МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

17-0121-ОК-1-П-АР

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

17-0121-ОК-1-П-АР

Уполномоченное лицо
по доверенности № 2-649 от 12.12.2024 г.
Главный инженер проекта
ООО "Генеральный подрядчик - МФС" Н.А. Вайсертригер

Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный подрядчик - МФС» Производственно-технический отдел для документов Москва

Главный инженер проекта Н.А. Вайсертригер

19.12.2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)



Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.

17-0121-ОК-1-П-АР
Том 3

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории
по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.

17-0121-ОК-1-П-АР
Том 3

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Першин Н.Н.

2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Титульные листы	На 4 листах
17-0121-ОК-1-П-АР.С	Содержание тома	На 3 листах
17-0121-ОК-1-П-АР.ПЗ	Текстовая часть. Пояснительная записка	На 25 листах
17-0121-ОК-1-П-АР	Графическая часть	На 48 листах
	План -1 этажа на отм. -7.050	Лист 1
	План технических пространств -1 этажа	Лист 2
	План 1 этажа на отм. 0,000	Лист 3
	Корпус 1. Секция 1. План 1 этажа	Лист 4
	Корпус 1. Секция 2. План 1 этажа	Лист 5
	Корпус 1. Секция 3. План 1 этажа	Лист 6
	Корпус 1. Секция 4. План 1 этажа	Лист 7
	Корпус 2. Секция 5. План 1 этажа	Лист 8
	Корпус 3. Секция 6. План 1 этажа	Лист 9
	Корпус 3. Секция 7. План 1 этажа	Лист 10
	План 2 этажа на отм. +4,350	Лист 11
	Корпус 1. Секция 1. План 2-11 этажа	Лист 12
	Корпус 1. Секция 1. План 12-13 этажа	Лист 13
	Корпус 1. Секция 1. План 14-18 этажа	Лист 14
	Корпус 1. Секция 2. План 2-10 этажа	Лист 15
	Корпус 1. Секция 3. План 2-3 этажа	Лист 16
	Корпус 1. Секция 3. План 4-10 этажа	Лист 17

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

17-0121-ОК-1-П-АР.С

ГАП	Волков		04.25
ГИП	Першин		04.25
Н.контр.	Куликова		04.25

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

ООО «Проектное Бюро АПЕКС»

	Корпус 1. Секция 4. План 2-11 этажа	Лист 18
	Корпус 1. Секция 4. План 12-13 этажа	Лист 19
	Корпус 1. Секция 4. План 14-23 этажа	Лист 20
	Корпус 2. Секция 5. План 2-24 этажа	Лист 21
	Корпус 3. Секция 6. План 2-15 этажа	Лист 22
	Корпус 3. Секция 7. План 2-16 этажа	Лист 23
	Корпус 3. Секция 7. План 17-18 этажа	Лист 24
	Корпус 3. Секция 7. План 19-24 этажа	Лист 25
	План технических пространств на отм.+31,340, +46,340, +55,340, +70,340, +73,340	Лист 26
	План выходов на кровлю на отм. +57,900, +33,900, +48,900, +72,900, +75,900	Лист 27
	Корпус 1. Секция 1. План технического пространства. План выхода на кровлю	Лист 28
	Корпус 1. Секция 2. План технического пространства. План выхода на кровлю	Лист 29
	Корпус 1. Секция 3. План технического пространства. План выхода на кровлю	Лист 30
	Корпус 1. Секция 4. План технического пространства. План выхода на кровлю	Лист 31
	Корпус 2. Секция 5. План технического пространства. План выхода на кровлю	Лист 32
	Корпус 3. Секция 6. План технического пространства. План выхода на кровлю.	Лист 33
	Корпус 3. Секция 7. План технического пространства. План выхода на кровлю.	Лист 34

	План кровли	Лист 35
	Разрез 1-1, 2-2	Лист 36
	Разрез 3-3, 4-4	Лист 37
	Разрез 5-5	Лист 38
	Типы основных конструкций	Лист 39
	Фасад в осях 1.1-1.27	Лист 40
	Фасад в осях 2.Е-1.А	Лист 41
	Фасад в осях 3.6-2.1	Лист 42
	Фасад в осях 1.А-3.А	Лист 43
	Фасад в осях 1.27-1.8	Лист 44
	Фасад в осях 1.А-1.НН	Лист 45
	Фасад в осях 2.1-2.10	Лист 46
	Фасад в осях 3.А-3.Я	Лист 47
	Фасады в осях 1.8-1.1, 2.А-2.Е, 3.1-3.6	Лист 48

Содержание

1. ОПИСАНИЕ ВНЕШНЕГО ВИДА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРОСТРАНСТВЕННОЙ, ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА 2

2. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫХ И АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫХ РЕШЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЧАСТИ СОБЛЮДЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА; 4

3. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ В ЧАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ 11

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ УСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ К АРХИТЕКТУРНЫМ РЕШЕНИЯМ, ВЛИЯЮЩИМ НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКУЮ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 11

5. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ КОМПОЗИЦИОННЫХ ПРИЕМОВ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ФАСАДОВ И ИНТЕРЬЕРОВ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА 12

6. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛКЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ; 15

8. ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ С ПОСТОЯННЫМ ПРЕБЫВАНИЕМ ЛЮДЕЙ 18

9. РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЕТОВ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ИНСОЛЯЦИИ И КОЭФФИЦИЕНТА ЕСТЕСТВЕННОЙ ОСВЕЩЕННОСТИ 19

10. ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЗАЩИТУ ПОМЕЩЕНИЙ ОТ ШУМА, ВИБРАЦИИ И ДРУГОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ 19

11. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО СВЕТООГРАЖДЕНИЮ ОБЪЕКТА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОПАСНОСТЬ ПОЛЕТА ВОЗДУШНЫХ СУДОВ 21

12. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ В ТОМ ЧИСЛЕ СОБЛЮДЕНИЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИХ ТРЕБОВАНИЙ; 22

12.1 ОБОСНОВАНИЕ НОМЕНКЛАТУРЫ, КОМПОНОВКИ И ПЛОЩАДЕЙ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ . 22

12.2 ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ОТ ГРЫЗУНОВ, СИНАТРОПНЫХ ЧЛЕНИСТОНОГИХ 22

12.3 МУСОРОУДАЛЕНИЕ 23

13. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ, РУКОВОДЯЩЕЙ, МЕТОДИЧЕСКОЙ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ 24

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

17-0121-ОК-1-П-АР.ПЗ

ГАП	Волков		04.25
ГИП	Першин		04.25
Н.контр.	Куликова		04.25

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	25

ООО «Проектное Бюро АПЕКС»

1. ОПИСАНИЕ ВНЕШНЕГО ВИДА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРОСТРАНСТВЕННОЙ, ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектом предусматривается строительство жилого здания, состоящего из трех корпусов переменной этажности от 10 до 24 этажей. Жилой дом имеет 1 подземный этаж с размещением на нем автостоянки, технических помещений. На первом этаже комплекса располагаются места общего пользования (далее – «МОП»), помещения общественного назначения без конкретной технологии (далее - «БКТ») и помещения охраны автостоянки в корпусе 3.

Основной въезд на участок предусмотрен с ул. Советская. По периметру планируется организовать открытые гостевые автостоянки для посетителей встроенно-пристроенных помещений и гостей жилого дома. Въезд на территорию подземного паркинга предусмотрен с проектируемого проезда с восточной части участка.

Основные характеристики объекта:

Степень огнестойкости здания: подземная автостоянка и корпус 1, 2, 3 – I

Класс конструктивной пожарной опасности – С0

Уровень ответственности – II (нормальный)

Проектом предусматривается строительство жилого здания с максимальными габаритами в осях по подземному этажу 116 650 х 81080, в том числе три монолитных жилых корпуса, состоящих из 1-10-18-23 этажных секций - корпус 1, из 1-24 этажной секции корпуса 2 и 1-15-24 этажных секций в корпусе 3; + техническое пространство высотой менее 1,8 м для прокладки инженерных коммуникаций над всеми жилыми этажами секций.

Проектируемое жилое здание представляет прямоугольный в плане объем, сформированный из трех корпусов:

Корпус №1 представляет Г-образный в плане объем, с габаритами в осях 81 080 х 89 190 мм. Корпус состоит из четырех секций 18-10-10-23 этажей с встроенно-пристроенными помещения БКТ.

Корпус №2 представляет прямоугольный в плане объем, с габаритами в осях 16 080 х 54 220 мм. Корпус состоит из одной 24 этажной секции с встроенно-пристроенными помещения БКТ.

Корпус №3 представляет прямоугольный в плане объем, с габаритами в осях 89 940 х 16 200 мм. Корпус состоит из двух секций 15 и 24 этажей с встроенно-пристроенными помещения БКТ.

Автостоянки временного хранения автомобилей (в том числе для МГН) расположенны на территории жилой застройки. Часть автостоянок временного хранения расположены на территории УДС. В автостоянке на уровне подземного этажа размещаются машино-места постоянного хранения автомобилей, закрепленные за индивидуальными владельцами в количестве 148.

Высота первого этажа принята минимум 4,2 м – БКТ и 4,35 м - МОП от пола до пола 2 этажа (не менее 3,9 м – БКТ и 4,05 м – МОП от пола до потолка). Высота типового этажа принята 3,0 м от пола, до пола следующего этажа.

Отметка первого этажа решена в одном уровне с благоустройством и выходом непосредственно на рельеф. За отметку нуля принят урочень чистого пола вестибюля корпуса 2, что соответствует абсолютной отметке 146,85 м.

Въезд в автостоянку осуществляется по двупутной рампе с отм. минус 0,900 южнее корпуса 3 секции 7 со стороны проектируемого проезда с восточной стороны участка. Доступ жильцов на подземный этаж обеспечивается лифтами жилых секций. Под секциями на -1 этаже расположены технические помещения для инженерного обеспечения жилого дома.

Градостроительная посадка комплекса обусловлена формой участка, линиями градостроительного регулирования и функциональным назначением объекта.

Класс пожарной опасности помещений здания:

- Жилые квартиры (Ф 1.3);
- Помещения общественного назначения (Ф 4.3);
- Инженерные помещения (Ф5.1)
- Автостоянка (Ф5.2)

КРОВЛЯ

Кровля здания плоская неэксплуатируемая.

Выход на кровлю во всех корпусах предусмотрен в каждой секции непосредственно из лестничной клетки по металлической стремянке на уровень пирога кровли.

На кровле в каждой секции расположены технические помещения сетей связи и машинные помещения лифтов. Вход в помещения организован с кровли. Входы в помещения и на лестничную клетку соединены дорожками с покрытием из негорючего материала (бетонная плитка на регулируемых подставках).

Водоотведение с кровли предусмотрено внутреннее посредством водосборных воронок.

Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.

Ограждением кровли является парапетная панель заводского изготовления высотой не менее 1,2 м от уровня пирога кровли.

ТИП К-1, К-1.1, К1.2 - Кровля жилой части, кровля машинного отделения лифтов, кровля козырьков входных групп:

1. Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь - Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥ 100°С с заведением на парапет на 900 мм от плиты покрытия – 1 слой
2. Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь - Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С с заведением на парапет на 840 мм от плиты покрытия – 1 слой
3. Праймер битумный (Технониколь №1) - 1 слой
4. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 - 40 мм
5. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (Технониколь) 100 г/м² - 1 слой
6. Керамзитовый гравий фр. 10-20 мм, П25, М250, пропит. цем. молочком, по уклону - min 30 мм
7. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (Технониколь) 100 г/м² - 1 слой
8. Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λ=0,043 Вт/м°С - 40 мм
9. Сетка молниеприемная (только для основной кровли здания)
10. Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 40 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 120 мм
11. Пароизоляция (Технониколь - Бикрост ХПП), масса 1 м² ≥2,7 кг, теплостойкость ≥80 °С - 1 слой
12. Ж/б плита

ТИП К-3. Пешеходные дорожки на кровле:

1. Тротуарная плитка НГ 500х500х50 мм - 50 мм
2. Подставки для тротуарной плитки - 20 мм
3. Основной пирог кровли К-1.1; К-1.2; К-2.

2. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫХ И АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫХ РЕШЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЧАСТИ СОБЛЮДЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА;

ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ ЗДАНИЯ

Подземная часть имеет один этаж на отметке -7,050. В объёме подземного этажа размещены следующие помещения: подземная автостоянка (В2), технические помещения для коллекторов отопления (В4), ИТП (Д), водомерного узла, насосной ХВС (холодного водоснабжения), ВПВ (внутренний противопожарный водопровод), НС АУПТ (насосная станция автоматической установки пожаротушения) (В4), венткамеры общеобменной и противодымной вентиляции (Д), помещение для прокладки инженерных сетей (В4), электрощитовой автостоянки (В3), помещение уборочной техники (В2), лестничные клетки, тамбур-шлюзы (в том числе с функцией пожаробезопасной зоны).

Автостоянка разделена на пожарные отсеки, площадью до 3000 м2 протиповожарными стенами I типа. Двупутная прямолинейная рампа в осях П.5/П.13-П.Д/П.Ж. Ширина каждой полосы рампы не менее 3500 мм. Продольный уклон рампы составляет переменный. 6 % в открытой части на въезде, далее в закрытой части 12% -

18% - 12% - 6%. Поперечный уклон – 0%. С обеих сторон проезжей части рампы предусмотрены колесоотбойные устройства высотой не менее 0,1 м и шириной 0,15 м, средний барьер высотой 0,15м. Высота автостоянки переменная, не менее 3300 мм до низа выступающих конструкций. Высота над рампой – не менее 2400 мм. Въезд/выезд в подземную автостоянку осуществляется через ворота габаритными размерами 3200 х 2400 мм (h).

В каждом пожарном отсеке расположено не менее 2 рассредоточенных эвакуационных выходов в лестничные клетки, ведущие непосредственно наружу. Ширина марша не менее 1,2 м. Расстояния от наиболее удаленных мест хранения автомобилей, расположенных между эвакуационными выходами до ближайшего эвакуационного выхода не превышает 40 м, в тупиковой части не превышает 20 м. Сообщение между смежными пожарными отсеками (в том числе рампа) для хранения автомобилей предусмотренно через проемы с заполнением воротами с пределом огнестойкости не менее EI60.

Для предотвращения растекания топлива перед каждыми воротами предусмотрены лотки, в каждом пожарном отсеке водосборные лотки для отвода воды при пожаротушении.

УКРЫТИЕ

В подземной части проектируемого объекта предусматривается укрытие вместимостью 700 мест (см. том 17-0121-ОК-1-П-ЗСГО). Размещение укрываемых предусмотрено в осях П.6-П.10/П.Ж-П.М. Места для размещения запаса воды на хозяйственно-питьевые нужды, санитарные посты площадью не менее 8 кв. м каждый и санитарные узлы предусматриваются без возведения строительных конструкций. Для заполнения укрытия укрываемыми предусматривается 18 входов через 7 лифтовых холлов (7 лифтов), 10 лестничных клеток и рампу (п.7.1.7 СП 88.13330.2022).

НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ

На первом этаже переменной высоты, обусловленной перепадом рельефа, расположены помещения общественного назначения без конкретной технологии (БКТ) с входным тамбуром, санузлом (в том числе доступные для инвалидов) и помещением уборочного инвентаря (ПУИ) в каждом, вестибюльно-входной группы жилой части (МОП) с двойными входными тамбурами, помещением консьержа с санузлом и ПУИ, колясочной в каждой секции, помещение охраны для подземной автостоянки с санузлом и душевой (корпус 3, секция 7), рампа въезда/выезда в автостоянку, узлое помещение связи.

Помещения БКТ отделяются от автостоянки техническими пространствами высотой менее 1.8 м с доступом через люки не менее 1200 х 800мм. Помещения ПУИ предусмотрены площадью не менее 2,0 м2.

Эвакуация из помещений 1 этажа осуществляется непосредственно наружу.

Жилые квартиры располагаются со 2 этажа и выше в каждой секции корпусов 1, 2 и 3. Высота жилого этажа (от чистого пола до чистого пола вышележащего этажа) – 3,0 м, высота от чистого пола до потолка –2,65 м.

Количество и типы квартиры выполнены согласно заданию Московского Фонда Реновации. Общее число квартир 640 шт., из них:

1-комнатных – 188

2-комнатных – 328

3-комнатных – 124

Ширина межквартирного коридора предусмотрена не менее 1,4 м, с организацией разъездов (карманов) для кресел-колясок длиной не менее 2 м при общей с коридором ширине не менее 1,8 м в пределах прямой видимости следующего кармана.

Над жилыми этажами в каждой секции корпусов 1, 2 и 3 размещены технические пространства на отметках +55,340; +31,340; +70,340; +73,340; +46,340; +73,340; высотой менее 1,8 м для транзита инженерных коммуникаций, без постоянного пребывания людей. Доступ в технические пространства предусмотрен из тамбура лестнично-лифтового узла через дверной проем габаритами не менее 750х1500 мм в чистоте.

Машинные помещения лифтов и помещения СС расположены на кровле над каждой секцией с доступом с уровня кровли через дверные проемы габаритными размерами 1000 х 2000 мм (h).

ЛЕСТНИЧНО-ЛИФТОВЫЕ УЗЛЫ (ЛЛУ)

Связь по этажам надземной части осуществляется семью лестничными клетками – по одной в каждой секции. Связь с подземным этажом осуществляется десятью лестничными клетками, которые ведут с подземного этажа непосредственно наружу и по одному лифту для перевозки пожарных подразделений и МГН в каждой секции.

В лестницно-лифтовых узлах (ЛЛУ) секций 1, 2, 3 корпуса 1 запроектированы 2 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг (один из которых с функцией перевозки пожарных подразделений и МГН) и одна лестничная клетка типа Н2 с входом в неё на этажах выше первого через тамбур-шлюз с функцией ПБЗ для МГН отвечающий требованиям, предъявляемым к тамбур-шлюзам 1-го типа с подпором воздуха при пожаре. Ширина площадок перед лифтами не менее 2100 мм.

В ЛЛУ секции 4 корпуса 1, запроектированы 4 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг (один из которых с функцией перевозки пожарных подразделений и МГН) и одна лестничная клетка типа Н2 с входом в неё на этажах выше первого через тамбур-шлюз с функцией ПБЗ для МГН отвечающий требованиям, предъявляемым к тамбур-шлюзам 1-го типа с подпором воздуха при пожаре. Ширина площадок перед лифтами не менее 2500 мм при двухрядном расположении и глубине кабины 2100 мм.

В ЛЛУ секции 5 корпуса 2 запроектированы 3 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг (один из которых с функцией перевозки пожарных подразделений и МГН) и одна лестничная клетка типа Н2 с входом в неё на этажах выше первого через тамбур-шлюз с функцией ПБЗ для МГН отвечающий требованиям, предъявляемым к тамбур-

шлюзам 1-го типа с подпором воздуха при пожаре. Ширина площадок перед лифтами не менее 2100 мм при однорядном расположении и глубине кабины 2100 мм.

В ЛЛУ секций 6 корпуса 3 запроектированы 2 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг (один из которых с функцией перевозки пожарных подразделений и МГН) и одна лестничная клетка типа Н2 с входом в неё на этажах выше первого через тамбур-шлюз с функцией ПБЗ для МГН отвечающий требованиям, предъявляемым к тамбур-шлюзам 1-го типа с подпором воздуха при пожаре. Ширина площадок перед лифтами не менее 2100 мм.

В ЛЛУ секции 7 корпуса 3, запроектированы 3 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг (один из которых с функцией перевозки пожарных подразделений и МГН) и одна лестничная клетка типа Н2 с входом в неё на этажах выше первого через тамбур-шлюз с функцией ПБЗ для МГН отвечающий требованиям, предъявляемым к тамбур-шлюзам 1-го типа с подпором воздуха при пожаре. Ширина площадок перед лифтами не менее 2100 мм при однорядном расположении и глубине кабины 2100 мм.

Лестничные марши и площадки внутренних лестниц надземной части имеют ограждения с поручнями высотой 0,9 м. Ширина лестничных маршей в надземной части по лестницам предусмотрена не менее 1,05 м (в свету между поручнем и стеной лестницы), не менее 1,2 м в подземной части. Число подъемов в лестничном марше не менее 3 и не более 18. Уклон лестниц в надземной части здания 1:2 со ступенью 0,15х0,3 м; уклон лестниц в подземной части не круче 1:1,25 с высотой ступеней 0,2х0,25 м; 0,22х0,3 м; 0,2х0,3 м; 0,18х0,3 м.

ЛИФТЫ

Корпус 1, Секции 1, 2, 3, - по 2 лифта в каждой секции:

- 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг, который предусмотрен с режимом для перевозки пожарных подразделений (ППП) и для перевозки МГН, размер кабины 1100х2100мм, скорость 1,6 м/с; Лифт обеспечивает связь с -1 этажа по последний посадочный этаж.
- 1 лифт грузоподъемностью 400 кг, размер кабины 1100х900мм, скорость 1,6 м/с. Лифт обеспечивает связь с 1 этажа по последний посадочный этаж.

Корпус 1, Секция 4 - 4 лифта в секции:

- 2 лифта грузоподъемностью 1000 кг, один из которых предусмотрен с режимом для ППП и для перевозки МГН, размер кабины 1100х2100мм, скорость 1,6 м/с; Лифт ППП и для перевозки МГН обеспечивает связь с -1 этажа по последний посадочный этаж. Второй лифт обеспечивает связь с 1 этажа по последний посадочный этаж.
- 2 лифта грузоподъемностью 400 кг, размер кабины 1100х900мм, скорость 1,6 м/с. Лифты обеспечивает связь с 1 этажа по последний посадочный этаж.

Корпус 2, Секция 5 - 3 лифта в секции:

- 2 лифта грузоподъемностью 1000 кг, один из которых предусмотрен с режимом для ППП и для перевозки МГН, размер кабины 1100х2100мм, скорость 1,6 м/с; Лифт ППП и для перевозки МГН обеспечивает связь с -1 этажа по последний посадочный этаж. Второй лифт обеспечивает связь с 1 этажа по последний посадочный этаж.
- 1 лифт грузоподъемностью 400 кг, размер кабины 1100х900мм, скорость 1,6 м/с. Лифт обеспечивает связь с 1 этажа по последний посадочный этаж.

Корпус 3, Секция 6 - 2 лифта в секции:

- 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг, который предусмотрен с режимом для ППП и для перевозки МГН, размер кабины 1100х2100мм, скорость 1,6 м/с; Лифт обеспечивает связь с -1 этажа по последний посадочный этаж.
- 1 лифт грузоподъемностью 400 кг, размер кабины 1100х900мм, скорость 1,6 м/с. Лифт обеспечивает связь с 1 этажа по последний посадочный этаж.

Корпус 3, Секция 7 - 3 лифта в секции:

- 2 лифта грузоподъемностью 1000 кг, один из которых предусмотрен с режимом для ППП и для перевозки МГН, размер кабины 1100х2100мм, скорость 1,6 м/с; Лифт ППП и для перевозки МГН обеспечивает связь с -1 этажа по последний посадочный этаж. Второй лифт обеспечивает связь с 1 этажа по последний посадочный этаж.
- 1 лифт грузоподъемностью 400 кг, размер кабины 1100х900мм, скорость 1,6 м/с. Лифт обеспечивает связь с 1 этажа по последний посадочный этаж.

ВНУТРЕННИЕ ДВЕРИ

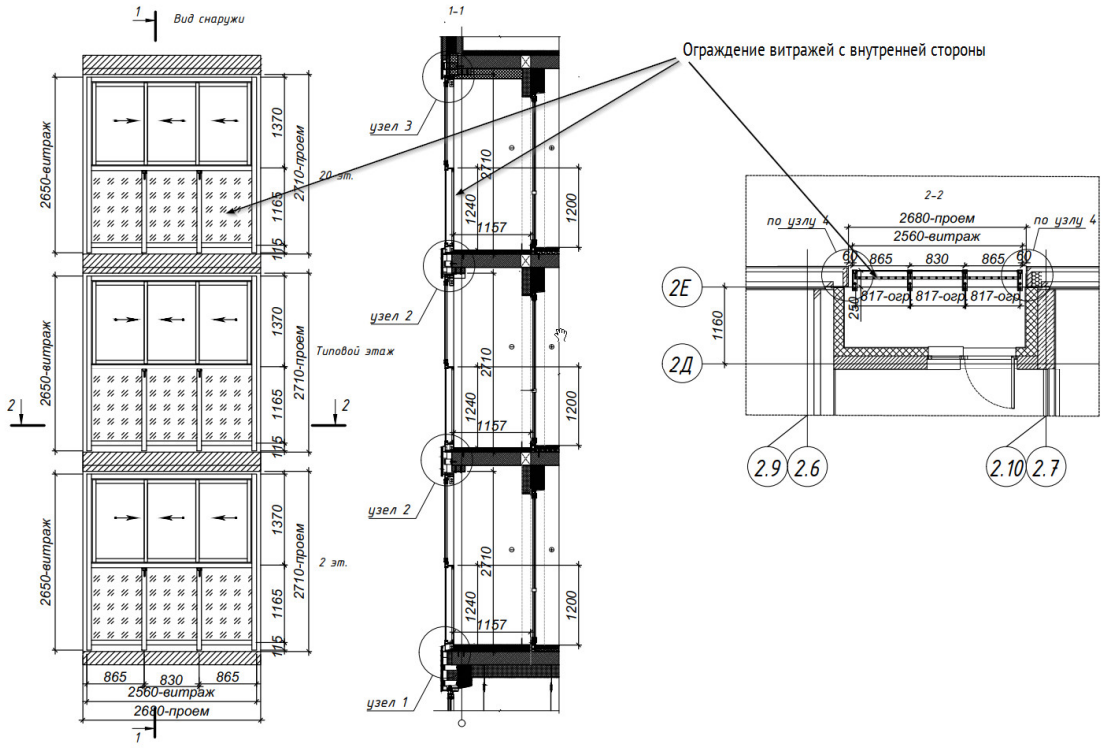
Дверные проемы входов в жилую и нежилую часть здания выполнены в 2 габаритных размерах: 1500 х 2350мм (h) и 1700 х 2350 мм (h) в чистоте. Двери на лестничные клетки надземной части – 1000 х 2000 мм (h), двери выходов из лестничных клеток надземной части наружу не менее 1050 х 2000 мм (h) в чистоте; двери на лестничные клетки подземной части – 1200 х 2000 мм (h), двери выходов из лестничных клеток подземной части не менее 1200 х 2000мм (h) в чистоте. Входные двери в квартиры предусмотрены 2 типов: 900 х 2000 мм открыванием 180º и 900 х 2000 мм открыванием 100º (в торцах межквартирных коридоров).

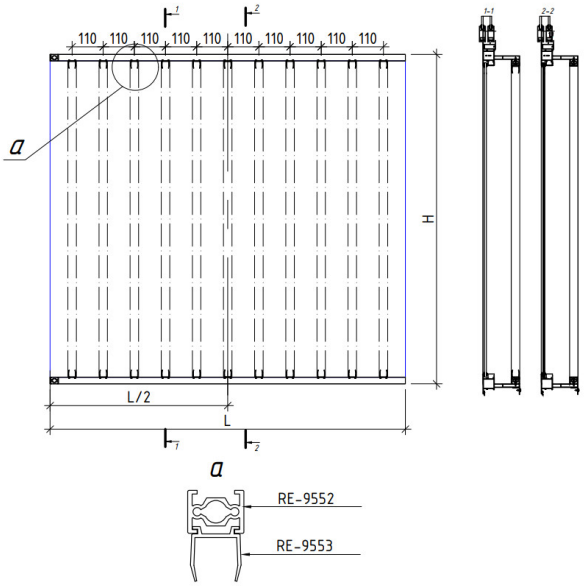
- Двери в квартиры металлические стальные со звукоизоляцией
- Двери в технические помещения – металлические стальные, противопожарные с пределом огнестойкости EI 30 и EI 60.
- Двери в лестничные клетки – металлические стальные, противопожарные с пределом огнестойкости EI 60

- Двери в лифтовые холлы - металлические стальные, остекленные, противопожарные с пределом огнестойкости EI 60

ОГРАЖДЕНИЯ

- Внутренние: ограждения внутренних лестниц с поручнем – металлические, окрашенные, высотой 0,9 м.
- Наружные: ограждения участков перепада высот на кровле 1,2м.
- Ограждения надстроек выходов на кровлю – металлические, окрашенные порошковыми красками, высотой 1,2 м.
- Ограждения лоджий квартир - внутренние металлические интегрированные в витраж, высотой не менее 1,2 м. Ограждения лестниц, лоджий и кровли выдерживают горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м (30 кгс/м).





						17-0121-ОК-1-П-АР.ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дат		10

3. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ В ЧАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций см. раздел 17-0121-ОК-1-ЭЭ.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению нормативного уровня тепловой защиты здания:

- Выбор оптимальной формы здания обеспечивающей минимальные теплопотери в зимний период и минимальные теплопоступления в летний период года;

- Выполнение многослойных наружных стен с эффективным утеплителем. Стены подземных этажей утеплены на глубину промерзания экструзионным пенополистиролом;

- Применение светопрозрачных наружных ограждающих конструкций с повышенными теплозащитными характеристиками;

- Все входные двери утеплённые;

- Установка доводчиков входных дверей;

- Связь помещений без лишних коридоров, холлов и тёмных помещений;

- Максимальное использование естественного освещения помещений для снижения затрат электрической энергии.

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ УСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ К АРХИТЕКТУРНЫМ РЕШЕНИЯМ, ВЛИЯЮЩИМ НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКУЮ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Мероприятия по обеспечению энергетической эффективности предусмотрены разделом 13.1:

- Устройство эффективных наружных ограждающих конструкций здания и заполнение световых проёмов;

- Автоматическое поддержание давления, необходимого для оптимальной работы санитарно-технических систем;

- Изоляция трубопроводов водоснабжения от потерь;

- Установка приборов учёта воды;

- Для освещения холлов, вестибюлей, лестничных клетокиспользуются светильники с энергосберегающими лампами;

- Учёт электроэнергии, расходуемый в квартирах, производится с помощью многотарифных счётчиков, что стимулирует потребление электроэнергии в ночное время суток.

Утепление воздухозаборных шахт ОВ, звукоизоляция Л/К (продолжение звукоизоляции стены смежной с квартирами на типовых этажах), тамбуров БКТ (Ф3.5, Ф4.3), утепление воздухозаборных шахт ОВ, утепление стен за зашивкой в тамбурах МОП: Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм.

Утепеление потолков тамбуров МОП, воздухозаборная шахта: Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 180 мм

Утепеление потолков тамбуров БКТ: Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 180 мм

Утепление деформационного шва между секциями, между квартирами и неотапливаемым верхним техническим пространством: Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С -430/445 мм

Утепление стен между рампой и БКТ: Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 30 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, Штукатурка по сетке – 20 мм.

Пол технического пространства для прокладки инженерных коммуникаций под кровлей:

1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой

2. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм

3. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой

4. Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) q=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм

5. Ж/б плита (см. КР)

5. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ КОМПОЗИЦИОННЫХ ПРИЕМОВ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ФАСАДОВ И ИНТЕРЬЕРОВ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Геометрия фасада лаконична, имеет прямые четкие линии и пропорции.

Наружная отделка фасада 1 этажа, облицовка кирпичом с затиркой швов в составе сертифицированной фасадной системы с воздушным зазором и утеплителем. В нишах вентфасада 1 этажа в теле здания размещены наружные блоки кондиционера для помещений БКТ, СС, узлового помещения связи. Отделка наружных стен первого этажа цокольной части на 300 мм от уровня земли выполнена в антивандальном исполнении с утеплителем из пеностекла с облицовкой кирпичом в составе навесной фасадной системы.

Наружная отделка фасада 2-24 этажи – трехслойные сборные панели с отделкой облицовочным кирпичом в заводских условиях. Наружные стены в зоне лоджий – утеплитель минераловатный на клеевой смеси с последующией декоративной штукатуркой и окраской за 2 раза.

Система навесного вентилируемого фасада применена на первом этаже. Облицовка фасада осуществляется кирпичом, с вертикальной и горизонтальной раскладкой, формирующей пояс между 1 и 2 этажами. Цветовое решение навесного вентилируемого фасада и панелей заводского изготовления принято белого цвета – Кирпич, Recke PF 1-14-00-0-01 (лиц) белый ангоб, Текстура: матовая, Фактура: шероховатая. Цвет затирки – Ral 7024. В качестве декоративного элемента, скрывающих шахты воздухозабора на первом этаже зданий, в состав вентфасада встроены декоративные алюминиевые ламели.

Цветовое решение фасадов гармонично вписывается в окружающую застройку. Фасады решены в едином цветовом решении.

Все входные площадки решены в одном уровне с благоустройством из тротуарной плитки и отметкой чистого пола 1-го этажа не имея перепадов. В тамбурах предусмотрены грязеприемные решетки. Уклон входных площадок предусмотрен от здания не более 1-2%.

На фасадах типовых этажей (2-24) предусмотрено декоративное ограждение наружного блока кондиционеров индивидуального изготовления из перфорированного металла толщиной 2 мм в форме полукруга, переменного скругления, габаритами 1830х620х695 мм, окрашенные в заводских условиях порошковой краской с креплением к навесным панелям на типовых этажах.

Отделка наружных стен выходов на кровлю – штукатурка по сетке, окраска, вентфасад.

- На кровле всех корпусов располагается декоративный элемент индивидуального изготовления в форме волны из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.

Лестницы на перепадах высот кровель – вертикальные (стремянки) металлические, окрашенные порошковыми красками в заводских условиях.

КОЗЫРЬКИ:

Входные группы жилой части запроектированы в нишах. Защитой от атмосферных осадков служит нависающая часть здания.

Козырек снизу утепляется и зашивается:

1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (технониколь 110) - 5 мм

2. Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ Стандарт) р=72-88 кг/м³, ЛБ=0,038 Вт/м°С - 150 мм на дюбельном креплении

3. Подвесы системы подвесного потолка

4. Потолок подвесной кассетный типа PERFATEN АКФ 1000 (цвет черный RAL9005) на скрытой подвесной подсистеме - 53 мм

Входные группы помещений общественного назначения (БКТ), выходы из лестниц и въезд-выезд в поздемную автостоянку защищены козырьками из закаленного стекла на металлическом каркасе. Высота козырьков в чистоте не менее 2.4 м от уровня земли. Каркас козырька из металлического профиля крепится к стойкам фахверка первого этажа на болтовые соединения. Для уменьшения деформаций и надежности крепления предусмотрены подкосы от фахверковых стоек к балке каркаса козырька. Подкосы крепятся к балке и стойкам на сварке.

ОКНА И ВИТРАЖИ

Наружные витражи 1 этажа в вестибюле жилой части и помещениях общественного назначения (БКТ Ф4.3)– алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом с заполнением ударопрочным остеклением, устойчивым ко взлому. Класс защиты СМ4. У витражей 1 этажа предусмотрены ограничители перемещения кресла-коляски, оборудования и мебели; также и с наружной стороны, если отметка низа светопрозрачного заполнения выше уровня земли у фасада не более чем на 150 мм, а тротуары или проезды при этом примыкают непосредственно к фасаду здания. Внутренние витражи 1 этажа вестибюльной группы и тамбуров БКТ - алюминиевый профиль с однокамерным стеклопакетом.

Остекление лоджий – профильная стоечно-ригельная система из алюминиевых сплавов с покрытием порошковой эмалью. Светопрозрачные заполнения: нижняя часть – глухое заполнение из многослойного стекла (триплекс) на высоту 1200 мм от уровня чистого пола, верхняя часть – раздвижная система открывания – прозрачное стекло закаленное. Витражи типовых этажей лоджий – алюминиевый профиль с однокамерным стеклопакетом. С внутренней стороны предусмотрено металлическое ограждение, в виде жестких конструкций, включенных в конструкции панорамного остекления согласно СП 54.13330.2022 п.6.4.15, окрашенное порошковой краской, высотой не менее 1,2 м в соответсвии с разделом АР. Горизонтальный ригель (на высоте 1.2 м) воспринимает нормативную горизонтальную нагрузку не менее 0,3 кН/м.

Оконные блоки в жилой части (2-24 этажи) – ламинированный ПВХ с двухкамерным стеклопакетом и нижней глухой (неоткрывающейся) створкой с заполнением из стеклопакета с закаленным стеклом по ГОСТ 30698 (класс защиты не ниже СМ4) и ригелем в верхней части створки на высоте не менее 0,9 м от уровня чистого пола.

Обеспечение безопасности использования и обслуживания оконных конструкций выполнено в соответствии с СП 538.1325800.2024 п.5.5.4 (высота нижнего ригеля не менее 0,9 м от уровня чистого пола), в соответствии с п.2.3.2.10 ЗнП и подтверждается Техническим отчетом НИУ МГСУ № К.486-24 (см. раздел КР1). Открывающиеся створки имеют ограничитель открывания и замки безопасности в соответствии с ГОСТ 23166-2024.

Вертикальные и горизонтальные импосты рассчитаны по величине предельного относительного прогиба на действие ветровой нагрузки, собственного веса заполнения, нагрузки от людей по прогибам с учетом требований нормативных документов. Расчет по прогибам от действия ветровой нагрузки выполняют согласно требованиям ГОСТ Р 56926-2016 "Конструкции оконные и балконные различного функционального назначения для жилых зданий. Общие технические условия". Оконные блоки оборудованы приточными клапанами, устанавливаемые в оконных рамах. Стеклопакет с закаленным стеклом, класса защиты СМ4 устанавливается в нижнюю глухую створку.

Остекление фасада предусмотрено оконными блоками, звукоизоляция которых в режиме проветривания составляет:

НАРУЖНЫЕ ДВЕРИ

Двери в помещения общественного назначения (БКТ Ф4.3) - остекленные двухкамерным стеклопакетом в составе витража. Профиль витража – алюминиевый.

Двери в вестибюль жилой части здания - остекленные двухкамерным стеклопакетом в составе витража. Профиль витража – алюминиевый.

Двери выходов из помещений подземного этажа – остекленные двухкамерным стеклопакетом в составе витража. Профиль витража – алюминиевый.

Двери выхода из лестничных клеток жилой части – остекленные в составе витража из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами.

Двери помещения охраны – остекленные в составе витража из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами.

Ворота въезда/выезды в подземную автостоянку – металлические алюминиевые, утепленные, секционные с приводом открывания вертикально со следованием по потолку, габаритные размеры 3200 х 2400 мм (h). Ворота на въезде дублируются противопожарными шторами.

6. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛКЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ;

Предусмотрена полная внутренняя отделка квартир согласно постановлению Правительства Москвы от 11.11.2019 № 1465-ПП, мест общего пользования, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения в соответствии с заданием на проектирование и функциональным назначением помещений.

На путях эвакуации в подземной автостоянке для отделки стен и потолков не применяются материалы класс пожарной опасности (показатели пожарной опасности) которых превышает КМ0, при этом покрытие полов

предусматривается из материалов, обеспечивающих группу распространения пламени по такому покрытию не ниже РП1 (ч. 6 статья 134, табл. 28 №123-ФЗ, п.5.2.26 СП 154.13130.2013).

На путях эвакуации в секциях 2, 3 и 6 не применяются материалы класс пожарной опасности (показатели пожарной опасности) которых превышает (ч. 6 статья 134, табл. 28 №123-ФЗ):

– КМ1 (Г1, В1, Д2, Т2) – для отделки стен и потолков вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов;

– КМ2 (Г1, В2, Д2, Т2) - для отделки стен и потолков общих коридоров, холлов, фойе;

– КМ2 (В2, Д2, Т2, РП1) – для покрытий полов вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов;

– КМ3 (В2, Д3, Т2, РП2) – для покрытий полов общих коридоров, холлов, фойе.

На путях эвакуации в секциях 1, 4, 5 и 7 не применяются материалы класс пожарной опасности (показатели пожарной опасности) которых превышает (ч. 6 статья 134, табл. 28 №123-ФЗ):

– КМ0 (НГ) – для отделки стен и потолков вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов;

– КМ1 (Г1, В1, Д2, Т2) – для отделки стен и потолков общих коридоров, холлов, фойе;

– КМ1 (В1, Д2, Т2, РП1) – для покрытий полов вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов;

– КМ2 (В2, Д2, Т2, РП1) – для покрытий полов общих коридоров

Перед чистовой отделкой выполняется выравнивание основания:

- монолитные стены и пилоны, наружные стеновые панели жилых этажей, плиты перекрытия в квартирах, перегородки из пазогребневых блоков – сплошное выравнивание гипсовыми смесями, в местах примыкания конструкций с использованием сетки.

- выравнивание поверхности пола жилых этажей - полусухая цементно-песчаная стяжка, армированная фиброволокном, для выравнивания пола 1 этажа в местах перепада рельефа применен керамзитобетон.

ОТДЕЛКА КВАРТИР:

Прихожие, коридоры:

- полы - керамогранитная плитка светлых тонов (Холл), ламинат классом не ниже 32 толщиной не менее 8 мм светлых тонов (Коридор) на звукоизоляционной подложке, в «мокрой зоне» прихожей применяется только керамогранитная плитка;
- стены – обои под покраску на флизелиновой основе, окраска в 1 слой, цвет - белый;
- потолки – натяжной потолок Г1, цвет – белый.

Жилые комнаты:

- полы – ламинат классом не ниже 32 толщиной не менее 8мм светлых тонов на звукоизоляционной подложке, либо паркетная доска толщиной не менее 15мм категории А светлых тонов;
- стены – обои под покраску на флизелиновой основе, окраска в 1 слой, цвет - белый;
- потолки – натяжной потолок Г1, цвет – белый.

Кухни:

- полы - керамогранитная плитка светлых тонов, гидроизоляция пола с заведением на стены не менее 200 мм;
- стены – обои под покраску на флизелиновой основе, окраска в 1 слой, цвет – белый, в местах установки кухонного оборудования – облицовка керамической плиткой светлых тонов на высоте 850 мм от уровня чистого пола;
- потолки – натяжной потолок Г1, цвет – белый.

Санузлы:

- полы - керамогранитная плитка светлых тонов;
- стены – керамическая плитка светлых тонов;
- потолки – улучшенная окраска по подвесному потолку из ГСП-Н2 по металлическому каркасу потолков латексными акриловыми красками, цвет – белый
- в полу предусмотрена гидроизоляция с заведением на стены не менее 200 мм, в зоне установки ванных предусмотрена гидроизоляция стен.

