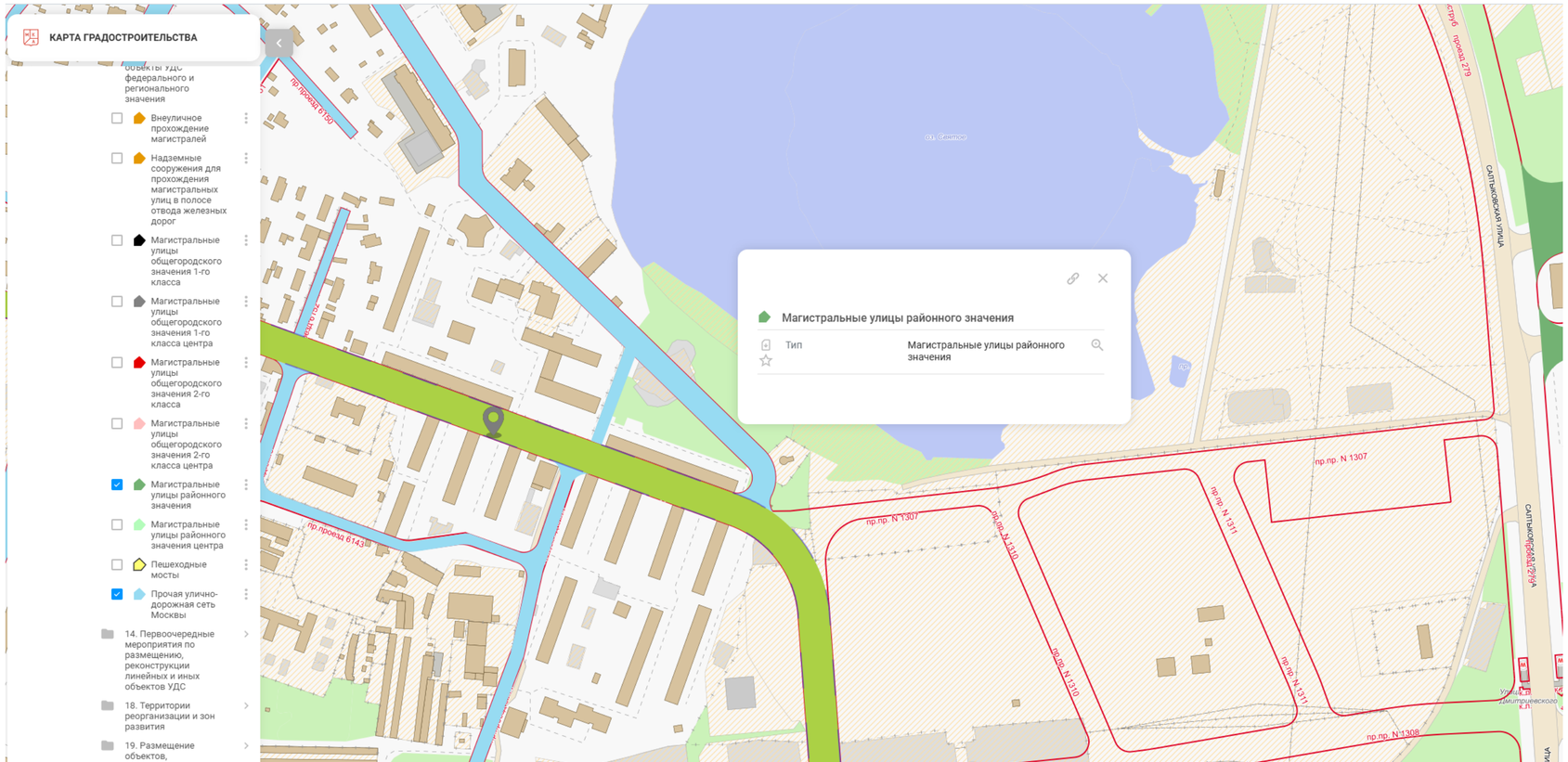
