Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 1.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 2.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АИ2.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	
17-0121-ОК-1-0-1-3-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира Корпус 1. Секция 3. Этаж 2. Отделочные чертежи.	
17-0121-ОК-1-0-1-3-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Корпус 1. Секция 3. Этаж 2. Отделочные чертежи.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта – АИ. Корпус 2. Задания

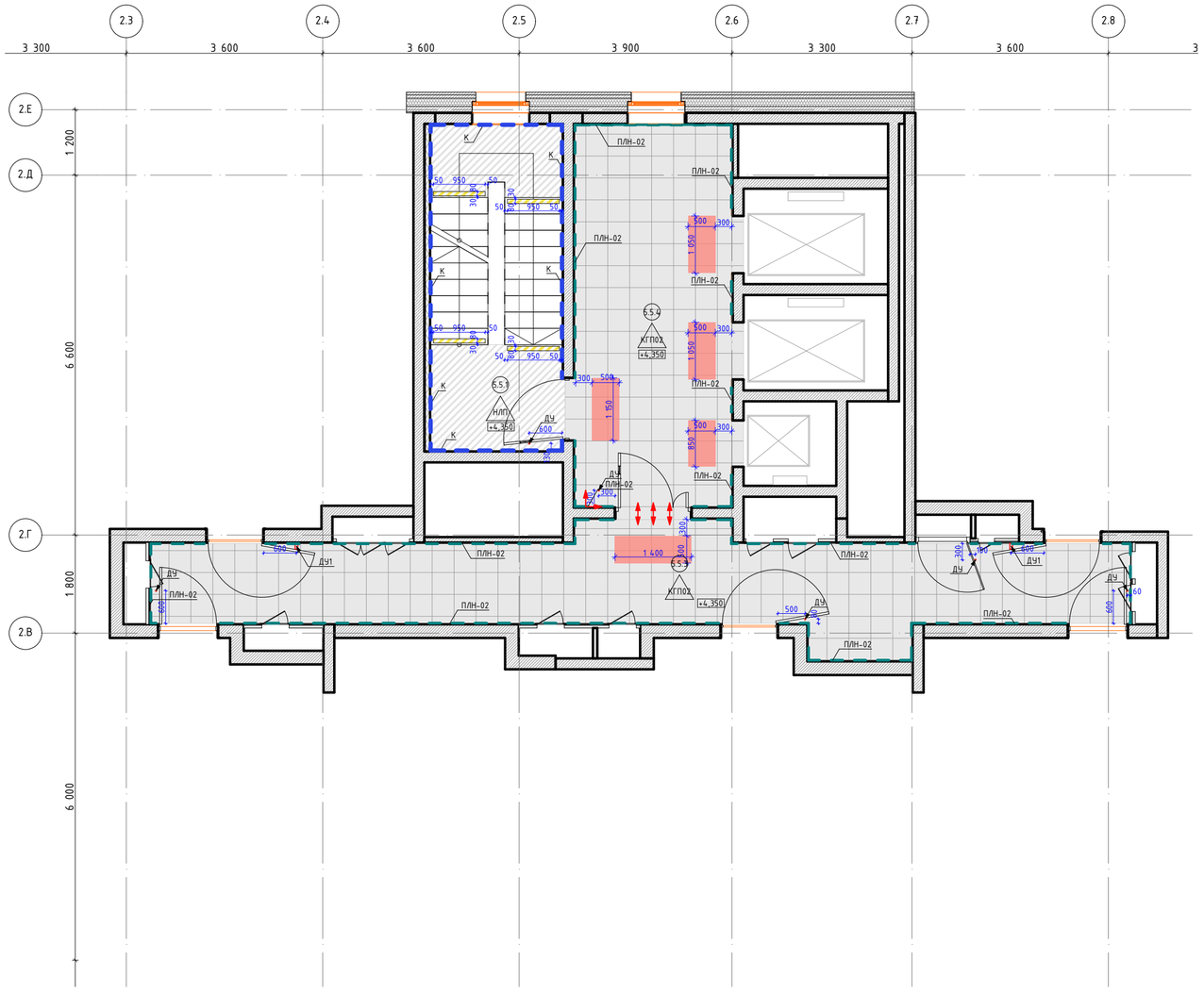
Лист	Наименование	Примечание
4	Общие данные	
5	План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
6	План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция	
7	План отделки МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
8	План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	
9	План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2.	
10	Маркировочный план МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	
11	Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5.	
12	Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	