Лоджии:

- полы – морозостойкая керамогранитная плитка с нескользкой поверхностью светлых тонов;
- стены – минераловатный утеплитель, декоративная минеральная штукатурка (фактурная) с окраской фасадной атмосферостойкой краской за 2 раза;
- потолки – улучшенная окраска фасадной атмосферостойкой краской за 2 раза. Лоджии последнего этажа утепляются минватой 150 мм.

ВЕСТИБЮЛИ, ЛИФТОВЫЕ ХОЛЛЫ, ТАМБУРЫ, КОЛЯСОЧНАЯ:

- полы - керамогранит;
- стены – керамогранит;
- потолки – сертифицированные подвесные потолочные системы.

ЛИФТОВЫЕ ХОЛЛЫ (ПБЗ), МЕЖКВАРТИРНЫЕ КОРИДОРЫ:

- полы - керамогранит;
- стены – структурная окраска;
- потолки – сертифицированные подвесные потолочные системы.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ:

- полы – керамическая плитка;
- стены – упрочняющая обеспыливающая протипка, простая окраска;
- потолки – обеспыливающая акриловая пропитка, простая окраска.

АВТОСТОЯНКА:

- полы – упрочняющая пропитка;
- стены – окраска;
- потолки – простая окраска негорючим покрытием за 2 раза

Покрытие полов автостоянки и рампы предусмотрено стойким к воздействию нефтепродуктов, масел и противогололедных реагентов, рассчитано на сухую (в том числе механизированную) уборку, исключает скольжение:

Система покрытия ТН-ПОЛ ТАЙКОР Кварц усиленная:

- Эмаль TAIKOR Top 425 - 2 слоя (Колеруется в RAL -7030)

- Засыпка кварцевым песком. Фракции: 0,5 мм; 0,1-0,63 мм

- Грунт TAIKOR Primer 150 - 1 слой

- Засыпка кварцевым песком. Фракции: 0,5 мм; 0,1-0,63 мм

- Грунт TAIKOR Primer 150 - 2 слоя

Материалы покрытия пола TAIKOR Top 425,TAIKOR Primer 150, TAIKOR Elastic 300, TAIKOR Primer 210 обеспечивают группу распространения пламени по поверхности - РП1 (нераспространяющие).

ПОМЕЩЕНИЯ БКТ:

В соответствии с заданием на проектирование отделка БКТ выполняется собственником - арендатором после ввода объекта в эксплуатацию. В местах размещения санузлов и ПУИ предусмотрена гидроизоляция пола с заведением на стены не менее чем на 200 мм, до сдачи в эксплуатацию.

8. ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ С ПОСТОЯННЫМ ПРЕБЫВАНИЕМ ЛЮДЕЙ

Ориентация жилого дома на участке увязана с планировочными решениями этажей самого здания и возможностями проектируемого участка.

Проектируемое здание размещено на участке с учетом соблюдения требований светоклиматического режима для самого здания и окружающей его застройки.

Все квартиры имеют инсоляцию и освещенность. Применены окна из профиля ПВХ с двухкамерным стеклопакетом. Площадь остекления в помещениях квартир приняты не менее 1/8 от площади пола.

Во встроенных помещениях общественного назначения (Ф3.5, Ф4.3) предусматривается естественное освещение помещения через витражи / окна из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом.

9. РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЕТОВ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ИНСОЛЯЦИИ И КОЭФФИЦИЕНТА ЕСТЕСТВЕННОЙ ОСВЕЩЕННОСТИ

Экологическое обоснование принятых архитектурно-планировочных решений приведено в разделе «Инсоляция и естественное освещение». Продолжительность инсоляции, обеспечена: для одно-, двух-, и трехкомнатных квартир не менее чем в одной жилой комнате. Расчет продолжительности инсоляции см. раздел 17-0121-ОК-1-П-ООС3.

Жилые комнаты и кухни, офисные помещения и рабочие комнаты с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение согласно требованиям.

Комплекс проверочных расчетов показал, что объемно-планировочные и градостроительные решения проектируемых объектов обеспечивают нормативные требования санитарного законодательства в части обеспечения инсоляции проектируемых квартир, не оказывая влияние и не ухудшая нормативную инсоляцию объектов окружающей застройки.

10. ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЗАЩИТУ ПОМЕЩЕНИЙ ОТ ШУМА, ВИБРАЦИИ И ДРУГОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Перегородки между квартирами из газобетонных стеновых блоков D600 толщиной 250 мм с соблюдением требований по шумоизоляции помещений по таблице «2» СП 51.13330.2011 «Защита от шума». Перегородки между помещениями общественного назначения и в помещениях первого этажа из газобетонных стеновых блоков D600 толщиной 200 мм с соблюдением требований по шумоизоляции помещений по таблице «2» СП 51.13330.2011 «Защита от шума». Требования по отделке стен и полов помещений с соблюдением пожарных норм, и норм по шумоизоляции, отслеживаются на последующих этапах проектирования. В зоне размещения санузлов доступных МГН и помещений уборочного инвентаря (ПУИ) предусматривается гидроизоляция пола с заведением на стены на высоту не менее 200 мм. Перегородки комнат квартир выполняются из гипсовых пазогребневых плит 80 и 100 мм с отделочным слоем 12 мм с каждой стороны. Санузлы выполнены в виде готовых изделий – сантех модулей (СТМ), перегородок из пазогребневых плит 100 мм и влагостойких гипсокартонных листов на каркасе.

Помещения квартир планировочно изолированы от помещений с потенциальными источниками шума: между подземным и жилыми этажами располагается первый этаж, занятый помещениями общественного назначения (Ф4.3).

Исключено размещение вентустановок БКТ, внешних блоков кондиционеров нежилых и технических помещений под жилыми комнатами. В нишах вентфасада 1 этажа в теле здания под козырьком размещены наружные блоки кондиционера для помещений БКТ, СС, узлового помещения связи.

Требуемый индекс звукоизоляции воздушного шума Rw перекрытий, перегородок, стен жилых помещений (категории «Б») принят в соответствии с указаниями СП 51.13330.2011 по таблице 1:

- для ж/б перекрытия между помещениями квартир и расположенными под ними помещениями общественного назначения - 52 Дб;

- перекрытия между помещениями квартир и перекрытия, отделяющие помещения квартир от холлов и лестничных клеток - 52 Дб;

- стены и перегородки между квартирами, между помещениями квартир, между помещениями квартир и лестничными клетками, холлами, коридорами, вестибюлями–52 Дб;

- перегородки без дверей между комнатами, между кухней и комнатой в квартире–43 Дб;

- перегородки между санузлом и комнатой одной квартиры–47 Дб;

- входные двери квартир, выходящие на лестничные клетки, в вестибюли и коридоры–32 Дб.

Требуемый индекс приведённого ударного шума Lnw для перекрытий принят в соответствии с расчётом менее или равным:

- перекрытия между административными помещениями, офисами и расположенными над ними помещениями квартир-45 Дб;

Проектной документацией предусмотрены мероприятия по снижению уровней шума (ударного и воздушного) в помещениях здания до требований санитарных норм, в том числе устройство полов из ламината на звукоизоляционной подложке.

Установка шумозащитных окон, обеспечивающих звукоизоляцию транспортного шума в режиме проветривания для секции 6, 7 не менее 24 дБА; для секции 5 не менее 30 дБА; для остальных секций не менее 30 дБА для фасадов со стороны улично-дорожной сети, включая торцы здания секции 1 и 4, не менее 23 дБА для фасадов, обращенных на внутридворовую территорию.

Предумотрены вибродемпфирующие основания под агрегаты (насосы, вентиляторы и пр.) в технических помещениях.

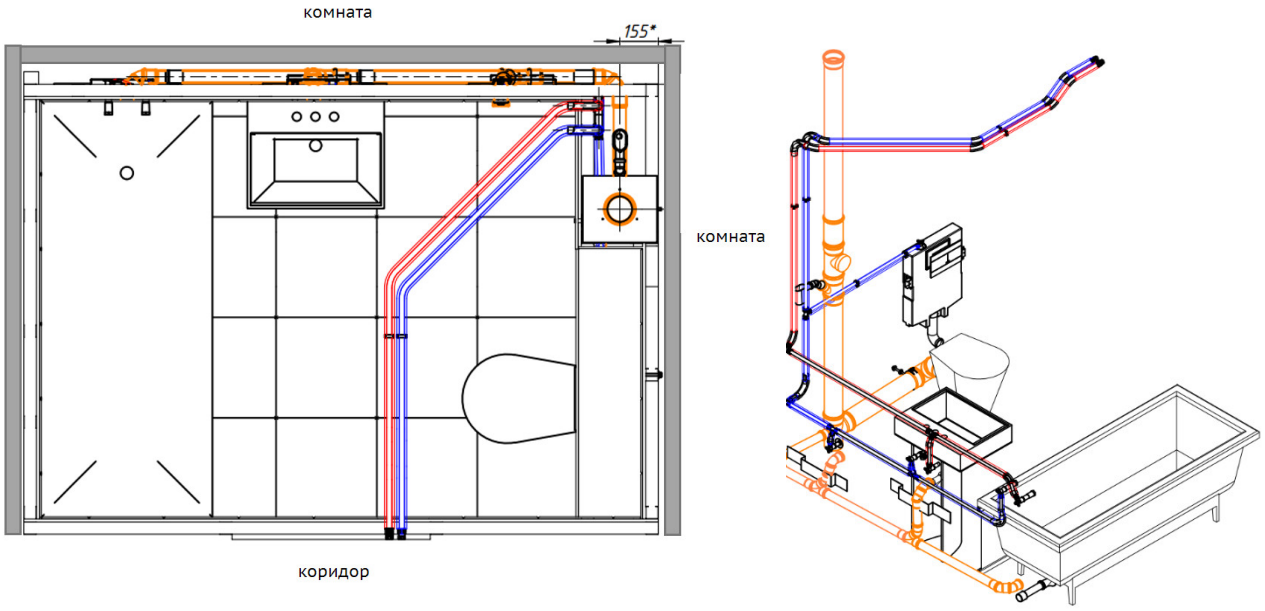
Трубы и воздуховоды виброизолированы в местах их прохода через ограждения технических помещений и в местах крепления к строительным конструкциям здания.

Все вентиляционное оборудование, приточные и вытяжные установки, кондиционеры, - оборудуются шумоглушителями, виброподвесами, вибровставками. Подключение воздуховодов к вентустановкам выполнено через гибкие вставки.

Отделка пола и стен воздухозаборных шахт ОВ выполнена с применением звукоизолирующих материалов: Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм.

Звукоизоляция и утепеление и потолков воздухозаборных шахт, тамбуров МОП: Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 180 мм

Санузлы выполнены в виде готовых изделий, перегородки из влагостойких гипсокартонных листов на каркасе. Прокладка трубопроводов ведется в полу или фальш-стене санузла, с внешней стороны готового изделия. После монтажа коммуникаций каркас заполняется плитами из минераловатного утеплителя и устанавливаются перегородки жилой комнаты/кухни из пазогребневых блоков. Крепление санитарных приборов и коммуникаций на стены, ограждающие жилые комнаты исключено.



Вентиляторы вентоборудования устанавливаются на виброопоры.

Конструкция фундамента под оборудование в технических помещениях:

- Бетон класса В25 армированный сеткой Вр5, с ячейкой 100х100 – 150мм
- Звукоизоляционный материал по типу Silomer – 50 мм

Планировочно лифтовые шахты расположены так, что не примыкают к жилым комнатам квартир.

11. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО СВЕТООГРАЖДЕНИЮ ОБЪЕКТА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОПАСНОСТЬ ПОЛЕТА ВОЗДУШНЫХ СУДОВ

Жилой комплекс находится за пределами приаэродромной территории гражданских объектов.

12. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ В ТОМ ЧИСЛЕ СОБЛЮДЕНИЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИХ ТРЕБОВАНИЙ;

12.1 ОБОСНОВАНИЕ НОМЕНКЛАТУРЫ, КОМПОНОВКИ И ПЛОЩАДЕЙ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Решения по разработке и применению номенклатуры материалов, компановки, составу и площадей помещений основного, вспомогательного, технического и обслуживающего назначения запроектирвоано в соответствии с заданием на проектирование. Материалы отделки помещений разрабатываются на стадии рабочего проектирования по отдельному дизайн-проекту.

12.2 ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ОТ ГРЫЗУНОВ, СИНАТРОПНЫХ ЧЛЕНИСТОНОГИХ

Для защиты от грызунов жилых, общественных и технических помещений предусмотрено:

Применение для изготовления порогов и нижней части входных дверей на высоту не менее 50 сантиметров материалов, устойчивых к повреждению грызунами (металлические двери, металлические накладки на ПВХ и деревянные двери);

Использование доводчиков на дверях, обеспечивающих самостоятельное закрывание;

Устройство металлической сетки (решетки) в местах прохода инженерных коммуникаций, выхода вентиляционных отверстий, стока воды;

Исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при отделке стен гипсокартонными плитами и другими материалами, монтаже подвесных потолков.

Эксплуатирующая организация после завершения строительства может дополнительно установить отпугивающие ультразвуковые устройства. Также при эксплуатации комплекса следует соблюдать следующие меры:

Своевременный ремонт отмосток, дверных, оконных проемов, мест прохождения коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях. Для защиты от синантропных членистоногих жилых, общественных помещений и технических помещений предусмотрена герметизация швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков.

Предусмотрена охранно-защитная дератизационная система на основе аппаратно программного комплекса «ИССАН» для защиты от мелких грызунов (крыс и мышей). Описание системы представлено в томе 17-0121-ОК-ИОС5.4.ПЗ;

12.3 МУСОРОУДАЛЕНИЕ

Мусороудаление из помещений общественного назначения выполняется силами собственников на площадку, где расположены контейнеры для сбора мусора.

Уборка помещений автостоянки механизированная. Для уборки применяет специализированная уборочная машина для сухой уборки с необслуживаемой гелевой аккумуляторной батареей. Уборочная машина размещается в помещении хранения уборочной техники. Зарядка батарей уборочной машины происходит в помещении уборочной техники. В помещении уборочного инвентаря предусмотрена механическая принудительная вентиляция воздуха. Техническое обслуживание уборочной машины производится силами сторонней организации по соответствующему договору обслуживания вне территории проектируемого объекта

Упаковка и хранение отходов автостоянки организовано в пакетах и контейнерах утвержденной цветовой маркировкой. С территории автостоянки отходы удаляют управляющей компанией и выносятся к уличным площадкам хранения ТБО расположены на территории жилого комплекса. Вывоз отходов с территории реализуется автотранспортом по договору специализированной организацией. Очистку мусоросборников производить при их заполнении на 2/3 объема. После опорожнения мусоросборники следует дезинфицировать.

13. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ, РУКОВОДЯЩЕЙ, МЕТОДИЧЕСКОЙ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009
СП 44.13330.2011	Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция, СНиП 2.09.04-87*.
СП 1.13130.2020	Эвакуационные пути и выходы
СП 4.13130.2013	Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.
Федеральный закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности
Федеральный закон от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение

СанПиН 1.2.3685-21	Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания
СанПиН 2.1.3684-21	Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.
СП 31-102-99	Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям
СП 538.1325800.2024	Конструкции оконные и балконные. Правила проектирования
Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. №87 (с изменениями от 18 мая, 21 декабря 2009г., 13 апреля, 7 декабря 2010 г., 15 февраля 2011г.)	О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию



Экспликация помещений подземного этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Пожарный отсек 1			
Автостоянка			
1.А.1	Автостоянка ПО 1	1581,4	В2
МОП			
1.МОП.1	Лестничная клетка Лн-8	16,2	
1.МОП.2	Тамбур-шлюз	5,8	
1.МОП.3	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл ПВЗ	23,4	
1.МОП.4	Тамбур-шлюз	5,4	
1.МОП.6	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл ПВЗ	22,8	
1.МОП.7	Лестничная клетка Лн-9	16,4	
1.МОП.8	Тамбур-шлюз	8,7	
1.МОП.9	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл ПВЗ	24,1	
1.МОП.10	Лестничная клетка Лн-10	43,7	
Техническое			
1.Т.1	Венткамера сист. ПД жилья секций 1,2	39,1	Д
1.Т.2	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 1	21,4	В4
1.Т.3	Венткамера ОВ подземной части	42,4	Д
1.Т.4	ИТП	191,4	Д
1.Т.5	Помещение СС	13,5	В3
1.Т.6	Венткамера сист. ПД подземной части	24,6	Д
1.Т.7	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 2	22,7	В4
1.Т.8	Электрощитовая ВКТ	13,7	В3
1.Т.9	Электрощитовая жилья	17,9	В3
1.Т.10	Венткамера сист. ПД подземной части	35,5	Д
1.Т.11	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 3	23,0	В4
1.Т.11а	Водомерный узел	23,0	В4
1.Т.12	Венткамера сист. ПД подземной части	25,7	Д
1.Т.13	Насосная ХВС, ВПВ	144,0	В4
1.Т.18	Помещение СС	17,3	В3
1.Т.20	Электрощитовая жилья	23,3	В3
1.Т.21	Узловое помещение связи	15,4	В3
		2441,7	
Пожарный отсек 2			
Автостоянка			
2.А.1	Автостоянка ПО 2	2273,5	В2
МОП			
2.МОП.11	Тамбур-шлюз	7,4	
2.МОП.12	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл ПВЗ	29,4	
2.МОП.14	Лестничная клетка Лн-11	17,2	
2.МОП.15	Лестничная клетка Лн-12	14,2	
2.МОП.16	Лестничная клетка Лн-13	54,8	
2.МОП.18	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл ПВЗ	30,3	
2.МОП.19	Тамбур-шлюз	5,2	
4.МОП.21	Лестничная клетка Лн-14	19,5	
Техническое			
2.Т.14	Венткамера сист. ПД подземной части	26,5	Д
2.Т.15	Венткамера сист. ПД жилья секций 4	25,6	Д
2.Т.16	Венткамера сист. ОВ подземной части	47,8	Д
2.Т.17	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 4	25,2	В4
2.Т.22	Электрощитовая ВКТ	13,5	В3
2.Т.23	Венткамера сист. ПД подземной части	32,2	Д
2.Т.24	Электрощитовая жилья	20,0	В3
2.Т.25	Помещение СС	12,3	В3
2.Т.26	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 5	23,4	В4
2.Т.26а	НС АУПТ	44,5	В4
2.Т.28	Венткамера сист. ПД жилья секции 5	28,7	Д
		2751,0	

Экспликация помещений подземного этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Пожарный отсек 3			
Автостоянка			
3.А.1	Автостоянка ПО 3	1575,6	В2
3.А.2	Рампа	236,4	В2
МОП			
3.МОП.28	Тамбур-шлюз	5,3	
3.МОП.29	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл ПВЗ	22,8	
3.МОП.30	Лестничная клетка Лн-17	16,3	
Техническое			
3.Т.38	Электрощитовая автостоянки	16,8	В3
3.Т.39	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 7	14,6	В4
3.Т.40	Венткамера сист. ОВ подземной части	58,9	Д
3.Т.41	Венткамера сист. ПД подземной части	27,6	Д
3.Т.42	Венткамера сист. ПД жилья секции 7	24,8	Д
		1999,3	
Пожарный отсек 4			
Автостоянка			
4.А.1	Автостоянка ПО 4	1030,9	В2
МОП			
4.МОП.22	Лестничная клетка Лн-15	17,3	
4.МОП.23	Тамбур-шлюз/ лифтовой холл ПВЗ	23,6	
4.МОП.24	Тамбур-шлюз	5,4	
4.МОП.25	Лестничная клетка Лн-16	17,9	
Техническое			
4.Т.29	Помещение СС	17,6	В3
4.Т.30	Венткамера сист. ПД жилья секции 6	24,4	Д
4.Т.31	Венткамера сист. ПД подземной части	25,3	Д
4.Т.32	Венткамера сист. ОВ подземной части	51,4	Д
4.Т.33	Тех. пом. для коллекторов отопления, теплоснабжения подземной части секции 6	20,6	В4
4.Т.34	Помещение уборочной техники	21,5	В2
4.Т.35	Электрощитовая ВКТ	12,9	В3
4.Т.36	Электрощитовая жилья	18,0	В3
		1286,9	
		8478,8	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "ВКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУК" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Пожаробезопасная зона МГН
- Колесоотбойник
- Лоток водоотводный
- Водосборный приямок с решеткой
- Зона укрытия ГОЧС
- Линия разделения на пожарные отсеки

Машино-место 2500х5300 мм - 148 шт.

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

- марка лифта
- обозначение лифта для ПЛП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Утеплитель минераловатный 50 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:

0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Иванченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Стругацец			
Н. контр.		Кулимова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Яковка, внутригородское муниципальное образование Комендант, бульвар Скрипичный, земельный участок 4.1.4 (Скрипичный б-р, кв.4, 5) в (Восточный административный округ

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Корпус 1, 2, 3

План -1 этажа на отм. -7.050

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

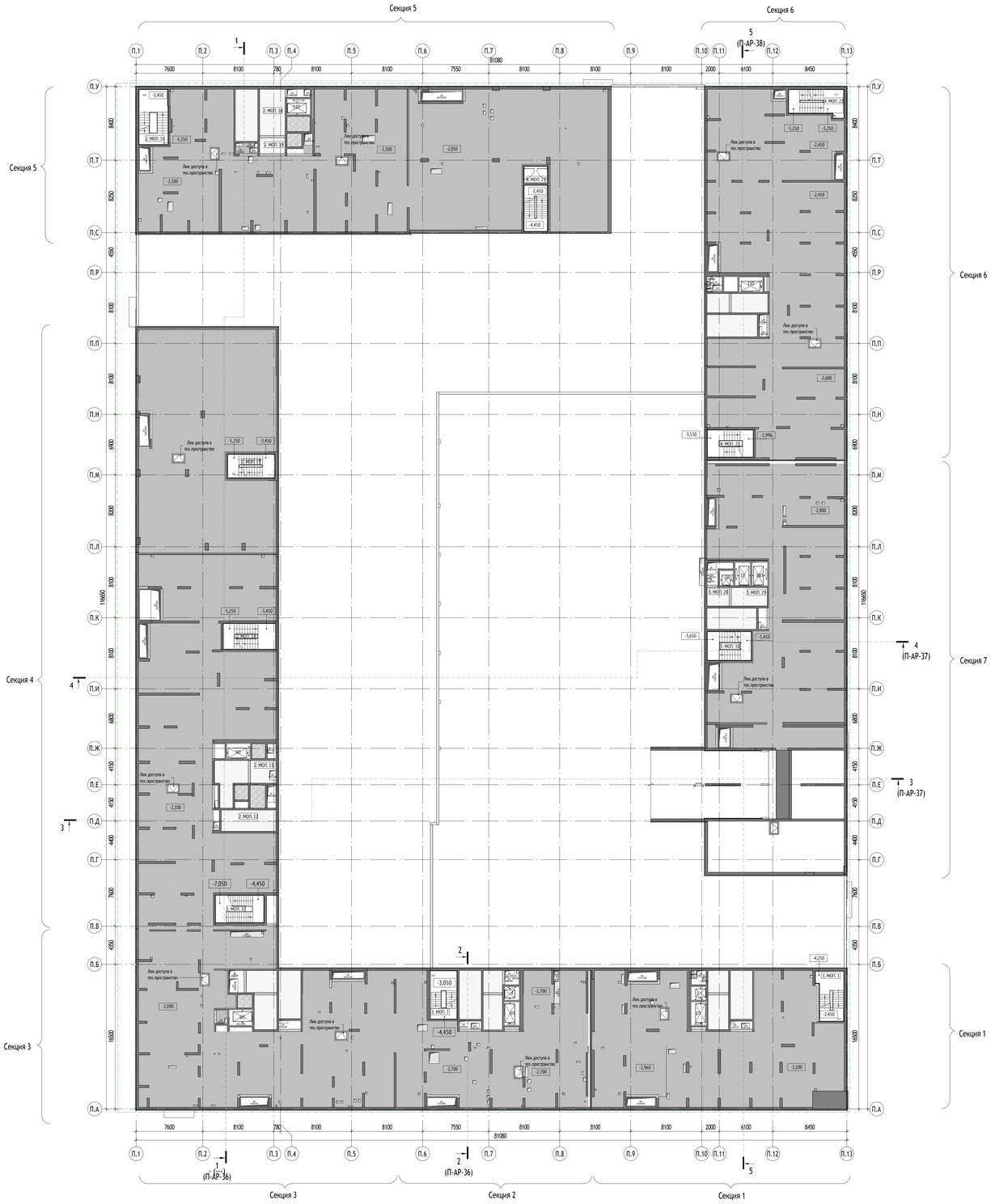
Формат А0

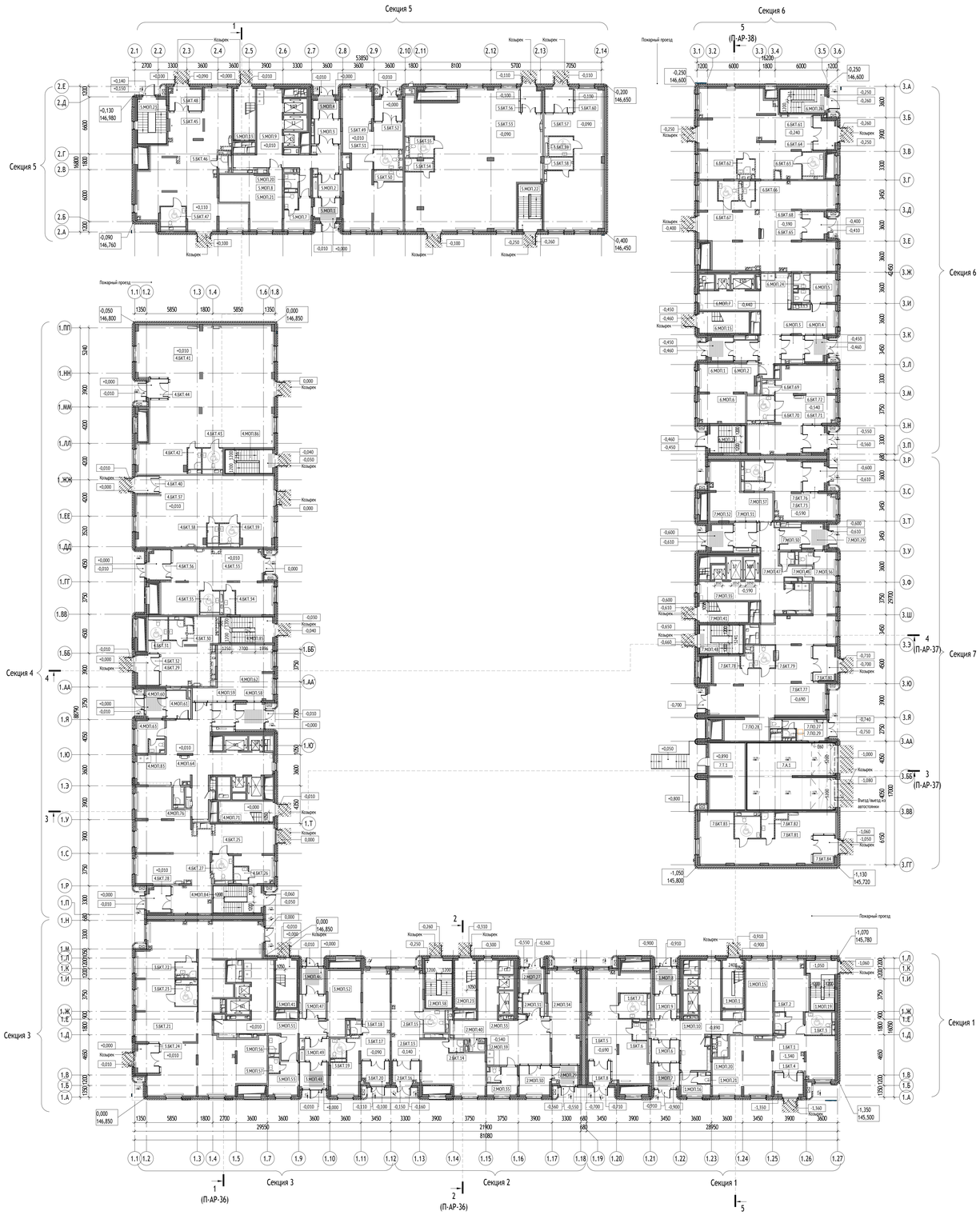
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.


Секция 5
Секция 6
Секция 4
Секция 3
Секция 7
Секция 1
Секция 2
1
2
3
4
5
(П-АР-38)
(П-АР-36)
(П-АР-37)
П.1 П.2 П.3 П.4 П.5 П.6 П.7 П.8 П.9 П.10 П.11 П.12 П.13
П.У П.Т П.С П.Р П.П П.Н П.М П.Л П.К П.И П.Ж П.Е П.Д П.Г П.В П.Б П.А
7600 8100 780 8100 8100 7550 81080 8100 8100 8100 2000 6100 8450
8400 8250 450 8100 6900 8100 8100 6800 4150 4150 4400 7600 450 16600
Люк доступа в тех.пространство
Помещение охраны
Электрощитовая
Венткамера
Насосная
Водомерный узел
Тепловой пункт
Помещение уборочного инвентаря
Помещение общественного назначения (4.3)
Машинное помещение лифта
Помещение для ПУИ
Помещение для ИТП
Помещение для ВНС
Помещение для ВПУ
Помещение для ГРЩ
Помещение для ЩАВ
Помещение для ЩАО
Помещение для ЩАС
Помещение для ЩАТ
Помещение для ЩАУ
Помещение для ЩАЭ
Помещение для ЩАЭ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ-У
Помещение для ЩАЭ-ПУ
Помещение для ЩАЭ-ПУ



Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Автостоянка			
Корпус 3			
Секция 7			
7.А.1	Рампа автостоянки	77,6	В2
		77,6	
БКТ			
Корпус 1			
Секция 1			
1.БКТ.1	БКТ	99,6	
1.БКТ.2	ПИ	2,4	В4
1.БКТ.3	С/У МГН	7,7	
1.БКТ.4	Тамбур БКТ	8,0	
1.БКТ.5	БКТ	66,9	
1.БКТ.6	ПИ	3,2	В4
1.БКТ.7	С/У МГН	8,9	
1.БКТ.8	Тамбур БКТ	6,2	
Секция 2			
2.БКТ.13	БКТ	71,4	
2.БКТ.14	ПИ	2,4	В4
2.БКТ.15	С/У МГН	6,2	
2.БКТ.16	Тамбур БКТ	7,5	
Секция 3			
3.БКТ.17	БКТ	49,1	
3.БКТ.18	ПИ	2,1	В4
3.БКТ.19	С/У МГН	3,9	
3.БКТ.20	Тамбур БКТ	7,5	
3.БКТ.21	БКТ	207,8	
3.БКТ.22	ПИ	3,8	В4
3.БКТ.23	С/У МГН	6,0	
3.БКТ.24	Тамбур БКТ	8,2	
Секция 4			
4.БКТ.25	БКТ	124,6	
4.БКТ.26	ПИ	2,4	В4
4.БКТ.27	С/У МГН	6,8	
4.БКТ.28	Тамбур БКТ	7,1	
4.БКТ.29	БКТ	39,6	
4.БКТ.30	ПИ	4,4	В4
4.БКТ.31	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.32	Тамбур БКТ	8,6	
4.БКТ.33	БКТ	74,2	
4.БКТ.34	ПИ	3,4	В4
4.БКТ.35	С/У МГН	5,4	
4.БКТ.36	Тамбур БКТ	8,2	
4.БКТ.37	БКТ	111,4	
4.БКТ.38	ПИ	2,9	В4
4.БКТ.39	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.40	Тамбур БКТ	4,8	
4.БКТ.41	БКТ	219,1	
4.БКТ.42	ПИ	3,7	В4
4.БКТ.43	С/У МГН	5,6	
4.БКТ.44	Тамбур БКТ	4,7	
Корпус 2			
Секция 5			
5.БКТ.45	БКТ	117,3	
5.БКТ.46	ПИ	2,2	В4
5.БКТ.47	С/У МГН	6,5	
5.БКТ.48	Тамбур БКТ	9,0	
5.БКТ.49	БКТ	82,4	
5.БКТ.50	ПИ	4,2	В4
5.БКТ.51	С/У МГН	6,3	
5.БКТ.52	Тамбур БКТ	7,7	
5.БКТ.53	БКТ	209,6	
5.БКТ.54	ПИ	4,6	В4
5.БКТ.55	С/У МГН	6,6	
5.БКТ.56	Тамбур БКТ	6,3	
5.БКТ.57	БКТ	86,9	
5.БКТ.58	ПИ	4,8	В4
5.БКТ.59	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.60	Тамбур БКТ	8,7	

Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Корпус 3			
Секция 6			
6.БКТ.61	БКТ	108,6	
6.БКТ.62	ПИ	3,2	В4
6.БКТ.63	С/У МГН	6,4	
6.БКТ.64	Тамбур БКТ	8,7	
6.БКТ.65	БКТ	129,3	
6.БКТ.66	ПИ	3,0	В4
6.БКТ.67	С/У МГН	5,0	
6.БКТ.68	Тамбур БКТ	7,9	
6.БКТ.69	ПИ	2,1	В4
6.БКТ.70	С/У МГН	8,8	
6.БКТ.71	Тамбур БКТ	7,7	
6.БКТ.72	БКТ	66,0	
Секция 7			
7.БКТ.73	БКТ	36,5	
7.БКТ.74	ПИ	2,3	В4
7.БКТ.75	С/У МГН	5,1	
7.БКТ.76	Тамбур БКТ	8,3	
7.БКТ.77	БКТ	132,9	
7.БКТ.78	ПИ	2,2	В4
7.БКТ.79	С/У МГН	5,9	
7.БКТ.80	Тамбур БКТ	9,8	
7.БКТ.81	БКТ	68,2	
7.БКТ.82	ПИ	4,3	В4
7.БКТ.83	С/У МГН	7,3	
7.БКТ.84	Тамбур БКТ	7,8	
		2442,4	
МОП			
Корпус 1			
Секция 1			
1.МОП.1	Лестничная клетка	13,3	
1.МОП.6	Тамбур	8,4	
1.МОП.7	Тамбур	7,9	
1.МОП.8	Тамбур	6,5	
1.МОП.9	Тамбур	7,1	
1.МОП.10	Вестибюль	48,4	
1.МОП.15	Колясочная	26,9	В3
1.МОП.16	Помещение консьержа	6,9	
1.МОП.19	ЛК из пароизга	16,4	
1.МОП.20	ПИ	2,9	В4
1.МОП.21	С/У	1,5	
Секция 2			
2.МОП.23	Лестничная клетка	13,4	
2.МОП.27	Тамбур	6,5	
2.МОП.29	Тамбур	6,2	
2.МОП.30	Тамбур	12,2	
2.МОП.31	Тамбур	6,4	
2.МОП.33	Вестибюль	61,4	
2.МОП.34	Колясочная	37,6	В3
2.МОП.35	Помещение консьержа	8,3	
2.МОП.38	ЛК из пароизга	16,5	
2.МОП.39	С/У	2,4	
2.МОП.40	ПИ	2,0	В4
Секция 3			
3.МОП.41	Лестничная клетка	13,2	
3.МОП.46	Тамбур	6,7	
3.МОП.47	Тамбур	7,4	
3.МОП.48	Тамбур	8,7	
3.МОП.49	Тамбур	7,4	
3.МОП.51	Вестибюль	48,3	
3.МОП.52	Колясочная	25,3	В3
3.МОП.53	Помещение консьержа	11,6	
3.МОП.56	ПИ	2,5	В4
3.МОП.57	С/У	2,1	

Экспликация помещений 1 этажа

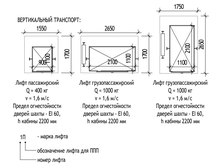
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 4			
4.МОП.58	Тамбур	10,4	
4.МОП.59	Тамбур	7,5	
4.МОП.60	Тамбур	7,4	
4.МОП.61	Тамбур	8,7	
4.МОП.62	Колясочная	45,6	В3
4.МОП.63	Помещение консьержа	9,0	
4.МОП.64	Вестибюль	77,5	
4.МОП.71	Лестничная клетка	14,4	
4.МОП.76	ПИ	2,5	В4
4.МОП.83	С/У	2,6	
4.МОП.84	ЛК из пароизга	16,7	
4.МОП.85	ЛК из пароизга	17,2	
4.МОП.86	ЛК из пароизга	14,4	
Корпус 2			
Секция 5			
5.МОП.1	Тамбур	6,6	
5.МОП.2	Тамбур	6,8	
5.МОП.3	Тамбур	8,6	
5.МОП.4	Тамбур	6,2	
5.МОП.7	Помещение консьержа	9,0	
5.МОП.8	Колясочная	35,6	В3
5.МОП.9	Вестибюль	48,6	
5.МОП.13	Лестничная клетка	14,5	
5.МОП.20	ПИ	2,7	В4
5.МОП.21	С/У	3,0	
5.МОП.22	ЛК из пароизга	14,0	
5.МОП.23	ЛК из пароизга	15,5	
Корпус 3			
Секция 6			
6.МОП.1	Тамбур	6,7	
6.МОП.2	Тамбур	6,7	
6.МОП.3	Тамбур	7,3	
6.МОП.4	Тамбур	6,3	
6.МОП.5	Помещение консьержа	9,8	
6.МОП.6	Колясочная	39,6	В3
6.МОП.7	Вестибюль	65,9	
6.МОП.15	Лестничная клетка	13,8	
6.МОП.25	ЛК из пароизга	12,3	
6.МОП.26	ЛК из пароизга	13,8	
Секция 7			
7.ПО.27	Помещение охраны	9,4	
7.ПО.28	С/у охраны	1,2	
7.МОП.29	Тамбур	7,0	
7.ПО.29	Душевая охраны	1,3	
7.МОП.30	Тамбур	6,3	
7.МОП.31	Тамбур	7,8	
7.МОП.32	Тамбур	7,5	
7.МОП.35	Вестибюль	54,8	
7.МОП.36	Помещение консьержа	8,5	
7.МОП.37	Колясочная	36,0	В3
7.МОП.41	Лестничная клетка	13,0	
7.МОП.46	С/У	2,2	
7.МОП.47	ПИ	2,3	В4
7.МОП.48	ЛК из пароизга	16,1	
		1218,2	
Техническое			
Корпус 3			
Секция 7			
7.Т.1	Техническое помещение для прокладки инженерных систем без размещения оборудования	31,8	В3
		31,8	
		3770,0	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений
1.111.1
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 25 - Величина и направление уклона
- 0,000 - Относительная отметка
- 146,85 - Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Гуртозащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

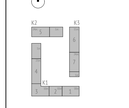
Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Л5 - марка лифта
- обозначение лифта для ПЖП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Филимонов-Шейн			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Кулакова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «рампа» (БСТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/14 (Сиреневый б-р, вл.4, 4/14) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Корпус 1, 2, 3

План 1 этажа на отм. 0,000

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

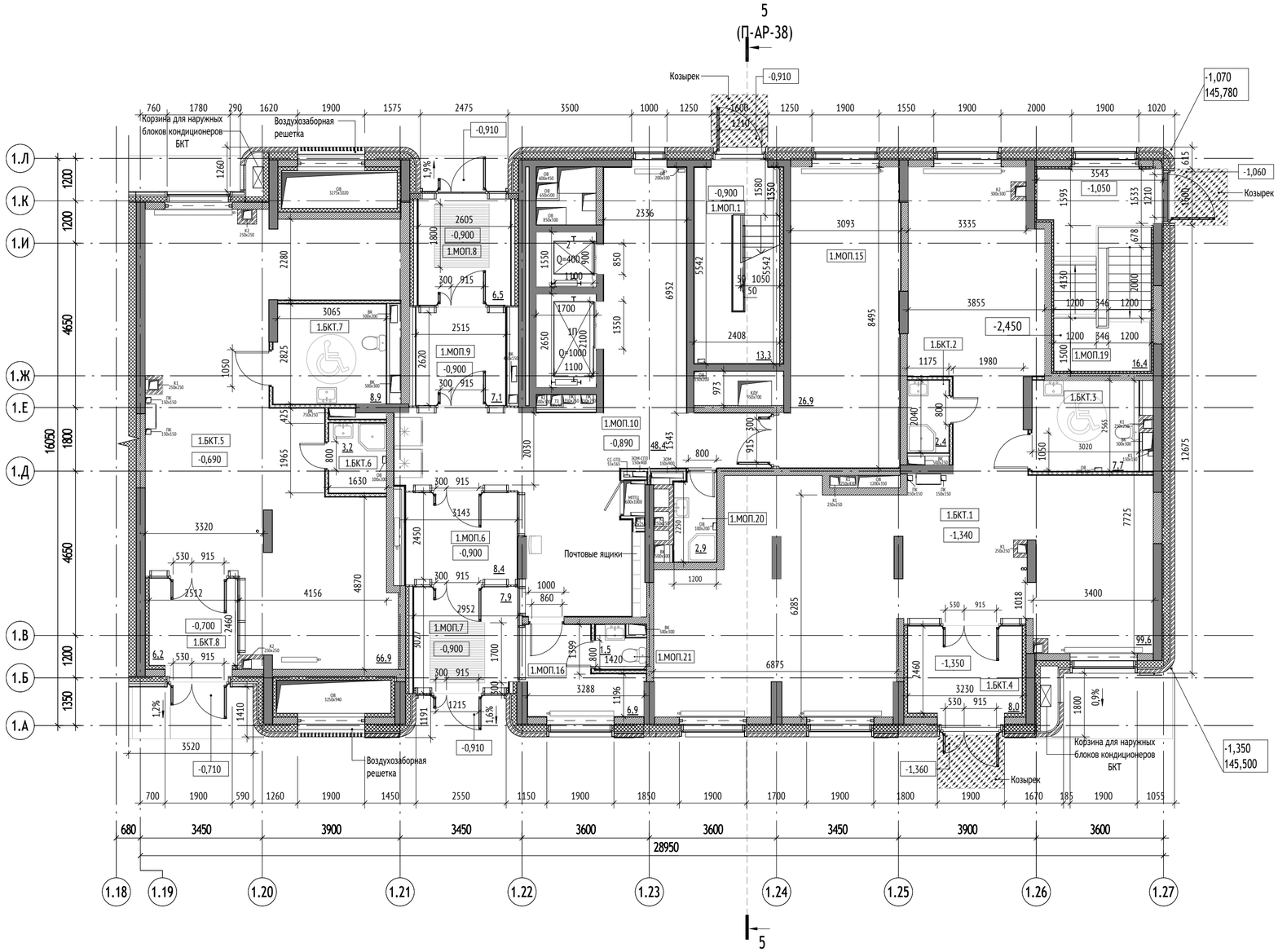
Формат А0

Согласовано

Ваш инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Секция 1. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
1.БКТ.1	БКТ	99,6	
1.БКТ.2	ПУИ	2,4	В4
1.БКТ.3	С/У МГН	7,7	
1.БКТ.4	Тамбур БКТ	8,0	
1.БКТ.5	БКТ	66,9	
1.БКТ.6	ПУИ	3,2	В4
1.БКТ.7	С/У МГН	8,9	
1.БКТ.8	Тамбур БКТ	6,2	
		202,9	

