МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№ 94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
Книга 2. Комплексное обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности

94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2

Том 10.2

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№ 94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
Книга 2. Комплексное обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности

94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2

Том 10.2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Уполномоченное лицо
по доверенности № 2-141 от 14.12.2023 г.
Главный инженер проекта
ООО "Генеральный подрядчик - МФС"

Общество с ограниченной ответственностью «П.И.-МФС» Производственно-технический отдел Для документов г. Москва

Н.А. Вайсертригер

Главный инженер проекта

Н.А. Вайсертригер

03.12.2024

ООО «ГЕНПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «ГП-МФС»

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
Книга 2. Комплексное обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности

94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ТБЭ2

Том 10.2

Руководитель бюро — Е.Е. Ермилов

Главный инженер проекта — Д.А. Крюков

03.12.2024

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2-С	Содержание тома	2
94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ЗП	Заверение проектной организации	3
94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2.ПЗ	Пояснительная записка	4
94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2	Графическая часть	
	Лист 1. Фрагменты плана 1-го этажа: въезд в автостоянку, диспетчерская. М 1:100	13
94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	14

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2-С		
Разраб.		Михайлина			02.24	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Лабзина			02.24		П		1
Н. контр.		Крюков			02.24		Генпро		
ГИП		Крюков			02.24				

Формат А4

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других строительных норм, действующих на территории Российской Федерации, а также обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении этих решений.

Главный инженер проекта_____ П. В. Крюков

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2-ЗП		
Разработ.		Крюков			02.24	Заверение проектной организации	Стадия	Лист	Листов
							П		1
Н. контр.		Лабзина			02.24		Генпро		
ГИП		Крюков			02.24				

Формат А4

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Исходные данные для проектирования 2
2. Краткая характеристика объекта 2
3. Основные мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности....3
3.1. Объединенная диспетчерская служба....3
3.2. Прилегающая территория 3
3.3. Помещение охраны....3
3.4. Вестибюли жилой части здания 3
3.5. Нежилые помещения коммерческого назначения....5
3.6. Автостоянка....6
4. Описание технических средств, направленные на обнаружение взрывных устройств, оружия, боеприпасов 9
5. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации технических систем безопасности и средств антитеррористической защищенности объекта 10

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2.ПЗ		
Разраб.		Михайлина			02.24	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Лабзина			02.24		П	1	10
Н. контр.		Крюков			02.24		Генпро		
ГИП		Крюков			02.24				

Формат А4

1. Исходные данные для проектирования

Раздел «Комплексное обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности» проектируемого жилого дома, разработан на основании Задания на проектирование и в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федерального закона Российской Федерации от 28 октября 2010 г. № 390 «О безопасности»;

- СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения»;

- Федеральный закон №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

- Задания на разработку проектной документации;

-Архитектурно-планировочных решений, а также других исходных и разрешительных документов, предоставленных заказчиком.

2. Краткая характеристика объекта

Проектируемый многоквартирный жилой дом по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1) состоит из 4-х корпусов башенного типа, объединенных двухуровневым стилобатом. На первом этаже стилобата расположены общественные помещения без конкретной технологии классов Ф3.1, Ф3.2, Ф4.3 с наземной автостоянкой. В подземном этаже стилобата запроектированы автостоянка с техническими помещениями.

Корпуса 6.1.1-башенного типа со 2 по 17 этаж запроектированы квартиры, этажность -17. Корпус 6.1.2-башенного типа со 2 по 12 этаж запроектированы квартиры, этажность -12. Корпус 6.1.3-башенного типа со 2 по 10 этаж запроектированы квартиры, этажность -10. Корпус 6.1.4-башенного типа со 2 по 15 этаж запроектированы квартиры, этажность -15.

Наземные автомобильные стоянки вынесены за пределы двора. Входы в помещения общественного назначения расположены за пределами дворовых территорий, со стороны наружного периметра комплекса. Входы в жилую часть предусмотрены также по периметру стилобата первого этажа. Дворовые пространства подняты на отметку кровли стилобата первого этажа для организации концепции двора без машин.

Классы функциональной пожарной опасности в составе объекта:

Ф1.3 – Многоквартирные жилые дома;

Ф3.1 – Помещения организаций торговли;

Ф3.2 – Помещения организаций общественного питания;

Ф4.3 – Встроенные помещения без конкретной технологии (БКТ);

Ф5.1 - Технические помещения;

Ф5.2 – Стоянки автомобилей без технического обслуживания, кладовые.