						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗГТ) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2
Проверил		Петровций				
						Общие данные

Стадия	Лист	Листов
Р	1	9

ООО "ФОРМАЦИА"

План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер поме-щения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

Условные обозначения:

- (1.1) — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- +4,350 — Отметка уровня чистого пола
- КГП-02 — Керамогранит 400x400x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм
- НЛР — Наливной пол, оттенки серого (под бетон)
- ПЛН-02 — Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 400x400x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм
- К — Калошница на лестнице, Краска водно-дисперсионная негорючая RAL 7040 (серое окно), 100мм заводится на стену и 100мм заводится на пол
- ДУ — Дверной упор напольный
- ДУ1 — Дверной упор настенный
- Прибор отопления, см. раздел ОВ2
- Начало расклайки напольной плитки
- Совпадения швов напольного покрытия в смежных помещениях
- Тактильно-контрастный указатель на полу (ОДИ) перед дверью, полосы из полиуретан-цемента, по ширине проема, ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45° (см. схему 5.1 на листе "Узлы")
- Тактильно-контрастный указатель (ОДИ) на лестничном марше, полосы из полиуретан-цемента Polycem с кварцевым песком / лента тактильная , ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм (см. схему 7.1 на листе "Узлы")

Спецификация дверных упоров. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обознчение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед., кг	Примеча-ние
ДУ	Дверной упор Apecs	Apm.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	6		Крепление к полу
ДУ1	Дверной упор Apecs	Apm.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	2		Крепление к стене

Спецификация контрастной маркировки. Типовой этаж

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед., Кг	Примечание
1	POLYCEM	Полосы из полиуретан-цементного самовыравнивающегося напольного покрытия с антискользящей посыпкой; Арт. Polycem PC 200; Цвет: RAL1003 "сигнальный желтый"			
2	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильная полиуретановая плитка, Арт. 502452-PU-500x500x4-Y, Цвет: RAL1003 сигнальный желтый"			

