Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 1.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 2.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АИ2.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	
17-0121-ОК-1-0-1-3-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира Корпус 1. Секция 3. Этаж 2. Отделочные чертежи.	
17-0121-ОК-1-0-1-3-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Корпус 1. Секция 3. Этаж 2. Отделочные чертежи.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта - АИ. Корпус 2. Задания

Лист	Наименование	Примечание
4	Общие данные	
5	План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
6	План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция	
7	План отделки МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
8	План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	
9	План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2.	
10	План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	
11	Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5.	
12	Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие» (ЗГТ) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4

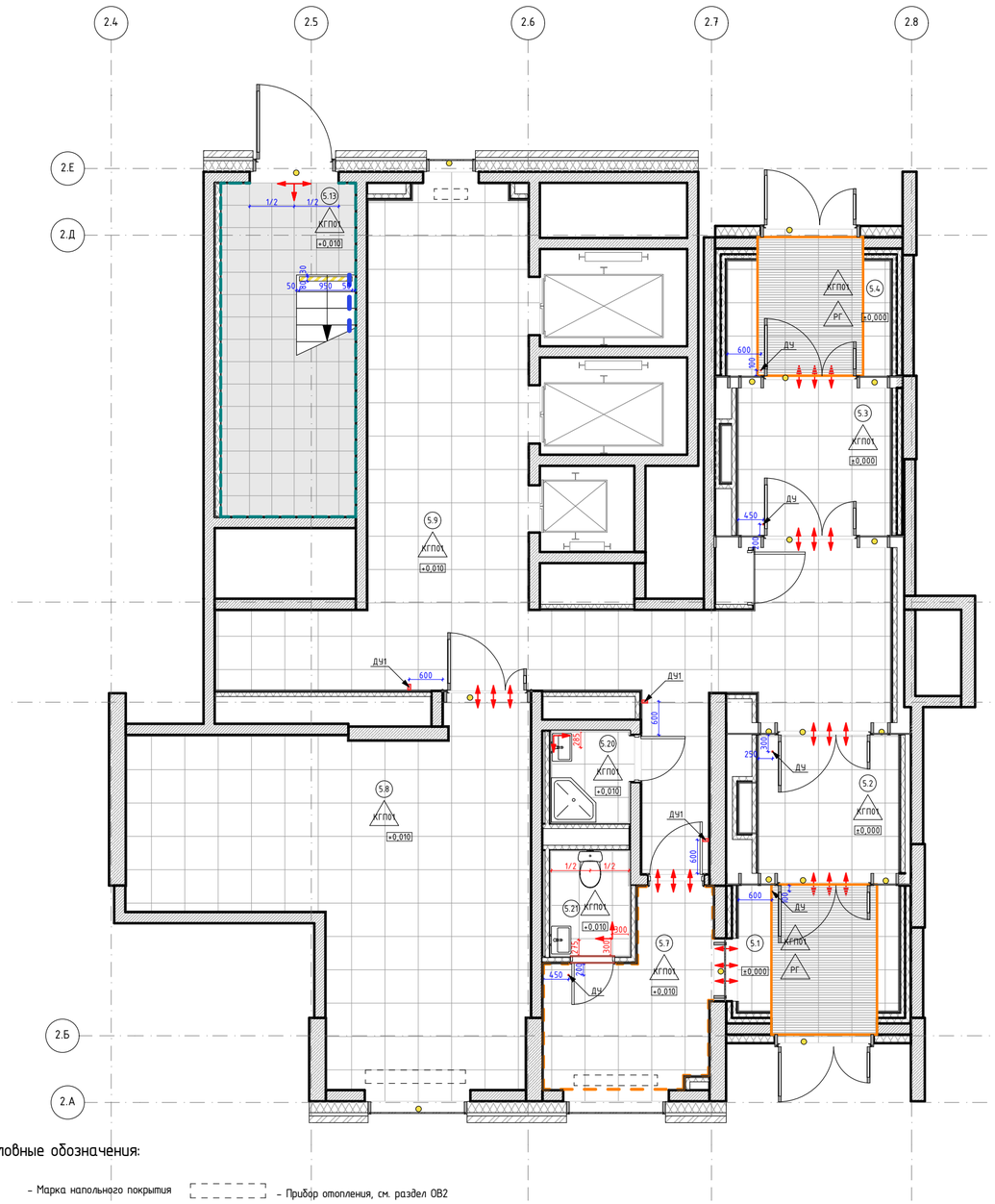
Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	1	9

Общие данные

ООО "ФОРМАЦИА"

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Условные обозначения:

- К1 – Марка напольного покрытия
- 3.03 – Марка помещения
- Прибор отопления, см. раздел ОВ2
- Лифт для МГН
- ДУ – Дверной упор напольный.
- ДУ1 – Дверной упор настенный.
- Полосы из полиуретан-цемента. Размер: перед дверью – по ширине проема, ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45° (см. схему 5.1 на листе "Узлы (Начало)"); На ступенях – ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм (см. схему 7.1 на листе "Узлы (Окончание)");
- Пиктограмма "Желтый круг для слабовидящих"
- Начало раскладки напольной плитки
- Совпадения швов напольного покрытия в смежных помещениях
- 3.000 – Отметка уровня чистого пола

1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметка уровня чистого пола указана на плане.
3. Устройство полов выполнять по проекту АР2.
4. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и выполнения подпольных каналов фундаментов под оборудование, после установки лифта и прокладки труб электропроводки.
5. Напольные покрытие укладывать после монтажа внутренних витражных конструкций.
6. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
7. Во входных тамбурах выполнить приямки с облицовкой керамогранитом для грязезащитного покрытия – см. листы с узлами, узел 1.1–1.3.
8. По периметру укладки керамогранита применять плинтус из напольной плитки высотой 100мм. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав по завершению отделки пола, следить за совпадением горизонтальных и вертикальных швов керамогранита.
9. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
10. Размеры грязезащитных решеток уточнить по замерам после завершения отделочных работ.
11. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
12. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
13. Маркировка доступности для МГН наносится по трафарету на основное покрытие пола (керамогранит), границы/габариты в соответствии с СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 52875-2018. Маркировку наносить по оси ширины дверного блока.
14. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша с отступом 30мм от края ступени и 50мм от стены и торца лестничного марша. Ширина полосы 80мм.
15. Конструктивный состав пола с грязезащитным покрытием см. АР2.
16. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. раздел АР2.
17. Пол сборных лестничных маршей покрыть бесцветной, укрепляющей обеспыливающей пропиткой Элакор (Артикул: Элакор-МБ1 Флюат)
18. Отделку междуэтажных лестничных площадок см. лист 27.
19. Установку дверных упоров производить после натурального обследования открывания дверей.

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Ведомость напольных покрытий. Этаж 1

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
КГП-01		Керамогранит 600x600x9мм	Про стоун арт. DD600320R; Фактура: под камень; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый; Крестик: 2мм	KERAMA MARAZZI	см.АР	
КГП-02		Керамогранит 400x400x8мм	Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	KERAMA MARAZZI	см.АР	
РГ		Грязезащитная решетка	СИТИ слим арт. Л11106; Щетка 30мм, Скребок 10мм, Резина 30мм, 3-х зубчатый скребок. Цвет: оттенки черного/темно-серый.	СИТИТОП	см.АР	

Ведомость плинтусов. Этаж 1

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
П/Н-01		Плинтус 100x600x10мм	Вырезан из керамогранита KERAMA MARAZZI Про стоун арт. DD600320R; Фактура: под камень; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый; Крестик: 2мм	KERAMA MARAZZI	см.АР	
П/Н-02		Плинтус 100x400x8мм	Вырезан из керамогранита KERAMA MARAZZI; Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	KERAMA MARAZZI	см.АР	
К		Покраска стен на высоту 100мм, полов на ширину 50мм	Отделка калошницы покрытием для путей эвакуации ; Цвет RAL7040 (серое окно)	Палитра Руси	см.АР	