Секция 1. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
1.МОП.1	Лестничная клетка	13,3	
1.МОП.6	Тамбур	8,4	
1.МОП.7	Тамбур	7,9	
1.МОП.8	Тамбур	6,5	
1.МОП.9	Тамбур	7,1	
1.МОП.10	Вестибюль	48,4	
1.МОП.15	Колясочная	26,9	В3
1.МОП.16	Помещение консьержа	6,9	
1.МОП.19	ЛК из паркинга	16,4	
1.МОП.20	ПУИ	2,9	В4
1.МОП.21	С/У	1,5	
		146,3	
		349,2	

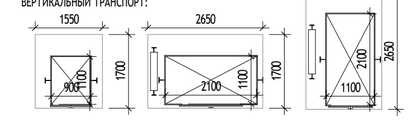
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

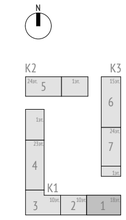
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с общивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
	П	4	
Корпус 1. Секция 1. План 1 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

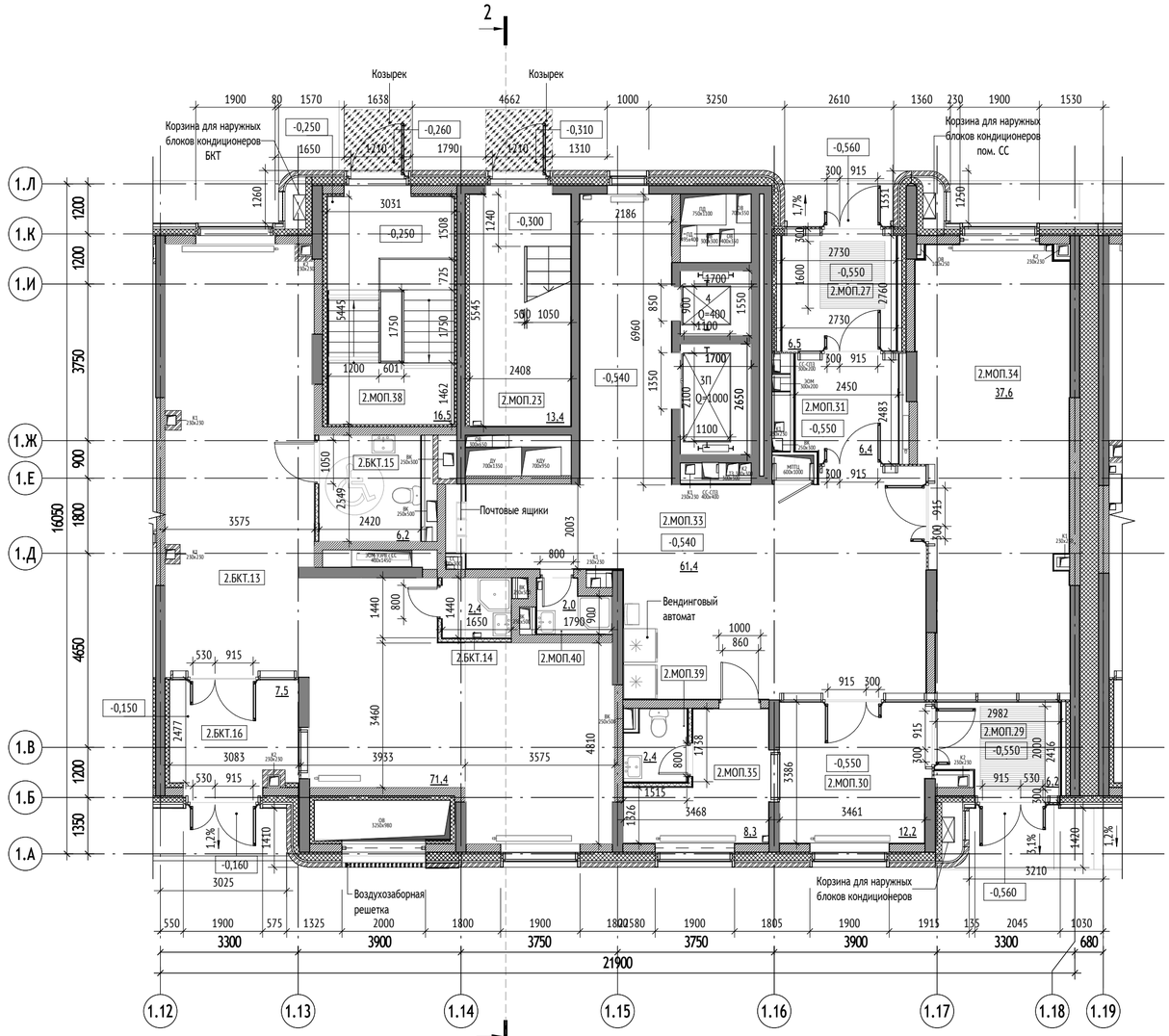
Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Секция 2. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
2.БКТ.13	БКТ	71,4	
2.БКТ.14	ПУИ	2,4	В4
2.БКТ.15	С/У МГН	6,2	
2.БКТ.16	Тамбур БКТ	7,5	
		87,4	
МОП			
2.МОП.23	Лестничная клетка	13,4	
2.МОП.27	Тамбур	6,5	
2.МОП.29	Тамбур	6,2	

Секция 2. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
2.МОП.30	Тамбур	12,2	
2.МОП.31	Тамбур	6,4	
2.МОП.33	Вестибюль	61,4	
2.МОП.34	Колясочная	37,6	В3
2.МОП.35	Помещение консьержа	8,3	
2.МОП.38	ЛК из паркинга	16,5	
2.МОП.39	С/У	2,4	
2.МОП.40	ПУИ	2,0	В4
		172,9	
		260,3	

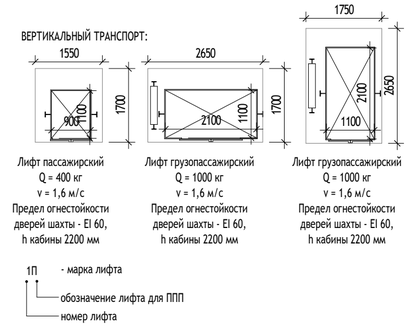
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

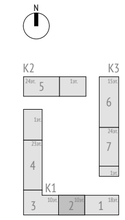
Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с общивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Корпус 1. Секция 2. План 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

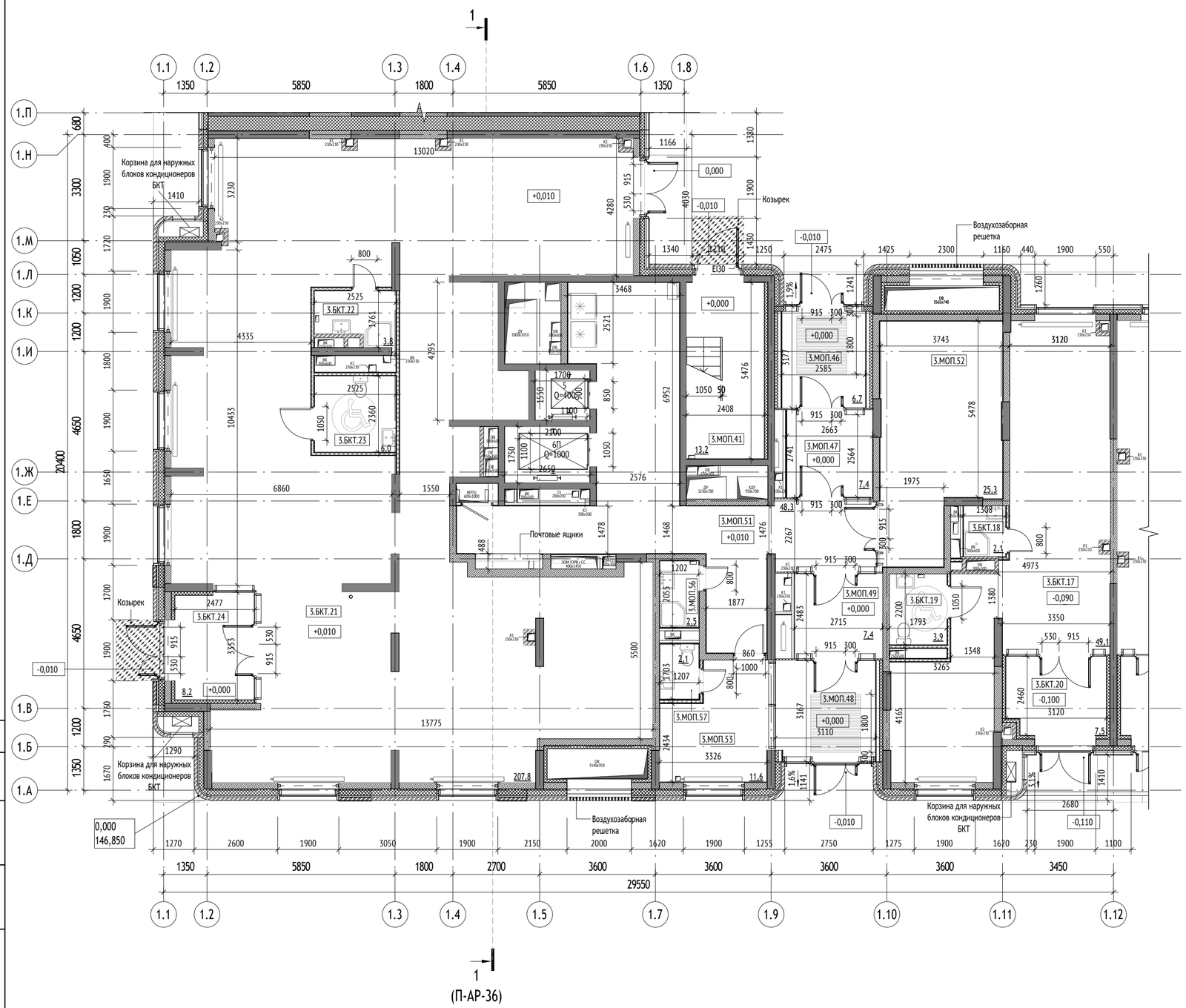
Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Секция 3. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
3.БКТ.17	БКТ	49,1	
3.БКТ.18	ПУИ	2,1	В4
3.БКТ.19	С/У МГН	3,9	
3.БКТ.20	Тамбур БКТ	7,5	
3.БКТ.21	БКТ	207,8	
3.БКТ.22	ПУИ	3,8	В4
3.БКТ.23	С/У МГН	6,0	
3.БКТ.24	Тамбур БКТ	8,2	
		288,4	

Секция 3. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
3.МОП.41	Лестничная клетка	13,2	
3.МОП.46	Тамбур	6,7	
3.МОП.47	Тамбур	7,4	
3.МОП.48	Тамбур	8,7	
3.МОП.49	Тамбур	7,4	
3.МОП.51	Вестибюль	48,3	
3.МОП.52	Колясочная	25,3	В3
3.МОП.53	Помещение консьержа	11,6	
3.МОП.56	ПУИ	2,5	В4
3.МОП.57	С/У	2,1	
		133,2	
		421,5	

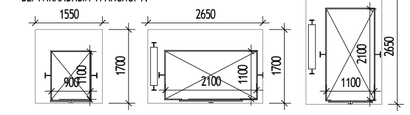
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

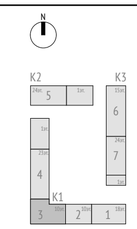
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Корпус 1

Корпус 1. Секция 3. План 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

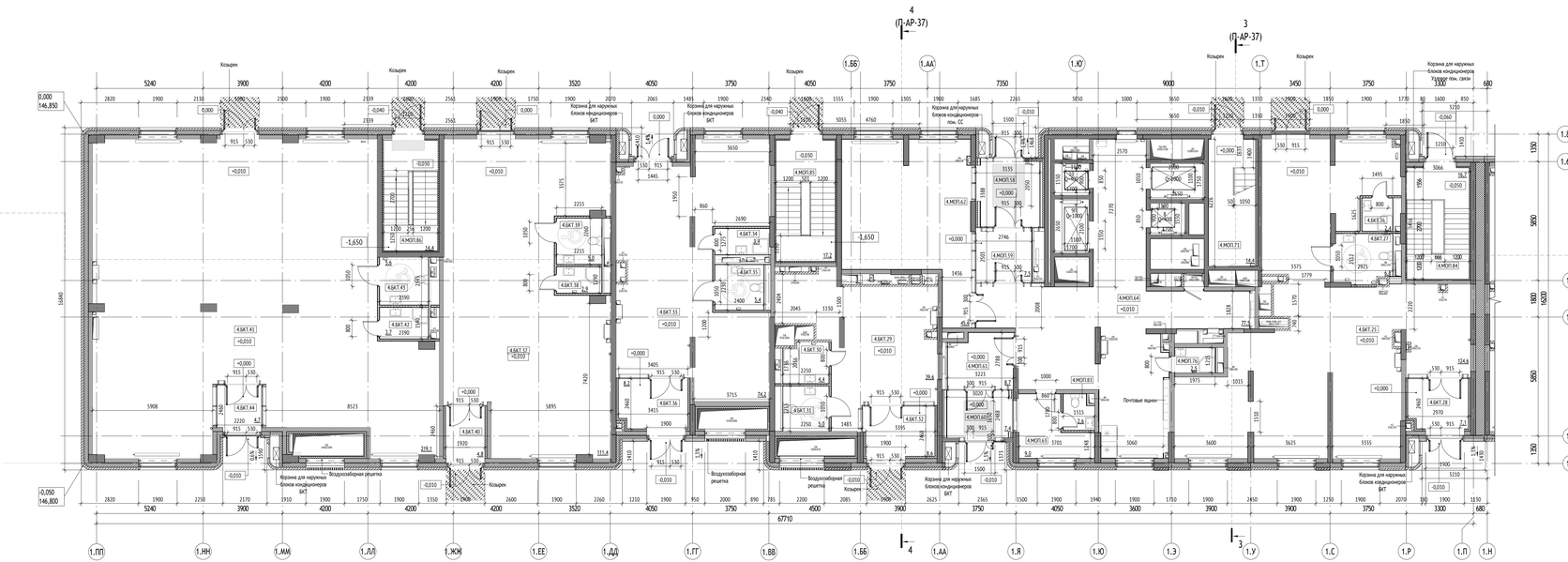
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2



Секция 4. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
4.БКТ.25	БКТ	124,6	
4.БКТ.26	ПМ	2,4	В4
4.БКТ.27	С/У МГН	6,8	
4.БКТ.28	Тамбур БКТ	7,1	
4.БКТ.29	БКТ	39,6	
4.БКТ.30	ПМ	4,4	В4
4.БКТ.31	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.32	Тамбур БКТ	8,6	
4.БКТ.33	БКТ	74,2	
4.БКТ.34	ПМ	3,4	В4
4.БКТ.35	С/У МГН	5,4	
4.БКТ.36	Тамбур БКТ	8,2	
4.БКТ.37	БКТ	111,4	
4.БКТ.38	ПМ	2,9	В4
4.БКТ.39	С/У МГН	5,0	
4.БКТ.40	Тамбур БКТ	4,8	
4.БКТ.41	БКТ	219,1	
4.БКТ.42	ПМ	3,7	В4
4.БКТ.43	С/У МГН	5,6	
4.БКТ.44	Тамбур БКТ	4,7	
		646,9	

Секция 4. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
4.МОП.58	Тамбур	10,4	
4.МОП.59	Тамбур	7,5	
4.МОП.60	Тамбур	7,4	
4.МОП.61	Тамбур	8,7	
4.МОП.62	Колясочная	45,6	В3
4.МОП.63	Помещение консьержа	9,0	
4.МОП.64	Вестибюль	77,5	
4.МОП.71	Лестничная клетка	14,4	
4.МОП.76	ПМ	2,5	В4
4.МОП.83	С/У	2,6	
4.МОП.84	ЛК из парилки	16,7	
4.МОП.85	ЛК из парилки	17,2	
4.МОП.86	ЛК из парилки	14,4	
		234,0	
		880,8	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещения

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "ОКП" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПИИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

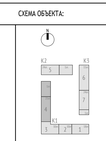
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Л1 - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146,85

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Иваченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, эу 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	7	

Корпус 1

Корпус 1. Секция 4. План 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

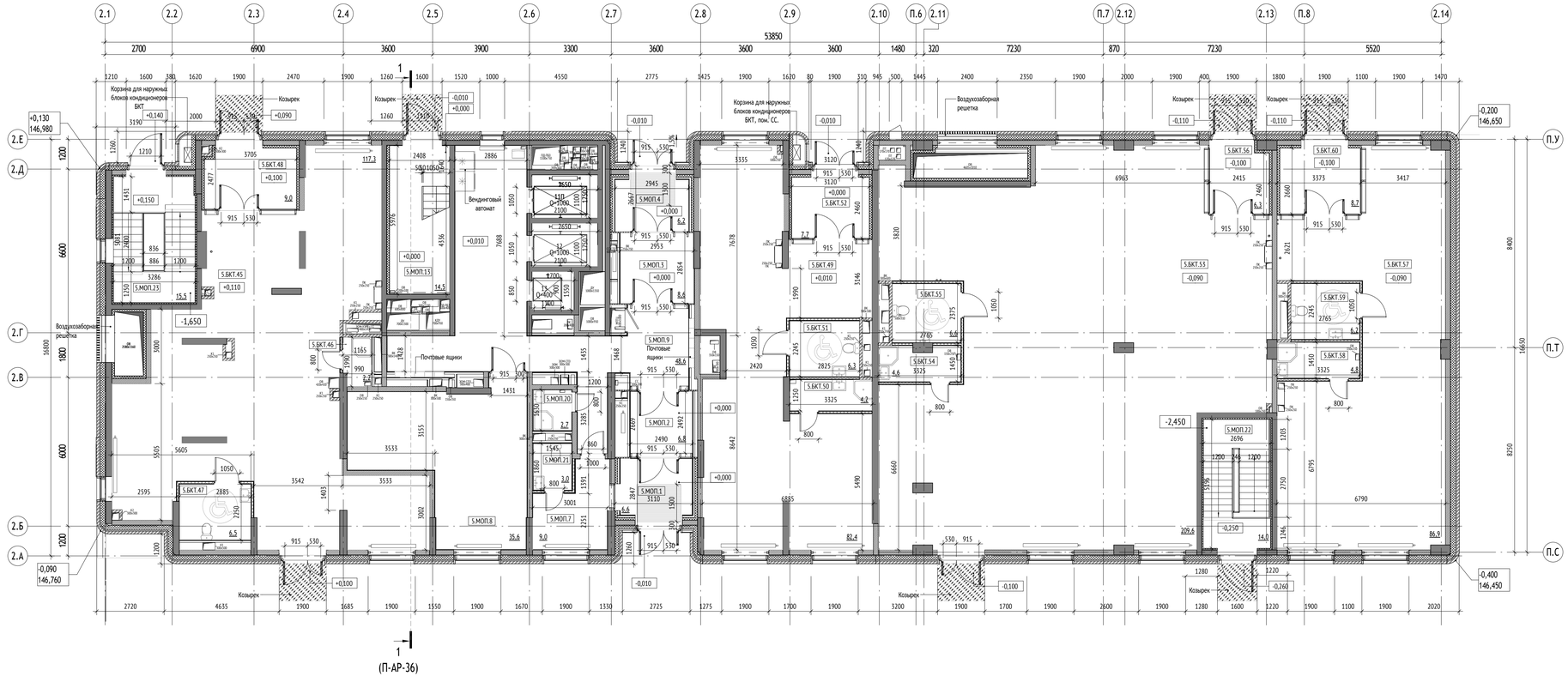
Формат А3х4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Секция 5. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
5.БКТ.45	БКТ	117,3	
5.БКТ.46	ПИ	2,2	В4
5.БКТ.47	С/У МГН	6,5	
5.БКТ.48	Тамбур БКТ	9,0	
5.БКТ.49	БКТ	82,4	
5.БКТ.50	ПИ	4,2	В4
5.БКТ.51	С/У МГН	6,3	
5.БКТ.52	Тамбур БКТ	7,7	
5.БКТ.53	БКТ	209,6	
5.БКТ.54	ПИ	4,6	В4
5.БКТ.55	С/У МГН	6,6	
5.БКТ.56	Тамбур БКТ	6,3	
5.БКТ.57	БКТ	86,9	
5.БКТ.58	ПИ	4,8	В4
5.БКТ.59	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.60	Тамбур БКТ	8,7	
		569,4	

Секция 5. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
5.МОП.1	Тамбур	6,6	
5.МОП.2	Тамбур	6,8	
5.МОП.3	Тамбур	8,6	
5.МОП.4	Тамбур	6,2	
5.МОП.7	Помещение консьержа	9,0	
5.МОП.8	Колясочная	35,6	В3
5.МОП.9	Вестибюль	48,6	
5.МОП.13	Лестничная клетка	14,5	
5.МОП.20	ПИ	2,7	В4
5.МОП.21	С/У	3,0	
5.МОП.22	ЛК из паркинга	14,0	
5.МОП.23	ЛК из паркинга	15,5	
		171,0	
		740,5	

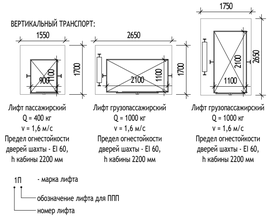
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУУ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Инфомат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

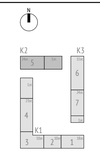
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Иванченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Ивайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Корпус 2

Корпус 2. Секция 5. План 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А3х3



Секция 6. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
БКТ			
6.БКТ.61	БКТ	108,6	
6.БКТ.62	ПУИ	3,2	В4
6.БКТ.63	С/У МГН	6,4	
6.БКТ.64	Тамбур БКТ	8,7	
6.БКТ.65	БКТ	129,3	
6.БКТ.66	ПУИ	3,0	В4
6.БКТ.67	С/У МГН	5,0	
6.БКТ.68	Тамбур БКТ	7,9	
6.БКТ.69	ПУИ	2,1	В4
6.БКТ.70	С/У МГН	8,8	
6.БКТ.71	Тамбур БКТ	7,7	
6.БКТ.72	БКТ	66,0	
		356,7	
МОП			
6.МОП.1	Тамбур	6,7	
6.МОП.2	Тамбур	6,7	
6.МОП.3	Тамбур	7,3	
6.МОП.4	Тамбур	6,3	

Секция 6. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
6.МОП.5	Помещение консьержа	9,8	
6.МОП.6	Колясочная	39,6	В3
6.МОП.7	Вестибюль	65,9	
6.МОП.15	Лестничная клетка	13,8	
6.МОП.23	С/У	2,4	
6.МОП.24	ПИ	2,9	В4
6.МОП.25	ЛК из паркинга	12,3	
6.МОП.26	ЛК из паркинга	13,8	
		187,5	
		544,2	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Информат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

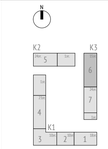
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Ивайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 41/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	9	

Корпус 3

Корпус 3. Секция 6. План 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

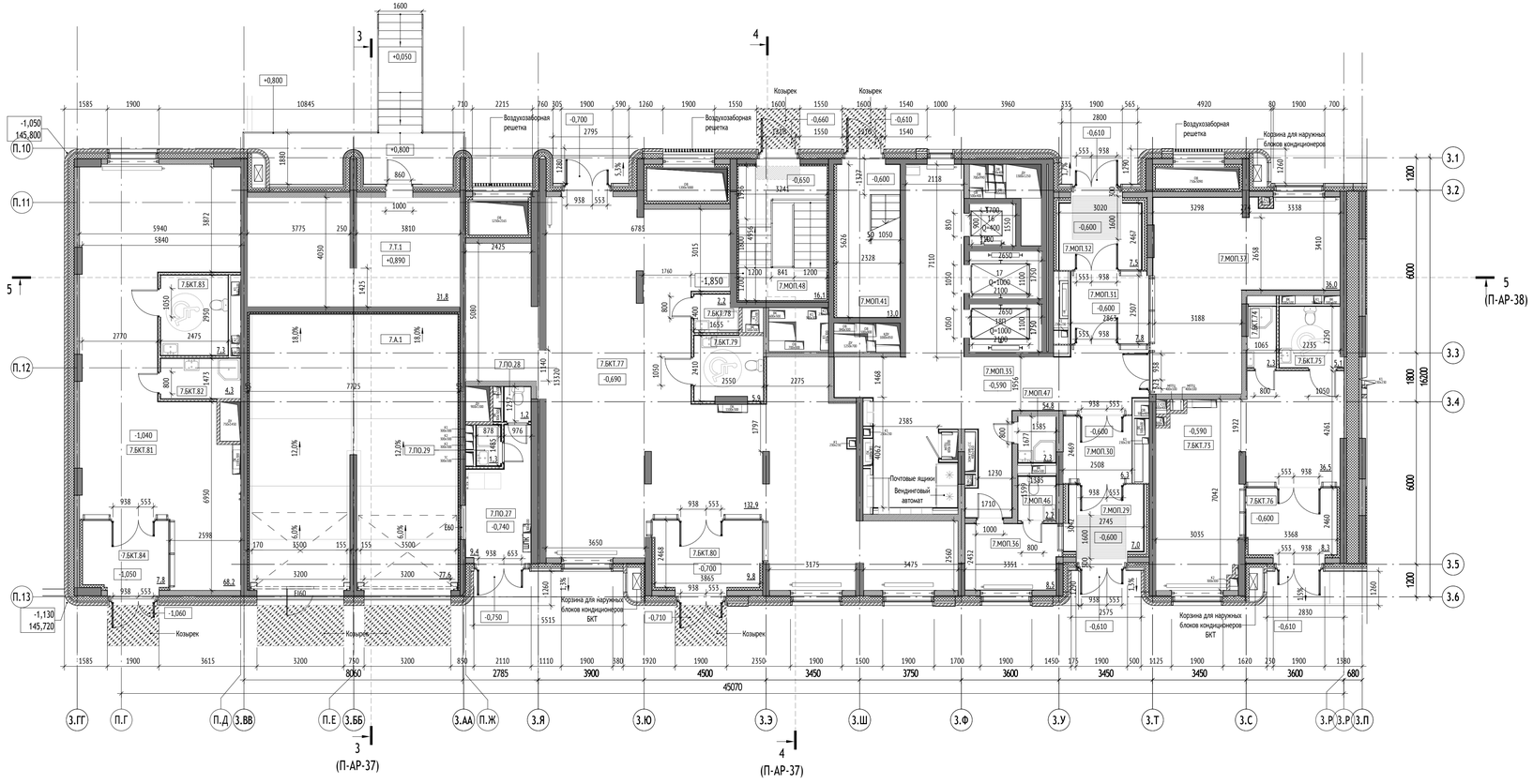
Формат А3х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Секция 7. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Автостоянка			
7.А.1	Рампа автостоянки	77,6	В2
		77,6	
БКТ			
7.БКТ.73	БКТ	36,5	
7.БКТ.74	ПИ	2,3	В4
7.БКТ.75	С/У МГН	5,1	
7.БКТ.76	Тамбур БКТ	8,3	
7.БКТ.77	БКТ	132,9	
7.БКТ.78	ПИ	2,2	В4
7.БКТ.79	С/У МГН	5,9	
7.БКТ.80	Тамбур БКТ	9,8	
7.БКТ.81	БКТ	68,2	
7.БКТ.82	ПИ	4,3	В4
7.БКТ.83	С/У МГН	7,3	
7.БКТ.84	Тамбур БКТ	7,8	
МОП		290,7	

Секция 7. Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
7.ПО.27	Помещение охраны	9,4	
7.ПО.28	С/у охраны	1,2	
7.МОП.29	Тамбур	7,0	
7.ПО.29	Душевая охраны	1,3	
7.МОП.30	Тамбур	6,3	
7.МОП.31	Тамбур	7,8	
7.МОП.32	Тамбур	7,5	
7.МОП.35	Вестибюль	54,8	
7.МОП.36	Помещение консьержа	8,5	
7.МОП.37	Колясочная	36,0	В3
7.МОП.41	Лестничная клетка	13,0	
7.МОП.46	С/У	2,2	
7.МОП.47	ПИ	2,3	В4
7.МОП.48	ЛК из паринга	16,1	
		173,3	
Техническое			
7.Т.1	Техническое помещение для прокладки инженерных систем без размещения оборудования	31,8	В3
		31,8	
		573,5	

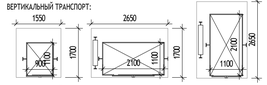
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Информат
- Вендинговый автомат
- Почтовый ящик
- Грязезащитная решетка
- Козырек

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

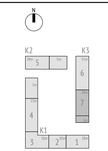
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Ивайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	10	

Корпус 3

Корпус 3. Секция 7. План 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

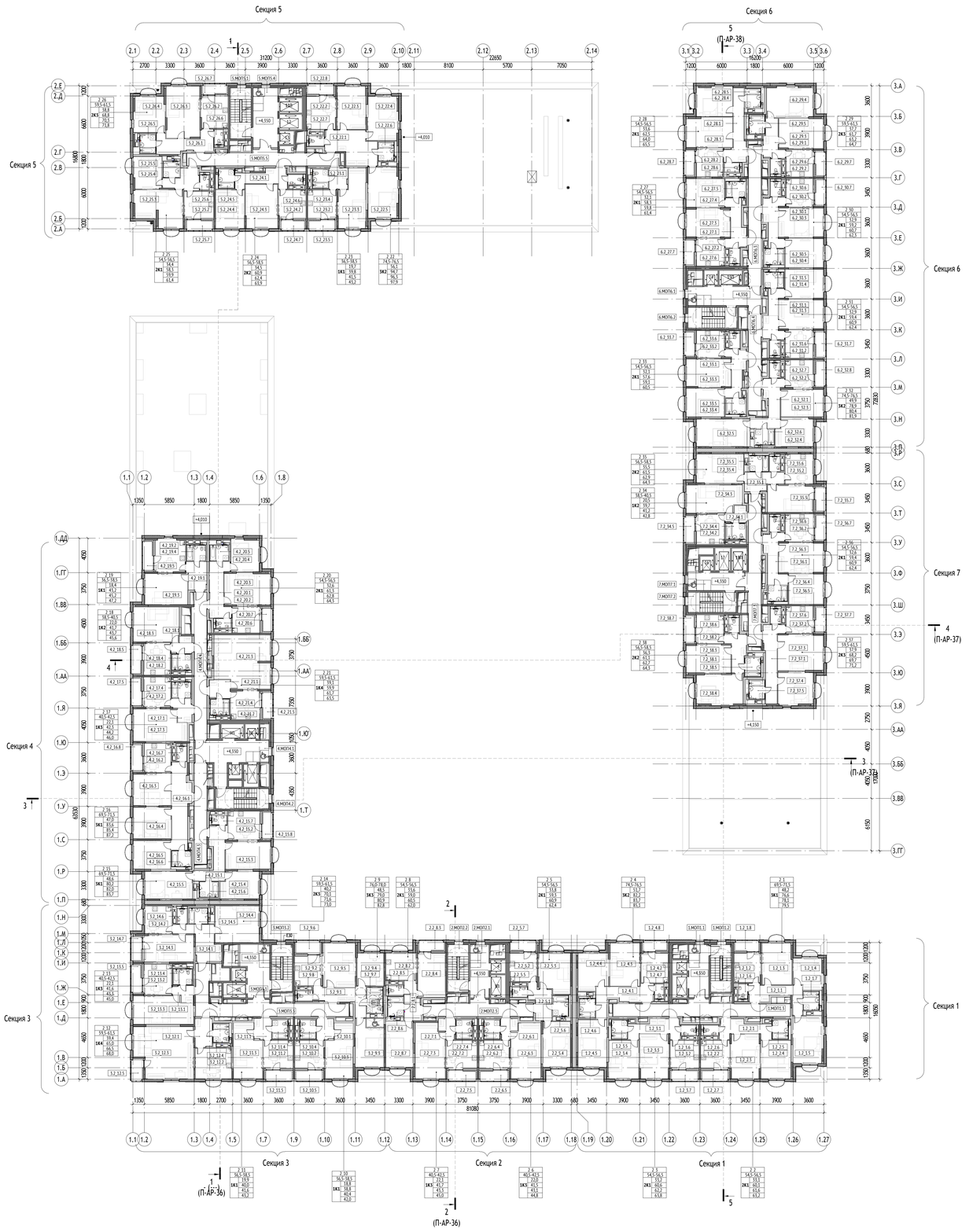
Формат А3х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
Корпус 1		
Секция 1		
2_1		
1.2_1.5	Жилая комната	19,4
1.2_1.8	Лоджия	2,9
1.2_1.4	Жилая комната	12,1
1.2_1.3	Жилая комната	16,8
1.2_1.2	Кухня	10,8
1.2_1.7	Санузел	4,0
1.2_1.1	Холл	12,0
1.2_1.6	Санузел	1,7
2_2		
1.2_2.2	Кухня	11,0
1.2_2.1	Холл	10,2
1.2_2.7	Лоджия	3,2
1.2_2.6	Санузел	1,9
1.2_2.3	Жилая комната	17,4
1.2_2.5	Санузел	4,0
1.2_2.4	Жилая комната	15,7
2_3		
1.2_3.2	Кухня	11,0
1.2_3.1	Холл	10,6
1.2_3.7	Лоджия	3,2
1.2_3.6	Санузел	1,9
1.2_3.3	Жилая комната	17,5
1.2_3.5	Санузел	4,0
1.2_3.4	Жилая комната	15,7
2_4		
1.2_4.8	Лоджия	2,9
1.2_4.5	Жилая комната	18,8
1.2_4.4	Жилая комната	15,1
1.2_4.3	Жилая комната	17,8
1.2_4.2	Кухня	10,9
1.2_4.6	Санузел	4,0
1.2_4.1	Холл	14,0
1.2_4.7	Санузел	1,7
МОП1		
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,7
1.МОП1.1	Лифтовой холл ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,4
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
Секция 2		
2_5		
2.2_5.7	Лоджия	3,1
2.2_5.4	Жилая комната	17,2
2.2_5.6	Санузел	4,3
2.2_5.3	Жилая комната	16,9
2.2_5.5	Санузел	1,9
2.2_5.1	Холл	8,8
2.2_5.2	Кухня	10,6
2_6		
2.2_6.5	Лоджия	3,4
2.2_6.2	Кухня	11,6
2.2_6.1	Холл	3,9
2.2_6.4	Санузел	4,0
2.2_6.3	Жилая комната	22,0
2_7		
2.2_7.5	Лоджия	3,4
2.2_7.3	Жилая комната	22,1
2.2_7.2	Кухня	11,7
2.2_7.1	Холл	3,9
2.2_7.4	Санузел	4,0
2_8		
2.2_8.3	Лоджия	3,1
2.2_8.4	Жилая комната	16,6
2.2_8.5	Санузел	1,9
2.2_8.2	Кухня	11,4
2.2_8.1	Холл	8,0
2.2_8.6	Санузел	4,1
2.2_8.7	Жилая комната	17,1
МОП2		
2.МОП2.1	Межквартирный коридор	20,2
2.МОП2.1	Лифтовой холл ПБЗ/Тамбур-шлюз	13,5
2.МОП2.2	Лестничная клетка Лк-2	13,4
Секция 3		
2_9		
3.2_9.6	Лоджия	3,9
3.2_9.3	Жилая комната	16,7
3.2_9.4	Жилая комната	11,8
3.2_9.5	Жилая комната	20,0
3.2_9.2	Кухня	10,6
3.2_9.1	Холл	12,6
3.2_9.7	Санузел	5,5
3.2_9.8	Санузел	1,9
2_10		
3.2_10.5	Лоджия	3,2
3.2_10.3	Кухня	11,2
3.2_10.1	Холл	4,8
3.2_10.4	Санузел	4,0

Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_11		
3.2_11.5	Лоджия	3,2
3.2_11.3	Жилая комната	19,9
3.2_11.2	Кухня	11,3
3.2_11.1	Холл	4,8
3.2_11.4	Санузел	4,0
2_12		
3.2_12.5	Лоджия	3,0
3.2_12.3	Жилая комната	39,2
3.2_12.1	Холл	6,5
3.2_12.2	Кухня	15,1
3.2_12.4	Санузел	4,0
2_13		
3.2_13.5	Лоджия	3,4
3.2_13.3	Жилая комната	22,1
3.2_13.2	Кухня	11,6
3.2_13.4	Санузел	4,0
3.2_13.1	Холл	3,9
2_14		
3.2_14.2	Кухня	10,2
3.2_14.1	Холл	13,9
3.2_14.3	Жилая комната	18,2
3.2_14.5	Санузел	4,0
3.2_14.4	Жилая комната	22,0
3.2_14.6	Санузел	1,9
3.2_14.7	Лоджия	2,9
МОП3		
3.МОП3.3	Межквартирный коридор	35,5
3.МОП3.1	Лифтовой холл ПБЗ/Тамбур-шлюз	18,2
3.МОП3.2	Лестничная клетка Лк-3	13,2
Секция 4		
2_15		
4.2_15.1	Холл	13,1
4.2_15.2	Кухня	12,8
4.2_15.3	Жилая комната	16,8
4.2_15.7	Санузел	1,7
4.2_15.8	Лоджия	3,6
4.2_15.4	Жилая комната	14,0
4.2_15.5	Жилая комната	17,8
4.2_15.6	Санузел	4,0
2_16		
4.2_16.1	Холл	20,1
4.2_16.4	Жилая комната	16,2
4.2_16.2	Кухня	10,6
4.2_16.6	Санузел	4,0
4.2_16.8	Лоджия	3,6
4.2_16.7	Санузел	1,9
4.2_16.5	Жилая комната	14,3
4.2_16.3	Жилая комната	16,4
2_17		
4.2_17.1	Холл	5,3
4.2_17.3	Жилая комната	22,1
4.2_17.2	Кухня	10,9
4.2_17.4	Санузел	4,0
4.2_17.5	Лоджия	3,8
2_18		
4.2_18.3	Жилая комната	22,0
4.2_18.2	Кухня	11,7
4.2_18.4	Санузел	4,0
4.2_18.1	Холл	4,1
4.2_18.5	Лоджия	3,9
2_19		
4.2_19.5	Лоджия	4,0
4.2_19.1	Холл	7,4
4.2_19.3	Жилая комната	18,4
4.2_19.2	Кухня	13,5
4.2_19.4	Санузел	4,0
2_20		
4.2_20.2	Кухня	10,0
4.2_20.3	Жилая комната	20,2
4.2_20.4	Жилая комната	12,3
4.2_20.7	Лоджия	3,0
4.2_20.1	Холл	13,1
4.2_20.5	Санузел	4,0
4.2_20.6	Санузел	1,7
2_21		
4.2_21.5	Лоджия	3,6
4.2_21.2	Кухня	11,7
4.2_21.4	Санузел	4,0
4.2_21.1	Холл	5,2
4.2_21.3	Жилая комната	39,5
МОП4		
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	17,3
4.МОП4.1	Лифтовой холл ПБЗ/Тамбур-шлюз	26,7

Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,4
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	26,4
		1936,1
Корпус 2		
Секция 5		
2_22		
5.2_22.5	Жилая комната	20,9
5.2_22.2	Кухня	13,1
5.2_22.3	Жилая комната	16,8
5.2_22.1	Холл	19,6
5.2_22.6	Санузел	4,0
5.2_22.7	Санузел	1,9
5.2_22.4	Жилая комната	18,4
5.2_22.8	Лоджия	3,3
2_23		
5.2_23.2	Кухня	11,1
5.2_23.3	Жилая комната	19,7
5.2_23.1	Холл	5,1
5.2_23.4	Санузел	4,0
5.2_23.5	Лоджия	3,3
2_24		
5.2_24.7	Лоджия	3,0
5.2_24.2	Кухня	10,4
5.2_24.6	Санузел	1,9
5.2_24.1	Холл	10,2
5.2_24.3	Жилая комната	19,3
5.2_24.4	Жилая комната	15,1
5.2_24.5	Санузел	4,0
2_25		
5.2_25.1	Холл	8,0
5.2_25.2	Кухня	10,8
5.2_25.3	Жилая комната	22,1
5.2_25.7	Лоджия	3,1
5.2_25.6	Санузел	1,7
5.2_25.4	Жилая комната	12,3
5.2_25.5	Санузел	3,4
2_26		
5.2_26.1	Холл	12,7
5.2_26.2	Кухня	11,6
5.2_26.3	Жилая комната	23,6
5.2_26.4	Жилая комната	15,2
5.2_26.7	Лоджия	3,0
5.2_26.6	Санузел	1,7
5.2_26.5	Санузел	4,0
МОП5		
5.МОП5.5	Межквартирный коридор	27,6
5.МОП5.1	Лестничная клетка Лк-5	14,4
5.МОП5.4	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл ПБЗ	20,1
		400,4
Корпус 3		
Секция 6		
2_27		
6.2_27.2	Кухня	10,5
6.2_27.1	Холл	9,9
6.2_27.7	Лоджия	3,0
6.2_27.6	Санузел	1,9
6.2_27.3	Жилая комната	17,1
6.2_27.5	Санузел	4,0
6.2_27.4	Жилая комната	15,0
2_28		
6.2_28.2	Кухня	10,3
6.2_28.6	Санузел	1,7
6.2_28.5	Санузел	4,0
6.2_28.1	Холл	13,0
6.2_28.4	Жилая комната	14,8
6.2_28.7	Лоджия	3,1
6.2_28.3	Жилая комната	18,7
2_29		
6.2_29.3	Жилая комната	18,2
6.2_29.4	Жилая комната	19,5
6.2_29.7	Лоджия	3,0
6.2_29.2	Кухня	10,0
6.2_29.6	Санузел	1,9
6.2_29.1	Холл	8,1
6.2_29.5	Санузел	4,0
2_30		
6.2_30.2	Кухня	10,5
6.2_30.1	Холл	10,0
6.2_30.7	Лоджия	3,0
6.2_30.6	Санузел	1,9
6.2_30.3	Жилая комната	17,9
6.2_30.5	Санузел	4,0
6.2_30.4	Жилая комната	15,0
2_31		
6.2_31.2	Кухня	10,8
6.2_31.1	Холл	9,8
6.2_31.7	Лоджия	3,0
6.2_31.6	Санузел	1,9
6.2_31.3	Жилая комната	17,9

