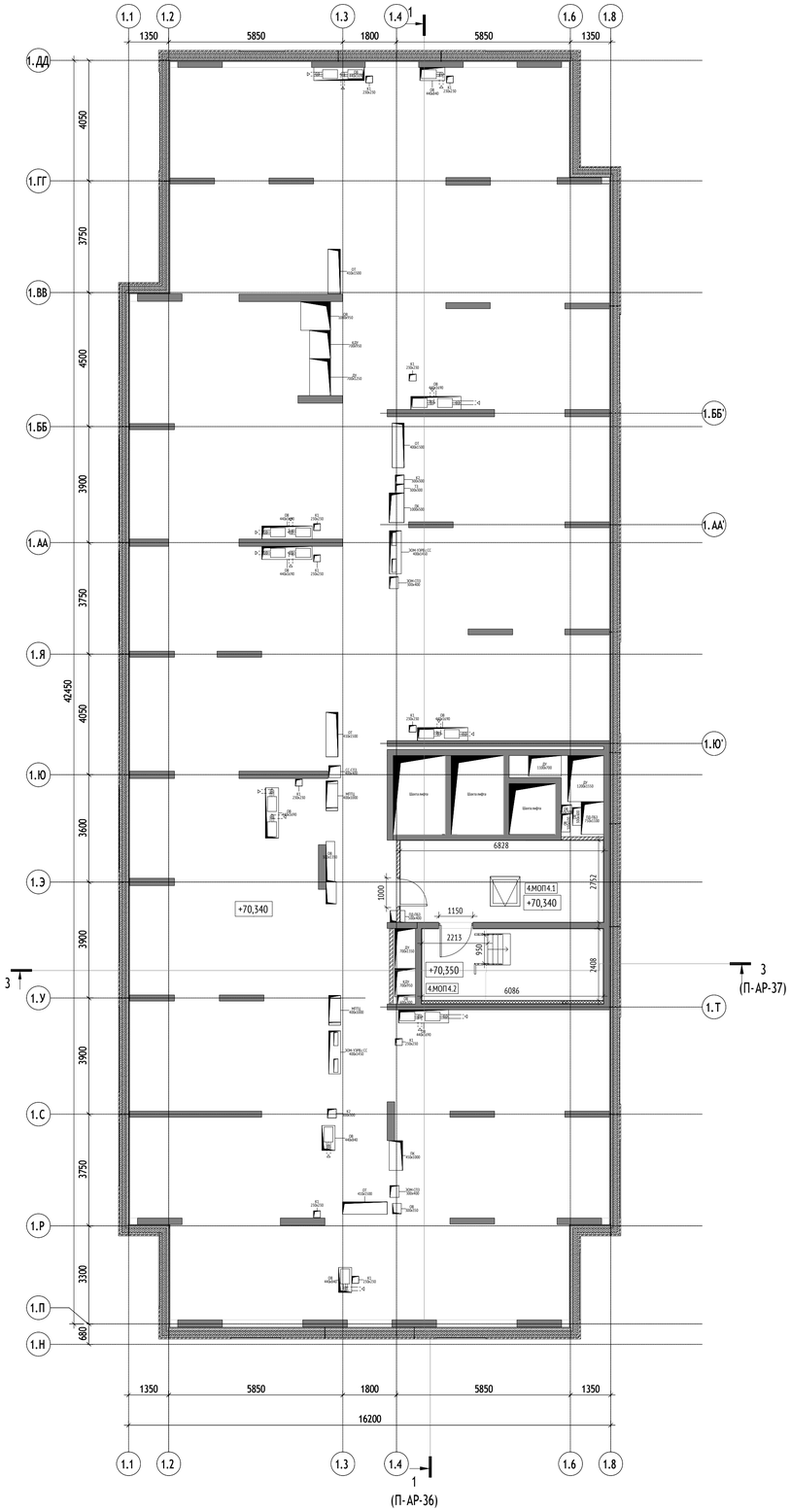


Направление движения людей по путям эвакуации

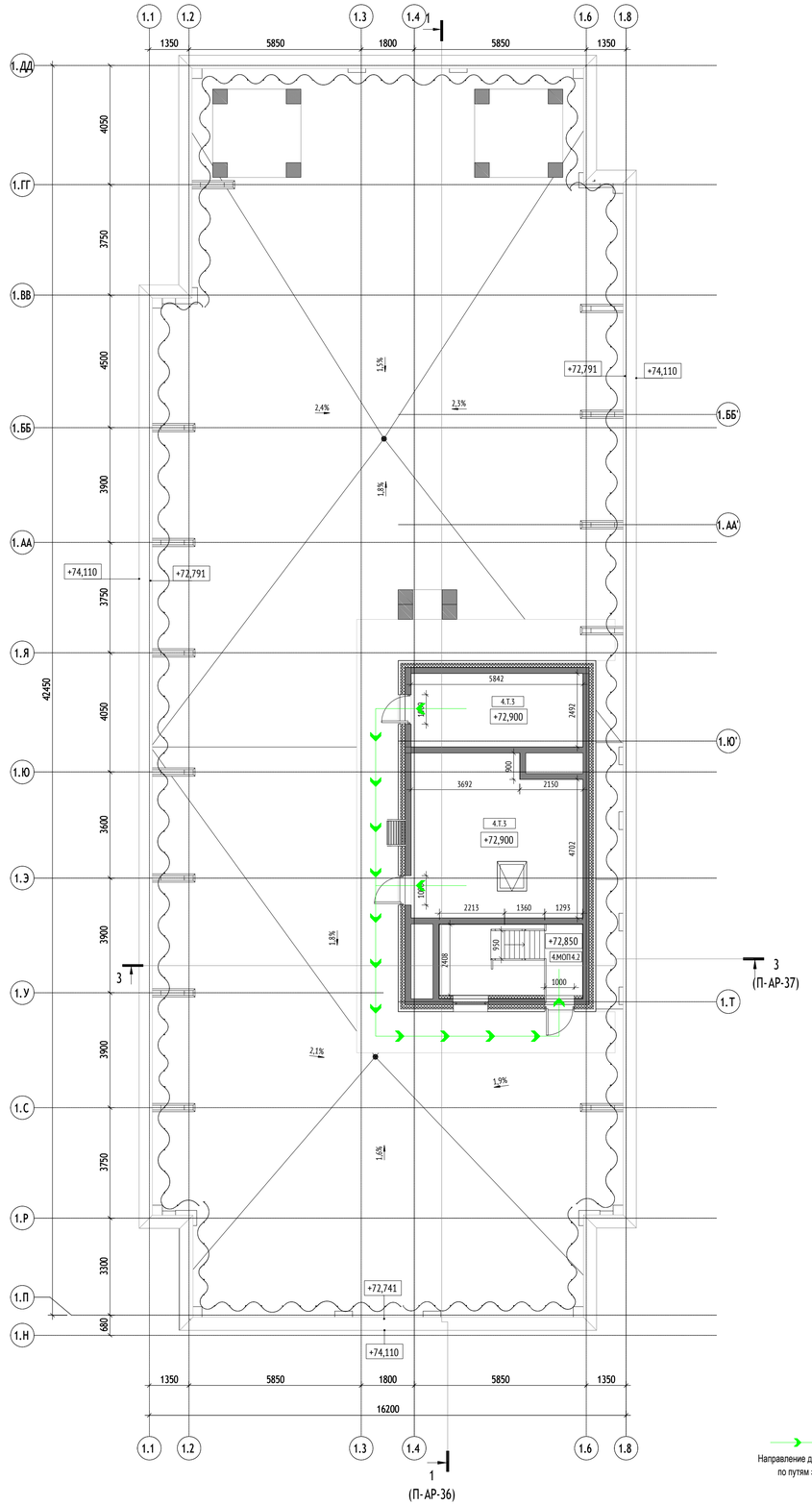
							17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (SFCO) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 3. План технического пространства. План выхода на кровлю	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Минченко			01.2025		П	28	32
Разработал		Лада			01.2025				
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»		

Согласовано | Гл. спец.
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

План технических пространств на отм. +70.340 (1 : 100)



План выхода на кровлю на отм. +72.900 (1 : 100)



Направление движения людей по путям эвакуации

Экспликация помещений технических пространств на отм. +70.340		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 4		
МОП		
4.МОП4.1	Тамбур	18,8
4.МОП4.2	Лестничная клетка	14,7
		33,5

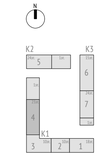
Экспликация помещений кровли на отм. +72.900		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 4		
МОП		
4.МОП4.2	Лестничная клетка	11,8
Техническое		
4.Т.3	Маш. отд. лифтов	30,8
4.Т.3	Помещение СС	14,6
		57,1

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
"А" - Автостоянка
"МОП" - Места общего пользования
"БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
"Т" - Технические помещения
"ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
"ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

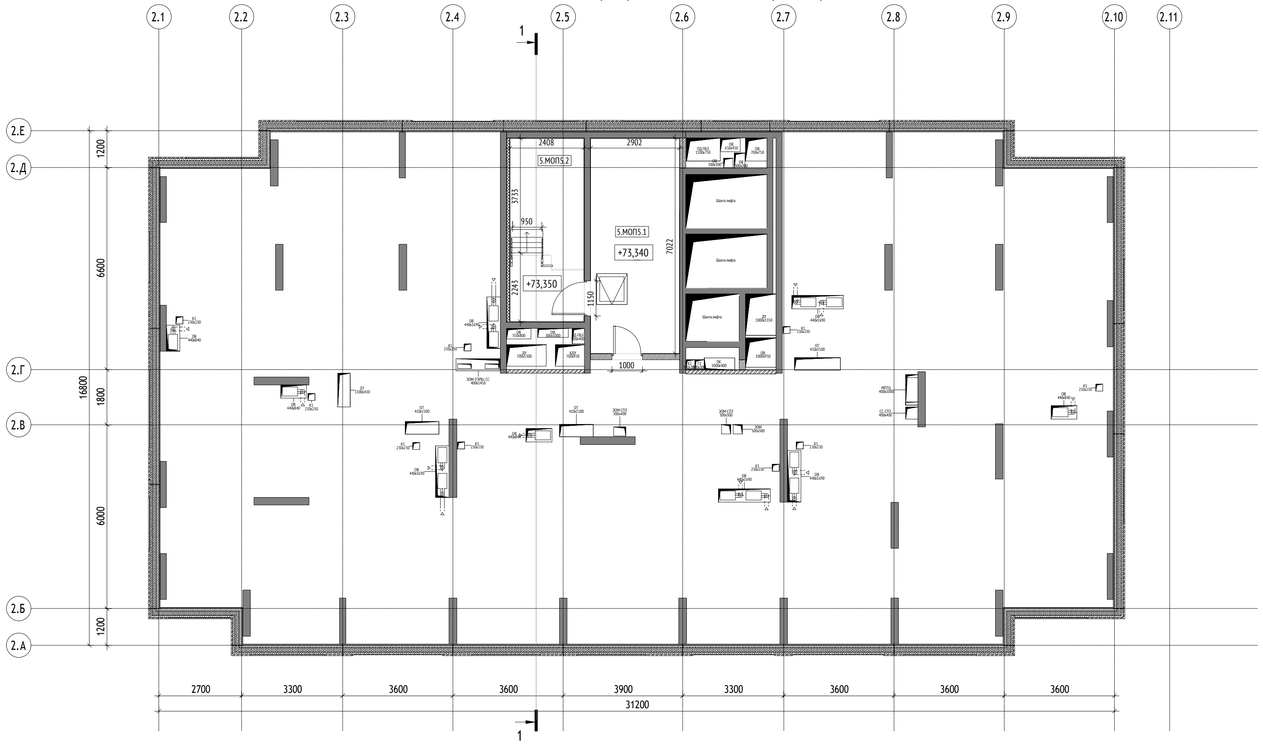
- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм



Согласовано
Гл. спец.
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 1. Секция 4. План технического пространства. План выхода на кровлю	Стадия: П; Лист: 29; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

План технических пространств на отм. +73.340 (1 : 100)



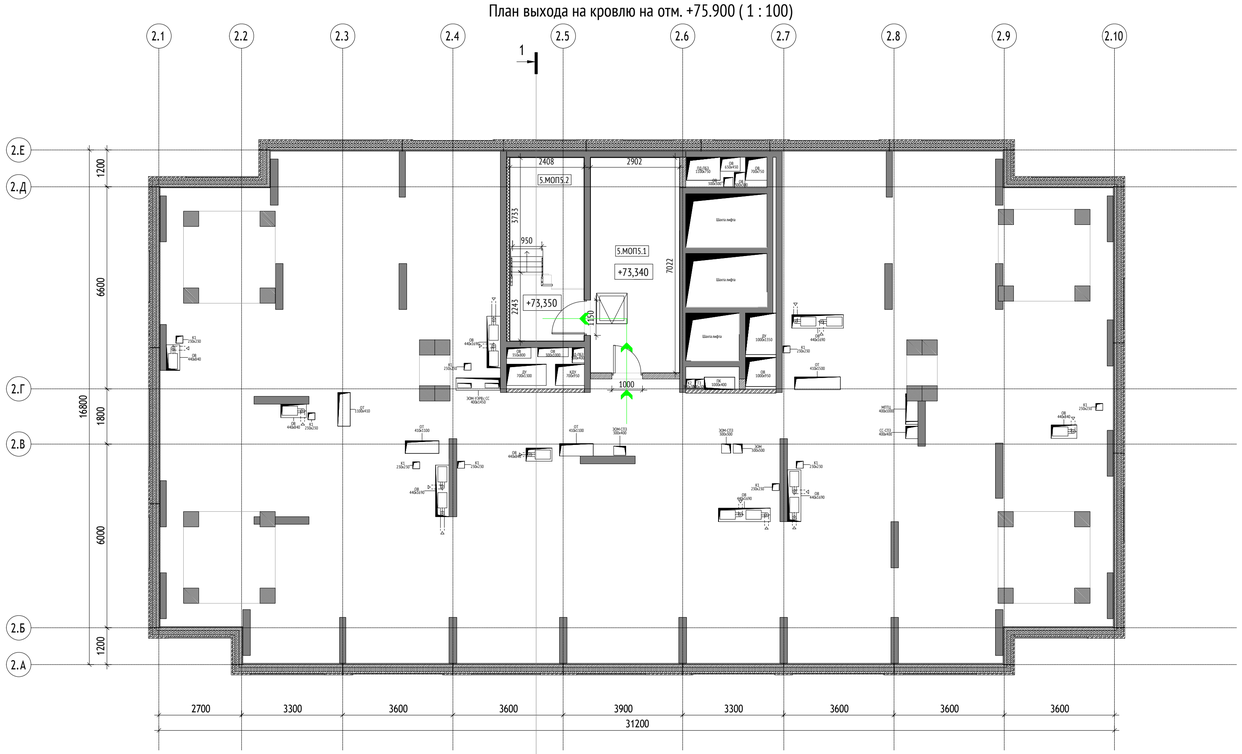
(П-АР-36)

Экспликация помещений технических пространств на отм. +73.340		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 5		
МОП		
5.МОП5.1	Тамбур	20,4
5.МОП5.2	Лестничная клетка	14,4
		34,8

Экспликация помещений кровли на отм. +75.900		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 5		
МОП		
5.МОП5.2	Лестничная клетка	11,5
Техническое		
5.Т.3	Маш. отд. лифтов	38,0
5.Т.3	Помещение СС	13,8
		63,3

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

План выхода на кровлю на отм. +75.900 (1 : 100)



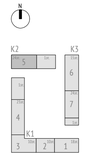
(П-АР-36)

Марка помещений



- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм



Направление движения людей по путям эвакуации

Согласовано

Гл. спец.

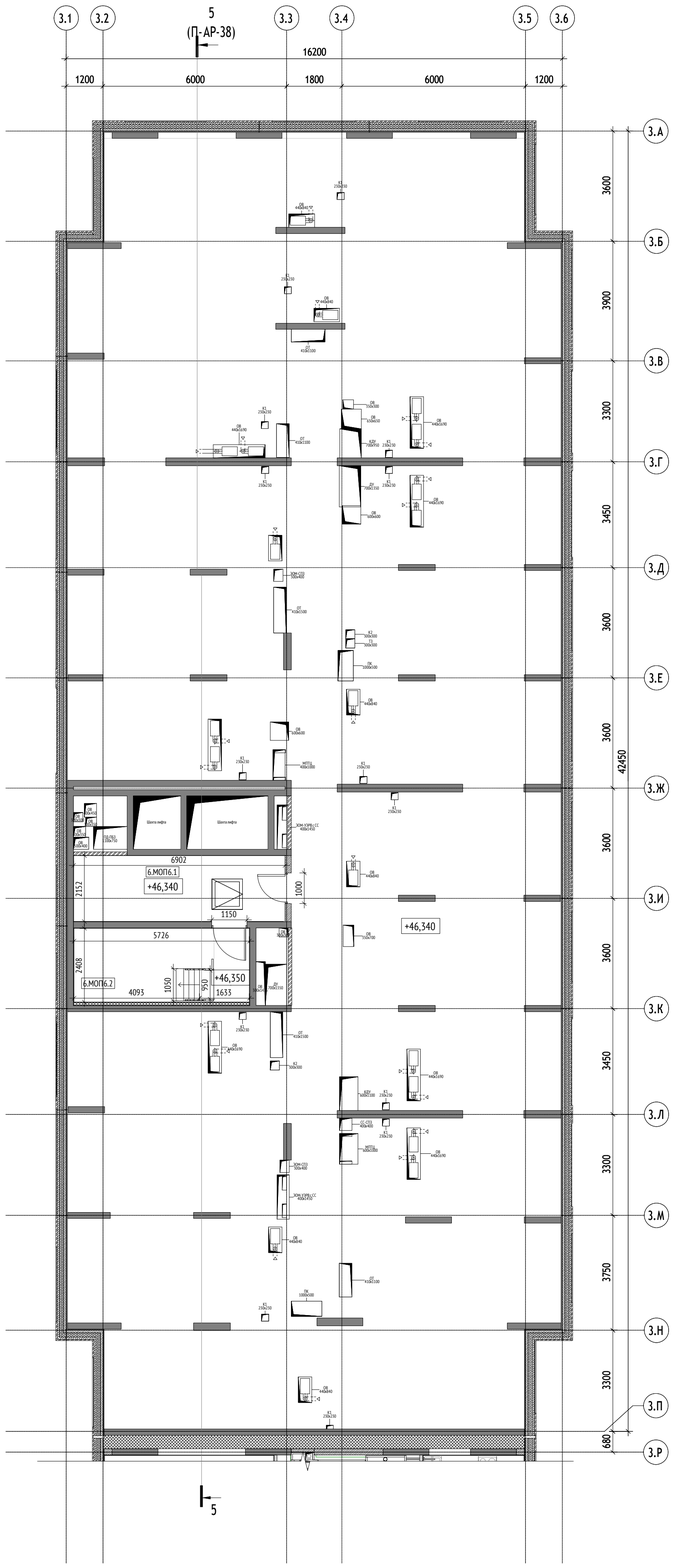
Взам. инв. N

Подл. и дата

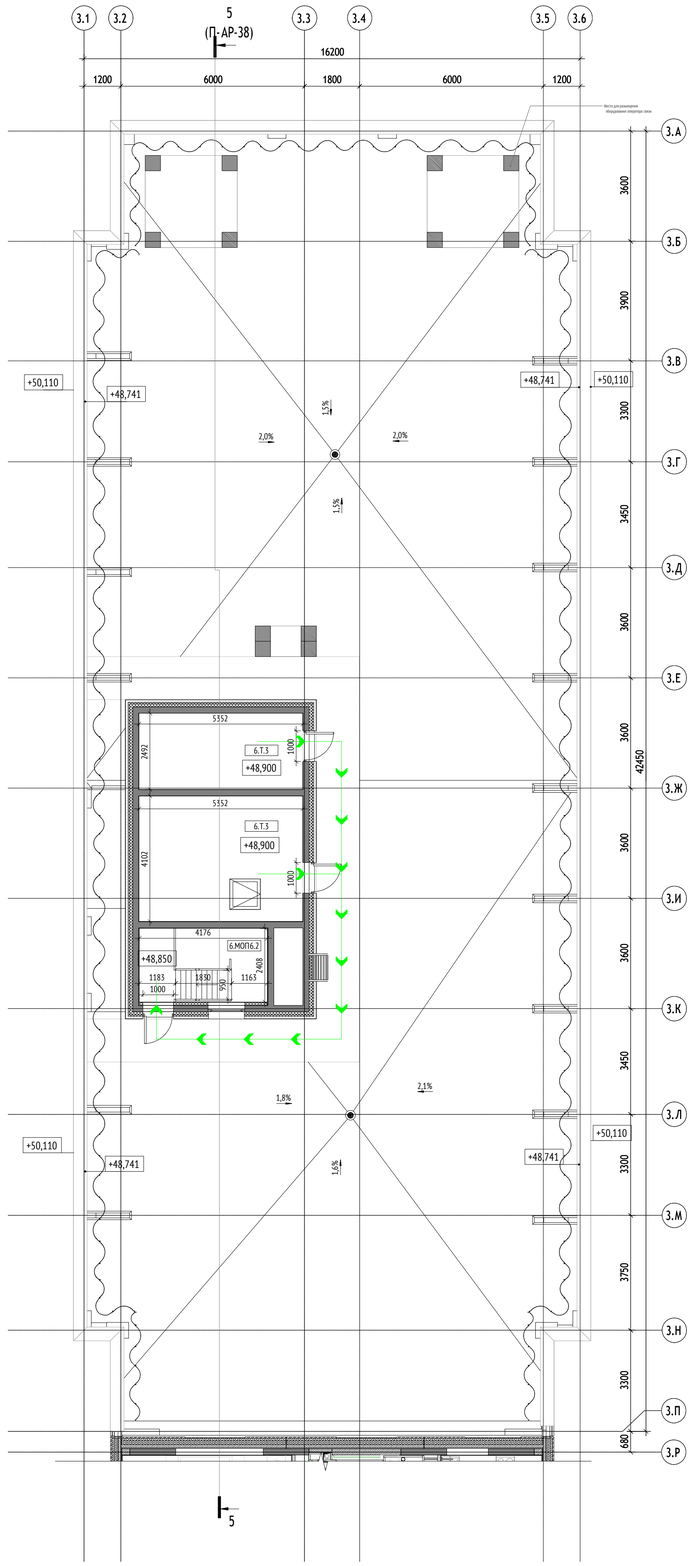
Инв. N подл.