Спецификация напольных профилей. Этаж 1. Секция 5

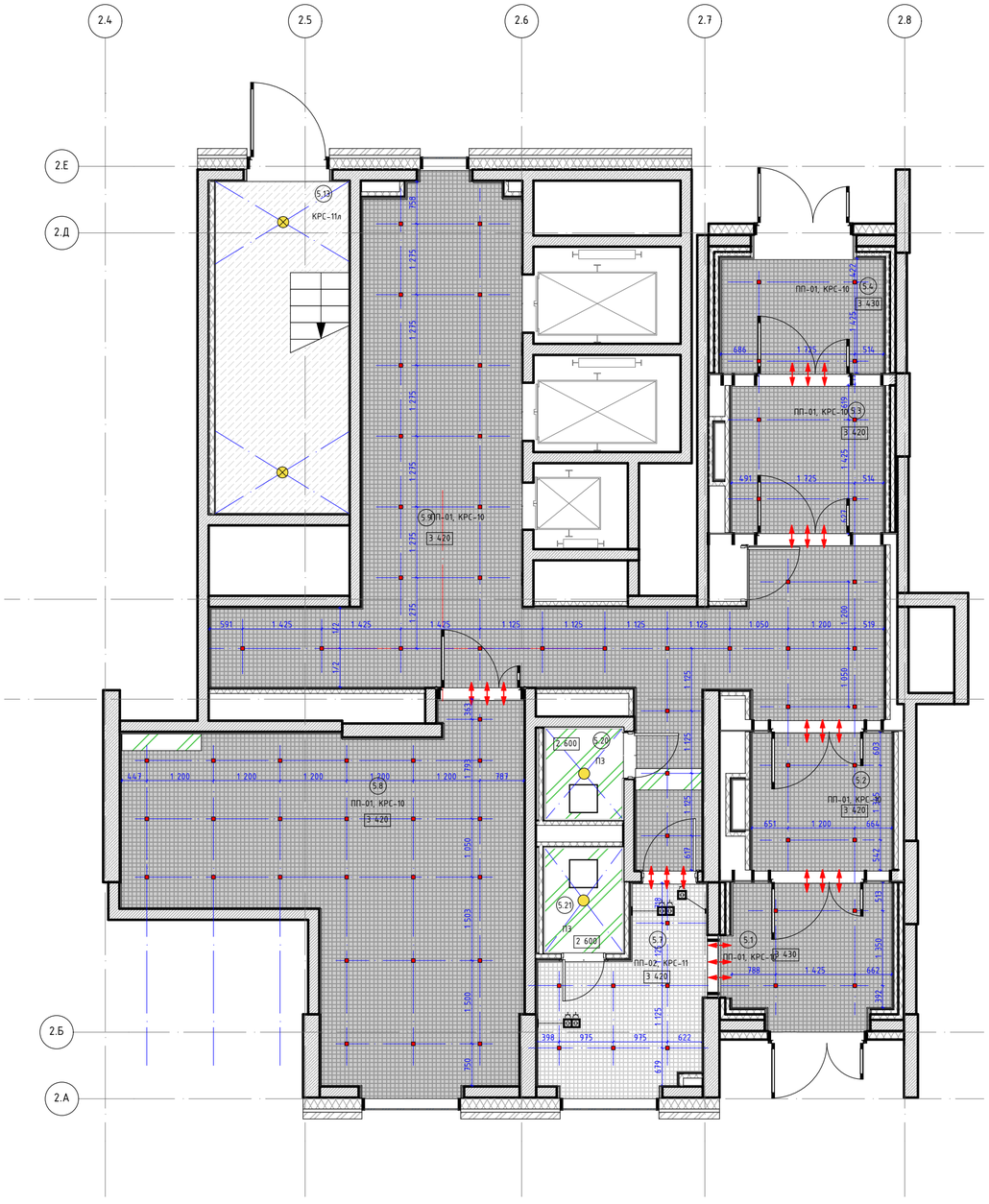
Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
УГ	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 15x15x1.1, L=2000-3000мм	1,6		Применять при устройстве порога С/У
УГ1	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 40x40x3, L=2000-3000мм	17		Применять при устройстве приямка

Спецификация дверных упоров 1-й этаж. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обознчение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед., кг	Примечание
ДУ	Дверной упор Apecs	Arm.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	5		Крепление к полу
ДУ1	Дверной упор Apecs	Arm.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	3		Крепление к стене

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4		
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	2	
План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5						ООО "ФОРМАЦИА"			

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



1. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
2. Высота этажа до плиты перекрытия потолка переменная 4,06 / 4,67 м от ур. ч. пола.
3. Высотные отметки указаны от уровня чистого пола.
4. Подвесные потолки монтировать после выполнения потолочных инженерных коммуникаций.
5. Потолки монтировать по технологии фирмы производителя.
6. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
7. В случае размещения оборудования в запотолочном пространстве, с подвесными потолками из ГСП-Н2 использовать люки доступа типа Хаммер под покраску.
8. Отверстия в подвесном потолке для встроенных светильников выполнять при наличии светильников на объекте.
9. Все прочие электромонтажные работы выполнять по проекту ЭОМ.
10. Пожарные датчики размещать в запотолочном пространстве.
11. Привязки диффузоров вентиляции см. раздел ОВ2.
12. Светильники аварийного освещения см. раздел ЭОМ.
13. Все характеристики светильников, общее количество, марку, производителя см. раздел ЭОМ.
14. Объемы материалов потолка см. АР1П1.
15. Привязки светильников см. раздел ЭОМ.