Экспликация помещений 2 этажа

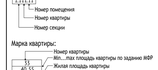
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
6.2_31.5	Санузел	4,0
6.2_31.4	Жилая комната	15,0
2_32		
6.2_32.2	Кухня	10,7
6.2_32.7	Санузел	1,9
6.2_32.1	Холл	12,4
6.2_32.6	Санузел	4,0
6.2_32.8	Лоджия	3,0
6.2_32.3	Жилая комната	15,9
6.2_32.4	Жилая комната	13,8
6.2_32.5	Жилая комната	20,2
2_33		
6.2_33.2	Кухня	10,3
6.2_33.1	Холл	9,4
6.2_33.7	Лоджия	2,9
6.2_33.6	Санузел	1,9
6.2_33.3	Жилая комната	17,1
6.2_33.5	Санузел	4,0
6.2_33.4	Жилая комната	15,0
МОП6		
6.МОП6.3	Межквартирный коридор	24,2
6.МОП6.4	Межквартирный коридор	16,5
6.МОП6.1	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	20,1
6.МОП6.2	Лестничная клетка Лк-6	13,8
Секция 7		
2_34		
7.2_34.1	Холл	3,9
7.2_34.2	Кухня	11,4
7.2_34.3	Жилая комната	20,5
7.2_34.4	Санузел	4,0
7.2_34.5	Лоджия	3,1
2_35		
7.2_35.1	Холл	8,6
7.2_35.2	Кухня	11,6
7.2_35.3	Жилая комната	16,7
7.2_35.4	Жилая комната	18,8
7.2_35.5	Санузел	4,0
7.2_35.7	Лоджия	2,9
7.2_35.6	Санузел	1,9
2_36		
7.2_36.7	Лоджия	3,0
7.2_36.2	Кухня	10,4
7.2_36.6	Санузел	1,9
7.2_36.1	Холл	10,7
7.2_36.5	Санузел	4,0
7.2_36.3	Жилая комната	18,3
7.2_36.4	Жилая комната	14,2
2_37		
7.2_37.3	Жилая комната	22,1
7.2_37.4	Жилая комната	15,8
7.2_37.6	Санузел	1,9
7.2_37.5	Санузел	4,0
7.2_37.1	Холл	14,3
7.2_37.2	Кухня	10,2
7.2_37.7	Лоджия	3,0
2_38		
7.2_38.4	Жилая комната	19,2
7.2_38.3	Жилая комната	17,1
7.2_38.6	Санузел	1,9
7.2_38.5	Санузел	4,0
7.2_38.1	Холл	8,3
7.2_38.2	Кухня	10,6
7.2_38.7	Лоджия	3,2
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		892,5
		2849,0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений



Марка помещений квартир



Марка квартиры:



- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

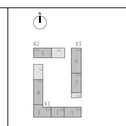


15 - марка лифта
обозначение лифта для ПЛП
номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из полнотелых полистелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (штапиевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из полнотелых влагостойких полистелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (штапиевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная н/с панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность обьединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

						17-0121-ОК-1-П-АР	
						Жилой дом с пристроенными подземной автостоянкой под защитное сооружение гражданской обороны - «крытое» (ЕСТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый 6-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Иваненко				Корпус 1, 2, 3	Стадия: П; Лист: 11; Листов:
Проверил		Волков					
ГАП		Волков					
Гл. арх. бюро		Стругович				План 2 этажа на отм. +4.350	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
Н. контр.		Куликова					
ГИП		Першин					

Формат А0

Согласовано

Взам. инв. №

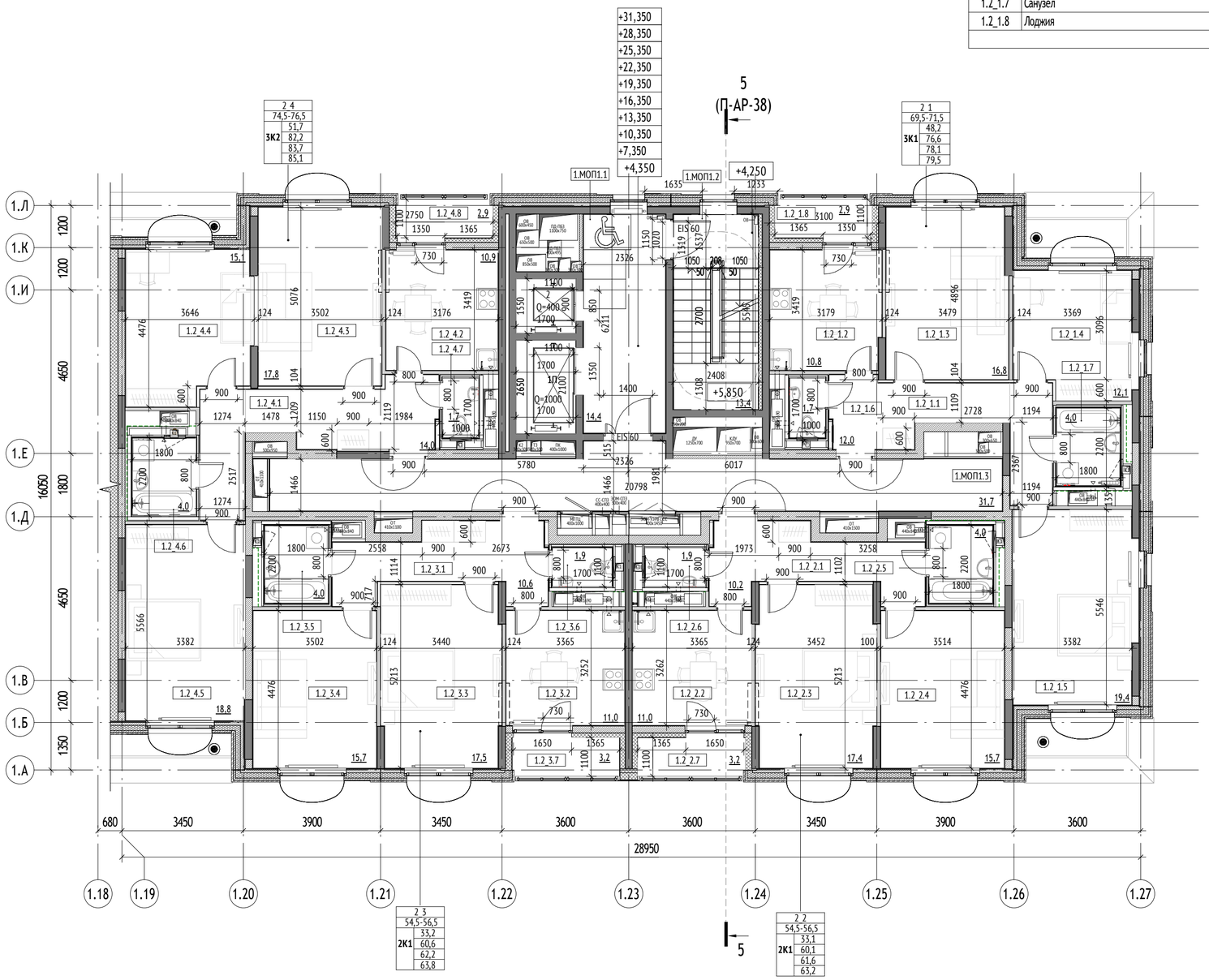
Подп. и дата

Инв. № подл.

Секция 1. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_1		
1.2_1.1	Холл	12,0
1.2_1.2	Кухня	10,8
1.2_1.3	Жилая комната	16,8
1.2_1.4	Жилая комната	12,1
1.2_1.5	Жилая комната	19,4
1.2_1.6	Санузел	1,7
1.2_1.7	Санузел	4,0
1.2_1.8	Лоджия	2,9
		79,5

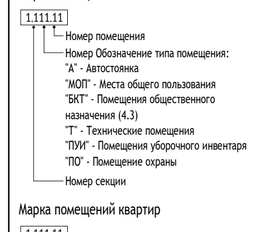
Секция 1. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_2		
1.2_2.1	Холл	10,2
1.2_2.2	Кухня	11,0
1.2_2.3	Жилая комната	17,4
1.2_2.4	Жилая комната	15,7
1.2_2.5	Санузел	4,0
1.2_2.6	Санузел	1,9
1.2_2.7	Лоджия	3,2
		63,3
2_3		
1.2_3.1	Холл	10,6
1.2_3.2	Кухня	11,0
1.2_3.3	Жилая комната	17,5
1.2_3.4	Жилая комната	15,7
1.2_3.5	Санузел	4,0
1.2_3.6	Санузел	1,9
1.2_3.7	Лоджия	3,2
		63,8

Секция 1. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_4		
1.2_4.1	Холл	14,0
1.2_4.2	Кухня	10,9
1.2_4.3	Жилая комната	17,8
1.2_4.4	Жилая комната	15,1
1.2_4.5	Жилая комната	18,8
1.2_4.6	Санузел	4,0
1.2_4.7	Санузел	1,7
1.2_4.8	Лоджия	2,9
		85,1
МОП1		
1.МОП1.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,4
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,7
		59,5
		351,2

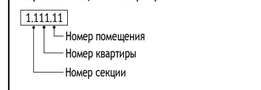


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

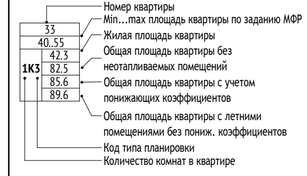
Марка помещений



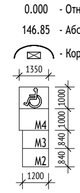
Марка помещений квартир



Марка квартиры:

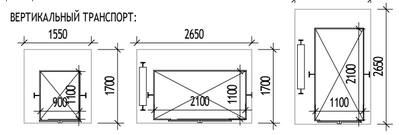


- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка



- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский
Q = 400 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

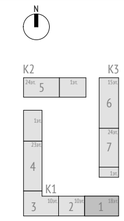
Лифт грузопассажирский
Q = 1000 кг
v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
	П	12	
Корпус 1. Секция 1. План 2-11 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

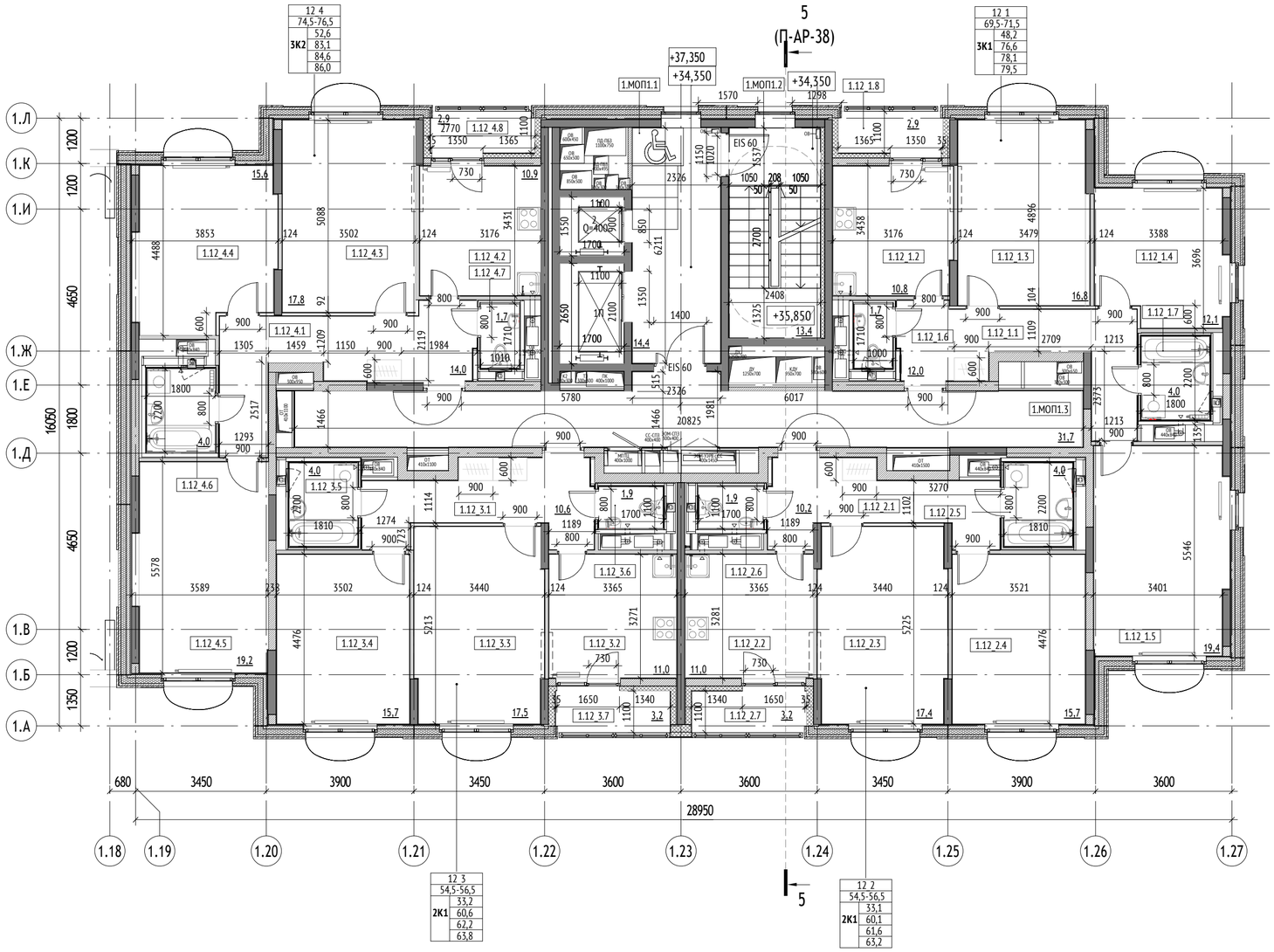
Подп. и дата

Инв. № подл.

Секция 1. Экспликация помещений 12 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
12_1		
1.12_1.1	Холл	12,0
1.12_1.2	Кухня	10,8
1.12_1.3	Жилая комната	16,8
1.12_1.4	Жилая комната	12,1
1.12_1.5	Жилая комната	19,4
1.12_1.6	Санузел	1,7
1.12_1.7	Санузел	4,0
1.12_1.8	Лоджия	2,9
		79,5

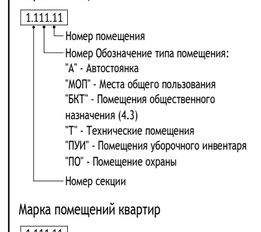
Секция 1. Экспликация помещений 12 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
12_2		
1.12_2.1	Холл	10,2
1.12_2.2	Кухня	11,0
1.12_2.3	Жилая комната	17,4
1.12_2.4	Жилая комната	15,7
1.12_2.5	Санузел	4,0
1.12_2.6	Санузел	1,9
1.12_2.7	Лоджия	3,2
		63,2
12_3		
1.12_3.1	Холл	10,6
1.12_3.2	Кухня	11,0
1.12_3.3	Жилая комната	17,5
1.12_3.4	Жилая комната	15,7
1.12_3.5	Санузел	4,0
1.12_3.6	Санузел	1,9
1.12_3.7	Лоджия	3,2
		63,8

Секция 1. Экспликация помещений 12 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
12_4		
1.12_4.1	Холл	14,0
1.12_4.2	Кухня	10,9
1.12_4.3	Жилая комната	17,8
1.12_4.4	Жилая комната	15,6
1.12_4.5	Жилая комната	19,2
1.12_4.6	Санузел	4,0
1.12_4.7	Санузел	1,7
1.12_4.8	Лоджия	2,9
		86,0
МОП1		
1.МОП1.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,4
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,7
		59,5
		352,0



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

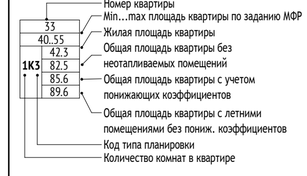
Марка помещений



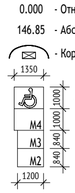
Марка помещений квартир



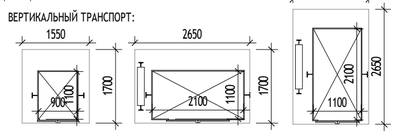
Марка квартиры:



- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН



ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

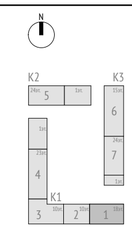
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

						17-0121-ОК-1-П-АР
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Ивченко				Корпус 1
Проверил		Волков				Стадия: П; Лист: 13; Листов:
ГАП		Волков				
Гл. арх. бюро		Струговец				Корпус 1. Секция 1. План 12-13 этажа
Н. контр.		Куликова				ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

Секция 1. Экспликация помещений 14 этажа

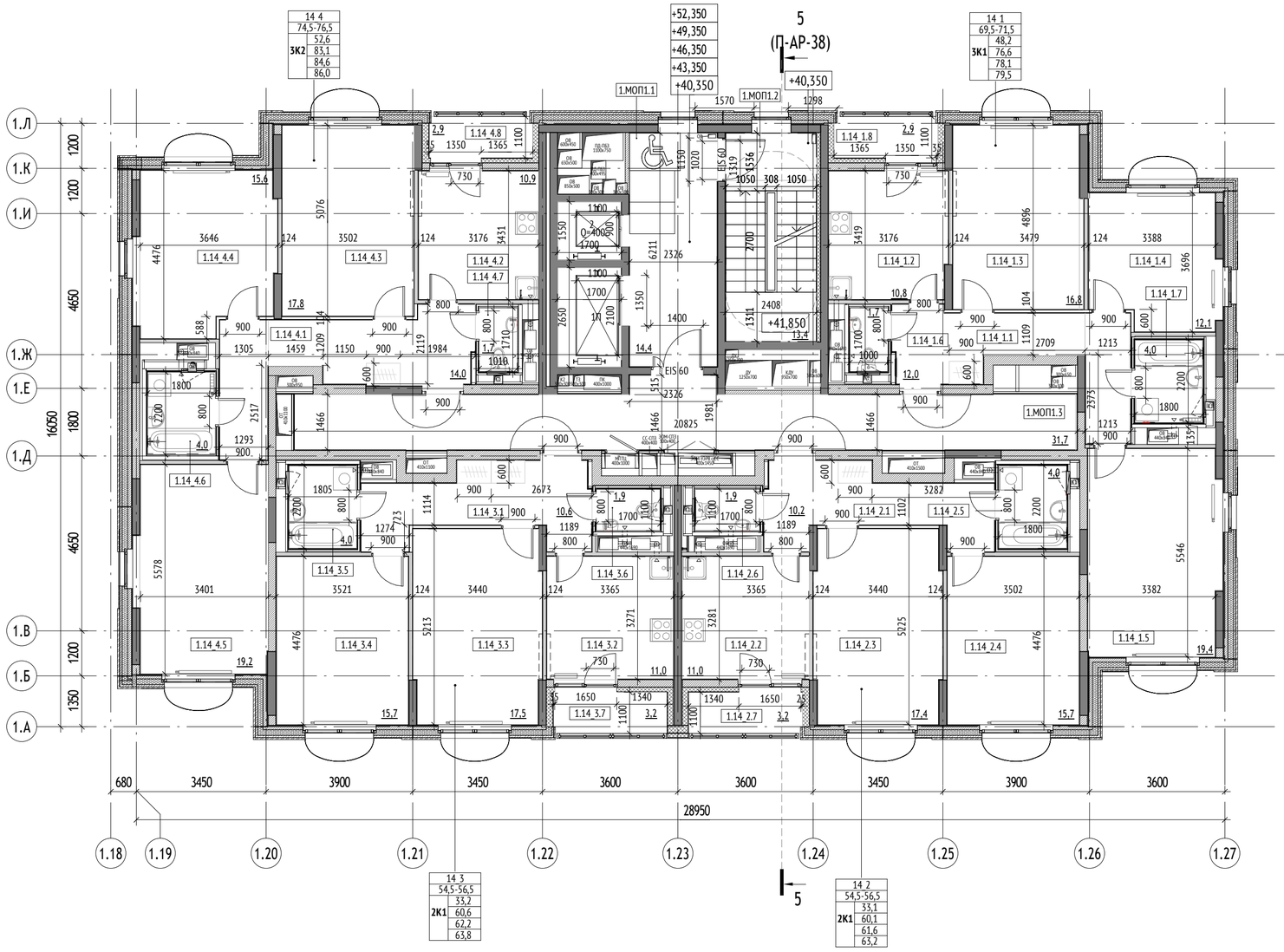
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
14_1		
1.14_1.1	Холл	12,0
1.14_1.2	Кухня	10,8
1.14_1.3	Жилая комната	16,8
1.14_1.4	Жилая комната	12,1
1.14_1.5	Жилая комната	19,4
1.14_1.6	Санузел	1,7
1.14_1.7	Санузел	4,0
1.14_1.8	Лоджия	2,9
		79,5

Секция 1. Экспликация помещений 14 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
14_2		
1.14_2.1	Холл	10,2
1.14_2.2	Кухня	11,0
1.14_2.3	Жилая комната	17,4
1.14_2.4	Жилая комната	15,7
1.14_2.5	Санузел	4,0
1.14_2.6	Санузел	1,9
1.14_2.7	Лоджия	3,2
		63,2
14_3		
1.14_3.1	Холл	10,6
1.14_3.2	Кухня	11,0
1.14_3.3	Жилая комната	17,5
1.14_3.4	Жилая комната	15,7
1.14_3.5	Санузел	4,0
1.14_3.6	Санузел	1,9
1.14_3.7	Лоджия	3,2
		63,8

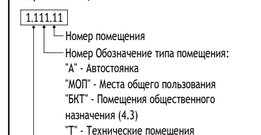
Секция 1. Экспликация помещений 14 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
14_4		
1.14_4.1	Холл	14,0
1.14_4.2	Кухня	10,9
1.14_4.3	Жилая комната	17,8
1.14_4.4	Жилая комната	15,6
1.14_4.5	Жилая комната	19,2
1.14_4.6	Санузел	4,0
1.14_4.7	Санузел	1,7
1.14_4.8	Лоджия	2,9
		86,0
МОП1		
1.МОП1.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	14,4
1.МОП1.2	Лестничная клетка Лк-1	13,4
1.МОП1.3	Межквартирный коридор	31,7
		59,5
		352,0



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

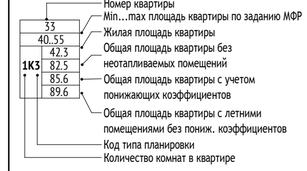
Марка помещений



Марка помещений квартир



Марка квартиры:

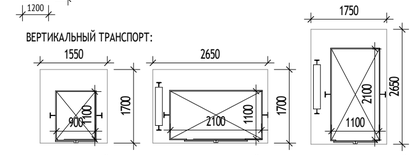


- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка



- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

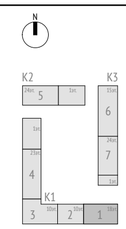
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
	П	14	
Корпус 1. Секция 1. План 14-18 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

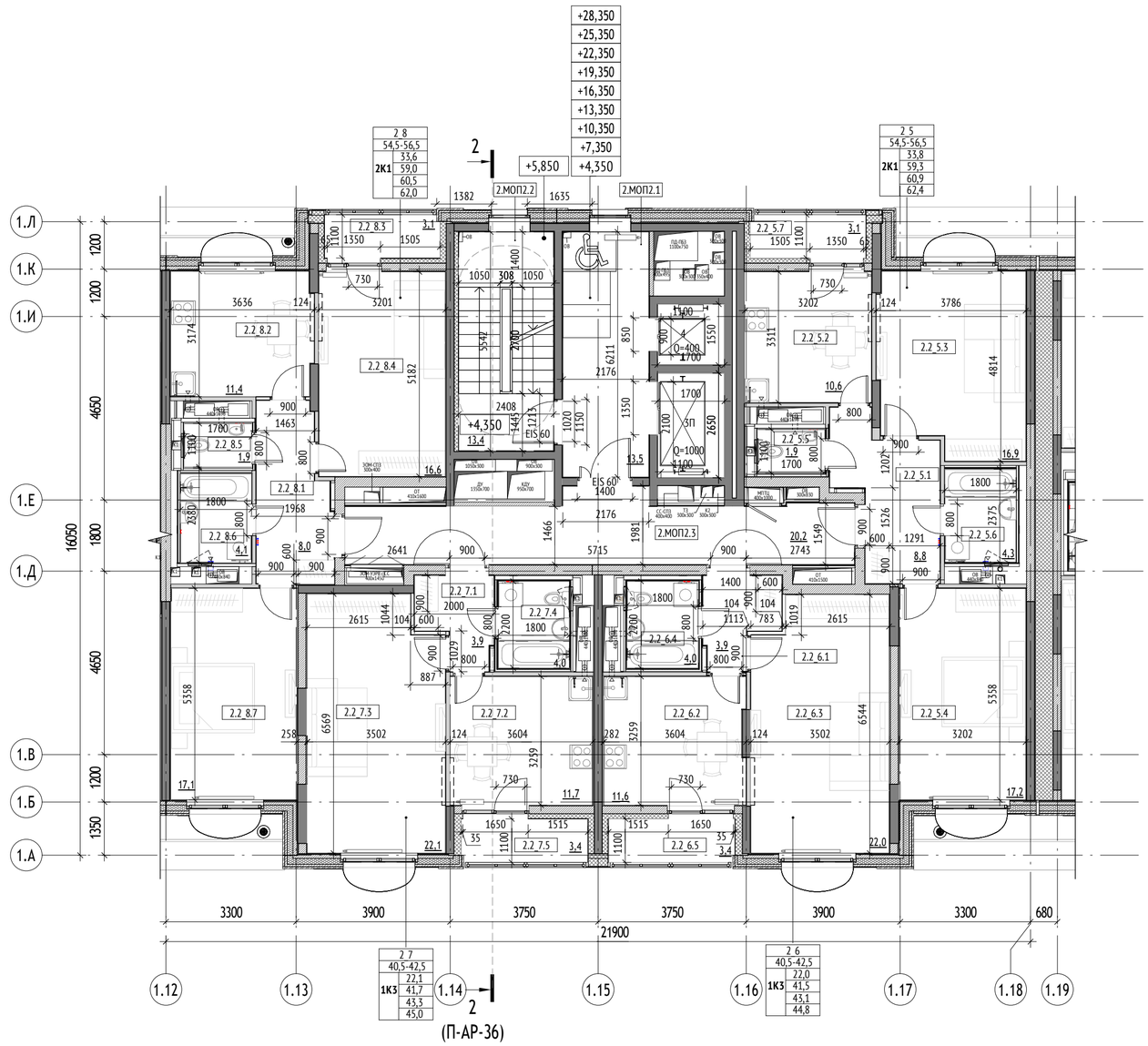
Формат А2

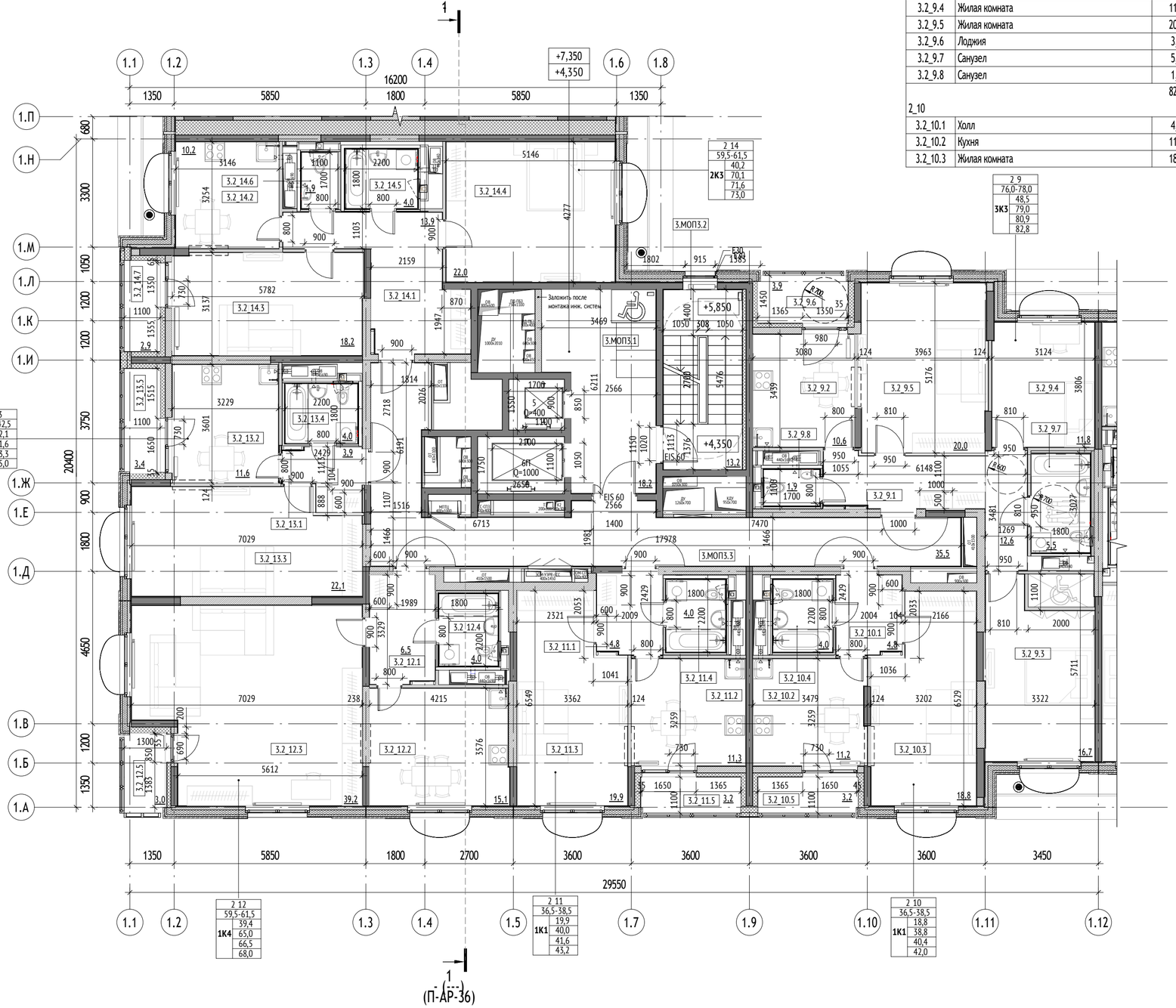
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.


+28,350
+25,350
+22,350
+19,350
+16,350
+13,350
+10,350
+7,350
+4,350
+5,850
2
2 8
54,5-56,5
33,6
2К1
59,0
60,5
62,0
2 5
54,5-56,5
33,8
2К1
59,3
60,9
62,4
2.МОП2.2
2.МОП2.1
2.МОП2.3
1382
1635
1.Л
1.К
1.И
1.Е
1.Д
1.В
1.Б
1.А
16050
4650
4650
1200
1200
1800
1350
2.2 8.3
2.2 8.2
2.2 8.4
2.2 8.5
2.2 8.1
2.2 8.6
2.2 8.7
2.2 7.3
2.2 7.1
2.2 7.4
2.2 7.2
2.2 6.4
2.2 6.2
2.2 6.1
2.2 6.3
2.2 5.7
2.2 5.2
2.2 5.3
2.2 5.5
2.2 5.1
2.2 5.6
2.2 5.4
3636
3201
3202
3786
5182
4814
3174
3311
6211
2176
2408
1445
1213
1020
1150
1350
850
2100
2650
1700
Q=400
Q=1000
1100
1550
1700
1700
1700



Секция 3. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_9		
3.2_9.1	Холл	12,6
3.2_9.2	Кухня	10,6
3.2_9.3	Жилая комната	16,7
3.2_9.4	Жилая комната	11,8
3.2_9.5	Жилая комната	20,0
3.2_9.6	Лоджия	3,9
3.2_9.7	Санузел	5,5
3.2_9.8	Санузел	1,9
		82,8
2_10		
3.2_10.1	Холл	4,8
3.2_10.2	Кухня	11,2
3.2_10.3	Жилая комната	18,8

Секция 3. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.2_10.4	Санузел	4,0
3.2_10.5	Лоджия	3,2
		42,0
2_11		
3.2_11.1	Холл	4,8
3.2_11.2	Кухня	11,3
3.2_11.3	Жилая комната	19,9
3.2_11.4	Санузел	4,0
3.2_11.5	Лоджия	3,2
		43,2
2_12		
3.2_12.1	Холл	6,5
3.2_12.2	Кухня	15,1
3.2_12.3	Жилая комната	39,2
3.2_12.4	Санузел	4,0
3.2_12.5	Лоджия	3,0
		67,8
2_13		
3.2_13.1	Холл	3,9
3.2_13.2	Кухня	11,6
3.2_13.3	Жилая комната	22,1

Секция 3. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.2_13.4	Санузел	4,0
3.2_13.5	Лоджия	3,4
		45,0
2_14		
3.2_14.1	Холл	13,9
3.2_14.2	Кухня	10,2
3.2_14.3	Жилая комната	18,2
3.2_14.4	Жилая комната	22,0
3.2_14.5	Санузел	4,0
3.2_14.6	Санузел	1,9
3.2_14.7	Лоджия	2,9
		73,0
МОП3		
3.МОП3.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	18,2
3.МОП3.2	Лестничная клетка Лк-3	13,2
3.МОП3.3	Межквартирный коридор	35,5
		66,8
		420,6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

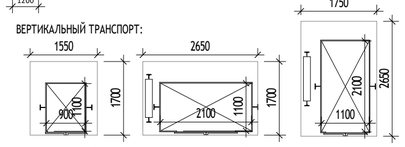
33 / 40,55 / 42,3 / 1К3 82,5 / 85,6 / 89,6
- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без пониж. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

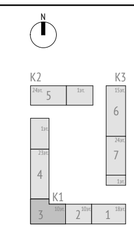
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
	П	16	
Корпус 1. Секция 3. План 2-3 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

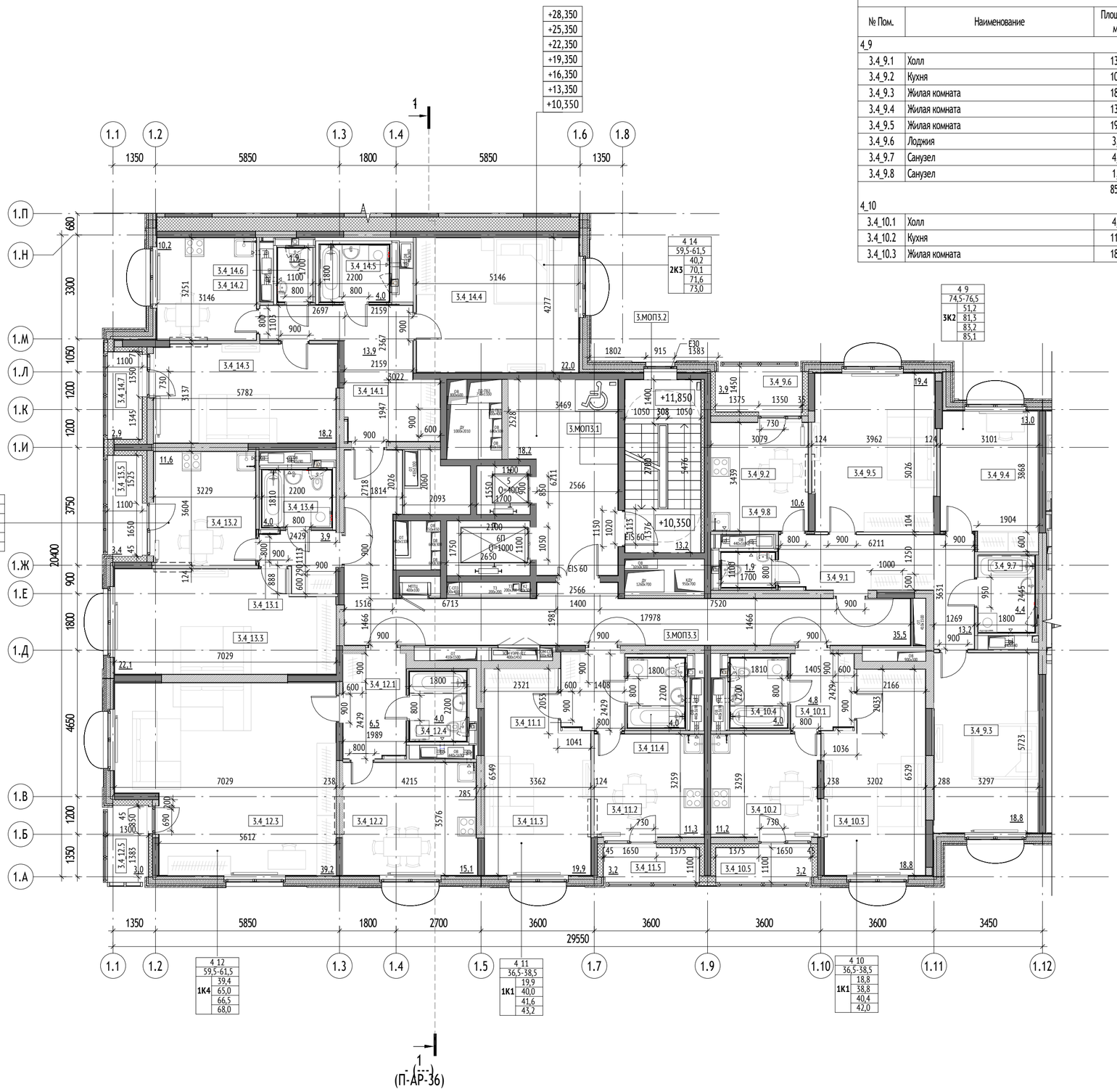
Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Секция 3. Экспликация помещений 4 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
4_9		
3.4_9.1	Холл	13,2
3.4_9.2	Кухня	10,6
3.4_9.3	Жилая комната	18,8
3.4_9.4	Жилая комната	13,0
3.4_9.5	Жилая комната	19,4
3.4_9.6	Лоджия	3,9
3.4_9.7	Санузел	4,4
3.4_9.8	Санузел	1,9
		85,1
4_10		
3.4_10.1	Холл	4,8
3.4_10.2	Кухня	11,2
3.4_10.3	Жилая комната	18,8

Секция 3. Экспликация помещений 4 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.4_10.4	Санузел	4,0
3.4_10.5	Лоджия	3,2
		42,0
4_11		
3.4_11.1	Холл	4,8
3.4_11.2	Кухня	11,3
3.4_11.3	Жилая комната	19,9
3.4_11.4	Санузел	4,0
3.4_11.5	Лоджия	3,2
		43,2
4_12		
3.4_12.1	Холл	6,5
3.4_12.2	Кухня	15,1
3.4_12.3	Жилая комната	39,2
3.4_12.4	Санузел	4,0
3.4_12.5	Лоджия	3,0
		67,8
4_13		
3.4_13.1	Холл	3,9
3.4_13.2	Кухня	11,6
3.4_13.3	Жилая комната	22,1

Секция 3. Экспликация помещений 4 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
3.4_13.4	Санузел	4,0
3.4_13.5	Лоджия	3,4
		45,0
4_14		
3.4_14.1	Холл	13,9
3.4_14.2	Кухня	10,2
3.4_14.3	Жилая комната	18,2
3.4_14.4	Жилая комната	22,0
3.4_14.5	Санузел	4,0
3.4_14.6	Санузел	1,9
3.4_14.7	Лоджия	2,9
		73,0
МОП3		
3.МОП3.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	18,2
3.МОП3.2	Лестничная клетка Лк-3	13,2
3.МОП3.3	Межквартирный коридор	35,5
		66,8
		422,9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

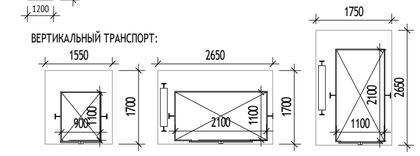
33 / 40,55 / 42,3 / 1К3 82,5 / 85,6 / 89,6
- Номер квартиры
- Min…max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без поним. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

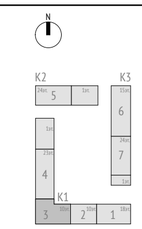
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	17	

Корпус 1

Корпус 1. Секция 3. План 4-10 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

