Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 1.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 2.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АИ2.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	
17-0121-ОК-1-0-1-3-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира Корпус 1. Секция 3. Этаж 2. Отделочные чертежи.	
17-0121-ОК-1-0-1-3-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Корпус 1. Секция 3. Этаж 2. Отделочные чертежи.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта - АИ. Корпус 2.

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
3	План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция	
4	План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
5	Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
6	План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	
7	План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2.	
8	План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	
9	Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5.	
10	Отделка лестничной клетки. Корпус 2. Секция 5	
11	Навигация	
12	Сводная спецификация элементов отделки	
13	Узлы (начало)	
14	Узлы (окончание)	

Ведомость спецификаций АИ2.2

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация дверных упоров. Этаж 1	
2	Спецификация напольных профилей. Этаж 1	
2	Спецификация контрастной маркировки. Этаж 1	
3	Спецификация потолочных лючков. Этаж 1	
4	Спецификация настенной плитки МОП. Этаж 1	
4	Спецификация подоконников. Этаж 1	
4	Спецификация угловых профилей. Этаж 1	
4	Спецификация почтовых ящиков и информационной панели. Этаж 1	
4	Спецификация тактильных и информационных указателей. Этаж 1	
4	Спецификация контрастной маркировки. Типовой этаж	
6	Спецификация тактильных и информационных указателей. Типовой этаж	
11	Сводная спецификация контрастной маркировки	
11	Сводная спецификация напольных профилей	
11	Сводная спецификация дверных упоров	
11	Сводная спецификация подоконников	
11	Сводная спецификация настенной плитки МОП	
11	Сводная спецификация тактильных и информационных указателей	

1. Рабочая документация разработана на основании объемно-планировочных решений, утвержденных Заказчиком, задания на проектирование, правил проектирования АИ (рекомендации ПИК), рекомендации по проектированию объектов программы реновации, утвержденного проекта и Постановления Правительства Москвы №516 от 08.08.2017 "Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации фонда в городе Москве" с учетом требований Постановления Правительства Москвы № 1465-ПП от 11.11.2019 г.
2. Экспликация помещений в разделе АИ приведена справочно, см. раздел АР1.1, АР2.1.
3. Общие указания читать со всеми листами данного комплекта. Все листы комплекта смотреть совместно.
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола МОП 1 этажа корпуса 2, соответствующая абсолютной отметке 146,85.
5. Данным комплектом чертежей предусмотрены решения по чистовой отделке: раскладка плитки, подбор краски и пр. Решения по черновым материалам отделки, конструкциям полов и пр. указаны в разделе АР.
6. Все применяемые материалы, оборудование и комплектующие должны иметь соответствующие сертификаты качества и противопожарные сертификаты, предоставляемые фирмами - поставщиками.
7. На все работы, которые влияют на безопасность здания и которые невозможно визуально оценить после завершения строительства необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ.
8. Стены, перегородки и проемы выполнять в соответствии с кладочными планами раздела АР1.1, АР2.1
9. В проекте учтено расположение и количество инженерного оборудования на основании проектов инженерных систем, предоставленных Заказчиком.
10. Проектом уточняется расположение инженерного оборудование с соблюдением соосности между собой и с увязкой к отделочному материалу. Привязки инженерного оборудования выданы в качестве задания смежным разделам. Точные привязки инженерного оборудования см. в соответствующих разделах.
11. Управление основным и аварийным освещением, распределение групп освещения - см. проект ЭОМ1
12. Класс пожарной опасности отделочных материалов не более указанного в разделе "Пожарные мероприятия". На путях эвакуации людей применены декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов класса пожарной опасности не более:
    НГ - для стен и потолков лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток;
    Г1, В1, Д2, Т2 - для стен и потолков общих холлов, коридоров;
    В2, Д3, Т2, РП2 - для покрытия полов лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток, общих холлов, коридоров.
13. Узлы и детали, включенные в проект АИ, являются заданием на разработку узлов для компаний - исполнителей работ.
14. При заказе дверей, технических люков, декоративных решеток все размеры и расположение требуется уточнить по замерам, после монтажа инженерных систем и оборудования. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках.
15. Привязки отверстий МОП на всех этажах смотри раздел АР1.1, АР2.1; монтаж решеток, ПК и лючков выполнять в соответствии с разделами АР1.1, АР2.1, ВК1, ОВ1, ОВ2.
16. Все материалы, указанные в альбоме, соответствуют согласованному в МФР Каталогу отделки.
    Допускается замена изделий, оборудования и материалов на другие производителей по выбору Заказчика с аналогичными техническими параметрами согласно проекта, и имеющих сертификат соответствия без повышения сметной стоимости.
17. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ запрашивает у Заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов в электронном формате.
18. Условные обозначения указаны на листах основного комплекта рабочих чертежей.
19. Планы смотреть совместно с развертками стен и планами инженерных коммуникаций.
20. Все размеры даны в миллиметрах.
21. Высотные отметки даны от уровня чистого пола этажа.
22. Размеры отмеченные (*) даны ориентировочно и могут быть откорректированы по месту.

23. Общие требования к отделочным работам

Полы:
- Стыковку плитки между помещений выполнять под полотном двери.
- При раскладке плитки не допускается подрезка менее 90мм
- Швы напольного покрытия должны совпадать с швами настенной плитки
- Швы плинтуса должны совпадать со швами напольного покрытия
- Монтаж плинтуса производится после нанесения отделки на стены, установки дверей и порталов лифта
- Плинтус должен быть доведен в плотную до: портала лифта, наличников, дверной коробки, при отсутствии наличников
- Ширина тактильно-контрастного указателя (ОДИ) должна быть выполнена по центру и в размер ширины проема. На планах указаны привязки от полотна дверей.
- В лестничных клетках тактильно-контрастный указатель (ОДИ) наносится шириной 30мм на первую и последнюю ступень марша
- Перед укладкой грязезащитной решетки, необходимо устройство приямка, облицованного покрытием КГП-01
- Плитку выше приямка укладывать заводским краем к приямку, подрезанным - к межплиточному шву
- Укладка напольной плитки до лифтового проема: подрезка плитки в стык с границей лифтового порога. Если подрезаемая плитка менее 90мм, то плитку подрезают по линии стены, на глубину проема укладывают следующую подрезанную плитку

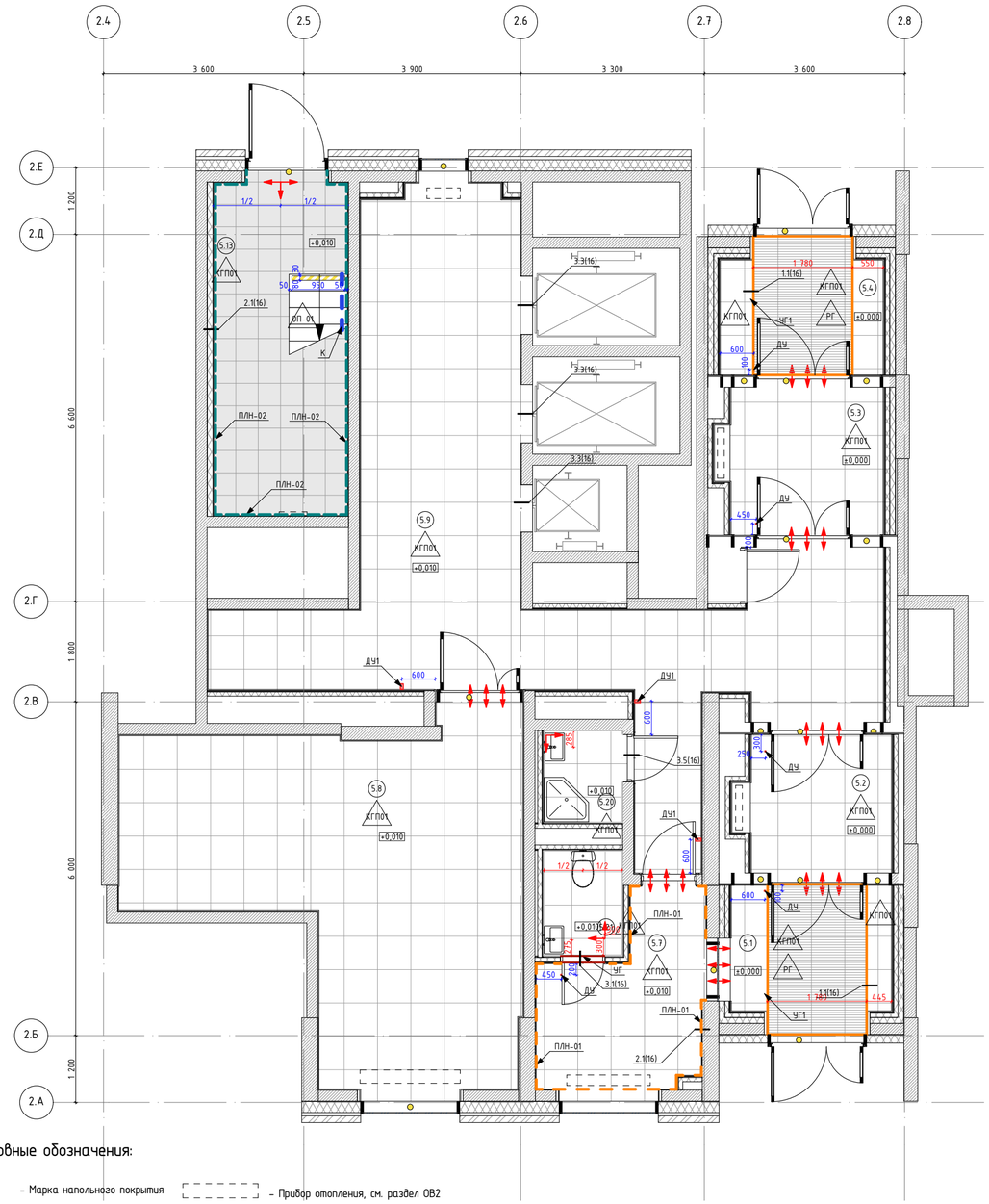
Потолки:
- Отметка низа потолка грильято (ПП-01) в вестибюле должна быть на отметке верха горизонтального импоста витража входных групп. Отметки низа потолков грильято (ПП-01 и ПП-02) в смежных помещениях должны быть на одной отметке с потолком в вестибюле.
- Пристенный уголок для потолка грильято крепить по периметру к настенной плитке, к стене с структурным покрытием, к вертикальным стойкам витража (потолок, доходя до стоек витража, обрезается по их внешнему краю)
- Раскладку профиля для потолка ГСП по технологии Кнауф выполнять с учетом расстановки светильников, диффузоров и ревизионных люков
- Расположение осветительного оборудования в потолках должно выполняться по разделу ЭОМ1.
- В помещения с типом потолков грильято (ПП-01 и ПП-02) дымовые извещатели располагаются в запотолочном пространстве. В помещениях с другими типами потолков дымовые извещатели располагаются на одной оси со светильниками. Расположение см. раздел ИОС.

Отделка:
- Отделочные работы производятся после монтажа оконного блока
- Облицовка стен МОП плиткой производится после укладки покрытия пола
- Раскладка настенной плитки начинается от уровня чистого пола, шов в шов с напольным покрытием. Раскладка - прямая без смещения.
- Порталы лифтов устанавливаются после нанесения покрытий стен
- Металлоконструкции труб отопления на путях эвакуации окрасить пожаробезопасной краской в построечных условиях в цвет RAL9003 "сигнальный белый"
- Решетки клапанов ДУ окрасить пожаробезопасной краской в заводских условиях цвет см. развертки
- Ограждения лестничных маршей окрасить пожаробезопасной порогковой краской в заводских условиях RAL7016 (антрацитово-серый)

Приборы отопления:
- Типы и расположение отопительных приборов см. раздел ОВ1
- Приборы отопления на первом этаже следует применять с нижним подключением, на типовом этаже и ЛК с боковым подключением
- Приборы отопления следует размещать по центру оконного блока/витража/ниши/простенка

						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4	
Изм.	Колич.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 14
Проверил		Петровский			17.03.26		
						Общие данные	ООО "ФОРМАЦИА"

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Условные обозначения:

- K1 – Марка напольного покрытия
- 3.03 – Марка помещения
- Лифт для МГН
- ДУ – Дверной упор напольный.
- ДУ1 – Дверной упор настенный.
- Полосы из полиуретан-цемента
  Размер: перед дверью – по ширине проема, ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45° (см. схему 5.1 на листе "Узлы (Начало)");
  На ступенях – ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм (см. схему 7.1 на листе "Узлы (Окончание)");
- Пиктограмма "Желтый круг для слабовидящих"
- Начало раскладки напольной плитки
- Совпадения швов напольного покрытия в смежных помещениях
- 3.000 – Отметка уровня чистого пола
- Прибор отопления, см. раздел ОВ2

1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметка уровня чистого пола указана на плане.
3. Устройство полов выполнять по проекту АР2.
4. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и выполнения подпольных каналов фундаментов под оборудование, после установки лифта и прокладки труб электропроводки.
5. Напольное покрытие укладывать после монтажа внутренних витражных конструкций.
6. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
7. Во входных тамбурах выполнить приямки с облицовкой керамогранитом для грязезащитного покрытия – см. листы с узлами, узел 1.1–1.3.
8. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав по завершению отделки пола, следить за совпадением швов плинтуса и керамогранита на полу.
9. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
10. Размеры грязезащитных решеток уточнить по замерам после завершения отделочных работ.
11. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
12. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
13. Маркировка доступности для МГН наносится по трафарету на основное покрытие пола (керамогранит), границы/габариты в соответствии с СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 52875-2018. Маркировку наносить по оси ширины дверного блока.
14. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша с отступом 30мм от края ступени и 50мм от стены и торца лестничного марша. Ширина полосы 80мм.
15. Конструктивный состав пола с грязезащитным покрытием см. АР2.
16. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. раздел АР2.
17. Отделку междуэтажных лестничных площадок см. лист 12.
18. Установку дверных упоров производить после натурального обследования открывания дверей.