3. Основные мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности

В соответствии с СП 132.13330.2011 пункт 6.1 и Заданием на проектирование объект относится к 3 классу значимости (низкая значимость).

Согласно технологическим решениям и Заданию на проектирование к помещениям с возможным единовременным пребыванием более 50 человек относятся:

- Вестибюль (помещ 1-132, 1-133, 1-134, 1-135);
- Торговый зал супермаркета (помещ. 1-153);
- Автостоянка (помещ. 1-281, 1-144, 1-145).

В остальных помещениях объекта не предусматривается возможность единовременного нахождения 50 чел. и более.

3.1. Объединенная диспетчерская служба

Помещения ОДС, которая в соответствии с ТУ ГБУ г. Москвы «ИМЦ» будет обслуживать проектируемый объект, предусмотрены по адресу: г. Москва, (ВАО), Измайловский проезд, дом 5/1, корпус 1.

3.2. Прилегающая территория

Ограждение территории согласно заданию на проектирование не предусматривается. Двор приподнят на уровень кровли стилобата, въезд на кровлю стилобата организован по рампе и ограничен шлагбаумом, въезд предусмотрен только для пожарной техники. Для проезда водитель пожарной техники должен связаться с постом охраны по средством вызывной панели связи, установленной на стойке в непосредственной близости от шлагбаума. Сотрудник охраны имеет возможность открытия/закрытия шлагбаума на территорию.

3.3. Помещение охраны

Помещение охраны расположено на 1-м этаже в осях (25-27)/(Н-П).

В помещении охраны выведены сигналы блока управления воротами въезда/выезда на автостоянку и шлагбаума при въезде на кровлю стилобата с вызывных кнопок, расположенных на въезде.

В помещении охраны предусматривается размещение оборудования для обнаружения взрывных устройств, оружия, боеприпасов (подробнее в подразделе 4 «Описание технических средств, направленные на обнаружение взрывных устройств, оружия, боеприпасов» данного тома).

3.4. Вестибюли жилой части здания

Входы в жилую часть предусмотрены по периметру стилобата первого этажа. Согласно архитектурно-планировочным решениям в вестибюлях жилья возможно единовременное нахождение 50 и более человек.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и СП 132.13330.2011

«Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования», предусматривается возможность оборудования вестибюлей жилой части здания и входов в них следующими системами:

- Система охранного телевидения (СОТ);
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС);
- Система охранного освещения (СОО);
- Система экстренной связи (СЭС).

В вестибюлях жилой части предусматривается размещение (при необходимости) локальных постов охраны оснащенных ручными металлодетекторами.

Система охранного телевидения (СОТ)

Предусматривается возможность установки видеокамер внутри вестибюлей и над входом в них со стороны улицы. Возможность установки обеспечивается зарезервированными портами на коммутаторах в помещениях СС. Вывод видеосигнала предусматривается на АРМ сотрудника ОДС.

Подробно описание системы представлено в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.2.

Система охранного освещения (СОО)

Система охранного освещения предназначена для обеспечения необходимого уровня освещенности для системы охранного телевидения в ночное время и для обеспечения видимости нарушителя.

В качестве системы охранного освещения предусмотрено использование аварийного освещения с возможностью управления из ОДС.

Подробно описание системы представлено в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС1.1.

Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)

Система предназначена для контроля входов в вестибюли на предмет несанкционированного проникновения. При срабатывании охранных извещателя входящих в состав системы формируется сигнал «Тревога», который поступает на АРМ сотрудника ОДС.

Подробнее система СОТС представлена в томах 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ИОС5.2 и 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.4.

Система экстренной связи (СЭС)

Данная система предназначена для организации экстренной связи людей со специальными службами (полиция, скорая, МЧС и т.д.). СЭС в проекте представлена переговорными устройствами, входящими в состав системы автоматизации и диспетчеризации инженерных систем, для двухсторонней связи абонента с диспетчерской. Переговорные устройства позволяют человеку, находящемуся в вестибюле, в случае экстренной ситуации связаться с дежурным персоналом в помещении диспетчерской. Диспетчер в свою очередь оценивает ситуацию и принимает решение о дальнейшей связи с экстренными службами. Связь между помещением диспетчерской и специальными службами осуществляется посредством телефонии (см. том 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.1). Места размещения и подробное описание системы представлены в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ИОС5.4.

3.5. Нежилые помещения коммерческого назначения

Размещены на 1-м этаже стилобата. В состав данной зоны по проекту входят помещения БКТ (класс пожарной опасности Ф4.3), супермаркет (Ф3.1), кафе на 20 п.м.(Ф3.2) и помещения охраны (Ф4.3).

