МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)
Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки
под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории
по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4
(Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Архитектурные решения. 1 Этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	25-09-08		21.10.25
2	25-10-61		06.11.25

2025

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

(№17-0121-ОК-1 от 13.04.2021 г.)

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл. 4, з/у 4) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Архитектурные решения. 1 Этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	25-09-08		21.10.25
2	25-10-61		06.11.25

2025

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 150 2575, www.apex-project.ru

Заказчик - ООО «ГП-МФС»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО) С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)



Корпус 2. Архитектурные решения. 1 Этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	25-09-08		21.10.25
2	25-10-61		06.11.25

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.
2025 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 150 2575, www.apex-project.ru

Заказчик - ООО «ГП-МФС»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО) С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Архитектурные решения. 1 Этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Заместитель генерального директора — Быков Е.Н

Главный инженер проекта — Першин Н.Н

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	25-09-08		21.10.25
2	25-10-61		06.11.25

2025 г.

Разрешение	Обозначение	17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2
25-10-61	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
2	1	Уточнена ведомость рабочих чертежей	1	
	2	Уточнены примечания пп.6,9	1	
	6	Добавлено описание ширины рабочей створки в примечаниях	1	

Изм. внёс	Волков		6.11.25	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	Лист 1 / Листов 1
Составил	Волков		6.11.25		
ГИП	Першин		6.11.25		
Утвердил	Кармазина		6.11.25		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Корпус 1		
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АР1.1	Корпус 1. Архитектурные решения. 1 этаж.	
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АР1.2	Корпус 1. Архитектурные решения. 1 этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.	
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АР2.1	Корпус 1. Архитектурные решения. Типовой этаж.	
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АР2.2	Корпус 1. Архитектурные решения. Типовой этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.	
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АР3	Корпус 1. Архитектурные решения. Техническое пространство. Кровля.	
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АР4	Корпус 1. Фасады.	
Корпус 2		
17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.1	Корпус 2. Архитектурные решения. 1 этаж.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2	Корпус 2. Архитектурные решения. 1 этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АР2.1	Корпус 2. Архитектурные решения. Типовой этаж.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АР2.2	Корпус 2. Архитектурные решения. Типовой этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АР3	Корпус 2. Архитектурные решения. Техническое пространство. Кровля.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АР4	Корпус 2. Фасады.	
Корпус 3		
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР1.1	Корпус 3. Архитектурные решения. 1 этаж.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР1.2	Корпус 3. Архитектурные решения. 1 этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР2.1	Корпус 3. Архитектурные решения. Типовой этаж.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР2.2	Корпус 3. Архитектурные решения. Типовой этаж. Экспликация полов. Светопрозрачные конструкции.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР3	Корпус 3. Архитектурные решения. Техническое пространство. Кровля.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР4	Корпус 3. Фасады.	
Подземная часть		
17-0121-ОК-1-0-АР0.1	Архитектурные решения. Подземная часть.	
17-0121-ОК-1-0-АР0.2	Архитектурные решения. Подземная часть. Экспликация полов. Заполнение проемов.	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
СП 538.1325800.2024	Конструкции оконные и балконные. Правила проектирования	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 в редакции от 28.03.2023 № 470-ПП и от 06 августа 2024 г. № 1776-ПП о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	

ВЕДОМОСТЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Нет прилагаемых документов	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1;2 (Зам.)
2	Ведомость отделки помещений 1 этажа	Изм.2 (Зам.)
3	Ведомость отделки потолков 1-го этажа	
4	Экспликация полов 1-го этажа	
5	Спецификация витражных конструкций (внутренние)	Изм.1
6	Спецификация витражных конструкций (наружные)	Изм.1;2
7	Эскизы витражных конструкций ВВ	Изм.1 (Зам.)
8	Эскизы витражных конструкций ВН	Изм.1 (Зам.)
9	Спецификация заполнения дверных проемов (внутренние) 1-го этажа	
10	Спецификация технических люков 1-го этажа	Изм.1

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
2	Ведомость отделки помещений типовых этажей	
3	Сводная ведомость отделки потолков Ведомость материалов зашивки систем на 1 этаже	
4	Экспликация полов монолитных лестничных площадок и маршей Экспликация полов лестничных площадок Сводная ведомость грязезащитного покрытия Спецификация материалов нанесения разметки 1-го этажа	
5	Спецификация внутренних витражных светопрозрачных конструкций 1 этажа	
9	Сводная спецификация заполнения внутренних дверных проемов 1-го этажа	
10	Спецификация элементов заполнения проемов для наружных люков в стенах Спецификация элементов заполнения проемов для внутренних люков в стенах	

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими строительными, технологическими и санитарными правилами проектирования. Принятые в проекте технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных мероприятий.

Главный инженер проекта Першин

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:
- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-07-2020-3578 от 08.06.2022, предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Кадастровый номер участка 77:03:0005001:9854
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Задания смежный отделов.

Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:
- заданием на разработку проектной и рабочей документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны–«укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ);
- перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

3. Рабочая документация объекта "Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны–«укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый б-р, земельный участок 4/4, (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)"
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 С;
- нормативное значение ветрового давление – 23 кгс/м^2;
- нормативное значение веса снегового покрова – 150 кг/м^2;
- агроклиматический район – II;
- климатический район – IIB;
- грунты: ИГЭ - 2 - песок пылеватый, средней плотности, водонасыщенный; ИГЭ - 2а - песок пылеватый, плотный, водонасыщенный; ИГЭ-3 – песок крупный, рыхлый, водонасыщенный; ИГЭ - 4 - суглинок легкий, тугопластичный;
- сейсмичность района – менее 6 баллов.

4. Характеристика здания
Степень огнестойкости здания:
- подземная автостоянка и корпусы 1, 2, 3 - I;
- класс конструктивной пожарной опасности - С0;
- уровень ответственности - II (нормальный);
- класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3, Ф4.3, Ф5.1, Ф 5.2.

5. За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1 этажа входов в вестибюль корпуса 2, что соответствует абсолютной отметке +146,85 в Балтийской системе высот

6. Конструктивная схема здания-каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными – монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия. Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

7. Внутренние стены и перегородки
Кладку внутренних стен и перегородок из ячеистых бетонных блоков, а также кладку из ячеистых бетонных блоков в составе наружных стен лоджий выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25х1.5 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Армирование начинать после 1 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков. Над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.

8. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 250 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка кирпичом в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем.
Утеплитель ниже уровня земли – экструдированный пенополистирол; выше уровня земли – минераловатный утеплитель; в цокольной части (на 300 мм ниже и min на 300 мм выше уровня земли) - пеностекло

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство утепления выше уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
-покрытие кровли;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

10. Отделка помещений
Отделку помещений МОП выполнить в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП с изменениями от 11.11.2019 № 1465-ПП **в редакции от 28.03.2023 № 470-ПП и от 06 августа 2024 г. № 1776-ПП**

Материалы, изделия и оборудование принятое в рабочей документации могут быть Заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

В витражных дверях из всех эвакуационных лестниц, дверях входов в подъезды дополнительно к основному устанавливается замок типа КК (ключ/ключ) только на период времени - до ввода объекта в эксплуатацию, после чего замок необходимо заменить на заглушку.

