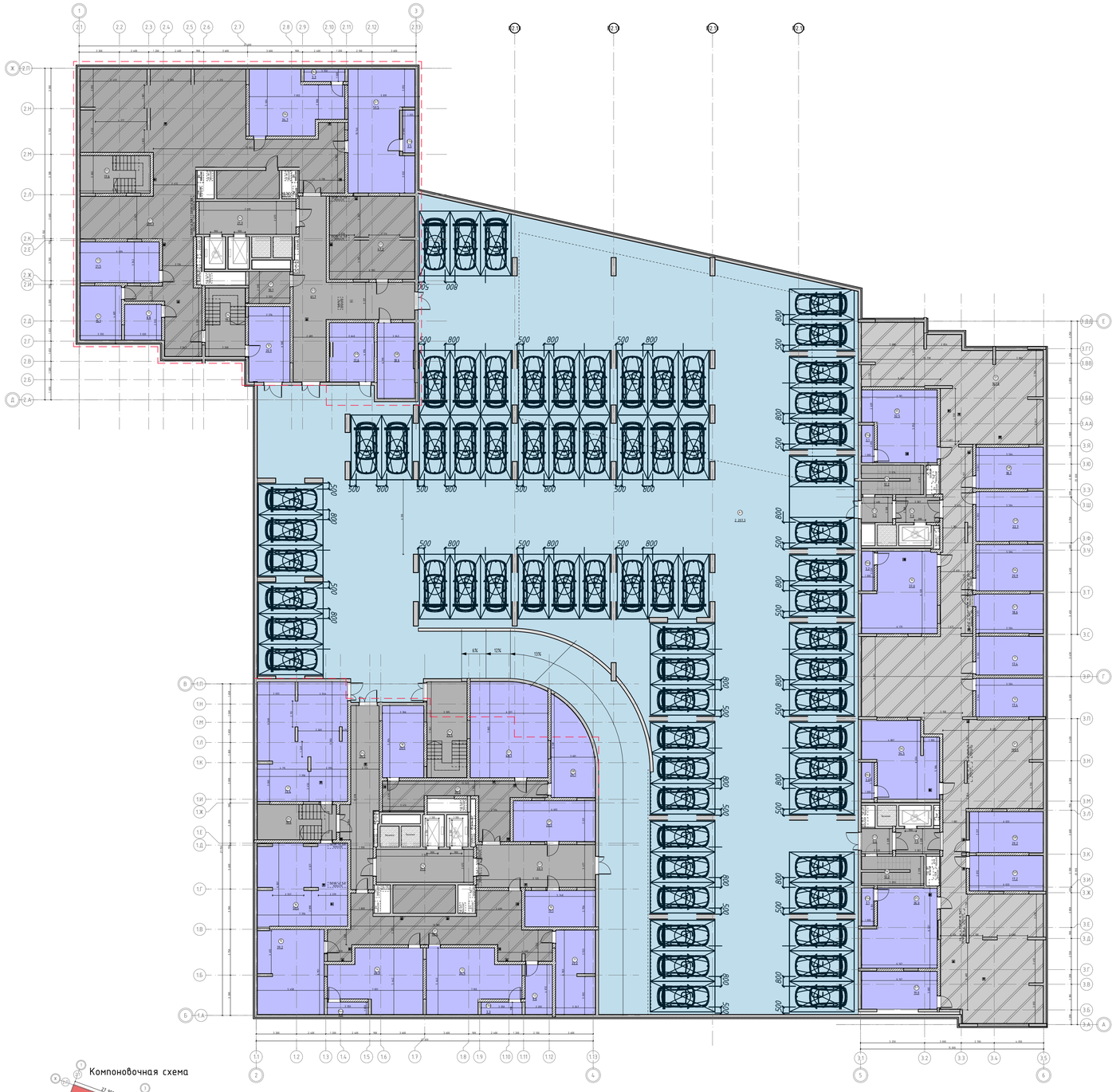
Округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, земельный участок 17

Эскиз

07.26



Экспликация помещений -1 этажа

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь м2	Кат. пом.
Автостоянка			
А1	Автостоянка	2 207,28	В2
		2 216,25	