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Ведомость отделки потолков. 1 этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Площадь, м²	Примечание
ПП-01		Потолок подвесной, металлического типа Грильято	Потолок АЛБЕС, ячейка 75х75 мм, высота профиля 40 мм, цвет RAL9005 (черный янтарь)	см.АР	
ПП-02		Потолок подвесной, металлического типа Грильято	Потолок АЛБЕС, ячейка 75х75 мм, высота профиля 40 мм, цвет RAL9003 (сигнальный белый)	см.АР	
П3		Потолок подвесной из ГСП-Н2, улучшенная покраска	Потолок подвесной из ГСП-Н2 по технологии КНАУФ на одноуровневом металлическом каркасе П113, шпатлевка, улучшенная окраска интерьерной влагостойкой краской НПП НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ в 2 слоя; арт. ВД-АК 2180 Декора; цвет RAL9003 (сигнальный белый); поверхность матовая.	см.АР	
КРС-10		Простая покраска запотолочного пространства включая примыкающие стены (для потолка П1.1)	Простая окраска влагостойкой негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт. Краска влагостойкая негорючая «Termosor» матовая; цвет RAL 9005 (черный янтарь)	см.АР	Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято
КРС-11л		Улучшенная покраска	Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт.Краска влагостойкая негорючая «Termosor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый).	см.АР	
КРС-11		Простая покраска запотолочного пространства включая примыкающие стены (для потолка П1.2)	Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт. Краска влагостойкая негорючая «Termosor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	см.АР	Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято

Спецификация потолочных лючков. 1 этаж

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед., кг	Примечание
1	Люк потолочный Хаммер	Люк скрытый потолочный Ультра, под покраску, размер 500х500мм	2		

Ведомость осветительных приборов. 1 этаж

Обозначение на плане	Технические характеристики	Примечание
1	Светодиодный светильник потолочный, накладной	С.у. и ПУИ
2	Светодиодный светильник квадратный, встраиваемый	МОП
3	Светодиодный светильник потолочный, накладной	ЛК при потолочном креплении по центру площадки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4

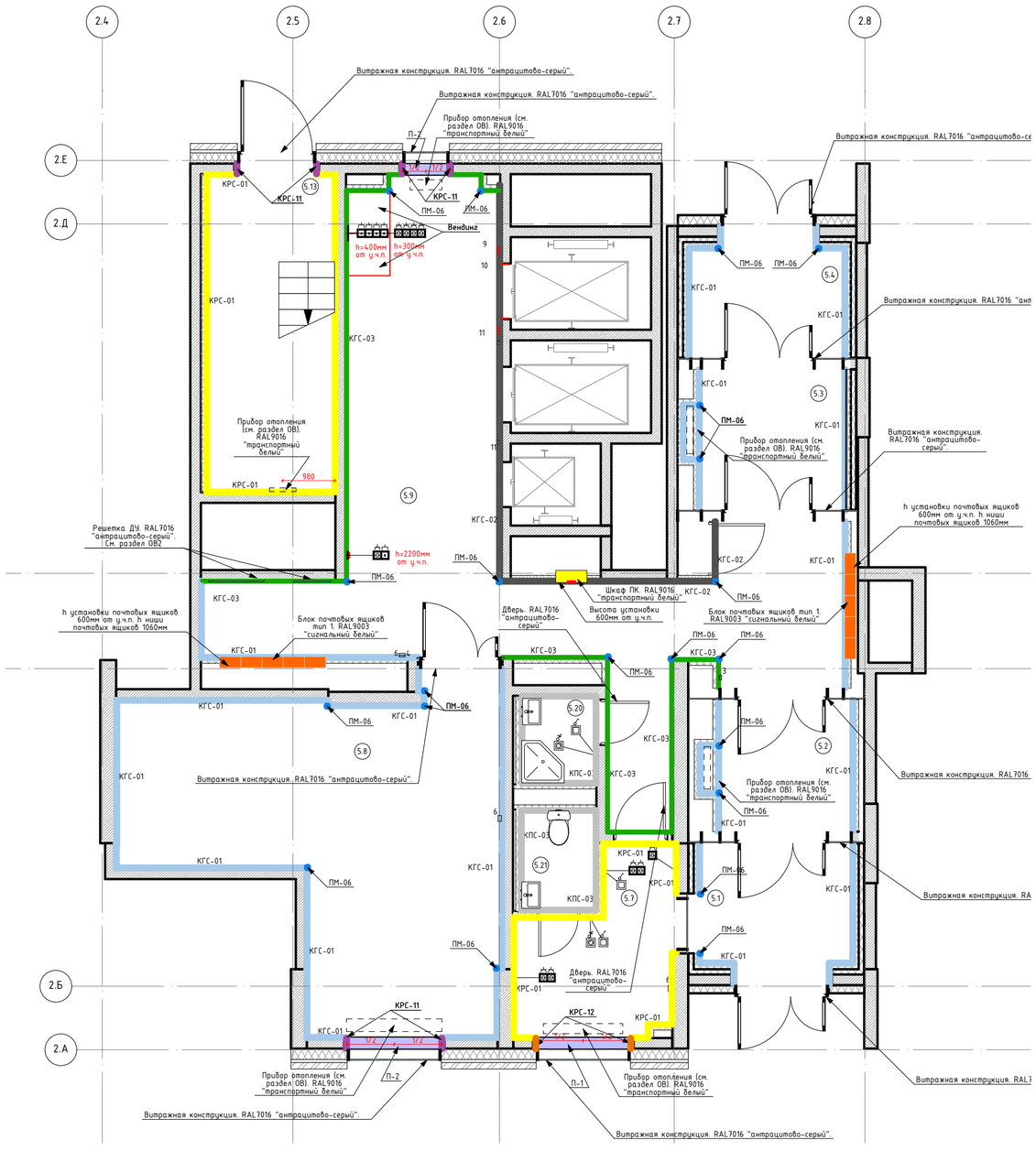
Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5