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер поме-щения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Условные обозначения

- 2.29 – Номер помещения в соответствии с разделом АР
- -0,540 – Высотная отметка пола в соответствии с разделом АР
- ХГП-01 – KERAMA MARAZZI Про стоун, арт. DD600320R, цвет: оттенки серого (светлый), фактура: под камень, поверхность матовая гладкая, квадрат 600x600x9мм, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 04 серебристо-серый
- ХГП-02 – KERAMA MARAZZI Сенат, арт. SG155900R, цвет: Оттенки отерого (темный), фактура: Под бетон/Под камень, поверхность матовая гладкая, квадрат 402x402x8мм, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 13 Антрацит
- РГ – СИТИТОП СИТИ СЛИМ, арт. Л111106, цвет: Оттенки черного/темно-серого щетка 30 мм, Скребок 10 мм 3 зубчатый, Резина 30 мм
- Полосы из полиуретан-цемента
  На ступенях – ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм (см. схему 7.1 на листе "Узлы (Окончание)");
- ДП-01 – Обеспыливающая укрепляющая пропитка Элакор, арт: Элакор-МБ1 Флюат, цвет: бесцветная
- ПЛН-01 – Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 600x600x9мм KERAMA MARAZZI Про стоун, арт. DD600320R, цвет: оттенки серого (светлый), фактура: под камень, поверхность матовая гладкая, квадрат 600x600x9мм, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 04 серебристо-серый
- ПЛН-02 – Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 402x402x8мм KERAMA MARAZZI Сенат, арт. SG155900R, цвет: Оттенки отерого (темный), фактура: Под бетон/Под камень, поверхность матовая гладкая, квадрат 402x402x8мм, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 13 Антрацит
- К – Колошница ПАЛИТРА РУСИ Покрытие для путей эвакуации КМ0, цвет: RAL 7040 (серое окно), поверхность матовая, гладкая. Заводить 100мм на стену и 50мм на пол
- ДУ – Дверной упор APECS INOX DS-0009-INOX (85ММ) Серый/серебристый, материал нержавеющая сталь, монтаж: напольный/настенный 51x85
- Круг для контрастной маркировки дверных проемов ВЕРТИКАЛЬ, арт. 10152-100-ZH, цвет желтый
- Прибор отопления см. раздел ОВ. Цвет см. разверстки
- Начало раскладки плитки
- Совпадения швов напольного покрытия в смежных помещениях

Спецификация контрастной маркировки. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
1	Polycem	Полосы из полиуретан-цемента; Арт: PC200AG; Цвет: RAL1003 "сигнальный желтый"			
2	Тифлоцентр«Вертикаль»	Пиктограмма "Желтый круг для слабовидящих"; Арт. 10152-100-ZH, Ф100мм. Цвет: желтый.	72 шт.		

Спецификация напольных профилей. Этаж 1. Секция 5

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
ЧГ	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 15x15x1.1, L=2000-3000мм	1,6		Применять при устройстве порога. С/У
УГ1	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 40x40x3, L=2000-3000мм	17		Применять при устройстве приямка

Спецификация дверных упоров 1-й этаж. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обознчение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед., кг	Примеча-ние
ДУ	Дверной упор Apecs	Арт.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	5		Крепление к полу
ДУ1	Дверной упор Apecs	Арт.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	3		Крепление к стене

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			17.03.26
Проверил		Петровций			17.03.26

17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5

ООО "ФОРМАЦИА"

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. На плане потолков указана высота установки подвесного потолка от уровня чистого пола.
3. Подвесные потолки монтировать после выполнения потолочных инженерных коммуникаций.
4. Потолки монтировать по технологии фирмы производителя.
5. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
6. В случае размещения оборудования в запотолочном пространстве, с подвесными потолками из ГСП-Н2 использовать люки доступа типа Хаммер под покраску.
7. Отверстия в подвесном потолке для встроенных светильников выполнять при наличии светильников на объекте.
8. Все прочие электромонтажные работы выполнять по проекту ЭОМ1.
9. Пожарные датчики размещать в запотолочном пространстве.
10. Привязки диффузоров вентиляции см. раздел ОВ3.
11. Светильники аварийного освещения см. раздел ЭОМ1.
12. Все характеристики светильников, общее количество, марку, производителя см. раздел ЭОМ1.
13. Объемы материалов потолка см. раздел АР2.
14. Привязки светильников см. раздел ЭОМ1.

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер поме-щения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Условные обозначения:

1.1.1 – Номер помещения в соответствии с разделом АР

+2,600 – Отметка потолка от уровня чистого пола (высота от пола до потолка)

ПП-01, КРС-10 – Потолок подвесной, металлического типа Грильято. АЛБЕС, ячейка 75х75мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9003 (белый). Профиль папа-мама 10мм.

КРС-11л – Покраска водно-дисперсионной влагостойкой краской НПП НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, Интерьерная влагостойкая для стен и обоев, арт. ВД-АК 2180 Декора, матовая RAL 9003 (сигнальный белый)

ПП-02, КРС-11 – Потолок подвесной, покраска водно-дисперсионной влагостойкой краской НПП НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, Интерьерная влагостойкая для стен и обоев, арт. ВД-АК 2180 Декора, матовая RAL 9003 (сигнальный белый)

П3 – ГК СТЕНА, Времена года, Краска фасадная водно-дисперсионная "Белая Акация" Стандарт, Глубокоматовая, RAL 7035 (светло-серый)

– Светодиодный светильник квадратный, встраиваемый, см. раздел ЭОМ1

– Светодиодный светильник накладной без датчика движения, СВ04, см. раздел ЭОМ1

– Светодиодный светильник накладной с датчиком/без датчика движения, СВ03.1/СВ03.2, см. раздел ЭОМ1

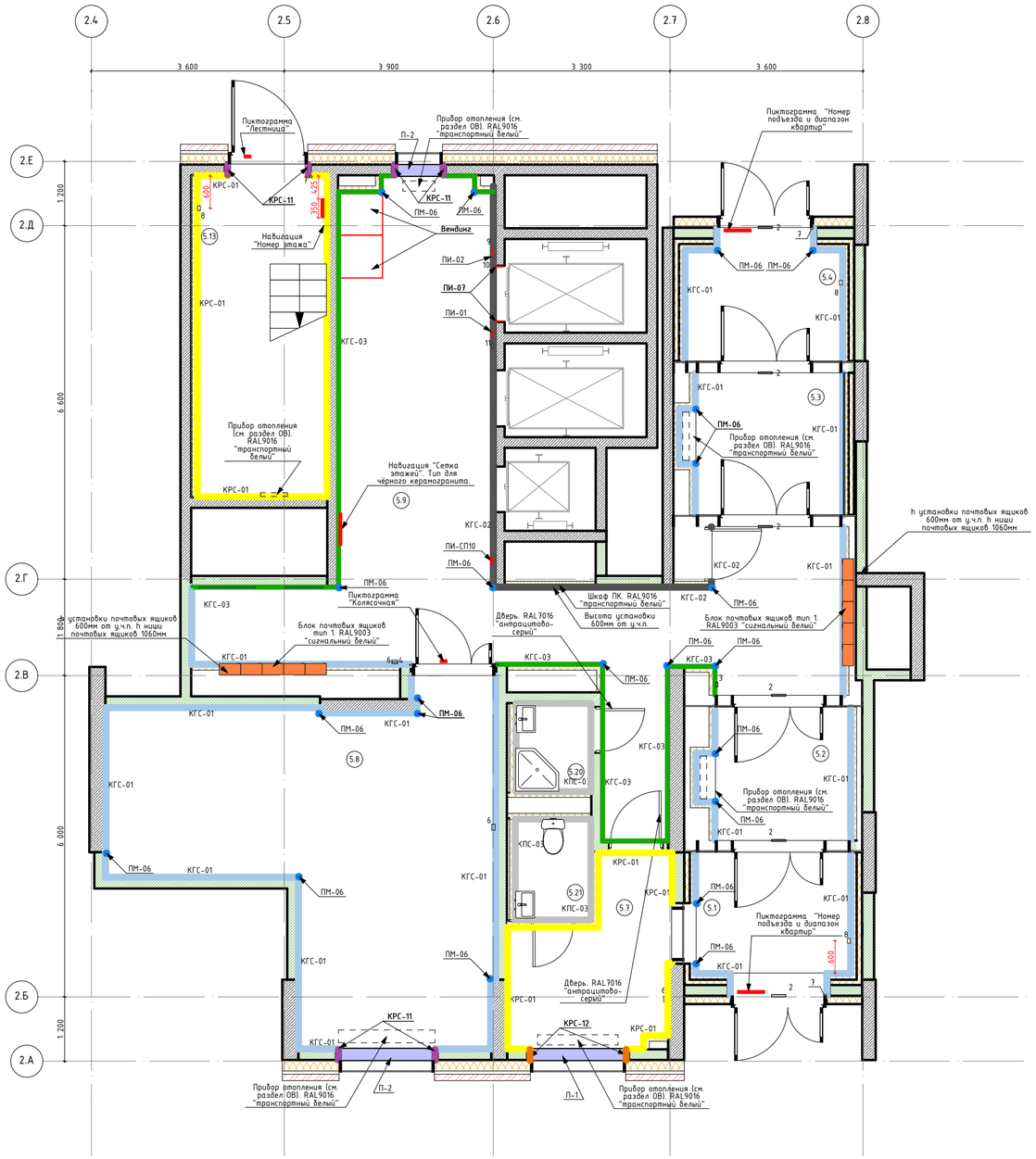
– Вентилятор ERA 5С, см. совместно с разделом ОВ

– Начало раскладки потолков

Спецификация потолочных лючков. 1 этаж

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4			
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций			17.03.26		Р	3	
						План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"		

Маркировочный план МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Условные обозначения:

(3.03) – Марка помещения

КРС-01 – Артикул: Структурная краска NG Light Фракция S; Цвет: RAL9003 (сигнальный белый); Поверхность: матовая; Рельеф поверхности: минеральное основание; Нанесение – мелкая текстура, краскопультом карточным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято

КРС-11 – Отделка оконных откосов помещений МОП, отделка торцов лестничных маршей и площадок; Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ 6-2 слоя; арт.Краска влагостойкая негорючая «Termosor» матовая; цвет RAL9003 (сигнальный белый).

КРС-12 – Отделка оконных откосов помещений консьержа. улучшенная окраска интерьерной влагостойкой краской НПП НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ в 2 слоя; арт. ВД-АК 2180 Декора; цвет RAL9003 (сигнальный белый); поверхность матовая; .

КПС-03 КГС-01 КГС-02 КГС-03 – Марки отделки стен керамогранитом и керамической плиткой, см. спецификацию

Спецификация пиктограмм. 1 этаж. Корпус 1. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ПИ-СП10	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильная пиктограмма "Направление движения (поворот)", материал – ПВХ, размер 100х100	1	
ПИ-01	ВЕРТИКАЛЬ	G-23 Пиктограмма тактильная Лифт доступный для инвалидов на креслах колясках. Арт. 902-0-G-23N, материал – полистирол, размер 150х150	1	
ПИ-02	ВЕРТИКАЛЬ	1-19 Пиктограмма с дублированием информации по системе Брайля. Кнопка вызова персонала. Арт. 905-0-GB-19N, материал – ПВХ, размер 150х200	1	
ПИ-04	ВЕКТОР	Знаки пожарной безопасности. Арт. Знак (пиктограмма) F102 «Лифт для пожарных., материал – пленка самоклеющаяся, размер 100х100	1	
ПИ-07	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильные номера для маркировки этажей и площадок. Арт. 20210-PVC-UF720-IND, материал – полистирол, размер 150х150	2	

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Спецификация настенной плитки МОП. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.кв	Масса, ед., Кг	Примечание
КГС-01	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Радуга, Арт. SG606220R, 600х600х9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	211,22		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КГС-02	Керамогранит KERAMA MARAZZI	ПРО СТОУН АНТРАЦИТ, Арт. DD600620R, 600х600х9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 16 графит. Крестик: 2мм.	40,81		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КГС-03	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Про стоун, Арт. DD600320R, 600х600х9мм. Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	81,82		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КПС-03	Керамическая плитка Kerama Marazzi	Белое солнце, Арт. 8000, 300х200х6,9мм. Затирка: Ceresit CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм.	30,74		

Спецификация подоконников. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
П-1	ПВХ подоконник	Цвет: белый	1 шт.		
П-2	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита Про стоун арт. DD600320R; Фактура: под камень; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый; Крестик: 2мм	0,60 м.кв.		

