# ЭКСПЛИКАЦИЯ

## нежилых помещений в строении

по адресу Набережная р. Томи 29

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения | Номер по плану | Назначение помещения | Площадь, кв. м | | | | Высота, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | общая | основная | вспомогательная | мест общего пользования | |
| | подвал | | 1 | Техническое помещение | | | | | |
| | | | 2 | склад | 45,3 | 45,3 | | | 3 |
| | | | 3 | коридор | 25,6 | | 25,6 | | |
| | | | 4 | склад | 41,9 | 41,9 | | | |
| | | | 5 | Техническое помещение | | | | | |
| | | | 6 | Техническое помещение | | | | | |
| | | | 7 | подсобное | 131,2 | | 131,2 | | |
| | | | 8 | подсобное | 49,3 | | 49,3 | | |
| | | | 9 | коридор | 5,6 | | 5,6 | | |
| | | | 10 | тамбур | 1,6 | | 1,6 | | |
| | | | 11 | Техническое помещение | | | | | |
| | | | 12 | Техническое помещение | | | | | |
| | | | | Итого по подвалу | 300,5 | 87,2 | 213,3 | | |
| | | | | | | | | | |
| | 1 | | 1 | кабинет | 20,7 | 20,7 | | | 3 |
| | | | 2 | кабинет | 8 | 8 | | | |
| | | | 3 | кабинет | 8,7 | 8,7 | | | |
| | | | 4 | кабинет | 9 | 9 | | | |
| | | | 5 | коридор | 10,5 | | 10,5 | | |
| | | | 6 | подсобное | 2,9 | | 2,9 | | |
| | | | 7 | склад | 7,2 | 7,2 | | | |
| | | | 8 | кабинет | 6,9 | 6,9 | | | |
| | | | 9 | подсобное | 4,8 | | 4,8 | | |
| | | | 10 | коридор | 23,4 | | 23,4 | | |
| | | | 11 | санузел | 4,3 | | 4,3 | | |
| | | | 12 | туалет | 3,3 | | 3,3 | | |
| | | | 13 | лестничная клетка | 15,7 | | 15,7 | | |
| | | | 16 | кабинет | 9,7 | 9,7 | | | |
| | | | 17 | кабинет | 11,5 | 11,5 | | | |
| | | | 18 | кабинет | 11 | 11 | | | |
| | | | 19 | подсобное | 4,5 | | 4,5 | | |
| | | | 20 | подсобное | 5,4 | | 5,4 | | |
| | | | 22 | лестничная клетка | 15,1 | | 15,1 | | |
| | | | 24 | тамбур | 5,8 | | 5,8 | | |
| | | | 25 | тамбур | 4,7 | | 4,7 | | |
| | | | 26 | холл | 65,1 | | 65,1 | | |
| | | | 27 | основное | 18 | 18 | | | |
| | | | 28 | санузел | 4,3 | | 4,3 | | |
| | | | 29 | санузел | 4 | | 4 | | |
| | | | 30 | туалет | 5,1 | | 5,1 | | |
| | | | 31 | туалет | 5,2 | | 5,2 | | |
| | | | 32 | склад | 9 | 9 | | | |
| | | | 33 | склад | 8 | 8 | | | |
| | | | 34 | склад | 11,1 | 11,1 | | | |
| | | | 35 | торговый зал | 172 | 172 | | | |
| | | | 36 | зал | 344,6 | 344,6 | | | |
| | | | 37 | тамбур | 7,7 | | 7,7 | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения | Номер по плану | Назначение помещения | Площадь, кв. м | | | | Высота, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | общая | основная | вспомогательная | мест общего пользования | |
| | | | 38 | тамбур | 7,3 | | 7,3 | | 3 |
| | | | 39 | основное | 30,5 | 30,5 | | | |
| | | | 40 | основное | 7,2 | 7,2 | | | |
| | | | 41 | основное | 4,9 | 4,9 | | | |
| | | | 42 | основное | 9,4 | 9,4 | | | |
| | | | 43 | подсобное | 2,7 | | 2,7 | | |
| | | | 44 | подсобное | 4,8 | | 4,8 | | |
| | | | 45 | коридор | 94,5 | | 94,5 | | |
| | | | 46 | кабинет | 17,4 | 17,4 | | | |
| | | | 47 | коридор | 10,1 | | 10,1 | | |
| | | | 48 | санузел | 7,8 | | 7,8 | | |
| | | | 49 | санузел | 8,7 | | 8,7 | | |
| | | | 50 | склад | 5,7 | 5,7 | | | |
| | | | 51 | склад | 8,6 | 8,6 | | | |
| | | | 52 | туалет | 20,2 | | 20,2 | | |
| | | | 53 | туалет | 16,3 | | 16,3 | | |
| | | | 54 | лестничная клетка | 15,5 | | 15,5 | | |
| | | | 55 | подсобное | 1,6 | | 1,6 | | |
| | | | 57 | кабинет | 11,3 | 11,3 | | | |
| | | | 58 | кабинет | 11 | 11 | | | |
| | | | 59 | кабинет | 11,2 | 11,2 | | | |