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Зам.	25-10-61		6.11.25
1	-	Зам.	25-09-08		21.10.25

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Разработал	Шустова		22.09.25
Проверил	Волков		22.09.25
ГАП	Волков		22.09.25
Гл. арх. бюро	Струговец		22.09.25
Н. контр.	Куликова		22.09.25
ГИП	Першин		22.09.25

Корпус 2

Общие данные

Стадия	Лист	Листов
Р	1	10

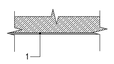
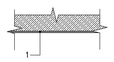
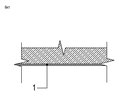
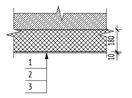
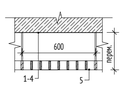
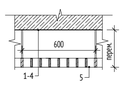
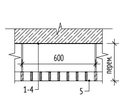
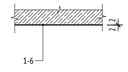
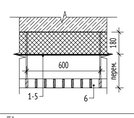
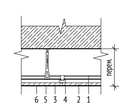
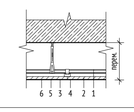
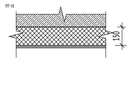
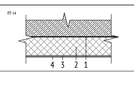
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

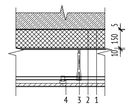
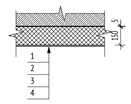
Ведомость отделки помещений типовых этажей

Наименование помещения	Потолок		Стены и перегородки						Полы		Примечание
	Тип отделки	Площадь, м²	Железобетонное основание		Основание из кладки		Основание из ГКЛ / Утеплителя		Тип отделки	Площадь, м²	
			Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²			
ВКТ											
ВКТ		495,88		0,00		0,00		0,00		495,88	
ПИ	ПТ-9	15,80		0,00		0,00		0,00		15,80	
С/УМГН		25,61		0,00		0,00		0,00		25,61	
Тамбур ВКТ	ПТ-21	31,80		0,00		0,00		0,00		31,80	
МОП											
Вестибюль	ПТ-3	48,35	Подготовка монолитных стен, пилонов под облицовку плиткой (600x600) До отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка 'Грильято': - Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой менплиточных швов, группа горючести НГ - 16 мм 'Выравнивание монолитных пилонов в местах сопряжения с ячеистым бетонным блоком, до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка 'Грильято': - Грунтовка Бетонконтакт - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм. - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой менплиточных швов, группа горючести НГ - 16 мм Подготовка стен из монолита под окраску Выше отметки 60мм выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка 'Грильято': - Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм. - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	67,34 <

Сводная ведомость отделки потолков

Помещение	Марка	Схема отделки	Данные элементов отделки (наименование, основание, толщина и др.), мм	Площадь, кв.м	Примечание
БКТ					
БКТ			1. Отделка потолка выполняется силами собственника помещения	495,88	
С/У МГН			1. Отделка потолка выполняется силами собственника помещения	25,61	
ПИ	ПТ-9		1. Отделка потолка выполняется силами собственника помещения	15,80	
Тамбур БКТ	ПТ-21		1. Отделка потолка выполняется силами собственника помещения 2. Минеральный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 180 мм 3. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм	31,80	
МОП					
Помещение консьержа	ПТ-2		1. Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4. Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза (цвет белый), группа горючести НГ - 2 слоя 5. Металлический подвесной потолок типа Трильято 75х75х40 (цвет белый) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40 мм	8,95	
Вестибюль	ПТ-3		1. Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4. Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ - 2 слоя 5. Металлический подвесной потолок типа Трильято 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40 мм	48,35	
Колясочная	ПТ-3		1. Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4. Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ - 2 слоя 5. Металлический подвесной потолок типа Трильято 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40 мм	35,54	
Лестничная клетка	ПТ-4		1. Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4. Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 6. Улучшенная окраска краской влагостойкой водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	21,47	
Тамбур	ПТ-7		1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм 2. Минеральный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 180 мм 3. Простая штукатурка (слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог), армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10мм 4. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5. Простая окраска краской негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ - 2 слоя 6. Металлический подвесной потолок типа Трильято 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40 мм	28,62	
ПИ	ПТ-9		1. Каркас металлический П113 (профиль ПН28х27 и ПП 60х27) - 27 мм 2. ГСП-НГ - 12,5 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4. Шпатлевка поверхности на цементной основе (с проклейкой стыков лентой армирующей) - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 6. Улучшенная окраска краской влагостойкой водно-дисперсионной за 2 раза - 2 слоя	2,61	
С/У	ПТ-9		1. Каркас металлический П113 (профиль ПН28х27 и ПП 60х27) - 27 мм 2. ГСП-НГ - 12,5 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4. Шпатлевка поверхности на цементной основе (с проклейкой стыков лентой армирующей) - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 6. Улучшенная окраска краской влагостойкой водно-дисперсионной за 2 раза - 2 слоя	2,98	
Лк и паринга	ПТ-10		1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм 2. Минеральный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 150 мм 3. Улучшенная штукатурка (слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог), армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10мм 4. Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 5. Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм 6. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 7. Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	29,55	
Форкамера	ПТ-14		1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм 2. Минеральный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 150 мм 3. Простая штукатурка (слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог), армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10мм 4. Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	12,18	

Ведомость отделки потолка козырьков

Наименование	Марка	Схема отделки	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.)	Площадь, м²	Примечание
Утепление потолка 1 этажа нависающих частей	ПТ-29		1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (технониколь 110) - 5 мм 2. Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ Стандарт) ρ=72-88 кг/м³, λБ=0,038 Вт/м˚С - 150 мм на дюбельном креплении 3. Подвесы системы подвесного потолка 4. Потолок подвесной кассетный типа PERFATEN АКФ 1000 (цвет черный RAL9005) на скрытой подвесной подсистеме - 53 мм	8,61 m²	
Утепление потолка 1 этажа нависающих частей	ПТ-29.2		1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (технониколь 110) - 5 мм 2. Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ Стандарт) ρ=72-88 кг/м³, λБ=0,038 Вт/м˚С - 150 мм на дюбельном креплении 3. Подвесы системы подвесного потолка 4. Потолок подвесной кассетный типа PERFATEN АКФ 1000 (цвет черный RAL9005) на скрытой подвесной подсистеме - 33 мм	12,87 m²	

Ведомость материалов зашивки систем на 1 этаже

Поз.	Наименование	Обозначение документа	Кол., м2	Примечание
ВС-24	подвесной потолок на металлическом каркасе КНАУФ, тип комплектной системы П 233 с обшивкой плитами КНАУФ-Файерборд 12,5 мм в один слой	ГОСТ 32614-2012	86,85	КНАУФ-Фаейборд (вертикальная зашивка)
ВС-24	подвесной потолок на металлическом каркасе КНАУФ, тип комплектной системы П 233 с обшивкой плитами КНАУФ-Файерборд 12,5 мм в один слой	ГОСТ 32614-2012	55,63	КНАУФ-Фаейборд (горизонтальная зашивка)

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с планами на листах 5, 7 раздела АР1.1 и л. 2 данного раздела.
2. Отделка помещений БКТ выполняется собственником.
3. Отверстия в ГКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.
4. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
6. Способ монтажа минераловатного утеплителя - клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями.

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Шустова			22.09.25
Проверил		Волков			22.09.25
ГАП		Волков			22.09.25
Гл. арх. бюро		Струговец			22.09.25
Н. контр.		Куликова			22.09.25
ГИП		Першин			22.09.25

Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Ведомость отделки потолков 1-го этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

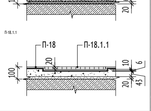
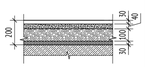
Согласовано

Взам. инв. №

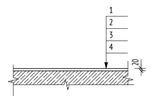
Подп. и дата

Инв. № подл.