Основные входы осуществляются с придомовой территории и располагаются на первом этаже стилобата.

БКТ Ф4.3

Помещения БКТ (Ф4.3) предназначены для продажи/сдачи в аренду, в связи с чем окончательные планировочные решения принимаются арендатором/собственником данных помещений и выполняются по отдельному проекту.

В соответствии с СП 118.13330.2022 пункт 5.31 норму площади на одного работника следует принимать не менее 6 м^2. Площадь наибольшего БКТ (пом. 1-143) составляет 176,13 м^2, исходя из чего количество сотрудников БКТ составит 30 чел. Следовательно в помещениях БКТ (Ф4.3) не предполагается единовременное нахождение в любом из них более 50 человек.

Охрану БКТ до передачи в аренду осуществляет собственник. До сдачи в аренду данные помещения закрыты на механическое запорное устройство.

Супермаркет

Проектируемый супермаркет размещается на 1 этаже в осях (4-14)/(А-В). Согласно архитектурно-планировочным решениям в торговом зале возможно единовременное нахождение 50 и более человек.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования», предусматривается оборудование входа в супермаркет и зала супермаркета следующими системами:

- Система охранного телевидения (СОТ);
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС);
- Система охранного освещения (СОО);
- Система экстренной связи (СЭС).

При входе в зал супермаркета предусмотрен локальный пост охраны. Сотрудник на локальном посту оснащается ручным досмотровым металлодетектором.

На время загрузки супермаркета в загрузочной предусматривается размещение локального поста охраны оснащенного ручными металлодетектором и комплектом досмотровых зеркал.

Подробное описание досмотровых средств и локализатора взрыва – см. в подразделе 4 «Описание технических средств, направленные на обнаружение взрывных устройств, оружия, боеприпасов» текущего тома.

Система охранного телевидения (СОТ)

Предусматривается возможность установки видеокамер внутри зала супермаркета и над входом в него со стороны улицы. Вывод видеосигнала предусматривается на АРМ сотрудника ОДС.

Подробно описание системы представлено в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.2.

Система охранного освещения (СОО)

Система охранного освещения предназначена для обеспечения необходимого уровня освещенности для системы охранного телевидения в ночное время и для обеспечения видимости нарушителя. Функции охранного освещения выполняет система аварийного освещения с возможностью управления со щита механизации (в период ремонтных работ) либо щита постоянной эксплуатации (на момент эксплуатации помещений), устанавливаемого непосредственно в зале супермаркета.

Подробно описание системы представлено в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС1.1.

Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)

Система предназначена для контроля входов в зал супермаркета, а также окон в наружных стенах на предмет несанкционированного проникновения. При срабатывании охранных извещателя входящих в состав системы формируется сигнал «Тревога», который поступает на АРМ сотрудника ОДС.

Подробнее система СОТС представлена в томах 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ИОС5.2 и 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.4.

Система экстренной связи (СЭС)

Данная система предназначена для организации экстренной связи людей со специальными службами (полиция, скорая, МЧС и т.д.). СЭС в проекте представлена переговорными устройствами, входящими в состав системы автоматизации и диспетчеризации инженерных систем, для двухсторонней связи абонента с диспетчерской. Переговорные устройства позволяют человеку, находящемуся в зале супермаркета, в случае экстренной ситуации связаться с дежурным персоналом в помещении диспетчерской. Диспетчер в свою очередь оценивает ситуацию и принимает решение о дальнейшей связи с экстренными службами. Связь между помещением диспетчерской и специальными службами осуществляется посредством телефонии (см. том 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.1). Места размещения и подробное описание системы представлены в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ИОС5.4.

3.6. Автостоянка

Автостоянка располагается на 1 и -1 этажах стилобата.

В помещениях автостоянки возможно единовременное пребывание более 50 человек. В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и п. 7.4 СП 132.13330.2011, а также Заданием на проектирование проектом предусматривается оборудование данных помещений и входов/въездов следующими системами:

- Система контроля и управления доступом (СКУД);
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС);
- Система экстренной связи (СЭС);
- Система охранного телевидения (СОТ);
- Система охранного освещения (СОО).

Въезд/выезд на стоянку осуществляется через автоматические ворота с управлением с пульта охраны и владельцами автомобилей при помощи пультов ДУ и сигнала GSM.

Контроль за въездом и выездом автомобилей, а также за ситуацией в помещении автостоянки, осуществляется охраной визуально и при помощи видеонаблюдения из помещения охраны, расположенного на первом этаже при въезде в автостоянку в осях (25-27)/(К-М).