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 2. Секция 5. План технического пространства. План выхода на кровлю	Стадия: П; Лист: 30; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

План технических пространств на отм. +46.340 (1 : 100)



План выхода на кровлю на отм. +48.900 (1 : 100)



Направление движения людей
по путям эвакуации

Экспликация помещений технических пространств на отм. +46.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 6		
МОП		
6.МОП6.1	Тамбур	14,9
6.МОП6.2	Лестничная клетка	13,8
		28,6

Экспликация помещений кровли на отм. +48.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 6		
МОП		
6.МОП6.2	Лестничная клетка	10,1
Техническое		
6.Т.3	Маш. отд. лифтов	22,0
6.Т.3	Помещение СС	13,3
		45,3

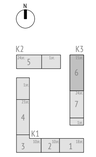
ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм



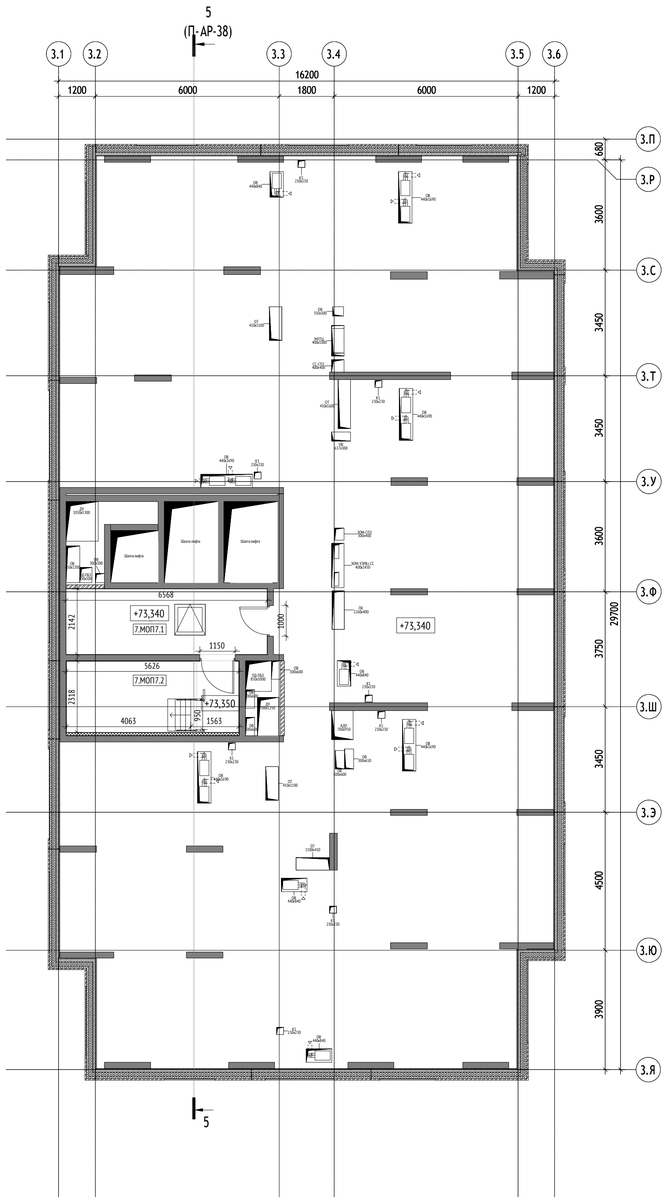
						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 3. Секция 6. План технического пространства. План выхода на кровлю
Проверил		Минченко			01.2025	Стадия: П; Лист: 31; Листов: 32
Разработал		Лада			01.2025	
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей
						ООО «Ф-метрикс»

Согласовано | Гл. спец.
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

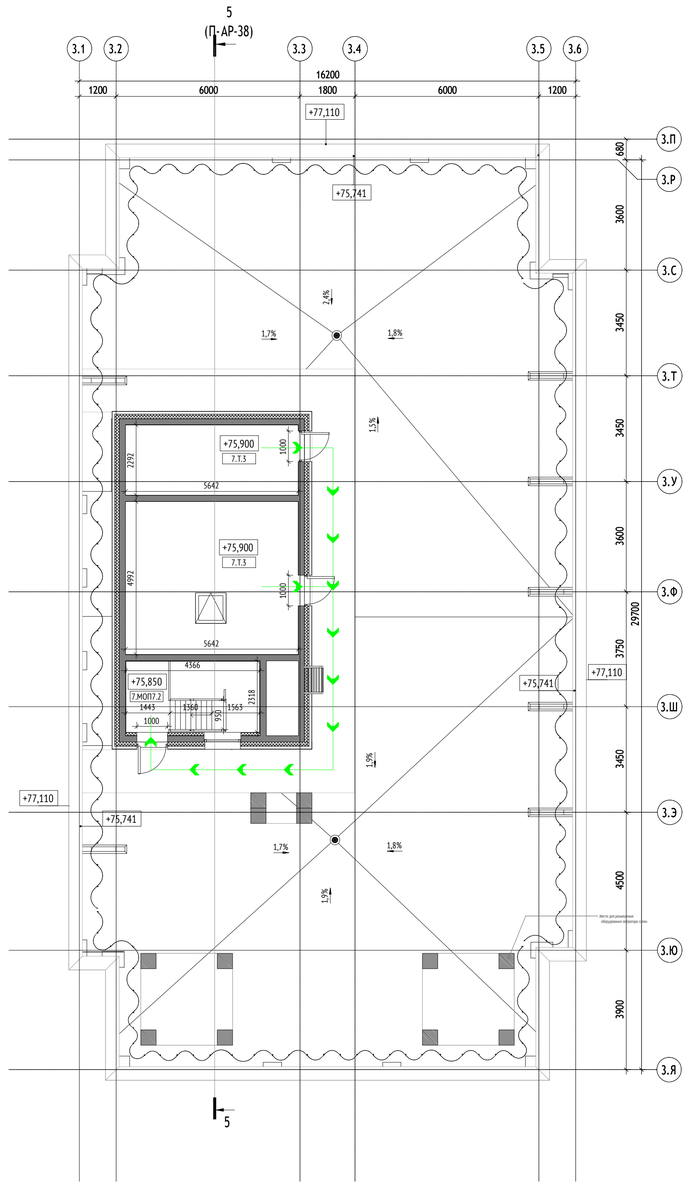
Экспликация помещений технических пространств на отм. +73.340		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 7		
МОП		
7.МОП7.1	Тамбур	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка	13,0
		27,1

Экспликация помещений кровли на отм. +75.900		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Секция 7		
МОП		
7.МОП7.2	Лестничная клетка	10,1
Техническое		
7.Т.3	Маш. отд. лифтов	28,2
7.Т.3	Помещение СС	12,9
		51,2

План технических пространств на отм. +73.340 (1 : 100)



План выхода на кровлю на отм. +75.900 (1 : 100)



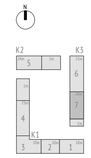
ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

Марка помещений



- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм



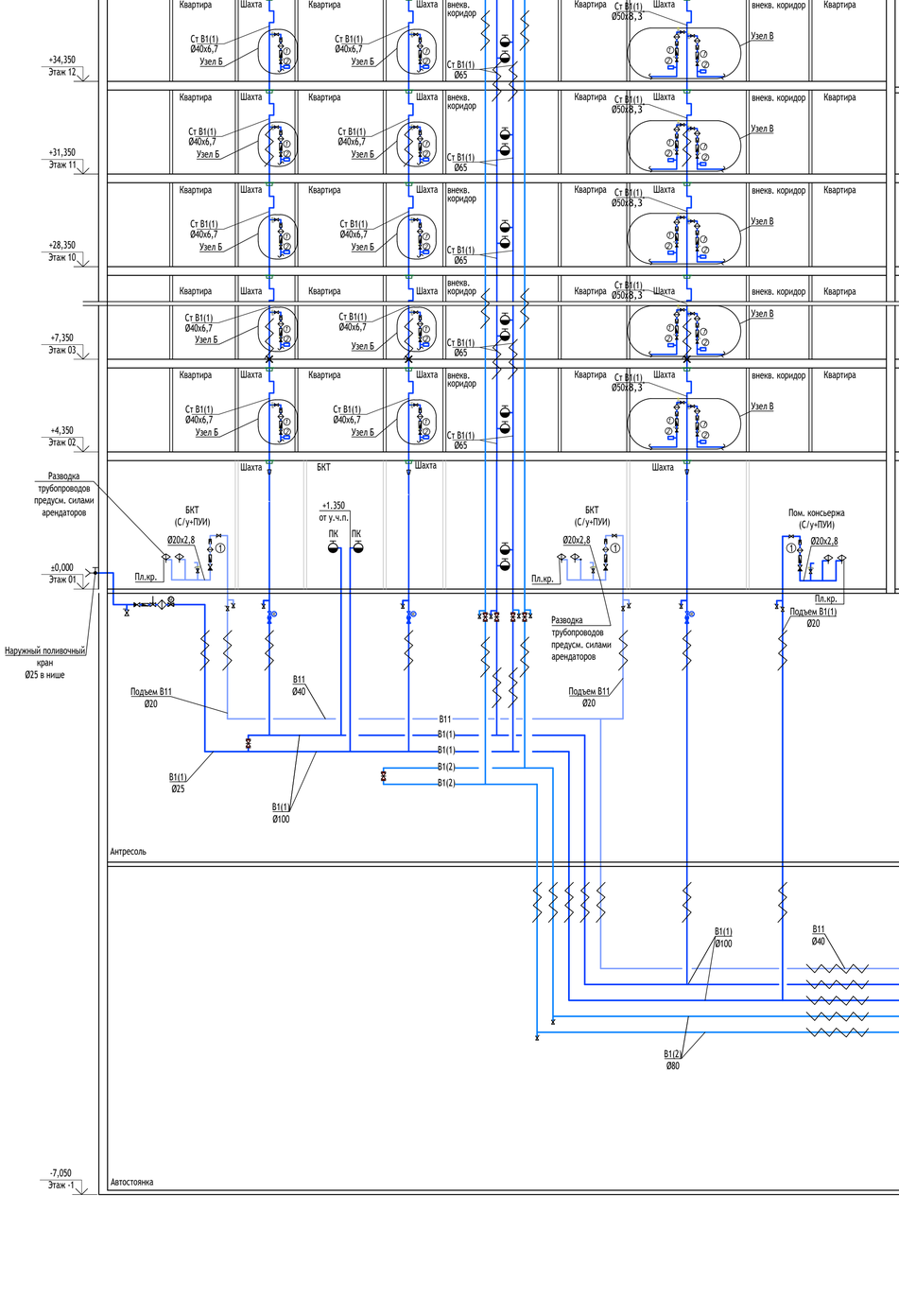
Направление движения людей по путям эвакуации

						17-0121-ОК-1-П-МОПБ.СЭ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Восточный административный орган)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Н.контр.		Генинг			01.2025	Корпус 3. Секция 7. План технического пространства. План выхода на кровлю	Стадия: П; Лист: 32; Листов: 32
Проверил		Минченко			01.2025		
Разработал		Лада			01.2025		
						Схема эвакуации людей и материальных ценностей	ООО «Ф-метрикс»

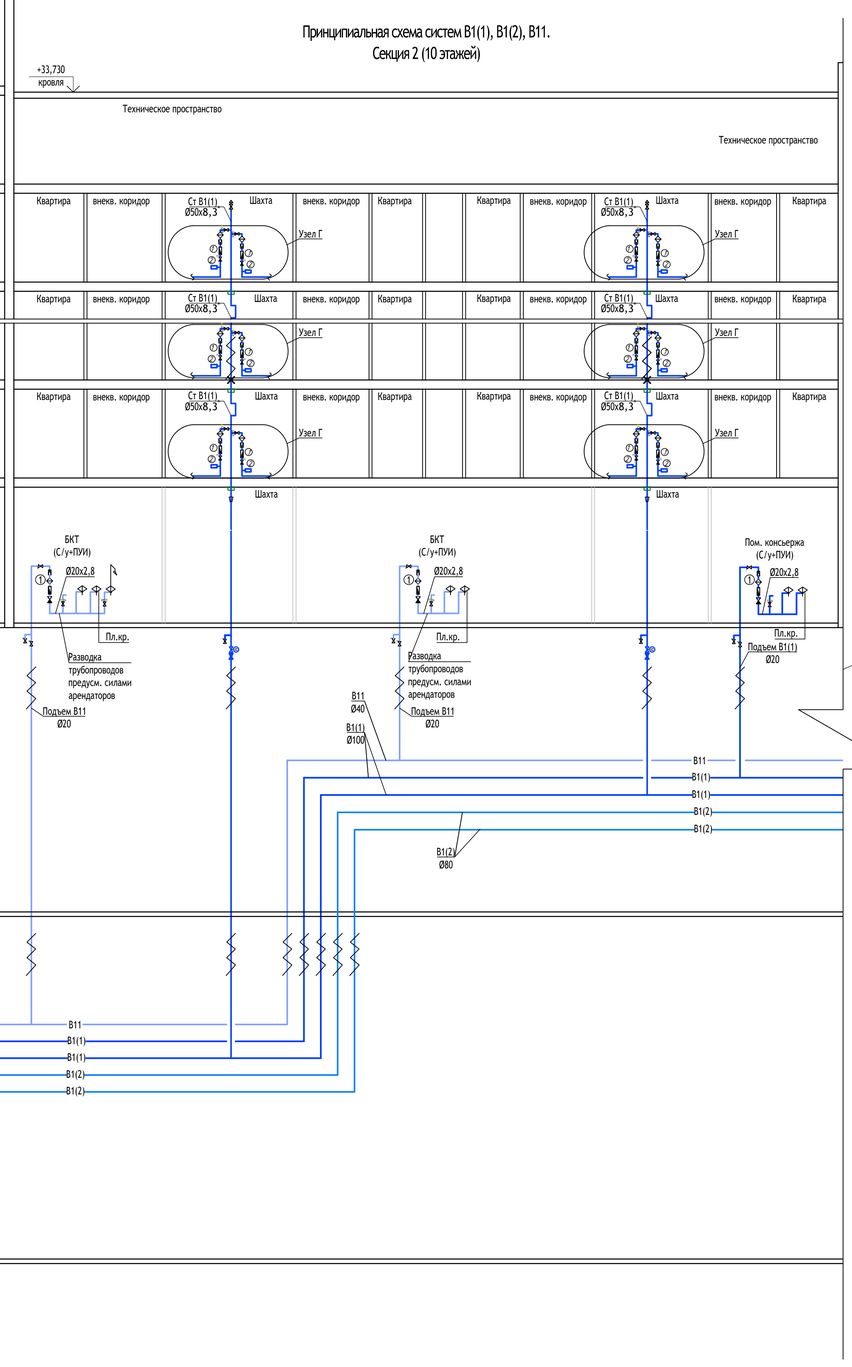
Согласовано | Гл. спец.
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

Условные обозначения	
В1(1)	Хозяйственно-питьевой водопровод 1 зоны
В1(2)	Хозяйственно-питьевой водопровод 2 зоны
В1(3)	Хозяйственно-питьевой водопровод нежилых помещений 1-го этажа
	Умывальник
	Унитаз
	Мойка
	Ванна / Душевая кабина
	Точка подключения стиральной / посудомоечной машины
	Номер узла
	Неподвижная опора
	Сильфонный компенсатор
	Шаровый кран
	Двухпозиционный шаровый клапан с электроприводом
	Задвижка
	Задвижка с электроприводом
	Задвижка с контролем положения
	Обратный клапан
	Фильтр механической очистки
	Счетчик расхода воды
	Регулятор давления
	Редуктор давления с манометром
	Переход с ПП на сталь
	Противопожарная манжета
	Переход диаметра
	Насос
	Вибро - изолирующая вставка
	Мембранный бак
	Наружный поливочный кран
	Автоматический воздухоотводчик
	Устройство первичного тушения пожара (ПК-Б)
Ø65	Стальной трубопровод
Ø40х6,7	ПП трубопровод
	Изоляция

Принципиальная схема систем В1(1), В1(2), В11.
Секция 1 (18 этажей)

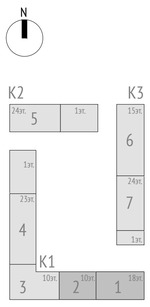


Принципиальная схема систем В1(1), В1(2), В11.
Секция 2 (10 этажей)



Спецификация узлов	
N	Наименование оборудования.
1	Водомерная вставка, в составе: - кран шаровый Ø15; - редуктор давления поршневой Ø15; - фильтр механической очистки Ø15; - счетчик холодной воды, Ø15; - обратный клапан Ø15.
2	Устройство первичного тушения пожара (ПК-Б)

Примечание:
1. Количество стояков, квартирных пожарных кранов, а также сантехническое оборудование и неподвижные опоры указаны условно.
2. В каждой квартире предусматривается установка одного квартирного пожарного крана, при условии орошения им каждой точки квартиры.
3. Проектом не рассматривается вопрос необходимости и организации систем спринклерных установок пожаротушения.
4. Тип, марка, производитель и типоразмер приведенного оборудования и материалов уточняется на стадии проработки рабочей документации.
5. Предусматривается возможность подключения сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения арендаторов общественных помещений к отдельной магистральной сети, силами и за счет средств арендаторов.
6. Расположение неподвижных опор на пластиковых стояках запроектировано согласно СП 40-101-96.
7. Пластиковые стояки холодного и горячего водоснабжения при пересечении межэтажных перекрытий оборачиваются противопожарной лентой.



						17-0121-ОК-1-П-ИОС2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата		
Разработал		Мотыженков			12.24	Часть 1. Система внутреннего водоснабжения. Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	Стадия: П; Лист: 1; Листов:
Проверил		Рошин			12.24		
Н. контр.		Кузнецов			12.24	Принципиальная схема систем В1, В1(1), В1(2), В11. Секции 1 и 2.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин			12.24		

Согласовано

Взам. инв. N°

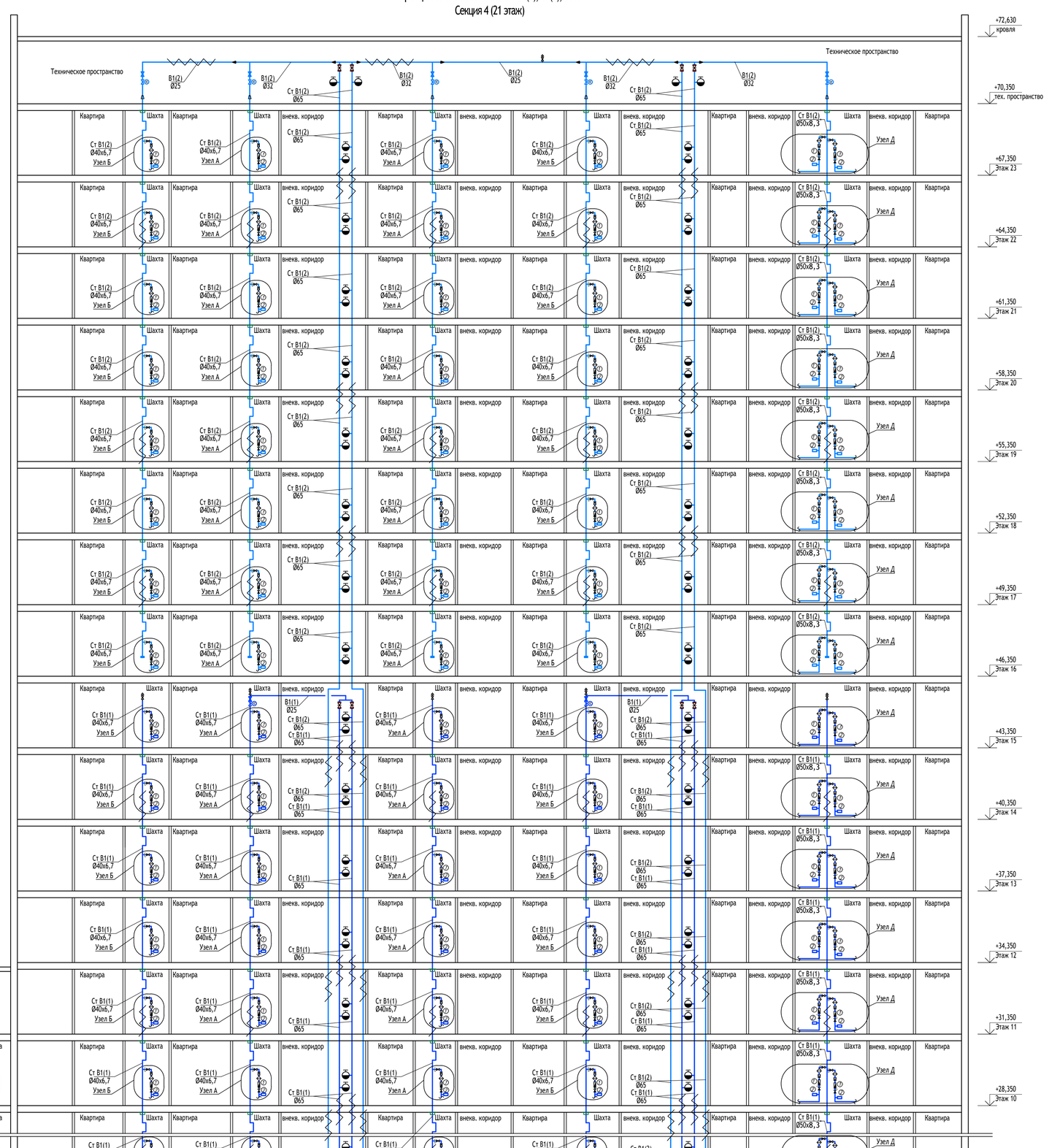
Подп. и дата

Инв. N° подл.

