

ARCHSOLUTIONS

Концепт-проект

для реконструкции
здания Речного Вокзала
под отель 4* Level Речной

г. Томск, Набережная реки Томи, 29

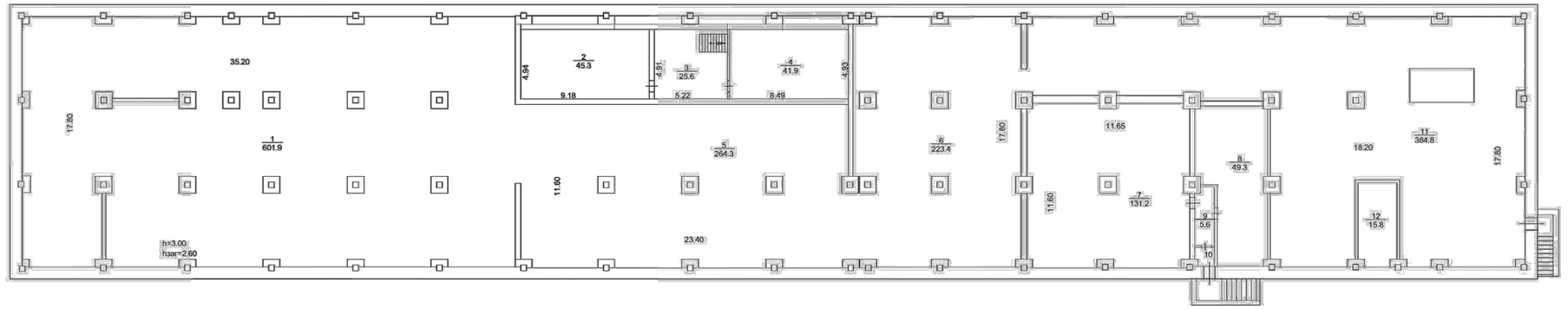
г. Москва,
Проспект Мира, д.101, стр1.