Непосредственно перед въездом на стоянку предусмотрен локальный пост охраны и площадка для осмотра транспортных средств.

Система (СКУД)

Система СКУД автостоянки предназначена для постоянного контроля, предоставления или ограничения доступа на объект, его технические помещения и места общего пользования. В рамках системы въезд/выезд автостоянки оборудуется воротами с комплектной автоматикой, управляемыми с пульта поста охраны и владельцами автомобилей при помощи пультов ДУ и сигнала GSM.

Ручное управление осуществляется охранником с помощью кнопочного поста, устанавливаемого в помещении охраны.

Контроль за въездом/выездом осуществляется с помощью системы видеонаблюдения.

Ограничение либо предоставление доступа в технические помещения и в места общего пользования жилого дома организуется посредством электронного кодоносителя (бесконтактной карты доступа). Данная система обеспечивает возможность прохода через все уличные двери (включая парадную) по одному кодоносителю.

Доступ в жилую часть дома должен быть предоставлен жильцам, в технические помещения – обслуживающему персоналу, в автостоянку – лицам, осуществляющим там стоянку автотранспорта на основании соответствующего права. Отсутствует возможность доступа арендаторов в подземную автостоянку и жилую часть дома.

СКУД выполнена с помощью контроллера со встроенным считывателем. Все входные двери, расположенные на путях эвакуации, оборудуются электромагнитными замками, доводчиками, кнопками выхода и кнопками аварийной разблокировки. Электромагнитные замки разблокируются при поступлении сигнала о пожаре посредством адресных релейных модулей (модули предусмотрены томом 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.5).

В случае несанкционированного доступа в помещения объекта, сигнал поступает в ОДС.

Доступ в помещение автостоянки гостевого транспорта не предусматривается.

Подробнее система СКУД представлена в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ИОС5.2.

Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)

Система охранной сигнализации предназначена для контроля входов в помещение автостоянки, в технические помещения и люки, расположенные в объеме автостоянки, на предмет несанкционированного проникновения.

СОТС входит в состав СКУД. Вывод тревожных сигналов выполняется на АРМ в ОДС.

Подробнее система СОТС представлена в томах 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ИОС5.2 и 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.4.

Система экстренной связи (СЭС)

Данная система предназначена для организации экстренной связи людей со специальными службами (полиция, скорая, МЧС и т.д.). СЭС в проекте представлена переговорными устройствами, входящими в состав системы автоматизации и диспетчеризации инженерных систем, для двухсторонней связи абонента с диспетчерской. Переговорные устройства позволяют человеку, находящемуся в автостоянке, в случае экстренной ситуации связаться с дежурным персоналом в помещении диспетчерской. Диспетчер в свою очередь оценивает ситуацию и принимает решение о дальнейшей связи с экстренными службами. Связь между помещением диспетчерской и специальными службами осуществляется посредством телефонии (см. том 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС5.1). Переговорные устройства в автостоянке устанавливаются перед лестнично-лифтовыми узлами и лестничными клетками.

Места размещения и подробное описание системы представлены в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ИОС5.4.

Система охранного телевидения (далее СОТ)

Объект оснащается системой видеонаблюдения на основе IP-камер и программного обеспечения, представляющего собой платформу, обеспечивающую функции трансляции видео и доступ к видеоархиву.

Проектной документацией предусматривается размещение камер в следующих местах:

- на въезде/выезде в автостоянку;
- на проездах в автостоянке;
- в лифтовых холлах в автостоянке;
- на лестничных клетках в объеме автостоянки.

СОТ автостоянки предусматривает передачу сигналов всех видеокамер на АРМ в помещение охраны.

Подробное описание системы приведено в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П -ИОС5.2.

Система охранного освещения (СОО)

Система охранного освещения предназначена для обеспечения необходимого уровня освещенности для системы охранного телевидения в ночное время и для обеспечения видимости нарушителя.

В качестве системы охранного освещения предусмотрено использование аварийного освещения с возможностью управления из ОДС.

Подробно описание системы представлено в томе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС1.1.

4. Описание технических средств, направленные на обнаружение взрывных устройств, оружия, боеприпасов

Для обнаружения взрывных устройств, оружия, боеприпасов и минимизации ущерба взрывных устройств локальные посты охраны оснащаются следующими средствами досмотра и локализации:

4.1 Ручной досмотровый металлодетектор по типу СФИНКС SPHINX BM-611X (или аналог)

Оснащаются локальные посты охраны.