Спецификация угловых профилей. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
ПМ-06	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 2000-3000х20х13мм, t-1мм	65,4		

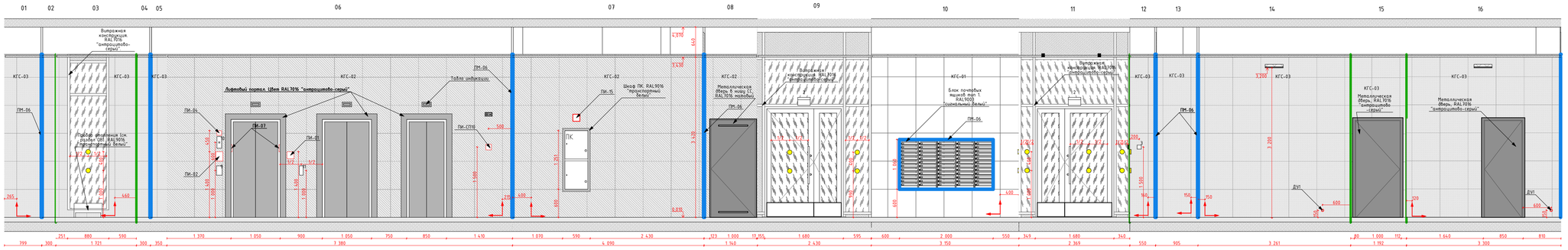
Спецификация почтовых ящиков и информационной панели. Этаж 1.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	Блок почтовых ящиков. Тип 1	Блок почтовых ящиков из 5 секций по 12 ящиков (60 ящика), 400х210х1060мм., цвет RAL9003 "сигнальный белый"	2		

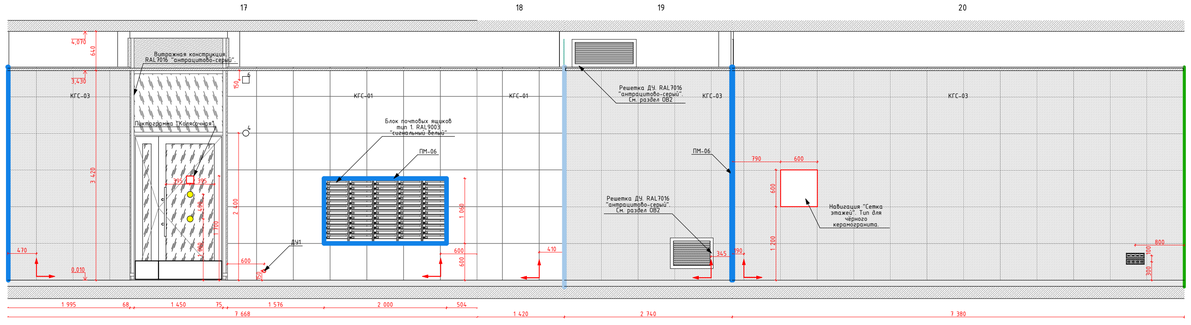
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
5. Зашивку ГСП-Н2 в 2 слоя по мет.каркасу выполнить в санузлах после монтажа всех инженерных систем, разводки сантехнических труб.
6. При зашивке ГСП-Н2 по каркасу выполнить усиление влагостойкой фанерой 23мм на участках, предназначенных для навесного оборудования в соответствии с льготом типовых узлов ЖД-ТАС-РЕН-АИ-ТУ, Версия 1 08/2023.
7. Стены санузлов подготовить под облицовку плиткой. Схемы укладки настенной плитки – см. развертки.
8. Стены помещений консьержа и лестничной клетки зашпатлевать/оштукатурить и подготовить под покраску. Тип покраски – согласно ведомости отделки, за 2 раза. Окраска стен – от пола до потолка.
9. Отделку стен в эксплуатируемых технических нишах см. раздел АР2.
10. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР2.

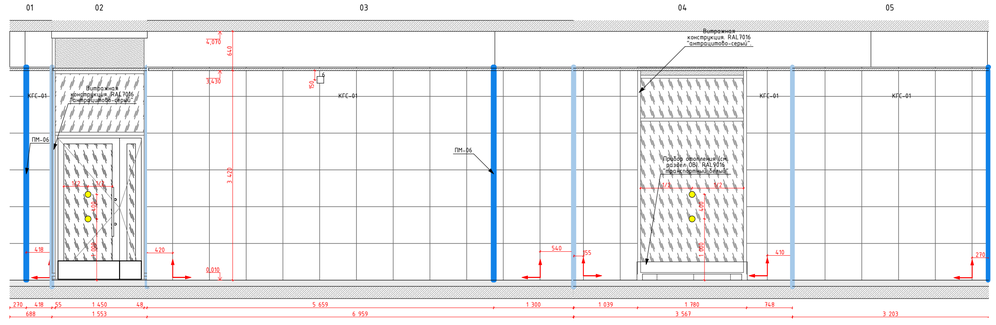
							17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 4; Листов:
Проверил		Петровций			17.03.26		
						План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"

Развертка 1 (Помещение 5.9) М.1:50

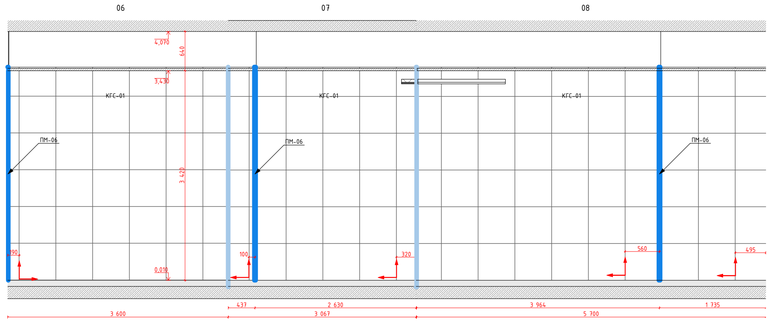


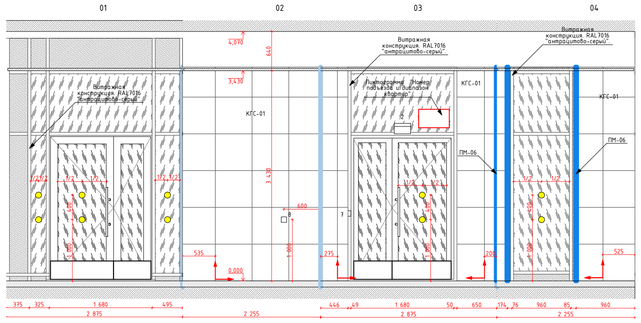
Развертка 2 (Помещение 5.8) М.1:50



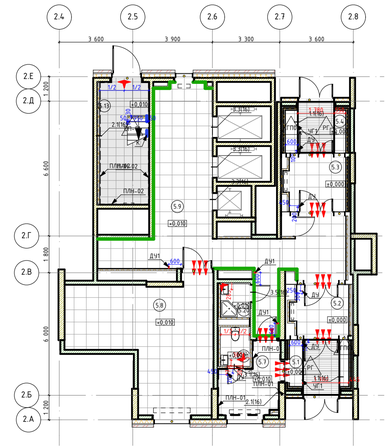


Развертка 3 (Помещение 5.1) М.1:50

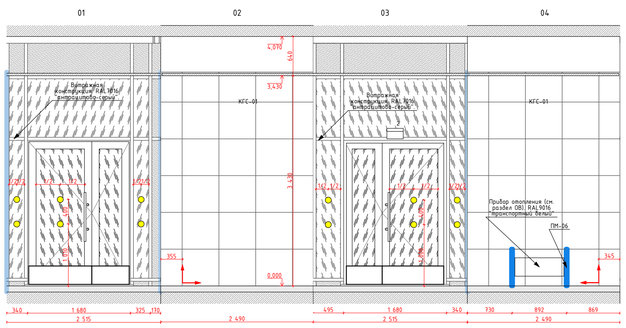




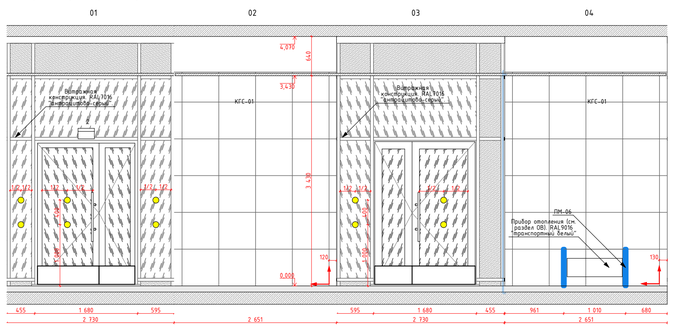
План МОП. 1 этаж. Секция 5.
М. 1:50



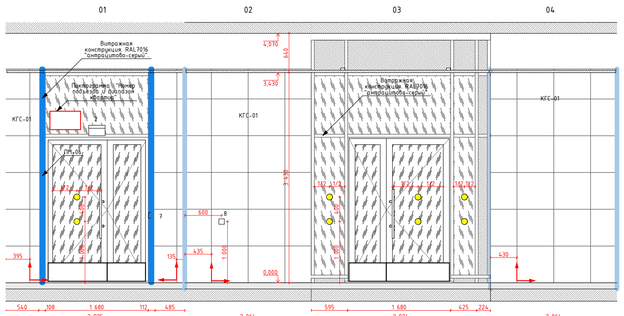
Развертка 4 (Помещение 5.2) М.1:50



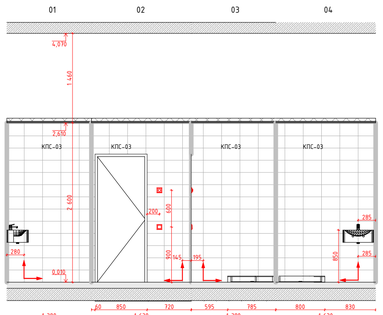
Развертка 5 (Помещение 5.3) М.1:50



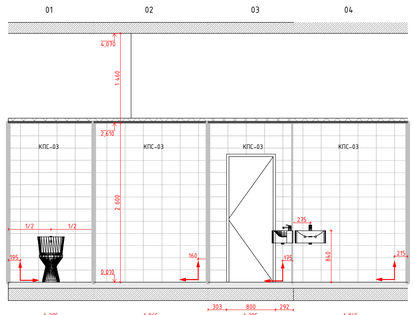
Развертка 6 (Помещение 5.4) М.1:50



Развертка 7 (Помещение 5.20) М.1:50



Развертка 8 (Помещение 5.21) М.1:50



Условное обозначение отделки
(смотреть совместно с листами "План финишной отделки стен"):

КГС-01	Керамогранит KERAMA MARAZZI Радуга, Арт. SG606220R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.
КГС-02	Керамогранит KERAMA MARAZZI ПРО СТОУН АНТРАЦИТ, Арт. DD606020R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 16 графит. Крестик: 2мм.
КГС-03	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про стоун, Арт. DD600320R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.
КСП-03	Керамическая плитка Kerama Marazzi Белое солнце, Арт. 8000, 300x200x6,9мм. Затирка: Ceresit CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм.
ОП-01	Обеспыливающая укрепляющая пропитка Элакор, арт: Элакор-МБ1 Финиш, цвет: бесцветная
ПМ-06	Г-образный профиль
	Начало раскладки плитки
	Круг для контрастной маркировки дверных проемов (смотри совместно с листами "План напольных покрытий")

Условное обозначение пиктограмм и указателей:

ПИ-01
ВЕРТИКАЛЬ G-23 Пиктограмма тактильная Лифт доступный для инвалидов на креслах колясках, арт. 902-0-G-23N

ПИ-02
ВЕРТИКАЛЬ Г-19 Пиктограмма с дублированием информации по системе Брайля. Кнопка вызова персонала, арт. 905-0-GB-19N

ПИ-04
ВЕКТОР Знаки пожарной безопасности, арт. Знак (пиктограмма) F102 "Лифт для пожарных"