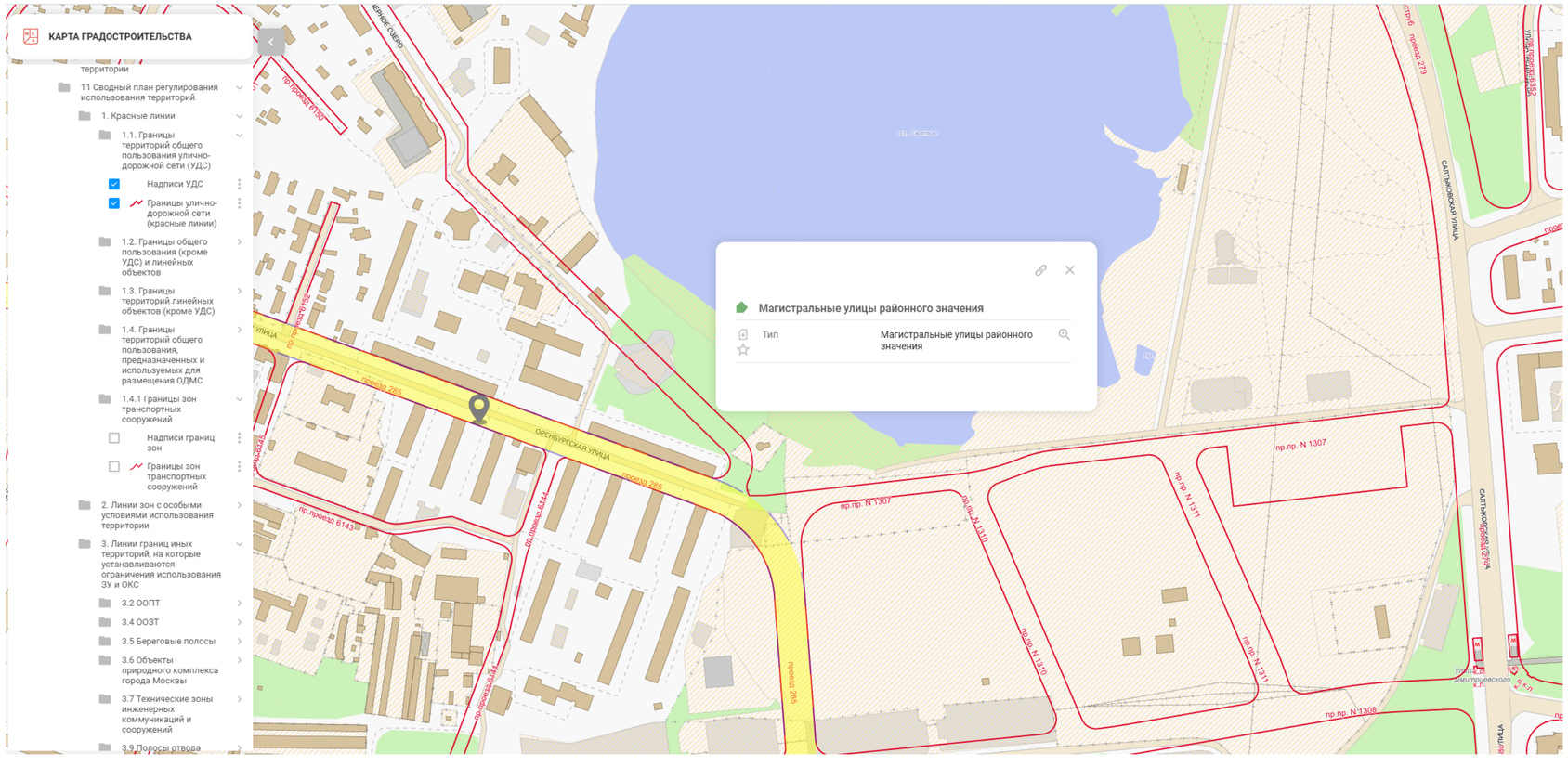