| | | | 60 | кабинет | 10,8 | 10,8 | | | |
| | | | 61 | кабинет | 6,6 | 6,6 | | | |
| | | | 62 | тамбур | 1,1 | | 1,1 | | |
| | | | 64 | кабинет | 4,4 | 4,4 | | | |
| | | | 65 | кабинет | 6,6 | 6,6 | | | |
| | | | 66 | кабинет | 28,9 | 28,9 | | | |
| | | | 67 | коридор | 14,4 | | 14,4 | | |
| | | | 68 | туалет | 2,6 | | 2,6 | | |
| | | | 69 | подсобное | 1,8 | | 1,8 | | |
| | | | 70 | склад | 11,4 | 11,4 | | | |
| | | | 71 | склад | 8,6 | 8,6 | | | |
| | | | 72 | склад | 40,9 | 40,9 | | | |
| | | | 73 | тамбур | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 74 | тамбур | 4,6 | | 4,6 | | |
| | | | 78 | склад | 29,3 | 29,3 | | | |
| | | | 79 | подсобное | 2,7 | | 2,7 | | |
| | | | 80 | подсобное | 17,6 | | 17,6 | | |
| | | | 81 | подсобное | 16,3 | | 16,3 | | |
| | | | 82 | подсобное | 12,1 | | 12,1 | | |
| | | | 84 | подсобное | 3,6 | | 3,6 | | |
| | | | 86 | кабинет | 6,7 | 6,7 | | | |
| | | | 87 | коридор | 6,6 | | 6,6 | | |
| | | | 88 | кабинет | 9,4 | 9,4 | | | |
| | | | 89 | основное | 11,3 | 11,3 | | | |
| | | | 90 | холл | 68,4 | | 68,4 | | |
| | | | 91 | коридор | 29,1 | | 29,1 | | |
| | | | 92 | коридор | 7,2 | | 7,2 | | |
| | | | 93 | коридор | 9,6 | | 9,6 | | |
| | | | 94 | подсобное | 9,7 | | 9,7 | | |
| | | | 95 | коридор | 15,7 | | 15,7 | | |
| | | | 96 | тамбур | 3,1 | | 3,1 | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения | Номер по плану | Назначение помещения | Площадь, кв. м | | | | Высота, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | общая | основная | вспомогательная | мест общего пользования | |
| | | | 97 | лестничная клетка | 11,7 | | 11,7 | | 3 |
| | | | 98 | шкаф | 0,8 | | 0,8 | | |
| | | | 99 | торговый зал | 42,7 | 42,7 | | | |
| | | | | Итого по 1-му этажу | 1612,4 | 990,2 | 622,2 | | |
| | | | | | | | | | |
| | 2 | | 1 | основное | 12,1 | 12,1 | | | 3 |
| | | | 2 | основное | 11,7 | 11,7 | | | |
| | | | 3 | основное | 11,5 | 11,5 | | | |
| | | | 4 | основное | 11,4 | 11,4 | | | |
| | | | 5 | кабинет | 13,8 | 13,8 | | | |
| | | | 6 | лестничная клетка | 15,1 | | 15,1 | | |
| | | | 7 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 8 | коридор | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 9 | санузел | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 10 | душевая | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 11 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 12 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 13 | душевая | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 14 | санузел | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 15 | коридор | 2,5 | | 2,5 | | |
| | | | 16 | коридор | 20,3 | | 20,3 | | |
| | | | 17 | лестничная клетка | 13,9 | | 13,9 | | |
| | | | 18 | подсобное | 0,8 | | 0,8 | | |
| | | | 19 | коридор | 1,1 | | 1,1 | | |
| | | | 20 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 22 | подсобное | 3,9 | | 3,9 | | |
| | | | 23 | коридор | 22,4 | | 22,4 | | |
| | | | 24 | коридор | 21,6 | | 21,6 | | |
| | | | 25 | коридор | 2,6 | | 2,6 | | |
| | | | 26 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 27 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 28 | коридор | 2,8 | | 2,8 | | |
| | | | 29 | кабинет | 14,3 | 14,3 | | | |
| | | | 30 | кабинет | 13,3 | 13,3 | | | |
| | | | 31 | кабинет | 13,1 | 13,1 | | | |
| | | | 32 | кабинет | 13,3 | 13,3 | | | |
| | | | 33 | подсобное | 5,3 | | 5,3 | | |
| | | | 34 | торговый зал | 27,3 | 27,3 | | | |