ПИ-15
ВЕРТИКАЛЬ F 02 Пожарный кран, арт. 20256-200-PVH

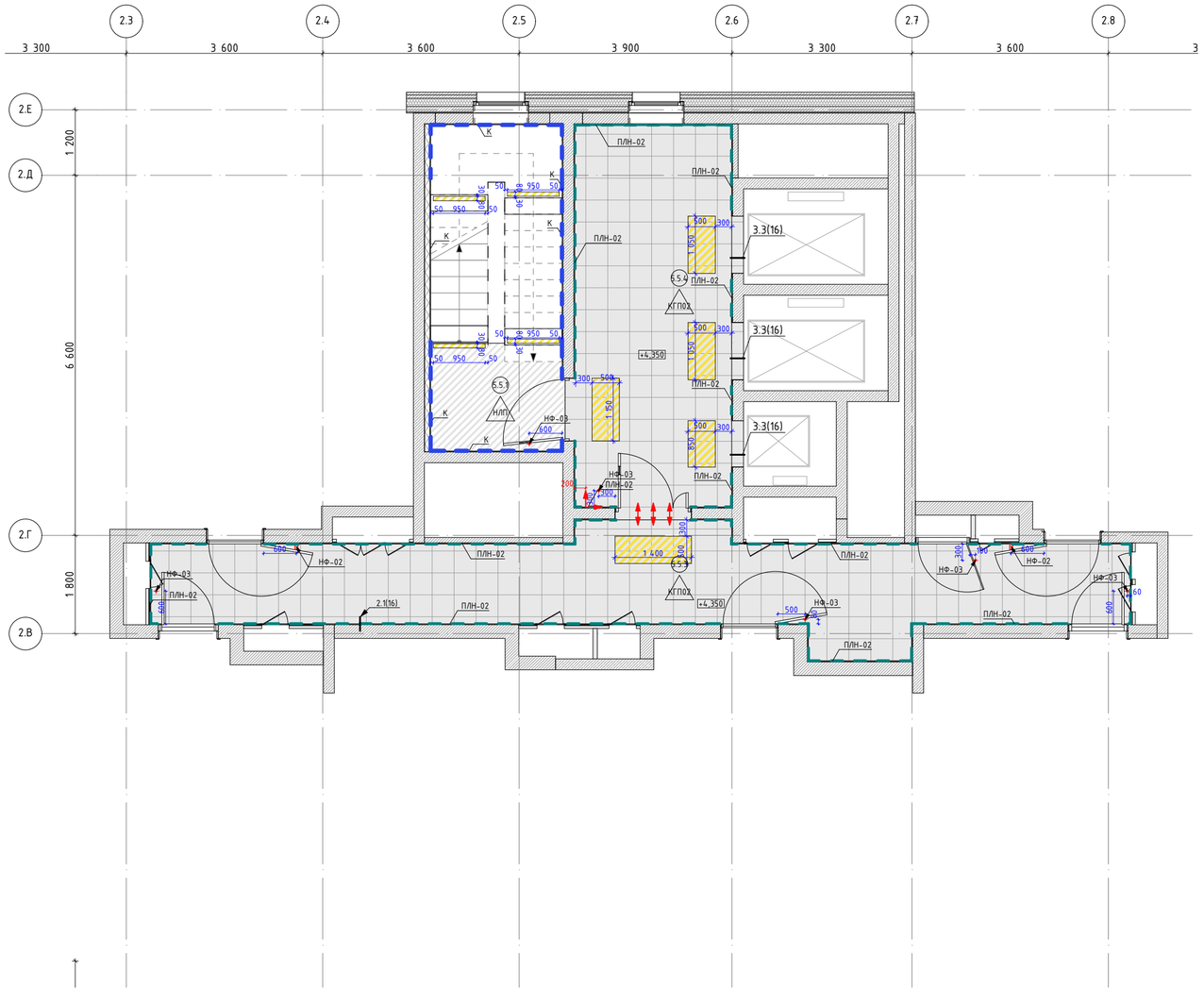
ПИ-07
ВЕРТИКАЛЬ Тактильные номера для маркировки этажей и площадок арт. 20210-PVC-UF720-IND

Условное обозначение оконечного оборудования
(смотреть совместно с инженерными разделами)

2 – Световой указатель "Выход"
3 – Ручной пожарный извещатель
4 – Оповещатель световой стробоскопический
5 – Оповещатель звуковой
6 – Оповещатель речевой
7 – Кнопка выхода
8 – Кнопка аварийной разблокировки дверей
9 – Переговорное устройство ПГУ ММГН-2
10 – Панель с ключом для пожарных подразделений
11 – Кнопка вызова лифта

						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Колич.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: #НомерЛистаПоНабора; Листов:
Проверил		Петровщий А.			17.03.26		
						Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	#Название Организации

План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

Спецификация дверных упоров. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обознчение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед., кг	Примечание
НФ-02	Дверной упор Apecs	Arm.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	2		Крепление к стене
НФ-03	Дверной упор Apecs	Arm.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	6		Крепление к полу

Спецификация контрастной маркировки. Типовой этаж

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед., Кг	Примечание
1	POLYCEM	Полосы из полиуретан-цементного самовыравнивающегося напольного покрытия с антискользящей посыпкой; Арт. Polycem PC 200; Цвет: RAL1003 "сигнальный желтый"			
2	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильная полиуретановая плитка, Арт. 502452-PU-500x500x4-Y, Цвет: RAL1003 сигнальный желтый"			

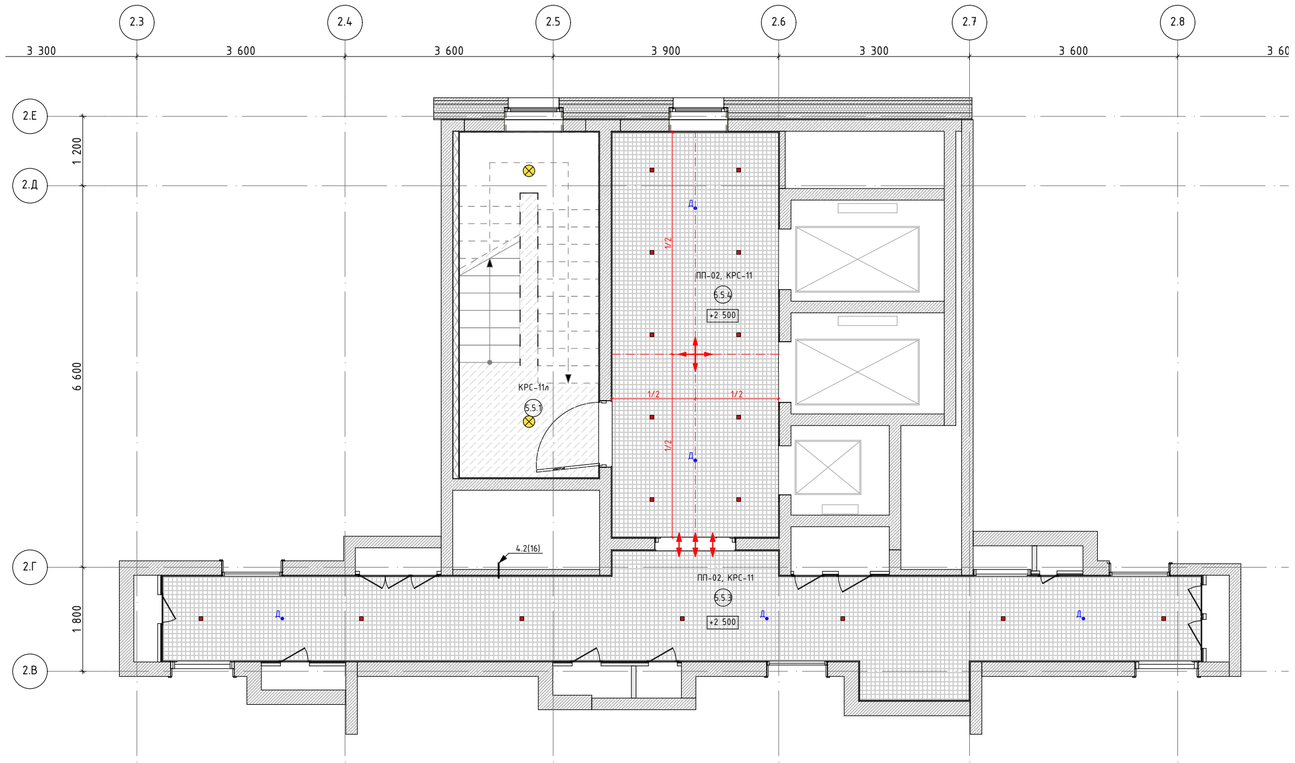
Условные обозначения:

- (1.1) — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- +4,350 — Отметка уровня чистого пола
- КГП-02 — Керамогранит 402x402x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм
- НЛП — Наливной пол ЦЕРЕЗИТ, EXTRAHART, CN 76, оттенки серого (светлый, под бетон)
- ПЛН-02 — Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 400x400x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм
- К — Калошница на лестнице, Краска водно-дисперсионная негорючая RAL 7040 (серое окно), 100мм заводится на стену и 100мм заводится на пол
- НФ-03 — Дверной упор напольный
- НФ-02 — Дверной упор настенный
- Прибор отопления, см. раздел ОВ2
- Начало раскладки напольной плитки
- Совпадения швов напольного покрытия в смежных помещениях
- Тактильно-контрастный указатель на полу (ОДИ) перед дверью, полосы из полиуретан-цемента, по ширине проема, ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45° (см. схему 5.1 на листе "Узлы")
- Тактильно-контрастный указатель (ОДИ) на лестничном марше, полосы из полиуретан-цемента Polycem с кварцевым песком / лента тактильная , ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм (см. схему 7.1 на листе "Узлы")

Примечания:
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
3. Отметка уровня чистого пола указана на планах.
4. Устройство полов выполнять по проекту АР.
5. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей.
6. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
7. По периметру укладки керамогранита применять плинтус из напольной плитки высотой 100мм. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав, по завершению отделки пола, следить за совпадением горизонтальных и вертикальных швов керамогранита.
8. Монтаж плинтуса производится после нанесения отделки на стены, установки дверей и порталов лифта.
9. Плинтус должен быть доведен вплотную до портала лифта, наличников, дверной коробки, при отсутствии наличника.
10. В проемах дверей покрытия пола стыковать под полотном двери.
11. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
12. Маркировка доступности для МГН наносится по трафарету на основное покрытие пола (керамогранит), границы/габариты в соответствие с СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 52875-2018. Рисунок маркировки согласовать с автором проекта.
13. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша, 30 мм от края ступени. Ширина полосы 30мм, длина - по длине ступени.
14. Исполнение калошницы на лестницах, см узлы.
15. Промежуточные площадки лестниц и ступени покрыть бесцветной, укрепляющей обеспыливающей пропиткой Элакор (Артикул: Элакор-МБ1 Флюат)
16. Установку дверных упоров производить после натурального обследования открывания дверей.
17. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. АР.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4			
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций			17.03.26		Р	6	
						План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"		

План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

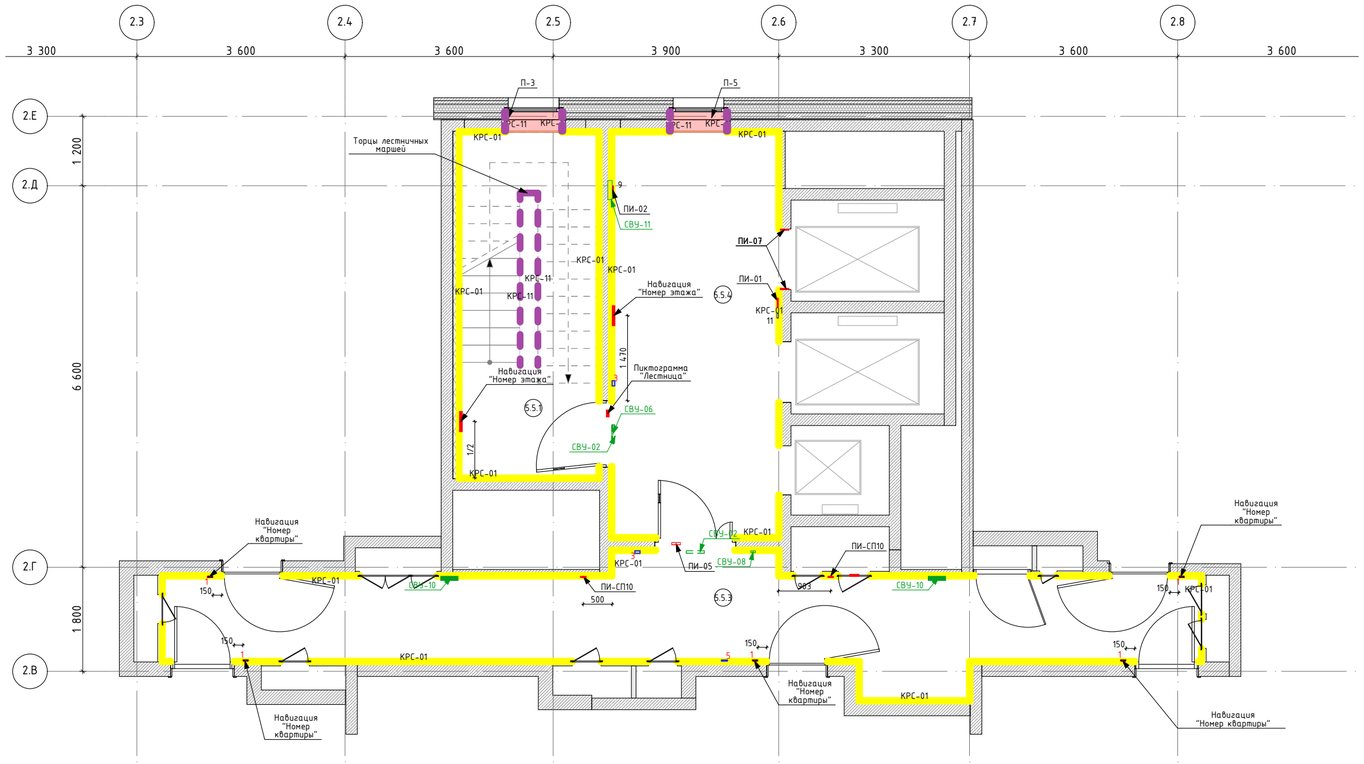
Условные обозначения:

- (1.1) — Номер помещения в соответствии с разделом АР
- +2,500 — Отметка потолка от уровня чистого пола (высота от пола до потолка)
- ПП-02 — Потолок подвесной, металлического типа Грильято. Потолок АЛБЕС, ячейка 75х75 мм, высота профиля 40 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)
- КРС-11 — Простая покраска запотолочного пространства потолка типа "Грильято" (для потолка ПП-02 выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято), включая примыкающие стены, а также торцы этажных и межэтажных лестничных площадок и лестничных маршей водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт. Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый)
- КРС-11п — Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт.Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый).
- Светильник светодиодный квадратный, встраиваемый, см. раздел ЭОМ1
- Светильник светодиодный потолочный, накладной, на лестничной клетке при потолочном креплении по центру площадки, см. раздел ЭОМ1
- Д — Датчик движения, см. раздел ЭОМ

Примечания:
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
3. На плане потолков указана высота установки подвесного потолка от уровня чистого пола.
4. Потолок, инженерные сети и коммуникации, проходящие в запотолочном пространстве окрашиваются КРС-11
5. Подвесные потолки монтировать после выполнения потолочных инженерных коммуникаций.
6. Потолки монтировать по технологии фирмы производителя.
7. Монтаж оборудования производить согласно требованиям производителя. Все используемые материалы и оборудование должны иметь сертификаты РФ.
8. Все прочие электромонтажные работы выполнять по проекту ЭОМ.
9. Светильники аварийного освещения см. раздел ЭОМ.
10. Все характеристики светильников, общее количество, марку, производителя см. раздел ЭОМ1.
11. Пожарные датчики размещать в запотолочном пространстве.
12. Объемы материалов потолка см. раздел АР.
13. Привязки светильников см. раздел ЭОМ.
14. Датчики дыма разместить за подвесным потолком Грильято.

						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 7; Листов:
Проверил		Петровций			17.03.26		
						План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"

План отделки МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

Спецификация подоконников. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. кв.м	Масса, ед., кг	Примечание
П-3	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита Радуга, Арт. SG606220R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	16,62		
П-5	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита Радуга, Арт. SG606220R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	5,94		

Спецификация навигационных табличек. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Наименование	Описание	Кол-во, шт.
Навигация "Номер квартиры"	Табличка изготавливается из белого полистирола с прямой печатью чёрным цветом. Белый полистирол 3 мм, прямая печать; Шрифт – Graphik LCG Medium, 110 pt; Монтаж на двусторонний скотч 3M.	5 x 23 = 115
Навигация "Номер типового этажа"	Цифра, нанесенная на стену краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal, серой краской RAL 7016. Высота цифр на типовых этажах – 500 мм, шрифт PIK Basic Numbers Regular.	4 x 23 = 46
Пиктограмма "Лестница"	Пиктограммы 120x120мм из плёнки ORACAL: · белый матовый 641 010M	2 x 23 = 46

Спецификация пиктограмм. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ПИ-СП10	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильная пиктограмма "Направление движения (поворот)", материал – ПВХ, размер 100x100	2 x 23 = 46	
ПИ-01	ВЕРТИКАЛЬ	G-23 Пиктограмма тактильная Лифт доступный для инвалидов на креслах – колясках. Арт. 902-0-G-23N	1 x 23 = 23	
ПИ-02	ВЕРТИКАЛЬ	Г-19 Пиктограмма с дублированием информации по системе Брайля. Кнопка вызова персонала. Арт. 905-0-GB-19N	2 x 23 = 23	
ПИ-05	ВЕКТОР	Пиктограмма "Безопасная зона для инвалидов". Арт. 20308-PVH-F	1 x 23 = 23	
ПИ-07	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильные номера для маркировки этажей и площадок. Арт. 20210-PVC-UF720-IND	2 x 23 = 46	
ПИ-15	ВЕРТИКАЛЬ	F 02 Пожарный кран. Арт. 20256-200-PVH	1 x 23 = 23	

Условные обозначения:

1.1.1 — Номер помещения в соответствии с разделом АР

КРС-01 — Артикул: Структурная краска NG Light Фракция S; Цвет: RAL9003 (сигнальный белый); Поверхность: матовая; Рельеф поверхности: минеральное основание; Нанесение – мелкая текстура, краскопультом карточным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято

КРС-11 — Отделка оконных откосов помещений МОП, отделка торцов лестничных маршей и площадок; Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ 6 2 слоя; арт.Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая; цвет RAL9003 (сигнальный белый)

П-3 — Подоконник П-3. Вырезан из керамогранита Про стоун арт. DD600320R; Фактура: под камень; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый; Крестик: 2мм

СВУ-08 — СВУ-08 Оповещатель световой стробоскопический (см. раздел ЭОМ1)


СВУ-10 Комбинированный световой указатель "Направляющая стрелка" и "Безопасная зона для инвалидов" (см. раздел ЭОМ1)


СВУ-11 Световой указатель "Место сбора инвалидов" (см. раздел ЭОМ1)


СВУ-02 Световой указатель "Выход" (см. раздел ЭОМ1)



СВУ-06 Световое табло/оповещатель пожарный «Пожар», Молния-24 Пожар, 300x21x105мм (см. раздел ЭОМ1)

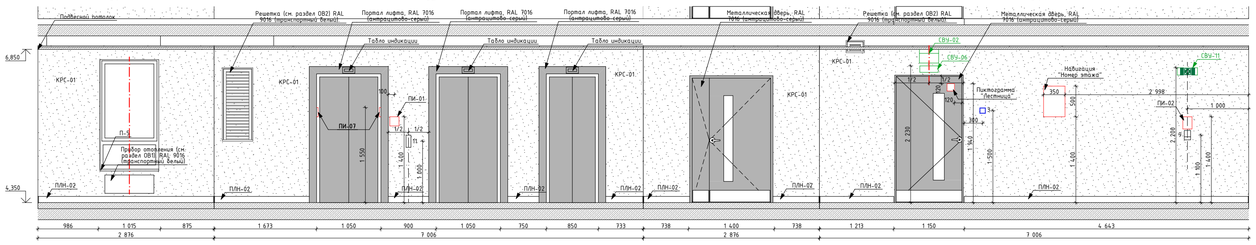
Примечание:
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
5. Стены всех помещений зашпатевать/оштукатурить и подготовить под покраску. Тип покраски – согласно ведомости отделки.
6. КРС-01 не доводить до плиты перекрытия, а завести на 60 мм выше отметки «Грильято». Выше стены до перекрытия окрасить КРС-11.
7. Отделку в МОП на всех этажах выполнять по аналогии с типовым этажом.
8. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР.

						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2
Проверил		Петровций			17.03.26	
						План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

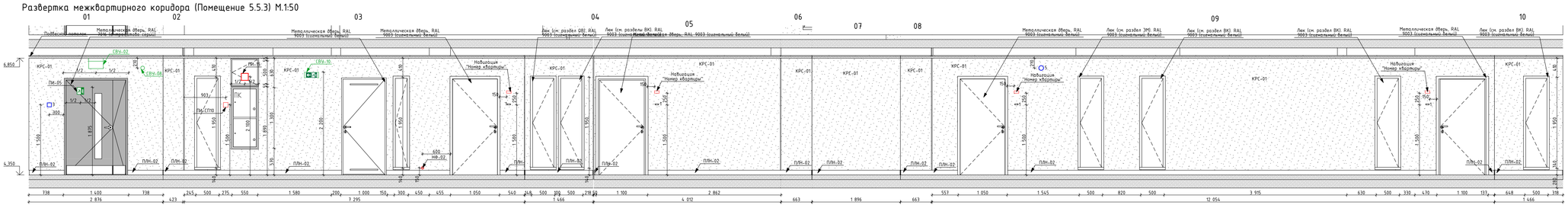
Стадия	Лист	Листов
Р	8	

ООО "ФОРМАЦИА"

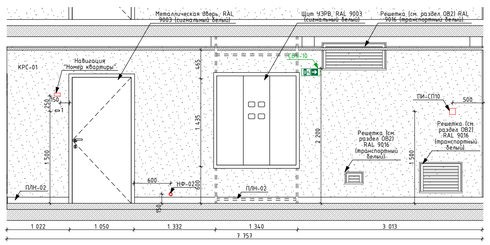
Развертка лифтового холла (Помещение 5.5.4) М.1:50



Развертка межквартирного коридора (Помещение 5.5.3) М.1:50



11



Условное обозначение пиктограмм и указателей:

ПИ-01 — Знак обозначения с пиктограммой "Лифт для инвалидов"

ПИ-02 — Знак обозначения с пиктограммой тактильной "Вызов персонала"

ПИ-07 — Знак обозначения с пиктограммой тактильной "Номер этажа"

ПИ-05 — Знак обозначения с пиктограммой "Безопасная зона для инвалидов".

ПИ-СП10 — Тактильная пиктограмма "Направление движения (лобарол)"

ПИ-15 — Световой указатель "Пожарный кран" (см. раздел ЭОМ1)

СВУ-10 — Комбинированный световой указатель "Направляющая стрелка" и "Безопасная зона для инвалидов" (см. раздел ЭОМ1)

СВУ-11 — Световой указатель "Место сбора инвалидов" (см. раздел ЭОМ1)

Условное обозначение отделки (смотреть совместно с листами "План финишной отделки стен"):

КРС-01 — Артикул: Структурная краска NG Light Фракция S; Цвет: RAL9003 (сигнальный белый); Поверхность: матовая; Рельеф поверхности: минеральное основание; Нанесение - мелкая текстура, краскопультом картонным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято

КРС-11 — Простая покраска запотолочного пространства потолка типа "Грильято" (для потолка ПП-02 выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято). Включая примыкающие стены, а также торцы этажных и межэтажных лестничных площадок и лестничных маршей водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ 6 2 слоя; арт. Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый)

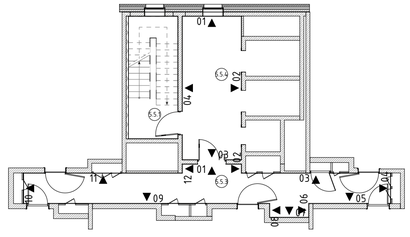
ПЛН-02 — Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 400x400x8мм, KERAMA MARAZZI, Cenat арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм

НФ-02 — Дверной упор настенный

Условные обозначения оконечного оборудования (см. совместно с инж. разделами)

1 - Кнопка звонка, ц.б. белый, h=1500 мм
3 - Ручной пожарный извещатель
5 - Оповещатель пожарный звуковой
9 - Переговорное устройство ПГУ ММГН-2
11 - Кнопка вызова лифта

План МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 45
М.1:150



Примечание:
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Тип навигации см. лист "Навигация".
3. Необходимость устройства люков ППК на этажах предусматривается разделом АПС