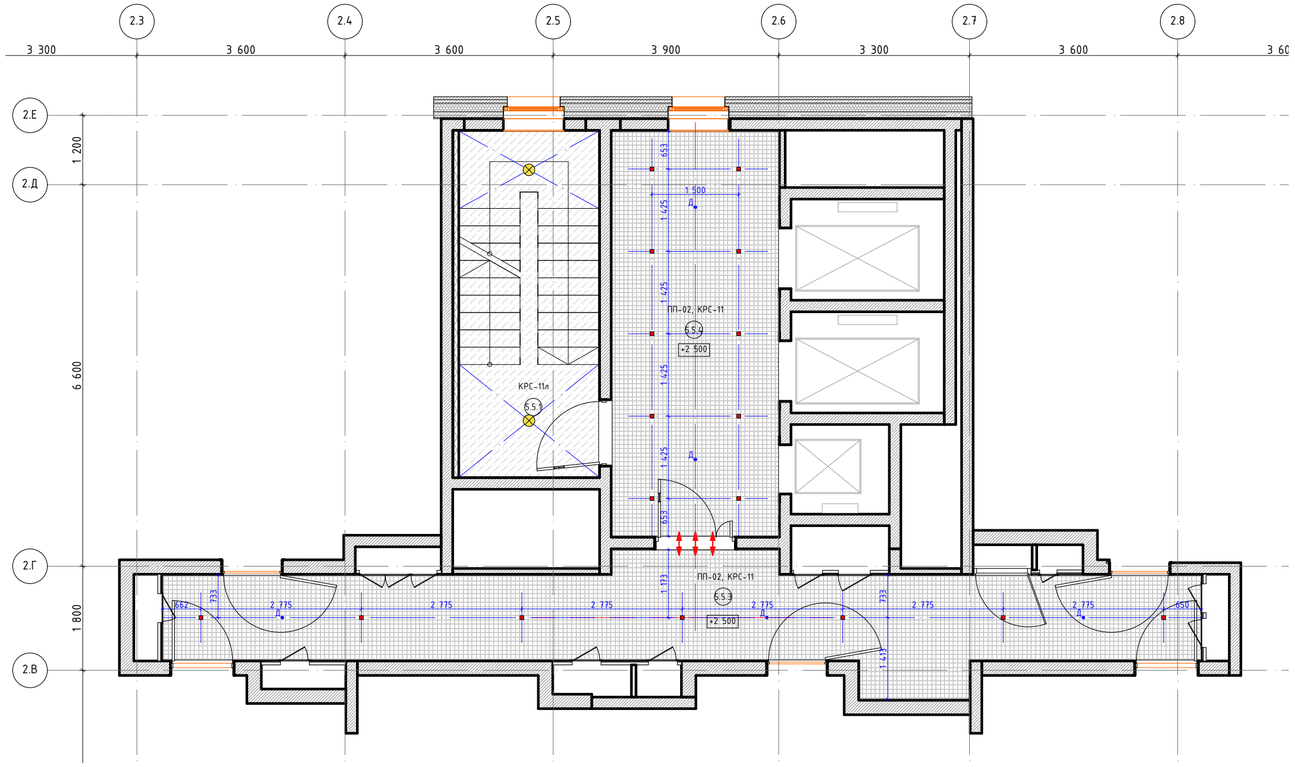
1. Отметка уровня чистого пола указана на планах.
2. Устройство полов выполнять по проекту АР.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей.
4. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
5. По периметру укладки керамогранита применять плинтус из напольной плитки высотой 100мм. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав, по завершению отделки пола, следить за совпадением горизонтальных и вертикальных швов керамогранита.
6. В проемах дверей покрытия пола стыковать под полотном двери.
7. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
8. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
9. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
10. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша, 30 мм от края ступени. Ширина полосы 30мм, длина - по длине ступени.
11. Исполнение калошницы на лестницах, см узлы.
12. Маркировка доступности для МГН наносится по трафарету на основное покрытие пола (керамогранит), границы/габариты в соответствие с СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 52875--2018. Рисунок маркировки согласовать с автором проекта.
13. Промежуточные площадки лестниц и ступени покрыть бесцветной, укрепляющей обеспыливающей пропиткой Элакор (Артикул: Элакор-МБ1 Флюат)
14. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. АР.

						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2
Проверил		Петровций				
						План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

ООО "ФОРМАЦИА"

План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер поме-щения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