+7 (916) 621-51-41
+7 (916) 609-91-49
www.ars.ru.com

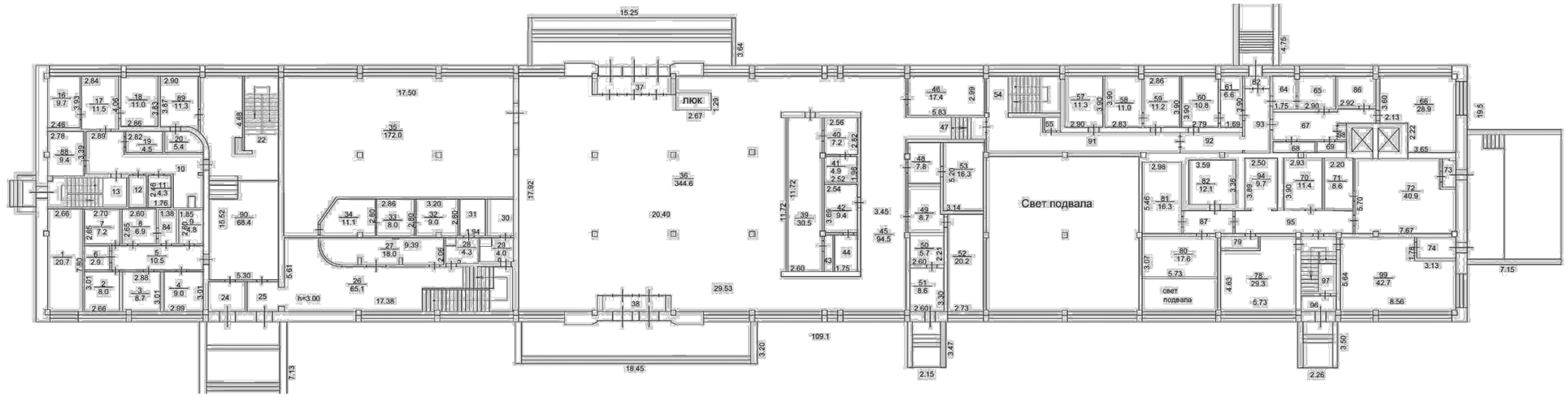


ПЛАНЫ ЗДАНИЯ

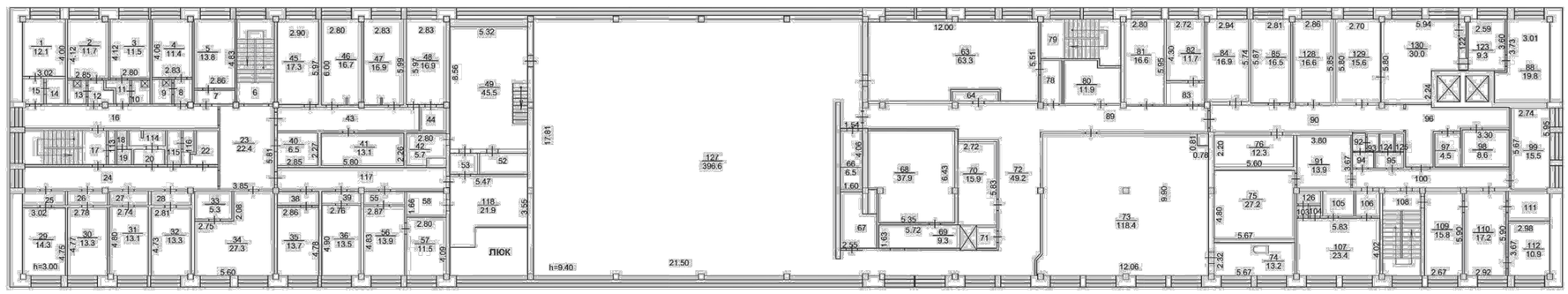
План подвала



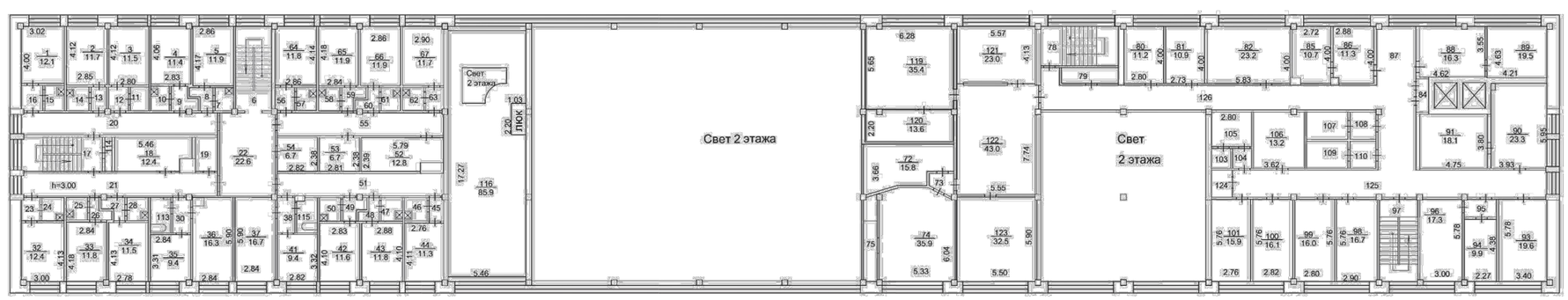
План 1-го этажа



План 2-го этажа



План 3-го этажа



Формат А3

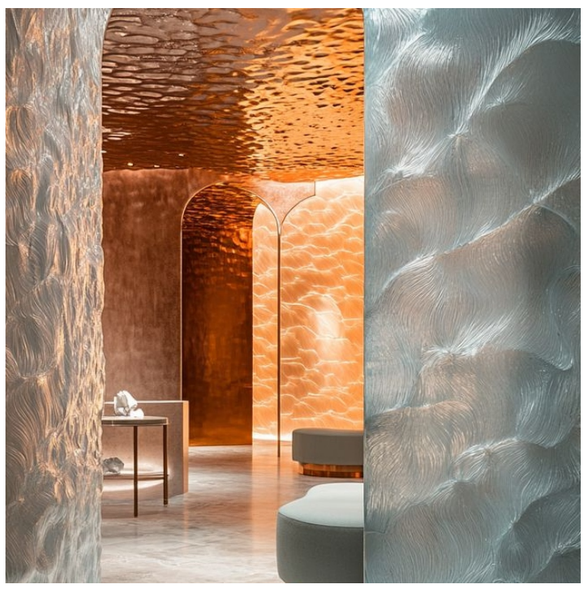
Отель **Level** Речной. Стилистическое решение

Задача – создать аутентичный интерьер, тесно связанный с темой реки, воды, судоходства.
Необычный объект станет точкой притяжения города и края.