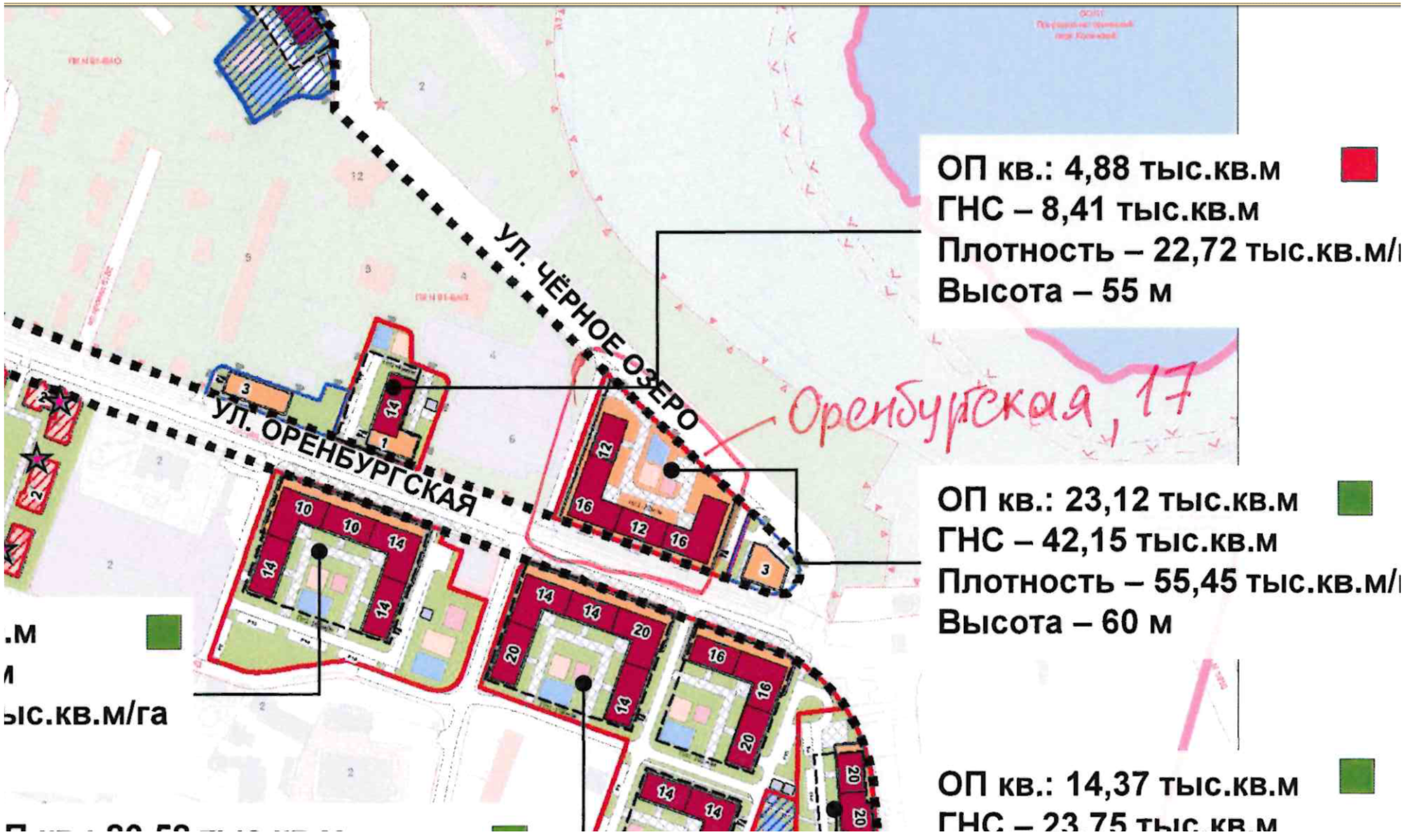