| | | | 35 | кабинет | 13,7 | 13,7 | | | |
| | | | 36 | кабинет | 13,5 | 13,5 | | | |
| | | | 38 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 39 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 40 | основное | 6,5 | 6,5 | | | |
| | | | 41 | склад | 13,1 | 13,1 | | | |
| | | | 42 | основное | 5,7 | 5,7 | | | |
| | | | 43 | коридор | 15,4 | | 15,4 | | |
| | | | 44 | подсобное | 3,3 | | 3,3 | | |
| | | | 45 | кабинет | 17,3 | 17,3 | | | |
| | | | 46 | кабинет | 16,7 | 16,7 | | | |
| | | | 47 | кабинет | 16,9 | 16,9 | | | |
| | | | 48 | кабинет | 16,9 | 16,9 | | | |
| | | | 49 | зал | 45,5 | 45,5 | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения | Номер по плану | Назначение помещения | Площадь, кв. м | | | | Высота, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | общая | основная | вспомогательная | мест общего пользования | |
| | | | 52 | основное | 4,4 | 4,4 | | | |
| | | | 53 | коридор | 3,1 | | 3,1 | | |
| | | | 55 | коридор | 2,6 | | 2,6 | | |
| | | | 56 | кабинет | 13,9 | 13,9 | | | |
| | | | 57 | кабинет | 11,5 | 11,5 | | | |
| | | | 58 | кабинет | 4,8 | 4,8 | | | |
| | | | 63 | основное | 63,3 | 63,3 | | | |
| | | | 64 | туалет | 2 | | 2 | | |
| | | | 66 | основное | 6,5 | 6,5 | | | |
| | | | 67 | основное | 8,7 | 8,7 | | | |
| | | | 68 | основное | 37,9 | 37,9 | | | |
| | | | 69 | коридор | 9,3 | | 9,3 | | |
| | | | 70 | основное | 15,9 | 15,9 | | | |
| | | | 71 | подсобное | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | 72 | коридор | 49,2 | | 49,2 | | |
| | | | 73 | основное | 118,4 | 118,4 | | | |
| | | | 74 | основное | 13,2 | 13,2 | | | |
| | | | 75 | основное | 27,2 | 27,2 | | | |
| | | | 76 | склад | 12,3 | 12,3 | | | |
| | | | 78 | коридор | 4,1 | | 4,1 | | |
| | | | 79 | лестничная клетка | 17,4 | | 17,4 | | |
| | | | 80 | подсобное | 11,9 | | 11,9 | | |
| | | | 81 | кабинет | 16,6 | 16,6 | | | |
| | | | 82 | цех | 11,7 | 11,7 | | | |
| | | | 83 | коридор | 3,7 | | 3,7 | | |
| | | | 84 | цех | 16,9 | 16,9 | | | |
| | | | 85 | кабинет | 16,5 | 16,5 | | | |
| | | | 88 | кабинет | 19,8 | 19,8 | | | |
| | | | 89 | коридор | 41,9 | | 41,9 | | |
| | | | 90 | коридор | 23,5 | | 23,5 | | |
| | | | 91 | основное | 13,9 | 13,9 | | | |
| | | | 92 | коридор | 1,1 | | 1,1 | | |
| | | | 93 | туалет | 1 | | 1 | | |
| | | | 94 | коридор | 1,5 | | 1,5 | | |
| | | | 95 | коридор | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 96 | коридор | 17,2 | | 17,2 | | |
| | | | 97 | склад | 4,5 | 4,5 | | | |
| | | | 98 | склад | 8,6 | 8,6 | | | |
| | | | 99 | кабинет | 15,5 | 15,5 | | | |
| | | | 100 | коридор | 13,6 | | 13,6 | | |
| | | | 103 | коридор | 0,5 | | 0,5 | | |
| | | | 104 | подсобное | 0,6 | | 0,6 | | |
| | | | 105 | подсобное | 4,5 | | 4,5 | | |
| | | | 106 | коридор | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | 107 | кабинет | 23,4 | 23,4 | | | |
| | | | 108 | лестничная клетка | 17,4 | | 17,4 | | |
| | | | 109 | кабинет | 15,8 | 15,8 | | | |
| | | | 110 | кабинет | 17,2 | 17,2 | | | |
| | | | 111 | подсобное | 5,8 | | 5,8 | | |
| | | | 112 | кабинет | 10,9 | 10,9 | | | 3 |
| | | | 113 | подсобное | 1,1 | | 1,1 | | |
| | | | 114 | туалет | 2,7 | | 2,7 | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения | Номер по плану | Назначение помещения | Площадь, кв. м | | | | Высота, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | общая | основная | вспомогательная | мест общего пользования | |