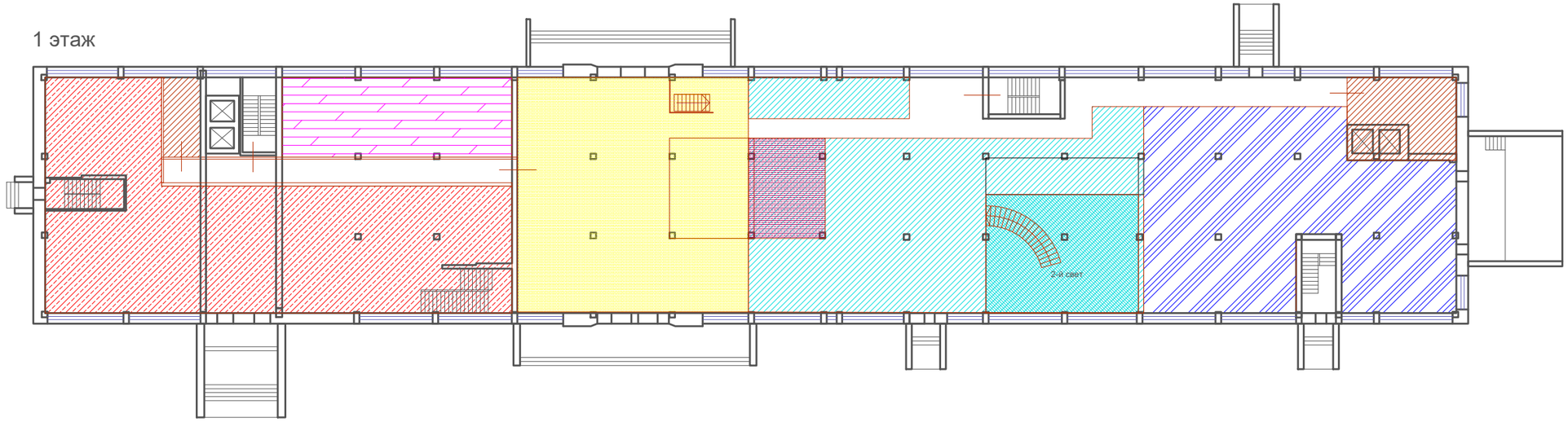




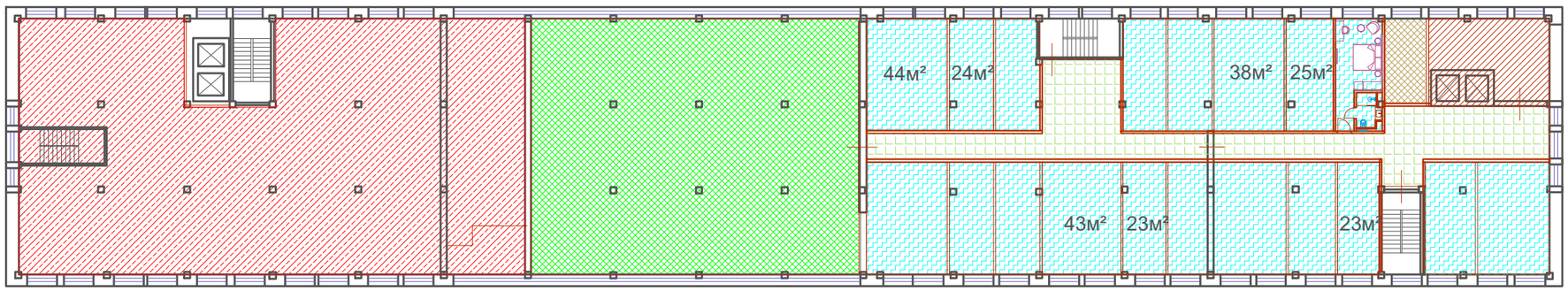
Вариант 1

Необходима надстройка 4-го этажа для размещения номерного фонда 40 - 50номеров.

1 этаж

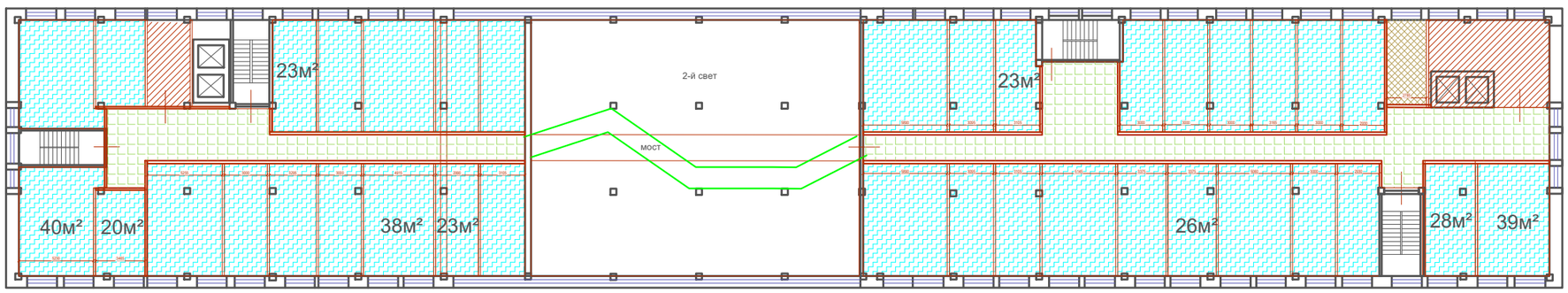


2 этаж



19 номеров

3 этаж



36 номеров

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

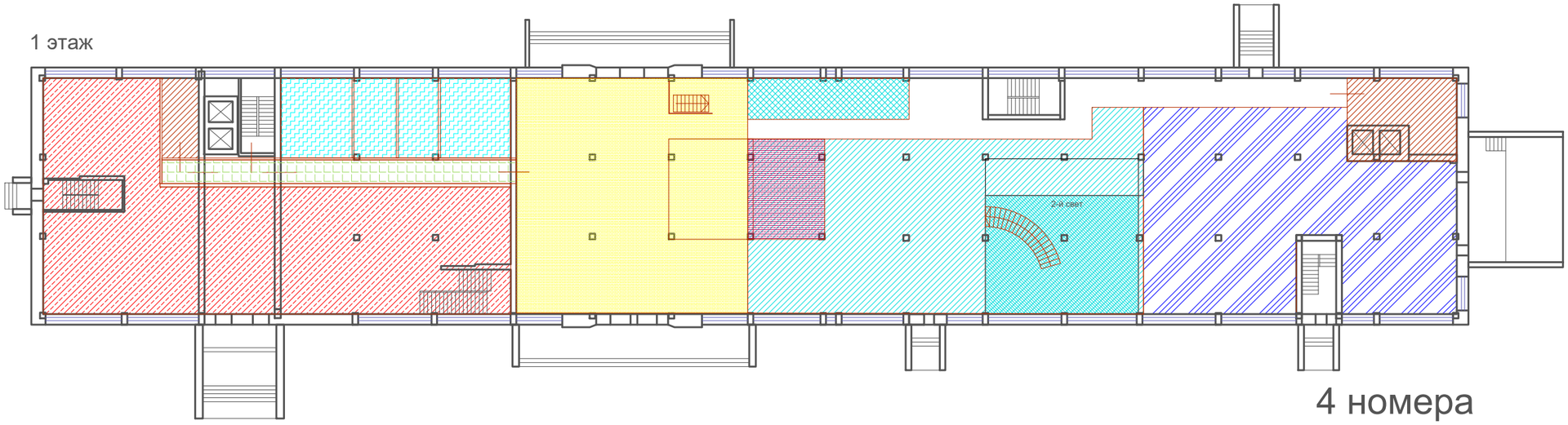
- Офис - 1010м²
- Вестибюль - 313м²
- Санузлы - 44м²
- Ресторан - 445м² (без учета 2-го уровня)
- Кухня - 318м²
- Бизнес-центр - 105м²
- Зимний сад/ место для проведения мероприятий - 410м²
- Лифтовые холлы - 190м²
- Номерной фонд - 1590м²
- Коридоры номерного фонда - 362м²
- Служебные помещения - 33м²