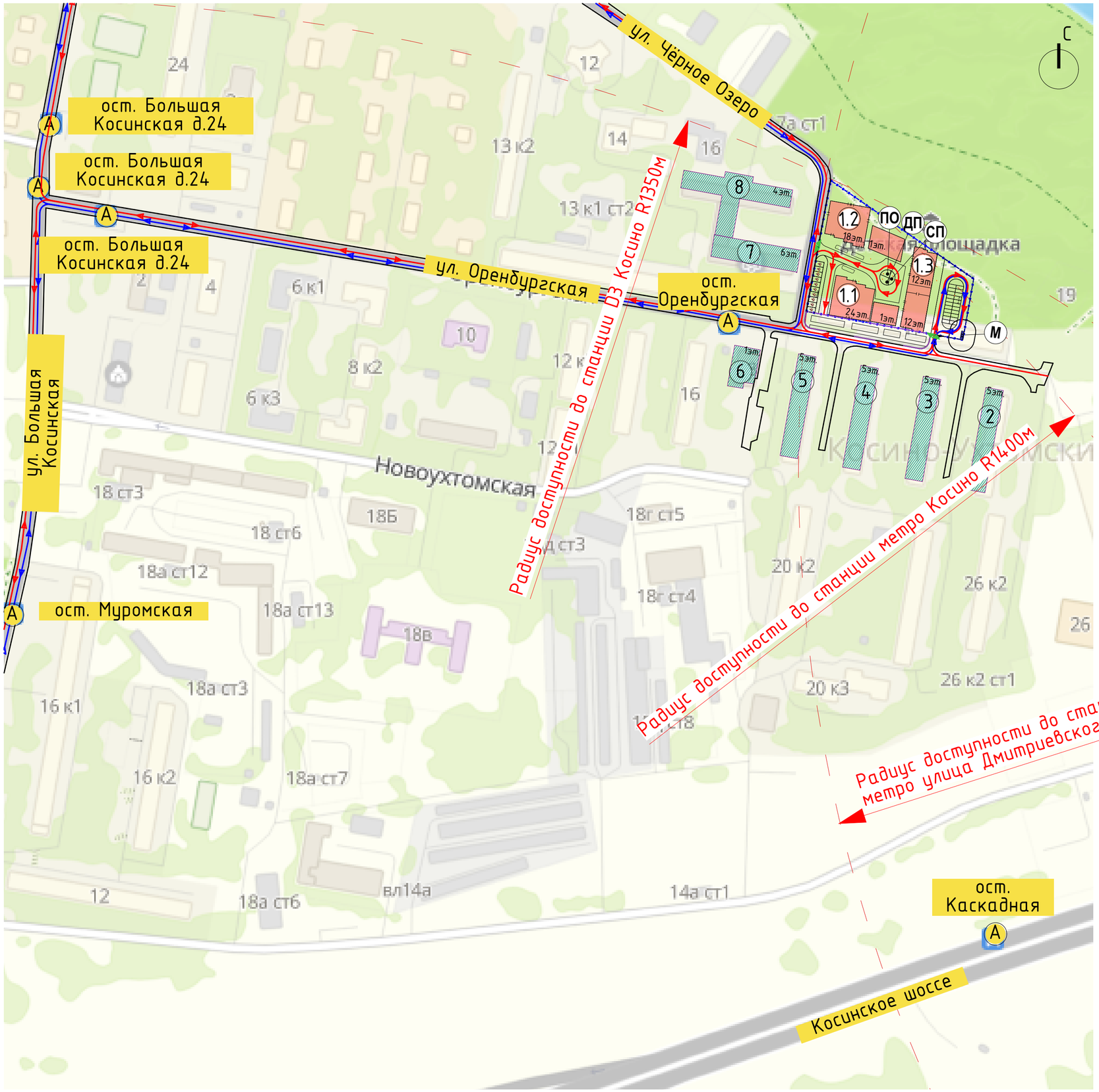