| | | | 115 | коридор | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | 116 | туалет | 1,1 | | 1,1 | | |
| | | | 117 | коридор | 18 | | 18 | | |
| | | | 118 | коридор | 21,9 | | 21,9 | | |
| | | | 122 | шкаф | 1,4 | | 1,4 | | |
| | | | 123 | кабинет | 9,3 | 9,3 | | | |
| | | | 124 | туалет | 1,3 | | 1,3 | | |
| | | | 125 | подсобное | 1 | | 1 | | |
| | | | 126 | подсобное | 1,5 | | 1,5 | | |
| | | | 127 | зал | 396,6 | 396,6 | | | |
| | | | 128 | кабинет | 16,6 | 16,6 | | | |
| | | | 129 | кабинет | 15,6 | 15,6 | | | |
| | | | 130 | основное | 30 | 30 | | | |
| | | | | Итого по 2-му этажу | 1756,4 | 1305 | 451,4 | | |
| | | | | | | | | | |
| А | 3 | | 1 | основное | 12,1 | 12,1 | | | 3 |
| | | | 2 | основное | 11,7 | 11,7 | | | |
| | | | 3 | основное | 11,5 | 11,5 | | | |
| | | | 4 | основное | 11,4 | 11,4 | | | |
| | | | 5 | основное | 11,9 | 11,9 | | | |
| | | | 6 | лестничная клетка | 15,1 | | 15,1 | | |
| | | | 7 | душевая | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 8 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 9 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 10 | душевая | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 11 | душевая | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 12 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 13 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 14 | душевая | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 15 | душевая | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 16 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 17 | лестничная клетка | 13,4 | | 13,4 | | |
| | | | 18 | подсобное | 12,4 | | 12,4 | | |
| | | | 19 | подсобное | 3,7 | | 3,7 | | |
| | | | 20 | коридор | 18,3 | | 18,3 | | |
| | | | 21 | коридор | 19 | | 19 | | |
| | | | 22 | коридор | 22,6 | | 22,6 | | |
| | | | 23 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 24 | душевая | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 25 | душевая | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 26 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 27 | коридор | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | 28 | душевая | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 30 | коридор | 3,1 | | 3,1 | | |
| | | | 32 | основное | 12,4 | 12,4 | | | |
| | | | 33 | основное | 11,8 | 11,8 | | | |
| | | | 34 | основное | 11,5 | 11,5 | | | |
| | | | 35 | основное | 9,4 | 9,4 | | | |
| | | | 36 | основное | 16,3 | 16,3 | | | |
| | | | 37 | основное | 16,7 | 16,7 | | | |
| | | | 38 | коридор | 3,1 | | 3,1 | | 3 |
| | | | 41 | основное | 9,4 | 9,4 | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения | Номер по плану | Назначение помещения | Площадь, кв. м | | | | Высота, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | общая | основная | вспомогательная | мест общего пользования | |
| | | | 42 | основное | 11,6 | 11,6 | | | |
| | | | 43 | основное | 11,8 | 11,8 | | | |
| | | | 44 | основное | 11,3 | 11,3 | | | |
| | | | 45 | коридор | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | 46 | душевая | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 47 | душевая | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 48 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 49 | коридор | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 50 | душевая | 2,5 | | 2,5 | | |
| | | | 51 | коридор | 18,4 | | 18,4 | | |
| | | | 52 | основное | 12,8 | 12,8 | | | |
| | | | 53 | основное | 6,7 | 6,7 | | | |
| | | | 54 | основное | 6,7 | 6,7 | | | |