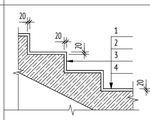
Ведомость отделки полов первого этажа

Место применения	Марка	Схема пола	Данные элементов отделки (наименование, основание, толщина и др.), мм	Площадь, кв. м.	Плинтус
Площадка лестниц на 1 этаже	П-1		Толщина отделки 110 мм (на 1 этаже) 1. Керамогранит 402х402 мм с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 96 мм 5. Ж/б плита (см. КР)	8,9	
Площадка лестниц на 1 этаже	П-1.1		Толщина отделки 100 мм (на 1 этаже) 1. Керамогранит 402х402 мм с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 86 мм 5. Ж/б плита (см. КР)	15,6	
Тамбур МОП (1-ый и 2-ой)	П-18		Толщина отделки 100 мм 1. Керамогранит с затиркой швов - 10 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 63 мм 6. Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0,023 Вт/м·°С - 20 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	33,0	
Вестибюль, колясочная	П-19		Толщина отделки 110 мм 1. Керамогранит 600х600 мм с затиркой швов - 10 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 64 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 30 мм 7. Ж/б плита(см. КР)	85,0	
Помещение консьержа	П-20		Толщина отделки 110 мм 1. Керамогранит 600х600 мм с затиркой швов - 10 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 44 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 7. Ж/б плита(см. КР)	9,1	
Помещение су консьержа, пом консьержа	П-21		Толщина отделки 110 мм 1. Керамогранит с затиркой швов - 10 мм 2. Клей плиточный водостойкий - 6 мм 3. Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 43 мм 6. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой. 7. Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 8. Ж/б плита(см. КР)	5,7	
Тамбур БКТ	П-27		Толщина отделки 100 мм 1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 30 мм 2. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 40 мм 5. Экструдированный пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,034 Вт/мК - 50 мм 6. Ж/б плита (см. КР)	26,2	
Тамбур БКТ	П-27.1		Толщина отделки 200 мм 1. Финишное покрытие и гидроизоляция пола выполняется силами собственника помещения - 30 мм 2. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены - 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 40 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Засыпка керамзитом 600 кг/м3, с последующей проливкой цементным молочком - 100 мм 7. Экструдированный пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,034 Вт/мК - 50 мм 8. Ж/б плита (см. КР)	10,6	
Сухие помещения БКТ	П-28		Толщина отделки 110 мм 1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 40 мм 3. Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой 4. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 5. Ж/б плита (см. КР)	378,7	
Сухие помещения БКТ	П-28.1		Толщина отделки 210 мм 1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 40 мм 3. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 4. Засыпка керамзитом 600 кг/м3, с последующей проливкой цементным молочком - 100 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	117,2	
ПУИ и СУ помещений БКТ	П-29		Толщина отделки 110 мм 1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 19 мм 2. Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 4. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 40 мм 5. Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой 6. Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 7. Монолитный ж/бетон (см. КР)	33,4	
ПУИ и СУ помещений БКТ	П-29.1		Толщина отделки 210 мм 1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 19 мм 2. Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 4. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 40 мм 5. Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой 6. Засыпка керамзитом 600 кг/м3, с последующей проливкой цементным молочком - 100 мм 7. Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 8. Монолитный ж/бетон (см. КР)	8,9	

Экспликация полов лестничных площадок

Наименование	Марка	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.)	Площадь, м²	Плинтус
Междуэтажные лестничные площадки	П-4		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2. Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20 мм 3. Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4. Монолитный ж/б Отделка торца площадки лестничного марша Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм Грунтовка под финишную отделку - 1 слой Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	2,8	

Экспликация полов монолитных лестничных площадок и маршей

Наименование	Марка	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.)	Площадь, м²	Плинтус
Монолитные марши	П-2		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2. Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20 мм 3. Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4. Монолитный ж/б	23,36	Окраска h=100 мм, класс пожарной опасности КМ0

Спецификация материалов нанесения разметки 1-го этажа

Поз.	Наименование	Площадь, м2	Примечание
ТКУ-03	Нанесение тактильно-контрастной полосы на ступень.	0,41	Предупреждающие тактильные противоскользящие полосы желтого цвета RAL 1003, шириной 80 мм. Расстояние между краем контрастной полосы и краем проступи ступени - 0,03 м. Нанести на первую и последнюю ступень марша.

Сводная ведомость грязезащитного покрытия

Наименование	Тип пола	Данные элементов отделки (наименование, основание, толщина и др.), мм	Площадь, кв.м	Примечание
Решетка напольная, грязесборная (резина+бруз)	18.1.1	П-18.1.1 Грязезащитное покрытие -20 мм Толщина отделки 100 мм 1. Керамогранит с затиркой швов - 10 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 43 мм 6. Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0,023 Вт/м·°С - 20 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	2,31	1,3х1,78м в составе пола П-18
Решетка напольная, грязесборная (резина+бруз)	18.1.2	П-18.1.2 Грязезащитное покрытие -20 мм Толщина отделки 100 мм 1. Керамогранит с затиркой швов - 10 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 43 мм 6. Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0,023 Вт/м·°С - 20 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	2,67	1,5х1,78м в составе пола П-18

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с л. 5 раздела 1.1 и л. 2 данного раздела.
2. Отделка помещений БКТ выполняется собственником.
3. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Пантюхина			22.09.25
Проверил		Волков			22.09.25
ГАП		Волков			22.09.25
Гл. арх. бюро		Струговец			22.09.25
Н. контр.		Куликова			22.09.25
ГИП		Першин			22.09.25

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый 6-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

	Стадия	Лист	Листов
Корпус 2	Р	4	
Экспликация полов 1-го этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А1

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация внутренних витражных светопрозрачных конструкций 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Размер проема, мм		Кол., шт.	Примечание
			Ширина	Высота		
ВВ-1	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак.	1140	4170	1	Витражная светопрозрачная конструкция 1 этажа / ВВ-1.4150.7*
ВВ-2	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	1600	4170	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-16.4150.7*
ВВ-3	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	2530	3650	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-10.3650.1.2*
ВВ-4	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак.	2790	3650	1	Витражная светопрозрачная конструкция 1 этажа / В-4.3650.2*
ВВ-5	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак.	2790	3650	1	Витражная светопрозрачная конструкция 1 этажа / В-4.3650.2*
ВВ-6	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	3325	4170	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-14Л.4170.1*
ВВ-7	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	3325	4170	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-14Л.4170.1*
ВВ-8	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	3375	4170	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-14.4170.1*
ВВ-9	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	3405	4170	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-12.4170.1*
ВВ-10	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	3375	3650	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-14.3650.1*
ВВ-11	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	3375	4170	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-14.4170.1*
ВВ-12	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,58 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-И6зак, для дверных блоков СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-И6зак.	3935	4170	1	Витражная светопрозрачная конструкция с дверью 1 этажа. Ширина рабочей створки - не менее 900 мм. / ДВВ-14.4170.1*

1.1

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 1.
2. Данный лист является заданием на изготовление витражных конструкций.
3. Схемы изделия изображены со стороны помещений.
4. Маркировку элементов см. маркировочный план на листе 5 раздела АР1.1.
5. Цвет импоста витражей RAL 7016.
6. Перед заказом витражей произвести замеры.
7. Элементы для обрамления проемов поставляются в комплекте в соответствии с выбранной фасадной системой.
8. Цвет и конструкцию витражей согласовать с Заказчиком.
9. Узлы крепления, монтажные зазоры, расчет и конструкция разрабатываются фирмой-изготовителем в соответствии с нормативными документами.
10. Все стены и пилоны, вплотную примыкающие к витражам, отделываются до установки витражей.
11. Монтаж подвесного потолка производить после монтажа витражей.
12. Проход инженерных коммуникаций осуществить после монтажа витражных конструкций. Размер и привязку проемов в глухих витражных панелях (сэндвич панель) с технологическим зазором для прохождения инженерных коммуникаций выполнить по месту.
13. На входных дверях витражей предусмотреть ручку-штангу, расположение выполнить аналогично с наружными витражами.
14. Перед заказом витражей см. проект инженерных систем-ЭОМ, СС.
15. Все двери витражных конструкций оборудовать доводчиком. В двупольной двери доводчик устанавливается только на рабочую створку.
16. В витражных дверях из всех эвакуационных лестниц, дверях входов в подъезды дополнительно устанавливается замок типа КК (ключ/ключ) только на период времени - до ввода объекта в эксплуатацию, после чего замок необходимо заменить на заглушку.
17. В нижней части дверных полотен выполнить противоударную полосу высотой не менее 0,3 м.
18. Контрастные маркировки МГН на прозрачных полотнах дверей выполнить в соответствии с СП 59.13330.2020 п.6.1.6.