Корпус 1			
01	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	100,60	
02	Лифтовый холл	21,23	
03	Тамбур шлюз	33,65	
04	Тамбур шлюз	34,23	
05	Лестничная клетка	18,60	
06	Лестничная клетка	25,46	
07	АУПТ	48,73	
08	Помещение СС	24,08	
09	Электрощитовая нежилой части	22,17	
10	Электрощитовая автостоянки	17,11	
11	Электрощитовая ГРЩ	22,23	
12	Инженерное помещение вывод канализации	8,98	
13	Венткамера общеобменная подземной части	35,12	
13а	Форкамера	3,34	
14	Венткамера ПД жилой и нежилой части	34,92	
14а	Форкамера	4,19	
15	Общедомовой водомерный узел и водопроводный ввод	39,25	
16	Насосная ХПВ/ВПВ	50,53	
17	ИТП	73,37	
18	Узел управления теплоснабжения	19,95	
		642,07	

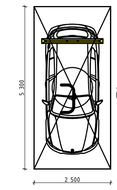
Корпус 2			
01	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	274,93	
02	Лифтовый холл	21,27	
03	Тамбур шлюз	61,72	
04	Лестничная клетка	19,25	
05	Лестничная клетка	17,63	
06	Венткамера общеобменная подземной части	34,88	
06а	Форкамера	3,35	
07	Венткамера ПД жилой и нежилой части	50,49	
07а	Форкамера	3,49	
08	Помещение СС	18,63	
09	ПЭИ Автостоянки	17,63	
10	Узел управления теплоснабжения	20,88	
11	Инженерное помещение вывод канализации	8,79	
12	Электрощитовая	15,07	
13	Электрощитовая	21,54	
		588,89	

Корпус 3. Секция 1			
01	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	193,47	
02	Лифтовый холл	7,47	
03	Тамбур шлюз	5,16	
04	Лестничная клетка	12,16	
05	Венткамера общеобменная автостоянки	35,99	
05а	Форкамера	3,10	
06	Венткамера ПД жилой и не жилой части	34,48	
06а	Форкамера	3,00	
07	Инженерное помещение вывод канализации	19,00	
08	Электрощитовая	20,21	
09	Электрощитовая БКТ	17,21	
10	Узел управления теплоснабжения	17,43	
		368,75	

Корпус 3. Секция 2			
01	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	167,62	
02	Лифтовый холл	7,31	
03	Тамбур шлюз	5,15	
04	Лестничная клетка	12,16	
05	Венткамера общеобменная подземной части	32,69	
05а	Форкамера	3,06	
06	Помещение СС	20,94	
07	Узловое помещение связи	18,59	
08	Электрощитовая	18,74	
09	Электрощитовая БКТ	22,68	
10	Венткамера ПД автостоянки	37,05	
10а	Форкамера	3,21	
11	Узел управления теплоснабжения	17,41	
		367,23	
		4 183,19	

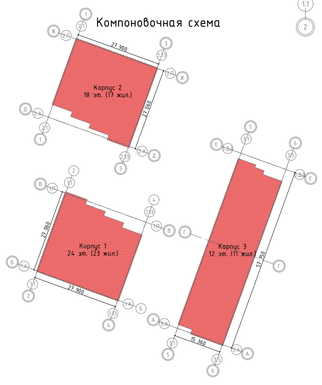
Условные обозначения

- кирпич силикатный
- монолитные ж/б конструкции
- минераловатный утеплитель
- лифт доступный для МГН с возможностью перевозки пожарных подразделений
- 08 – номер помещения по экспликации
- 2,4 – площадь помещения
- 6% – Направление и величина уклона пола



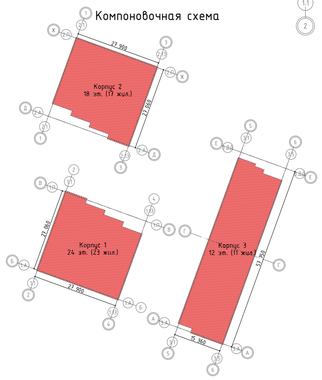
– парковочное место автомобиля (количество машино-мест:70)

Компоновочная схема





Компоновочная схема



Условные обозначения

- –кирпич силикатный
- –монолитные ж/б конструкции
- –минераловатный утеплитель
- –гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5мм с двух сторон по металлическому каркасу 50мм с заполнением минераловатным утеплителем 50мм
- –зашивка из ГКЛ (75 мм)
- –лифт доступный для МГН с возможностью перевозки пожарных подразделений
- 08 – номер помещения по экспликации
- 2,4 – площадь помещения

Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь м2	Кат. пом.
Корпус 1. БКТ 01			
01	Помещение БКТ	46,09	
02	С.У. МГН	5,17	
03	ПУИ	2,95	
04	Тамбур	7,38	
		61,59	
Корпус 1. БКТ 02			
01	Помещение БКТ	23,42	
02	С.У. МГН	5,18	
03	ПУИ	3,97	
04	Тамбур	10,52	
		43,09	
Корпус 1. БКТ 03			
01	Помещение БКТ	199,10	
02	С.У. МГН	4,83	
03	ПУИ	3,87	
04	Тамбур	7,41	
		215,21	
Корпус 1. Помещения общего доступа			
01	Тамбур	6,04	
02	Тамбур	6,00	
03	Вестибюль	93,18	
04	Колясочная	31,54	
05	Тамбур	7,02	
06	Тамбур	6,80	
07	Лестничная клетка	24,82	
08	Лестничная клетка	19,00	
09	Лестничная клетка	19,17	
		213,57	
Корпус 2. БКТ 01			
01	Помещение БКТ	42,65	
02	С.У. МГН	5,28	
03	ПУИ	2,19	
04	Тамбур	7,54	
		57,66	
Корпус 2. БКТ 02			
01	Помещение БКТ	61,32	
02	С.У. МГН	7,04	
03	ПУИ	2,17	
04	Тамбур	7,54	
		78,07	
Корпус 2. Помещения общего доступа			
01	Тамбур	6,22	
02	Тамбур	6,04	
03	Вестибюль	81,69	
04	Колясочная	28,65	
05	Тамбур	6,90	
06	Тамбур	6,80	
07	Лестничная клетка	18,22	
08	Лестничная клетка	17,48	
09	Лестничная клетка	26,25	
		198,25	
Корпус 2. Служебные помещения			
10	Помещение консьержа	15,17	
11	ПУИ	1,91	
12	С.У.	2,49	
		19,57	
Корпус 2. ЦИН			
01	Тамбур	7,04	
02	Пом. охраны	7,46	
03	Зона ожидания с детским уголком	52,80	
03а	Зона рецепции	5,40	
03б	Пост охраны	3,13	
04	Зона приема посетителей	90,32	
04а	Зона информирования	2,67	
05	ПУИ	3,27	
06	С.У. МГН	5,28	
07	Комната персонала	16,92	
		194,29	
Корпус 3. Секция 1. БКТ 01			
01	Помещение БКТ	66,78	
02	С.У. МГН	5,17	
03	ПУИ	3,46	
04	Тамбур	14,60	
		90,01	
Корпус 3. Секция 1. БКТ 02			
01	Помещение БКТ	149,62	
02	С.У. МГН	5,06	
03	ПУИ	2,87	
04	Тамбур БКТ	7,17	
		164,72	
Корпус 3. Секция 1. Помещения общего доступа			
01	Тамбур	7,21	
02	Тамбур	7,76	
03	Вестибюль	42,64	
04	Колясочная	43,74	
05	Лестничная клетка	11,93	
		113,28	
Корпус 3. Секция 1. Служебные помещения			
06	Помещение консьержа	23,70	
09	Комната охраны	23,43	
10	ПУИ	2,25	
11	С.У.	2,41	
		51,79	
Корпус 3. Секция 2. БКТ 01			
69	Помещение БКТ	183,96	
		183,96	
Корпус 3. Секция 2. ОДС			
01	Тамбур	12,56	
02	Помещение службы безопасности	9,16	
03	С.У.	3,17	
05	Диспетчерская	21,09	
06	Помещение инженеров	16,41	
07	Помещение технического персонала	10,76	
07	Приема пищи и комната отдыха	14,99	
08	Помещение хранения канцтоваров	5,14	
09	ЦТУС	11,42	
10	Раздевалка	11,68	
11	С.У.	2,36	
12	Душевая	5,55	
13	ПУИ	1,97	
14	Коридор	27,16	
		153,42	
Корпус 3. Секция 2. Помещения общего доступа			
01	Тамбур	4,57	
02	Тамбур	7,56	
03	Вестибюль	53,20	
04	Колясочная	35,52	
05	Лестничная клетка	11,32	
		112,17	
Корпус 3. Секция 2. Служебные помещения			
06	Помещение консьержа	27,25	
07	С.У.	2,41	
08	ПУИ	1,82	
		31,48	
		2 003,63	