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Объекты УДС федерального и регионального значения
Внеуличное прохождение магистралей
Надземные сооружения для прохождения магистральных улиц в полосе отвода железных дорог
Магистральные улицы общегородского значения 1-го класса
Магистральные улицы общегородского значения 1-го класса центра
Магистральные улицы общегородского значения 2-го класса
Магистральные улицы общегородского значения 2-го класса центра
Магистральные улицы районного значения
Магистральные улицы районного значения центра
Пешеходные мосты
Прочая улично-дорожная сеть Москвы
14. Первоочередные мероприятия по размещению, реконструкции линейных и иных объектов УДС
18. Территории реорганизации и зон развития
19. Размещение объектов, обеспечивающих гос
Магистральные улицы районного значения
Тип
Магистральные улицы районного значения
пр.пр. N 1307
пр.пр. N 1310
пр.пр. N 1311
пр.пр. N 1308
САЛТЫКОВСКАЯ УЛИЦА
пр-д 6143
пр-д 6150
пр-д 279


ГИС ОГД
Номер, дд.мм.гггг, название документа...
Найти
ДОКУМЕНТЫ
ДЕЛА
ОБЪЕКТЫ
КАРТА
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
территории
11 Сводный план регулирования использования территорий
1. Красные линии
1.1. Границы территорий общего пользования улично-дорожной сети (УДС)
Надписи УДС
Границы улично-дорожной сети (красные линии)
1.2. Границы общего пользования (кроме УДС) и линейных объектов
1.3. Границы территорий линейных объектов (кроме УДС)
1.4. Границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения ОДМС
1.4.1 Границы зон транспортных сооружений
Надписи границ зон
Границы зон транспортных сооружений
2. Линии зон с особыми условиями использования территории
3. Линии границ иных территорий, на которые устанавливаются ограничения использования ЗУ и ОКС
3.2 ООПТ
3.4 ООЗТ
3.5 Береговые полосы
3.6 Объекты природного комплекса города Москвы
3.7 Технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений
3.9 Полосы отвода
Магистральные улицы районного значения
Тип
Магистральные улицы районного значения
ОРЕНБУРГСКАЯ УЛИЦА
проезд 285
пр.пр. N 1307
пр.пр. N 1310
пр.пр. N 1311
пр.пр. N 1308
САЛТЫКОВСКАЯ УЛИЦА
пр-д 6143
пр-д 279