Общее количество **100 номеров** с учетом достройки 4-го этажа на 45 номеров

Формат А3

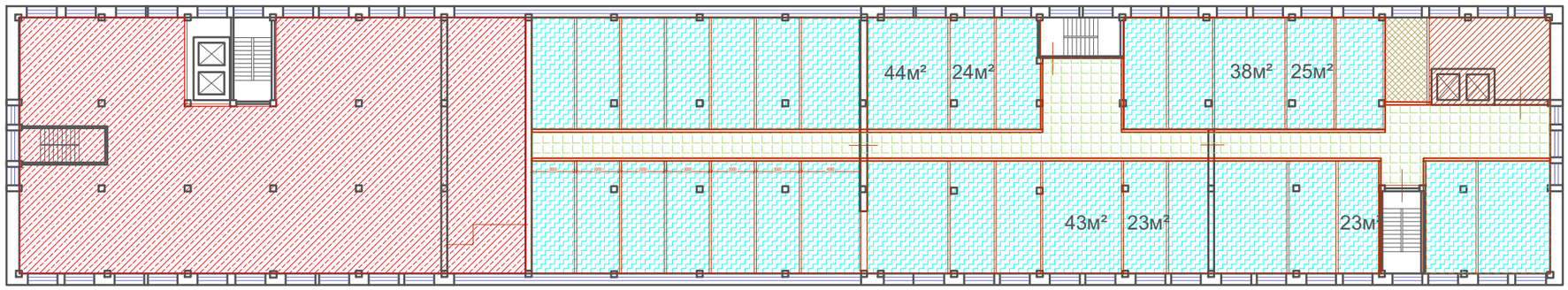
Вариант 2

1 этаж



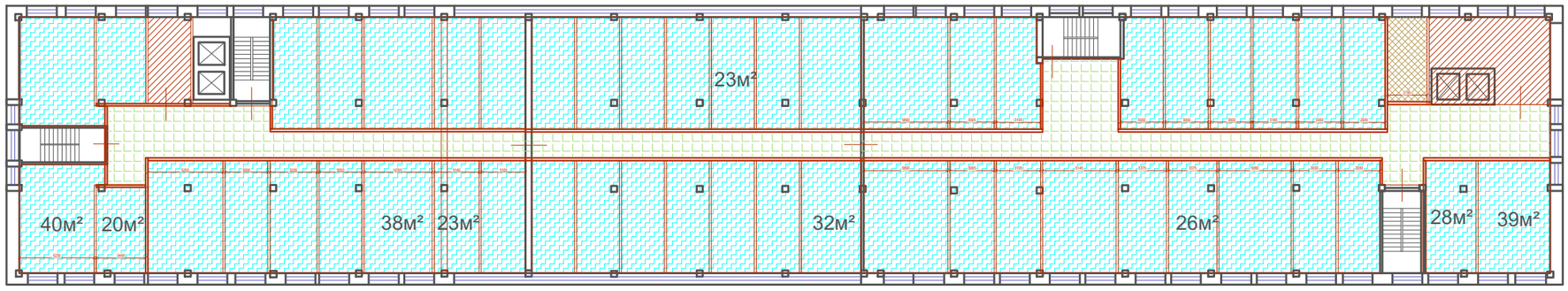
4 номера

2 этаж



33 номера

3 этаж



50 номеров

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Офис - 1010м²
- Вестибюль - 313м²
- Санузлы - 44м²
- Ресторан - 445м² (без учета 2-го уровня)
- Кухня - 318м²
- Лифтовые холлы - 190м²
- Номерной фонд - 2487м²
- Коридоры номерного фонда - 496м²
- Служебные помещения - 33м²