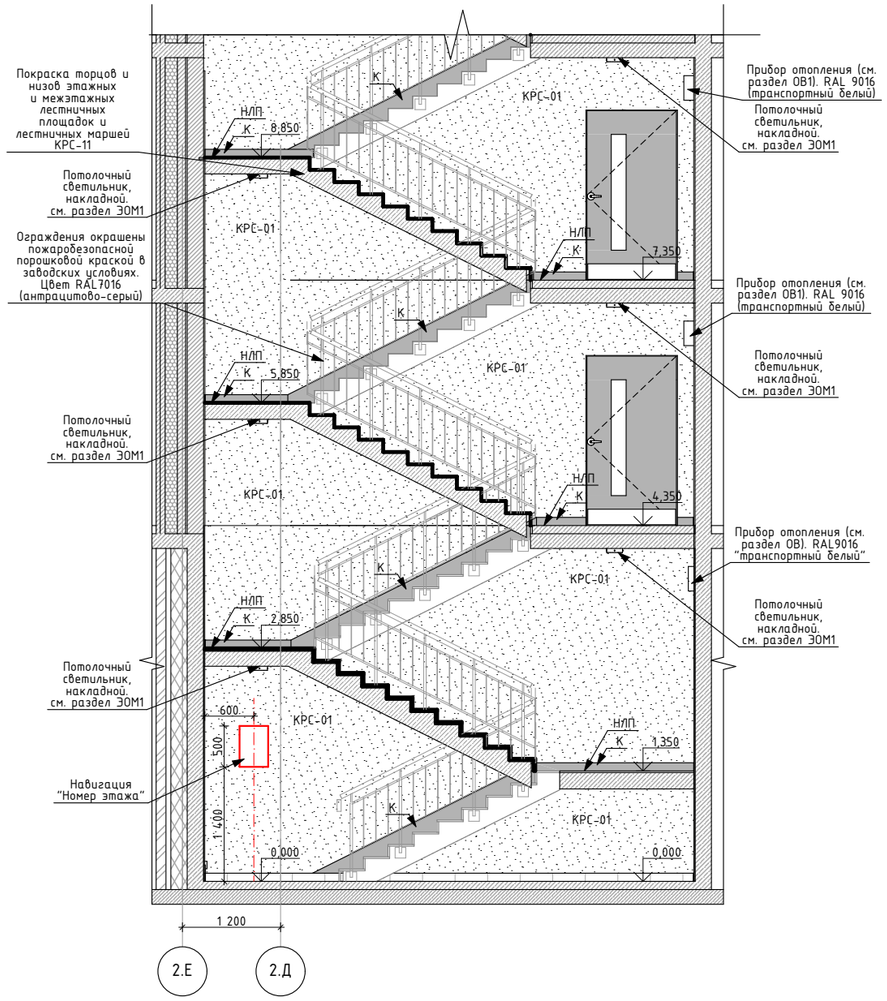
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			17.03.26
Проверил		Петровщий А.			17.03.26

17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2

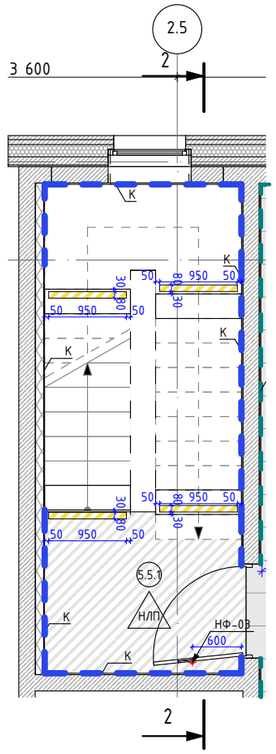
Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «курятник» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
	Р	9	
Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5.	#Название Организации		

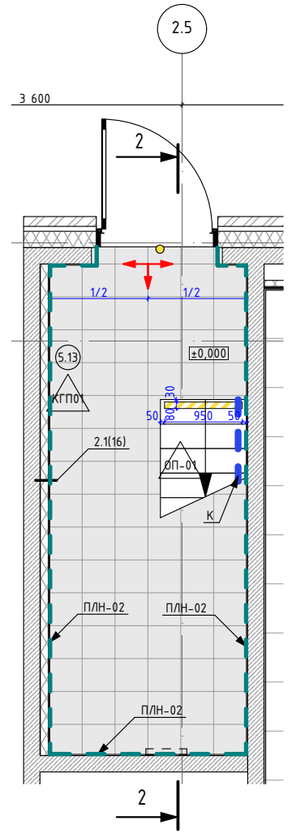
Разрез 2-2
М.1:75



Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Условные обозначения:

1.1.1	Номер помещения в соответствии с разделом АР
+4,350	Отметка уровня чистого пола
НФ-02	Дверной упор настенный
	Прибор отопления, см. раздел ОВ2
	Тактильно-контрастный указатель (ОДИ) на лестничном марше, полосы из полиуретан-цемента Polycem с кварцевым песком / лента тактильная , ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм (см. схему 7.1 на листе "Узлы")
ОП-01	Обеспыливающая укрепляющая пропитка Элакор, арт: Элакор-МБ1 Флюат, цвет: бесцветная Покрытие междуэтажных лестничных площадок, покрытие сборных лестничных маршей (пол)
КРС-01	Артикул: Структурная краска NG Light Фракция S; Цвет: RAL9003 (сигнальный белый); Поверхность: матовая; Рельеф поверхности: минеральное основание; Нанесение - мелкая текстура, краскопультом карточным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КРС-11	Простая покраска откосов, торцов этажных и межэтажных лестничных площадок и лестничных маршей водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт. Краска влагостойкая негорючая «Тегтосог» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый)
ПЛН-02	Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 402x402x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм
К	Калошница на лестнице, Краска водно-дисперсионная негорючая RAL 7040 (серое окно), 100мм заводится на стену и 50мм заводится на пол
КГП-02	Керамогранит 402x402x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм
НЛП	Наливной пол ЦЕРЕЗИТ, EXTRAHART, CN 76, оттенки серого (светлый, под бетон)

Примечание:
1. Чертеж смотреть совместно со всеми листами комплектов.
2. Плинтус 1-го этажа накладной - плитка из напольного керамогранита h100мм, при укладке следить за совпадением напольных и настенных швов плитки.
3. Для цифр этажей на лестницах используется шрифт PIK Basic Numbers Regular. Высота цифр на типовых этажах - 500 мм. Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal. Цифры наносятся серой краской RAL 7016.
4. Ограждения лестниц выполнять по проекту АР2.1.
5. Отделку лестниц других корпусов выполнить аналогично.
6. Привязку светильников по лестничным клеткам см. раздел ЭОМ1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			17.03.26
Проверил		Петровций			17.03.26

17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	#НомерМакетаПодНабора	

Отделка лестничной клетки. Корпус 2. Секция 5

ООО "ФОРМАЦИА"

Схема 1 Привязка таблички выход на этаже.
М 1:50

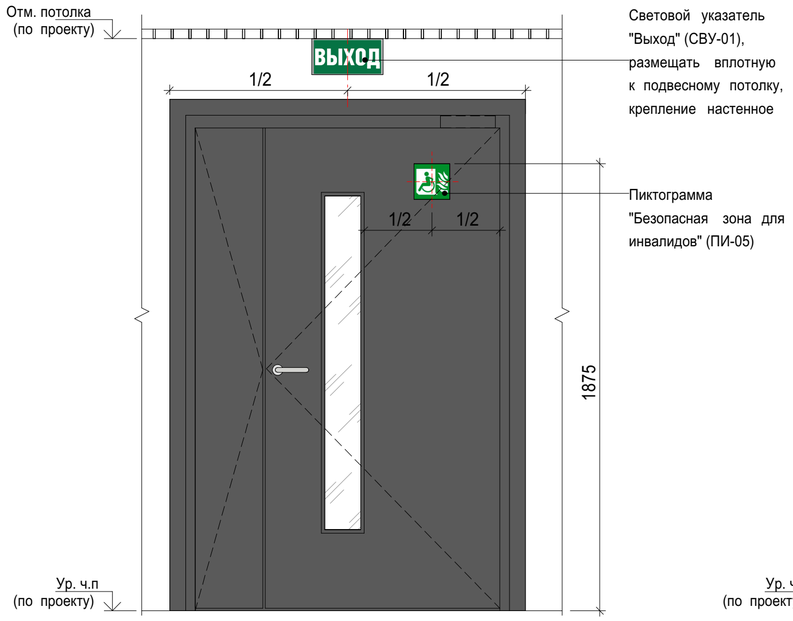


Схема 2 Привязка интервала квартир на этаже.
М 1:50

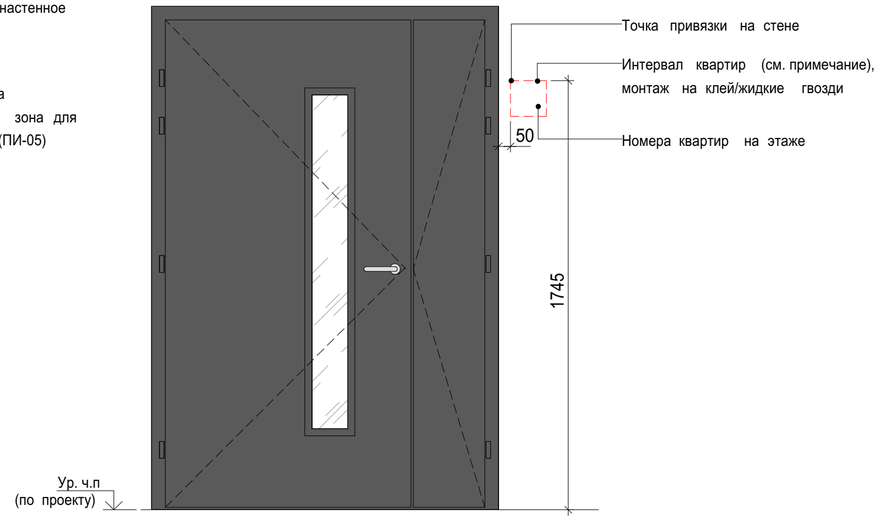
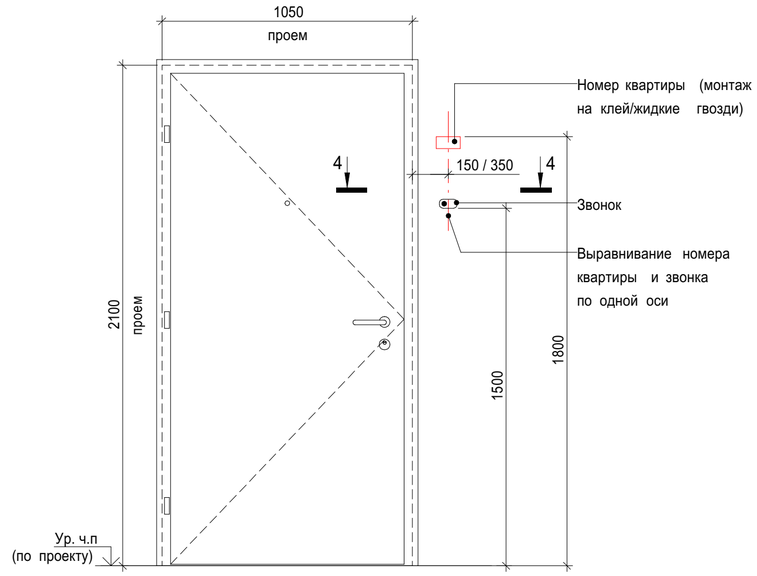


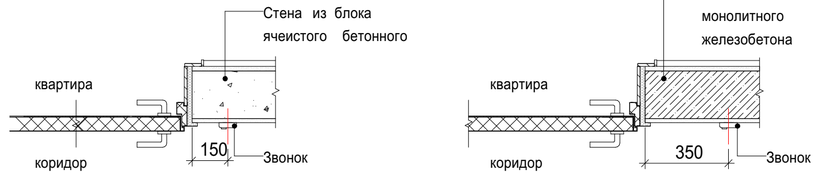
Схема 3 Привязка номера квартиры и звонка
М 1:50



Примечания:

1. Интервал номеров квартир на этаже со стороны лифтового холла.
Используется для "распашной" планировки с 4 лифтами и выходами в коридор в двух направлениях

Сечение 4-4



Навигация номер этажа
1. Для цифр этажей на лестницах и лифтовом холле используется шрифт PIK Basic Numbers Regular. Высота цифр на типовых этажах – 500 мм.
2. Рисунок по трафарету наносится краской на чистовое покрытие стен в каждом лифтовом холле и на этаже в лестничной клетке.
3. Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal.
4. Цифры наносятся серой краской RAL 7016 (КМ0)

Навигация номер квартиры
1. Используется белый полистирол 100x50(h)x3 мм с прямой печатью цифр черного цвета, шрифт – Graphik LCG Medium, 110 pt.
2. Монтаж на двусторонний скотч 3М/жидкие гвозди (см. по месту).
3. Каждый номер монтируется по одному разу.
4. Привязка номеров на стенах – согласно схеме на данном листе.

Навигация интервал квартир
1. Используется белый полистирол 130x35(h)x3 мм с прямой печатью цифр черного цвета, шрифт – Graphik LCG Medium, 70 pt.
2. Монтаж на двусторонний скотч 3М/жидкие гвозди (см. по месту).
3. Привязка интервала кватир на стенах – согласно схеме на данном листе, на планах финишной отделки стен и развертках.