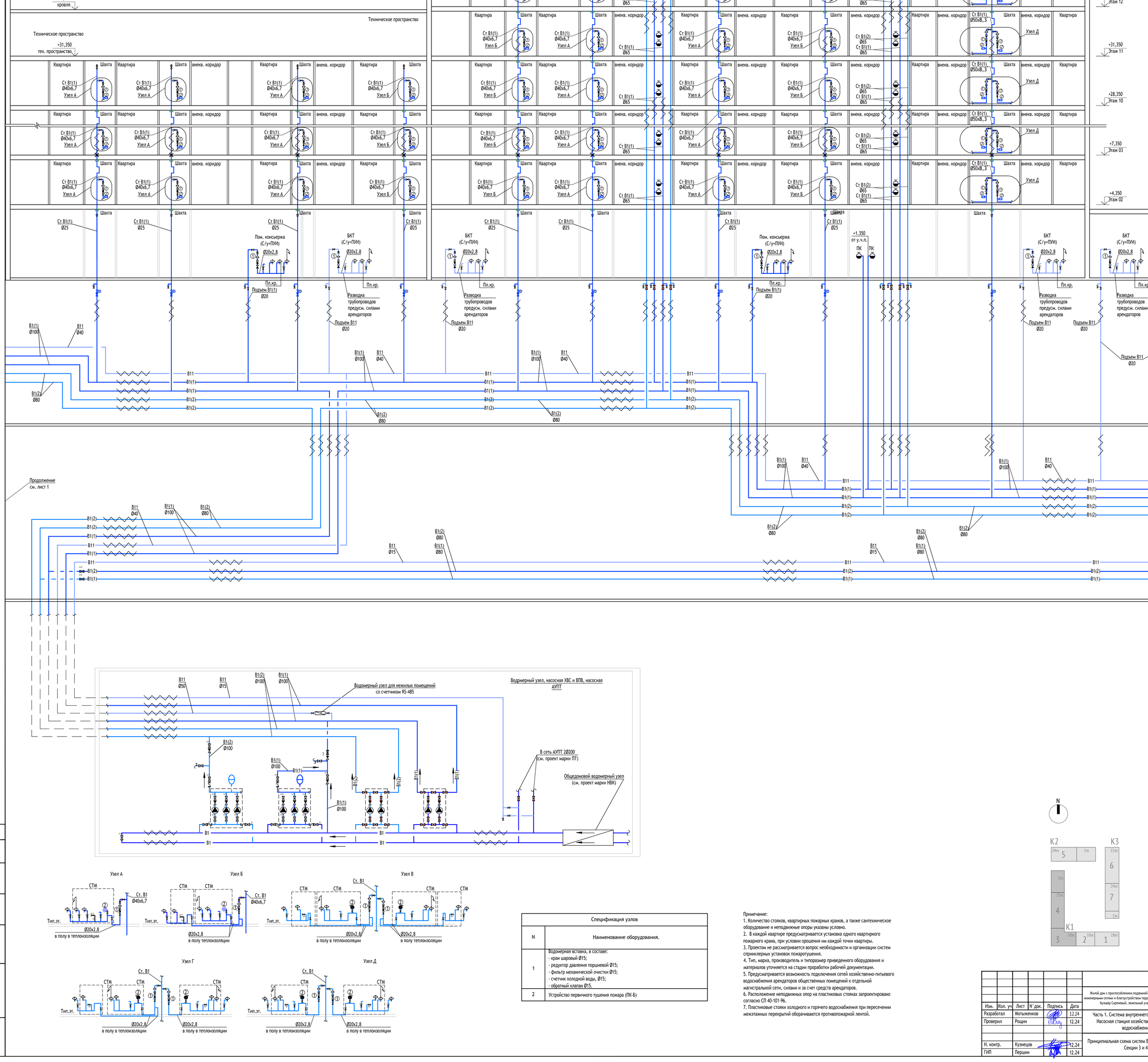
Формат А0

Условные обозначения	
В1(1)	Хозяйственно-питьевой водопровод 1 зоны
В1(2)	Хозяйственно-питьевой водопровод 2 зоны
В1(3)	Хозяйственно-питьевой водопровод нежилых помещений 1-го этажа
	Умывальник
	Унитаз
	Мойка
	Ванна/Душевая кабина
	Точка подключения стиральной / посудомоечной машины
	Номер узла
	Неподвижная опора
	Сильфонный компенсатор
	Шаровый кран
	Двухпозиционный шаровый клапан с электроприводом
	Задвижка
	Задвижка с электроприводом
	Задвижка с контролем положения
	Обратный клапан
	Фильтр механической очистки
	Счетчик расхода воды
	Регулятор давления
	Редуктор давления с манометром
	Переход с ПП на сталь
	Противопожарная манжета
	Переход диаметра
	Насос
	Вибро - изолирующая вставка
	Мембранный бак
	Наружный поливочный кран
	Автоматический воздухоотводчик
	Устройство первичного тушения пожара (ПК-Б)
Ø65	Стальной трубопровод
Ø40х6,7	ПП трубопровод
	Изоляция

Принципиальная схема систем В1(1), В1(2), В11.
Секция 4 (21 этаж)



Принципиальная схема систем В1(1), В1(2), В11.
Секция 3 (10 этажей)



Узел А

Узел Б

Узел В

Узел Г

Узел Д

Спецификация узлов	
N	Наименование оборудования.
1	Водомерная вставка, в составе: - кран шаровый Ø15; - редуктор давления поршневой Ø15; - фильтр механической очистки Ø15; - счетчик холодной воды, Ø15; - обратный клапан Ø15.
2	Устройство первичного тушения пожара (ПК-Б)

Примечание:
1. Количество стояков, квартирных пожарных кранов, а также сантехническое оборудование и неподвижные опоры указаны условно.
2. В каждой квартире предусматривается установка одного квартирного пожарного крана, при условии орошения им каждой точки квартиры.
3. Проектом не рассматривается вопрос необходимости и организации систем спринклерных установок пожаротушения.
4. Тип, марка, производитель и типоразмер приведенного оборудования и материалов уточняется на стадии проработки рабочей документации.
5. Предусматривается возможность подключения сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения арендаторов общественных помещений к отдельной магистральной сети, силами и за счет средств арендаторов.
6. Расположение неподвижных опор на пластиковых стояках запроектировано согласно СП 40-101-96.
7. Пластиковые стояки холодного и горячего водоснабжения при пересечении межэтажных перекрытий оборачиваются противопожарной лентой.

						17-0121-ОК-1-П-ИОС2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата		
Разработал		Мотыженков			12.24	Часть 1. Система внутреннего водоснабжения, Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	Стадия: П; Лист: 2; Листов:
Проверил		Рошин			12.24		
Н. контр.		Кузнецов			12.24	Принципиальная схема систем В1, В1(1), В1(2), В11. Секции 3 и 4.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин			12.24		

Согласовано

Взам. инв. N°

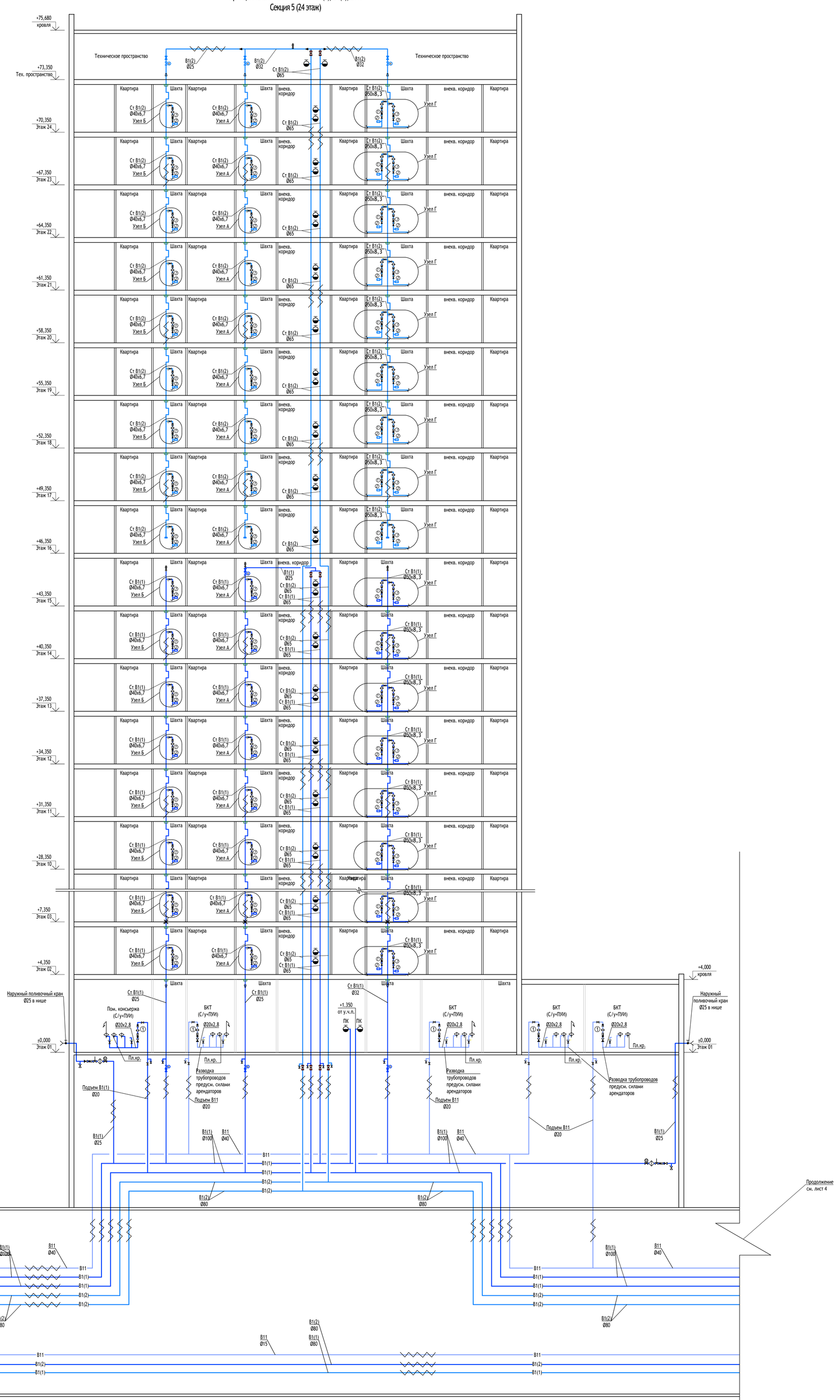
Подп. и дата

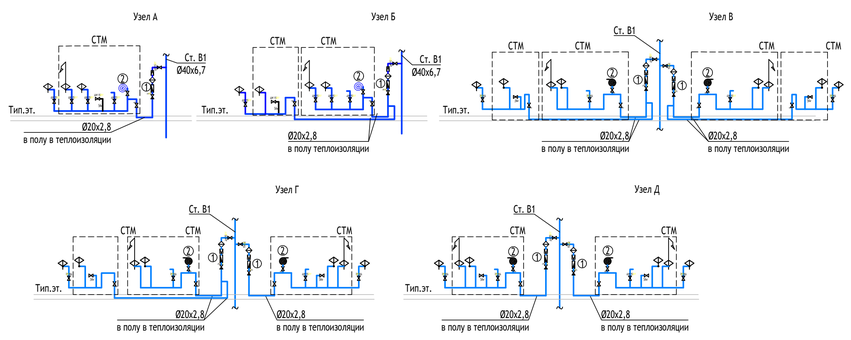
Инв. N° подл.

Формат А0

Условные обозначения	
B1(1)	Хозяйственно-питьевой водопровод 1 зоны
B1(2)	Хозяйственно-питьевой водопровод 2 зоны
B1(3)	Хозяйственно-питьевой водопровод нежилых помещений 1-го этажа
	Умывальник
	Унитаз
	Мойка
	Ванна/Душевая кабина
	Точка подключения стиральной / посудомоечной машины
	Номер узла
	Неподвижная опора
	Сильфонный компенсатор
	Шаровый кран
	Двухпозиционный шаровый клапан с электроприводом
	Задвижка
	Задвижка с электроприводом
	Задвижка с контролем положения
	Обратный клапан
	Фильтр механической очистки
	Счетчик расхода воды
	Регулятор давления
	Редуктор давления с манометром
	Переход с ПП на сталь
	Противопожарная манжета
	Переход диаметра
	Насос
	Вибро - изолирующая вставка
	Мембранный бак
	Наружный поливочный кран
	Автоматический воздухоотводчик
	Устройство первичного тушения пожара (ПК-Б)
Ø65	Стальной трубопровод
Ø40х6,7	ПП трубопровод
	Изоляция

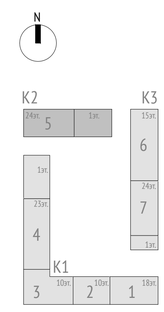
Принципиальная схема систем B1(1), B1(2), B11.
Секция 5 (24 этаж)





Спецификация узлов	
N	Наименование оборудования.
1	Водомерная вставка, в составе: · кран шаровый Ø15; · редуктор давления поршневой Ø15; · фильтр механической очистки Ø15; · счетчик холодной воды, Ø15; · обратный клапан Ø15.
2	Устройство первичного тушения пожара (ПК-Б)

Примечание:
1. Количество стояков, квартирных пожарных кранов, а также сантехническое оборудование и неподвижные опоры указаны условно.
2. В каждой квартире предусматривается установка одного квартирного пожарного крана, при условии орошения им каждой точки квартиры.
3. Проектом не рассматривается вопрос необходимости и организации систем спринклерных установок пожаротушения.
4. Тип, марка, производитель и типоразмер приведенного оборудования и материалов уточняется на стадии проработки рабочей документации.
5. Предусматривается возможность подключения сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения арендаторов общественных помещений к отдельной магистральной сети, силами и за счет средств арендаторов.
6. Расположение неподвижных опор на пластиковых стояках запроектировано согласно СП 40-101-96.
7. Пластиковые стояки холодного и горячего водоснабжения при пересечении межэтажных перекрытий оборачиваются противопожарной лентой.



						17-0121-ОК-1-П-ИОС2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разработал		Мотыженков			12.24	Часть 1. Система внутреннего водоснабжения. Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Проверил		Рошин			12.24		
Н. контр.		Кузнецов			12.24	Принципиальная схема систем B1, B1(1), B1(2), B11. Секция 5.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин			12.24		

Формат А0

Согласовано

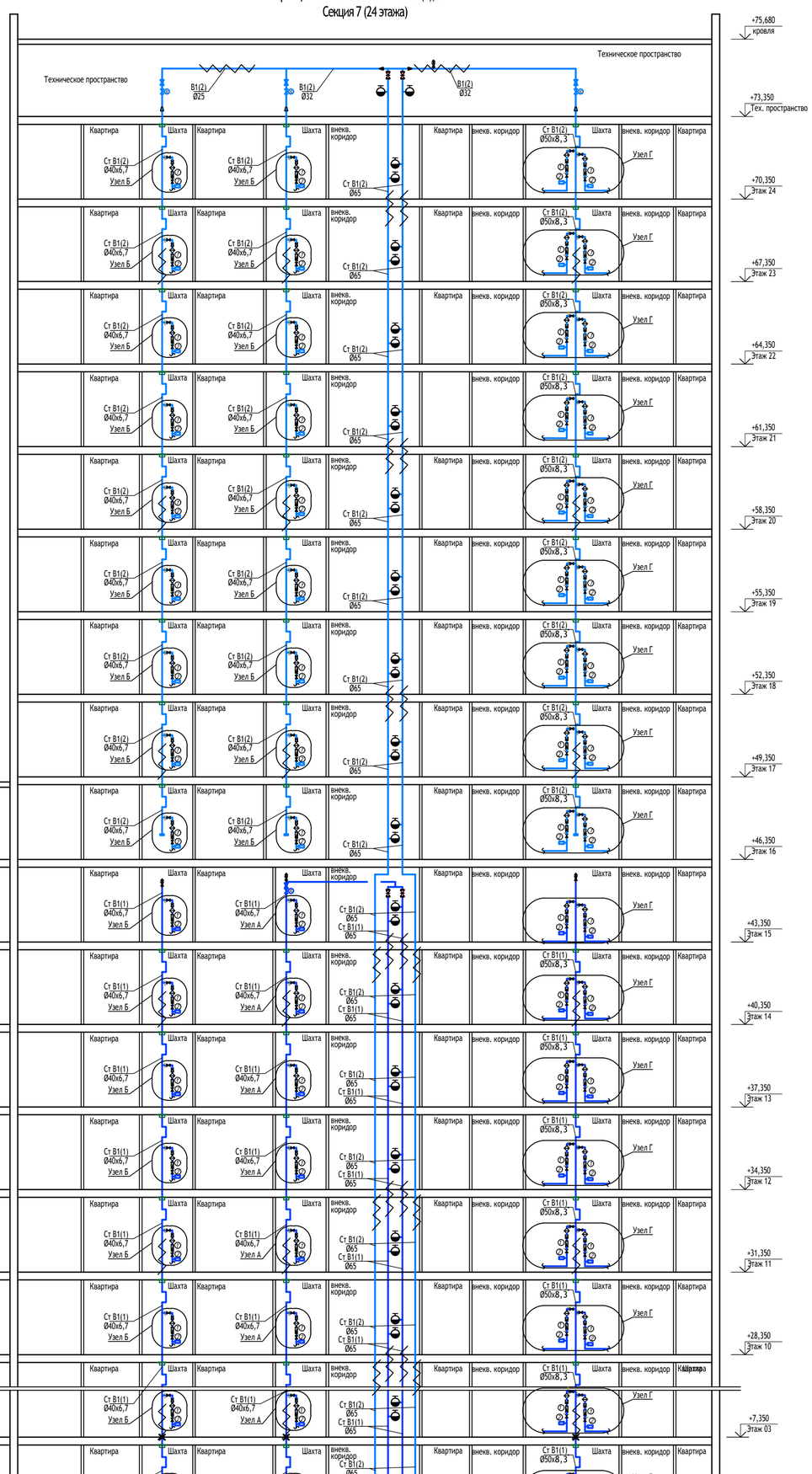
Взам. инв. N

Подп. и дата

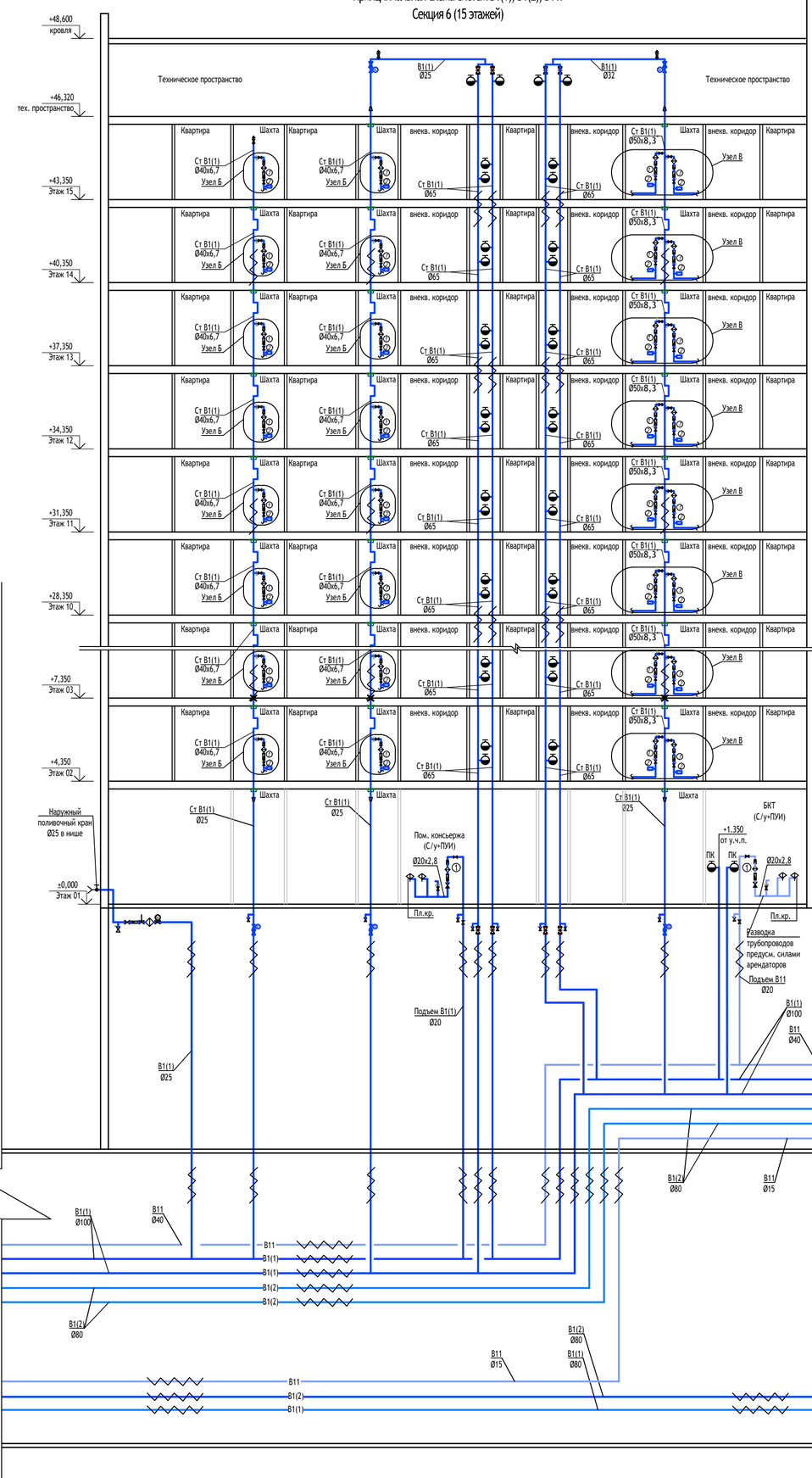
Инв. N подл.