0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	1	Изм.	25-09-08		21.10.25
Разработал		Шустова			22.09.25
Проверил		Волков			22.09.25
ГАП		Волков			22.09.25
Гл. арх. бюро		Струговец			22.09.25
Н. контр.		Куликова			22.09.25
ГИП		Першин			22.09.25

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Спецификация витражных конструкций (внутренние)

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация наружных витражных светопрозрачных конструкций 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Высота, мм	Кол-во, шт	Марка	Примечание
ВН-1	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак.	1000	3320	2	В-2.3320.1	
ВН-1.1	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак., для открывающихся фрамуг СПД 44мм 6зак-14-И4-14-Ибзак.(Ro = 0,68 м2·°С/Вт)	1000	3320	1	В-2.3320.1 Ф	Фрамуга
ВН-2	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1600	3450	1	ДВН-8/1.3450.2*	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 1200 мм.
ВН-3	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1600	3590	1	ДВН-9.3590.1	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 1200 мм.
ВН-4	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1600	3850	1	ДВН-9.3540.1	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 1200 мм.
ВН-5	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак., для открывающихся фрамуг СПД 44мм 6зак-14-И4-14-Ибзак.(Ro = 0,68 м2·°С/Вт)	1900	3330	1	В-2.3320.4 Ф	Фрамуга
ВН-5.1	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак.	1900	3330	1	В-2.3320.4* Р	Вентрешетка
ВН-5.2	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак.	1900	3380	1	В-2.3320.4	
ВН-5.3	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак., для открывающихся фрамуг СПД 44мм 6зак-14-И4-14-Ибзак.(Ro = 0,68 м2·°С/Вт)	1900	3380	2	В-2.3320.4 Ф	Фрамуга
ВН-6	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак., для открывающихся фрамуг СПД 44мм 6зак-14-И4-14-Ибзак.(Ro = 0,68 м2·°С/Вт)	1900	3430	1	В-2.3320.4 Ф	Фрамуга
ВН-6.1	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак., для открывающихся фрамуг СПД 44мм 6зак-14-И4-14-Ибзак.(Ro = 0,68 м2·°С/Вт)	1900	3490	1	В-2.3320.4 Ф	Фрамуга
ВН-6.2	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак.	1900	3430	1	В-2.3320.4* Р	Вентрешетка
ВН-6.3	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак., для открывающихся фрамуг СПД 44мм 6зак-14-И4-14-Ибзак.(Ro = 0,68 м2·°С/Вт)	1900	3490	1	В-2.3320.4 Ф	Фрамуга
ВН-7	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак., для открывающихся фрамуг СПД 44мм 6зак-14-И4-14-Ибзак.(Ro = 0,68 м2·°С/Вт)	1900	3530	2	В-2.3320.4 Ф	Фрамуга
ВН-7.1	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак.	1900	3530	2	В-2.3320.4* Р	Вентрешетка
ВН-7.2	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак., для открывающихся фрамуг СПД 44мм 6зак-14-И4-14-Ибзак.(Ro = 0,68 м2·°С/Вт)	1900	3530	1	В-2.3320.4 Ф	Фрамуга
ВН-8	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1900	3590	1	ДВН-8.3590.2*	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 900 мм.
ВН-9	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1900	3590	1	ДВН-9/1.3590.2	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 900 мм.
ВН-10	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1900	3590	1	ДВН-9.3590.2	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 900 мм.
ВН-11	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1900	3690	1	ДВН-9.3690.2	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 900 мм.
ВН-11.1	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1900	3690	1	ДВН-9.3690.2	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 900 мм.
ВН-11.2	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1900	3690	1	ДВН-9.3690.2	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 900 мм.
ВН-12	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1900	3830	1	ДВН-8.3790.2*	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 900 мм.
ВН-13	ГОСТ 21519-2003	Витражная светопрозрачная конструкция из алюминиевых комбинированных профилей. Класс по приведенному сопротивлению теплопередаче - Ro = 0,87 м2·°С/Вт. (для двери - Ro = 0,71 м2·°С/Вт.). С двухкамерным стеклопакетом СПД 52мм 8зак-16-И6-16-Ибзак..; в дверях - СПД 48мм 6зак-16TGIAr-И4-16TGIAr-Ибзак.	1900	3830	1	ДВН-8/1.3790.2*	Дверь, ширина рабочей створки - не менее 900 мм.

2.1

1.1

Спецификация наружных вентрешеток в составе конструкции вентфасада 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Высота, мм	Кол-во, шт.	Площадь на 1 шт, м2	Примечание
ВНРк-1	ГОСТ 21519-2003	Вентрешетка из алюминиевых ламелей в составе вентфасада	700	2850	2	2,0	Решетка ниши кондиционеров 1 этажа
ВНР-1	ГОСТ 21519-2003	Вентрешетка из алюминиевых ламелей в составе вентфасада	2500	3320	1	8,3	Вентрешетка шахты воздухозабора 1 этажа
ВНР-2	ГОСТ 21519-2003	Вентрешетка из алюминиевых ламелей в составе вентфасада	3150	3490	1	11,0	Вентрешетка шахты воздухозабора 1 этажа

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 1.
2. Данный лист является заданием на изготовление витражных конструкций.
3. Схемы изделия изображены со стороны помещений.
4. Маркировку элементов см. маркировочный план на л. 5 раздела АР1.1.
5. Цвет импоста витражей RAL 7016.
6. Стемалит - цвет RAL 7016.
7. Перед заказом витражей произвести замеры.
8. Элементы для обрамления проемов поставляются в комплекте в соответствии с выбранной фасадной системой.
9. Цвет и конструкцию витражей согласовать с Заказчиком.
10. Узлы крепления, монтажные зазоры, расчет и конструкция разрабатываются фирмой-изготовителем в соответствии с нормативными документами.
11. Все стены и пилоны, вплотную примыкающие к витражам, отделываются до установки витражей.
12. Монтаж подвесного потолка производить после монтажа витражей.
13. Все двери витражных конструкций оборудовать доводчиком. В двупольной двери доводчик устанавливается только на рабочую створку в теплом контуре.
14. Эскизы проемов витражных конструкций см. л.4 раздела АР1.1.
15. При отсутствии информации по замкам, двери по умолчанию комплектуются замком ключ-ключ.
16. В нижней части дверных полотен выполнить противоударную полосу высотой не менее 0,3 м.
17. Контрастные маркировки МГН на прозрачных полотнах дверей выполнить в соответствии с СП 59.13330.2020 п.6.1.6.
18. Системы контроля и управления доступом, системы управления открыванием дверей см. раздел СОВ.СКУД.СВП.
19. Для витражей с открывающейся фрамугой предусмотреть ручку с дистанционным управлением для открывания.

