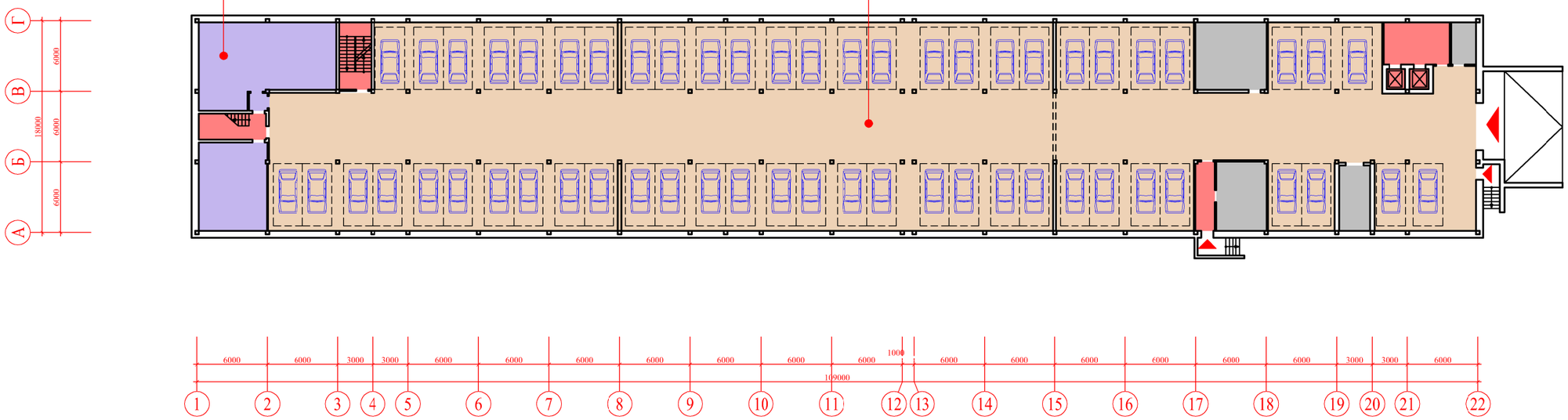
RIVERpark

эскизный проект

Вариант 1 (бизнес-центр)

Томск 2025

План подземного этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Места общего пользования
- Технические помещения
- Основные входы и въезды
- Подземная автостоянка
- Вспомогательные помещения
- Парковочное место

RIVERpark

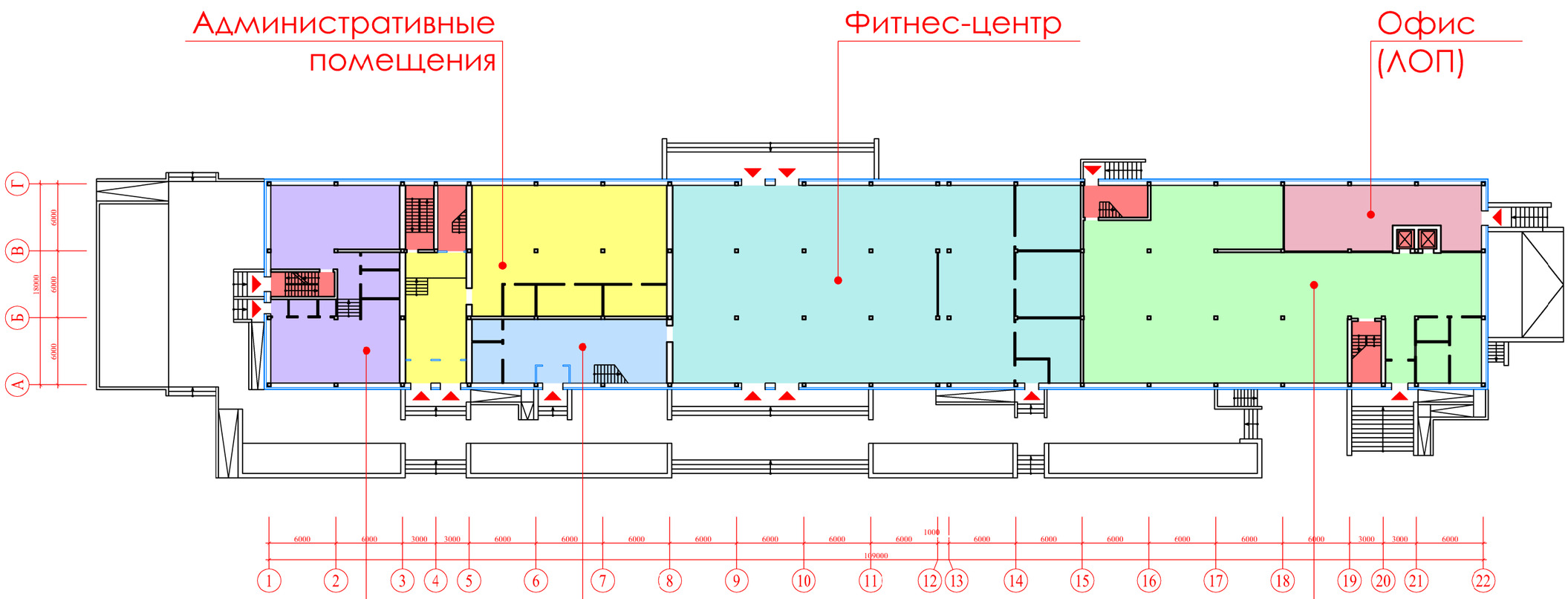
ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ
Вариант 1 (бизнес-центр)