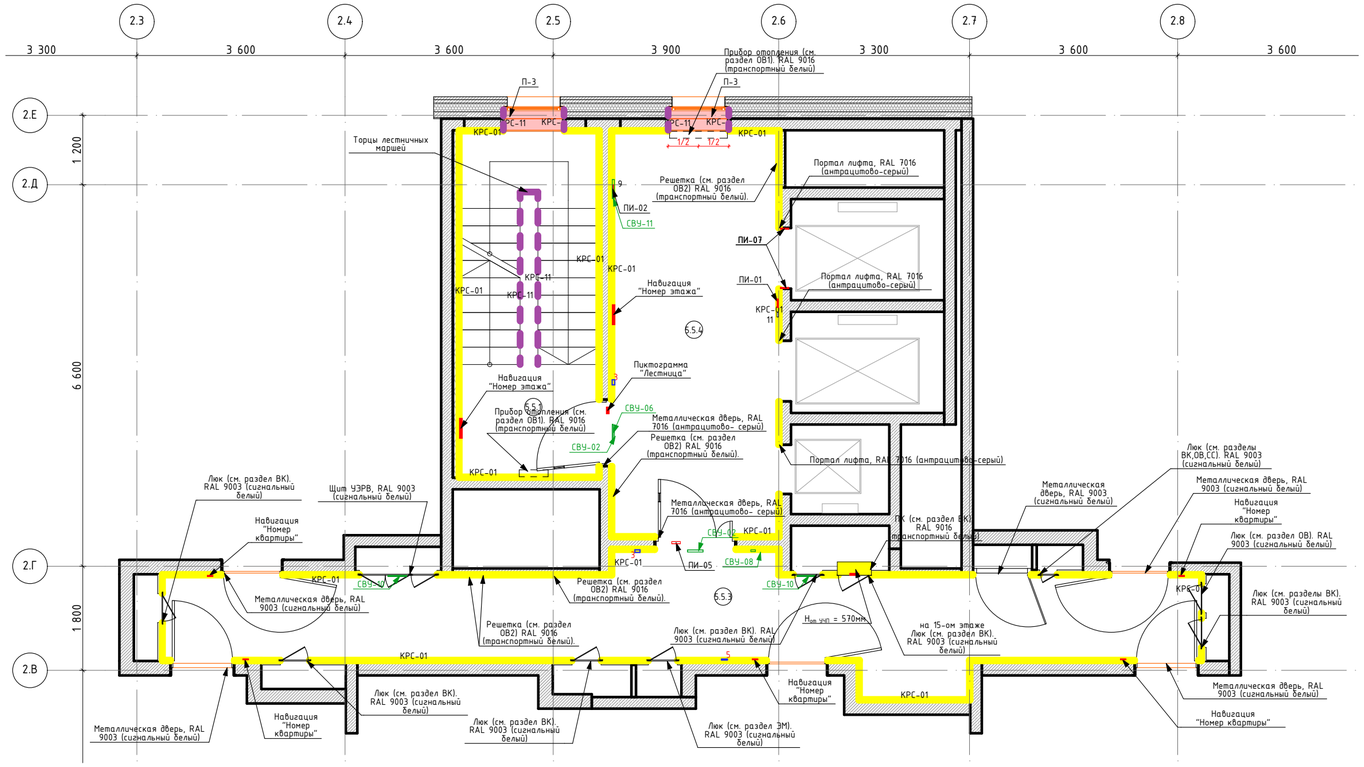
Условные обозначения:

1.1.1	Номер помещения в соответствии с разделом АР
+2,500	Отметка потолка от уровня чистого пола (высота от пола до потолка)
ПП-02	Потолок подвесной, металлического типа Грильято. Потолок АЛБЕС, ячейка 75х75 мм, высота профиля 40 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)
КРС-11	Простая покраска запотолочного пространства потолка типа "Грильято" (для потолка ПП-02 выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято), включая примыкающие стены, а также торцы этажных и межэтажных лестничных площадок и лестничных маршей водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт. Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый)
КРС-11п	Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт.Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый).
2	Светильник светодиодный квадратный, встраиваемый
3	Светильник светодиодный потолочный, накладной, на лестничной клетке при потолочном креплении по центру площадки
Д	Датчик движения, см. раздел ЭОМ

1. Отметки потолков указаны относительно уровня чистого пола.
2. Размеры даны в чистовой отделке.
3. Подвесной потолок монтируется после отделки стен.
4. Разделом ЭОМ проверить обеспечение нормативных показателей освещенности предлагаемой расстановки светильников.
5. Датчики дыма разместить за подвесным потолком Грильято.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	6	
						План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"		

План отделки МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер поме-щения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

Спецификация навигационных элементов. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Наименование	Описание	Кол-во, шт.
Навигация "Номер квартиры"	Табличка изготавливается из белого полистирола с прямой печатью чёрным цветом. Белый полистирол 3 мм, прямая печать; Шрифт – Graphik LCG Medium, 110 pt; Монтаж на двусторонний скотч 3М.	5 x 23 = 115
Навигация "Номер типового этажа"	Цифра, нанесенная на стену краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal, серой краской RAL 7016. Высота цифр на типовых этажах – 500 мм, шрифт PIK Basic Numbers Regular.	2 x 23 = 46
Пиктограмма "Лестница"	Пиктограммы 120x120мм из плёнки ORACAL: · белый матовый 641 010M	1 x 23 = 23