Предназначен для обнаружения металлических предметов скрытых в недоступных для невооруженного глаза местах. Рабочая частота – 30 кГц; звук. сигнал: 2 кГц, 9 В, рабочая t от -37 до +70 °С. Прибор должен быть безопасен для лиц с кардиостимуляторами.

Принцип действия основан на пересечении двух электромагнитных полей. Того, которое создает прибор, и того, которое излучает металлический предмет под воздействием чужого электромагнитного поля. Такое взаимодействие посылает информацию в схемы, которая уже преобразуется в звуковой или световой сигнал, издаваемый ручным металлодетектором. Чтобы это взаимодействие произошло, необходимо провести прибором в непосредственной близости от искомого предмета.

4.2 Комплект досмотровых зеркал по типу Шмель-3Н (или аналог)

На локальных постах в помещении загрузки.

Комплект досмотровых зеркал предназначен для выполнения визуального досмотра труднодоступных неосвещенных мест в транспортных средствах и грузах с целью выявления взрывчатых веществ, контрабанды и т.д. Диаметр зеркал – 100-220 мм; угол поворота зеркал – 180◦; имеют телескопическую штангу и кронштейн для установки фонаря.

4.3 Средство локализации взрыва по типу «ФОНТАН-2-10У» (или аналог)

Размещается в помещении охраны автостоянки и на локальном посту охраны супермаркета.

При обнаружения взрывных устройств, оружия, боеприпасов, подозрительных предметов сотрудник охраны связывается по средством телефонии со «Службой-112».

С целью уменьшения последствий возможных криминальных проявлений при необходимости до прибытия экстренной службы используется локализатор взрыва, расположенный в помещении диспетчерской. Средство локализации взрыва предназначено для подавления фугасного, осколочного и термического действия взрывного устройства при взрыве. «ФОНТАН-2-10У» локализует взрыв ВВ, эквивалентный 1 кг ТНТ. Вес устройства – 31 кг, габариты - 610х610х365 мм.

Устройство эффективно подавляет осколочное, фугасное, термобарическое, термическое и другие последствия взрыва в замкнутых и полузамкнутых пространствах и на открытой местности; размывает фронт ударной волны; снижает амплитуду давления; предотвращает термические и термобарические поражения, возгорания за счет полного подавления огненного шара.

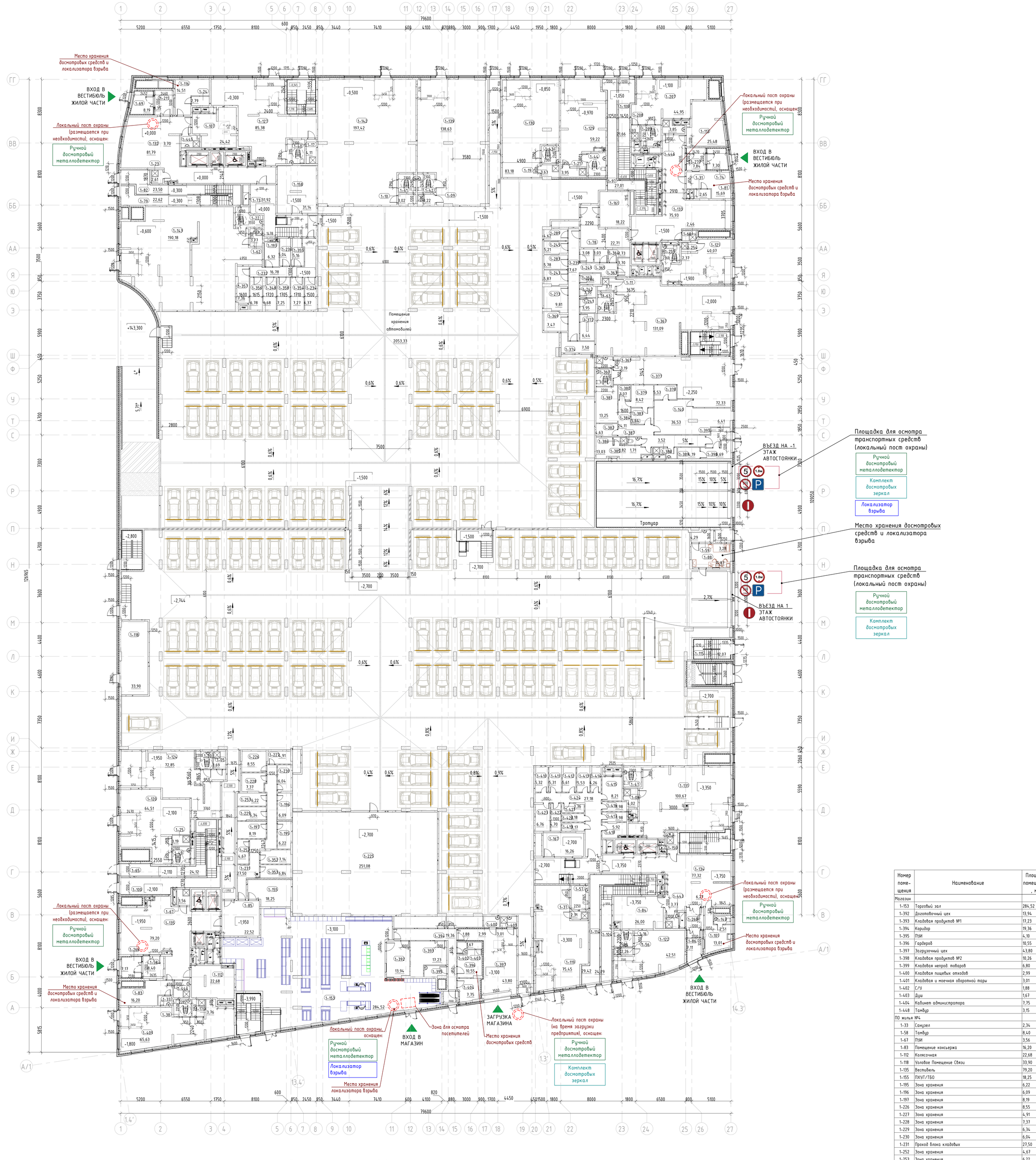
Места хранения средств досмотра и локализации:

- супермаркет – в гардеробе персонала (помещ. 1-396) в металлическом шкафчике, запирающемся на ключ. Локализатор взрыва хранится в торговом зале супермаркета во входной зоне;
- вестибюли жилья – в помещении консьержа (помещ. 1-81; 1-83; 1-101; 1-116);
- автостоянка – в помещении охраны (помещ. 1-88).

Все оборудование, предназначенное для обнаружения взрывных устройств, оружия, боеприпасов должно быть сертифицировано в соответствии со статьей 46 Федерального закона «О техническом регулировании» от 27.12.2002 №184-ФЗ. Сертификаты на данное оборудование предоставляются на этапе закупки оборудования.

5. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации технических систем безопасности и средств антитеррористической защищенности объекта

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации технических систем безопасности и средств антитеррористической защищенности объекта приведены в Книге 1 текущего раздела, см. Том 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства», шифр 94-0421-ОК-1/Н- 6.1-П-ТБЭ1.



Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м2	Кат. помещения
1-82	Лестничная клетка	23,50	
Лестничные клетки			
1-65	Лестничная клетка	24,12	
1-79	Лестничная клетка	22,62	
1-97	Лестничная клетка	27,01	
1-100	Лестничная клетка	33,20	
1-104	Лестничная клетка	24,29	
1-108	Лестничная клетка	21,66	
1-114	Лестничная клетка	29,42	
1-115	Лестничная клетка	12,07	
1-300	Лестничная клетка	16,60	
1-301	Лестничная клетка	17,50	
		252,00	
ПО жилья №1			
БКТ Ф4.3			
1-09	ПУИ	3,22	В4
1-10	ПУИ	3,02	В4
1-17	ПУИ	4,11	В4
1-22	С/У МГН	7,53	
1-40	С/У МГН	7,28	
1-41	С/У МГН	5,64	
1-42	С/У МГН	5,64	
1-62	ПУИ	3,77	В4
1-127	БКТ	85,38	
1-139	БКТ	138,63	
1-142	БКТ	197,42	
1-143	БКТ	190,18	
ПО жилья №1			
1-23	ПУИ	2,61	В4
1-24	Санузел	2,79	
1-69	Тамбур	8,19	
1-107	Колясочная	24,42	
1-116	Помещение консьержа	14,51	
1-132	Вестибюль	81,79	
1-158	ПХУТ/ТБО	31,14	В1
1-193	Зона хранения	6,32	
1-211	Тамбур	8,35	
1-232	Проход блока кладовых	16,78	
1-234	Зона хранения	6,37	В3
1-236	Зона хранения	5,04	В3
1-348	Зона хранения	6,68	В3
1-354	Зона хранения	7,27	В3
1-355	Зона хранения	5,16	В3
1-356	Зона хранения	6,78	В3
1-357	Зона хранения	7,36	В3
1-358	Зона хранения	7,25	В3
1-445	Лапо- мойка	3,70	
		904,32	

Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м2	Кат. помещения
ПО жилья №2			
БКТ Ф4.3			
1-11	ПУИ	3,11	В4
1-19	ПУИ	3,63	В4
1-21	ПУИ	3,95	В4
1-43	С/У МГН	5,29	
1-44	С/У МГН	7,53	
1-63	С/У МГН	5,99	
1-121	БКТ	40,07	
1-129	БКТ	59,22	
1-130	БКТ	83,18	
1-207	БКТ	44,95	
1-208	ПУИ	1,93	В4
1-209	С/У МГН	7,16	
1-254	ПУИ	2,37	В4
1-255	С/У МГН	5,38	
1-367	БКТ	131,09	
Кафе			
1-140	Доготовочный цех	36,53	
1-360	С/У МГН	5,06	
1-361	ПУИ	3,19	В4
1-377	Обеденный зал	72,33	
1-378	Моечная кухонной посуды	5,53	
1-379	Моечная столовой посуды	8,42	
1-380	Кладовая напитков	3,07	
1-381	Помещение холодильных камер	13,25	
1-382	Кладовая сухих продуктов	4,63	
1-383	Кладовая пищевых отходов	5,64	
1-384	Коридор	24,11	
1-385	Гардероб персонала	13,03	
1-386	Душ	1,82	
1-387	С/У	1,71	
1-388	ПУИ (производственной части)	3,52	В4
1-389	Кладовая и моечная тары	4,19	
1-390	Загрузочный цех	6,69	
1-391	Тамбур	6,41	
ПО жилья №2			
1-31	Санузел	2,65	
1-60	ПУИ	2,46	В4
1-74	Тамбур	7,30	
1-81	Помещение консьержа	15,69	
1-113	Колясочная	25,48	
1-133	Вестибюль	75,93	
1-161	ПХУТ/ТБО	18,22	В1
1-239	Проход блока кладовых	27,67	
1-241	Зона хранения	3,95	В3
1-242	Зона хранения	3,30	В3
1-243	Зона хранения	5,87	В3

Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м2	Кат. помещения
1-245	Зона хранения	5,21	В3
1-249	Зона хранения	3,08	В3
1-250	Зона хранения	3,86	В3
1-270	Тамбур	7,84	
1-273	Зона хранения	9,81	В3
1-283	Зона хранения	5,78	В3
1-289	Зона хранения	4,62	В3
1-363	Зона хранения	3,70	В3
1-364	Зона хранения	3,73	В3
1-365	Зона хранения	3,03	В3
1-369	Зона хранения	7,47	В3
1-372	Зона хранения	6,44	В3
1-374	Зона хранения	7,50	В3
1-446	Лапо- мойка	3,85	
		888,42	
ПО жилья №3			
БКТ Ф4.3			
1-08	ПУИ	4,02	В4
1-16	С/У МГН	5,51	
1-37	ПУИ	2,31	В4
1-47	С/У МГН	5,98	
1-56	ПУИ	2,26	В4
1-57	С/У МГН	7,14	
1-119	БКТ	75,45	
1-122	БКТ	42,51	
1-131	БКТ	100,67	
ПО жилья №3			
1-84	Колясочная	26,00	
1-86	Тамбур	7,11	
1-101	Помещение консьержа	13,01	
1-134	Вестибюль	77,32	
1-147	С/У	2,51	
1-150	ПУИ	3,33	В4
1-167	ПХУТ/ТБО	16,26	В1
1-268	Тамбур	6,27	
1-443	Лапо- мойка	3,77	
		401,43	
ПО жилья №4			
БКТ Ф4.3			
1-05	ПУИ	3,69	В4
1-25	ПУИ	3,19	В4
1-38	С/У МГН	5,17	
1-49	С/У МГН	5,29	
1-80	С/У МГН	5,06	
1-120	БКТ	64,51	
1-124	БКТ	72,85	
1-170	ПУИ	3,76	В4
1-409	БКТ	65,63	

Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м2	Кат. помещения
Магазин			
1-153	Торговый зал	284,52	
1-392	Доготовочный цех	13,94	
1-393	Кладовая продуктов №1	17,23	
1-394	Коридор	19,36	
1-395	ПУИ	4,10	В4
1-396	Гардероб	10,55	
1-397	Загрузочный цех	43,80	
1-398	Кладовая продуктов №2	10,26	
1-399	Кладовая непрод. товаров	6,80	
1-400	Кладовая пищевых отходов	2,99	
1-401	Кладовая и моечная оборотной тары	3,01	
1-402	С/У	1,88	
1-403	Душ	1,67	
1-404	Кабинет администратора	7,75	
1-448	Тамбур	3,15	
ПО жилья №4			
1-33	Санузел	2,34	
1-58	Тамбур	8,40	
1-67	ПУИ	3,56	В4
1-83	Помещение консьержа	16,20	
1-112	Колясочная	22,68	
1-118	Узловое Помещение Связи	33,90	В3
1-135	Вестибюль	79,20	
1-155	ПХУТ/ТБО	18,25	В1
1-195	Зона хранения	6,22	В3
1-196	Зона хранения	6,09	В3
1-197	Зона хранения	8,19	В3
1-226	Зона хранения	8,55	В3
1-227	Зона хранения	4,91	В3
1-228	Зона хранения	7,37	В3
1-229	Зона хранения	6,34	В3
1-230	Зона хранения	6,04	В3
1-231	Проход блока кладовых	27,50	В3
1-252	Зона хранения	4,67	В3
1-253	Зона хранения	6,22	В3
1-266	Тамбур	7,17	
1-352	Зона хранения	7,14	В3
1-353	Зона хранения	6,84	В3
1-410	Зона хранения	5,32	В3
1-411	Зона хранения	5,31	В3
1-412	Зона хранения	5,61	В3
1-413	Зона хранения	5,53	В3
1-414	Зона хранения	4,26	В3
1-415	Зона хранения	8,21	В3
1-416	Зона хранения	3,98	В3
1-417	Зона хранения	3,98	В3
1-418	Зона хранения	5,92	В3
1-419	Зона хранения	3,17	В3
1-420	Зона хранения	3,18	В3
1-421	Зона хранения	3,36	В3
1-422	Зона хранения	4,70	В3
1-423	Зона хранения	6,76	В3
1-424	Проход блока кладовых	27,18	В3
1-444	Лапо- мойка	4,79	
		1059,19	
ПО надземной автостоянки №8			
Автостоянка			
1-59	С/у охраны	4,29	
1-73	Тамбур -шлюз	31,92	
1-78	Тамбур -шлюз	22,71	
1-85	Тамбур -шлюз	22,52	
1-87	Тамбур -шлюз	26,38	
1-88	Помещение охраны	15,87	
1-105	Пост охраны	3,28	
1-144	Помещение хранения автомобилей	2053,33	В2
1-145	Помещение хранения автомобилей	2576,15	В2
1-225	Помещение хладоцентра	251,08	В3
		5007,52	
Итого:		8512,89	

Примечание

1. Спецификация оборудования, изделий и материалов (мебель и оргтехника) помещения охраны учтена в комплекте 94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТР2.СО

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ТБЭ2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Михайлина			02.24	Комплексное обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 1
Проверил		Лавзина			02.24		
ГИП		Крюков			02.24		
Н.контр.		Крюков			02.24	Фрагмент плана 1 этажа: въезд на автостоянку, диспетчерская. М 1:100	Генпро

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
-	Комплект досмотровых зеркал Штанга телескопическая, длина: от 730 до 1925 мм Комплектация: зеркало большое круглое диаметром 220 мм; среднее круглое диаметром 160 мм; маленькое круглое диаметром 100 мм; прямоугольное размерами 160х100 мм	Шмель-3Н (или аналог)		Торговая сеть, Россия	шт.	3		
-	Ручной металлодетектор Рабочая частота – 30 кГц; звук. сигнал: 2 кГц, 9 В, рабочая t° от -37 до +70 °С	Сфинкс ВМ-611Х (или аналог)		Торговая сеть, Россия	шт.	7		
-	Локализатор взрыва Локализуемый объем до 15 дм³ Защита от заряда не более 1000 г ТНТ Вес изделия 30,1 кг Внешние размеры 600х600х420 мм	ФОНТАН-2-10У (или аналог)		Торговая сеть, Россия	шт.	2		

Примечание:

1) Предложенное проектом оборудование может быть заменено на аналогичное со схожими габаритами и техническими параметрами.
2) Оборудование должно бть сертифицировано.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лис	№док	Подпись	Дата
Разраб.		Михайлин			02.24
Проверил		Лабзина			02.24
ГИП		Крюков			02.24
Н.контр.		Крюков			02.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-П-ИОС6.4.СО

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное ссоружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Комплексное обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности

Стадия	Лист	Листов
П		1

Спецификация оборудования, изделий и материалов

Генпро