N

ЭП1

28.04.2025

План 1-го этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Места общего пользования
- Кафе/Кофейня
- Административные помещения
- Фитнес-центр
- Офис (ЛОП)
- Офисы (аренда)

RIVERpark

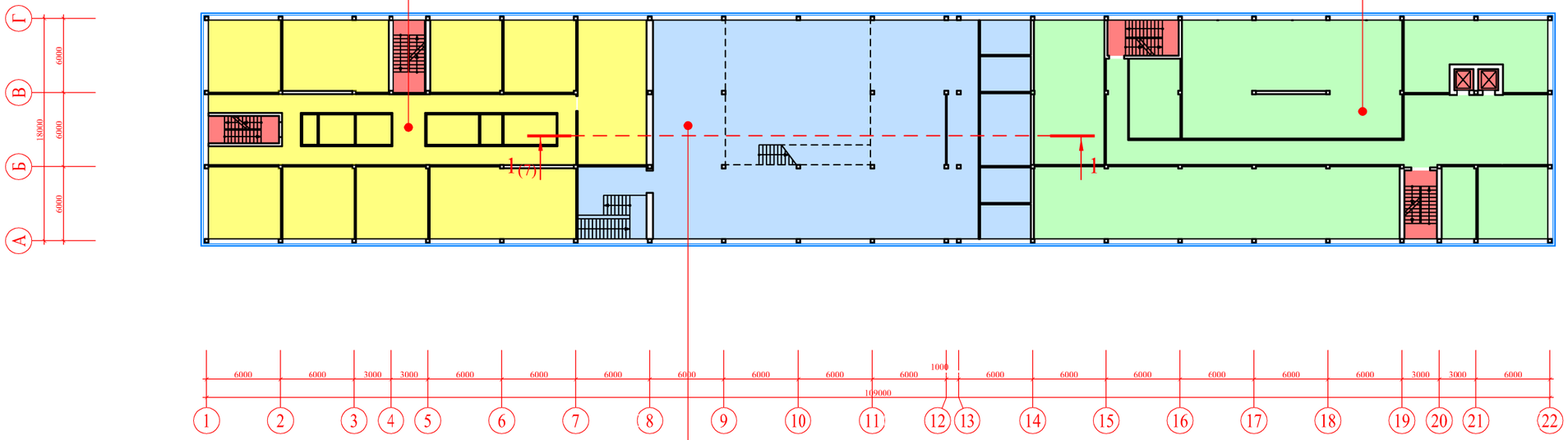
Эскизный проект
Вариант 1 (бизнес-центр)

N

ЭП2

28.04.2025

План 2-го этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Места общего пользования
- Административные помещения
- Офис (двухуровневый)
- Офисы (аренда)