Спецификация световых указателей. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Торговая марка	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
СВУ-02	АО АСТЗ	Световой указатель "Выход", коллекция ДП080-1-123 Faeton AT LED, арт. 1180001123		
СВУ-06	ВИСТЛ	Световое табло/оповещатель пожарный «Пожар», Молния-24 Пожар, 300x21x105мм		ПОЖАР
СВУ-08	ВИСТЛ	Оповещатель световой стробоскопический, арт. Гром-24СТ, Красный, Накладной		
СВУ-10	АСТЗ	Световой указатель "Направляющая стрелка" и "Безопасная зона для инвалидов",коллекция ДБО83-3- 113 Gelios PT LED, арт. 1183003113		
СВУ-11	АСТЗ	Световой указатель "Место сбора инвалидов", коллекция ДБО83-3- 113 Gelios PT LED, арт. 1183003113		

Спецификация пиктограмм. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ПИ-01	ПИ-01	G-23 Пиктограмма тактильная Лифт доступный для инвалидов на креслах - колясках. Арт. 902-0-G-23N	1 x 23 = 23	
ПИ-02	ВЕРТИКАЛЬ	Г-19 Пиктограмма с дублированием информации по системе Брайля. Кнопка вызова персонала. Арт. 905-0-GB-19N	1 x 23 = 23	
ПИ-05	ВЕКТОР	Пиктограмма "Безопасная зона для инвалидов". Арт. 20308-PVH-F	1 x 23 = 23	
ПИ-07	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильные номера для маркировки этажей и площадок. Арт. 20210-PVC-UF720-IND	2 x 23 = 46	1 ЭТАЖ
ПИ-15	ВЕРТИКАЛЬ	F 02 Пожарный кран. Арт. 20256-200-PVH	1 x 23 = 23	

Спецификация подоконников. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. кв.м	Масса, ед., кг	Примеча-ние
П-3	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита Радуга, Арт. SG606220R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	17,02		

Условные обозначения:

- (1.1) — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- КРС-01 — Артикул: Структурная краска NG Light Фракция S; Цвет: RAL9003 (сигнальный белый); Поверхность: матовая; Рельеф поверхности: минеральное основание; Нанесение – мелкая текстура, краскопультом карточным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
- КРС-11 — Отделка оконных откосов помещений МОП, отделка торцов лестничных маршей и площадок; Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт.Краска влагостойкая негорючая «Termosor» матовая; цвет RAL9003 (сигнальный белый)
- Пожарный кран, см. совместно с разделом "ВК". RAL 9016 (транспортный белый)
- Решетка, см. совместно с разделом "ОВ2" и развертками, RAL 9016 (транспортный белый)
- Прибор отопления, см. совместно с разделом ОВ. RAL 9016 (транспортный белый)
- П-3 — Подоконник П-3. Вырезан из керамогранита Про стоун арт. DD600320R; Фактура: под камень; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый; Крестик: 2мм
- ОП-01 Пропитка упрочняющая на междуэтажной лестничной площадке, покрытие сборных лестничных маршей

Условные обозначения оконечного оборудования (см. совместно с инж. разделами)

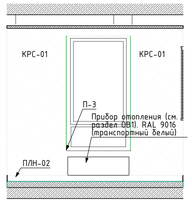
1 – Кнопка звонка, цв. белый
3 – Ручной пожарный извещатель
5 – Оповещатель звуковой
6 – Оповещатель пожарный речевой
9 – Переговорное устройство ПГУ ММГН-2
11 – Кнопка вызова лифта

1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
5. Зашивку ГСП-Н2 в 2 слоя по мет.каркасу выполнить в санузлах после монтажа всех инженерных систем, разводки сантехнических труб.
6. При зашивке ГСП-Н2 по каркасу выполнить усиление влагостойкой фанерой 23мм на участках, предназначенных для навесного оборудования в соответствии с льготом типовых узлов ЖД-ТАС-РЕН-АИ-ТУ, Версия 1.08/2023.
7. Стены санузлов подготовить под облицовку плиткой. Схемы укладки настенной плитки – см. развертки.
8. Стены помещений консьержа и лестничной клетки зашпатлевать/оштукатурить и подготовить под покраску. Тип покраски – согласно ведомости отделки, за 2 раза. Окраска стен – от пола до потолка.
9. Отделку стен в эксплуатируемых нишах см. раздел АР2.
10. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР2.

