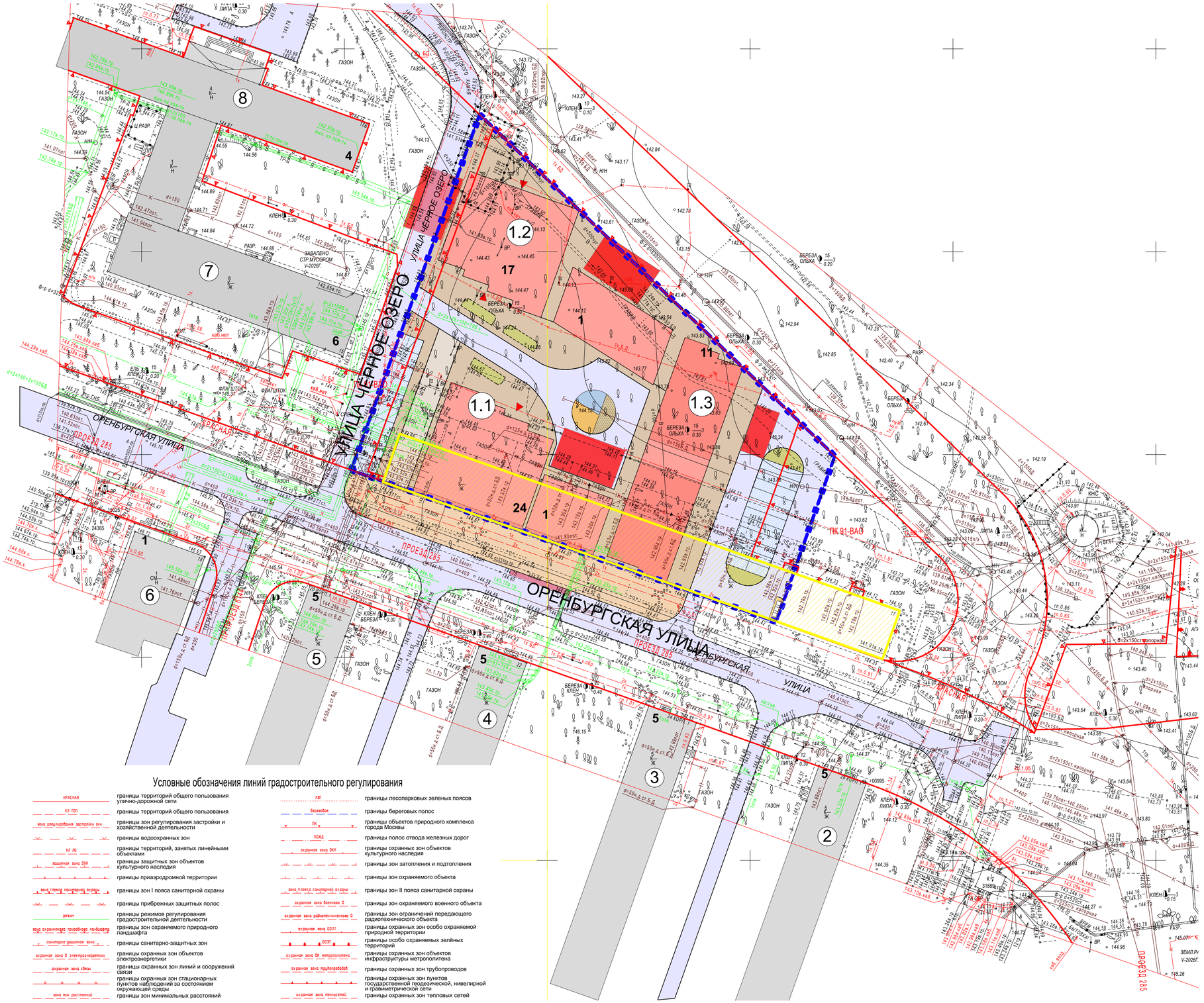
Предварительный расчет опасных зон М. 1:500



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

КРАСНАЯ — границы территорий общего пользования улично-дорожной сети	ЛЗП — границы лесопарковых зеленых поясов
КЛ ТОП — границы территорий общего пользования	береговая — границы береговых полос
зона регулирования застройки — границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности	ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
— границы водоохранных зон	ПОЖД — границы полос отвода железных дорог
КЛ ЛО — границы территорий, занятых линейными объектами	охранная зона ОКН — границы охранных зон объектов культурного наследия
защитная зона ОКН — границы защитных зон объектов культурного наследия	— границы зон затопления и подтопления
— границы приаэродромной территории	— границы зон охраняемого объекта
зона I пояса санитарной охраны — границы зон I пояса санитарной охраны	зона II пояса санитарной охраны — границы зон II пояса санитарной охраны
— границы прибрежных защитных полос	охранная зона военного О — границы зон охраняемого военного объекта
режим — границы режимов регулирования градостроительной деятельности	охранная зона радиотехнического О — границы зон ограничений передающего радиотехнического объекта
зона охраняемого природного ландшафта — границы зон охраняемого природного ландшафта	охранная зона ООПТ — границы охранных зон особо охраняемой природной территории
санитарно-защитная зона — границы санитарно-защитных зон	ООЗЗ — границы особо охраняемых зелёных территорий
охранная зона О электроэнергетики — границы охранных зон объектов электроэнергетики	охранная зона ОИ метрополитена — границы охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена
охранная зона связи — границы охранных зон линий и сооружений связи	охранная зона трубопроводов — границы охранных зон трубопроводов
— границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды	охранная зона ГСС — границы охранных зон пунктов государственной геодезической, нивелирной и гравиметрической сети
зона мин. расстояний — границы зон минимальных расстояний	охранная зона теплосетей — границы охранных зон тепловых сетей
Тер ОКН — границы территорий объектов культурного наследия	ООПТ — границы особо охраняемых природных территорий
Резерв ООПТ — границы территорий, зарезервированных для образования особо охр. природных территорий	техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
техническая зона метрополитена — границы технических зон метрополитена	зона внеуличных пешеходных переходов — границы внеуличных пешеходных переходов
— границы полос воздушных подходов на аэродромах	линия застройки — границы линий застройки
КЛ ОДМС — границы территорий общего пользования ОДМС	зона сооружений транспорта — границы зон транспортных сооружений
зона IA пояса санитарной охраны — границы зон IA пояса санитарной охраны	зона IБ пояса санитарной охраны — границы зон IБ пояса санитарной охраны
зона III пояса санитарной охраны — границы зон III пояса санитарной охраны	зона II пояса санитарной охраны — границы зон II пояса санитарной охраны
Памятник природы — границы памятников природы	режим — границы режимов природного комплекса