RIVERpark

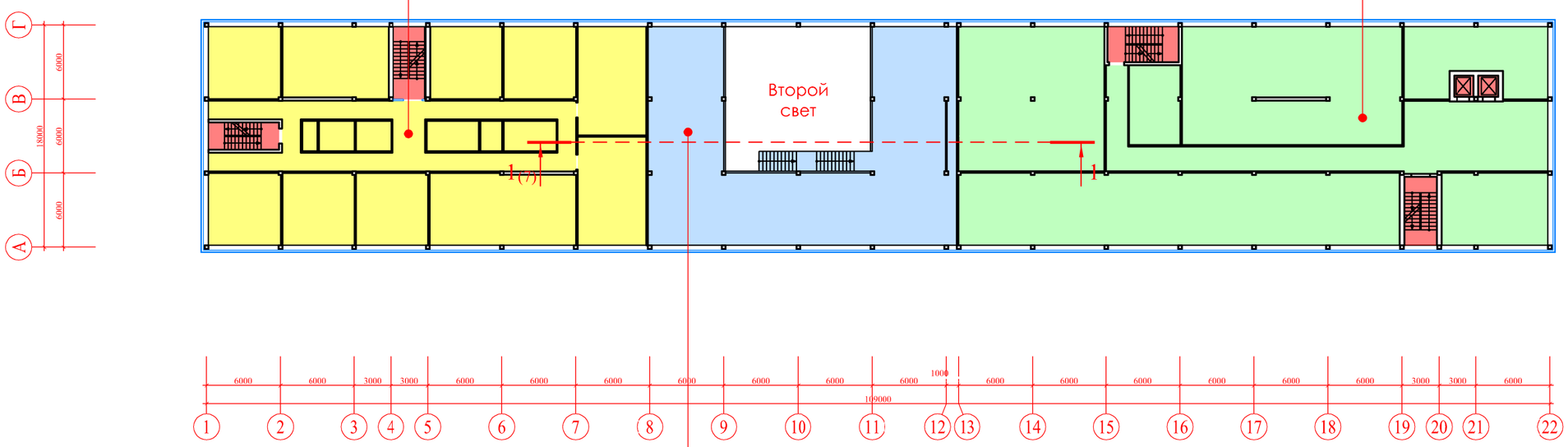
ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ
Вариант 1 (бизнес-центр)

N

ЭП3

28.04.2025

План 3-го этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Места общего пользования
- Административные помещения
- Офис (двухуровневый)
- Офисы (аренда)

RIVERpark

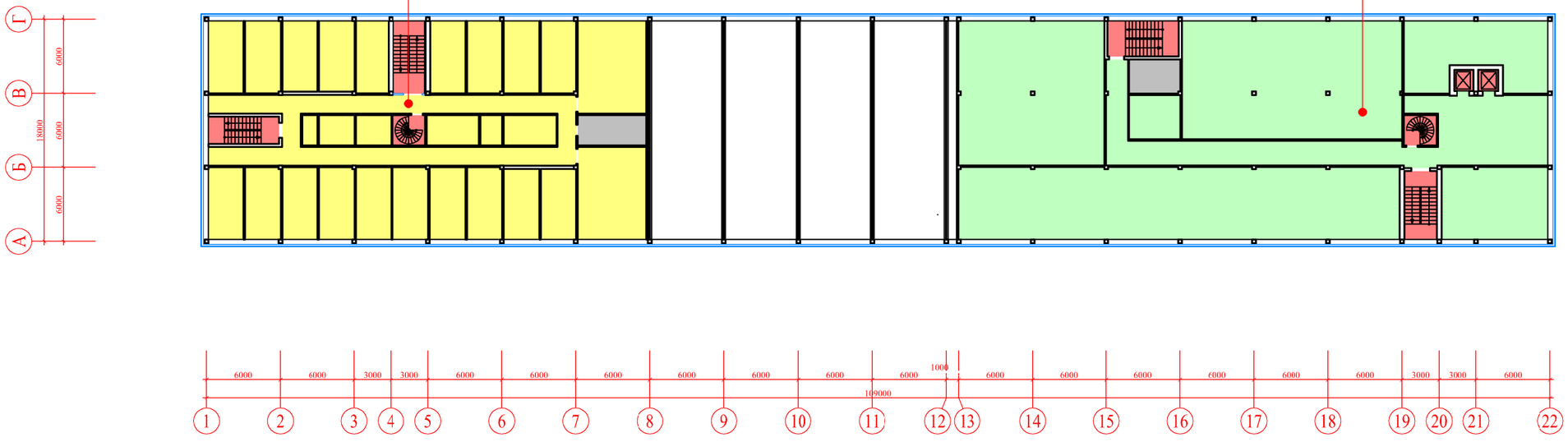
Эскизный проект
Вариант 1 (бизнес-центр)