Пиктограммы: колясочная, лестница, направление
1. При нанесении пиктограмм на стекло, керамогранит черного и темных цветов, металлическую противопожарную дверь (цвет двери RAL 2011) изготавливать из самоклеющейся пленки Oracal белой матовой 641 010M. Размер 120x120мм
2. При нанесении пиктограмм на цветной керамогранит, на металическую противопожарную дверь (цвет двери RAL 7016) изготавливать из самоклеющейся пленки Oracal черной матовой 641 070M. Размер 120x120мм
3. При нанесении на структурное покрытие стен типового этажа выполнять серой краской RAL 7016 (КМ 0) в виде выкрасов. Размер 120x120мм
4. Пиктограммы на двери размещаются с отступом 120мм от верха и края полотна со стороны открывания.
5. Пиктограммы "Колясочная" располагать по центру двери см. развертки.

Пиктограмма номер подъезда и диапазон квартир
1. Для нумерации подъездов и диапазона квартир используется белая пленка Oracal 641 010M.
2. Размещение над входной дверью в подъезд на витраже. Оклейка производится изнутри. Вне зависимости от размера витража, расстояние от нижнего угла – 75 мм.
3. Для витражей высотой более 500мм. Размер 300мм. Для витражей менее 500мм. Размер 200мм

Сетка этажей
1. Матовый прозрачный полистирол, толщина 3 мм, скругление углов 3 мм, плёнка ORACAL 010M, гравировка заливка, цифр чёрной эмалью, монтаж на клеевую плёнку 3M 468MP, 200 MP Adhesive. Размер 600x600мм. Места размещения см. развертки.

Пиктограмма пожаробезопасная зона и СП10
1. Выполняется в соответствии с требованиями ОДИ и соответствующих ГОСТов. См совеместно с разделом ОДИ.

1. Данный лист см. со всеми комлектами раздела АИ.
2. Данный лист см. совместно с общими указаниями.
3. Типы навигации и их привязки см. листы с планами финишной отделки и развертки.
4. Решения принятые в РД соответствуют руководству по оформлению навигационных элементов ПИК.
5. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ Запрашивает у заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов в электронном формате.

						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций			17.03.26		Р	#НомерМакетаПодНабора	
						Навигация	ООО "ФОРМАЦИА"		

Сводная спецификация контрастной маркировки.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
1	Polycem	Полосы из полиуретан-цемента; Арт: PC200AG; Цвет: RAL1003 "сигнальный желтый"	401,3 м. кв.		
2	Тифлоцентр«Вертикаль»	Пиктограмма "Желтый круг для слабовидящих"; Арт. 10152-100-ZH, ф100мм. Цвет: желтый.	72 шт.		

Сводная спецификация напольных профилей.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
УГ	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 15x15x1.1, L=2000-3000мм	1,6		Применять при устройстве порога С/У
УГ1	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 40x40x3, L=2000-3000мм	17		Применять при устройстве приямка

Сводная спецификация угловых профилей.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
ПВ	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 2000-3000x20x13мм, t-1мм	65,4		

Сводная спецификация подоконников.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
П-1	ПВХ подоконник	Цвет: белый	1 шт.		
П-2	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита Про стоун арт. DD600320R; Фактура: под камень; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый; Крестик: 2мм	0,6 м.кв.		

Спецификация дверных упоров. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
ДУ	Дверной упор Apecs	Арт.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	143		Крепление к полу
ДУ1	Дверной упор Apecs	Арт.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	49		Крепление к стене

Спецификация настенной плитки МОП. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.кв	Масса, ед., Кг	Примечание
КГС-01	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Радуга, Арт. SG606220R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	210,79		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильята
КГС-02	Керамогранит KERAMA MARAZZI	ПРО СТОУН АНТРАЦИТ, Арт. DD600620R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33 COMFORT, 16 графит. Крестик: 2мм.	38,71		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильята
КГС-03	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Про стоун, Арт. DD600320R, 600x600x9мм. Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	81,74		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильята
КПС-03	Керамическая плитка Kerama Marazzi	Белое солнце, Арт. 8000, 300x200x6,9мм. Затирка: Ceresit CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм.	30,74		

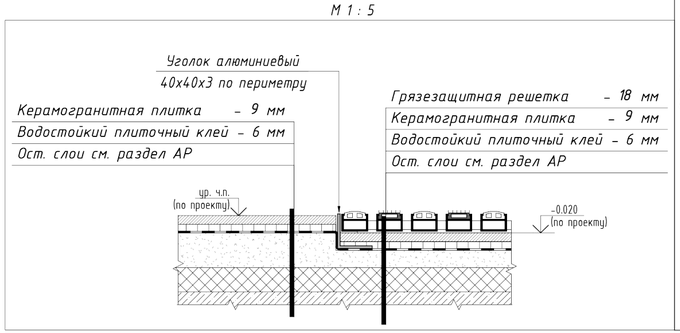
Сводная спецификация тактильных и информационных указателей.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., кг	Примечание
ПИ-СП10	"Вертикаль"	Тактильная пиктограмма "Выход из помещения", материал - ПВХ, размер 100x100	337		
ПИ-01	"Вертикаль"	G-23 Пиктограмма тактильная "Лифт доступный для инвалидов на креслах колясках". Арт. 902-0-G-23N	116		
ПИ-02	"Вертикаль"	G-19 Пиктограмма с дублированием информации по системе Брайля. "Кнопка вызова персонала". Арт. 905-0-GB-19N	69		
ПИ-04	"Вертикаль"	Знаки пожарной безопасности. Арт. Знак (пиктограмма) F102 "Лифт для пожарных"	5		
ПИ-05	"Вектор"	Пиктограмма "Безопасная зона для инвалидов". Арт. 20308-PVH-F	222		
ПИ-07	"Вертикаль"	Тактильные номера для маркировки этажей и площадок. Арт. 20210-PVC-UF720-IND	232		
ПИ-15	"Вертикаль"	Пиктограмма "Пожарный кран" F 02. Арт. 20256-200-PVH	114		

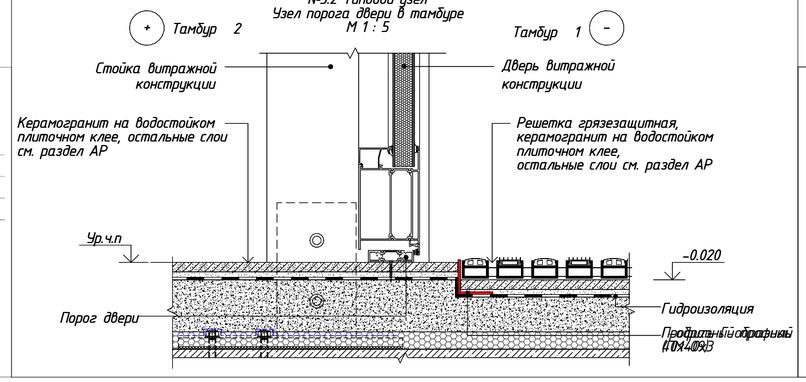
1. Площади всех отделочных материалов указаны без учета количества слоев, процента на подрезку и раскрой (без запаса).
2. Даный лист см. совместно со всеми листами комплекта.
3. Размер подоконной плиты принимать в соответствии с Альбомом оконных и балконных блоков из ПВХ профилей.
4. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. раздел АР.
5. Объемы материалов потолка см. раздел АР.
6. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4			
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций			17.03.26		Р	#НомерМакетаПодНабора	
						Сводная спецификация элементов отделки	ООО "ФОРМАЦИА"		

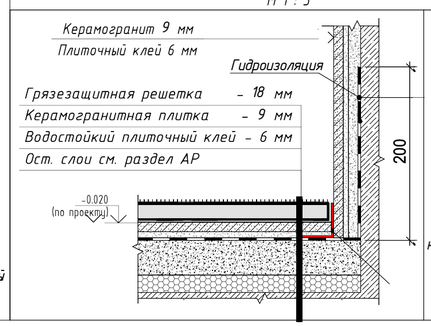
№1.1 Типовой узел.
Устройство приямков в полу входных тамбуров для грязезащитных решеток
М 1 : 5



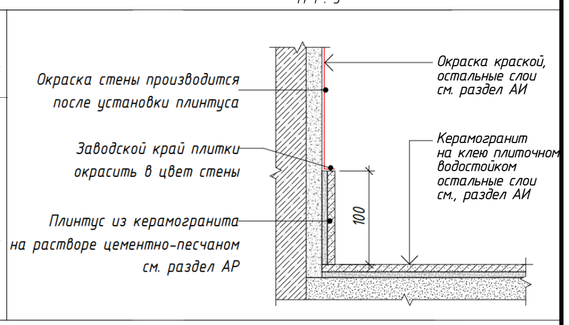
№3.2 Типовой узел
Узел порога двери в тамбуре
М 1 : 5



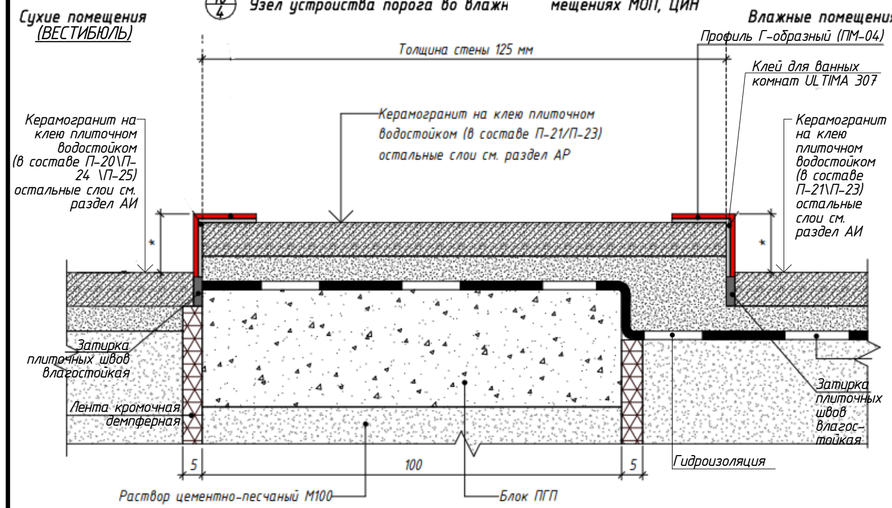
№1.3. Типовой узел.
Примыкание грязезащитной решетки к стене
М 1 : 5



№2.1. Типовой узел.
Плинтус из керамогранита
М 1 : 5

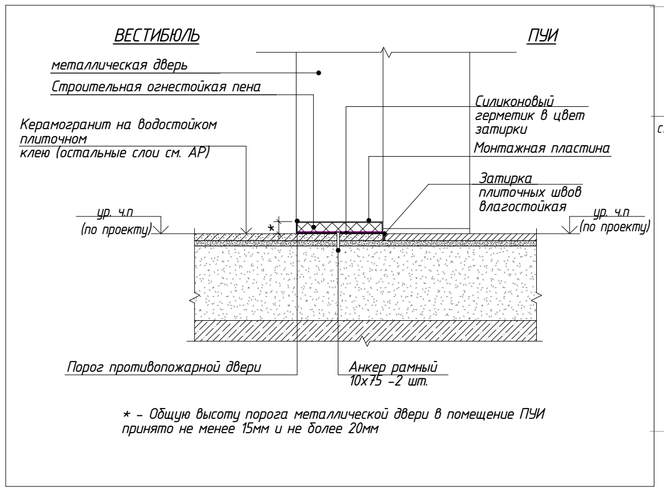


10/4 Узел устройства порога во влажн мещениях МОП, ЦИН



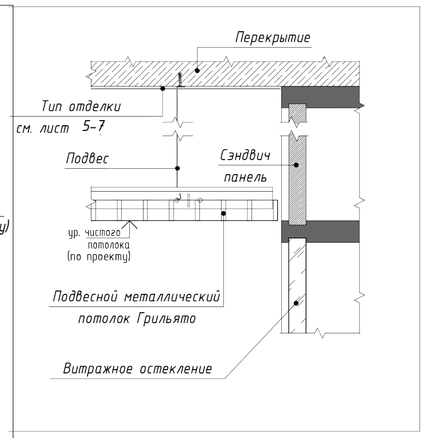
*Порог для санузла консьержа, ПУИ консьержа (со входом из помещения консьержа), санузла охраны, ПУИ ЦИН – h=15 мм.
*Порог для универсального санузла ЦИН – h=14 мм.