КОНЦЕПЦИЯ ППТ





Экспликация зданий и сооружений		
№	Наименование	Примечание
1.1	Многоквартирный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 1	проектируемый
1.2	Многоквартирный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 2	проектируемый
1.3	Многоквартирный двухсекционный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 3	проектируемый
2	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 26 к1	существующий
3	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 24 к1	существующий
4	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 22	существующий
5	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 20 к1	существующий
6	1-этажное здание магазина по адресу: Оренбургская улица, 18	существующий
7	6-этажное здание НИИ по адресу: Оренбургская улица, 15	существующий
8	4-этажное здание НИИ по адресу: Оренбургская улица, 15 Б	существующий

Условные обозначения

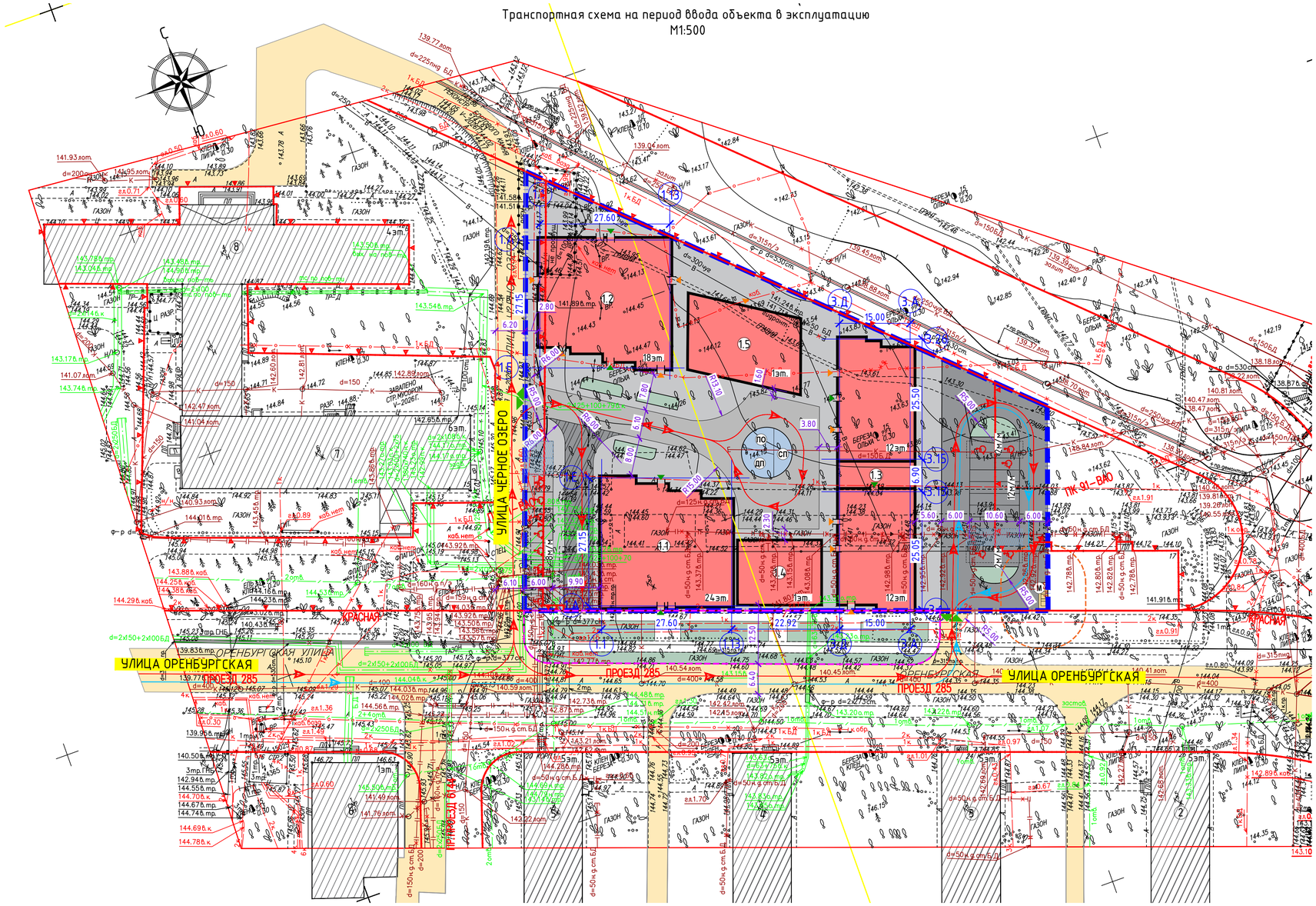
- Граница участка по ГПЗУ
- Граница участка проекта ДКР
- Проектируемые здания и сооружения
- ПО – Проектируемая площадка отдыха
- СП – Проектируемая спортивная площадка
- ДП – Проектируемая детская площадка
- М – Проектируемая площадка ТБО
- А – Существующие остановки НГПТ
- Направление движения пожарной техники
- Направление движения автотранспорта
- Въезд-выезд на территорию

«Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилого дома по адресу: ул. Оренбургская, д. 17)», по адресу: г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, земельный участок 17 (Оренбургская ул., вл. 17) (Восточный административный округ).

Транспортная схема на период ввода объекта в эксплуатацию. М 1:2000

ООО «ФОРМАЦИЯ»

Транспортная схема на период ввода объекта в эксплуатацию
М1:500



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Примечание
1.1	Многоквартирный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 1	проектируемый
1.2	Многоквартирный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 2	проектируемый
1.3	Многоквартирный двухсекционный жилой дом с нежилым первым этажом. Корпус 3	проектируемый
2	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 26 к1	существующий
3	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 24 к1	существующий
4	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 22	существующий
5	5-этажный жилой дом по адресу: Оренбургская улица, 20 к1	существующий
6	1-этажное здание магазина по адресу: Оренбургская улица, 18	существующий
7	6-этажное здание НИИ по адресу: Оренбургская улица, 15	существующий
8	4-этажное здание НИИ по адресу: Оренбургская улица, 15 Б	существующий