Условные обозначения	
В1(1)	Хозяйственно-питьевой водопровод 1 зоны
В1(2)	Хозяйственно-питьевой водопровод 2 зоны
В1(3)	Хозяйственно-питьевой водопровод нежилых помещений 1-го этажа
	Умывальник
	Унитаз
	Мойка
	Ванна/Душевая кабина
	Точка подключения стиральной / посудомоечной машины
	Номер узла
	Неподвижная опора
	Сильфонный компенсатор
	Шаровый кран
	Двухпозиционный шаровый клапан с электроприводом
	Задвижка
	Задвижка с электроприводом
	Задвижка с контролем положения
	Обратный клапан
	Фильтр механической очистки
	Счетчик расхода воды
	Регулятор давления
	Редуктор давления с манометром
	Переход с ПП на сталь
	Противопожарная манжета
	Переход диаметра
	Насос
	Вибро - изолирующая вставка
	Мембранный бак
	Наружный поливочный кран
	Автоматический воздухоотводчик
	Устройство первичного тушения пожара (ПК-Б)
Ø65	Стальной трубопровод
Ø40х6,7	ПП трубопровод
	Изоляция

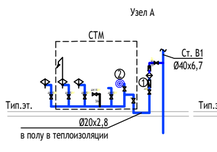
Принципиальная схема систем В1(1), В11.
Секция 7 (24 этажа)



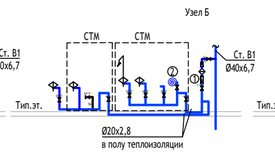
Принципиальная схема систем В1(1), В1(2), В11.
Секция 6 (15 этажей)



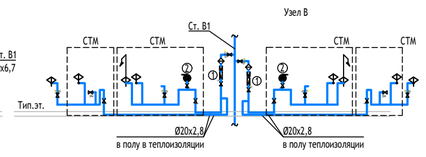
Узел А



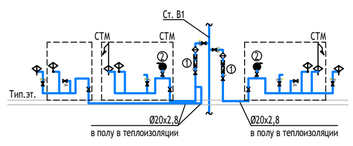
Узел Б



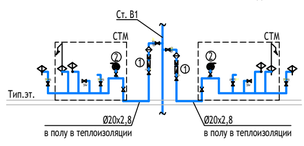
Узел В



Узел Г

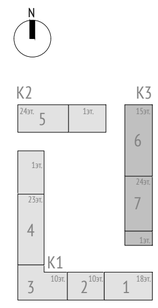


Узел Д



Спецификация узлов	
N	Наименование оборудования.
1	Водомерная вставка, в составе: - кран шаровый Ø15; - редуктор давления поршневой Ø15; - фильтр механической очистки Ø15; - счетчик холодной воды, Ø15; - обратный клапан Ø15.
2	Устройство первичного тушения пожара (ПК-Б)

Примечание:
1. Количество стояков, квартирных пожарных кранов, а также сантехническое оборудование и неподвижные опоры указаны условно.
2. В каждой квартире предусматривается установка одного квартирного пожарного крана, при условии орошения им каждой точки квартиры.
3. Проектом не рассматривается вопрос необходимости и организации систем спринклерных установок пожаротушения.
4. Тип, марка, производитель и типоразмер приведенного оборудования и материалов уточняется на стадии проработки рабочей документации.
5. Предусматривается возможность подключения сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения арендаторов общественных помещений к отдельной магистральной сети, силами и за счет средств арендаторов.
6. Расположение неподвижных опор на пластиковых стояках запроектировано согласно СП 40-101-96.
7. Пластиковые стояки холодного и горячего водоснабжения при пересечении межэтажных перекрытий оборачиваются противопожарной лентой.



						17-0121-ОК-1-П-ИОС2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата		
Разработал		Мотыженков			12.24	Часть 1. Система внутреннего водоснабжения. Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	Стадия: П; Лист: 4; Листов:
Проверил		Рощин			12.24		
Н. контр.		Кузнецов			12.24	Принципиальная схема систем В1, В1(1), В1(2), В11. Секции 6 и 7.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин			12.24		

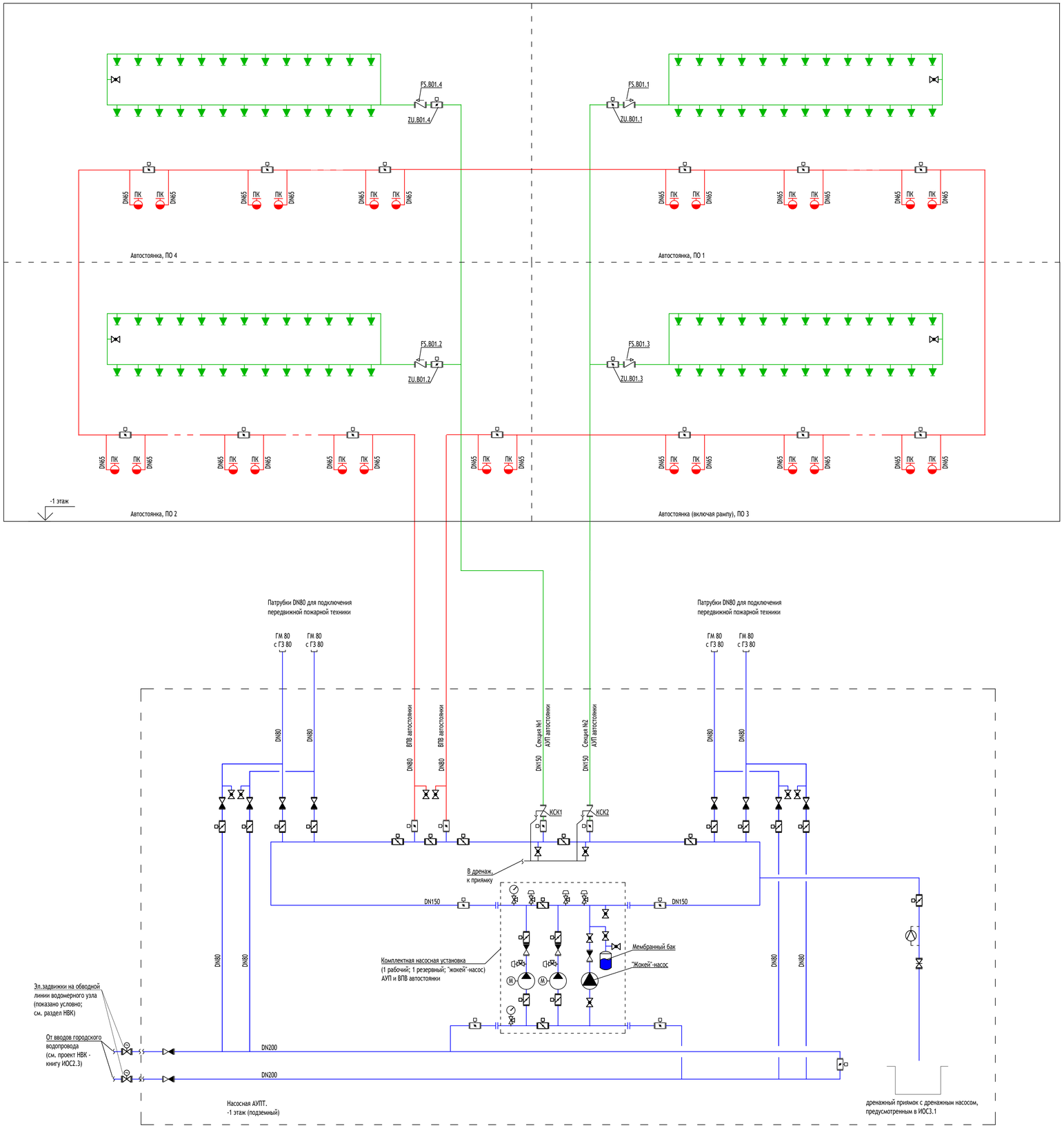
Формат А0

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.



Условные обозначения

№ п/п	Обозначение	Наименование
1		Насос
2		Узел управления (КСК)
3		Затвор дисковый с контролем положения
4		Затвор дисковый без контроля положения
5		Задвижка с электроприводом
6		Клапан обратный
7		Сигнализатор потока жидкости
8		Кран шаровой
9		Манометр показывающий с трехходовым краном
10		Сигнализатор давления
11		Ороситель спринклерный
12		Пожарный кран
13		Головка соединительная ГМ 80 (с заглушкой ГЗ-80)
14		Расходомер*

*Расходомер ультразвуковой переносного исполнения (портативный). Устанавливается на трубопровод на время проведения измерений. Количество пожарных кранов, ремонтных затворов, оросителей, кранов спуска воды и выпуска воздуха показано условно. Комплектацию и гидравлическую схему насосной установки следует уточнять у производителя.

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Ветошкин			29.01.25
Проверил		Рощин			29.01.25
Н. контр.		Куликова			29.01.25
ГИП		Першин			29.01.25

17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2.ГЧ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4 (Восточный административный округ)

Часть 2. Автоматическая установка водяного пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод.

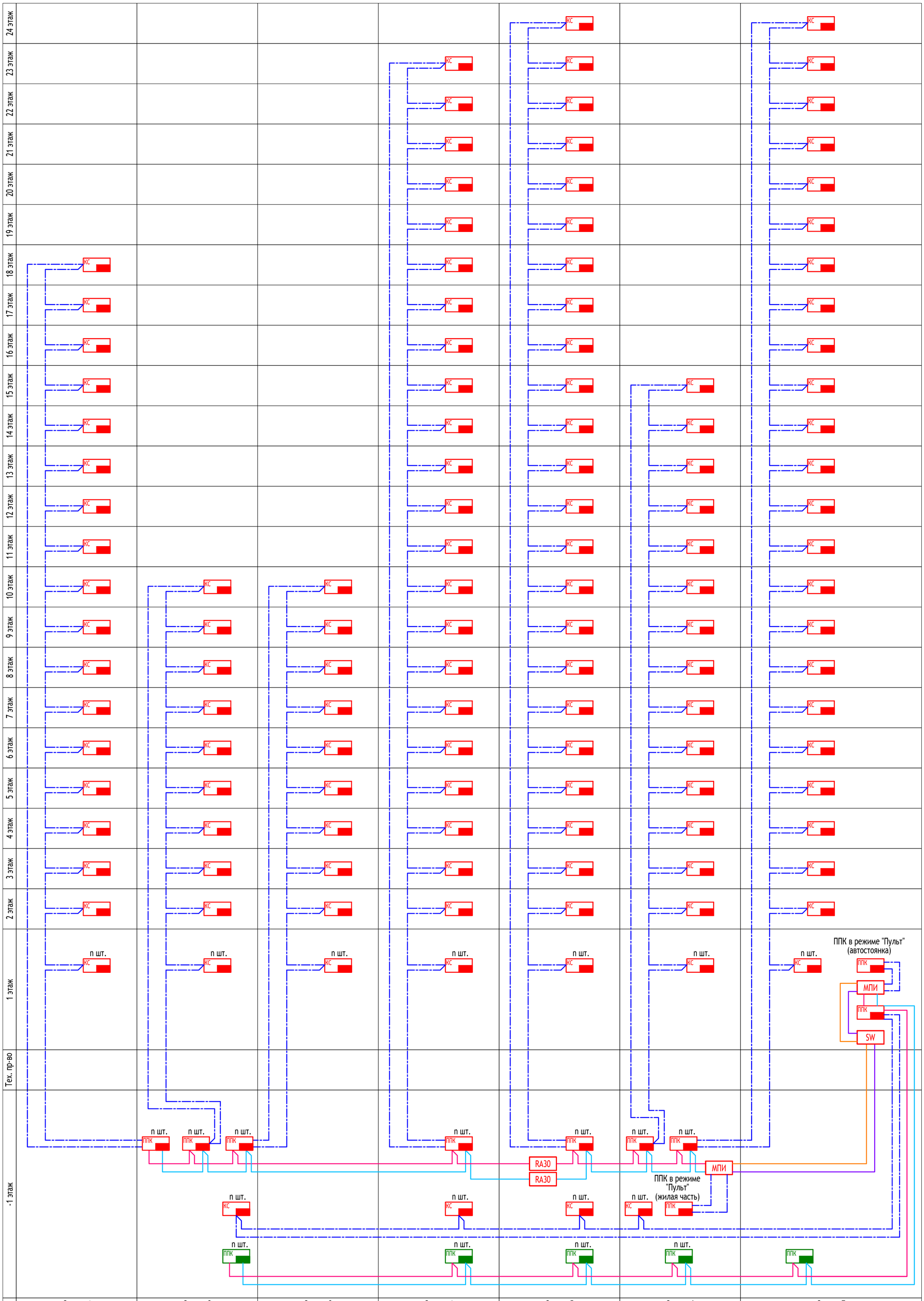
Стадия	Лист	Листов
П	1	2

Принципиальная схема

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.



Условные графические обозначения

ППК	Прибор приемно-контрольный и управления пожарный
КС	Контроллер системы
RA30	Повторитель интерфейсов
МПИ	Модуль преобразования интерфейсов
SW	Коммутатор
ППК	Прибор приемно-контрольный и управления пожарный (учтен томом 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.7)

	Линия интерфейса RS-485
	Линия интерфейса CAN (основная и резервная)
	Линия интерфейса Ethernet (основная и резервная)

						17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата	
Разработал		Давыдов			12.2024	Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре
Проверил		Максимова				
Н. контр.		Куликова				Схема принципиальная связи приборов СПС по интерфейсу
ГИП		Першин				

Стадия	Лист	Листов
П	1	20

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

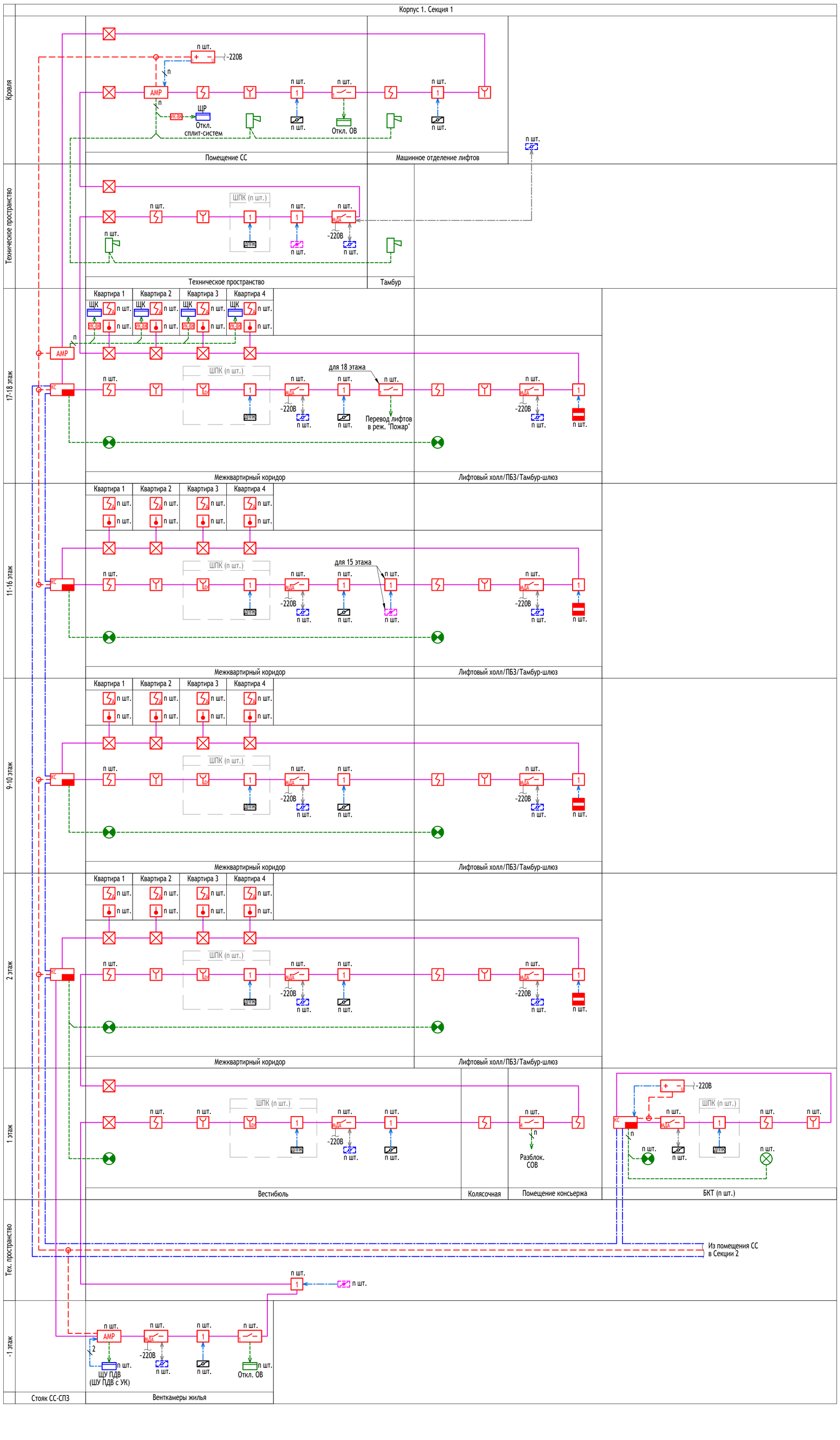
Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А2



Условные графические обозначения

- Прибор приемно-контрольный и управления пожарный
- Контроллер системы
- Источник вторичного электропитания резервированный
- Блок разветвительно-изолирующий
- Извещатель пожарный дымовой автономный
- Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный ручной адресный со встроенным изолятором КЗ
- Устройство дистанционного пуска адресное "Дымоудаление"
- Адресный расширитель на 1 адрес
- Адресный модуль расширения
- Модуль реле с одним релейным выходом
- Модуль реле с четырьмя релейными выходами
- Адресный модуль управления клапаном дымоудаления
- Устройство коммутационное
- Извещатель охранный точечный магнитоконтактный
- Оповещатель световой стробоскопический
- Оповещатель световой табло "Выход" 24В
- Оповещатель звуковой
- Клапан дымоудаления (ДУ)/подпора (ПД) (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Клапан огнезадерживающий (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Затвор дисковый с указателем положения (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Датчик положения пожарного крана (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Шкаф/щит автоматизации (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4)
- Шкаф/щит (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС1.1)
- Коробка монтажная огнестойкая
- Линия интерфейса RS-485
- Проводная линия связи
- Линия питания (24В)
- Линия управления
  Линия светового/звукового оповещения
- Линия контроля
- Линия контроля и управления клапаном

Примечание:
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 1.
2. Участки кольцевых адресных линии связи (АЛС) разделены на зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) в соответствии с СП 484.1311500.2020 с разделением ЗКПС изоляторами шлейфа.