N

ЭП4

28.04.2025

План 4-го этажа (чердака)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Места общего пользования
- Административные помещения
- Офисы (аренда)
- Технические помещения
-
-

RIVERpark

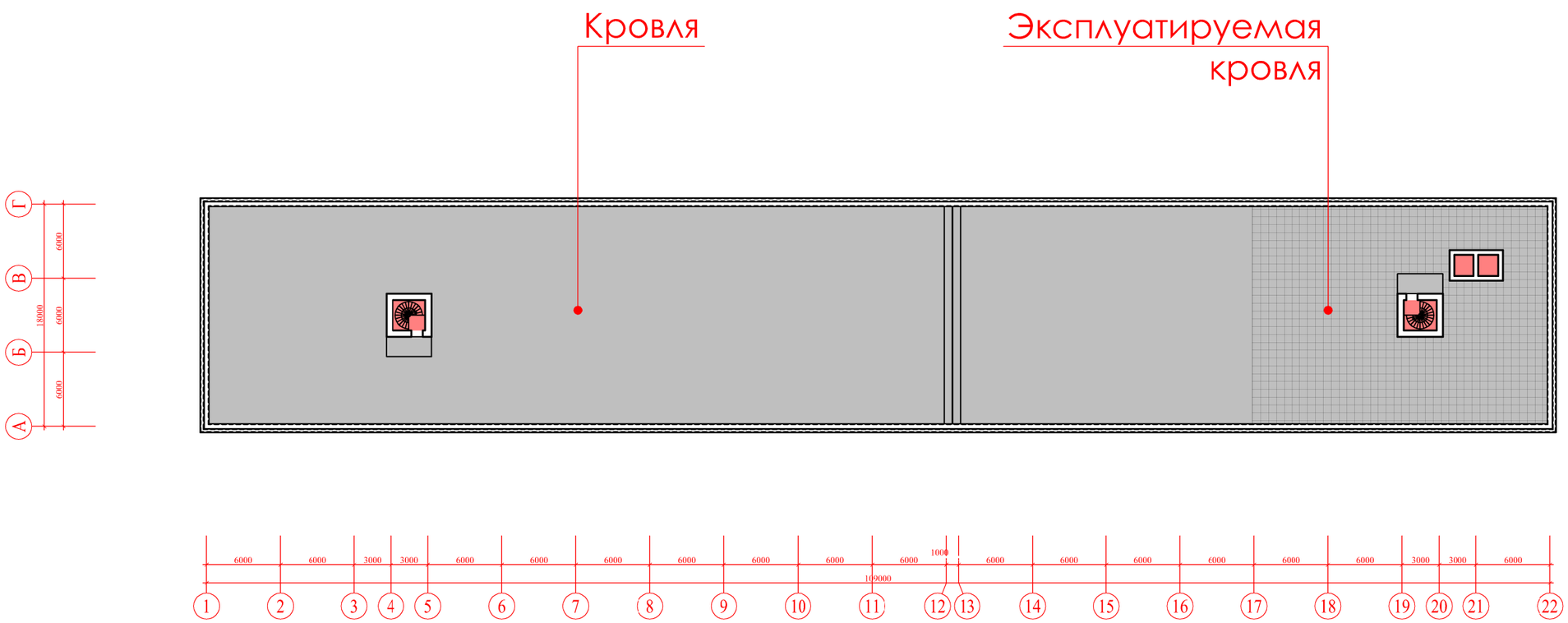
ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ
Вариант 1 (бизнес-центр)