| | | | 55 | коридор | 18,9 | | 18,9 | | |
| | | | 56 | коридор | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 57 | душевая | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 58 | душевая | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 59 | коридор | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 60 | коридор | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 61 | душевая | 2,2 | | 2,2 | | |
| | | | 62 | душевая | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | 63 | коридор | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | 64 | основное | 11,8 | 11,8 | | | |
| | | | 65 | основное | 11,9 | 11,9 | | | |
| | | | 66 | основное | 11,9 | 11,9 | | | |
| | | | 67 | основное | 11,7 | 11,7 | | | |
| | | | 72 | подсобное | 15,8 | | 15,8 | | |
| | | | 73 | коридор | 2 | | 2 | | |
| | | | 74 | кабинет | 35,9 | 35,9 | | | |
| | | | 75 | подсобное | 3,9 | | 3,9 | | |
| | | | 78 | лестничная клетка | 15,3 | | 15,3 | | |
| | | | 79 | подсобное | 4,7 | | 4,7 | | |
| | | | 80 | кабинет | 11,2 | 11,2 | | | |
| | | | 81 | кабинет | 10,9 | 10,9 | | | |
| | | | 82 | кабинет | 23,2 | 23,2 | | | |
| | | | 84 | шкаф | 1,8 | | 1,8 | | |
| | | | 85 | кабинет | 10,7 | 10,7 | | | |
| | | | 86 | кабинет | 11,3 | 11,3 | | | |
| | | | 87 | коридор | 32,5 | | 32,5 | | |
| | | | 88 | кабинет | 16,3 | 16,3 | | | |
| | | | 89 | кабинет | 19,5 | 19,5 | | | |
| | | | 90 | кабинет | 23,3 | 23,3 | | | |
| | | | 91 | склад | 18,1 | 18,1 | | | |
| | | | 93 | кабинет | 19,6 | 19,6 | | | |
| | | | 94 | кабинет | 9,9 | 9,9 | | | |
| | | | 95 | коридор | 3,6 | | 3,6 | | |
| | | | 96 | кабинет | 17,3 | 17,3 | | | 3 |
| | | | 97 | лестничная клетка | 17,4 | | 17,4 | | |
| | | | 98 | кабинет | 16,7 | 16,7 | | | |
| | | | 99 | кабинет | 16 | 16 | | | |
| | | | 100 | кабинет | 16,1 | 16,1 | | | |
| | | | 101 | кабинет | 15,9 | 15,9 | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения | Номер по плану | Назначение помещения | Площадь, кв. м | | | | Высота, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | общая | основная | вспомогательная | мест общего пользования | |
| | | | 103 | шкаф | 0,8 | | 0,8 | | |
| | | | 104 | коридор | 0,8 | | 0,8 | | |
| | | | 105 | подсобное | 7 | | 7 | | |
| | | | 106 | основное | 13,2 | 13,2 | | | |
| | | | 107 | туалет | 4,8 | | 4,8 | | |
| | | | 108 | коридор | 2,7 | | 2,7 | | |
| | | | 109 | туалет | 4,8 | | 4,8 | | |
| | | | 110 | коридор | 2,7 | | 2,7 | | |
| | | | 113 | санузел | 3,5 | | 3,5 | | |
| | | | 114 | подсобное | 1,2 | | 1,2 | | |
| | | | 115 | санузел | 3,4 | | 3,4 | | |
| | | | 116 | основное | 85,9 | 85,9 | | | |
| | | | 119 | кабинет | 35,4 | 35,4 | | | |
| | | | 120 | подсобное | 13,6 | | 13,6 | | |
| | | | 121 | основное | 23 | 23 | | | |
| | | | 122 | основное | 43 | 43 | | | |
| | | | 123 | кабинет | 32,5 | 32,5 | | | |
| | | | 124 | подсобное | 2,9 | | 2,9 | | |
| | | | 125 | коридор | 42,3 | | 42,3 | | |
| | | | 126 | коридор | 44,7 | | 44,7 | | |
| | | | | Итого по 3-му этажу | 1227,5 | 779,2 | 448,3 | | |
| | | | | | | | | | |
| | тех. этаж | | 1 | лестничная клетка | 15,7 | | 15,7 | | |
| | | | 2 | коридор | 13,5 | | 13,5 | | |
| | | | 3 | лестничная клетка | 17,4 | | 17,4 | | |
| | | | 4 | коридор | 17,4 | | 17,4 | | |
| | | | 5 | венткамера | 18,9 | | 18,9 | | |
| | | | | Итого по тех. этажу | 82,9 | | 82,9 | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | Итого | 4979,70 | 3161,6 | 1818,1 | | |