0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2		
2	1	Изм.	25-10-61		6.11.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)		
1	1	Изм.	25-09-08		21.10.25			
Разработал		Шустова			22.09.25	Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Волков			22.09.25		Р	6	
ГАП		Волков			22.09.25				
Гл. арх. бюро		Струговец			22.09.25				
Н. контр.		Куликова			22.09.25	Спецификация витражных конструкций (наружные)	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Першин			22.09.25				

Формат А2

Согласовано

Согласовано

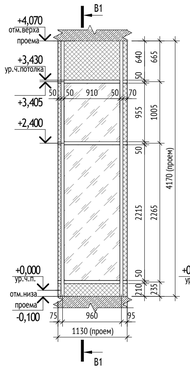
Взам. инв. №

Подп. и дата

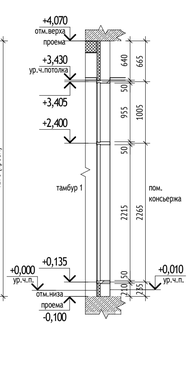
Инв. № подл.

ВВ-1 (1 : 50)

изделие показано со стороны тамбура

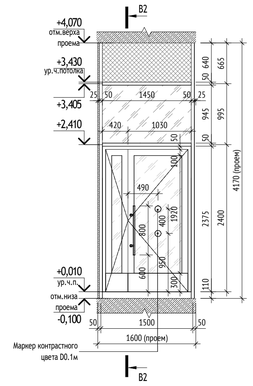


В1-В1 (1 : 50)

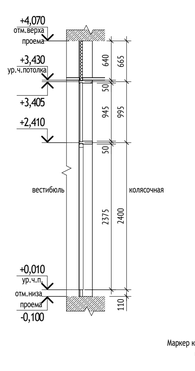


ВВ-2 (1 : 50)

изделие показано со стороны вестибюля

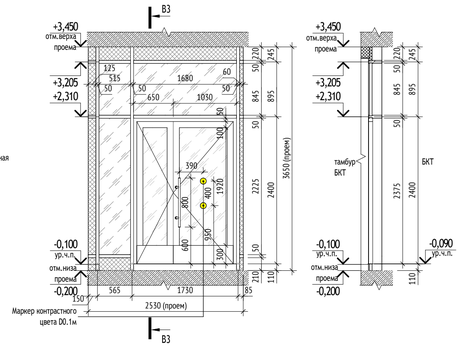


В2-В2 (1 : 50)



ВВ-3 (1 : 50)

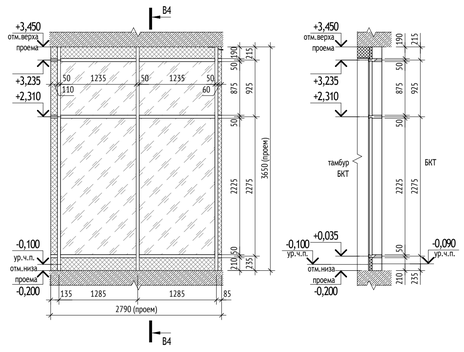
изделие показано со стороны тамбура бкт



В3-В3 (1 : 50)

ВВ-4 (1 : 50)

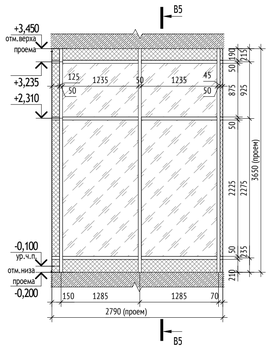
изделие показано со стороны тамбура бкт



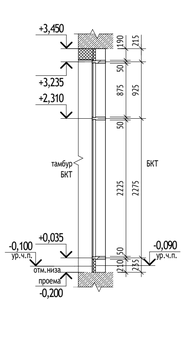
В4-В4 (1 : 50)

ВВ-5 (1 : 50)

изделие показано со стороны тамбура бкт

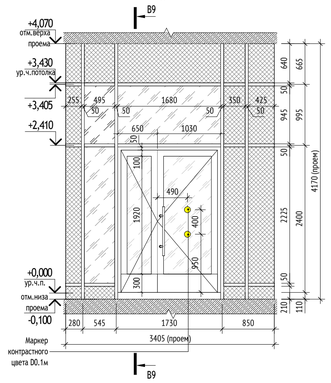


В5-В5 (1 : 50)

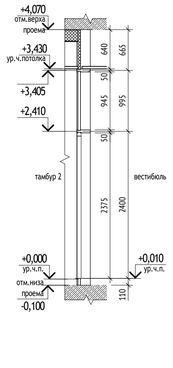


ВВ-9 (1 : 50)

изделие показано со стороны тамбура 2

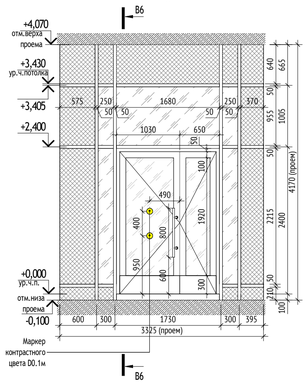


В9-В9 (1 : 50)

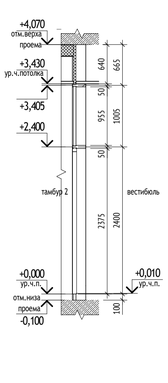


ВВ-6 (1 : 50)

изделие показано со стороны тамбура 2

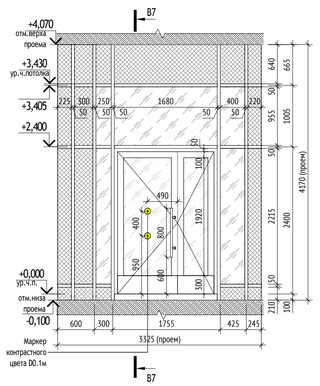


В6-В6 (1 : 50)

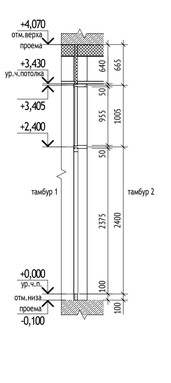


ВВ-7 (1 : 50)

изделие показано со стороны тамбура 1

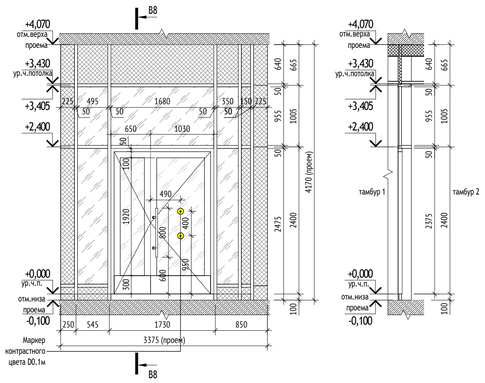


В7-В7 (1 : 50)



ВВ-8 (1 : 50)

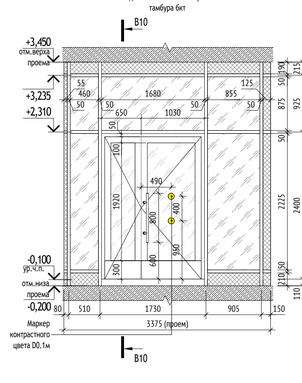
изделие показано со стороны тамбура 1



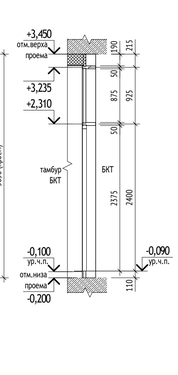
В8-В8 (1 : 50)

ВВ-10 (1 : 50)

изделие показано со стороны тамбура бкт

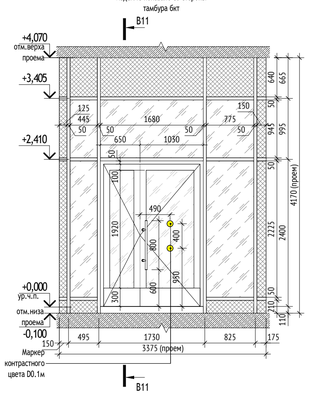


В10-В10 (1 : 50)