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

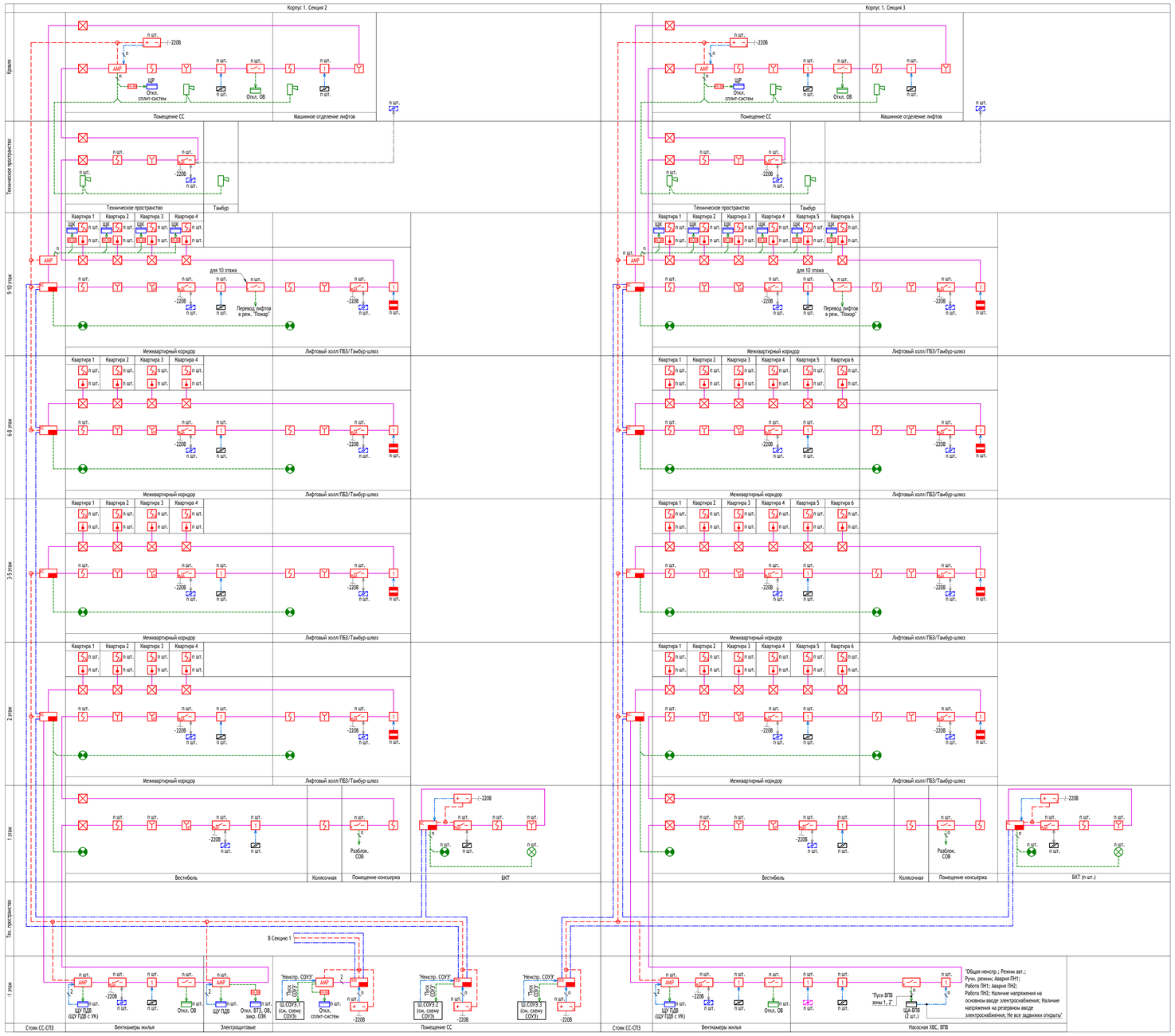
Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема принципиальная СПС и СОУЭ. Корпус 1. Секция 1

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1



Условные графические обозначения

- Прибор приемно-контрольный и управления пожарный
- Контроллер системы
- Источник вторичного электропитания резервированный
- Блок разветвительно-изолирующий
- Извещатель пожарный дымовой автономный
- Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный ручной адресный со встроенным изолятором КЗ
- Устройство дистанционного пуска адресное "Дымоудаление"
- Адресный расширитель на 1 адрес
- Адресный модуль расширения
- Модуль реле с одним релейным выходом
- Модуль реле с четырьмя релейными выходами
- Адресный модуль управления клапаном дымоудаления
- Устройство коммутационное
- Извещатель охранный точечный магнитоконтактный
- Оповещатель световой стробоскопический
- Оповещатель световой табло "Выход" 24В
- Оповещатель звуковой
- Клапан дымоудаления (ДУ)/подпора (ПД) (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Клапан огнезадерживающий (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Затвор дисковый с указателем положения (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Датчик положения пожарного крана (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Шкаф/щит автоматизации (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4)
- Шкаф/щит (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС1.1)
- Коробка монтажная огнестойкая
- Линия интерфейса RS-485
- Проводная линия связи
- Линия питания (24В)
- Линия управления
- Линия световых/звуковых оповещения
- Линия контроля
- Линия контроля и управления клапаном

Примечание:
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 1.
2. Участки кольцевых адресных линии связи (АЛС) разделены на зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) в соответствии с СП 484.1311500.2020 с разделением ЗКПС изоляторами шлейфа.

						17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Якутск, внутригородское муниципальное образование Жилой район Сергеевский, земельный участок 4:4 (Сергеевский б-р, кв.4, 1) и (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата		
Разработал		Давыдов			12.2024	Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации, Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Проверил		Максимова					
Н. контр.		Куликова				Схема принципиальная СПС и СОУЭ. Корпус 1. Секция 2, 3	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин					

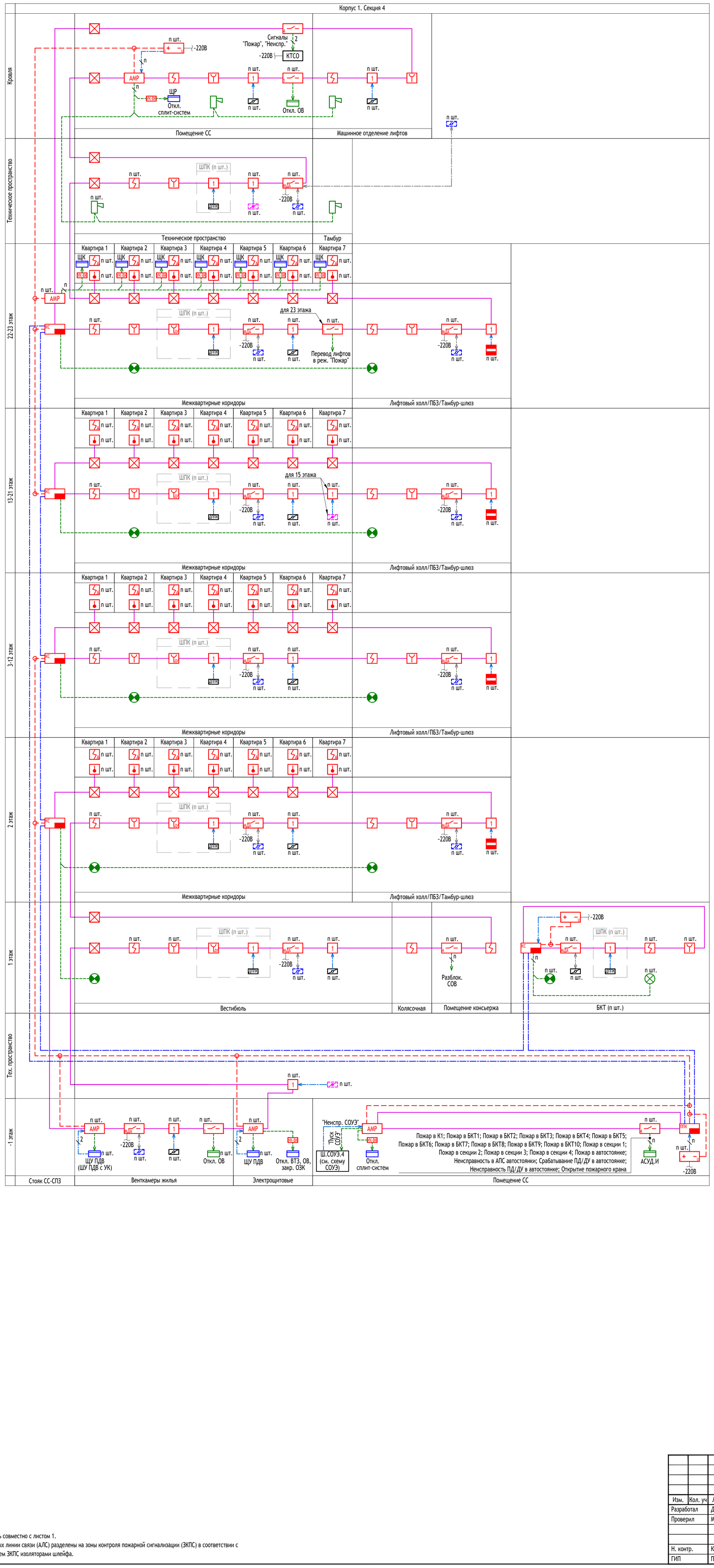
Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А0



Условные графические обозначения

- Прибор приемно-контрольный и управления пожарный
- Контроллер системы
- Источник вторичного электропитания резервированный
- Блок разветвительно-изолирующий
- Извещатель пожарный дымовой автономный
- Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный ручной адресный со встроенным изолятором КЗ
- Устройство дистанционного пуска адресное "Дымоудаление"
- Адресный расширитель на 1 адрес
- Адресный модуль расширения
- Комплекс технических средств оповещения "Радиоволна" ОС ПАК "Стрелец-мониторинг" исп.2 (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.1)
- Модуль реле с одним релейным выходом
- Модуль реле с четырьмя релейными выходами
- Адресный модуль управления клапаном дымоудаления
- Устройство коммутационное
- Извещатель охранный точечный магнитоконтактный
- Оповещатель световой стробоскопический
- Оповещатель световой табло "Выход" 24В
- Оповещатель звуковой
- Клапан дымоудаления (ДУ)/подпора (ПД) (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Клапан огнезадерживающий (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Затвор дисковый с указателем положения (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Датчик положения пожарного крана (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Шкаф/щит автоматизации (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4)
- Шкаф/щит (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС1.1)
- Коробка монтажная огнестойкая
- Линия интерфейса RS-485
- Проводная линия связи
- Линия питания (24В)
- Линия управления
  Линия светового/звукового оповещения
- Линия контроля
- Линия контроля и управления клапаном

Примечание:
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 1.
2. Участки кольцевых адресных линии связи (АЛС) разделены на зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) в соответствии с СП 484.1311500.2020 с разделением ЗКПС изоляторами шлейфа.

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

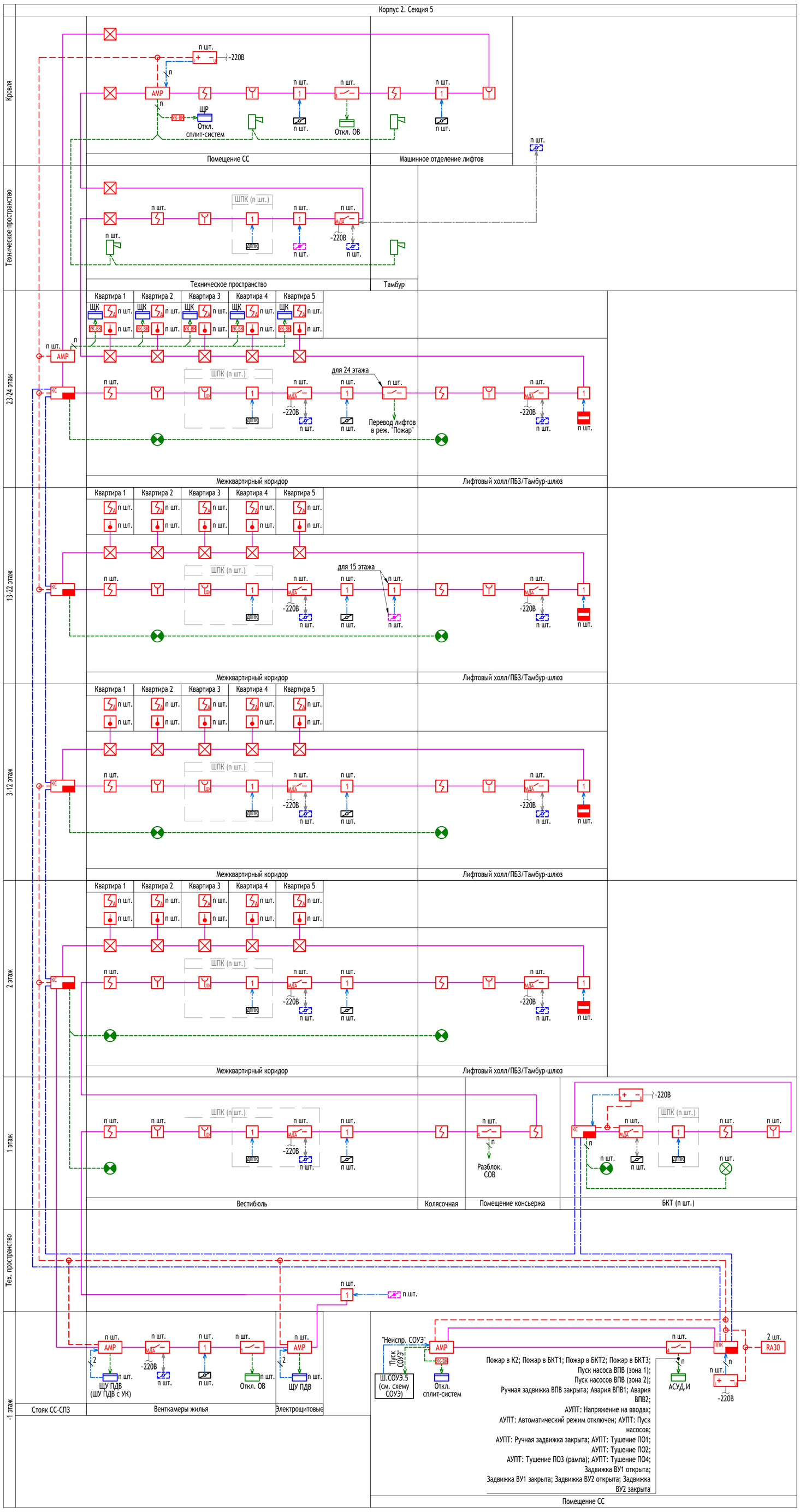
Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре	Стадия	Лист	Листов
	П	4	
Схема принципиальная СПС и СОУЭ. Корпус 1. Секция 4	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А1



Условные графические обозначения

- Прибор приемно-контрольный и управления пожарный
- Контроллер системы
- Источник вторичного электропитания резервированный
- Блок разветвительно-изолирующий
- Извещатель пожарный дымовой автономный
- Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный ручной адресный со встроенным изолятором КЗ
- Устройство дистанционного пуска адресное "Дымоудаление"
- Адресный расширитель на 1 адрес
- Адресный модуль расширения
- Модуль реле с одним релейным выходом
- Модуль реле с четырьмя релейными выходами
- Адресный модуль управления клапаном дымоудаления
- Объектовая станция РСПИ
- Повторитель интерфейсов
- Устройство коммутационное
- Извещатель охранный точечный магнитоконтактный
- Оповещатель световой стробоскопический
- Оповещатель световой табло "Выход" 24В
- Оповещатель звуковой
- Клапан дымоудаления (ДУ)/подпора (ПД) (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Клапан огнезадерживающий (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Затвор дисковый с указателем положения (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Датчик положения пожарного крана (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Шкаф/щит автоматизации (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4)
- Шкаф/щит (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС1.1)
- Коробка монтажная огнестойкая
- Линия интерфейса RS-485
- Проводная линия связи
- Линия питания (24В)
- Линия управления
  Линия светового/звукового оповещения
- Линия контроля
- Линия контроля и управления клапаном

Примечание:
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 1.
2. Участки кольцевых адресных линии связи (АЛС) разделены на зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) в соответствии с СП 484.1311500.2020 с разделением ЗКПС изоляторами шлейфа.

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Схема принципиальная СПС и СОУЭ. Корпус 2. Секция 5

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1



Условные графические обозначения

- Прибор приемно-контрольный и управления пожарный
- Контроллер системы
- Источник вторичного электропитания резервированный
- Блок разветвительно-изолирующий
- Извещатель пожарный дымовой автономный
- Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный ручной адресный со встроенным изолятором КЗ
- Устройство дистанционного пуска адресное "Дымоудаление"
- Адресный расширитель на 1 адрес
- Адресный модуль расширения
- Модуль реле с одним релейным выходом
- Модуль реле с четырьмя релейными выходами
- Адресный модуль управления клапаном дымоудаления
- Модуль преобразования интерфейсов
- Устройство коммутационное
- Извещатель охранный точечный магнитоконтактный
- Оповещатель световой стробоскопический
- Оповещатель световой табло "Выход" 24В
- Оповещатель звуковой
- Клапан дымоудаления (ДУ)/подпора (ПД) (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Клапан огнезадерживающий (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Затвор дисковый с указателем положения (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Датчик положения пожарного крана (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Шкаф/щит автоматизации (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4)
- Шкаф/щит (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС1.1)
- Коробка монтажная огнестойкая
- Линия интерфейса RS-485
- Проводная линия связи
- Линия питания (24В)
- Линия управления
  Линия светового/звукового оповещения
- Линия контроля
- Линия контроля и управления клапаном

Примечание:
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 1.
2. Участки кольцевых адресных линии связи (АЛС) разделены на зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) в соответствии с СП 484.1311500.2020 с разделением ЗКПС изоляторами шлейфа.

						17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата	
Разработал		Давыдов			12.2024	Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре
Проверил		Максимова				Стадия: П; Лист: 6; Листов:
Н. контр.		Куликова				Схема принципиальная СПС и СОУЭ. Корпус 3. Секция 6
ГИП		Першин				ООО "Проектное бюро АПЕКС"

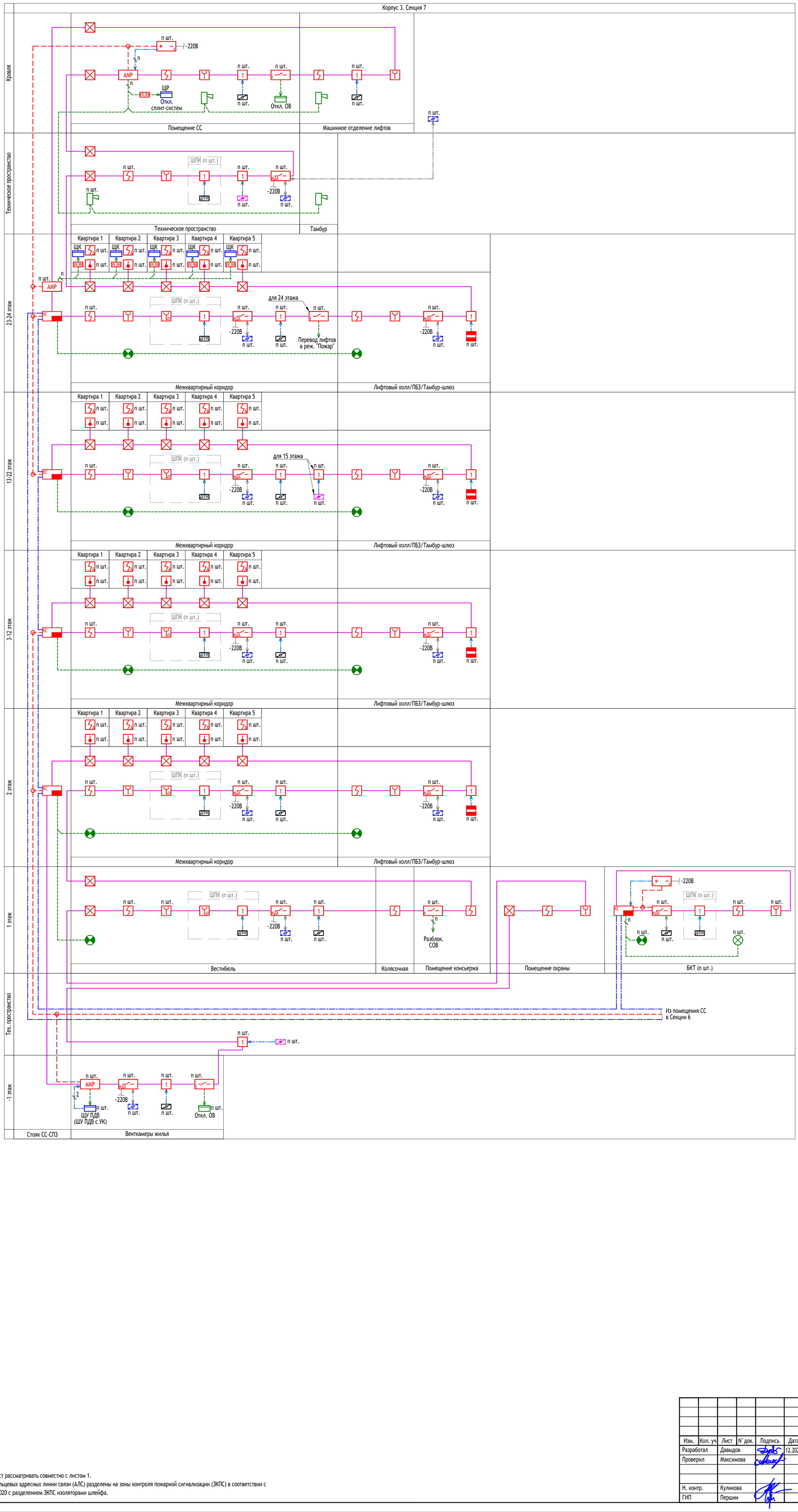
Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А1



Условные графические обозначения

- Прибор приемно-контрольный и управления пожарный
- Контроллер системы
- Источник вторичного электропитания резервированный
- Блок разветвительно-изолирующий
- Извещатель пожарный дымовой автономный
- Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный ручной адресный со встроенным изолятором КЗ
- Устройство дистанционного пуска адресное "Дымоудаление"
- Адресный расширитель на 1 адрес
- Адресный модуль расширения
- Модуль реле с одним релейным выходом
- Модуль реле с четырьмя релейными выходами
- Адресный модуль управления клапаном дымоудаления
- Устройство коммутационное
- Извещатель охранный точечный магнитоконтактный
- Оповещатель световой стробоскопический
- Оповещатель световой табло "Выход" 24В
- Оповещатель звуковой
- Клапан дымоудаления (ДУ)/подпора (ПД) (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Клапан огнезадерживающий (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Затвор дисковый с указателем положения (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Датчик положения пожарного крана (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Шкаф/щит автоматизации (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4)
- Шкаф/щит (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС1.1)
- Коробка монтажная огнестойкая
- Линия интерфейса RS-485
- Проводная линия связи
- Линия питания (24В)
- Линия управления
  Линия светового/звукового оповещения
- Линия контроля
- Линия контроля и управления клапаном

Примечание:
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 1.
2. Участки кольцевых адресных линии связи (АЛС) разделены на зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) в соответствии с СП 484.1311500.2020 с разделением ЗКПС изоляторами шлейфа.