Общее количество
87 номеров

Формат А3








KANTONALES SPITAL APPENZELL





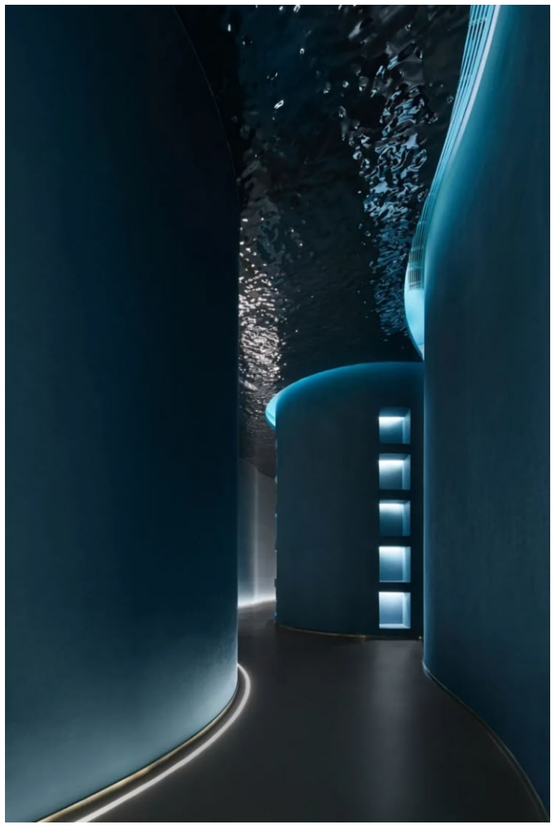

МЕХ БУД



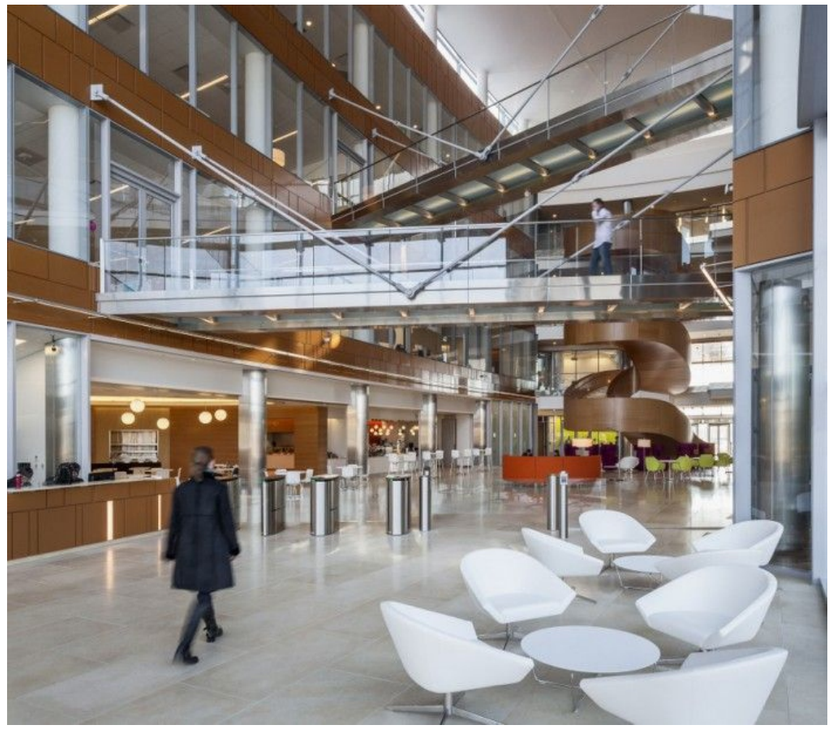

RECEPTION











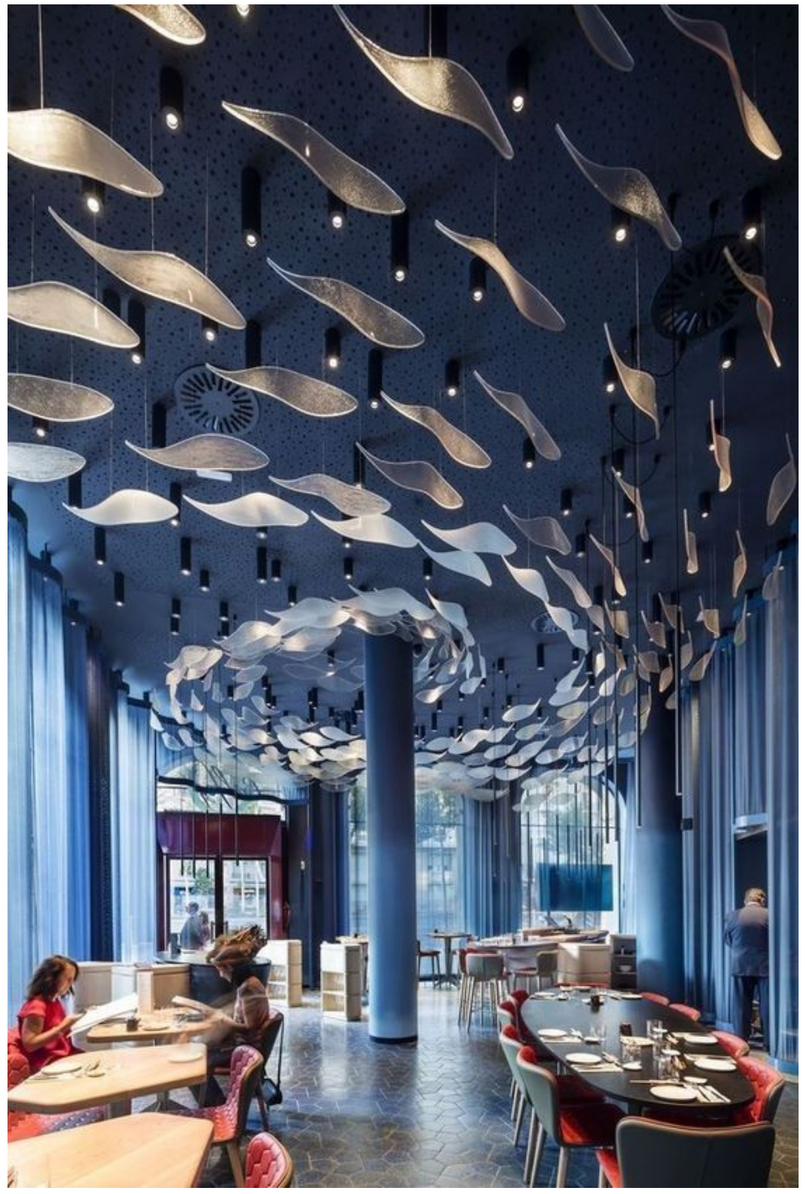
Атриумное пространство между 2 и 3 этажами можно оставить открытым, соединив 2 крыла здания перекидным мостом.
А сам атриум использовать для проведения мероприятий