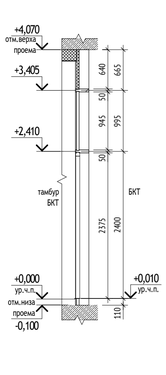


ВВ-11 (1 : 50)

изделие показано со стороны тамбура бкт

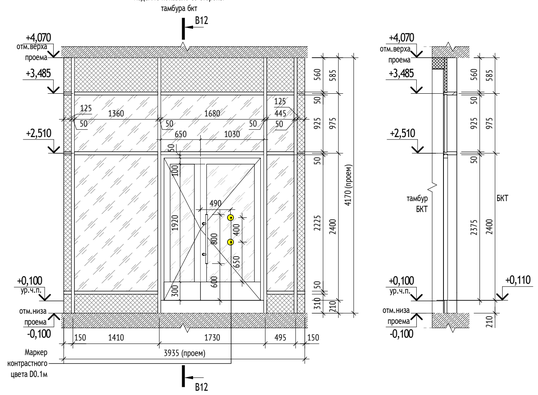


В11-В11 (1 : 50)



ВВ-12 (1 : 50)

изделие показано со стороны тамбура бкт

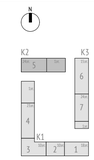


В12-В12 (1 : 50)

МАТЕРИАЛЫ:

- Светопрозрачное заполнение витража
- Глухое заполнение витража. Сэндвич-панели
- Железобетонные конструкции

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 1.
2. Данный лист является заданием на изготовление витражных конструкций.
3. Маркировку элементов см. маркировочный план на листе 5 раздела АР1.1.
4. Цвет импоста витражей RAL 7016.
5. Перед заказом витражей произвести замеры.
6. Элементы для обрамления проемов поставляются в комплекте в соответствии с выбранной фасадной системой.
7. Цвет и конструкцию витражей согласовать с Заказчиком.
8. Узлы крепления, монтажные зазоры, расчет и конструкция разрабатываются фирмой-изготовителем в соответствии с нормативными документами.
9. Все стены и пилоны, вплотную примыкающие к витражам, отделываются до установки витражей.
10. Монтаж подвесного потолка производить после монтажа витражей.
11. Проход инженерных коммуникаций осуществить после монтажа витражных конструкций. Размер и привязку проемов в глухих витражных панелях (сэндвич панель) с технологическим зазором для прохождения инженерных коммуникаций выполнить по месту.
12. На входных дверях витражей предусмотреть ручку-штангу, расположение выполнить аналогично с наружными витражами.
13. Перед заказом витражей см. проект инженерных систем-ЭОМ, СС.
14. Все двери витражных конструкций оборудовать доводчиком. В двупольной двери доводчик устанавливается только на рабочую створку.
15. В витражных дверях из всех эвакуационных лестниц, дверях входов в подъезды дополнительно устанавливается замок типа КК (ключ/ключ) только на период времени - до ввода объекта в эксплуатацию, после чего замок необходимо заменить на заглушку.
16. В нижней части дверных полотен выполнить противоударную полосу высотой не менее 0,3 м.
17. Контрастные маркировки МГН на прозрачных полотнах дверей выполнить в соответствии с СП 59.13330.2020 п.6.1.6.

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	25-09-08		21.10.25
Разработал		Шустова			22.09.25
Проверил		Волков			22.09.25
ГАП		Волков			22.09.25
Гл. арх. бюро		Струговец			22.09.25
Н. контр.		Куликова			22.09.25
ГИП		Першин			22.09.25

Корпус 2

Эскизы витражных конструкций ВВ

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

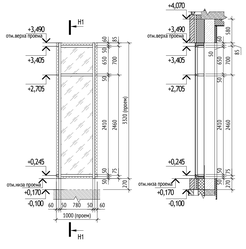
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

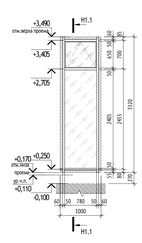
Инв. № подл.

ВН-1 (1 : 50)

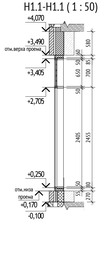


Н1-Н1 (1 : 50)

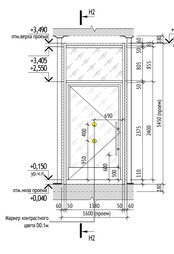
ВН-1.1 (1 : 50)



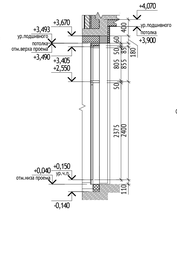
Н1.1-Н1.1 (1 : 50)



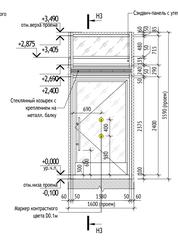
ВН-2 (1 : 50)



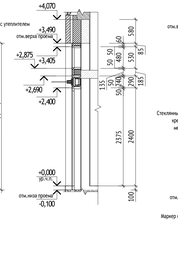
Н2-Н2 (1 : 50)



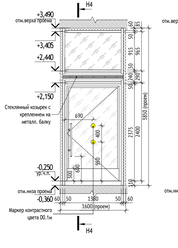
ВН-3 (1 : 50)



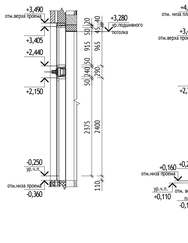
Н3-Н3 (1 : 50)



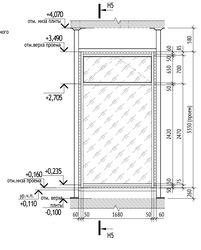
ВН-4 (1 : 50)



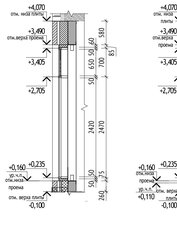
Н4-Н4 (1 : 50)



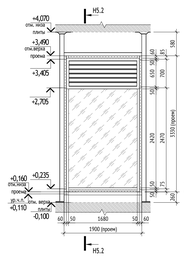
ВН-5 (1 : 50)



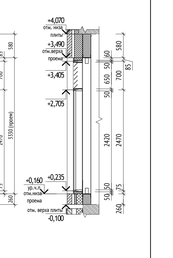
Н5-Н5 (1 : 50)



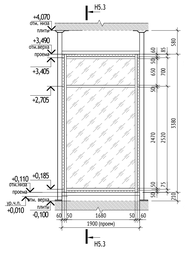
ВН-5.1 (1 : 50)



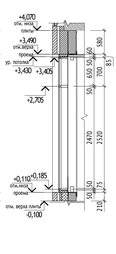
Н5.1-Н5.1 (1 : 50)



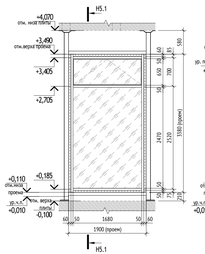
ВН-5.2 (1 : 50)



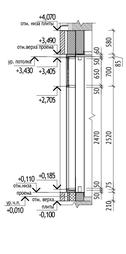
Н5.2-Н5.2 (1 : 50)



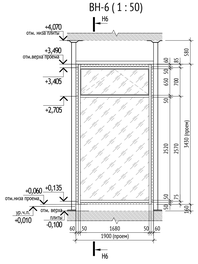
ВН-5.3 (1 : 50)



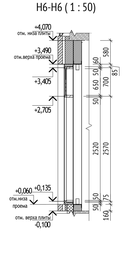
Н5.3-Н5.3 (1 : 50)