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

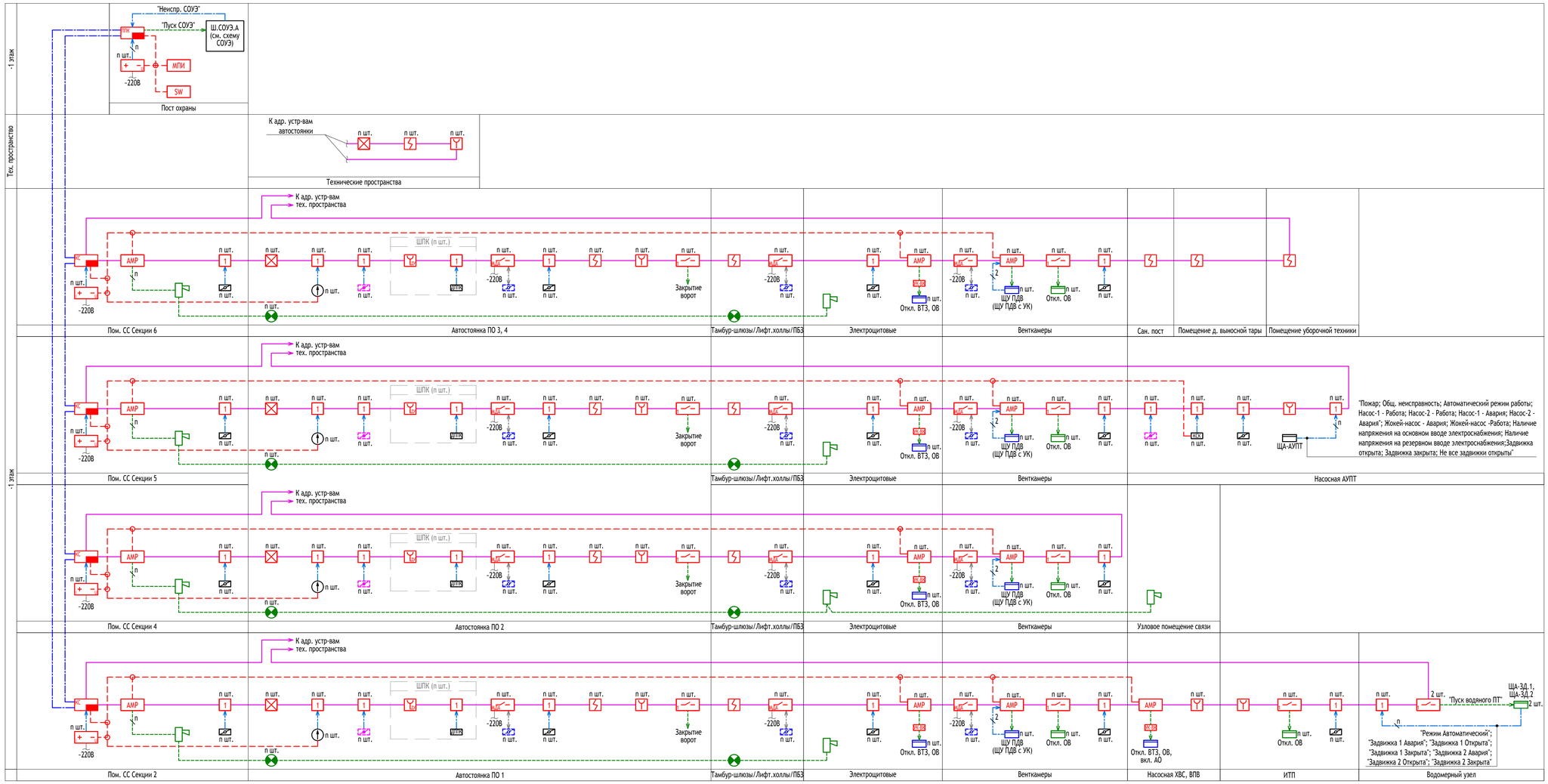
Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

Стадия	Лист	Листов
П	7	

Схема принципиальная СПС и СОУЭ. Корпус 3. Секция 7

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1



Условные графические обозначения

- Прибор приемно-контрольный и управления пожарный
- Контроллер системы
- Источник вторичного электропитания резервированный
- Блок разветвительно-изолирующий
- Извещатель пожарный дымовой автономный
- Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый
- Извещатель пожарный ручной адресный со встроенным изолятором КЗ
- Устройство дистанционного пуска адресное "Дымоудаление"
- Адресный расширитель на 1 адрес
- Адресный модуль расширения
- Модуль реле с одним релейным выходом
- Модуль реле с четырьмя релейными выходами
- Адресный модуль управления клапаном дымоудаления
- Модуль преобразования интерфейсов
- Коммутатор
- Устройство коммутационное
- Извещатель охранный точечный магнитоконтактный
- Оповещатель световой стробоскопический
- Оповещатель звуковой
- Клапан дымоудаления (ДУ)/подпора (ПД) (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Клапан огнезадерживающий (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1)
- Затвор дисковый с указателем положения (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Датчик положения пожарного крана (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Сигнализатор потока жидкости (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Шкаф/щит автоматизации (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.4)
- Шкаф/щит (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС1.1)
- Шкаф/щит (см. 17-0121-ОК-1-П-ИОС2.2)
- Коробка монтажная огнестойкая
- Линия интерфейса RS-485
- Проводная линия связи
- Линия питания (24В)
- Линия управления
  Линия светового/звукового оповещения
- Линия контроля
- Линия контроля и управления клапаном

Примечание:
1. Данный лист рассматривать совместно с листом 1.
2. Участки кольцевых адресных линии связи (АЛС) разделены на зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) в соответствии с СП 484.1311500.2020 с разделением ЗКПС изоляторами шлейфа.
3. Пожарные извещатели в помещениях, оборудуемых модульным пожаротушением учтены в томе 17-0121-ОК-1-П-ИОС5.7.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре	Стадия	Лист	Листов
	П	8	
Схема принципиальная СПС и СОУЭ. Подземная автостоянка	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

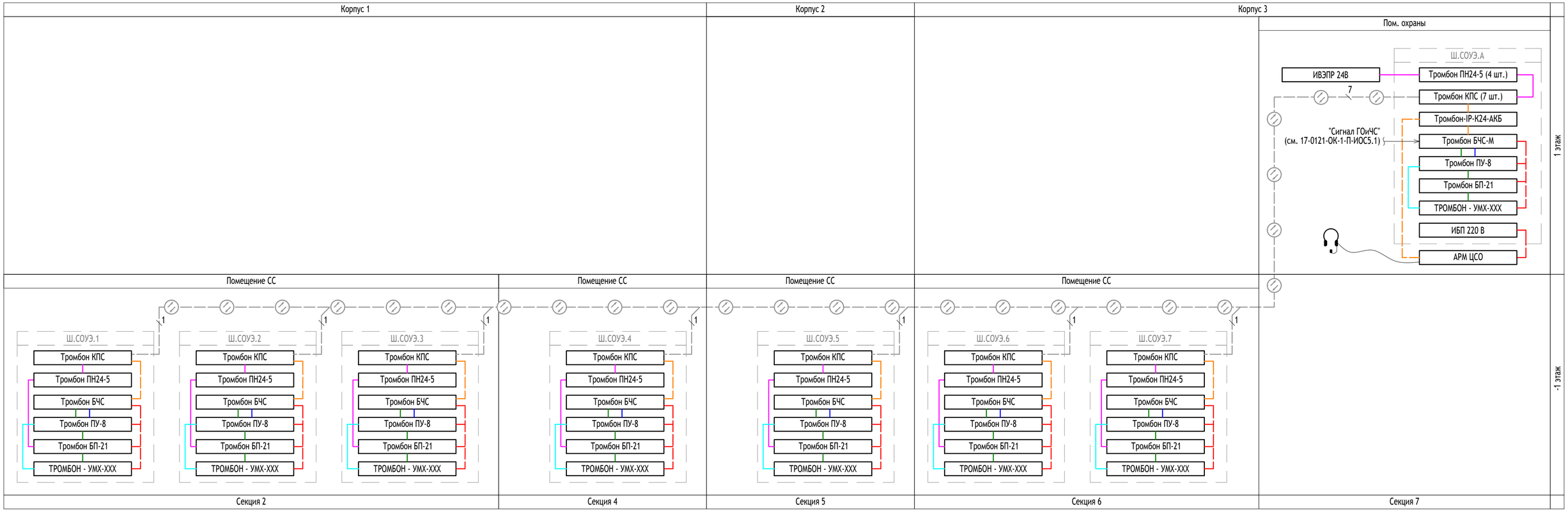
Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Формат А1



Условные графические обозначения

Тромбон КПС	Конвертер двухблочный медь/оптика/медь		Оптоволоконная линия связи
Тромбон БЧС(-М)	Сетевой блок управления		Патч-корд UTP
Тромбон ПУ-8	Прибор управления техническими средствами оповещения и эвакуацией на 8 зон		Линия питания 220 В
Тромбон БП-21	Управляемый блок резервного питания и коммутации		Линия питания 24 В/5 В
ТРОМБОН - УМХ-ХХХ	Усилитель средней мощности класса D		Линия трансляции+управления
Тромбон-IP-К24-АКБ	Индустриальный управляемый PoE коммутатор		Линия аудиосигнала
ИБП 220 В	Источник бесперебойного питания UPS 220V		Линия интерфейса RS-485
АРМ ЦСО	Автоматизированное рабочее место оператора		
Тромбон ПН24-5	Преобразователь напряжения 24/5 В		
ИВЭПР 24В	Источник вторичного электропитания резервированный 24В		
	Гарнитура диспетчера		

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

Стадия	Лист	Листов
П	9	

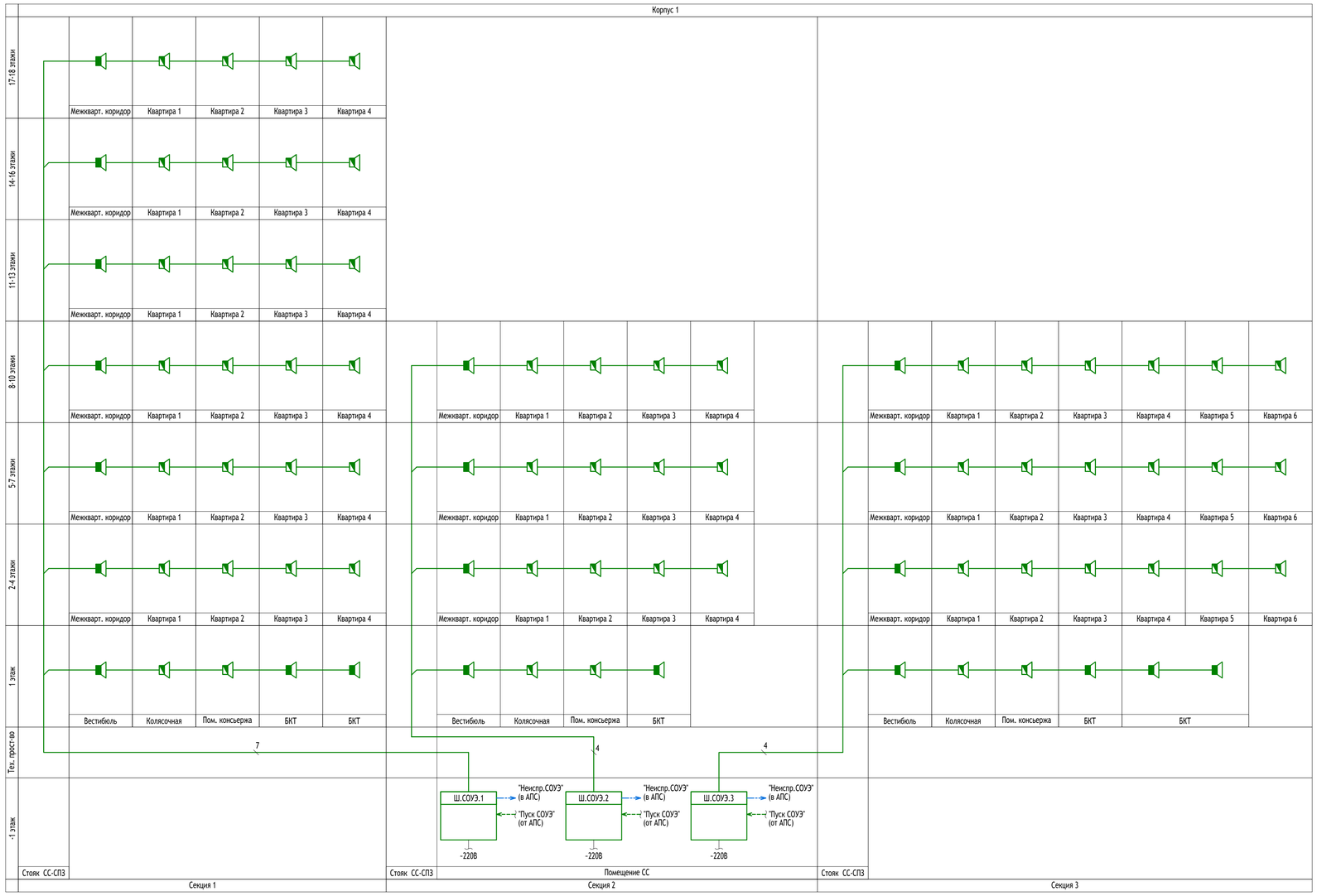
Схема принципиальная связи центрального оборудования речевого СОУЭ

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Условные графические обозначения

- Оповещатель речевой настенный мощностью 1 Вт
- Оповещатель речевой настенный мощностью 3 Вт
- Линия речевого оповещения
- Линия управления
- Линия контроля



Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытие (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

Стадия	Лист	Листов
П	10	

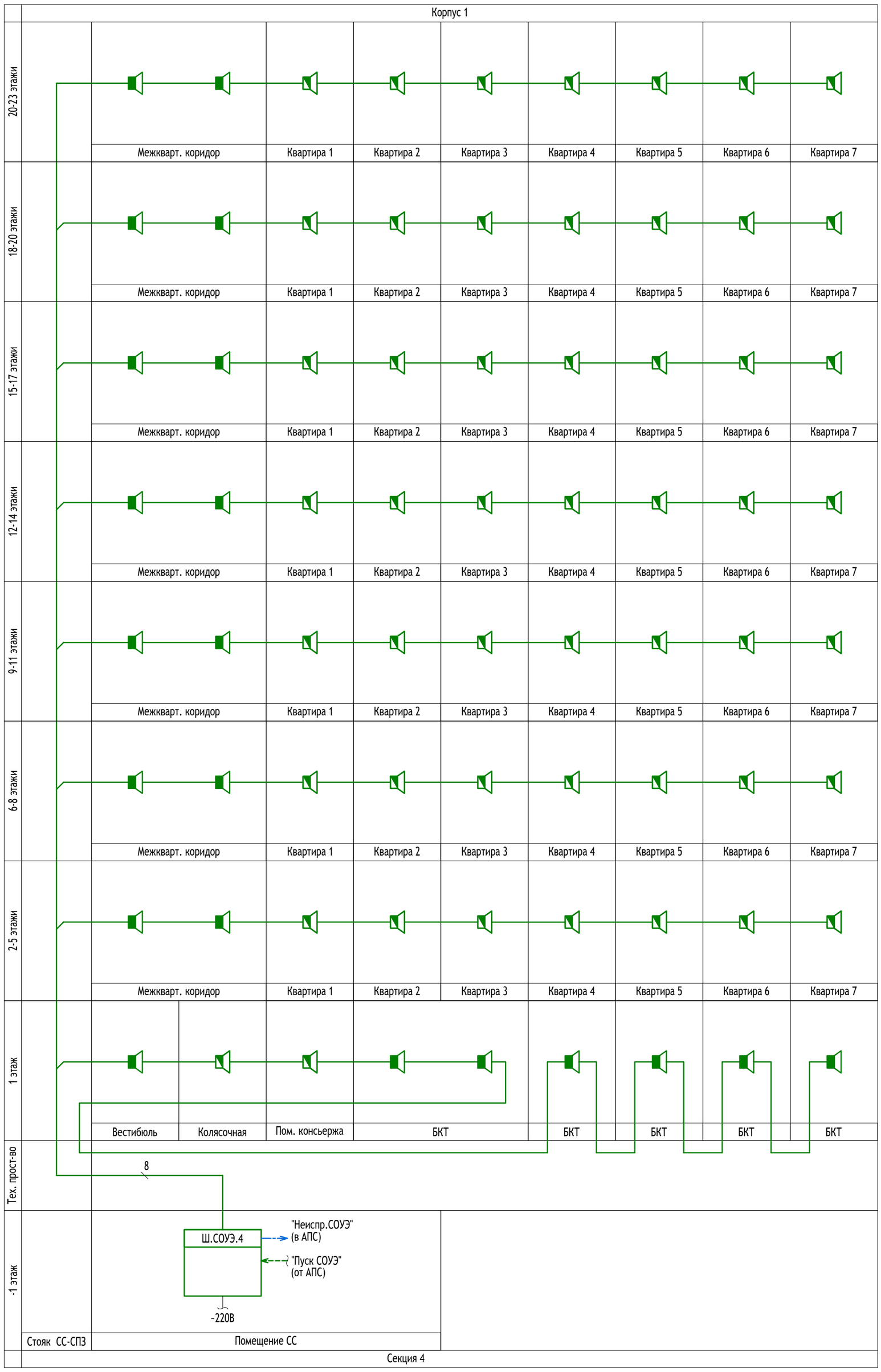
Схема принципиальная речевого СОУЭ Корпус 1. Секция 1-3

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Условные графические обозначения

- Оповещатель речевой настенный мощностью 1 Вт
- Оповещатель речевой настенный мощностью 3 Вт
- Линия речевого оповещения
- Линия управления
- Линия контроля



Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

Стадия	Лист	Листов
П	11	

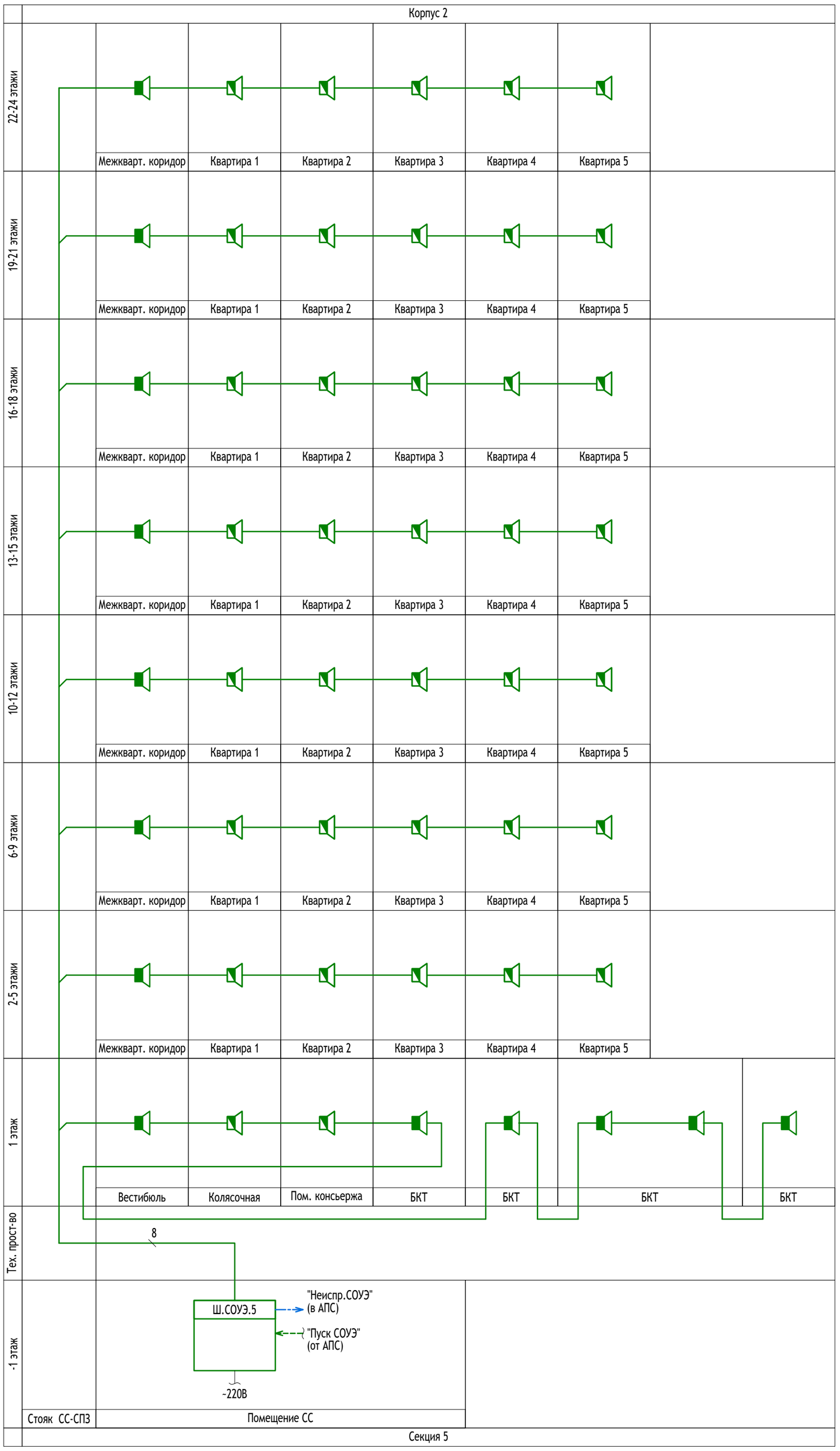
Схема принципиальная речевого СОУЭ Корпус 1. Секция 4

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Условные графические обозначения

- Оповещатель речевой настенный мощностью 1 Вт
- Оповещатель речевой настенный мощностью 3 Вт
- Линия речевого оповещения
- Линия управления
- Линия контроля



Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

Стадия	Лист	Листов
П	12	

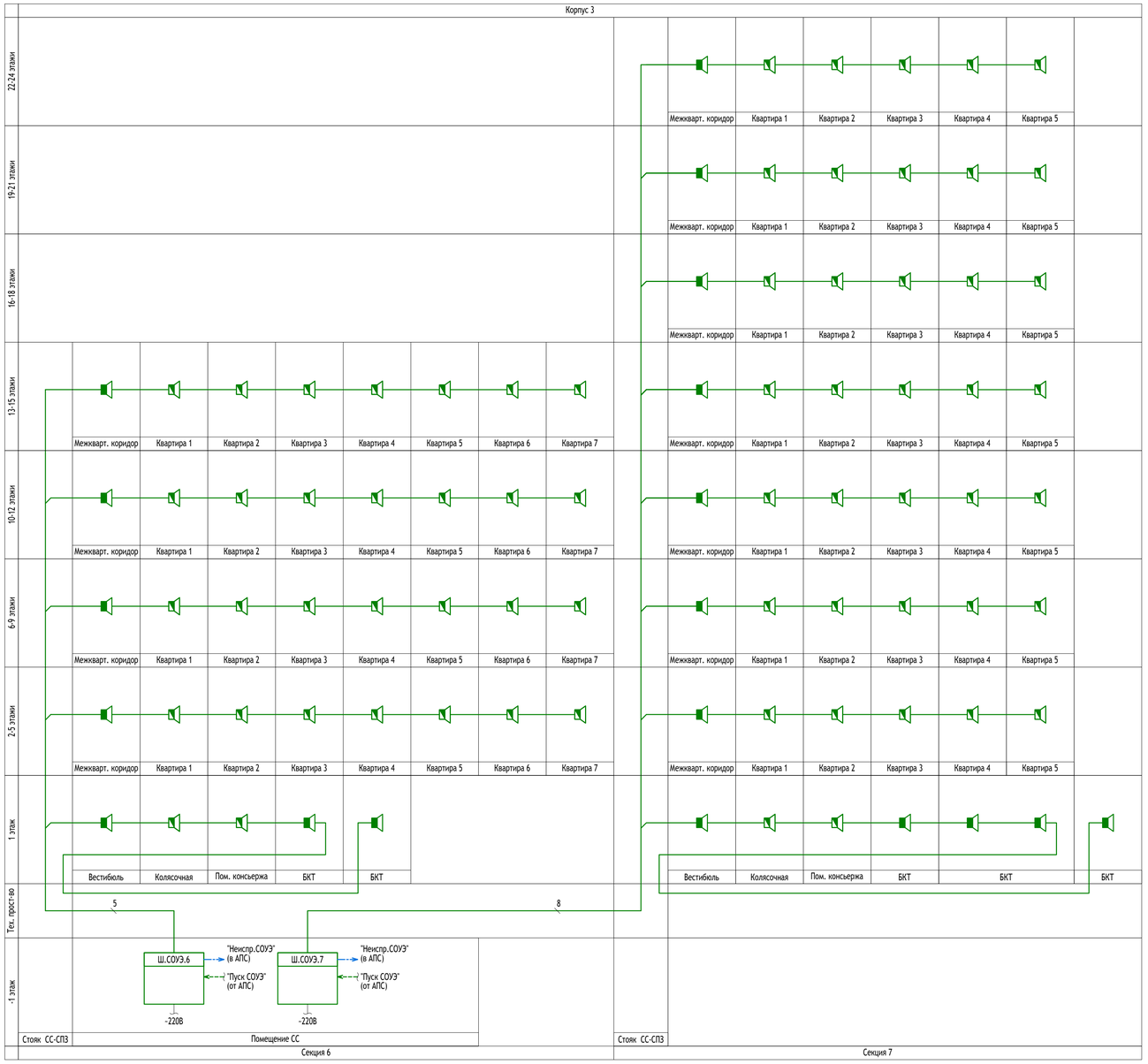
Схема принципиальная речевого СОУЭ Корпус 2. Секция 5

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Условные графические обозначения

- Оповещатель речевой настенный мощностью 1 Вт
- Оповещатель речевой настенный мощностью 3 Вт
- Линия речевого оповещения
- Линия управления
- Линия контроля



Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытие (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный Административный округ)

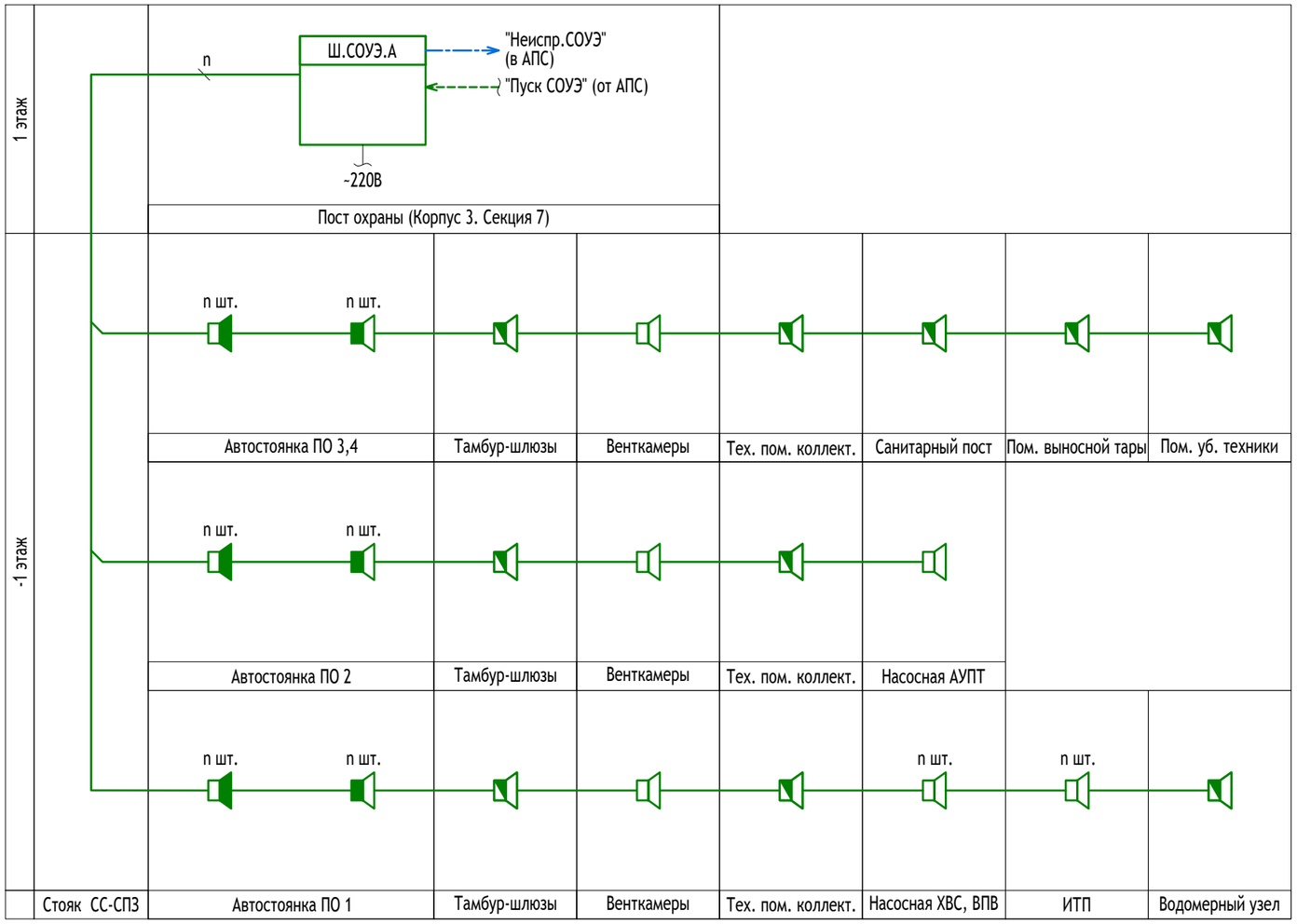
Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

Стадия	Лист	Листов
П	13	

Схема принципиальная речевого СОУЭ Корпус 3. Секция 6-7

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1



Условные графические обозначения

- Оповещатель речевой настенный мощностью 1 Вт
- Оповещатель речевой настенный мощностью 3 Вт
- Оповещатель речевой настенный мощностью 5 Вт
- Оповещатель речевой настенный мощностью 10 Вт
- Линия речевого оповещения
- Линия управления
- Линия контроля

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Давыдов			12.2024
Проверил		Максимова			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-ИОС5.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

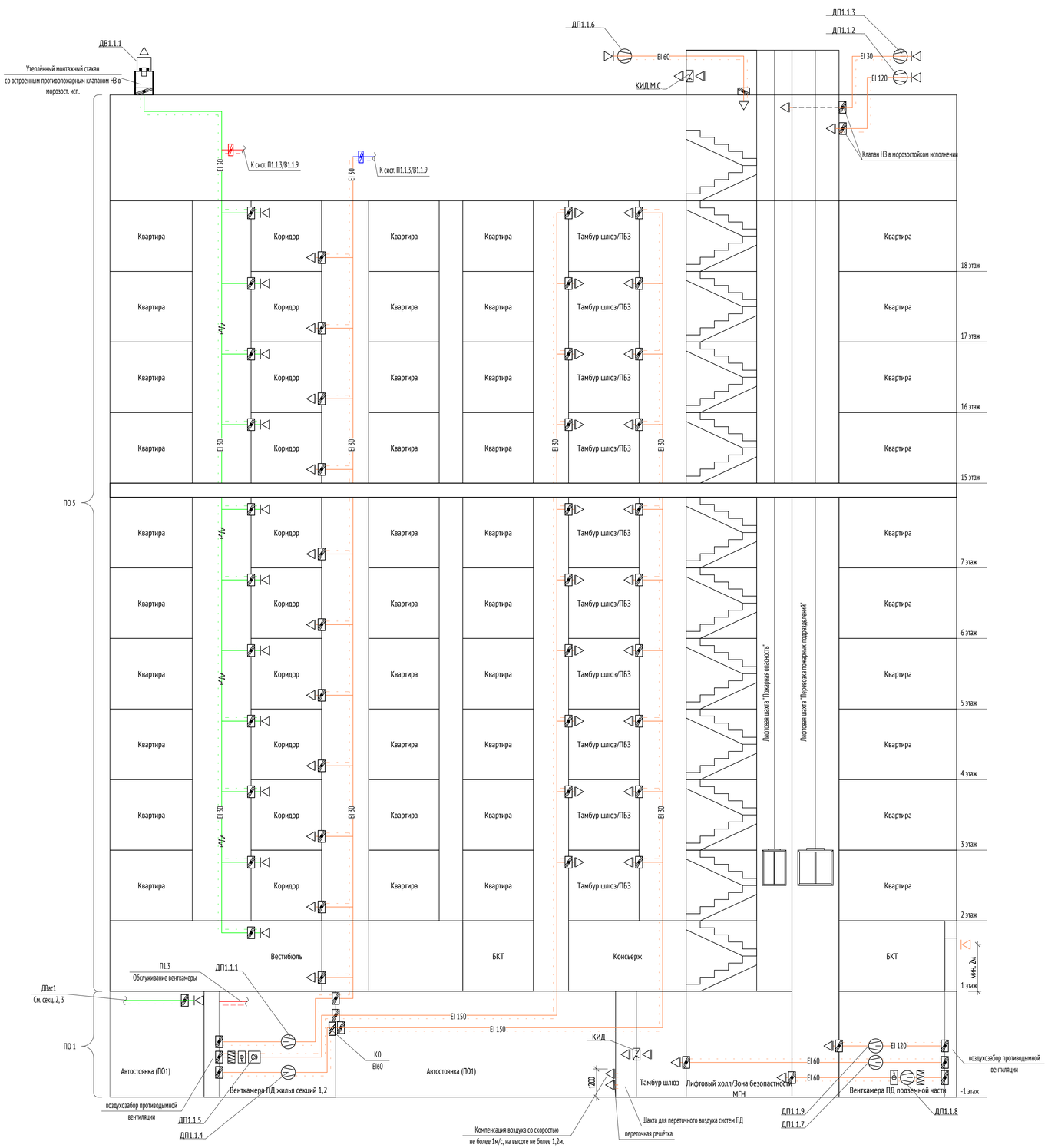
Стадия	Лист	Листов
П	14	

Схема принципиальная речевого СОУЭ. Подземная автостоянка

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А3

Корпус 1. Секция 1



Условные обозначения

- Приточный воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Вытяжной воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Приточный теплоизолированный воздуховод общеобменной вентиляции
- Воздуховод системы подпора воздуха в огнезащитном покрытии
- Воздуховод системы дымоудаления в огнезащитном покрытии
- Решетка приточная
- Решетка вытяжная
- Клапан сброса давления
- Стакан монтажный утеплённый со встроенным противопожарным НЗ клапаном
- Клапан противопожарный нормально закрытый
- Клапан противопожарный нормально открытый
- Воздушная заслонка с электро приводом
- Вентилятор крышный радиальный с факельным выбросом
- Вентилятор осевой
- Электрический воздухонагреватель
- Фильтр грубой очистки
- Вентилятор
- Гибкая огнестойкая вставка
- КО EI60 — Обратный клапан огнестойкий

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Левчук			12.24
Проверил		Зайцев			12.24
Нач. отдела		Каменева			12.24
Н. контр.		Куликова			12.24
ГИП		Першин			12.24

17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1

«Жилой дом с приспособлением подз-й автост-ки под защитное сооружение гр. об-ны - -укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Измайлово, 6-р Сиреневый, зем. уч. 4/4 (Восточный админ. округ)»

Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.

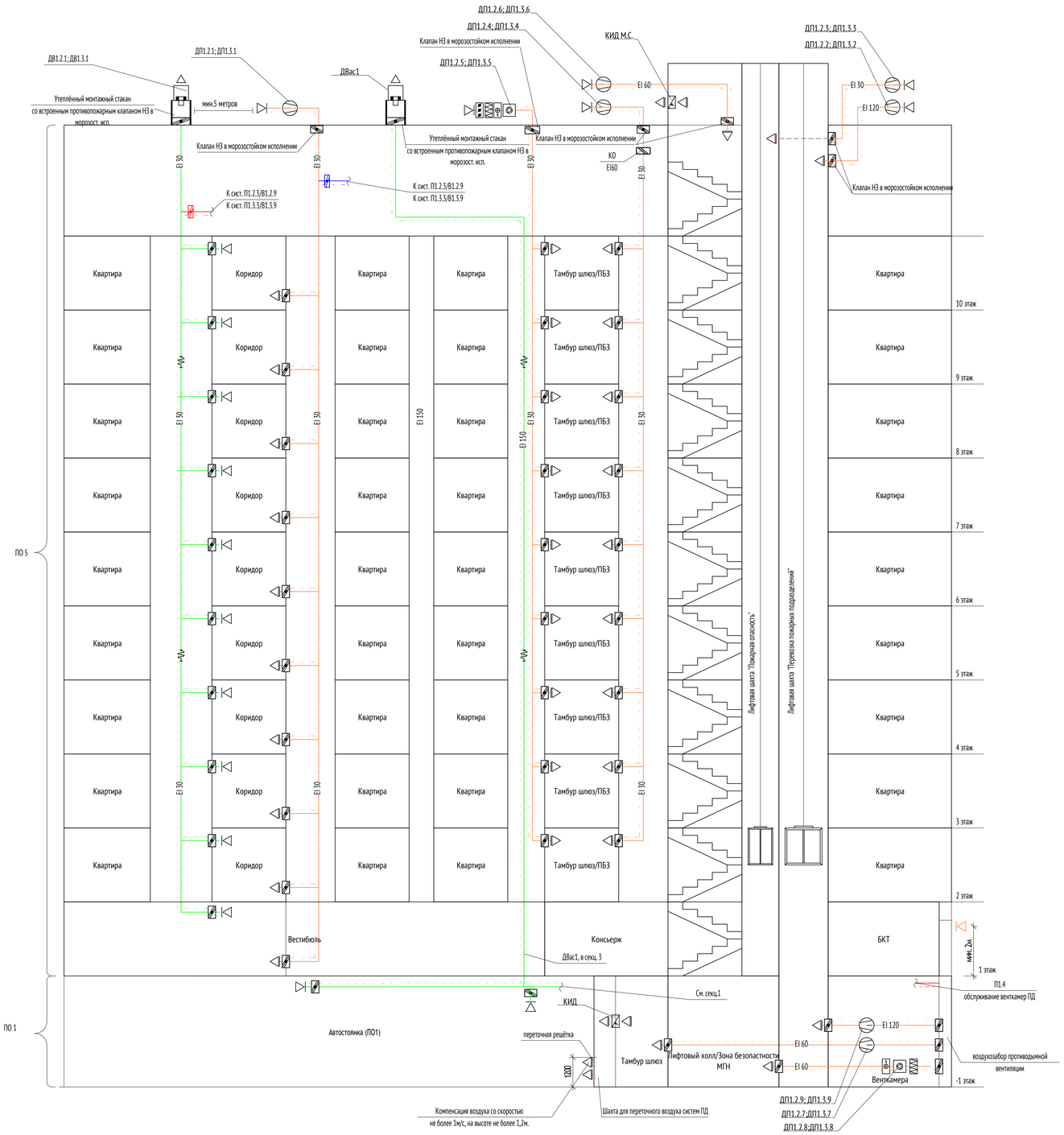
Стадия	Лист	Листов
П	19	

Принципиальная схема системы противодымной вентиляции корп. 1, секц. 1.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Корпус 1. Секции 2, 3



Условные обозначения

- Приточный воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Вытяжной воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Приточный теплоизолированный воздуховод общеобменной вентиляции
- Воздуховод системы подппора воздуха в огнезащитном покрытии
- Воздуховод системы дымоудаления в огнезащитном покрытии
- Решетка приточная
- Решетка вытяжная
- Клапан сброса давления
- Стакан монтажный утеплённый со встроенным противопожарным НЗ клапаном
- Клапан противопожарный нормально закрытый
- Клапан противопожарный нормально открытый
- Воздушная заслонка с электро приводом
- Вентилятор крышный радиальный с факельным выбросом
- Вентилятор осевой
- Электрический воздухонагреватель
- Фильтр грубой очистки
- Вентилятор
- Гибкая огнестойкая вставка
- КО EI60 — Обратный клапан огнестойкий

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

					17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1
					«Жилой дом с приспособлением подз-й автост-ки под защитное сооружение гр. об-ны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Измайлово, 6-р Сиреневый, зем. уч. 4/4 (Восточный админ. округ)»
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Левчук			12.24
Проверил		Зайцев			12.24
Нач. отдела		Каменева			12.24
Н. контр.		Куликова			12.24
ГИП		Першин			12.24

Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.