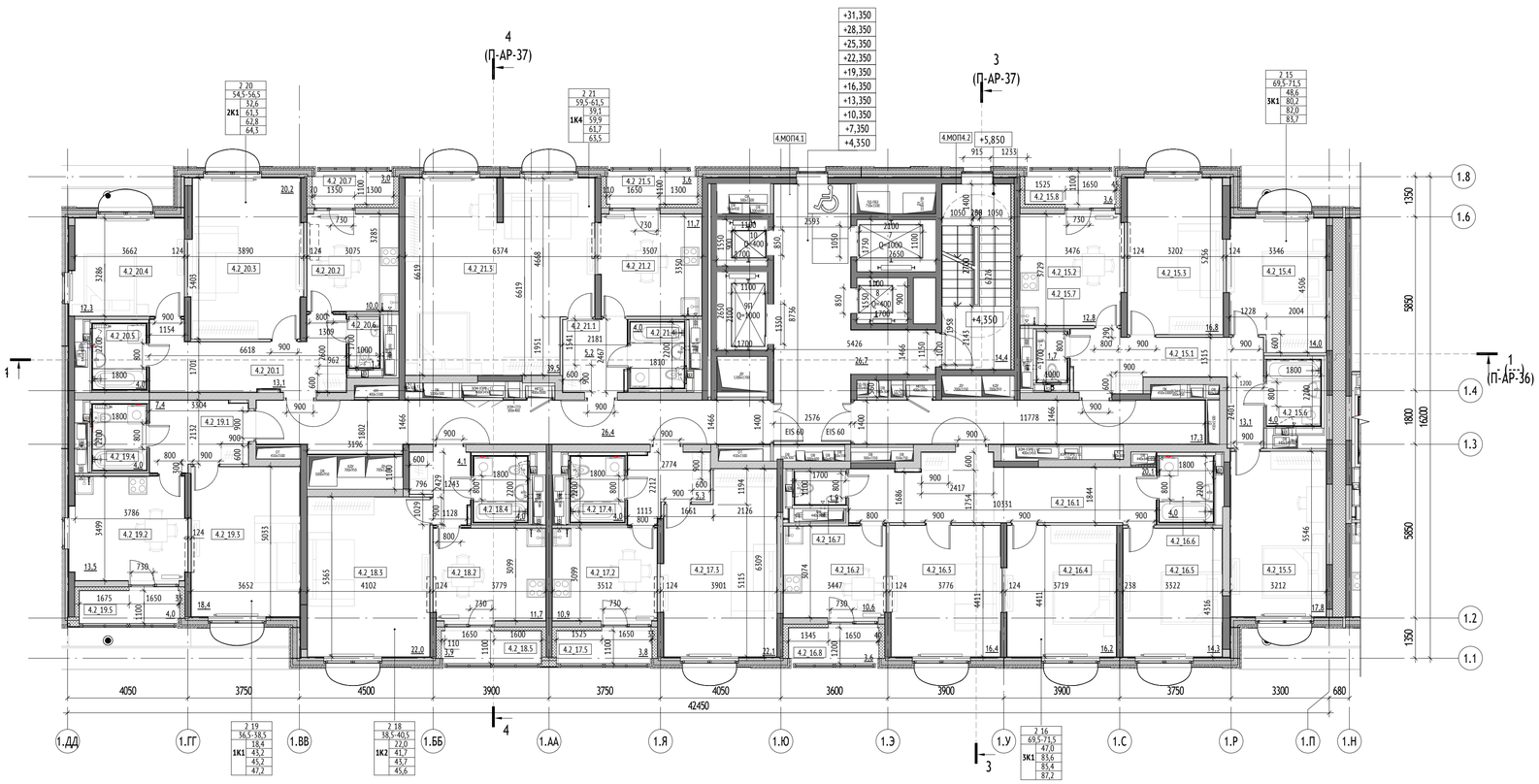
Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Секция 4. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_15		
4.2_15.1	Холл	13,1
4.2_15.2	Кухня	12,8
4.2_15.3	Жилая комната	16,8
4.2_15.4	Жилая комната	14,0
4.2_15.5	Жилая комната	17,8
4.2_15.6	Санузел	4,0
4.2_15.7	Санузел	1,7
4.2_15.8	Лоджия	3,6
		83,7
2_16		
4.2_16.1	Холл	20,1
4.2_16.2	Кухня	10,6
4.2_16.3	Жилая комната	16,4
4.2_16.4	Жилая комната	16,2
4.2_16.5	Жилая комната	14,3
4.2_16.6	Санузел	4,0
4.2_16.7	Санузел	1,9
4.2_16.8	Лоджия	3,6
		87,2
2_17		
4.2_17.1	Холл	5,3
4.2_17.2	Кухня	10,9
4.2_17.3	Жилая комната	22,1
4.2_17.4	Санузел	4,0
4.2_17.5	Лоджия	3,8
		46,1
2_18		
4.2_18.1	Холл	4,1
4.2_18.2	Кухня	11,7
4.2_18.3	Жилая комната	22,0
4.2_18.4	Санузел	4,0
4.2_18.5	Лоджия	3,9

Секция 4. Экспликация помещений 2 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
		45,6
2_19		
4.2_19.1	Холл	7,4
4.2_19.2	Кухня	13,5
4.2_19.3	Жилая комната	18,4
4.2_19.4	Санузел	4,0
4.2_19.5	Лоджия	4,0
		47,2
2_20		
4.2_20.1	Холл	13,1
4.2_20.2	Кухня	10,0
4.2_20.3	Жилая комната	20,2
4.2_20.4	Жилая комната	12,3
4.2_20.5	Санузел	4,0
4.2_20.6	Санузел	1,7
4.2_20.7	Лоджия	3,0
		64,3
2_21		
4.2_21.1	Холл	5,2
4.2_21.2	Кухня	11,7
4.2_21.3	Жилая комната	39,5
4.2_21.4	Санузел	4,0
4.2_21.5	Лоджия	3,6
		63,8
МОП4		
4.МОП4.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	26,7
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,4
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	17,3
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	26,4
		84,7
		522,6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

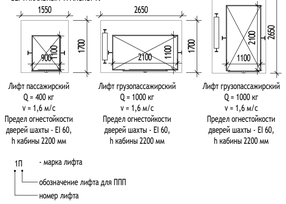
1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

55 / 40, 55 / 42,3 / 1К1 82,5 / 85,6 / 89,6
- Номер квартиры
- Min ...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без понижк. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с. Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с. Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

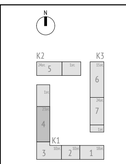
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с. Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Иванченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
П	18	

Корпус 1. Секция 4. План 2-11 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Секция 4. Экспликация помещений 12 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
12_19		
4.12_19.1	Холл	7,4
4.12_19.2	Кухня	13,5
4.12_19.3	Жилая комната	18,4
4.12_19.4	Санузел	4,0
4.12_19.5	Лоджия	3,5
		46,8
12_18		
4.12_18.1	Холл	4,1
4.12_18.2	Кухня	11,7
4.12_18.3	Жилая комната	22,0
4.12_18.4	Санузел	4,0
4.12_18.5	Лоджия	3,5
		45,2
12_17		
4.12_17.1	Холл	5,3
4.12_17.2	Кухня	10,9
4.12_17.3	Жилая комната	22,1
4.12_17.4	Санузел	4,0
4.12_17.5	Лоджия	3,4
		45,7
12_21		
4.12_21.1	Холл	5,2
4.12_21.2	Кухня	11,7
4.12_21.3	Жилая комната	39,5
4.12_21.4	Санузел	4,0
4.12_21.5	Лоджия	3,2
		63,5
12_20		
4.12_20.1	Холл	13,1
4.12_20.2	Кухня	10,0
4.12_20.3	Жилая комната	20,2
4.12_20.4	Жилая комната	12,3

Секция 4. Экспликация помещений 12 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
4.12_20.5	Санузел	4,0
4.12_20.6	Санузел	1,7
4.12_20.7	Лоджия	2,9
		64,1
12_15		
4.12_15.1	Холл	13,1
4.12_15.2	Кухня	12,8
4.12_15.3	Жилая комната	16,8
4.12_15.4	Жилая комната	14,6
4.12_15.5	Жилая комната	18,4
4.12_15.6	Санузел	4,0
4.12_15.7	Санузел	1,7
4.12_15.8	Лоджия	3,2
		84,5
12_16		
4.12_16.1	Холл	20,1
4.12_16.2	Кухня	10,6
4.12_16.3	Жилая комната	16,4
4.12_16.4	Жилая комната	16,2
4.12_16.5	Жилая комната	14,3
4.12_16.6	Санузел	4,0
4.12_16.7	Санузел	1,9
4.12_16.8	Лоджия	3,5
		87,0
МОП4		
4.МОП4.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	26,7
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,4
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	17,3
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	26,4
		84,7
		521,5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

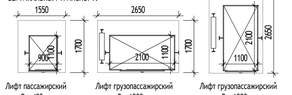
55
40,55
42,3
1К3 82,5
85,6
89,6
- Номер квартиры
- Мин.,..max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без поэфф. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

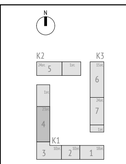
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с
Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1Л - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
П	19	

Корпус 1. Секция 4. План 12-13 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

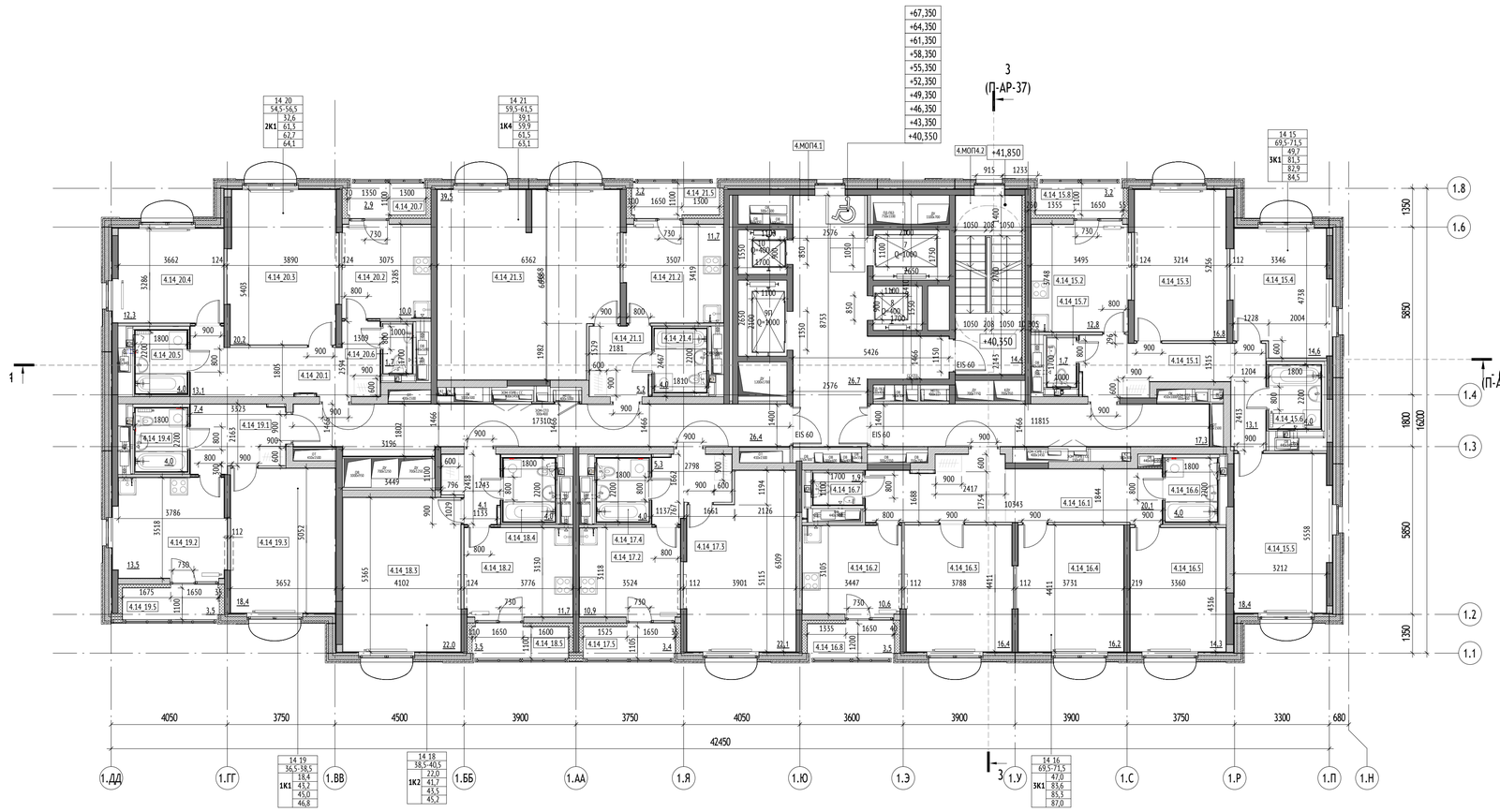
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Секция 4. Экспликация помещений 14 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
14_19		
4.14_19.1	Холл	7,4
4.14_19.2	Кухня	13,5
4.14_19.3	Жилая комната	18,4
4.14_19.4	Санузел	4,0
4.14_19.5	Лоджия	3,5
		46,8
14_18		
4.14_18.1	Холл	4,1
4.14_18.2	Кухня	11,7
4.14_18.3	Жилая комната	22,0
4.14_18.4	Санузел	4,0
4.14_18.5	Лоджия	3,5
		45,2
14_17		
4.14_17.1	Холл	5,3
4.14_17.2	Кухня	10,9
4.14_17.3	Жилая комната	22,1
4.14_17.4	Санузел	4,0
4.14_17.5	Лоджия	3,4
		45,7
14_21		
4.14_21.1	Холл	5,2
4.14_21.2	Кухня	11,7
4.14_21.3	Жилая комната	39,5
4.14_21.4	Санузел	4,0
4.14_21.5	Лоджия	3,2
		63,5
14_20		
4.14_20.1	Холл	13,1
4.14_20.2	Кухня	10,0
4.14_20.3	Жилая комната	20,2
4.14_20.4	Жилая комната	12,3

Секция 4. Экспликация помещений 14 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
4.14_20.5	Санузел	4,0
4.14_20.6	Санузел	1,7
4.14_20.7	Лоджия	2,9
		64,1
14_15		
4.14_15.1	Холл	13,1
4.14_15.2	Кухня	12,8
4.14_15.3	Жилая комната	16,8
4.14_15.4	Жилая комната	14,6
4.14_15.5	Жилая комната	18,4
4.14_15.6	Санузел	4,0
4.14_15.7	Санузел	1,7
4.14_15.8	Лоджия	3,2
		84,5
14_16		
4.14_16.1	Холл	20,1
4.14_16.2	Кухня	10,6
4.14_16.3	Жилая комната	16,4
4.14_16.4	Жилая комната	16,2
4.14_16.5	Жилая комната	14,3
4.14_16.6	Санузел	4,0
4.14_16.7	Санузел	1,9
4.14_16.8	Лоджия	3,5
		87,0
МОП4		
4.МОП4.1	Лифтовой холл/ПБЗ/Тамбур-шлюз	26,7
4.МОП4.2	Лестничная клетка Лк-4	14,4
4.МОП4.3	Межквартирный коридор	17,3
4.МОП4.4	Межквартирный коридор	26,4
		84,7
		521,5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

Марка помещений квартир

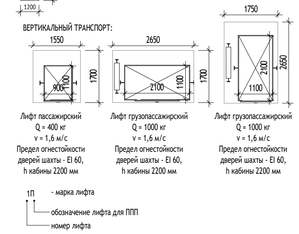
1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

55 / 40..55 / 42,5 / 1К3 82,5 / 85,6 / 89,6
- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без понижающих коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с — Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

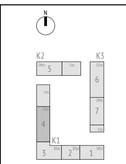
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с — Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с — Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
П	20	

Корпус 1. Секция 4. План 14-23 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

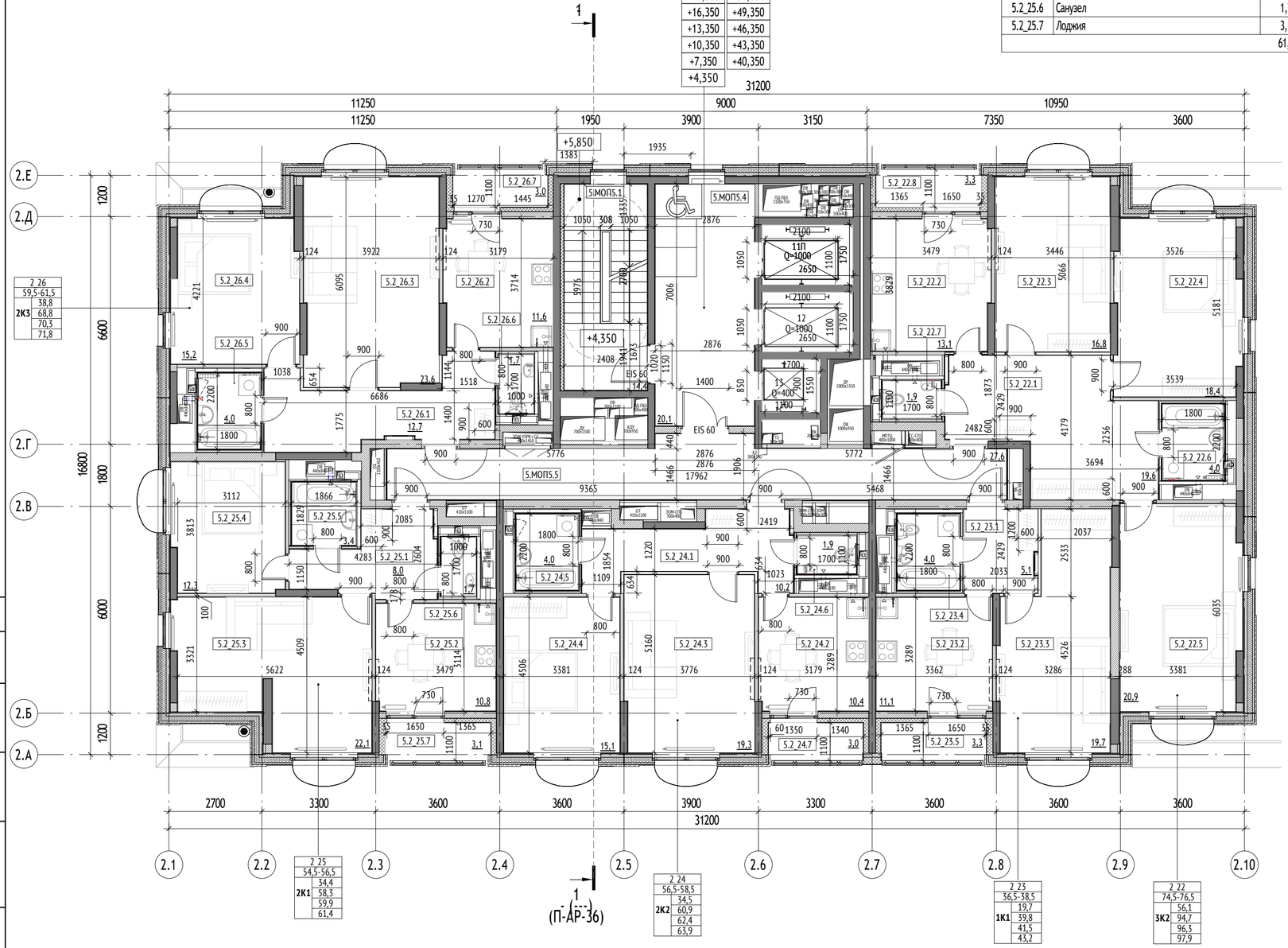
Секция 5. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_23		
5.2_23.1	Холл	5,1
5.2_23.2	Кухня	11,1
5.2_23.3	Жилая комната	19,7
5.2_23.4	Санузел	4,0
5.2_23.5	Лоджия	3,3
		43,2
2_25		
5.2_25.1	Холл	8,0
5.2_25.2	Кухня	10,8
5.2_25.3	Жилая комната	22,1
5.2_25.4	Жилая комната	12,3
5.2_25.5	Санузел	3,4
5.2_25.6	Санузел	1,7
5.2_25.7	Лоджия	3,1
		61,4

Секция 5. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_24		
5.2_24.1	Холл	10,2
5.2_24.2	Кухня	10,4
5.2_24.3	Жилая комната	19,3
5.2_24.4	Жилая комната	15,1
5.2_24.5	Санузел	4,0
5.2_24.6	Санузел	1,9
5.2_24.7	Лоджия	3,0
		63,9
2_26		
5.2_26.1	Холл	12,7
5.2_26.2	Кухня	11,6
5.2_26.3	Жилая комната	23,6
5.2_26.4	Жилая комната	15,2
5.2_26.5	Санузел	4,0
5.2_26.6	Санузел	1,7
5.2_26.7	Лоджия	3,0
		71,8

Секция 5. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_22		
5.2_22.1	Холл	19,6
5.2_22.2	Кухня	13,1
5.2_22.3	Жилая комната	16,8
5.2_22.4	Жилая комната	18,4
5.2_22.5	Жилая комната	20,9
5.2_22.6	Санузел	4,0
5.2_22.7	Санузел	1,9
5.2_22.8	Лоджия	3,3
		97,9
МОП5		
5.МОП5.1	Лестничная клетка Лк-5	14,4
5.МОП5.4	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	20,1
5.МОП5.5	Межквартирный коридор	27,6
		62,2
		400,4

+37,350	+70,350
+34,350	+67,350
+31,350	+64,350
+28,350	+61,350
+25,350	+58,350
+22,350	+55,350
+19,350	+52,350
+16,350	+49,350
+13,350	+46,350
+10,350	+43,350
+7,350	+40,350
+4,350	

31200



2_26	
59,5-61,5	
2К3	38,8
	68,8
	70,3
	71,8

2_25	
54,5-56,5	
2К1	34,4
	58,3
	59,9
	61,4

2_24	
56,5-58,5	
2К2	34,5
	60,9
	62,4
	63,9

2_23	
36,5-58,5	
1К1	19,7
	39,8
	41,5
	43,2

2_22	
74,5-76,5	
	56,1
3К2	94,7
	96,3
	97,9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

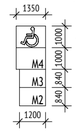
Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

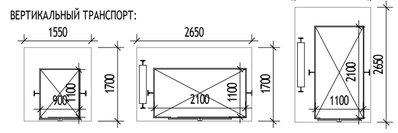
33 / 40,55 / 42,3 / 1К3 82,5 / 85,6 / 89,6
- Номер квартиры
- Min…max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без поним. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

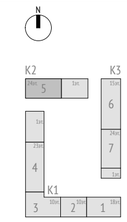
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
	П	21	
Корпус 2. Секция 5. План 2-24 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

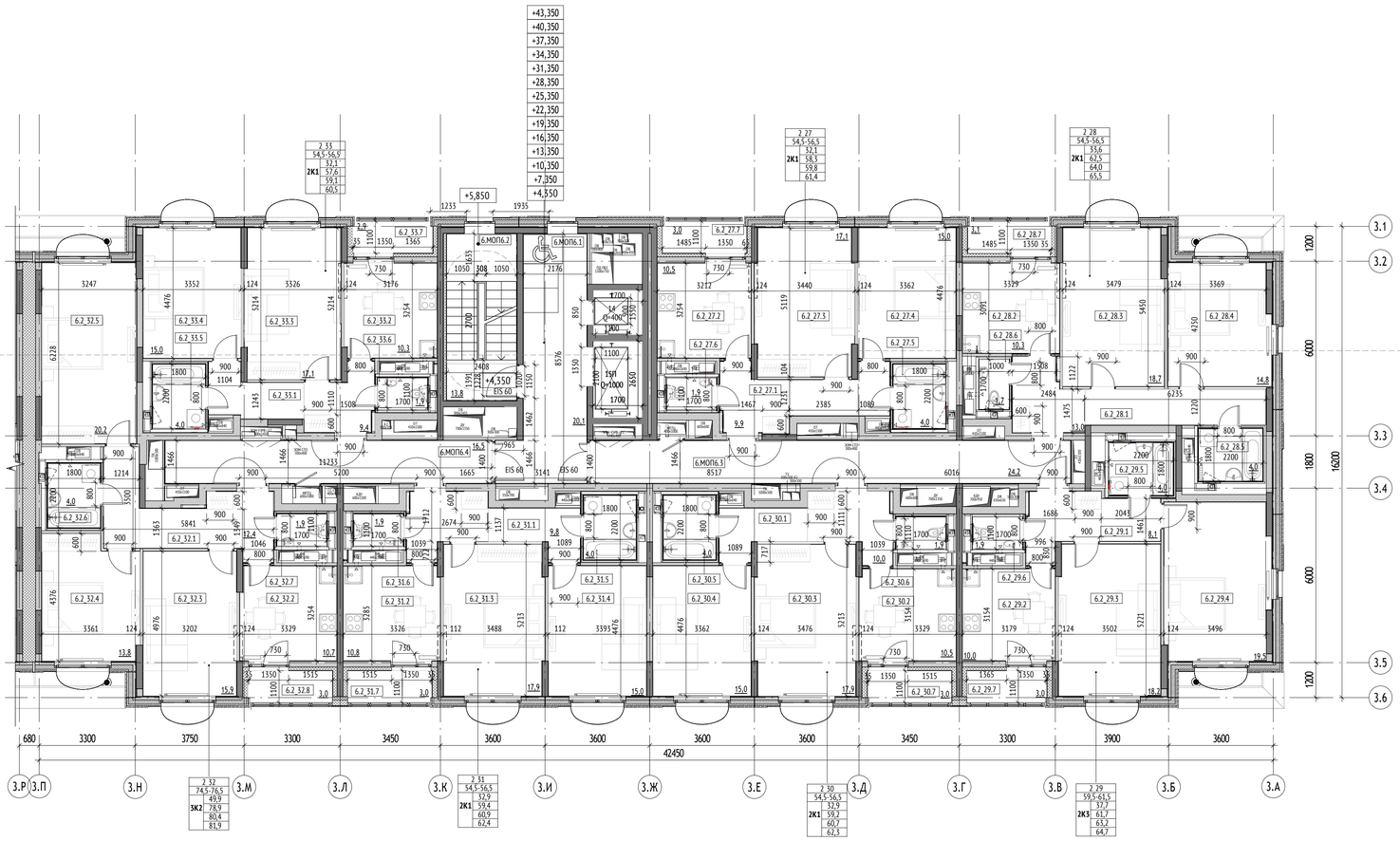
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2



Секция 6. Экспликация помещений 2 этажа

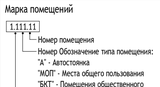
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_27		
6.2_27.1	Холл	9,9
6.2_27.2	Кухня	10,5
6.2_27.3	Жилая комната	17,1
6.2_27.4	Жилая комната	15,0
6.2_27.5	Санузел	4,0
6.2_27.6	Санузел	1,9
6.2_27.7	Лоджия	3,0
		61,3
2_28		
6.2_28.1	Холл	13,0
6.2_28.2	Кухня	10,3
6.2_28.3	Жилая комната	18,7
6.2_28.4	Жилая комната	14,8
6.2_28.5	Санузел	4,0
6.2_28.6	Санузел	1,7
6.2_28.7	Лоджия	3,1
		65,6
2_29		
6.2_29.1	Холл	8,1
6.2_29.2	Кухня	10,0
6.2_29.3	Жилая комната	18,2
6.2_29.4	Жилая комната	19,5
6.2_29.5	Санузел	4,0
6.2_29.6	Санузел	1,9
6.2_29.7	Лоджия	3,0
		64,7
2_30		
6.2_30.1	Холл	10,0
6.2_30.2	Кухня	10,5
6.2_30.3	Жилая комната	17,9
6.2_30.4	Жилая комната	15,0
6.2_30.5	Санузел	4,0
6.2_30.6	Санузел	1,9
6.2_30.7	Лоджия	3,0
		62,3

Секция 6. Экспликация помещений 2 этажа

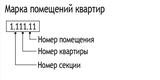
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_31		
6.2_31.1	Холл	9,8
6.2_31.2	Кухня	10,8
6.2_31.3	Жилая комната	17,9
6.2_31.4	Жилая комната	15,0
6.2_31.5	Санузел	4,0
6.2_31.6	Санузел	1,9
6.2_31.7	Лоджия	3,0
		62,4
2_32		
6.2_32.1	Холл	12,4
6.2_32.2	Кухня	10,7
6.2_32.3	Жилая комната	15,9
6.2_32.4	Жилая комната	13,8
6.2_32.5	Санузел	4,0
6.2_32.6	Санузел	1,9
6.2_32.8	Лоджия	3,0
		81,9
2_33		
6.2_33.1	Холл	9,4
6.2_33.2	Кухня	10,3
6.2_33.3	Жилая комната	17,1
6.2_33.4	Жилая комната	15,0
6.2_33.5	Санузел	4,0
6.2_33.6	Санузел	1,9
6.2_33.7	Лоджия	2,9
		60,5
МОП6		
6.МОП6.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	20,1
6.МОП6.2	Лестничная клетка Лк-6	13,8
6.МОП6.3	Межквартирный коридор	24,2
6.МОП6.4	Межквартирный коридор	16,5
		74,5
		533,3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

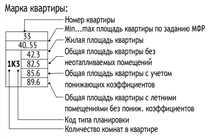
Марка помещений



Марка помещений квартир

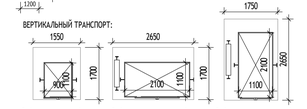


Марка квартиры:



- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера
- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

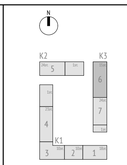


1П - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

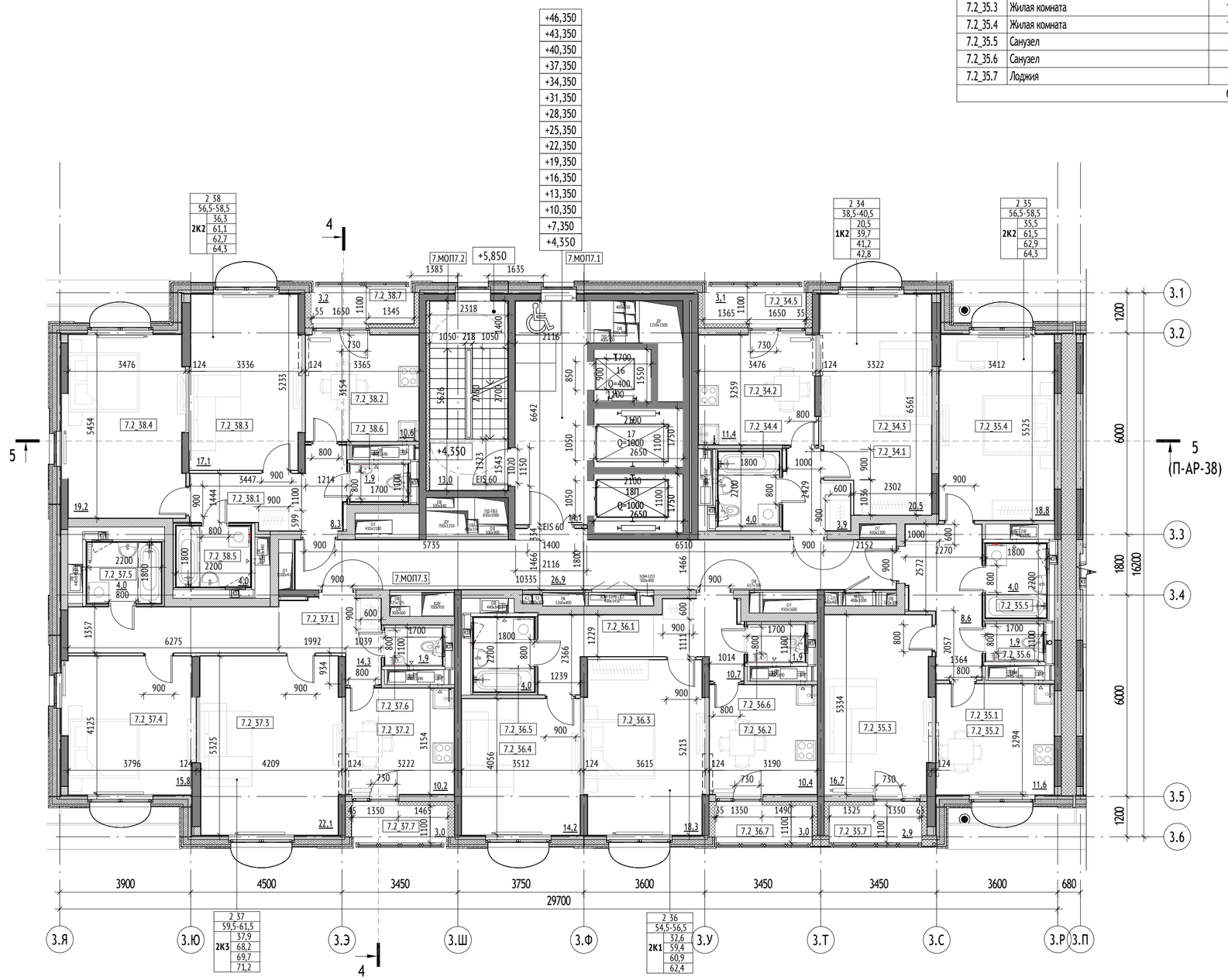
Разработал	Фитингоff-Шель		Корпус 3	Стадия: П; Лист: 22; Листов:
Проверил	Волков			
ГАП	Волков			
Гл. арх. бюро	Струговец			
Н. контр.	Куликова		Корпус 3. Секция 6. План 2-15 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП	Першин			

Формат А1

Секция 7. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_34		
7.2_34.1	Холл	3,9
7.2_34.2	Кухня	11,4
7.2_34.3	Жилая комната	20,5
7.2_34.4	Санузел	4,0
7.2_34.5	Лоджия	3,1
		42,8
2_35		
7.2_35.1	Холл	8,6
7.2_35.2	Кухня	11,6
7.2_35.3	Жилая комната	16,7
7.2_35.4	Жилая комната	18,8
7.2_35.5	Санузел	4,0
7.2_35.6	Санузел	1,9
7.2_35.7	Лоджия	2,9
		64,4

Секция 7. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_36		
7.2_36.1	Холл	10,7
7.2_36.2	Кухня	10,4
7.2_36.3	Жилая комната	18,3
7.2_36.4	Жилая комната	14,2
7.2_36.5	Санузел	4,0
7.2_36.6	Санузел	1,9
7.2_36.7	Лоджия	3,0
		62,5
2_37		
7.2_37.1	Холл	14,3
7.2_37.2	Кухня	10,2
7.2_37.3	Жилая комната	22,1
7.2_37.4	Жилая комната	15,8
7.2_37.5	Санузел	4,0
7.2_37.6	Санузел	1,9
7.2_37.7	Лоджия	3,0
		71,2

Секция 7. Экспликация помещений 2 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
2_38		
7.2_38.1	Холл	8,3
7.2_38.2	Кухня	10,6
7.2_38.3	Жилая комната	17,1
7.2_38.4	Жилая комната	19,2
7.2_38.5	Санузел	4,0
7.2_38.6	Санузел	1,9
7.2_38.7	Лоджия	3,2
		64,3
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		54,0
		359,2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

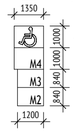
Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

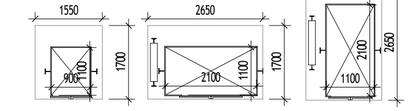
1К3
- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- 33 — Жилая площадь квартиры
- 40.55 — Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- 42.3 / 82.5 — Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- 85.6 / 89.6 — Общая площадь квартиры с летними помещениями без поним. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% — Величина и направление уклона
- 0.000 — Относительная отметка
- 146.85 — Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

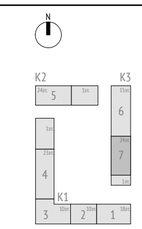
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П
- марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

Корпус 3	Стадия	Лист	Листов
	П	23	
Корпус 3. Секция 7. План 2-16 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

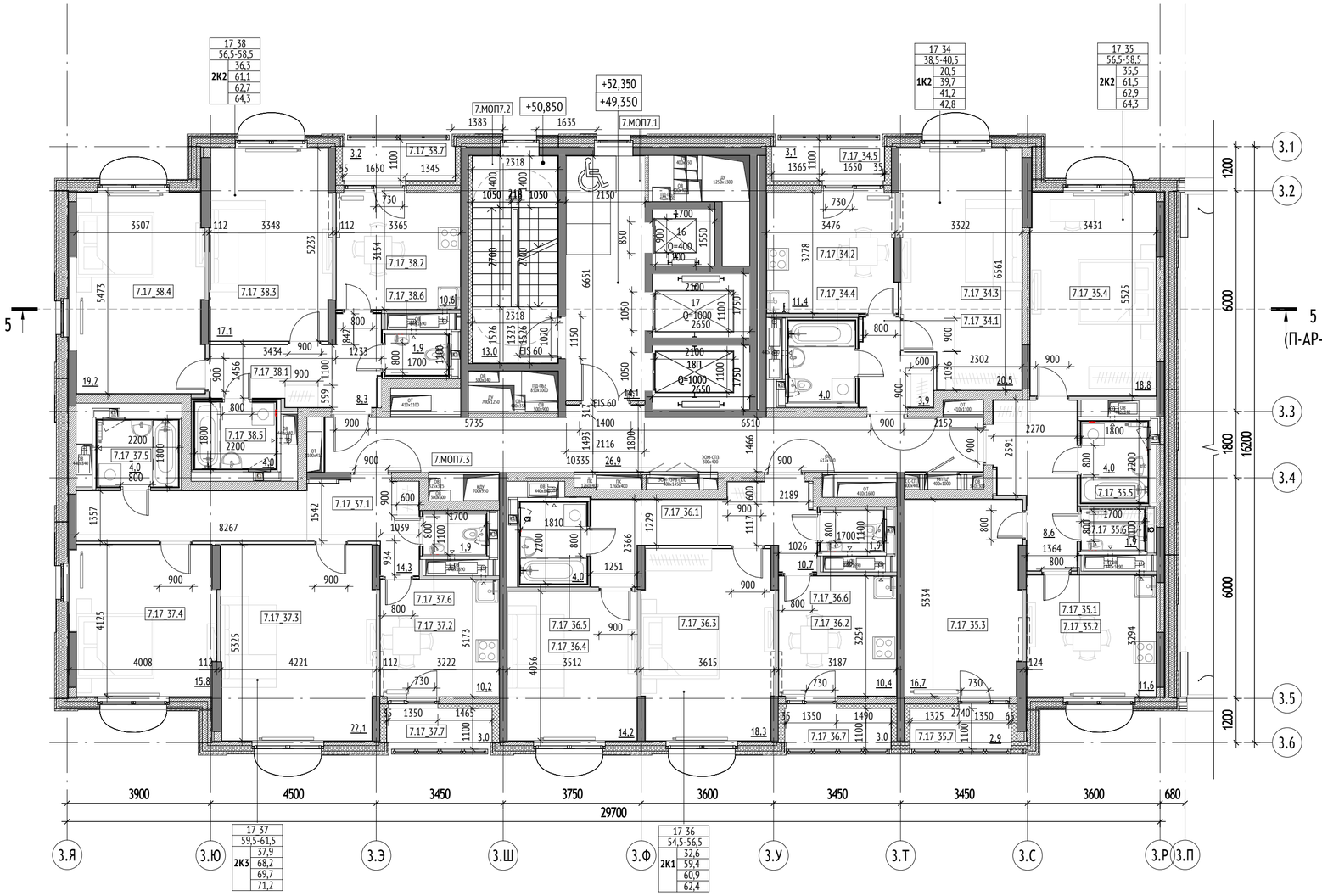
Подп. и дата

Инв. № подл.