N

ЭП5

28.04.2025

План кровли



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Места общего пользования

Эксплуатируемая кровля

RIVERpark

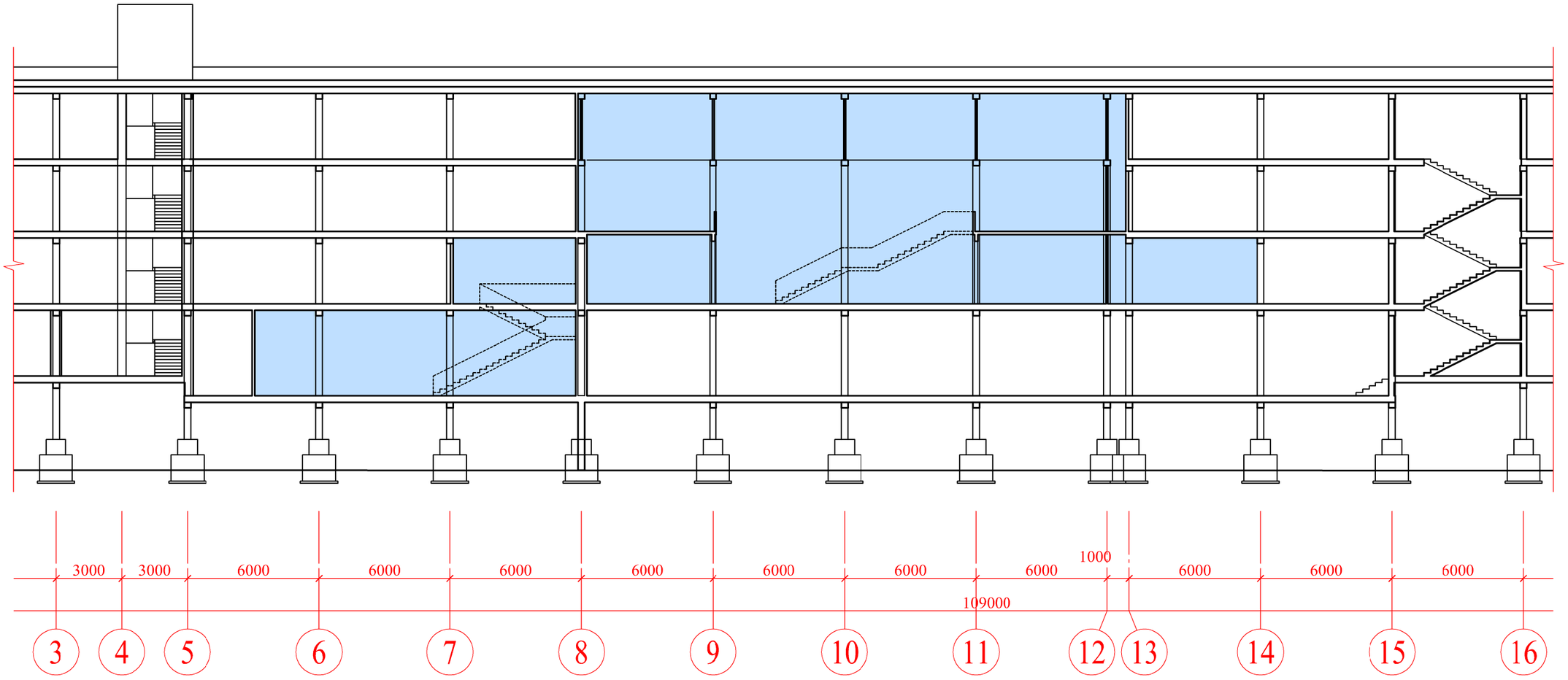
Эскизный проект
Вариант 1 (бизнес-центр)

N

ЭП6

28.04.2025

Фрагмент разреза 1-1



RIVERpark

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ
Вариант 1 (бизнес-центр)

N

ЭП7

28.04.2025

Общая ориентировочная площадь основных групп помещений:

Подземная автостоянка	1600 м2
Вспомогательные помещения	120 м2
Кафе/Кофейня	180 м2
Административные помещения	1900 м2
Офисы с антресолью(аренда)	950 м2
Офисы (аренда)	2700 м2
Фитнес-центр	640 м2
Офис (ЛОП)	90 м2

RIVERpark

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ
Вариант 1 (бизнес-центр)

N

ЭП8

28.04.2025