№3.5 Типовой узел
Узел порога двери в ПУИ
М 1 : 1

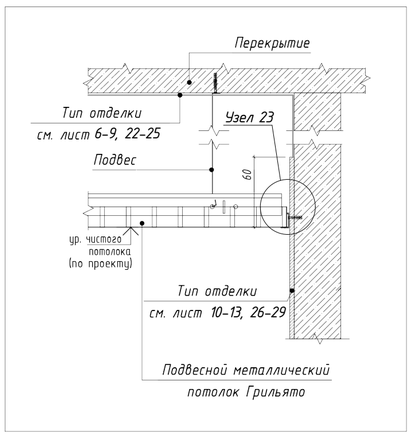


* – Общую высоту порога металлической двери в помещение ПУИ принято не менее 15мм и не более 20мм

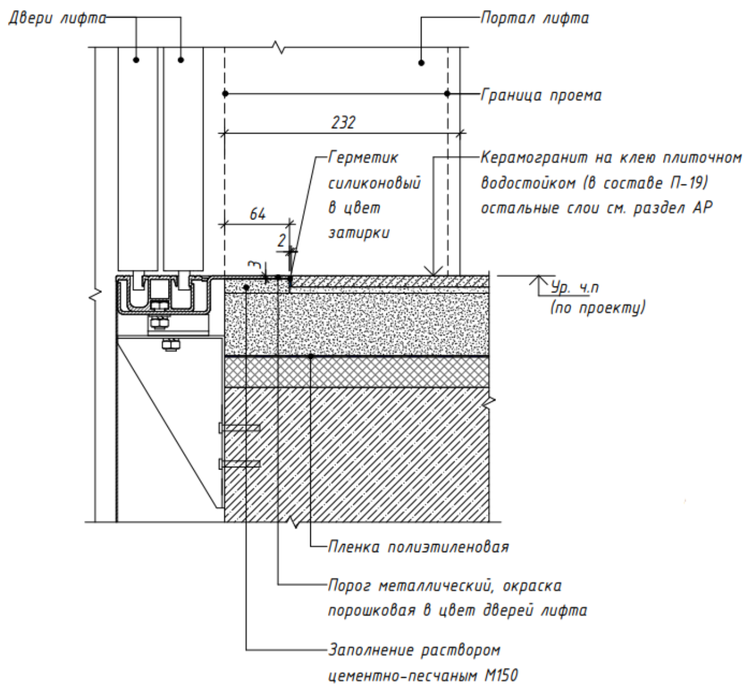
№4.1. Типовой узел.
Примыкание подвесного потолка грильято к витражу
М 1 : 10



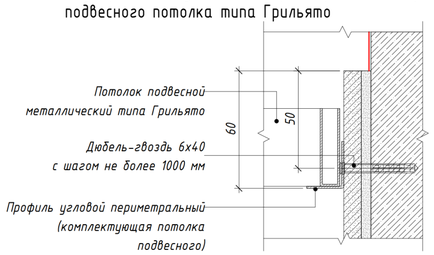
№4.2. Типовой узел.
Примыкание подвесного потолка грильято к стене
М 1 : 10



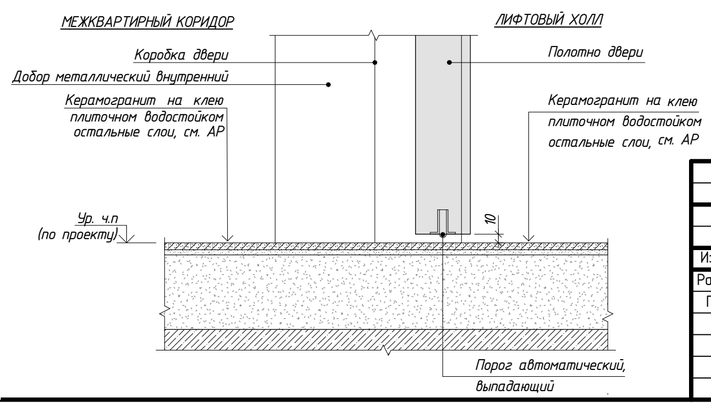
Узел примыкания напольного покрытия к порогу лифта



Узел №23 устройства углового периметрального профиля для подвесного потолка типа Грильято



№3.4 Узел устройства напольного покрытия в проеме противопожарной двери с автоматическим выпадающим порогом между межквартирным коридором и лифтовым холлом на типовом этаже.



(93) Схема установки дверного упора настенного для помещений МОП, ЦИН

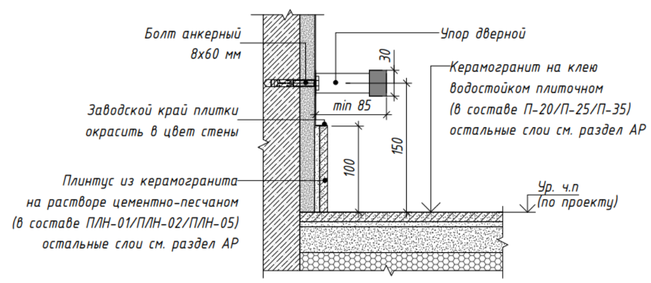
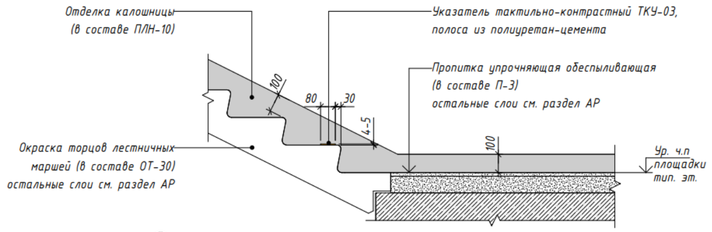


Схема тактильно-контрастного указателя
М 1 : 25



						17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разработал		Киселев			17.03.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций			17.03.26		Р	13	
						Узлы (начало)	ООО "ФОРМАЦИА"		

21 Схема устройства плинтуса на лестничной клетке типового этажа



22 Схема устройства плинтуса вдоль сборных лестничных маршей в пределах 1 этажа

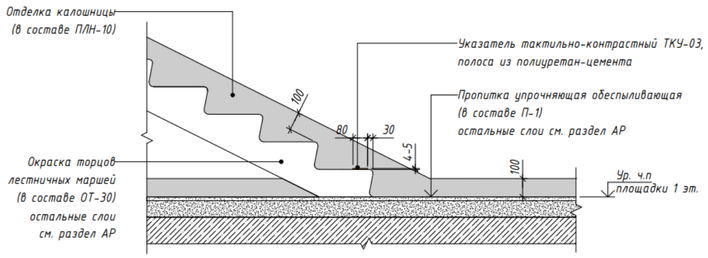
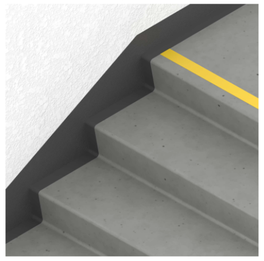


Рис. 1. Образец исполнения калошницы и указателя тактильно - контрастного



38 Узел примыкания керамогранита при отделке угла стен в помещениях первого этажа

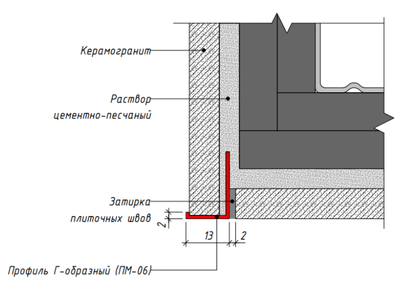
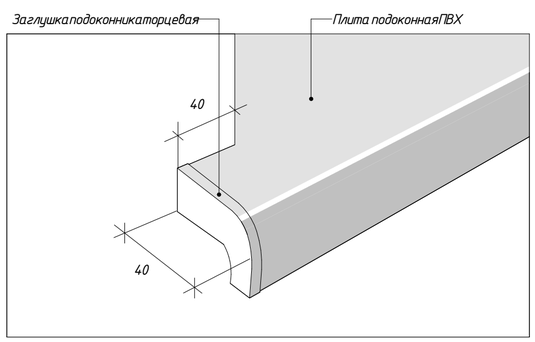
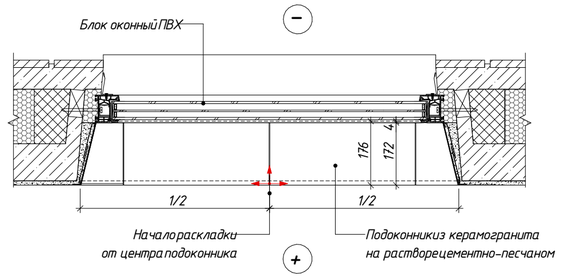


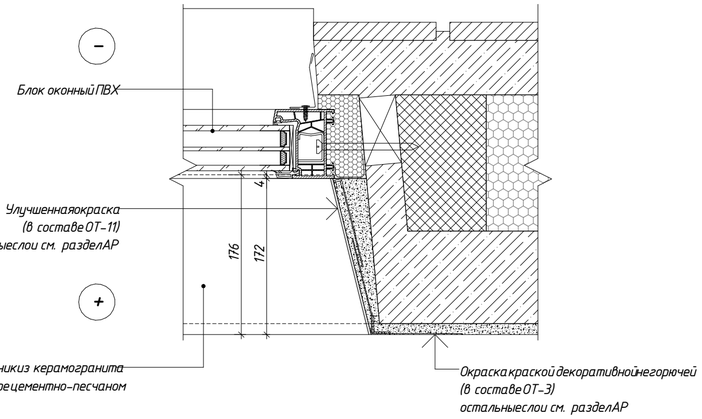
Рис. 3. Образец установки подоконной плиты ПВХ в квартирах



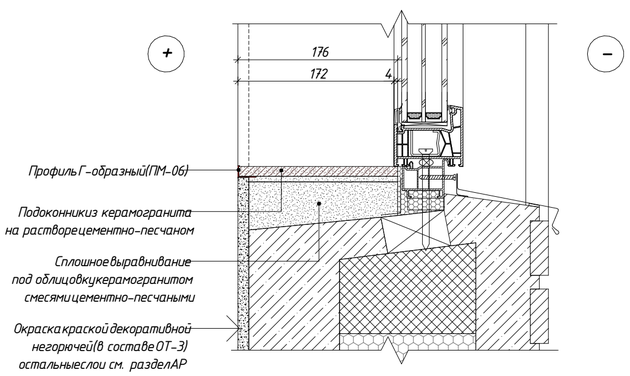
75 Схема устройства подоконника из керамогранитав МОП типового этажа (тип стены – наружная стеновая панель)



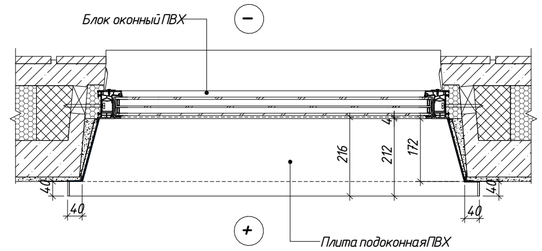
74 Узел отделки откосов и устройства подоконника из керамогранита в МОП типового этажа (тип стены – наружная стеновая панель)



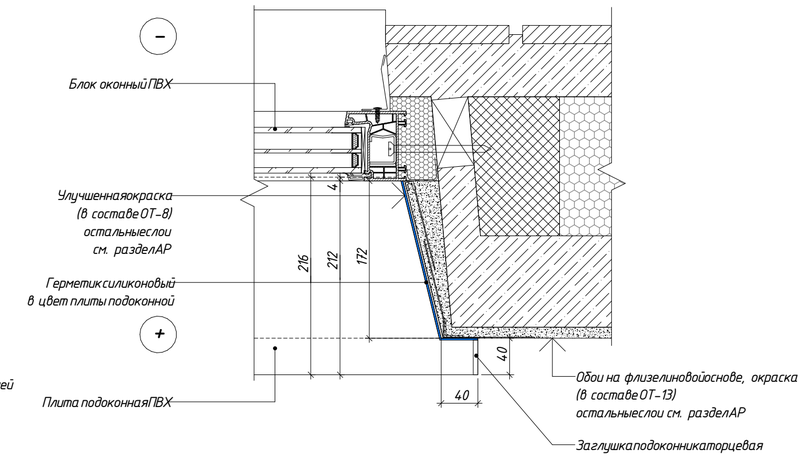
76 Узел устройства подоконника из керамогранитав МОП типового этажа (тип стены – наружная стеновая панель)



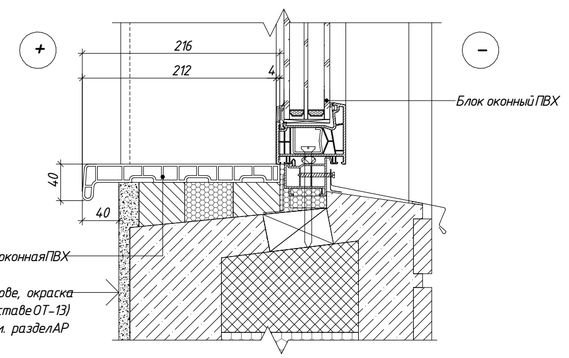
78 Схема установки подоконной плиты ПВХ в квартирах



77 Узел отделки откосов и устройства подоконной плиты ПВХ в квартирах (тип стены – наружная стеновая панель)



79 Узел устройства подоконной плиты ПВХ в квартирах (тип стены – наружная стеновая панель)



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			17.03.26
Проверил		Петровций			17.03.26

17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством, по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар з/у 4/4

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

Узлы (окончание)

ООО "ФОРМАЦИА"