Зону ресторана можно спроектировать, продолжая речную тематику







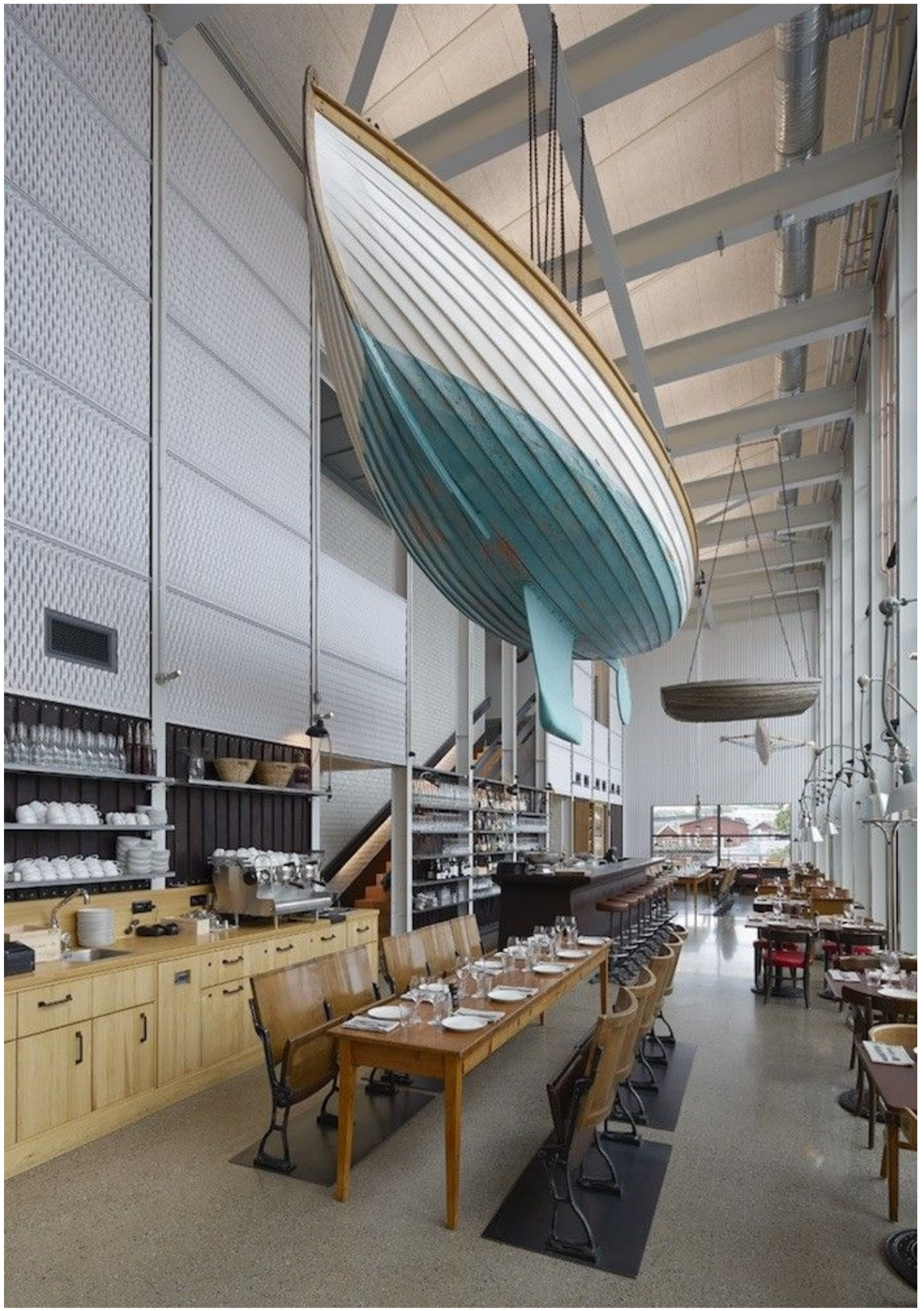