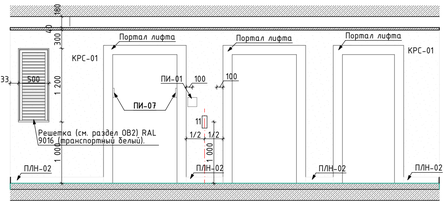
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	7	
						Маркировочный план МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"		

Развертка стен лифтового холла. М1:50

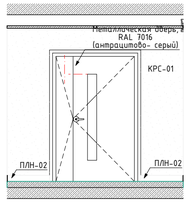
01



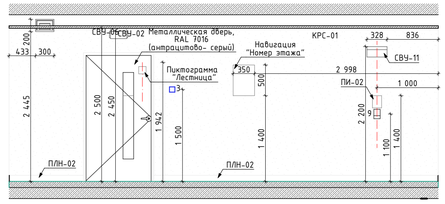
02



03

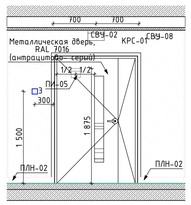


04

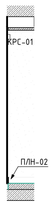


Развертка стен межквартирного коридора. М1:50

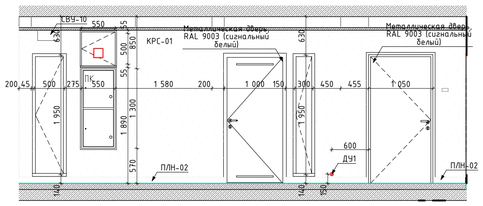
01



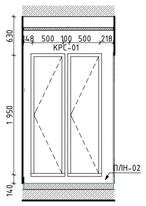
02



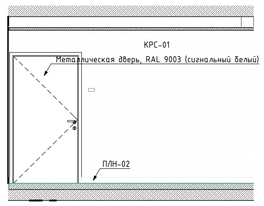
03



04



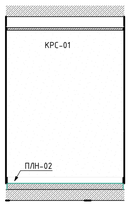
05



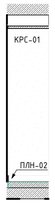
06



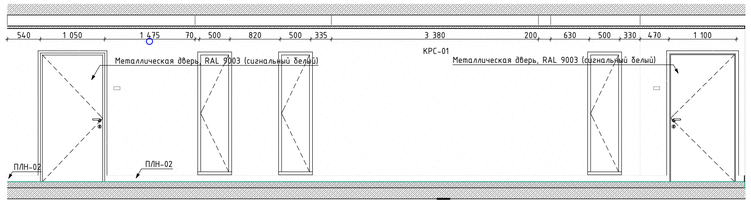
07



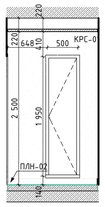
08



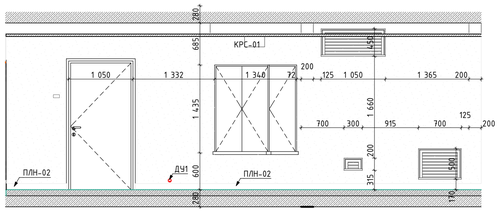
09



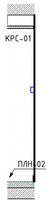
10



11



12



						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2	
2	-	Изм.	####		####	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 6/9 (участок 6.1)	
Изм.	Колич.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Подкатилова А.			03.09.25	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 11; Листов:
Проверил		Михайлов М.			03.09.25		
Нач.контроль		Петровций А.			03.09.25		
						Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5.	#Название Организации