ООО "ФОРМАЦИА"

Маркировочный план МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Условные обозначения:

3.03 – Марка помещения

КРС-01 – Артикул: Структурная краска NG Light Фракция S; Цвет: RAL9003 (сигнальный белый); Поверхность: матовая; Рельеф поверхности: минеральное основание; Нанесение – мелкая текстура, краскопультом картонным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято

КРС-11 – Отделка оконных откосов помещений МОП, отделка торцов лестничных маршей и площадок; Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт.Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая; цвет RAL9003 (сигнальный белый).

КРС-12 – Отделка оконных откосов помещений консьержа. улучшенная окраска интерьерной влагостойкой краской НПП НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ в 2 слоя; арт. ВД-АК 2180 Декора; цвет RAL9003 (сигнальный белый); поверхность матовая; .

КПС-03 КГС-01 КГС-02 КГС-03 – Марки отделки стен керамогранитом и керамической плиткой, см. спецификацию

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер поме-щения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Спецификация настенной плитки МОП. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.кв	Масса, ед., Кг	Примечание
КГС-01	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Радуга, Арт. SG606220R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	211,22		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КГС-02	Керамогранит KERAMA MARAZZI	ПРО СТОУН АНТРАЦИТ, Арт. DD600620R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 16 графит. Крестик: 2мм.	40,81		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КГС-03	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Про стоун, Арт. DD600320R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	81,82		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КПС-03	Керамическая плитка Kerama Marazzi	Белое солнце, Арт. 8000, 300x200x6,9мм. Затирка: Ceresit CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм.	30,74		

Спецификация подоконников. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
П-1	ПВХ подоконник	Цвет: белый	1 шт.		
П-2	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита Про стоун арт. DD600320R; Фактура: под камень; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый; Крестик: 2мм	0,60 м.кв.		

Спецификация угловых профилей. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
ПМ-06	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 2000-3000x20x13мм, t-1мм	65,3		

Спецификация почтовых ящиков и информационной панели. Этаж 1.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	Блок почтовых ящиков. Тип 1	Блок почтовых ящиков из 5 секции по 12 ящиков (60 ящика), 400x210x1060мм., цвет RAL9003 "сигнальный белый"	2		

1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
5. Зашивку ГСП-Н2 в 2 слоя по мет.каркасу выполнить в санузлах после монтажа всех инженерных систем, разводку сантехнических труб.
6. При зашивке ГСП-Н2 по каркасу выполнить усиление влагостойкой фанерой 23мм на участках, предназначенных для навесного оборудования в соответствии с альбомом типовых узлов ЖД-ТАС-РЕН-АИ-ТУ, Версия 1.08/2023.
7. Стены санузлов подготовить под облицовку плиткой. Схемы укладки настенной плитки – см. развертки.
8. Стены помещений консьержа и лестничной клетки зашпатлевать/оштукатурить и подготовить под покраску. Тип покраски – согласно ведомости отделки, за 2 раза. Окраска стен – от пола до потолка.
9. Отделку стен в эксплуатируемых технических нишах см. раздел АР2.
10. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4		
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	#НомерМакетаПодНабора	
						План отделки МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"		