Секция 7. Экспликация помещений 17 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
17_34		
7.17_34.1	Холл	3,9
7.17_34.2	Кухня	11,4
7.17_34.3	Жилая комната	20,5
7.17_34.4	Санузел	4,0
7.17_34.5	Лоджия	3,1
		42,8
17_35		
7.17_35.1	Холл	8,6
7.17_35.2	Кухня	11,6
7.17_35.3	Жилая комната	16,7
7.17_35.4	Жилая комната	18,8
7.17_35.5	Санузел	4,0
7.17_35.6	Санузел	1,9
7.17_35.7	Лоджия	2,9
		64,4

Секция 7. Экспликация помещений 17 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
17_36		
7.17_36.1	Холл	10,7
7.17_36.2	Кухня	10,4
7.17_36.3	Жилая комната	18,3
7.17_36.4	Жилая комната	14,2
7.17_36.5	Санузел	4,0
7.17_36.6	Санузел	1,9
7.17_36.7	Лоджия	3,0
		62,5
17_37		
7.17_37.1	Холл	14,3
7.17_37.2	Кухня	10,2
7.17_37.3	Жилая комната	22,1
7.17_37.4	Жилая комната	15,8
7.17_37.5	Санузел	4,0
7.17_37.6	Санузел	1,9
7.17_37.7	Лоджия	3,0
		71,2

Секция 7. Экспликация помещений 17 этажа		
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
17_38		
7.17_38.1	Холл	8,3
7.17_38.2	Кухня	10,6
7.17_38.3	Жилая комната	17,1
7.17_38.4	Жилая комната	19,2
7.17_38.5	Санузел	4,0
7.17_38.6	Санузел	1,9
7.17_38.7	Лоджия	3,2
		64,3
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		54,0
		359,2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

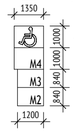
Марка помещений квартир

1.111.11
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка квартиры:

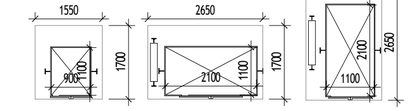
1К3
- Номер квартиры
- Min...max площадь квартиры по заданию МФР
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры без неотапливаемых помещений
- Общая площадь квартиры с учетом понижающих коэффициентов
- Общая площадь квартиры с летними помещениями без поним. коэффициентов
- Код типа планировки
- Количество комнат в квартире

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:



Лифт пассажирский Q = 400 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

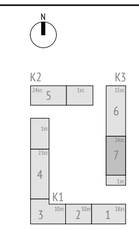
Лифт грузопассажирский Q = 1000 кг v = 1,6 м/с Предел огнестойкости дверей шахты - EI 60, h кабины 2200 мм

1П - марка лифта
- обозначение лифта для ППП
- номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

Корпус 3	Стадия	Лист	Листов
	П	24	
Корпус 3. Секция 7. План 17-18 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Секция 7. Экспликация помещений 19 этажа

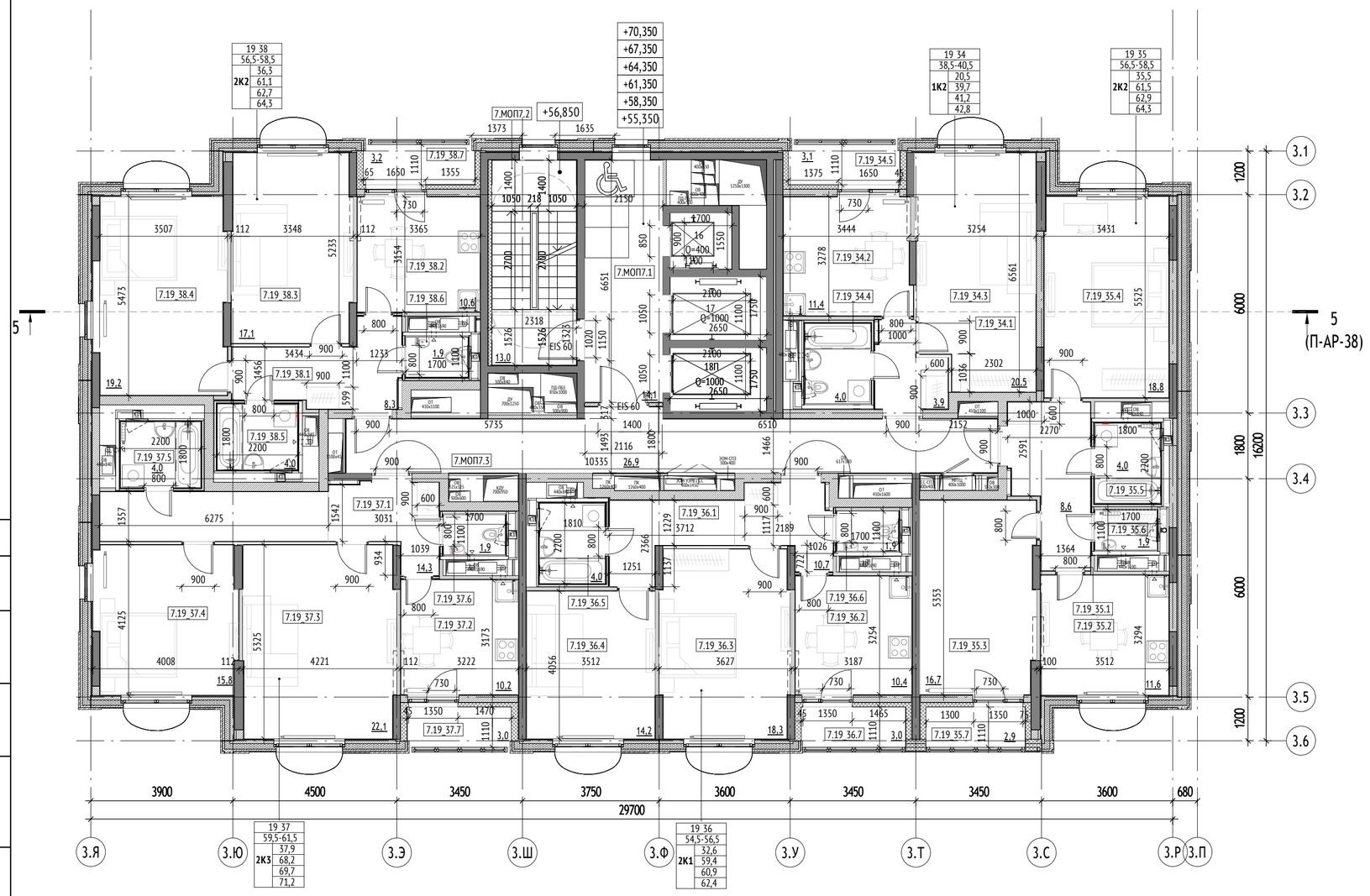
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
19_34		
7.19_34.1	Холл	3,9
7.19_34.2	Кухня	11,4
7.19_34.3	Жилая комната	20,5
7.19_34.4	Санузел	4,0
7.19_34.5	Лоджия	3,1
		42,8
19_35		
7.19_35.1	Холл	8,6
7.19_35.2	Кухня	11,6
7.19_35.3	Жилая комната	16,7
7.19_35.4	Жилая комната	18,8
7.19_35.5	Санузел	4,0
7.19_35.6	Санузел	1,9
7.19_35.7	Лоджия	2,9
		64,3

Секция 7. Экспликация помещений 19 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
19_36		
7.19_36.1	Холл	10,7
7.19_36.2	Кухня	10,4
7.19_36.3	Жилая комната	18,3
7.19_36.4	Жилая комната	14,2
7.19_36.5	Санузел	4,0
7.19_36.6	Санузел	1,9
7.19_36.7	Лоджия	3,0
		62,4
19_37		
7.19_37.1	Холл	14,3
7.19_37.2	Кухня	10,2
7.19_37.3	Жилая комната	22,1
7.19_37.4	Жилая комната	15,8
7.19_37.5	Санузел	4,0
7.19_37.6	Санузел	1,9
7.19_37.7	Лоджия	3,0
		71,2

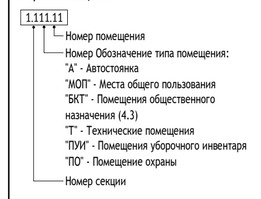
Секция 7. Экспликация помещений 19 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2
19_38		
7.19_38.1	Холл	8,3
7.19_38.2	Кухня	10,6
7.19_38.3	Жилая комната	17,1
7.19_38.4	Жилая комната	19,2
7.19_38.5	Санузел	4,0
7.19_38.6	Санузел	1,9
7.19_38.7	Лоджия	3,2
		64,3
МОП7		
7.МОП7.1	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл/ПБЗ	14,1
7.МОП7.2	Лестничная клетка Лк-7	13,0
7.МОП7.3	Межквартирный коридор	26,9
		54,0
		359,1

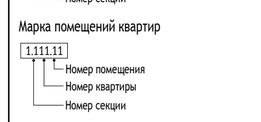


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

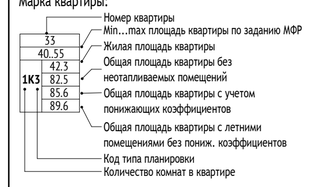
Марка помещений



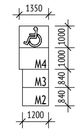
Марка помещений квартир



Марка квартиры:

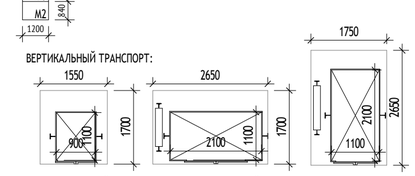


- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Корзина наружного блока кондиционера



- Пожаробезопасная зона МГН

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:

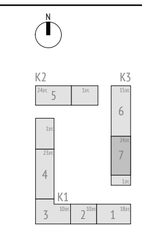


1П - марка лифта
обозначение лифта для ППП
номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 100, 200, 250 мм
- Стены из пазогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из пазогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная ж/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм
- Возможность объединения кухни с гостиной путем устройства проема на всю высоту

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

Корпус 3

Стадия	Лист	Листов
П	25	

Корпус 3. Секция 7. План 19-24 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Секция 5

Секция 6

Секция 4

Секция 3

Секция 2

Секция 1

Секция 7

Техпространство

Лок доступа

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
"А" - Автостоянка
"МОП" - Места общего пользования
"ВИТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
"Т" - Технические помещения
"ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
"ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- Величина и направление уклона
- Относительная отметка
- Абсолютная отметка
- Лок доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:
- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная м/п панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:

0,000=146.85

					17-0121-ОК-1-П-АР	
					Жилой дом с приспособленным подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗОТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, бульвар Сирийский, земельный участок 4/4 (Сириевый б-р, вл.4, п/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Иваненко				
Проверил		Волков				
ГАП		Волков				
Гл. арх. бюро		Струговец				
Н. контр.		Куликова				
ГИП		Першин				

Стадия	Лист	Листов
П	26	

Корпус 1, 2, 3

План технических пространств на отм. +31,340, +46,340, +55,340, +70,340, +73,340

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

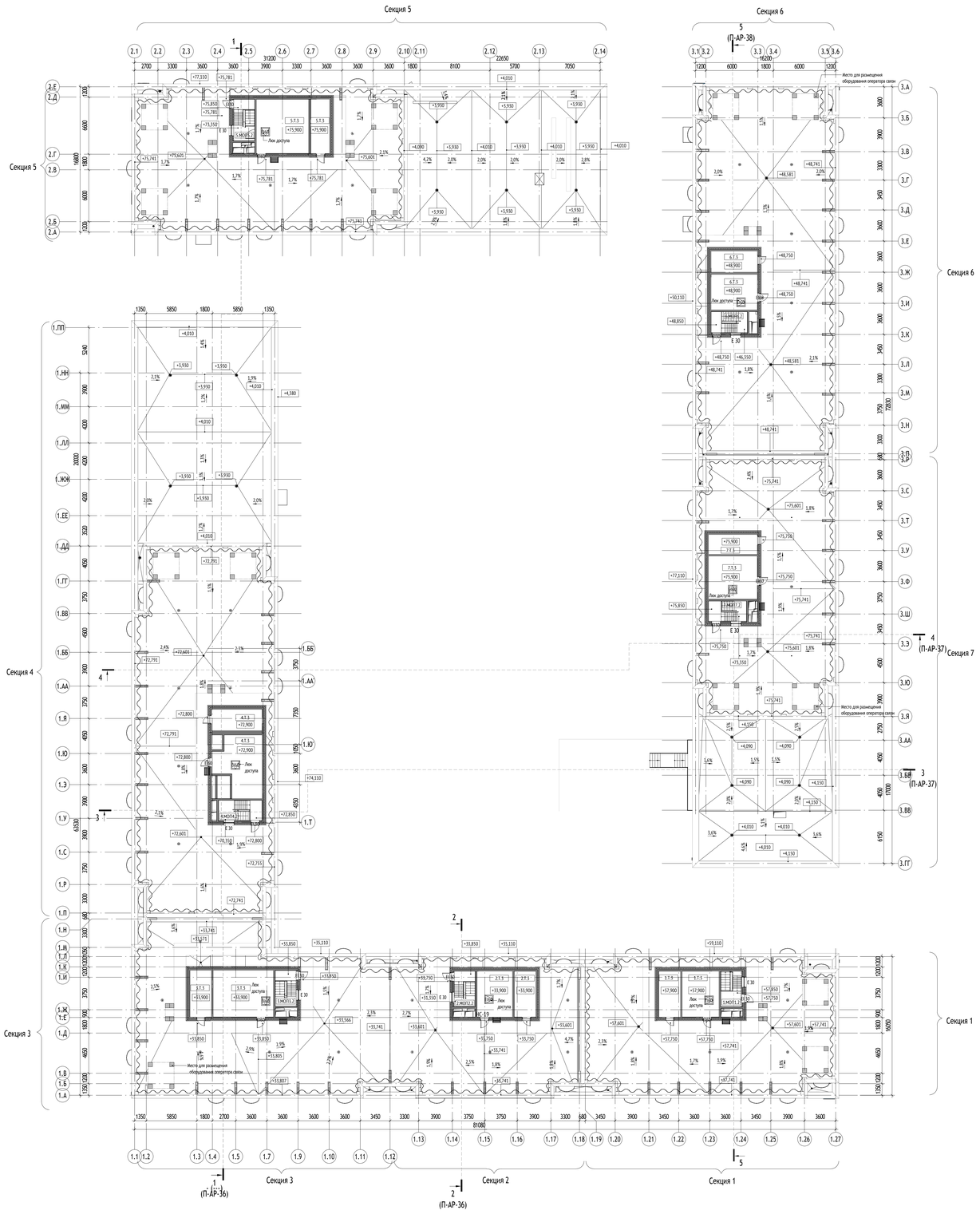
Формат А0

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "ОКП" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПИИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 25 - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Лок доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:
- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:

0.000=146.85

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Иванченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Кулинкова			
ГИП		Перцин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособленным подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	27	

Корпус 1, 2, 3

План выходов на кровлю на отм. +57,900, +33,900, +48,900, +72,900, +75,900

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А0

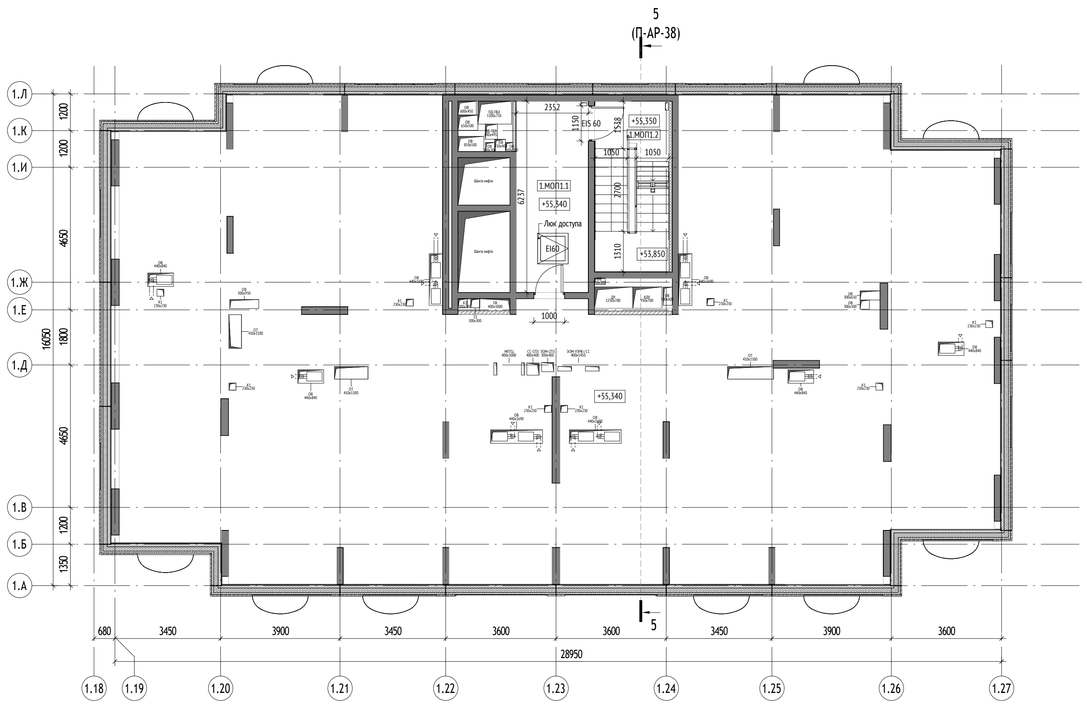
Согласовано

Взам. инв. №

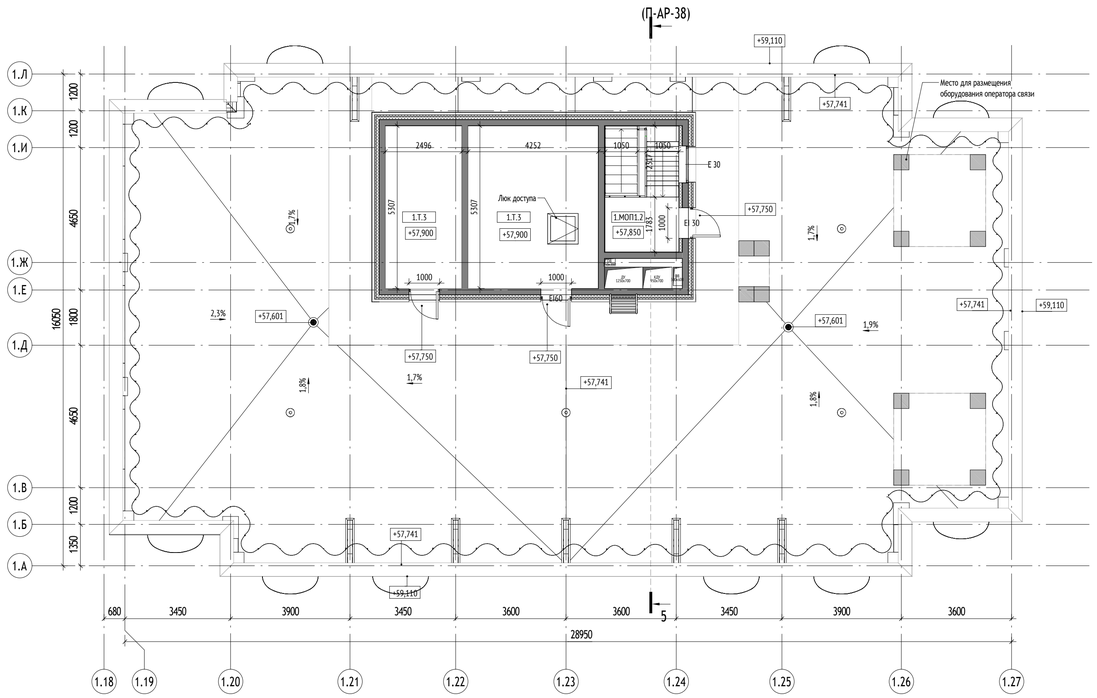
Подп. и дата

Инв. № подл.

План технического пространства на отм. +55.340 (1 : 100)



План выхода на кровлю на отм. +57.900 (1 : 100)



Экспликация помещений технических пространств на отм. +55.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 1			
МОП			
1.МОП1.1	Тамбур	14,7	
1.МОП1.2	Лестничная клетка	13,4	
		28,0	

Экспликация помещений кровли на отм. +57.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 1			
МОП			
1.МОП1.2	Лестничная клетка	9,9	
Техническое			
1.Т.3	Маш. отд. лифтов	22,6	В3
1.Т.3	Помещение СС	13,2	В3
		45,7	

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

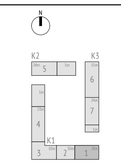
Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
П	28	

Корпус 1. Секция 1. План технического пространства. План выхода на кровлю

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

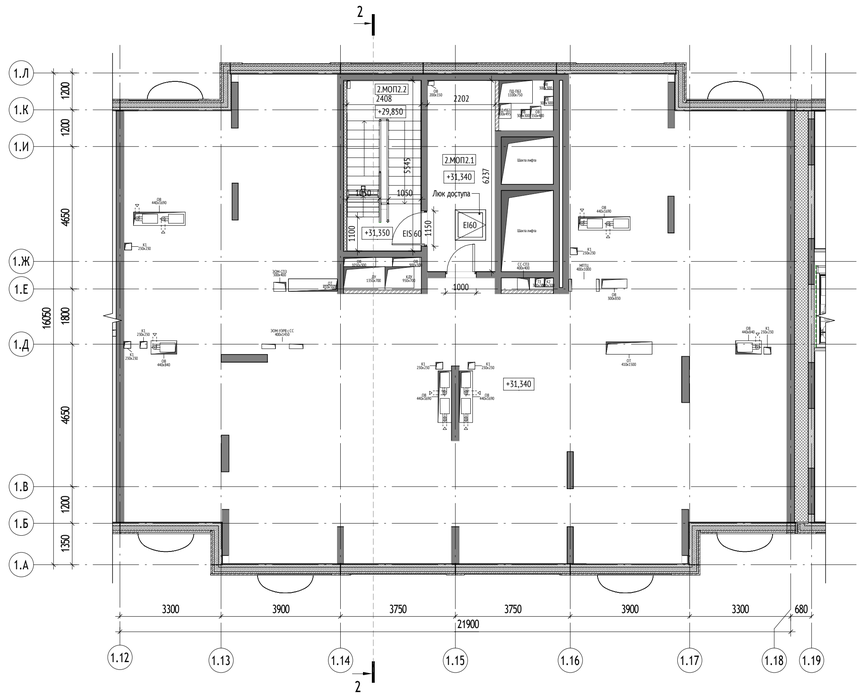
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

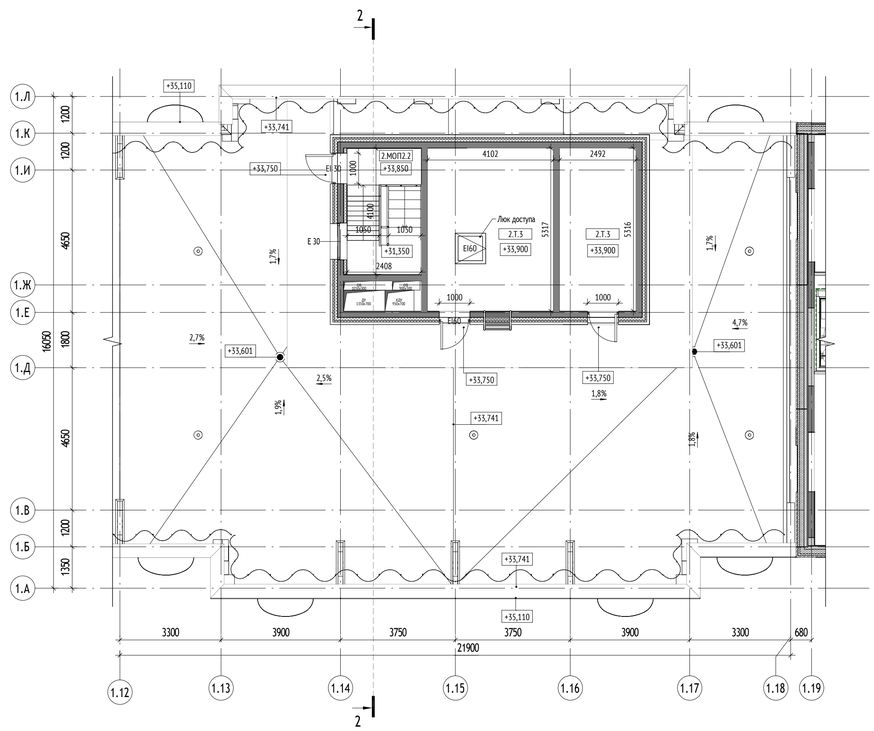
Инв. № подл.

План технических пространств на отм. +31.340 (1 : 100)



(П-АР-36)

План выхода на кровлю на отм. +33.900 (1 : 100)



(П-АР-36)

Экспликация помещений технических пространств на отм. +31.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 2			
МОП			
2.МОП2.1	Тамбур	13,7	
2.МОП2.2	Лестничная клетка	13,4	
		27,1	

Экспликация помещений кровли на отм. +33.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 2			
МОП			
2.МОП2.2	Лестничная клетка	9,9	
Техническое			
2.Т.3	Маш. отд. лифтов	21,8	В3
2.Т.3	Помещение СС	13,2	В3
		44,9	

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

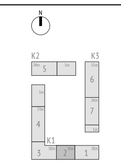
Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
"А" - Автостоянка
"МОП" - Места общего пользования
"БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
"Т" - Технические помещения
"ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
"ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	29	

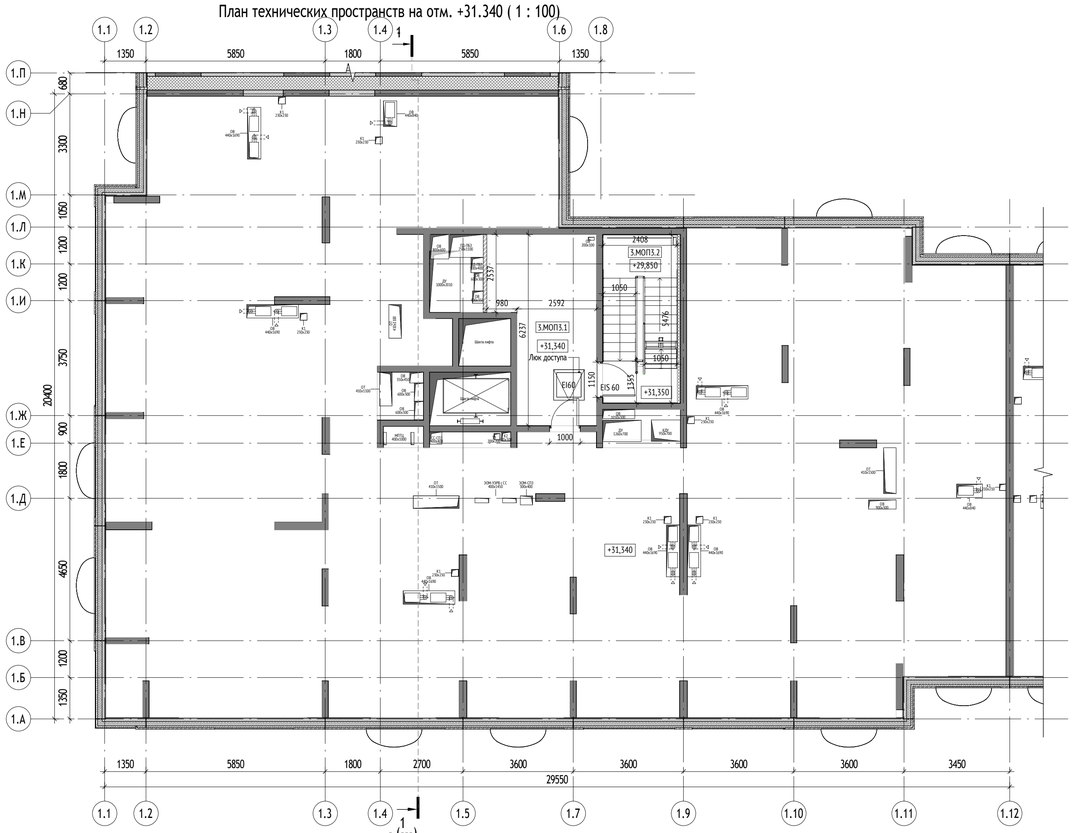
Корпус 1

Корпус 1. Секция 2. План технического пространства. План выхода на кровлю

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

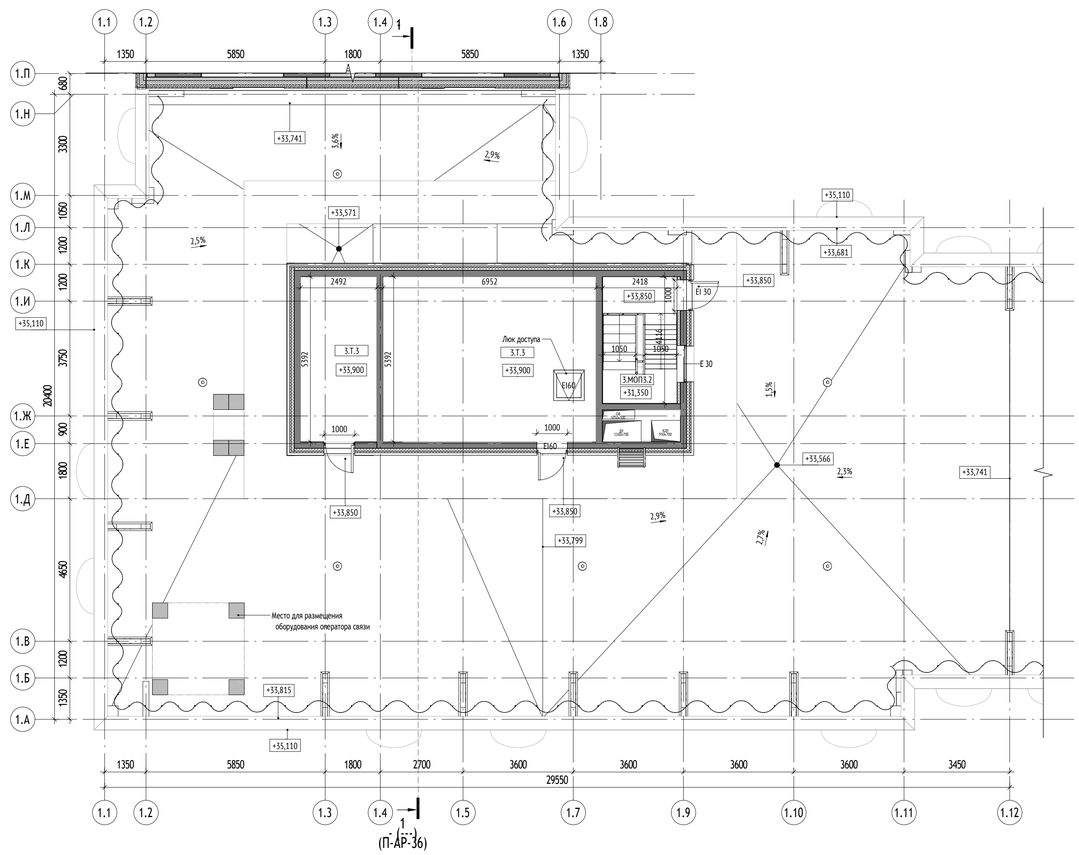
Формат А1

План технических пространств на отм. +31.340 (1 : 100)



(П-АР-36)

План выхода на кровлю на отм. +33.900 (1 : 100)



(П-АР-36)

Экспликация помещений технических пространств на отм. +31.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 3			
МОП			
3.МОП3.1	Тамбур	16,2	
3.МОП3.2	Лестничная клетка	13,2	
		29,4	

Экспликация помещений кровли на отм. +33.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 3			
МОП			
3.МОП3.2	Лестничная клетка	10,0	
Техническое			
3.Т.3	Маш. отд. лифтов	37,5	В3
3.Т.3	Помещение СС	13,4	В3
		60,9	

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

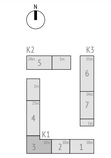
Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
"А" - Автостоянка
"МОП" - Места общего пользования
"БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
"Т" - Технические помещения
"ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
"ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
П	30	

Корпус 1. Секция 3. План технического пространства. План выхода на кровлю

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

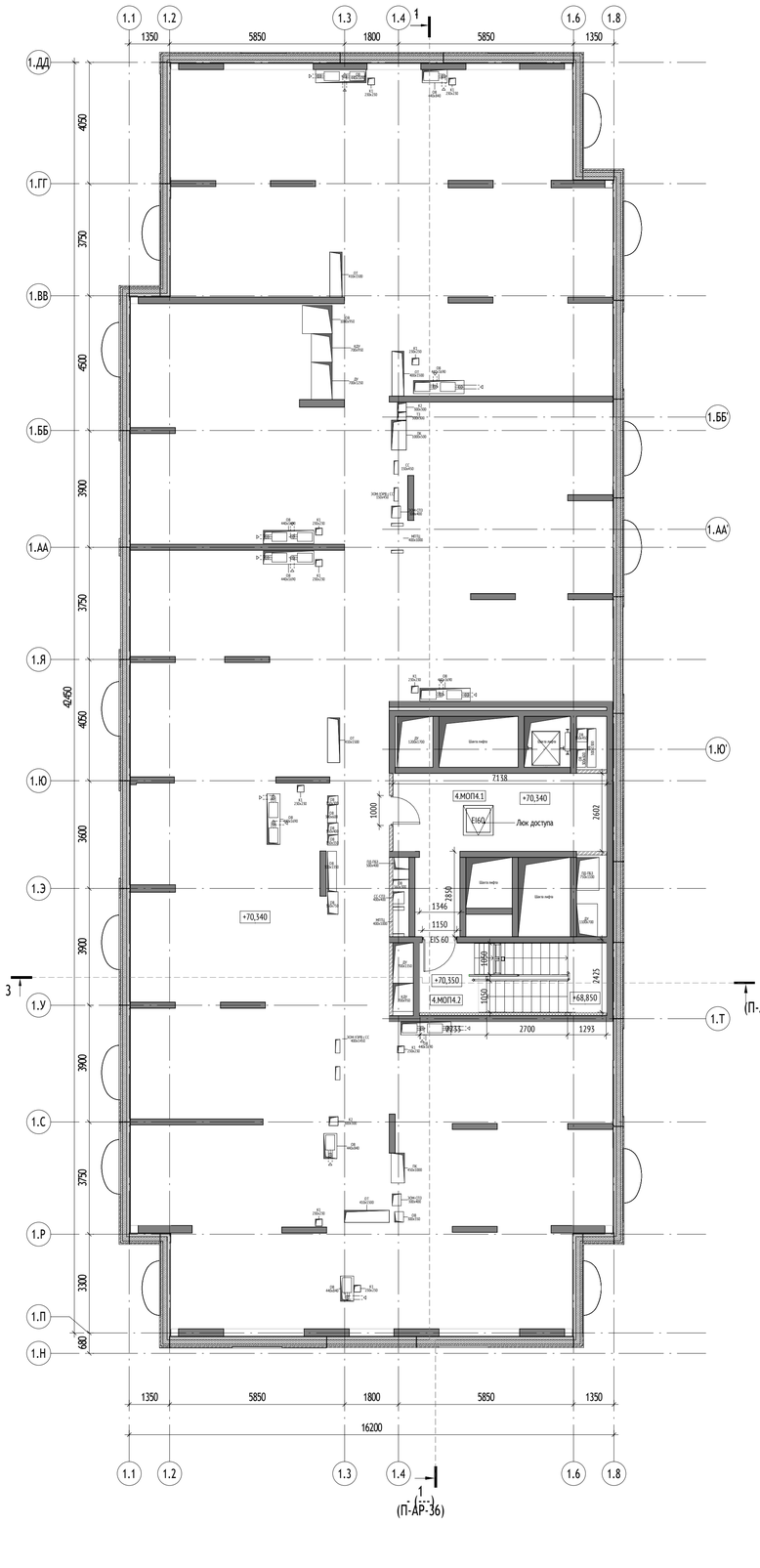
Согласовано

Взам. инв. №

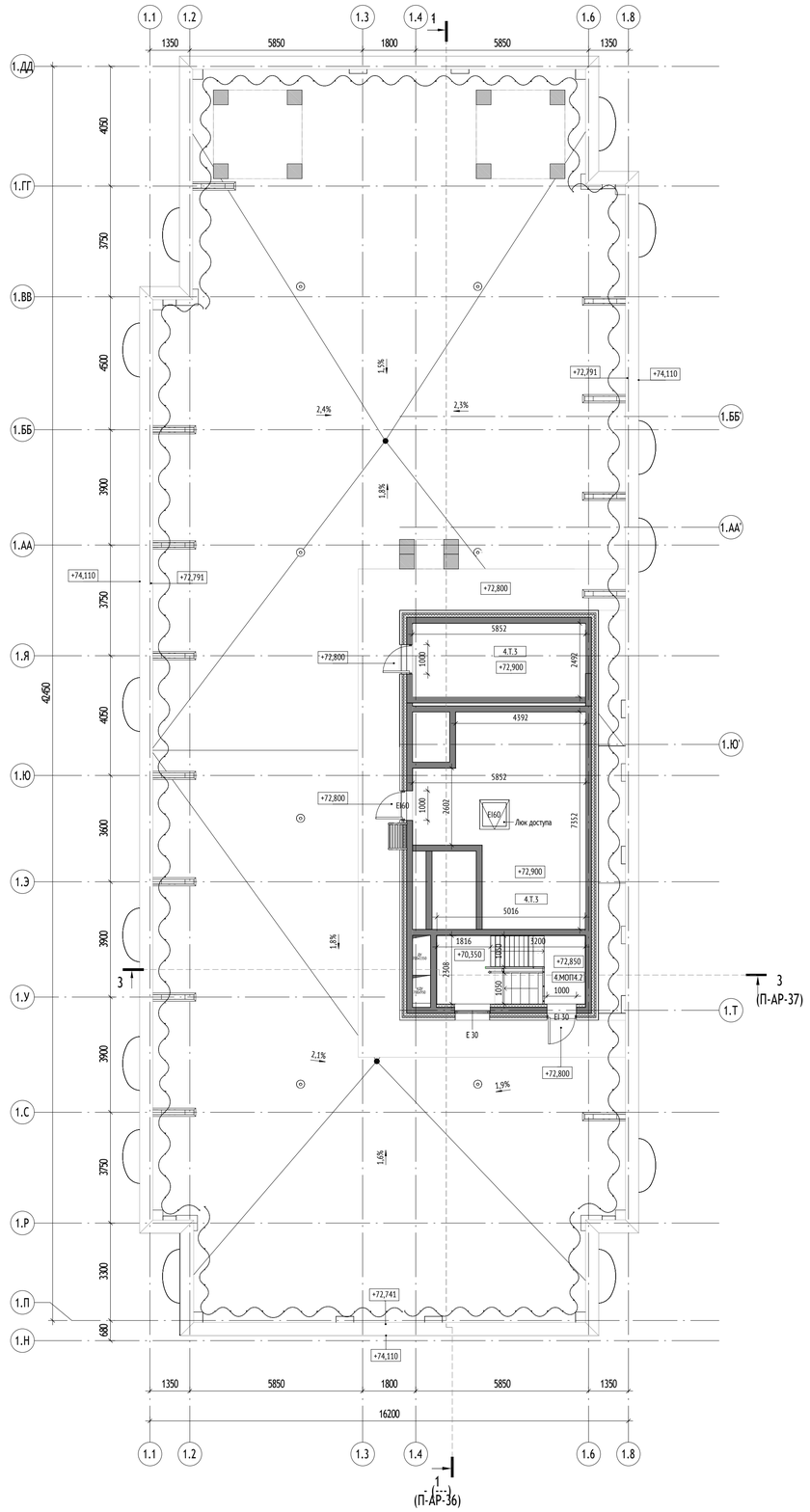
Подп. и дата

Инв. № подл.

План технических пространств на отм. +70.340 (1 : 100)



План выхода на кровлю на отм. +72.900 (1 : 100)



Экспликация помещений технических пространств на отм. +70.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 4			
МОП			
4.МОП4.1	Тамбур	22,8	
4.МОП4.2	Лестничная клетка	14,4	
		37,2	

Экспликация помещений кровли на отм. +72.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 4			
МОП			
4.МОП4.2	Лестничная клетка	11,6	
Техническое			
4.Т.3	Маш. отд. лифтов	33,5	В3
4.Т.3	Помещение СС	14,6	В3
		59,7	

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

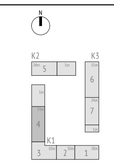
Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Разработал	Пантюхина			Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Волков				П	31	
ГАП	Волков						
Гл. арх. бюро	Струговец						
Н. контр.	Куликова			Корпус 1. Секция 4. План технического пространства. План выхода на кровлю	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП	Першин						

Формат А1

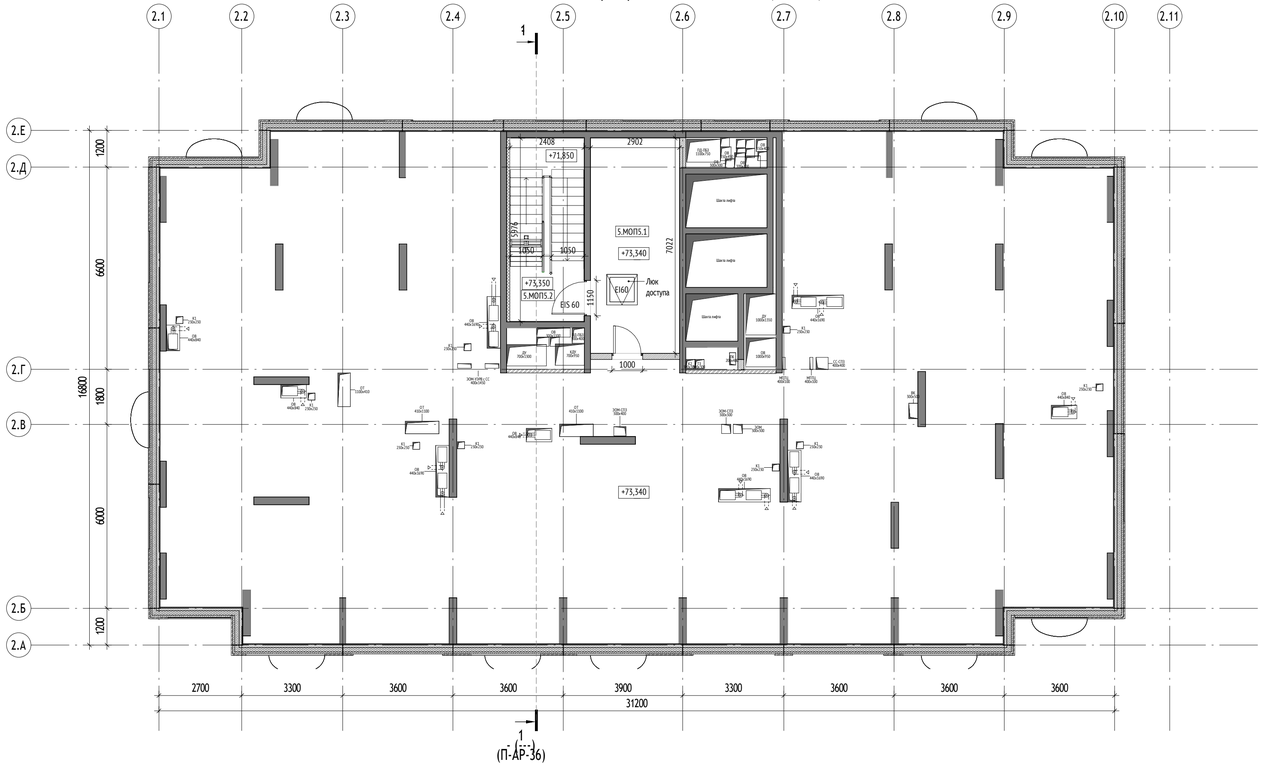
Согласовано

Взам. инв. №

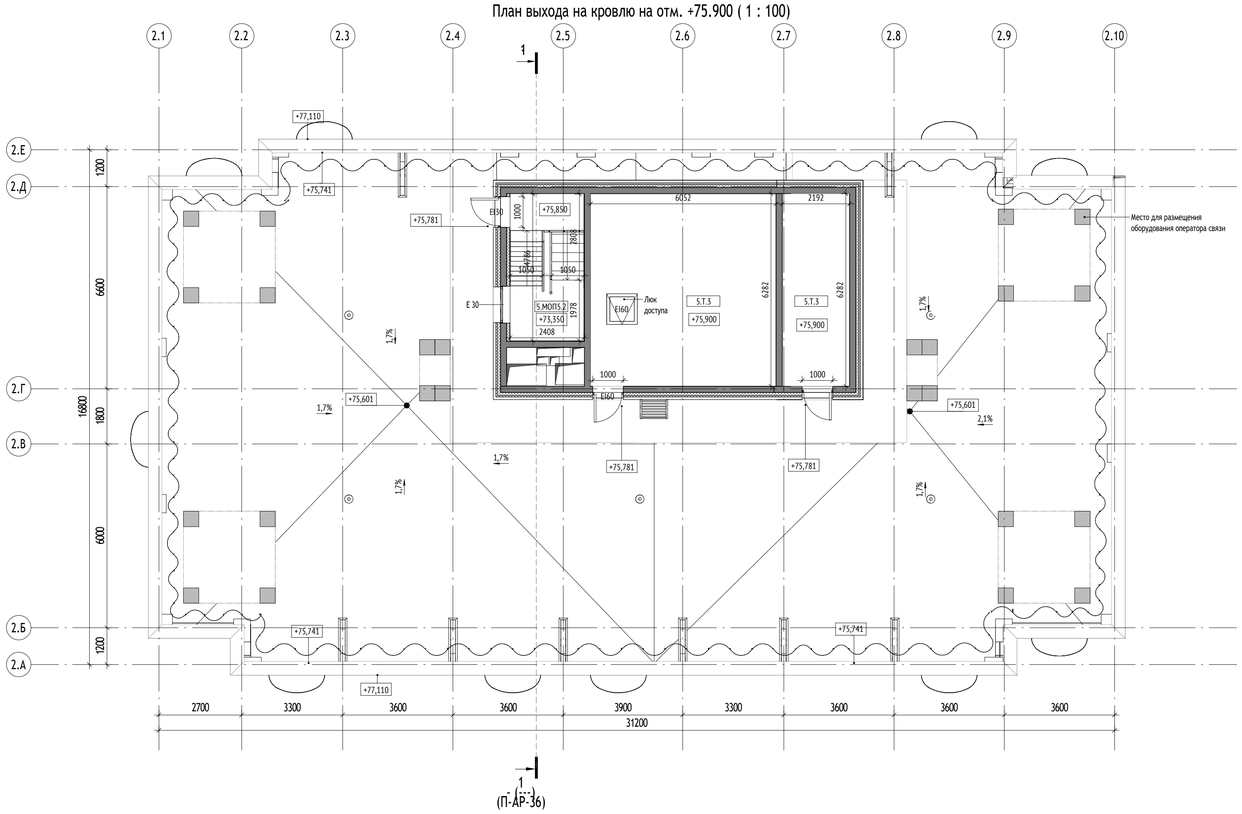
Подп. и дата

Инв. № подл.