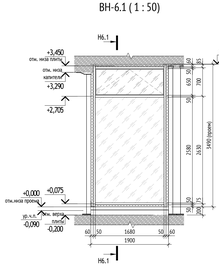
ВН-6 (1 : 50)



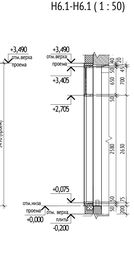
Н6-Н6 (1 : 50)



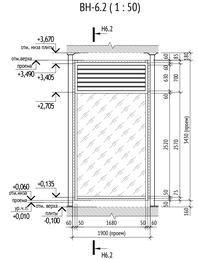
ВН-6.1 (1 : 50)



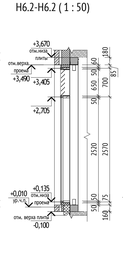
Н6.1-Н6.1 (1 : 50)



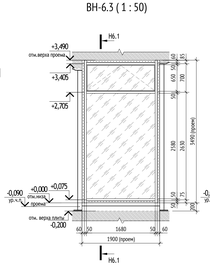
ВН-6.2 (1 : 50)



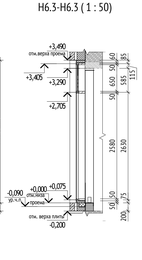
Н6.2-Н6.2 (1 : 50)



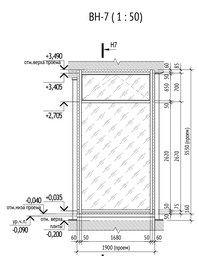
ВН-6.3 (1 : 50)



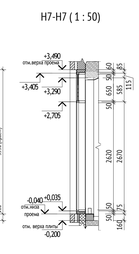
Н6.3-Н6.3 (1 : 50)



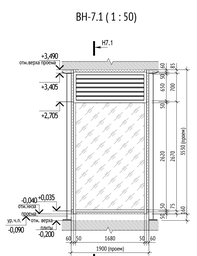
ВН-7 (1 : 50)



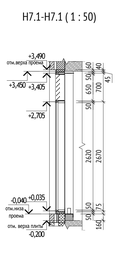
Н7-Н7 (1 : 50)



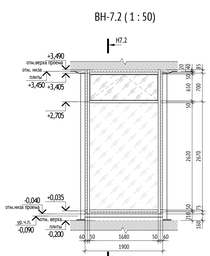
ВН-7.1 (1 : 50)



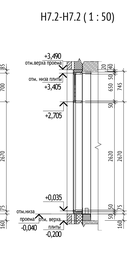
Н7.1-Н7.1 (1 : 50)



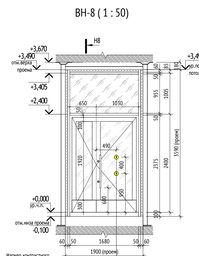
ВН-7.2 (1 : 50)



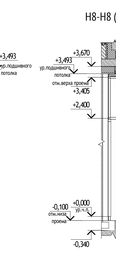
Н7.2-Н7.2 (1 : 50)



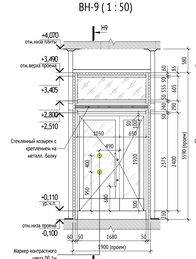
ВН-8 (1 : 50)



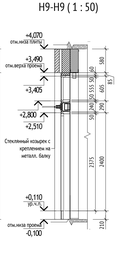
Н8-Н8 (1 : 50)



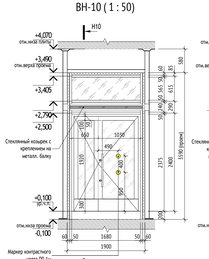
ВН-9 (1 : 50)



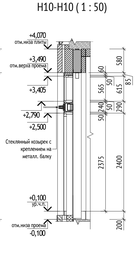
Н9-Н9 (1 : 50)



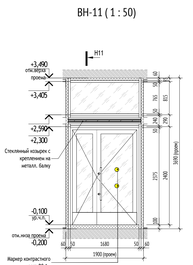
ВН-10 (1 : 50)



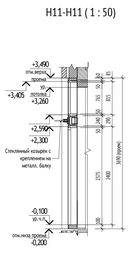
Н10-Н10 (1 : 50)



ВН-11 (1 : 50)



Н11-Н11 (1 : 50)



ВН-11.1 (1 : 50)

Н11.1-Н11.1 (1 : 50)

ВН-11.2 (1 : 50)

Н11.2-Н11.2 (1 : 50)

ВН-12 (1 : 50)

Н12-Н12 (1 : 50)

ВН-13 (1 : 50)

Н13-Н13 (1 : 50)

МАТЕРИАЛЫ:

- Светопрозрачное заполнение витража
- Глухое заполнение витража. Сэндвич-панели
- Железобетонные конструкции

СХЕМА ОБЪЕКТА:

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 1.
2. Данный лист является заданием на изготовление витражных конструкций.
3. Схемы изделия изображены со стороны фасада.
4. Маркировку элементов см. маркировочный план на листе 2 раздела АР1.1.
5. Цвет ынвоста витражей RAL 7016.
6. Перед заказом витражей произвести замеры.
7. Элементы для обрамления проемов поставляются в комплекте в соответствии с выбранной фасадной системой.
8. Цвет и конструкцию витражей согласовать с Заказчиком.
9. Узлы крепления, монтажные зазоры, расчет и конструкция разрабатываются фирмой-изготовителем в соответствии с нормативными документами.
10. Все стены и пилоны, вплотную примыкающие к витражам, отделываются до установки витражей.
11. Монтаж подвесного потолка производить после монтажа витражей.
12. Проход инженерных коммуникаций осуществить после монтажа витражных конструкций. Размер и привязку проемов в глухих витражных панелях (сэндвич-панель) с технологическим зазором для прохождения инженерных коммуникаций выполнить по месту.
13. На входных дверях витражей предусмотреть ручку-штангу, расположение выполнить аналогично с наружными витражами.
14. Перед заказом витражей см. проект инженерных систем ЭОМ, СС.
15. Все двери витражных конструкций оборудовать доводчиком. В двупольной двери доводчик устанавливается только на рабочую створку со стороны теплого контура.
16. В витражных дверях из всех эвакуационных лестниц, дверях входов в подъезды дополнительно устанавливается замок типа КК (ключ/ключ) только на период времени - до ввода объекта в эксплуатацию, после чего замок необходимо заменить на заглушку.
17. В нижней части дверных полотен выполнить противоударную полосу высотой не менее 0,3 м.
18. Контрастные маркировки МГН на прозрачных полотнах дверей выполнить в соответствии с СП 59.13330.2020 п.6.1.6.
19. Для витражей с открывающейся фрамугой предусмотреть ручку с дистанционным управлением для открывания.

0,000=146.85

						17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2	
1	-	Зам.	21-09-08		21.10.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «вкладыш» (ЖСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Ивакёлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, зу1.4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Шилова			22.09.25	Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 8; Листов:
Проверил		Волков			22.09.25		
ГАП		Волков			22.09.25		
Гл. арх. бюро		Строгович			22.09.25		
Н. контр.		Кулинова			22.09.25	Эскизы витражных конструкций ВН	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Першин			22.09.25		

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

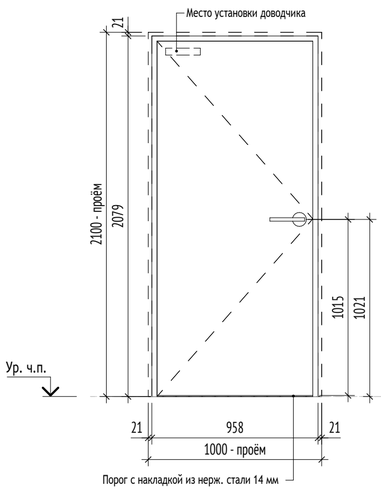
Инв. № подл.