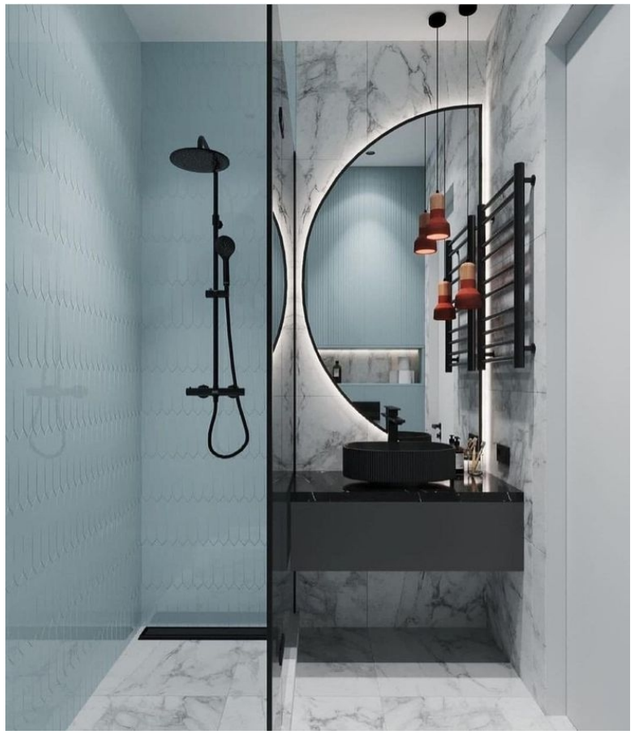


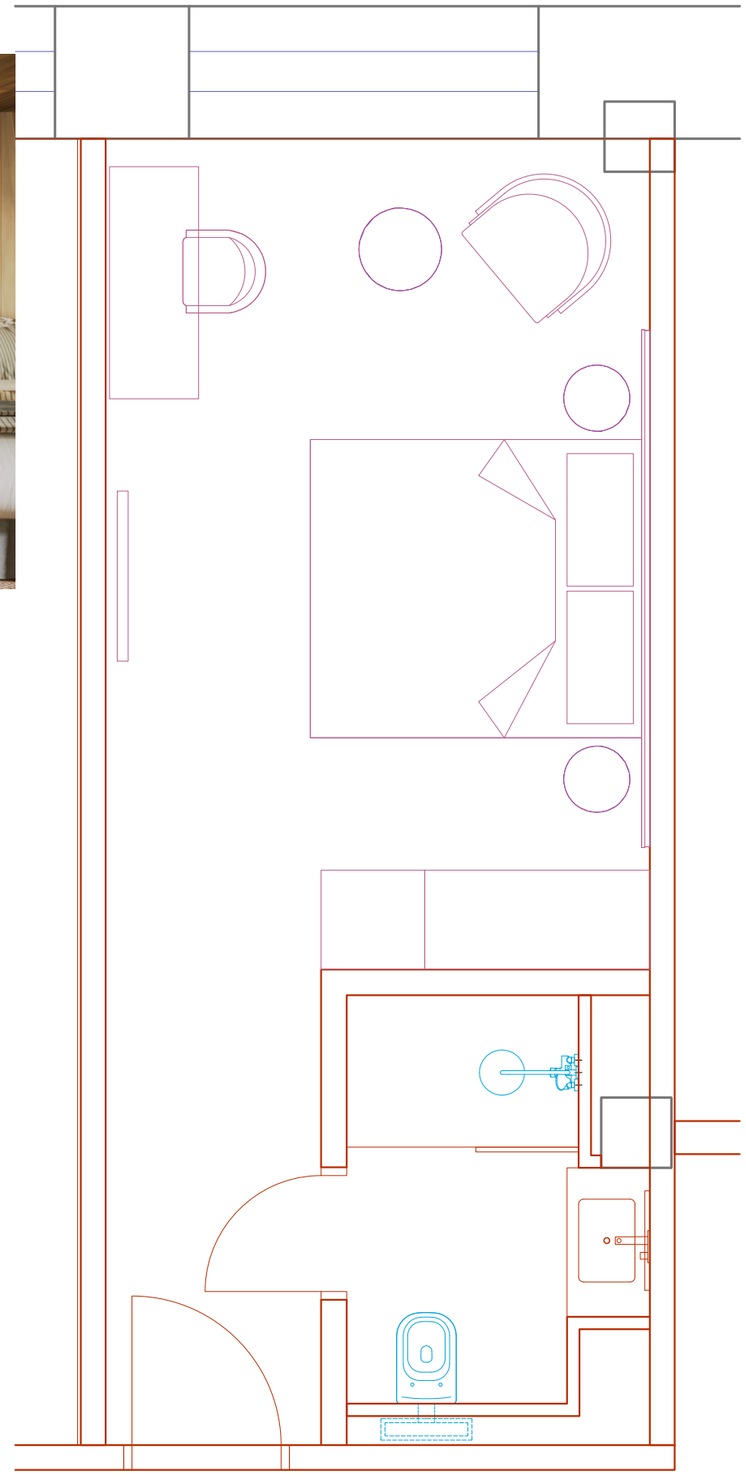


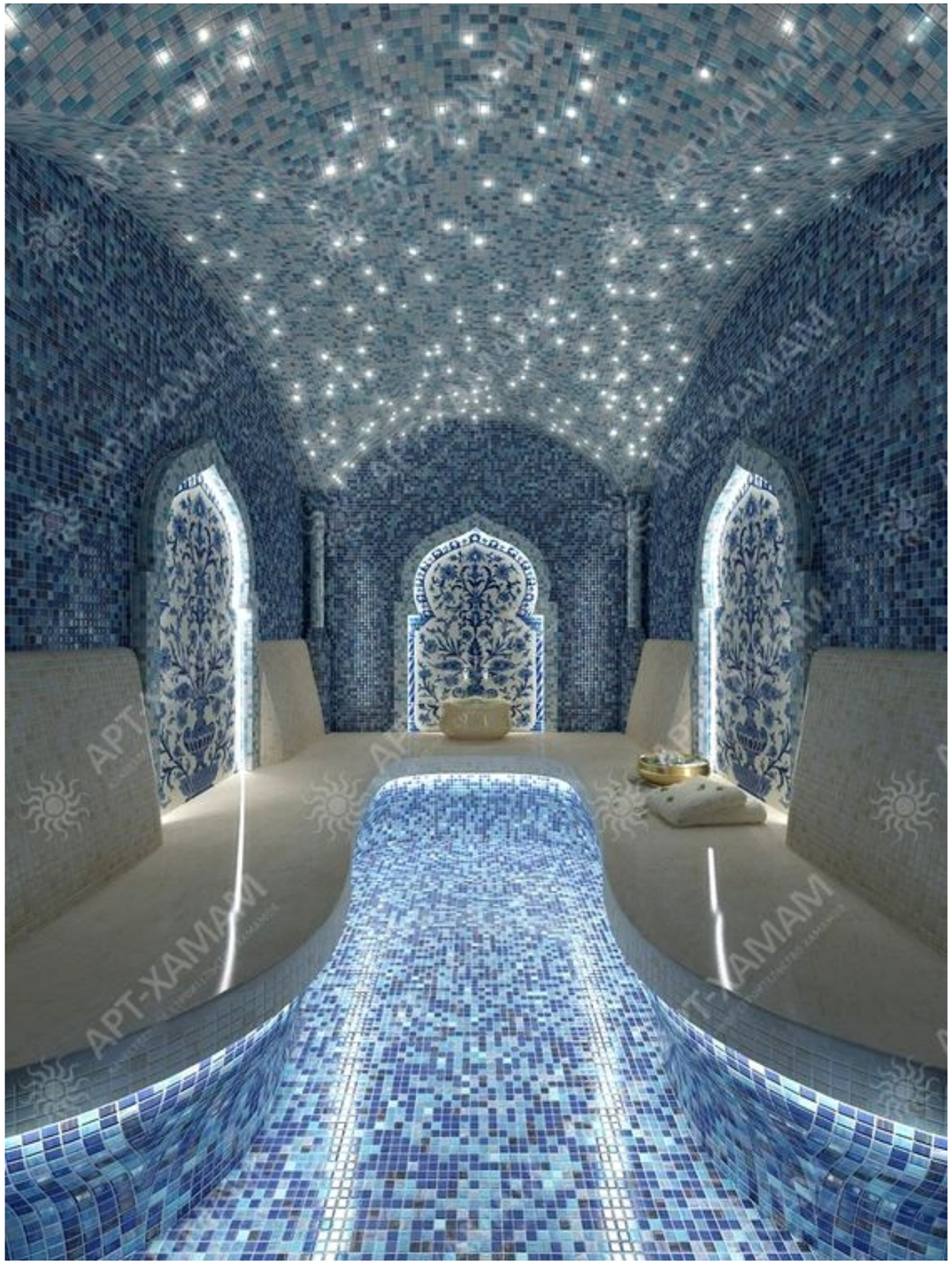


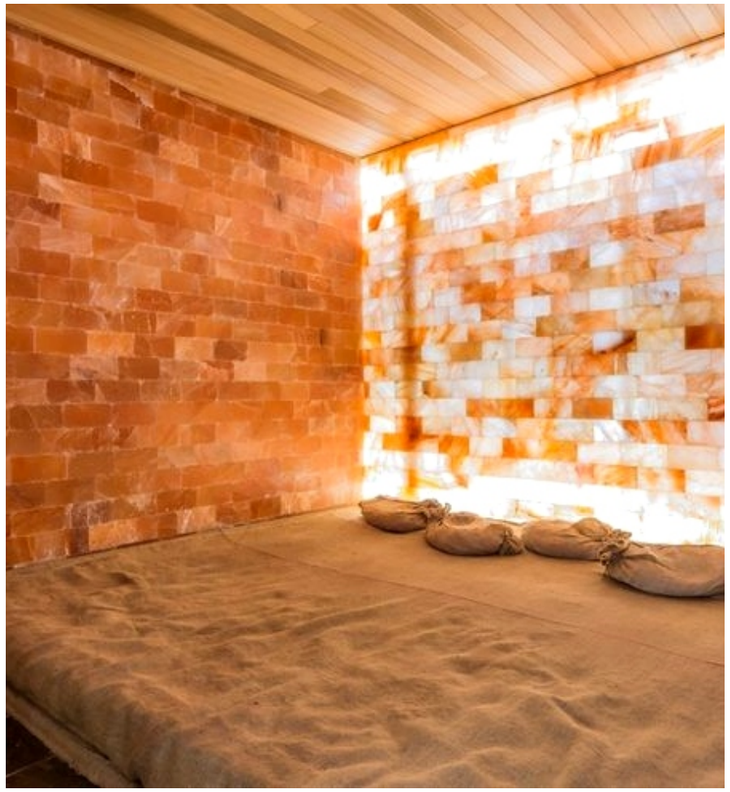