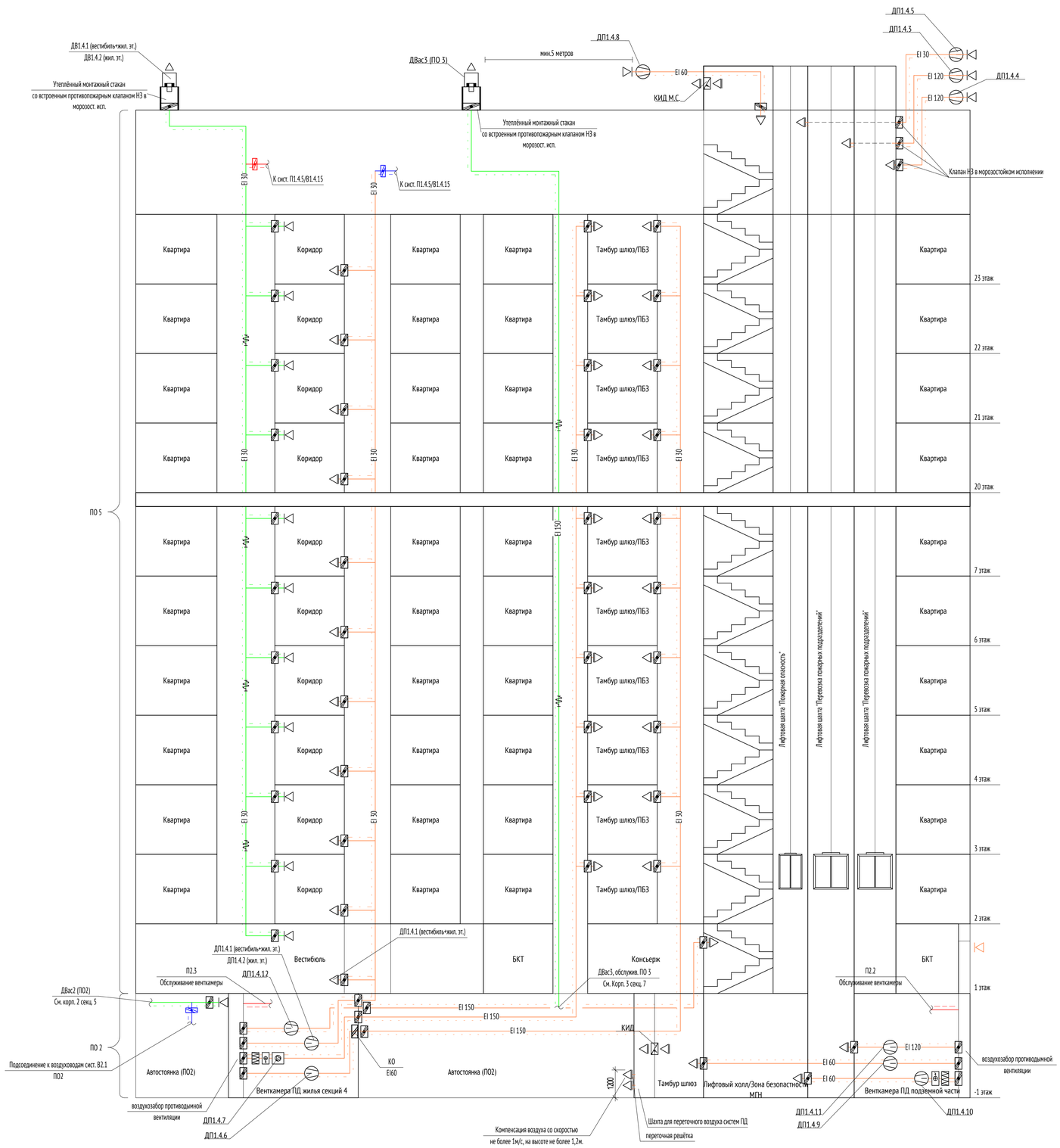
Стадия	Лист	Листов
П	20	

Принципиальная схема системы противодымной вентиляции корп. 1, секц. 2, 3.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Корпус 1. Секция 4



Условные обозначения

- Приточный воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Вытяжной воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Приточный теплоизолированный воздуховод общеобменной вентиляции
- Воздуховод системы подпрора воздуха в огнезащитном покрытии
- Воздуховод системы дымоудаления в огнезащитном покрытии
- Решетка приточная
- Решетка вытяжная
- Клапан сброса давления
- Стакан монтажный утеплённый со встроенным противопожарным НЗ клапаном
- Клапан противопожарный нормально закрытый
- Клапан противопожарный нормально открытый
- Воздушная заслонка с электро приводом
- Вентилятор крышный радиальный с факельным выбросом
- Вентилятор осевой
- Электрический воздухонагреватель
- Фильтр грубой очистки
- Вентилятор
- Гибкая огнестойкая вставка
- КО EI60 — Обратный клапан огнестойкий

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

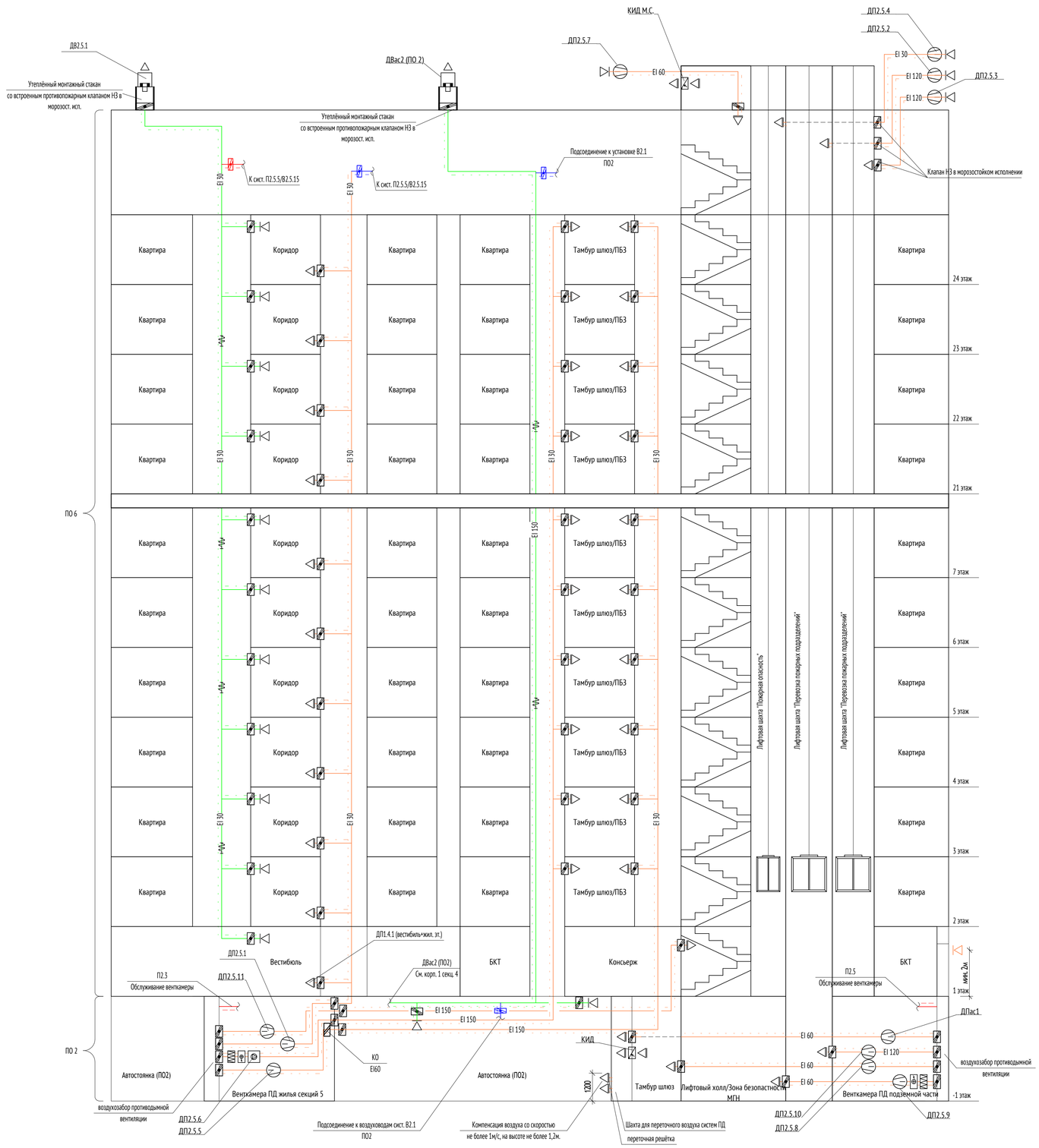
						17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1
						«Жилой дом с приспособлением подз-й автост-ки под защитное сооружение гр. об-ны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Измайлово, 6-р Сиреневый, зем. уч. 4/4 (Восточный админ. округ)»
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левчук			12.24	Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.
Проверил		Зайцев			12.24	
Нач. отдела		Каменева			12.24	
Н. контр.		Куликова			12.24	Принципиальная схема системы противодымной вентиляции корп. 1, секц. 4.
ГИП		Першин			12.24	

Стадия	Лист	Листов
П	21	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Корпус 2. Секция 5



Условные обозначения

- Приточный воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Вытяжной воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Приточный теплоизолированный воздуховод общеобменной вентиляции
- Воздуховод системы подпора воздуха в огнезащитном покрытии
- Воздуховод системы дымоудаления в огнезащитном покрытии
- Решетка приточная
- Решетка вытяжная
- Клапан сброса давления
- Стакан монтажный утеплённый со встроенным противопожарным НЗ клапаном
- Клапан противопожарный нормально закрытый
- Клапан противопожарный нормально открытый
- Воздушная заслонка с электро приводом
- Вентилятор крышный радиальный с факельным выбросом
- Вентилятор осевой
- Электрический воздухонагреватель
- Фильтр грубой очистки
- Вентилятор
- Гибкая огнестойкая вставка
- КО EI60 — Обратный клапан огнестойкий

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Левчук			12.24
Проверил		Зайцев			12.24
Нач. отдела		Каменева			12.24
Н. контр.		Куликова			12.24
ГИП		Першин			12.24

17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1

«Жилой дом с приспособлением подз-й автост-ки под защитное сооружение гр. об-ны - -укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Измайлово, б-р Сиреневый, зем. уч. 4/4 (Восточный админ. округ)»

Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.

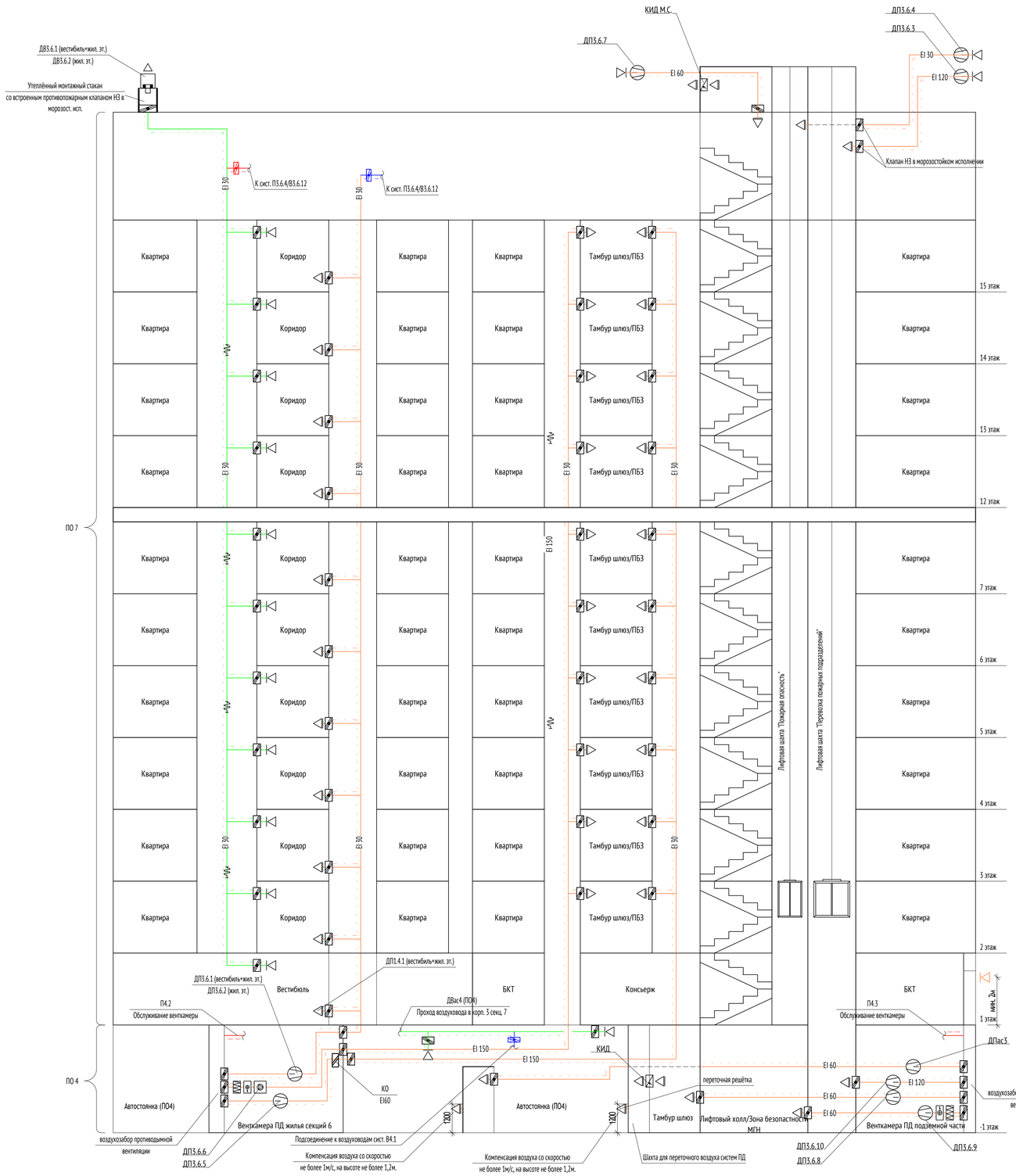
Стадия	Лист	Листов
П	22	

Принципиальная схема системы противодымной вентиляции корп. 2, секц. 5.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Корпус 3. Секция 6



Условные обозначения

- Приточный воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Вытяжной воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Приточный теплоизолированный воздуховод общеобменной вентиляции
- Воздуховод системы подппора воздуха в огнезащитном покрытии
- Воздуховод системы дымоудаления в огнезащитном покрытии
- Решетка приточная
- Решетка вытяжная
- Клапан сброса давления
- Стакан монтажный утеплённый со встроенным противопожарным НЗ клапаном
- Клапан противопожарный нормально закрытый
- Клапан противопожарный нормально открытый
- Воздушная заслонка с электро приводом
- Вентилятор крышный радиальный с факельным выбросом
- Вентилятор осевой
- Электрический воздухонагреватель
- Фильтр грубой очистки
- Вентилятор
- Гибкая огнестойкая вставка
- КО EI60 — Обратный клапан огнестойкий

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

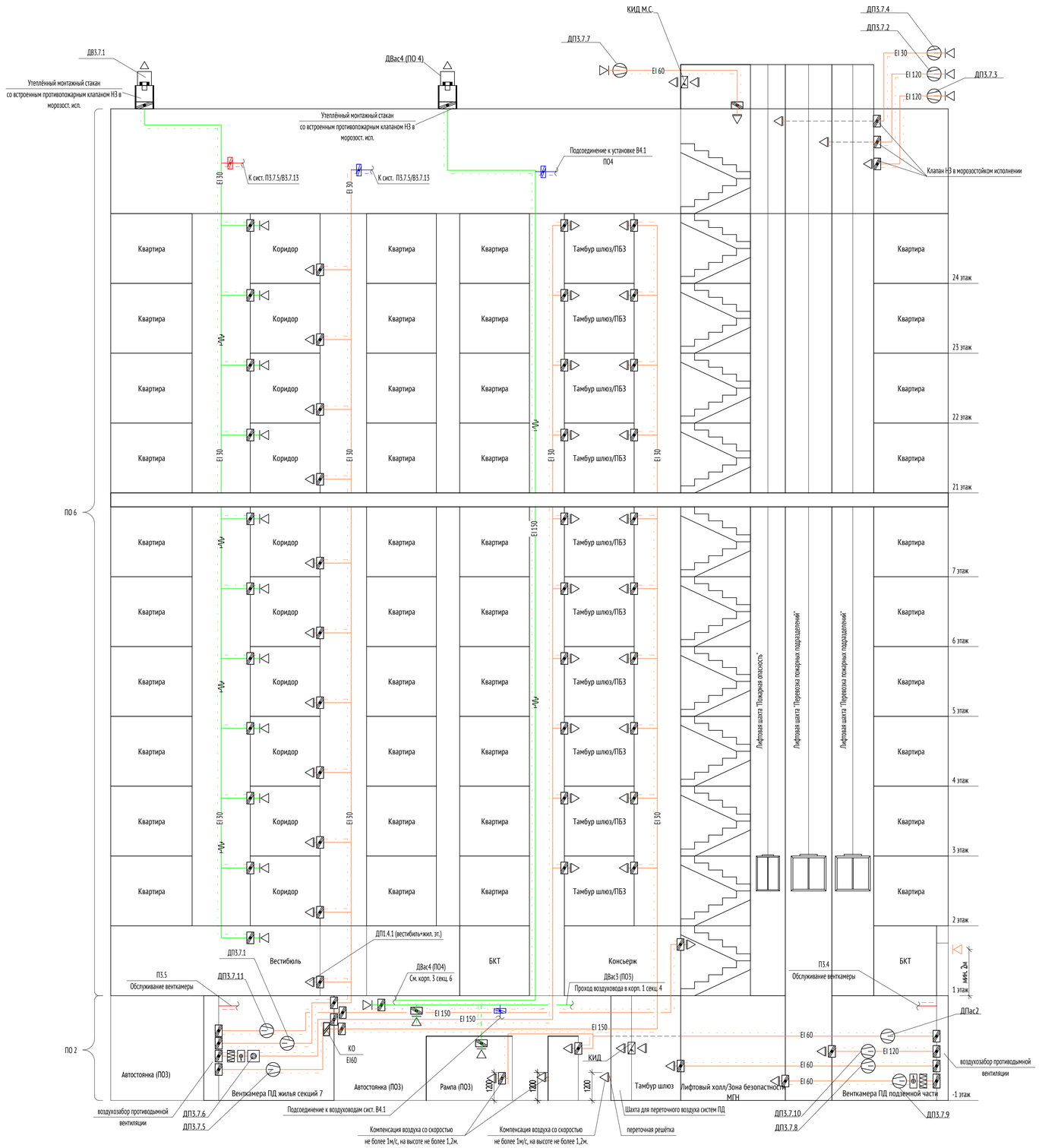
						17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1
						«Жилой дом с приспособлением подз-й автост-ки под защитное сооружение гр. об-ны -«укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Измайлово, 6-р Сиреневый, зем. уч. 4/4 (Восточный админ. округ)»
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левчук			12.24	Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.
Проверил		Зайцев			12.24	
Нач. отдела		Каменева			12.24	
Н. контр.		Куликова			12.24	Принципиальная схема системы противодымной вентиляции корп. 3, секц. 6.
ГИП		Першин			12.24	

Стадия	Лист	Листов
П	23	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Корпус 3. Секция 7



Условные обозначения

- Приточный воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Вытяжной воздуховод общеобменной вентиляции в огнезащитном покрытии
- Приточный теплоизолированный воздуховод общеобменной вентиляции
- Воздуховод системы подпора воздуха в огнезащитном покрытии
- Воздуховод системы дымоудаления в огнезащитном покрытии
- Решетка приточная
- Решетка вытяжная
- Клапан сброса давления
- Стакан монтажный утеплённый со встроенным противопожарным НЗ клапаном
- Клапан противопожарный нормально закрытый
- Клапан противопожарный нормально открытый
- Воздушная заслонка с электро приводом
- Вентилятор крышный радиальный с факельным выбросом
- Вентилятор осевой
- Электрический воздухонагреватель
- Фильтр грубой очистки
- Вентилятор
- Гибкая огнестойкая вставка
- КО EI60 — Обратный клапан огнестойкий

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						17-0121-ОК-1-П-ИОС4.1	
						«Жилой дом с приспособлением подз-й автост-ки под защитное сооружение гр. об-ны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Измайлово, б-р Сиреневый, зем. уч. 4/4 (Восточный админ. округ)»	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левчук			12.24	Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.	Стадия: П; Лист: 24; Листов:
Проверил		Зайцев			12.24		
Нач. отдела		Каменева			12.24		
Н. контр.		Куликова			12.24	Принципиальная схема системы противодымной вентиляции корп. 3, секц. 7.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин			12.24		

Формат А1

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7734402034-20250116-1347
(регистрационный номер выписки)

16.01.2025
(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА
из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Ф-метрикс»
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1177746337460
(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7734402034
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Ф-метрикс»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Ф-метрикс»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	125167, Россия, Москва, г. Москва, ул. 8 марта 4-я, д. 6А, стр. 2, ком. 5
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация проектировщиков саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций «ЭкспертПроект» (СРО-П-182-02042013)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-182-007734402034-0384
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	17.04.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 17.04.2017	Да, 06.07.2017	Нет

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	**Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)**
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**13.07.2018**
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)**
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	**Нет**
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	**Нет**

Руководитель аппарата

НОПРИЗ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А.О. Кожуховский