План технических пространств на отм. +73.340 (1 : 100)



План выхода на кровлю на отм. +75.900 (1 : 100)



Экспликация помещений технических пространств на отм. +73.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 5			
МОП			
5.МОП5.1	Тамбур	20,4	
5.МОП5.2	Лестничная клетка	14,4	
		34,8	

Экспликация помещений кровли на отм. +75.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 5			
МОП			
5.МОП5.2	Лестничная клетка	11,5	
Техническое			
5.Т.3	Маш. отд. лифтов	38,0	В3
5.Т.3	Помещение СС	13,8	В3
		63,3	

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

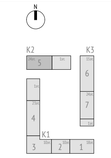
Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  "А" - Автостоянка
  "МОП" - Места общего пользования
  "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  "Т" - Технические помещения
  "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
П	32	

Корпус 2. Секция 5. План технического пространства. План выхода на кровлю

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

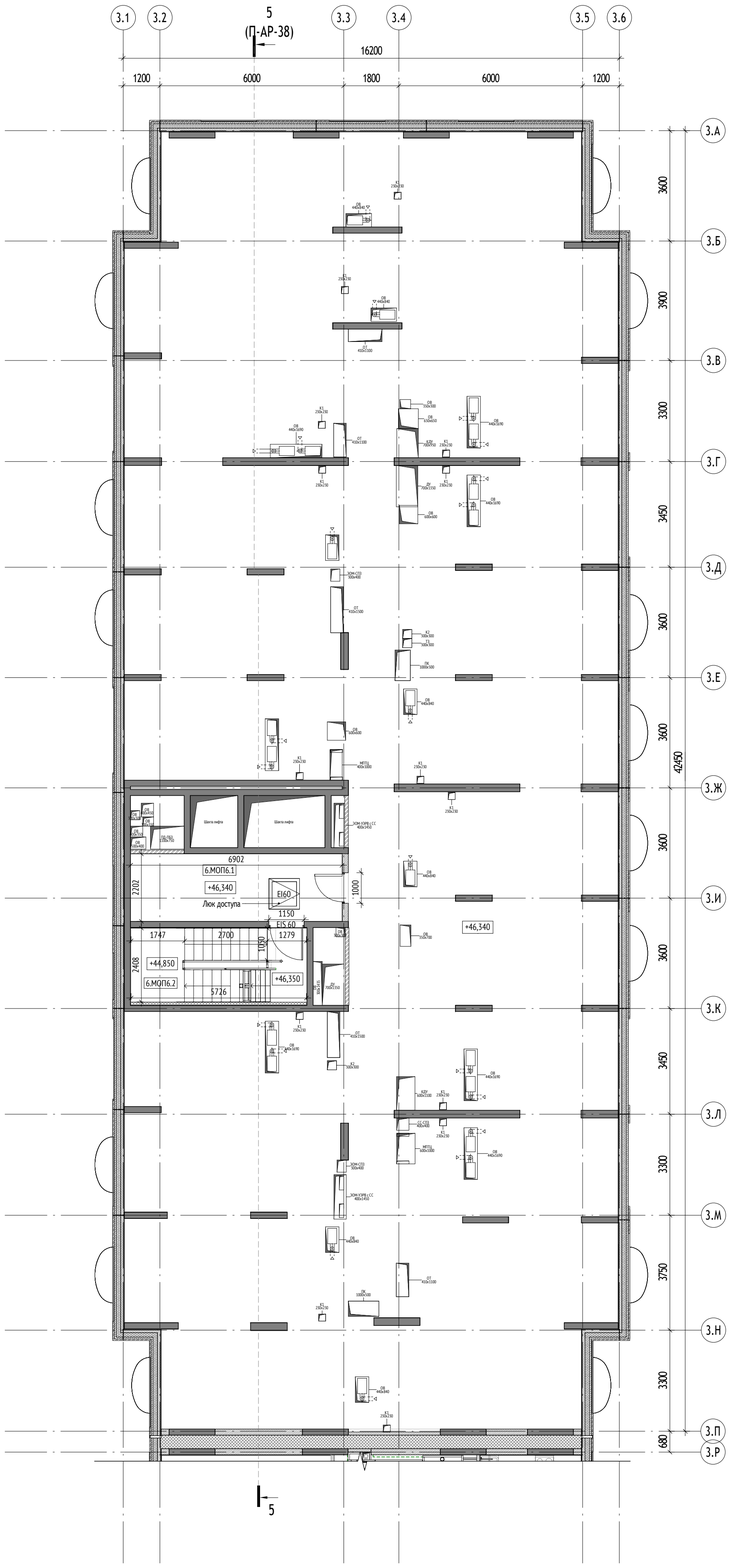
Согласовано

Взам. инв. №

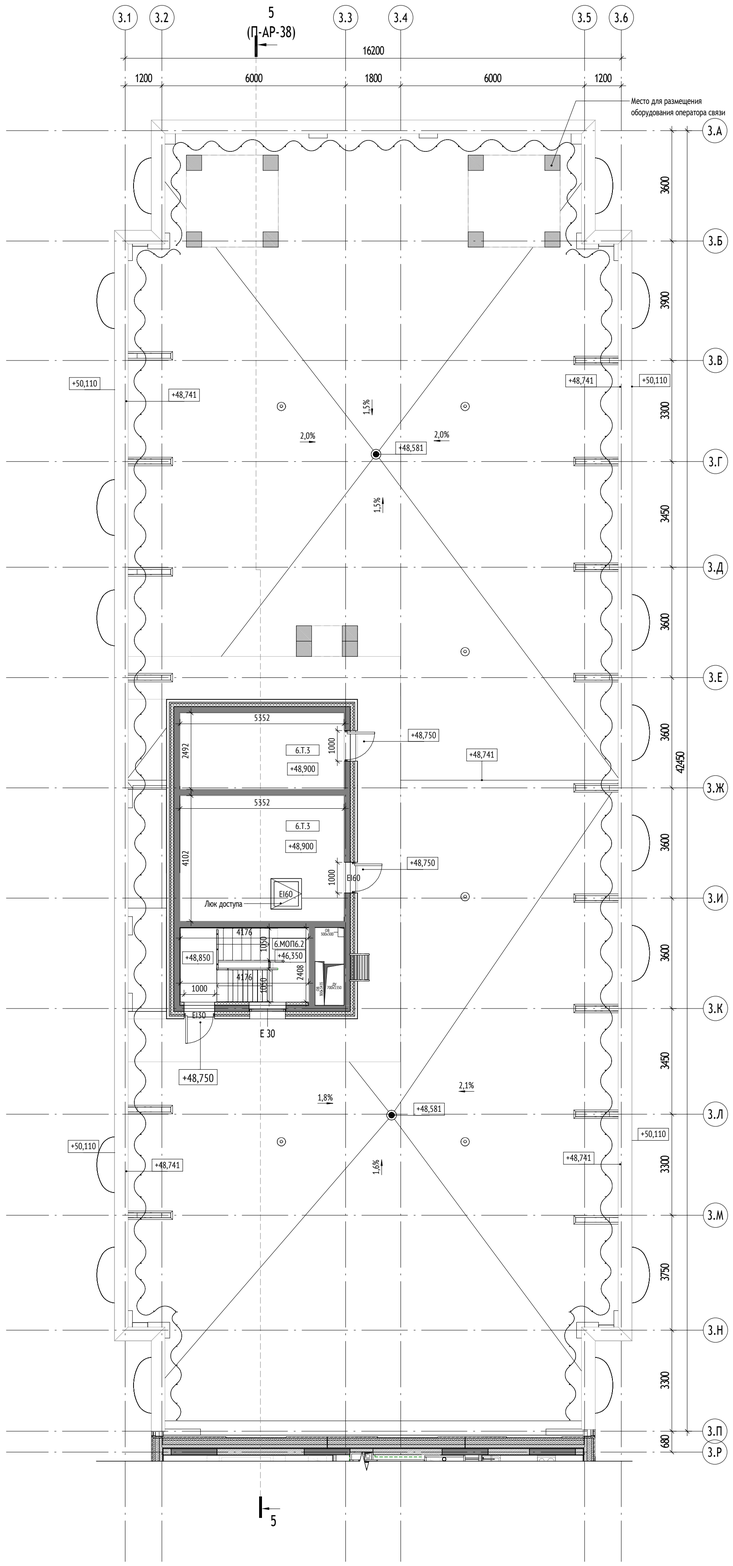
Подп. и дата

Инв. № подл.

План технических пространств на отм. +46.340 (1 : 100)



План выхода на кровлю на отм. +48.900 (1 : 100)



Экспликация помещений технических пространств на отм. +46.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 6			
МОП			
6.МОП6.1	Тамбур	15,2	
6.МОП6.2	Лестничная клетка	13,8	
		29,0	

Экспликация помещений кровли на отм. +48.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 6			
МОП			
6.МОП6.2	Лестничная клетка	10,1	
Техническое			
6.Т.3	Маш. отд. лифтов	22,0	В3
6.Т.3	Помещение СС	13,3	В3
		45,3	

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

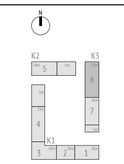
Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 2% - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-П-АР
Разработал		Ивченко				Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)
Проверил		Волков				
ГАП		Волков				
Гл. арх. бюро		Струговец				
Н. контр.		Куликова				Корпус 3
ГИП		Першин				Корпус 3. Секция 6. План технического пространства. План выхода на кровлю.

Стадия	Лист	Листов
П	33	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

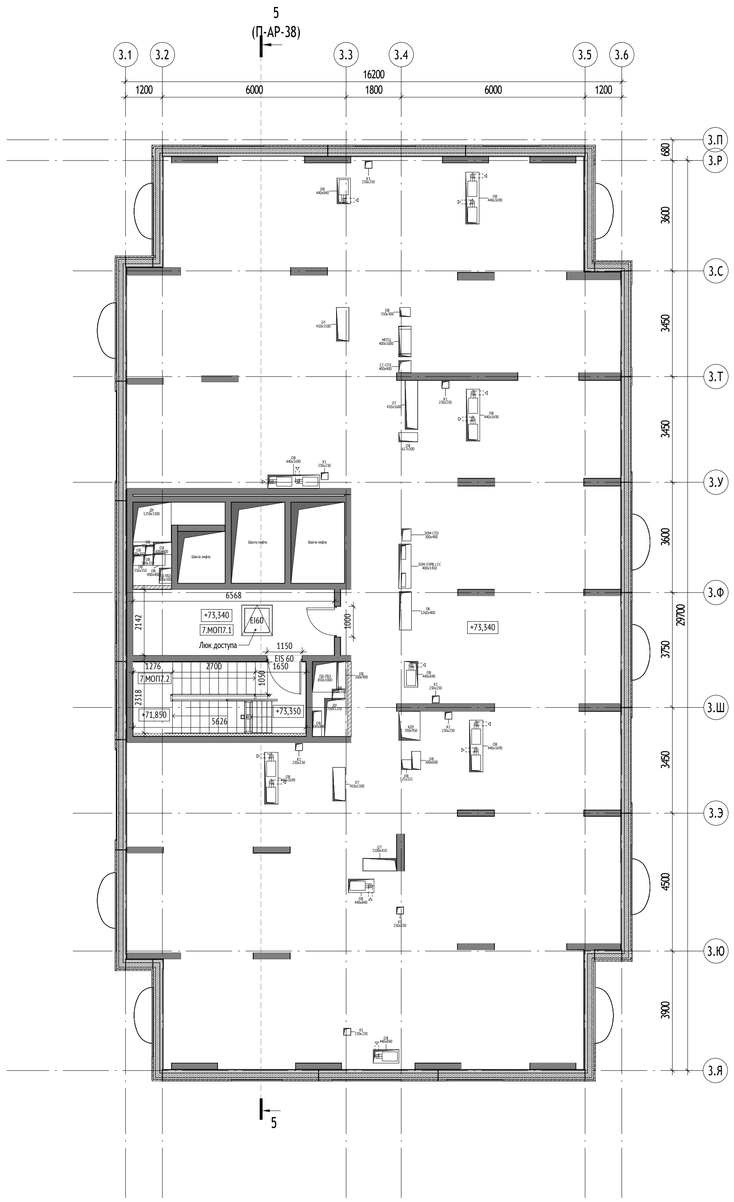
Согласовано

Взам. инв. №

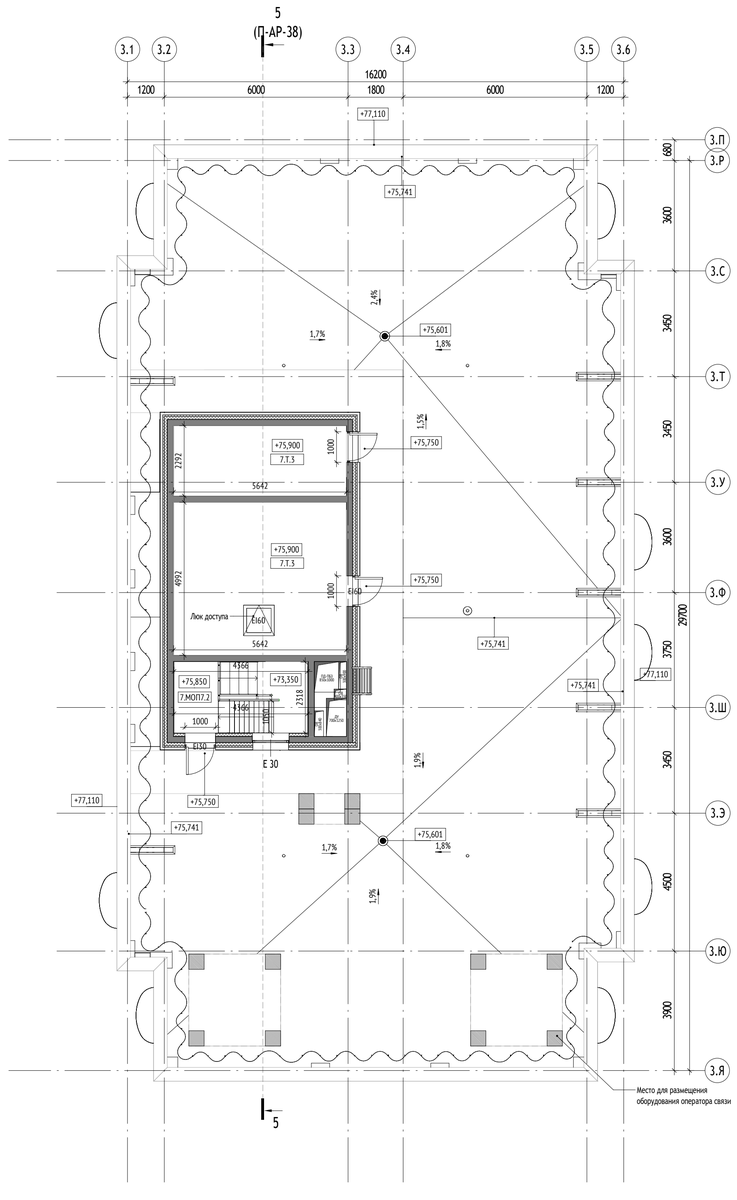
Подп. и дата

Инв. № подл.

План технических пространств на отм. +73.340 (1 : 100)



План выхода на кровлю на отм. +75.900 (1 : 100)



Экспликация помещений технических пространств на отм. +73.340

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 7			
МОП			
7.МОП7.1	Тамбур	14,1	
7.МОП7.2	Лестничная клетка	13,0	
		27,1	

Экспликация помещений кровли на отм. +75.900

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 7			
МОП			
7.МОП7.2	Лестничная клетка	10,1	
Техническое			
7.Т.3	Маш. отд. лифтов	28,2	В3
7.Т.3	Помещение СС	12,9	В3
		51,2	

ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

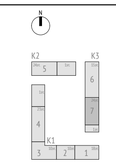
Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Номер Обозначение типа помещения:
"А" - Автостоянка
"МОП" - Места общего пользования
"БКТ" - Помещения общественного назначения (4.3)
"Т" - Технические помещения
"ПУИ" - Помещения уборочного инвентаря
"ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
2% - Величина и направление уклона
0.000 - Относительная отметка
146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработал		Ивченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 41/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 3

Стадия	Лист	Листов
П	34	

Корпус 3. Секция 7. План технического пространства. План выхода на кровлю.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

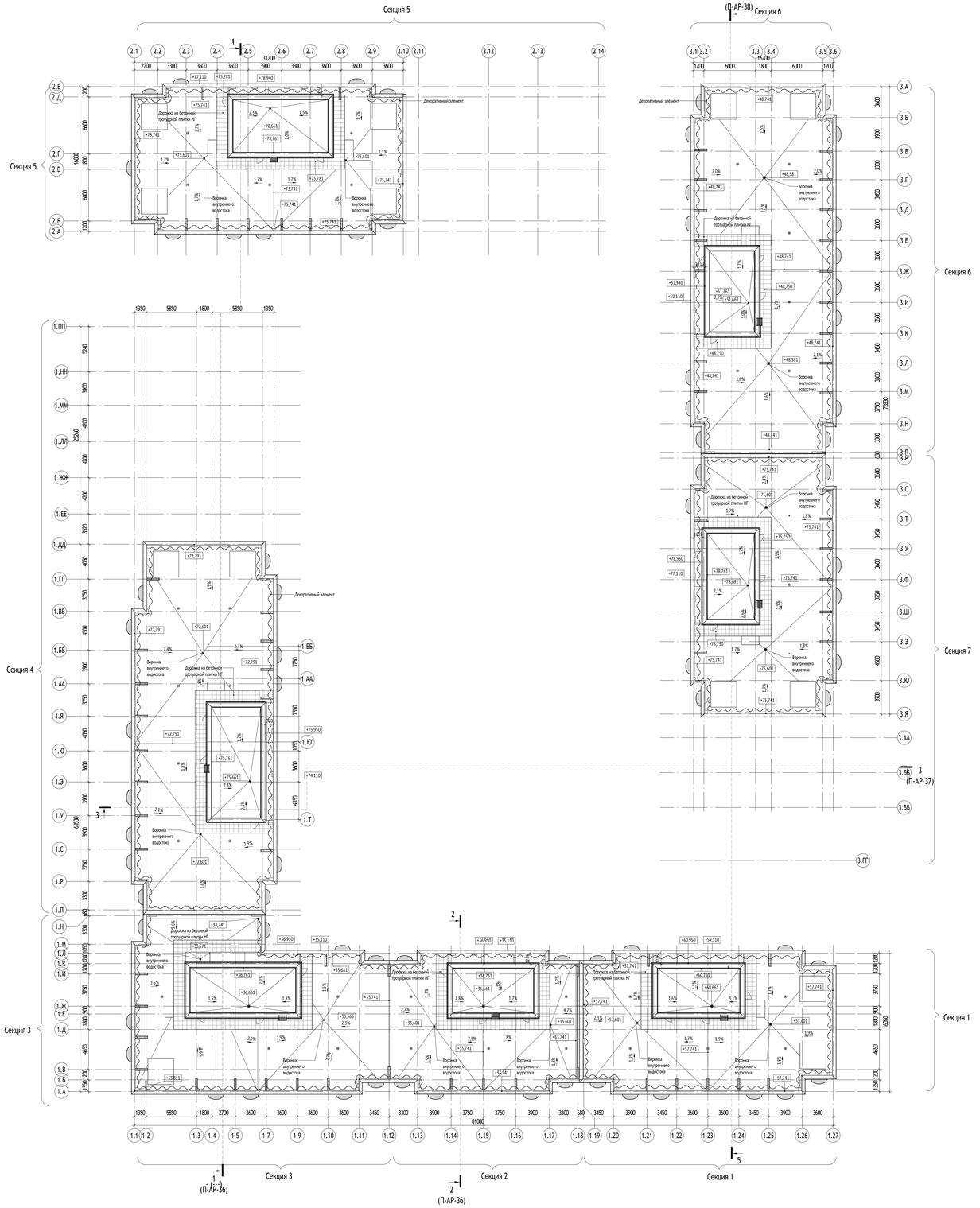
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



ПРИМЕЧАНИЕ:
Высота технического пространства 1710 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

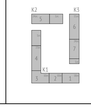
Марка помещений
1.1.1.1
- Номер помещения
- Номер блокированного типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "ВОП" - Места общего пользования
  - "ВНП" - Помещения общественного назначения (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПУУ" - Помещения уборочного инвентаря
  - "ПО" - Помещения охраны
- Номер секции

- Инженерные шахты
- 25 - Величина и направление уклона
- 0.000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- Люк доступа в перекрытии
- Металлическая лестница
- Воронка внутреннего водостока

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Трехслойная наружная ж/б панель/ парапетная панель 330 мм
- Утеплитель 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Иваченко			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

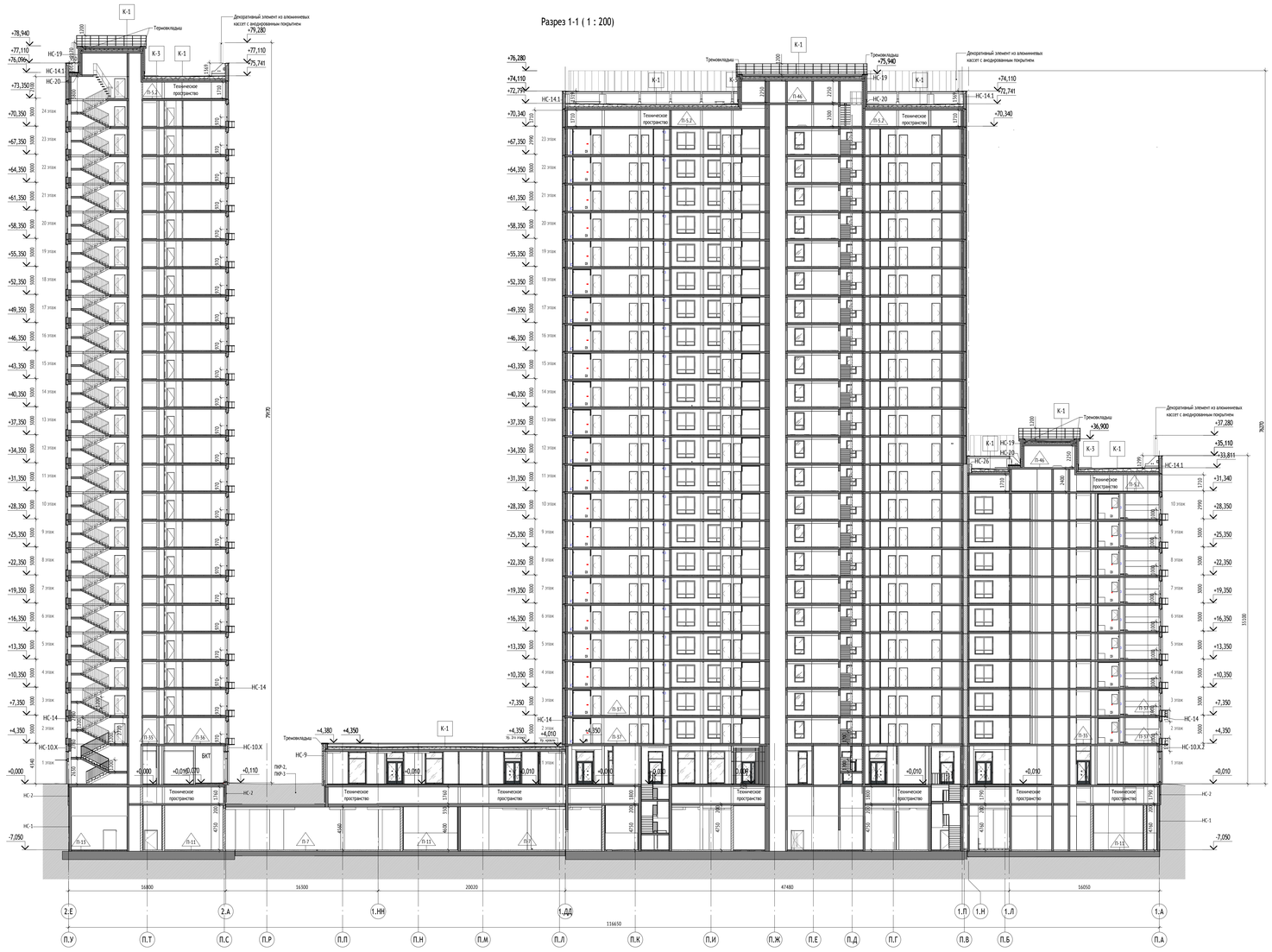
Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «крытая» (БСТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Южнопортовый, бульвар Сирийский, земельный участок 4/4 (Сирийский б-р, вл.4, эт.) 4) (Восточный административный округ)

Корпус 1, 2, 3	Стадия	Лист	Листов
	П	35	
План кровли	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

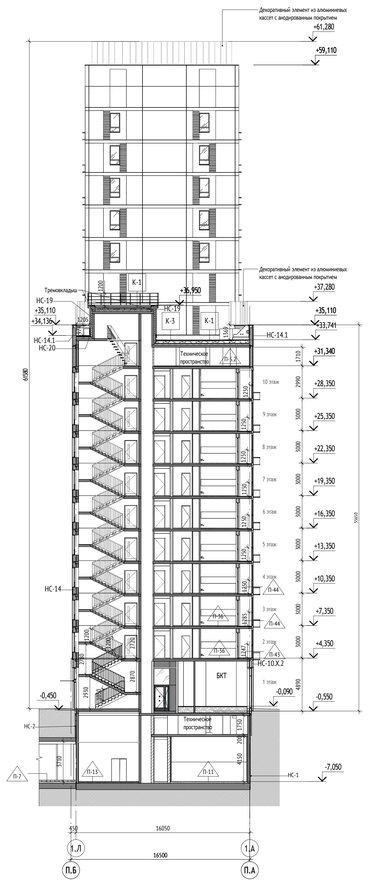
Формат А0

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Разрез 1-1 (1 : 200)



Разрез 2-2 (1 : 200)



ПРИМЕЧАНИЕ:
Типы конструкций см. на листе 39.

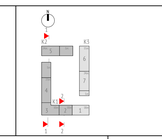
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 2% - Величина и направление уклона
- 0,000 - Относительная отметка
- 146,85 - Абсолютная отметка
- НС-1 - Марка стен
- К-1 - Марка кровли
- ПФ-1 - Марка покрытий
- П-1 - Марка пола

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены из газогребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из газогребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная м/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

						17-0121-ОК-1-П-АР		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «крытая» (ЖПО с		
						инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Якорная, внутригородское муниципальное образование		
						Комендантский, бульвар Сиреневый, земельный участок 414 (Сиреневый б-р, вл.4, ч.) в Восточный административный округ г.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Пантюхина				Корпус 1, 2, 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Волков					П	36	
ГАП		Волков							
Гл. арх. проекта		Спутсевец							
Н. контр.		Куликова				Разрез 1-1, 2-2	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин							

Формат А0

Согласовано

Взам. инв. №

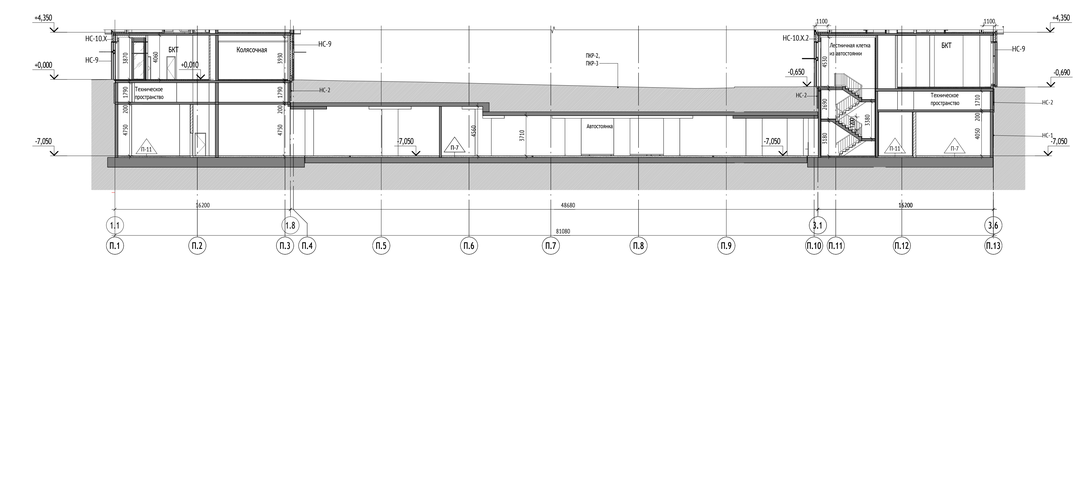
Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 3-3 (1 : 200)



Разрез 4-4 (1 : 200)



ПРИМЕЧАНИЕ:
Типы конструкций см. на листе 39.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 2% - Величина и направление уклона
- 0,000 - Относительная отметка
- 146.85 - Абсолютная отметка
- НС-1 - Марка стен
- К-1 - Марка кровли
- ПЭР-1 - Марка покрытий
- П-1.1 - Марка пола

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены из газогребневых пазогребневых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (штукатурка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из газогребневых влагостойких пазогребневых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (штукатурка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная м/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

					17-0121-ОК-1-П-АР	
					Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «нулик» (БСТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Пантюхина				
Проверил		Волков				
ГАП		Волков				
Гл. арх. бюро		Стругловец				
Н. контр.		Куликова				
ГИП		Першин				

Стадия	Лист	Листов
П	37	

Корпус 1, 2, 3

Разрез 3-3, 4-4

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А0

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 5-5 (1 : 200)



ПРИМЕЧАНИЕ:
Типы конструкций см. на листе 39.

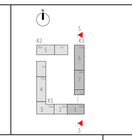
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 25 - Величина и направление уклона
- 0,000 - Относительная отметка
- 146,85 - Абсолютная отметка
- НС-1 - Марка стен
- К-1 - Марка кровли
- ТКР-1 - Марка покрытий
- П-1 - Марка пола

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120, 250 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены из полгребневых полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 80 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм с каждой стороны
- Стены из полгребневых влагостойких полнотелых плит (внутриквартирные перегородки), 100 мм + отделка (шпатлевка) 12 мм со стороны жилой комнаты или кухни
- Трехслойная наружная м/б панель 330 мм + 10 мм штукатурка
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 100, 120, 150, 180 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=146.85

						17-0121-ОК-1-П-АР		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «крытое» (ЖСТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Пантюхина				Корпус 1, 2, 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Волков					П	38	
ГАП		Волков							
Гл. арх. бюро		Струговец							
Н. контр.		Куликова				Разрез 5-5	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин							

Формат А0

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Конструкции основных типов полов:

П-5 Подземный этаж: Воздухозаборная шахта Первый этаж, Чердак: Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций, эксплуатируемые технические ниши - 90 мм:
1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой
2. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход0.6кг/м3) - 40 мм
3. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой
4. Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) q=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм
5. Ж/б плита (см. КР)

П-7 Подземный этаж: Автостоянка, зона размещения теплового узла в пространстве подземной автостоянки расположенного под секциями жилой части здания 100-150 мм:
1. Система покрытия ТН-ПОЛ ТАЙКОР Кварц (1 слой):
   1. Эмаль TAIKOR Top 425 - 2 слоя (Колеруется в RAL -7030)
   2. Засыпка кварцевым песком. Фракция: 0,5 мм; 0,1-0,63 мм
   3. Грунт TAIKOR Primer 150 - 2 слоя
2. Стяжка бетонная В15, F100, W4, армированная 5Вр1 с ячейкой 100х100, по уклону - 98-148 мм
3. Система покрытия ТН-ПОЛ ТАЙКОР Барьер (1 слой):
   1. Покрытие TAIKOR Elastic 300 с заведением на стены на 200 мм - 2 слоя
   2. Грунт TAIKOR Primer 210 с заведением на стены на 200 мм - 1 слой
   3. Подлинка выбоин до 30 мм составом Sika grout 316, 5% от площади пола
4. Монолитный ж/бетон

П- 8 Подземный этаж: Рампа (проезжая и пешеходная часть) 100-150 мм:
1. Система покрытия ТН-ПОЛ Тайкор Кварц усиленная (1 слой):
   1. Эмаль TAIKOR Top 425 -2 слоя (Колеруется в RAL -7030)
   2. Засыпка кварцевым песком. Фракция: 0,5 мм; 0,1-0,63 мм
   3. Грунт TAIKOR Primer 150-1 слой
   4. Засыпка кварцевым песком. Фракция: 0,5 мм; 0,1-0,63 мм
   5. Грунт TAIKOR Primer 150-2 слоя
2. Бетонная стяжка В15, F100 W-4, армированная 5Вр1 с ячейкой 100х100, по уклону - 97-147 мм
3. Система покрытия ТН-ПОЛ ТАЙКОР Барьер (1 слой):
   1. Покрытие TAIKOR Elastic 300 с заведением на стены на 200 мм - 2 слоя
   2. Грунт TAIKOR Primer 210 с заведением на стены на 200 мм - 1 слой
   3. Подлинка выбоин до 30 мм составом Sika grout 316, 5% от площади пола
4. Монолитный ж/б бетон

П-11 Подземный этаж: Помещение ИТП и ВНС, водомерный узел, венткамера ПД, венткамера автостоянки, насосная АПТ, помещение узла учета тепловой энергии, помещение теплового узла, помещение уборочной техники 60-150 мм:
1. Керамогранит с затиркой швов, износостойкость неглазурованных плиток не более 0,5 г/см2, класс износостойкости PEI 5, предел прочности при изгибе не менее 35 МПа по ГОСТ 13996-2019 Таблица 2А, морозостойкая, класс противоскольжения R9 - 8 мм
2. Клей плиточный водостойкий - 6 мм
3. Гидроизоляция цементная Ceresit CR 65 WATERPROOF с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя
4. Увлажнение основания до насыщения, не допуская потеков и скоплений воды
5. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43-133
6. Монолитный ж/бетон

П-13 Подземный этаж: Лифтовый холл, тамбур-шлюз (при лифтовом холле) - 150 мм:
1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм
2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм
3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой
4. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3)- 51 мм
5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой
6. Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250- 85 мм
7. Монолитная ж.б. плита

П-18 Тамбур МОП (1-ый и 2-ой), тамбур БКТ - 100 мм:
1. Керамогранит 600х600 с затиркой швов - 10 мм
2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм
3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя
4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой
5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 63 мм
6. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой
7. Засыпка керамзитом 600 кг/м3, с последующей проливкой цементным молочком - перем.
8. Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м˚С - 20 мм
9. Ж/б плита (см. КР)

П-19 МОП 1-го этажа (Вестибюль, колясочная) - 110 мм:
1. Керамогранит 600х600 мм с затиркой швов - 10 мм
2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм
3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой
4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фибволокном - 64 мм
5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой
6. Засыпка керамзитом 600 кг/м3, с последующей проливкой цементным молочком (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - перем.
7. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой
8. Минераловатный утеплитель (ТехноНиколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 30 мм
9. Ж/б плита(см. КР)

П-28 БКТ 1-го этажа 90-110 мм:
1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм
2. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм
3. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой
4. Засыпка керамзитом 600 кг/м3, с последующей проливкой цементным молочком - перем.
5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой
6. Минераловатный утеплитель (ТехноНиколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм
7. Ж/б плита (см. КР)

П-35 МОП типовых этажей 100 мм:
1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм
2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм
3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой
4. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 86 мм
5. Ж/б плита (см. КР)

П-36 Квартиры (Жилая комната, холл) 100 мм:
1. Ламинат не ниже 32 класса - 8 мм
2. Подложка под ламинат - 5 мм
3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой
4. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 82 мм
5. ПодложказвукоизоляционнаяISOLON 500 3005 AV- 5 мм
6. Ж/б плита (см. КР)

П-39 Квартиры (Кухня) 100 мм:
1.Керамогранит с затиркой швов-8 мм
2.Водостойкий плиточный клей-6 мм
3.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 51-2 слоя
4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17-1 слой
5. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 80 мм
6. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV - 5 мм
7. Ж/б плита (см. КР)

П-43 Лоджии 2 этаж 128 мм:
1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм
2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм
3. Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя
4. Сборная стяжка из двух слоев ЦСП 2х12 мм - 24 мм
5. Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м˚С - 90 мм
6. Ж/б плита (см. КР)

П-44 Лоджии выше 2-го этажа 60 мм:
1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм
2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм
3. Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя
4. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 46 мм
5. Ж/б плита (см. КР)

П-46 Машинное помещение лифтов, помещение СС (на кровле) 50 мм:
1. Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой
2. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 50 мм
3. Ж/б плита (см. КР)

Конструкции основных типов полов:

П-55 Подземный этаж: Электрощитовая и ВРУ автостоянки 150 мм:
1. Линолеум антистатичный пожаробезопасный - 2 мм
2. Клей для ПВХ и каучуковых покрытий Ceresit K 188E - 2 мм
3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой
4. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 56 мм
5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой
6. Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 90 мм
7. Монолитный ж/бетон

Конструкции основных типов наружных стен:

НС-1 Подземный этаж (ниже отм. -2000) - 16 мм:
- Обратная засыпка
- Мембрана защитная (ТехноНиколь PLANTER standard) - 8 мм
- Гидроизоляция (ТехноНиколь Технопласт Фундамент или Технопласт Альфа ЭПП (при наличии радоновой опасности согласно инженерноэкологическим изысканиям)) - 1 слой
- Гидроизоляция (ТехноНиколь Технопласт Фундамент) - 1 слой
- Праймер битумный (ТехноНиколь №1) - 1 слой
- Монолитная ж/б стена

НС-2 Подземный этаж (отм. -2000 до ур.земли) - 116 мм:
- Обратная засыпка
- Мембрана защитная (ТехноНиколь PLANTER standard) - 8 мм
- Пенополистирол экструдированный (ТехноНиколь CARBON PROF), прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λБ=0,032 Вт/мК - 100 мм
- Мастика битумная приклеивающая (ТехноНиколь №27) - 1 слой
- Гидроизоляция (ТехноНиколь Технопласт Фундамент или Технопласт Альфа ЭПП (при наличии радоновой опасности согласно инженерноэкологическим изысканиям)) - 1 слой
- Гидроизоляция (ТехноНиколь Технопласт Фундамент) - 1 слой
- Праймер битумный (ТехноНиколь №1) - 1 слой
- Монолитная ж/б стена

НС-9 Наружные стены 1 этажа 550-560 мм:
Навесная фасадная система с воздушным зазором ГАРЛАНД:
-Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х115х60h М150, F100, нарастворецементно-песчаном М100, группагорючести НГ - 105-115 мм
- Воздушный зазор - 40 мм
- Мембрана ветрогидрозащитная, сопротивление воздухопроницанию не менее 1500 (м2·ч·Па)/кг, группа горючести НГ - 1 слой
- Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь - ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ), ρ=72-88 кг/м³, λБ=0,038 Вт/м˚С, группа горючести НГ, с дюбельным креплением - 200 мм
- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (ТехноНиколь 110) - 5 мм
- Стена из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75 - 200 мм
- Слой штукатурный

НС-11 Первый этаж: Стены выше ур. земли - цоколь (в составе многослойной конструкции фасада) min - 300мм от уровня земли
- Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13 1 слой
- Навесная фасадная система с воздушным зазором ГАРЛАНД для облицовки кирпичом: -
- Кирпич лицевой керамический полнотелый 285х115х60h М200, F100, на цементно-песчаном растворе М100, группа горючести НГ 105-115 ГОСТ 530-2012 КР-л-пу 285х115х60/1НФ/200/ 1,4/100
- Воздушный зазор 35**
- Утеплитель плиты из пеностекла ρ=121-140 кг/м³, предел прочности на сжатие ≥0,7 Мпа, λБ=0,048 Вт/м˚С, группа горючести НГ 50*** ГОСТ 33949-2016 - 50 мм*
- Клей двухкомпонентный полимерный (БМ.92) 1 слой
- Утеплитель плиты из пеностекла ρ=121-140 кг/м³, предел прочности на сжатие ≥0,7 Мпа, λБ=0,048 Вт/м˚С, группа горючести НГ 50*** ГОСТ 33949-2016 - 150 мм*
- Гидроизоляция (ТехноНиколь Технопласт Фундамент или Технопласт Альфа ЭПП (при наличии радоновой опасности согласно инженерноэкологическим изысканиям)) -1 слой
- Гидроизоляция (ТехноНиколь Технопласт Фундамент) 1 слой
- Праймер битумный (ТехноНиколь №1) 1 слой
- Монолитная ж/б стена по проекту

* В стенах западающей входной группы утепление стены выполняется из одного слоя утеплителя 150 мм
** Диапазон воздушного зазора фасадной системы "Гарланд" от 35 мм

НС-14 Типовой этаж:Трехслойная стеновая панель заводской готовности
Кровля: Парапет кровли - трехслойная стеновая панель парапета заводской готовности - 330 мм:
- Резанные части керамического кирпича толщиной 20 мм уголленые вслой бетонаната0мм-10 мм
- Наружный ж/б слой B25-70 мм
-Утеплитель минераловатный (ТехноникольТЕХНОВЕНТСТАНДАРТ), ρ=72-88 кг/м³, λБ=0,038 Вт/м˚С, группагорючести НГ - 150 мм
-Внутренний ж/б слой B25 -100мм

НС-16 Типовой этаж : Стены квартирных лоджий - 155/185/205 мм:
- Наружный отделочный слой
- Утеплитель минераловатный (ТехноникольТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее15 кПа,λБ=0,041 Вт/м˚С, группа горючести НГ- 150/180/200 мм
- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм
- Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя
- Монолитная ж/б стена

НС-18.2 Типовой этаж : Стены квартирных лоджий - 325 мм:
- Наружный отделочный слой
- Утеплитель минераловатный (ТехноникольТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее15 кПа,λБ=0,041 Вт/м˚С, группа горючести НГ- 120 мм
- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм
- Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя
- Стена из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на клею - 200 мм
- Слой штукатурный см. ЖД-ТА-РЕН-АР-ОП. Альбом строительных конструкций и материалов. Отделка помещений

НС-17 Типовой этаж: Стены квартирных лоджий (между торцом монолитной ж/б стены и стемалитом в витражной конструкции - 325 мм:
- Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ= 90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λБ=0,041 Вт/м˚С, группа горючести НГ - 120мм
- Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ= 90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λБ=0,041 Вт/м˚С, группа горючести НГ - 200мм
- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) -5мм
- Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) -2 слоя
- Монолитная ж/б стена