Формат А2х3

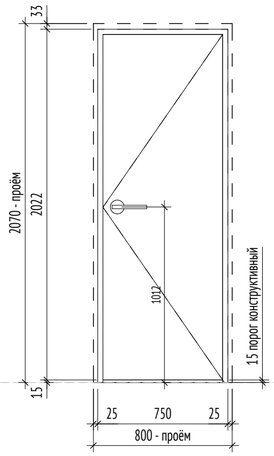
Сводная спецификация заполнения внутренних дверных проемов 1-го этажа

Марка	Обозначение	Наименование	Предел огнестойкости	Проем в стене, мм		Кол-во, шт	Примечание	Размещение
				Высота	Ширина			
Д-14л	ГОСТ Р 31173-2016	ДСВ, В, Оп, Л, Прг, Вн,Псп, О - ГОСТ 31173-2016 /ТУ 25.12.10-001-17157160-2017		2100	1000	1	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', порошковая окраска, цвет принять в соответствии с Цветовой матрицей	Дверь в помещение консьержа
Д-15	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 20.7х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016		2070	800	1	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl МВР 15АР-024 0,25*1400, цвет: белый снег)	Дверь в санузел консьержа
Д-22	ГОСТ Р 31173-2016	ДСВв, В1, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, О - ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001- 17157160-2017		2100	1000	1	Дверь металлическая, из 2-х листов х/к стали толщиной 1,2 мм каждый (суммарной толщиной металла 2,4мм), с заполнением минеральной ватой, с приточно-вытяжным вентиляционным отверстием 600х24мм (2 шт.),со стационарным порогом 14 мм, антивандальным сувальдным замком под универсальный мастер-ключ, порошковая окраска, цвет принять в соответствии с Цветовой матрицей в АИ1. В АИ цвет двери принять в зависимости от цвета стены.	Дверь в нишу СС
Д-41	ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДС 1 Рп 20.7х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016		2100	850	1	Дверь металлическая из 2-х листов х/к стали, толщиной 1.0 мм - полотно, 1.2 мм - рама, с заполнением минеральной ватой, глухая, конструктивный порог 15мм в строительном исполнении. Контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок "ключ-вертушка", порошковая окраска, цвет принять в соответствии с Цветовой матрицей	Дверь в ПУИ консьержа

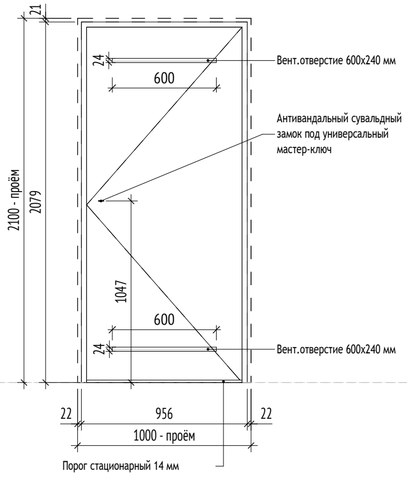
Д-14 л



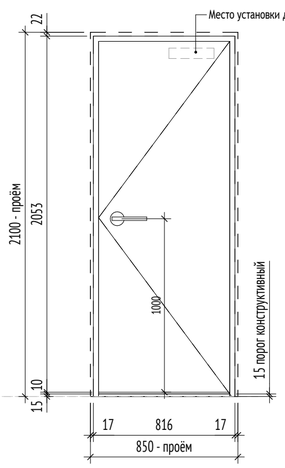
Д-15



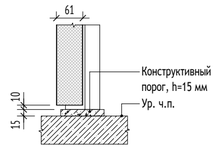
Д-22



Д-41



Узел конструктивного порога



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1 данного данного раздела.
2. Данный лист см. совместно с планом л.5 раздела АР1.1.
3. Перед заказом дверных блоков произвести замеры проемов.
4. Все двери на путях эвакуации должны иметь возможность свободного открывания в случае пожара.
5. Петли на дверях принять одностороннего типа с фиксатором в положении "открыто" и "закрыто".
6. Данная ведомость является заданием для разработки изготовительных чертежей. Детальная проработка узлов выполняется фирмой изготовителем.
7. Все неоговоренные материалы и комплектующие изделия подлежат согласованию с архитектором в процессе заказа изделия.
8. Схемы изделия изображены со стороны коридора (входа в помещение).
9. Монтажные зазоры могут быть изменены в соответствии с рекомендациями завода изготовителя конкретной двери.

0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Шустова			22.09.25
Проверил		Волков			22.09.25
ГАП		Волков			22.09.25
Гл. арх. бюро		Струговец			22.09.25
Н. контр.		Куликова			22.09.25
ГИП		Першин			22.09.25

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Спецификация заполнения дверных проемов (внутренние) 1-го этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация элементов заполнения проемов для внутренних люков в стенах

Марка	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во, шт.	Примечание
		Ширина	Высота		
Л-1.1	ЛТМ Оп Р 600х500	500	600	1	Люк доступа металлический ревизионный, утопленная ручка, защелка магнитная, цвет RAL 9003 (сигнальный белый).
Л-1.2	ЛТМ Оп Р 300х400	300	400	1	Люк доступа металлический ревизионный, утопленная ручка, защелка магнитная, цвет RAL 9003 (сигнальный белый).

Спецификация элементов заполнения проемов для наружных люков в стенах

Марка	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во, шт.	Примечание
		Ширина	Высота		
Л-1.7	ЛТМ Оп Р 300х300	300	300	2	Люк из нержавеющей стали фасадный, RAL 9001
Л-1.8	ЛТМ Оп Р 290х290	290	290	4	Люк в составе вентфасада, для системы молниезащиты, RAL 9001
ЛРн-4	ЛТМ Оп Р 290х290	290	290	3	Люк в составе вентфасада, для обслуживания коробок СОТ. Низ на отм. +3,840, RAL 9001
ПЛК-2	ЛТМ Оп Р 500х500	540	540	1	Люк 510х510 мм из нержавеющей стали с устройством ниши под патрубки, RAL 9001

1.1

МАТЕРИАЛЫ:

Устанавливается следующая структура условного обозначения для люков:

ЛТМ Оп Р 2100х900 EI60

- Назначение люка: ЛТМ - люк ревизионный металлический
- Конструктивное исполнение: Дп - двупольный; Оп - однопольный
- По способу открывания: Р - распашной; С - съемная панель
- Высота проема для люка
- Ширина проема для люка
- Огнестойкость (если требуется)

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Маркировку люков см. л. 2-3 данного раздела, фасады 17-0121-ОК-1-0-2-5-АР4
2. Размеры указаны по проемам, габариты уточняются производителем.
3. Перед заказом изделий произвести фактические замеры проемов.
4. Узлы крепления, расчет и конструкции изделий разрабатываются фирмой-изготовителем в соответствии с действующими стандартами и нормами.
5. Перед заказом элементов общий вид, конструкцию и цветовое решение согласовать с авторами проекта.
6. Отверстия в ГКЛ-перегородках вырезать по месту после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.

0,000=146.85

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	1	Изм.	25-09-08		21.10.25
Разработал		Пантюхина			22.09.25
Проверил		Волков			22.09.25
ГАП		Волков			22.09.25
Гл. арх. бюро		Струговец			22.09.25
Н. контр.		Куликова			22.09.25
ГИП		Першин			22.09.25

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Спецификация технических люков 1-го этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А3

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.