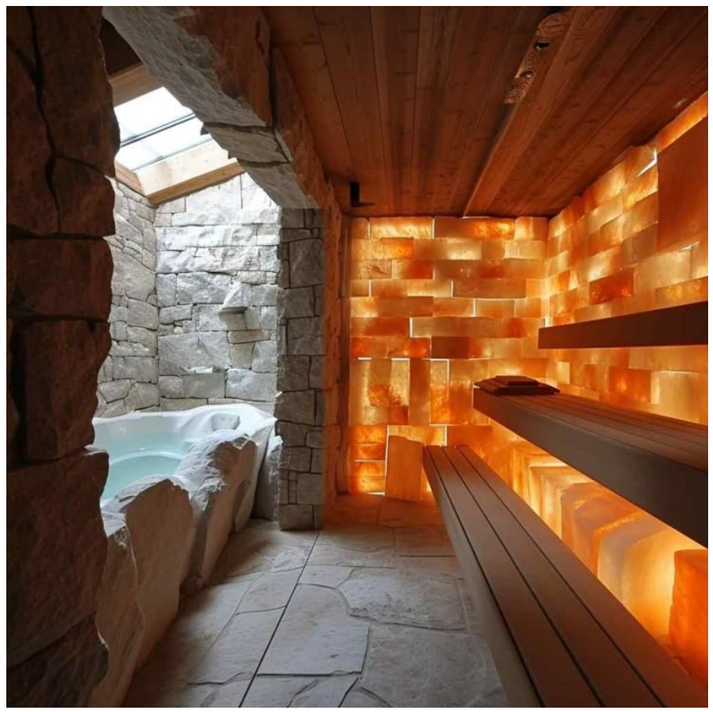












СПА-комплекс может включать в себя соляную и травяную баню, хаммам