НС-19 Кровля: надстройка - 240 мм:
- Облицовка плитами фибоцементными RAL 7044, группа горючести НГ - 8 мм
- Навесная фасадная система с воздушным зазором - 82 мм
- Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь ТЕХНОВЕНТ ПРОФ), ρ= 90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м˚С, группа горючести НГ, с дюбельным креплением - 50 мм
- Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь ТЕХНОВЕНТ Н ПРОФ), ρ= 40-50 кг/м³, λБ=0,040 Вт/м˚С, группа горючести НГ, с дюбельным креплением - 100мм
- Монолитная ж/б стена

НС-20 Кровля: Надстройка (300мм от верхней отметки пирога кровли) - 180 мм:
1.Гидроизоляция 2-ой слой (ТехноНиколь Унифлекс ЭКП), масса 1 м²≥5 кг, теплостойкость ≥100˚С - 1 слой
2. Гидроизоляция 1-ый слой (ТехноНиколь Унифлекс ЭПП), масса 1 м²≥4 кг, теплостойкость ≥100˚С - 1 слой
3. Праймер битумный (ТехноНиколь №1) - 1 слой
4. Цементно-стружечная плита, огрунтованная с двух сторон праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01. Расход праймера - 250г/м2 с каждой стороны листа - 10 мм
5. Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ= 155-185 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λБ=0,043 Вт/м˚С, группа горючести НГ - 40 мм
6. Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ= 90-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 40 кПа, λБ=0,041 Вт/м˚С, группа горючести НГ - 120 мм
7. Пароизоляция (ТехноНиколь Бикрост ХПП), масса 1 м² ≥2,7 кг, теплостойкость ≥80 ˚С или (ТехноНиколь Биполь ЭПП), масса 1 м² ≥3,0 кг ,
теплостойкость ≥85 ˚С. Марку пароизоляции применять в проекте в зависимости от периода монтажа кровельного пирога (летний/зимний) - 1 слой
8. Праймер битумный (ТехноНиколь №1) - 1 слой
9. Монолитная ж/б стена

НС-25 Кровля: Парапет основной кровли (900мм от верха плиты покрытия):
1.Гидроизоляция 2-ой слой (ТехноНиколь Унифлекс ЭКП), масса 1 м²≥5 кг, теплостойкость ≥100˚С
2.Гидроизоляция 1-ый слой (ТехноНиколь Унифлекс ЭПП), масса 1 м²≥4 кг, теплостойкость ≥100˚С
3.Праймер битумный (ТехноНиколь №1)
4.НС-14 (парапет кровли - трехслойная стеновая панель парапета заводской готовности), НС-10 (парапет кровли с сертифицированной системой навесного фасада "Гарланд")

НС-26 Кровля: Парапет в месте устройства деформационного шва между секциями разной этажности - 467 мм:
1. Гидроизоляция 2-ой слой (ТехноНиколь Унифлекс ЭКП), масса 1 м²≥5 кг, теплостойкость ≥100˚С - 1 слой
2. Гидроизоляция 1-ый слой (ТехноНиколь Унифлекс ЭПП), масса 1 м²≥4 кг,теплостойкость ≥100˚С - 1 слой
3. Праймер битумный (ТехноНиколь №1) - 1 слой
4. Цементно-стружечная плита, огрунтованная с двух сторон праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01. Расход праймера - 250г/м² с каждой стороны листа - 10 мм
5. Кирпич керамический полнотелый 250х120х65h, М200, F100, на растворе цементно-песчаном.М75 ГОСТ 530-2012, группа горючести НГ - 250 мм
6. Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь ТЕХНОФАС ОПТИМА), ρ= 110-130 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λБ=0,041 Вт/м˚С, группа горючести НГ- 200 мм
7. Монолитная ж/б стена

Конструкции кровли:

К-1 (летний период) Основная кровля здания, кровля рампы, кровля машинного помещения, кровля козырька входных групп, кровля встроенно-пристроенных помещений - min 240:
1. Гидроизоляция 2-ой слой (ТехноНиколь - Унифлекс ЭКП), масса 1 м²≥5,0 кг, теплостойкость ≥100˚С с заведением на парапет на 900мм от плиты покрытия - 3,8 мм
2. Гидроизоляция 1-ый слой (ТехноНиколь - Унифлекс ВЕНТ ЭПВ), масса 1 м²≥4,0 кг, теплостойкость ≥ 100˚С с заведением на парапет на 840мм от плиты покрытия - 3,5 мм
3. Праймер битумный (ТехноНиколь №1) - 1 слой
4. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 - 40 мм
5. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (ТехноНиколь) 100 г/м² - 1 слой
6. Керамзитовый гравий фр. 10-20 мм, П25, М250, пролит. цем. молочком, по уклону - min 30 мм
7. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (ТехноНиколь) 100 г/м² - 1 слой
8. Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь - ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λ=0,043 Вт/м˚С - 40 мм
9. Сетка молниеприемная (только для основной кровли здания)
10. Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь - ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λ=0,043 Вт/м˚С - 120 мм
11. Пароизоляция (ТехноНиколь - Бикрост ХПП), масса 1 м² ≥2,7 кг, теплостойкость ≥80 ˚С - 1 слой
12. Ж/б плита

К-2 (зимний период) Основная кровля здания, кровля рампы, кровля машинного помещения, кровля козырька входных групп, кровля встроенно-пристроенных помещений - min 240:
1. Гидроизоляция 2-ой слой (ТехноНиколь - Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥ 100˚С - 1 слой
2. Гидроизоляция 1-ый слой (ТехноНиколь - Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥ 100˚С - 1 слой
3. Праймер битумный (ТехноНиколь №01) - 1 слой
4. Стяжка сборная из двух слоев ЦСП толщиной 12мм, огрунтованных с двух сторон Праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01. Расход праймера - 250г/м2 с каждой стороны листа - 24 мм
5. Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь - ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λ=0,043 Вт/м˚С - 40 мм
6. Сетка молниеприемная (только для основной кровли здания)
7. Утеплитель минераловатный (ТехноНиколь - ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 40 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 120 мм
8. Пароизоляция (ТехноНиколь Бикрост ХПП), масса 1 м² ≥2,7 кг, теплостойкость ≥80 ˚С или (ТехноНиколь Биполь ЭПП), масса 1 м² ≥3,0 кг ,
теплостойкость ≥85 ˚С. Марку пароизоляции применять в проекте в зависимости от периода монтажа кровельного пирога (летний/зимний) - 1 слой
9. Праймер битумный (ТехноНиколь №1) - 1 слой
10. Плита Ж/б

К-3 Пешеходные дорожки на кровле - min 70 мм :
1. Тротуарная плитка НГ 500х500х50 мм - 50 мм
2. Подставки для тротуарной плитки - 20 мм
3. Основной пирог кровли К-1, К-2

К-4 Крышки вент.шахт на кровле - min 8 мм:
1. Гидроизоляция 2-ой слой (ТехноНиколь - Унифлекс К ЭКП), масса 1 м²≥5,0 кг, теплостойкость ≥100˚С - 1 слой
2. Гидроизоляция 1-ый слой (ТехноНиколь - Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м²≥4,0 кг, теплостойкость ≥ 100˚С - 1 слой
3. Праймер битумный (ТехноНиколь №01) - 1 слой
4. Плита Ж/б (допускается устраивать по профлисту)

Конструкции основных типов покрытий:

ПКР-1 Покрытие подземной автостоянки под тротуаром из бетонной плитки и озеленением min 210 мм:
1. Слои благоустройства см. раздел ГП
2. Мембрана профилированная дренажная (ТехноНиколь - PLANTER GEO), с фильтрующим слоем - 9 мм
3. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (ТехноНиколь) 300 г/м² - 1 слой
4. Пенополистирол экструдированный (ТехноНиколь - CARBON SOLID 500), прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,5 Мпа, λ=0,031 Вт/мК -100 мм
5. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (ТехноНиколь) 300 г/м² - 1 слой
6. Гидроизоляция 2-ой слой (ТехноНиколь - Технопласт ГРИН П ЭПП) - 1 слой
7. Гидроизоляция 1-ый слой (ТехноНиколь - Технопласт Фундамент П ЭПП) - 1 слой
8. Праймер битумный (ТехноНиколь №01) - 1 слой
9. Стяжка цементно-песчаная М200, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 - 50 мм
10. Керамзитобетон В12.5 (керамзитовый гравий фр. 20-40мм, П35, М250) по уклону min - 40мм
11. Плита Ж/б

ПКР-2 Покрытие подземной автостоянки под проездом, тротуаром для проезда пожарной техники и парковкой- min 350:
1. Слои благоустройства см. раздел ГП
2. Плита распределительная ж/б В15, F100, W4, армированная в 1 слой сеткой Ø5 В500С с ячейкой 100х100 - 100 мм
3. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (ТехноНиколь) 300 г/м² - 1 слой
4. Дренажный слой, гравий фракции 20-40 мм, Дренажный слой, гравий фракции 5-10 мм - 40 м
5. Мембрана профилированная дренажная (ТехноНиколь - PLANTER EXTRA-GEO), с фильтрующим слоем - 9 мм
6. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (ТехноНиколь) 300 г/м² - 1 слой
7. Пенополистирол экструдированный (ТехноНиколь - CARBON SOLID 500), прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,5 Мпа, λ=0,031 Вт/мК - 100 мм
8. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (ТехноНиколь) 300 г/м² - 1 слой
9. Гидроизоляция 2-ой слой (ТехноНиколь - Технопласт ГРИН П ЭПП) - 1 слой
10. Гидроизоляция 1-ый слой (ТехноНиколь - Технопласт Фундамент П ЭПП) - 1 слой
11. Праймер битумный (ТехноНиколь №01) - 1 слой
12. Стяжка цементно-песчаная М200, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 - 50 мм
13. Керамзитобетон В12.5 (керамзитовый гравий фр. 20-40мм, П35, М250) по уклону min - 40мм
14. Плита Ж/б

ПКР-3 Покрытие площадок входных групп 270-290 мм -min 270 мм:
1. Бетонная тротуарная плитка (см. раздел ГП) - 60 мм
2. Смесь сухая цементно-песчаная М100 (см. раздел ГП) - 40 мм
3. Стяжка цементно-песчаная М200, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100, по уклону - 52-72 мм
4. Мембрана профилированная дренажная (ТехноНиколь - PLANTER GEO), с фильтрующим слоем - 9 мм
5. Геотекстиль иглопробивной термообработанный (ТехноНиколь) 300 г/м² - 1 слой
6. Пенополистирол экструдированный(ТехноНиколь - CARBON PROF), прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 100 мм
7. Мастика битумная приклеивающая (ТехноНиколь №27) - 1 слой
8. Гидроизоляция (ТехноНиколь - Технопласт Фундамент П ЭПП) - 2 слоя
9. Праймер битумный (ТехноНиколь №01) - 1 слой
10. Плита Ж/б

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. На рабочей стадии проектирования допускается применение аналогов.

0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Першин			

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
П	39	

Корпус 1, 2, 3

Типы основных конструкций

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

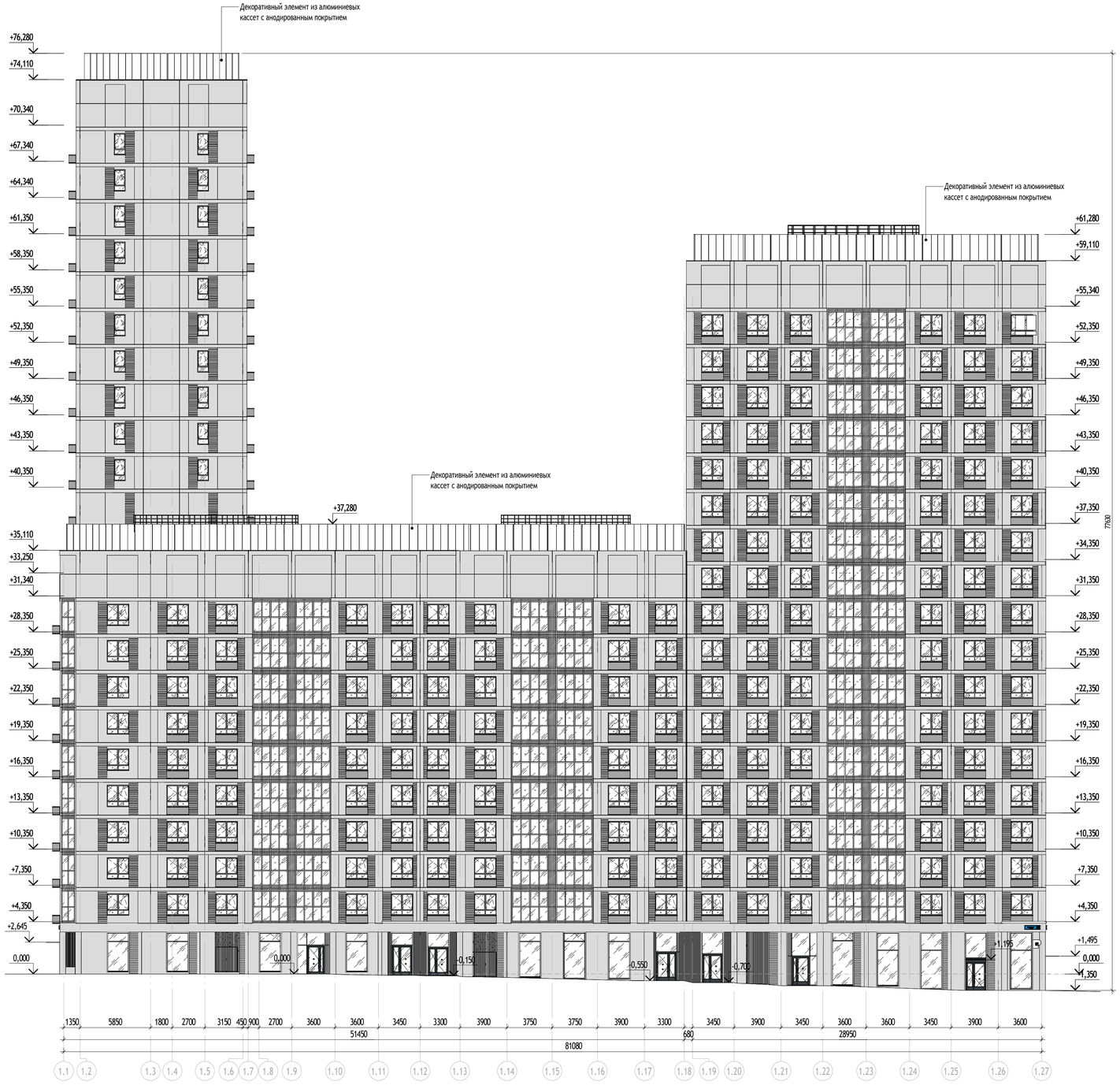
Формат А1

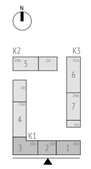
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Анегоб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Корпус 1, 2, 3

Стадия	Лист	Листов
П	40	

Фасад в осях 1.1-1.27

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

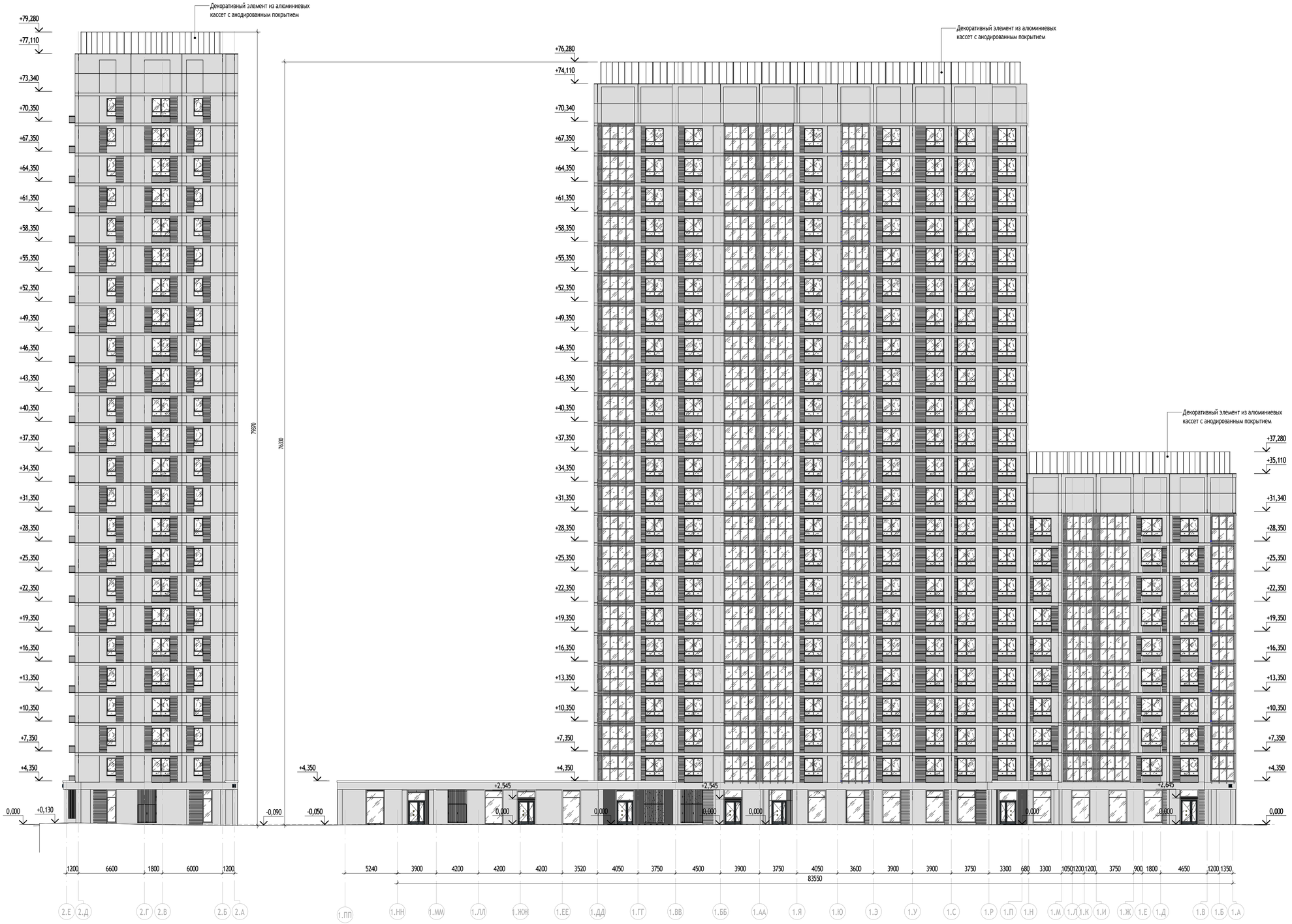
Формат А1

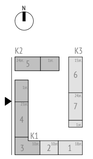
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Анегоб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Корпус 1, 2, 3

Стадия	Лист	Листов
П	41	

Фасад в осях 2.Е-1.А

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

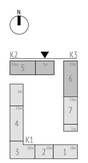
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Ангоб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингоff-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Корпус 1, 2, 3

Стадия	Лист	Листов
П	42	

Фасад в осях 3.6-2.1

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюкомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Ангоб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Корпус 1, 2, 3

Стадия	Лист	Листов
П	43	

Фасад в осях 1.А-3.А

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

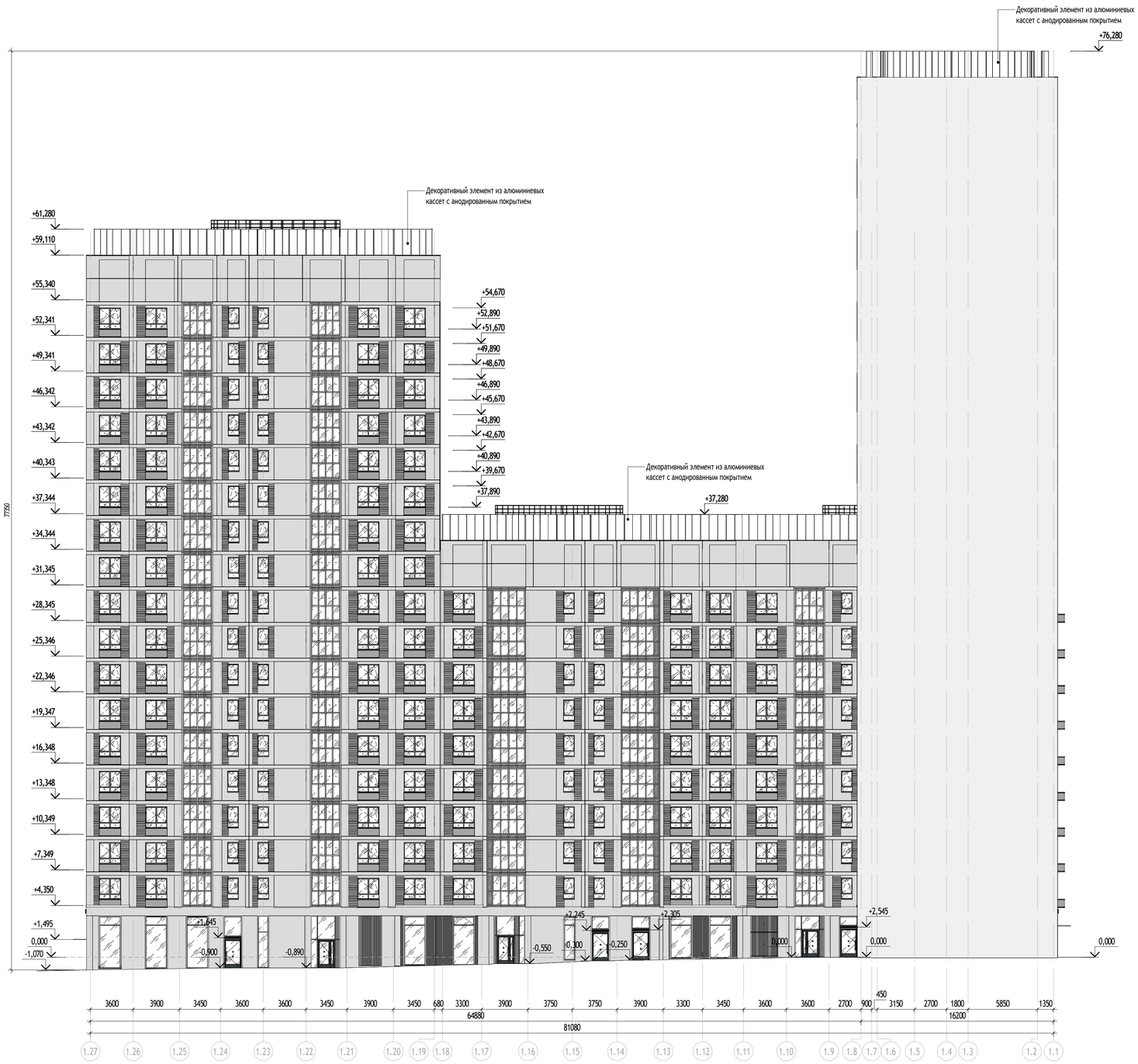
Формат А1

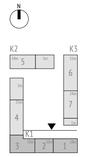
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Ангоб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Корпус 1, 2, 3	Стадия	Лист	Листов
	П	44	
Фасад в осях 1.27-1.8	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

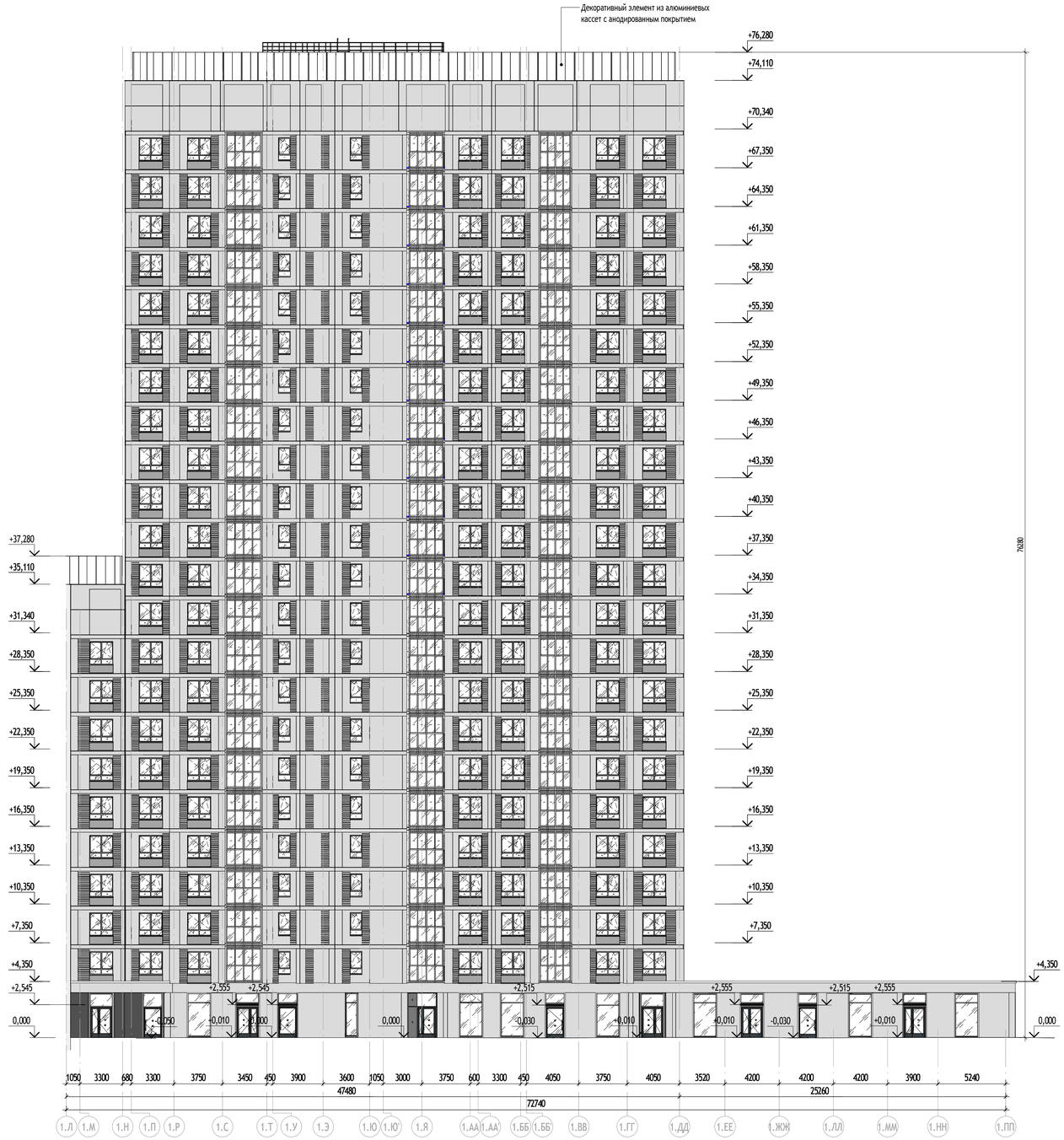
Согласовано

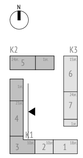
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металлические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Анеоб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Стадия	Лист	Листов
П	45	

Корпус 1, 2, 3

Фасад в осях 1.А-1.НН

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

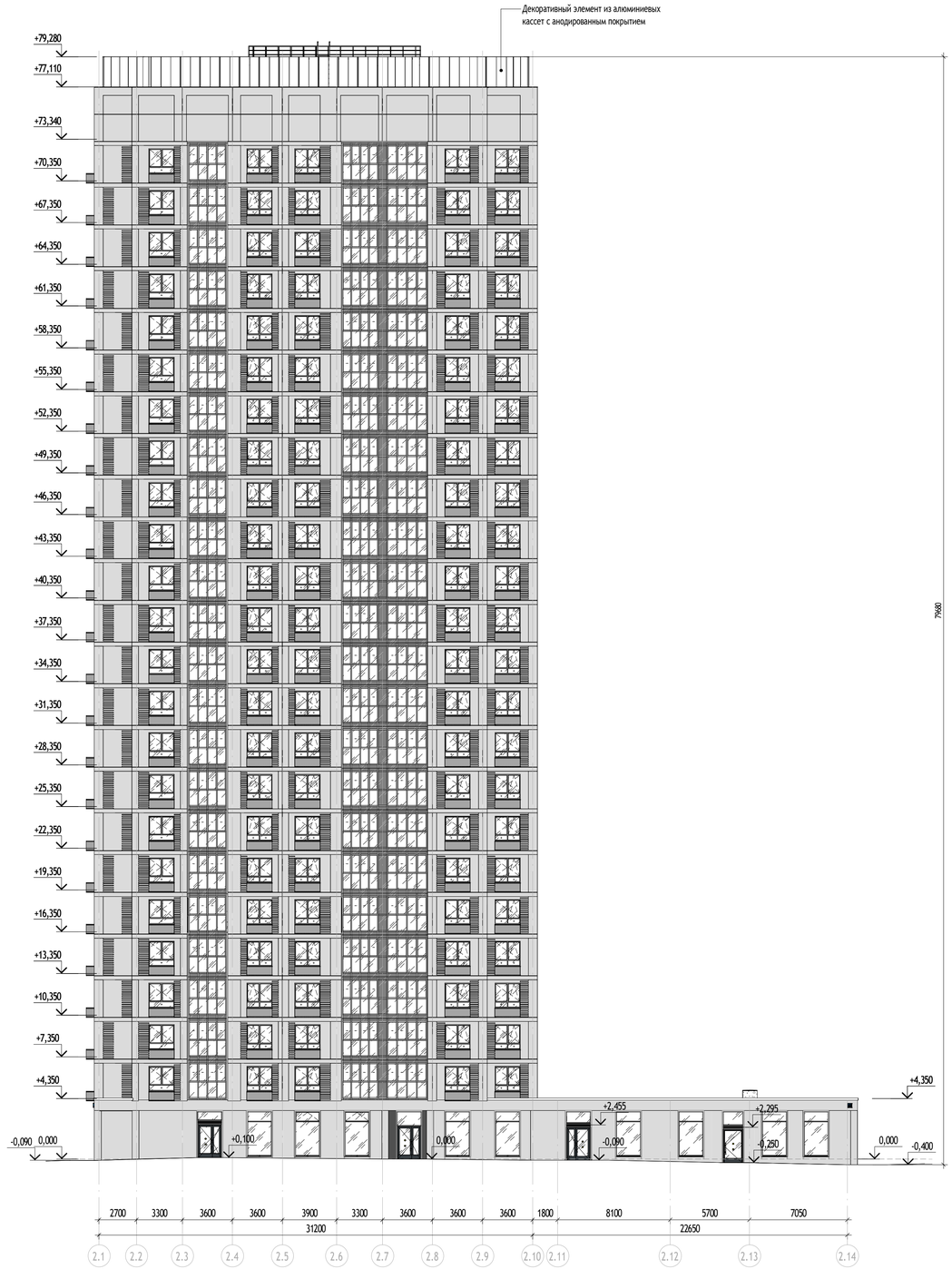
Согласовано

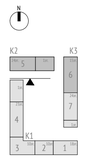
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Ангоб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Корпус 1, 2, 3

Стадия	Лист	Листов
П	46	

Фасад в осях 2.1-2.10

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

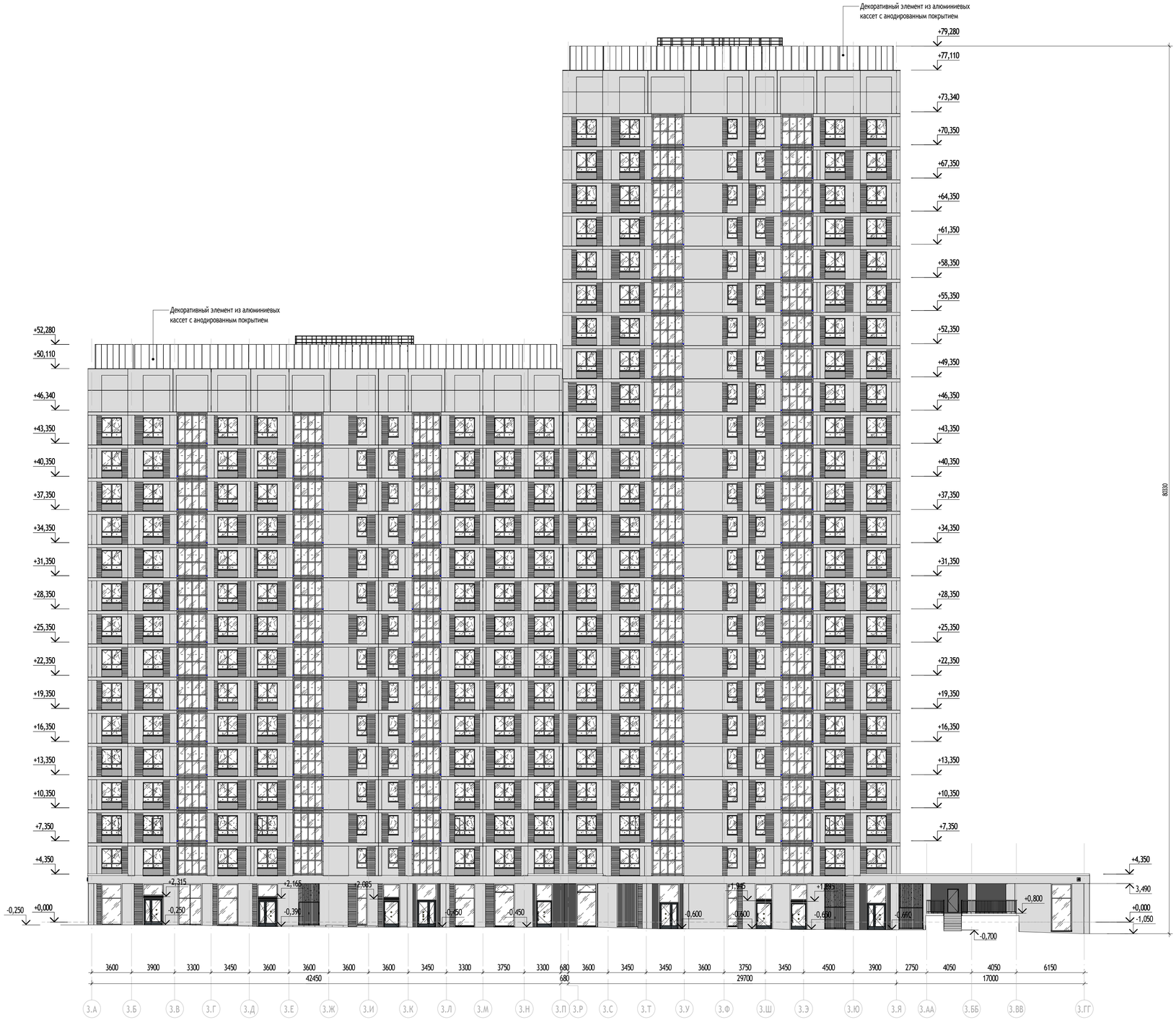
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металлические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Анголб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Корпус 1, 2, 3

Стадия	Лист	Листов
П	47	

Фасад в осях З.А-З.Я

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

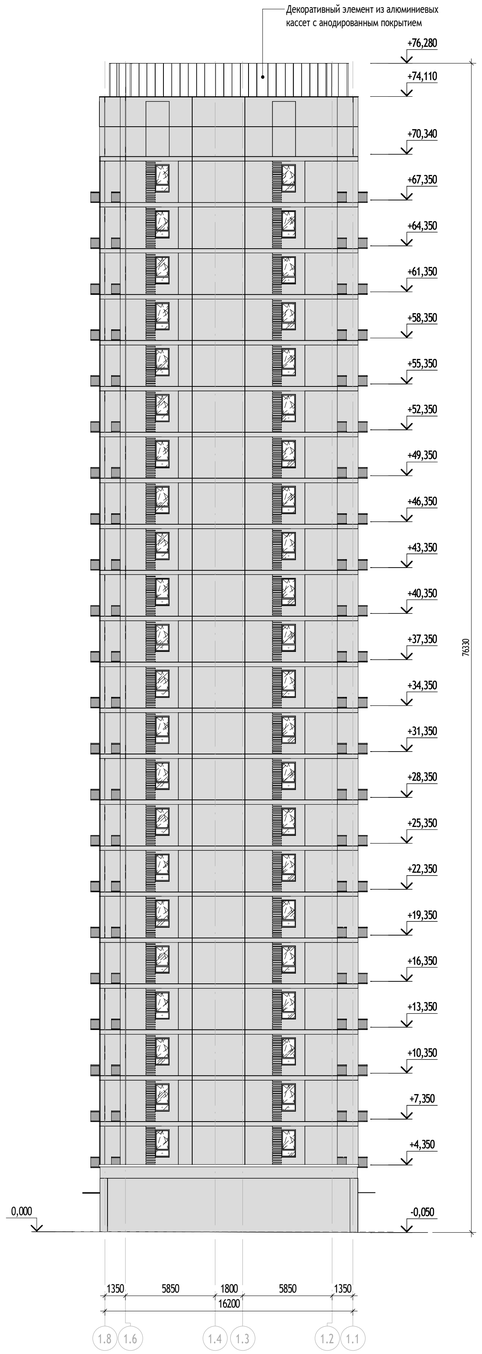
Формат А1

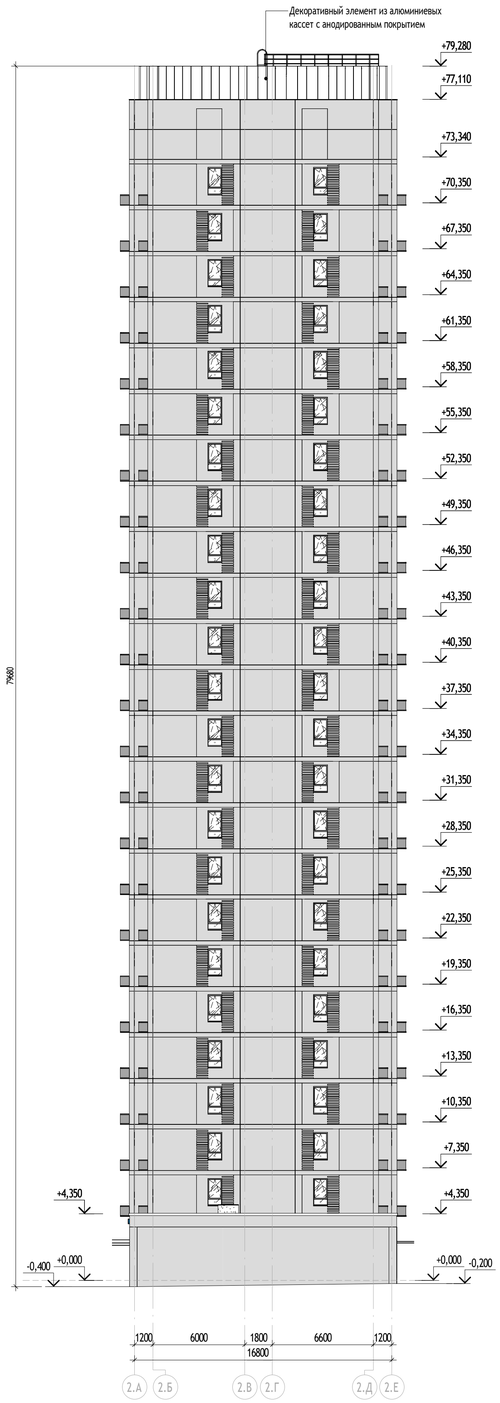
Согласовано

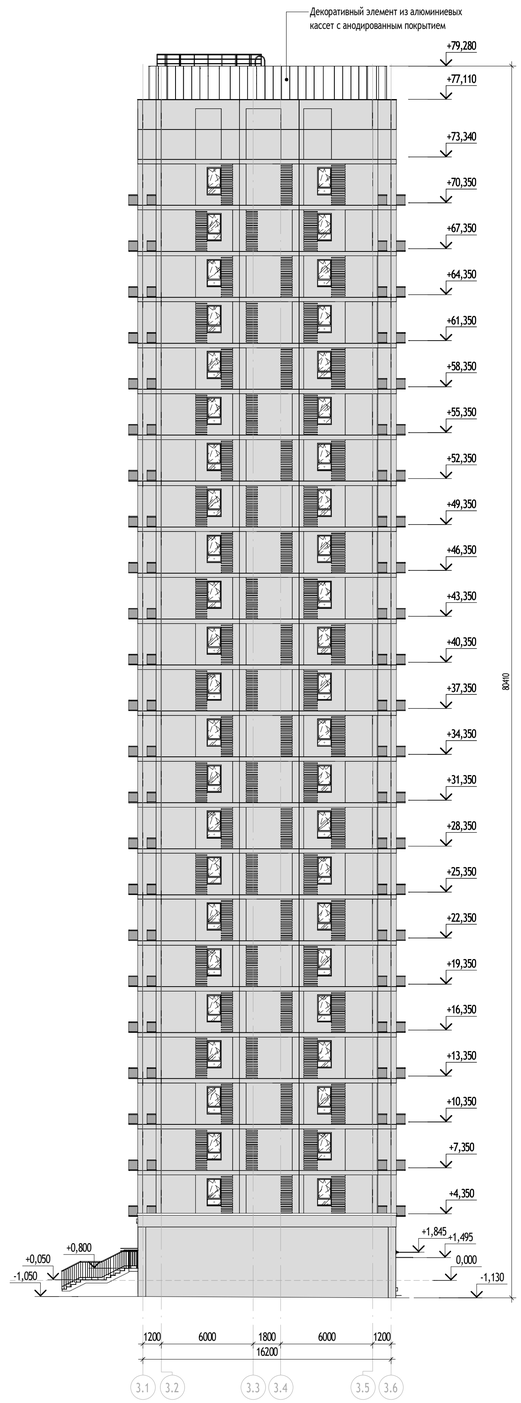
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Декоративные ламели металические, цвет - RAL 7016
- Корзина для кондиционера, цвет - RAL 7016
- Остекление
- Декоративный элемент из алюмокомпозитных кассет с анодированным покрытием под медь.
- Стеньалит в составе витража, цвет - RAL 7016
- Сендвич-панель в составе витража, цвет - RAL 7016
- Кирпич, размером 285х60мм, цвет-Белый Анегоб
- Алюминиевые кассеты, цвет - RAL 7016

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-П-АР

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Фитингофф-Шель			
Проверил		Волков			
ГАП		Волков			
Гл. арх. бюро		Струговец			
Н. контр.		Куликова			
ГИП		Шаляпина			

Корпус 1, 2, 3

Стадия	Лист	Листов
П	48	

Фасады в осях 1.8-1.1, 2.А-2.Е, 3.1-3.6

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.