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Примечание
1.1	Многоквартирный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 1	проектируемый
1.2	Многоквартирный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 2	проектируемый
1.3	Многоквартирный двухсекционный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 3	проектируемый
2	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 26 к1	существующий
3	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 24 к1	существующий
4	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 22	существующий
5	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 20 к1	существующий
6	1-этажное здание магазина по адресу: Оренбургская улица, 18	существующий
7	6-этажное здание НИИ по адресу: Оренбургская улица, 15	существующий
8	4-этажное здание НИИ по адресу: Оренбургская улица, 15 Б	существующий

Условные обозначения :

- границы проектируемого ЗУ к.н:03/01/13476;
- многоквартирный жилой дом (проектируемое);
- многоквартирный жилой дом (демонтируемое);
- здания и сооружения соседних ЗУ (существующие);
- проезды (АБП);
- тротуары с возможностью проезда в границах участка;
- тротуары в границах участка (АБП);
- детская площадка (с резиновым покрытием);
- площадка для взрослого населения (АБП);
- спортивная площадка (с резиновым покрытием);
- озеленение, в границах ЗУ (показано ориентировочно , уточняется в след. стадии ПД);
- парковки (АБП);
- площадка ТБО;

Главный инженер проекта А. Р. Тайибов

«ФОРМАЦИЯ»

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

до 600 / 600 и выше	водопровод (водовод)		водосток
Д	дренаж	К	канализация
	газопровод		теплопровод
	кабель электрический		кабель наружного освещения
к.ТВ	кабель телевидения	т.ДС	кабель ДС
к.МПС	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		золопровод
	воздухопровод	ИЛ	илопровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи	волновод	волновод
	блочная канализация (кабель электрический)	кабельный коллектор	кабельный коллектор
	кабель заземления	Б.Д	бездейств. прокладки
общий коллектор	общий коллектор	пр	проекты

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 08.05.26

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

При возникновении вопросов к инженерно-топографическому плану обращаться по электронной почте: consultation_PK@mggt.ru.

Если в процессе проведения земляных работ выявляются несоответствия фактического расположения действующих инженерных коммуникаций, согласно п. 2.5.7 Постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве», необходимо вызвать на место производства работ представителей проектной организации, заказчика, эксплуатационных организаций подземных коммуникаций и ГБУ «Мосгоргеотрест».

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

						3/1013-26 - ИГДИ-Г			
						Наименование объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилого дома по адресу: ул. Оренбургская, д. 17)», по адресу: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, земельный участок 17 (Оренбургская ул., вл. 17)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "ТП-МФС"			
Разработал						Местоположение (адрес) объекта: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, земельный участок 17 (Оренбургская ул., вл. 17)	Стадия	Лист	Листов
Полевые работы	Хомяков П. В.				12.05.26		И	2	2
Камерал. работы	Котельников М. В.				12.05.26	Номенклатура: А-VI-24-13			
ГКР (Кр.лин.)	Невражин А. А.				12.05.26	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Н.контр.	Акимова Л. И.				12.05.26				

						3/1013-26 - ИГДИ-Г			
						Наименование объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилого дома по адресу: ул. Оренбургская, д. 17)», по адресу: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, земельный участок 17 (Оренбургская ул., вл. 17)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "ТП-МФС"			
Разработал						Местоположение (адрес) объекта: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, земельный участок 17 (Оренбургская ул., вл. 17)	Стадия	Лист	Листов
Полевые работы	Хомяков П. В.				12.05.26		И	1	2
Камерал. работы	Котельников М. В.				12.05.26	Номенклатура: А-VI-23-12, А-VI-23-16			
ГКР (Кр.лин.)	Невражин А. А.				12.05.26	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Н.контр.	Акимова Л. И.				12.05.26				

						«Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилого дома по адресу ул. Оренбургская, д. 17)», по адресу: г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, земельный участок 17 (Оренбургская ул., бл. 17) (Восточный административный округ).			
Изм.	Колич.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разработал	Игнаткин				08.04.26		Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.	Петрофидий				08.04.26		П	1	
Проверил	Петрофидий				08.04.26				
Н. контр.	Киселев				08.04.26	Предварительный расчет опасных зон М. 1:500	ООО "ФОРМАЦИЯ"		
ГИП	Тайибов				08.04.26				