Условные обозначения

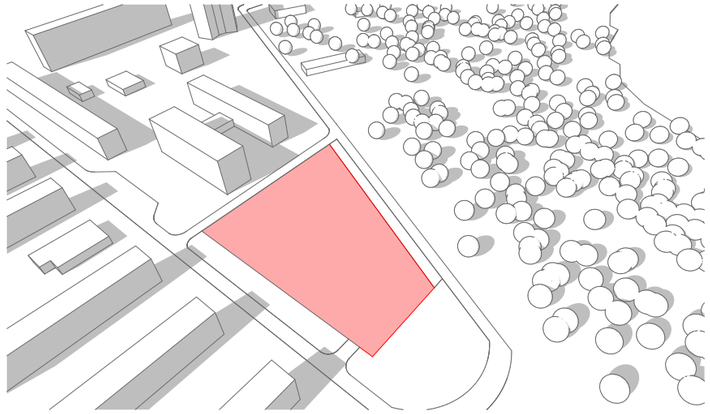
- Граница земельного участка
- Компоновочные оси
- Проектируемые здания
- Существующие здания
- Проезды с асфальтобетонным покрытием
- Тротуары, совмещенная отмостка зданий
- Тротуар с возможностью проезда пожарной техники
- Участки озеленения
- Существующие проезды с асфальтобетонным покрытием
- Парковки МГН М4
- Детская площадка (резиновое покрытие)
- Площадка для отдыха взрослых (м/з асфальтобетон)
- Спортивная площадка (резиновое покрытие)
- Площадка ТБО
- Санитарная зона площадки ТБО
- Маршрут движения пожарных автомобилей
- Маршрут движения легковых автомобилей
- Въезд-выезд на территорию
- Вход в жилую часть
- Вход в БКТ
- Место остановки

«Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилого дома по адресу: ул. Оренбургская, д. 17)», по адресу: г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, земельный участок 17 (Оренбургская ул., вл. 17) (Восточный административный округ).

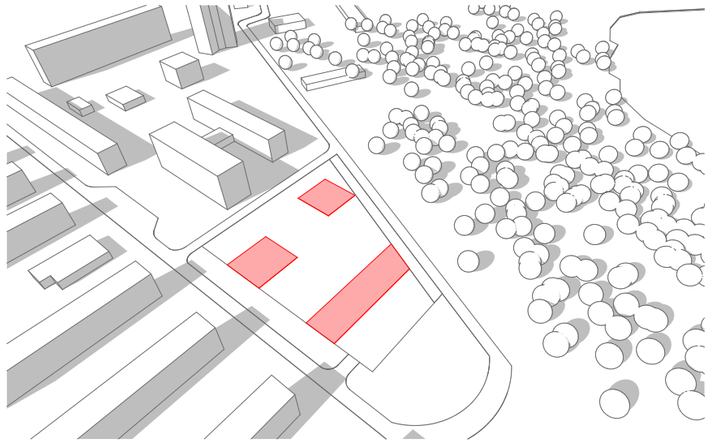
Транспортная схема на период ввода объекта в эксплуатацию. М 1:500

ФОРМАЦИЯ
ООО «ФОРМАЦИЯ»

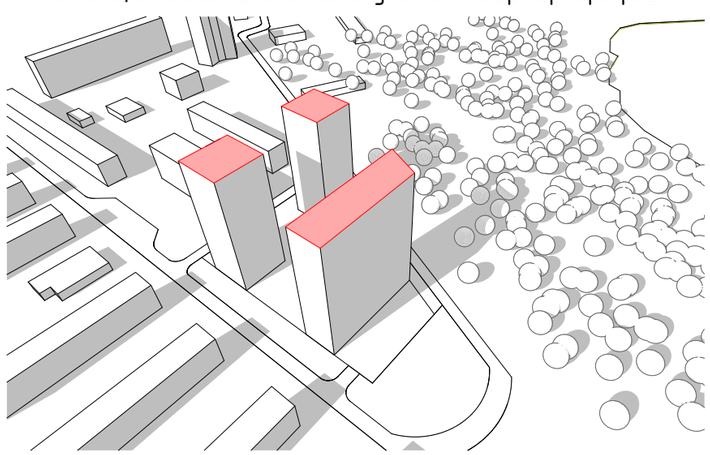
1. Граница земельного участка



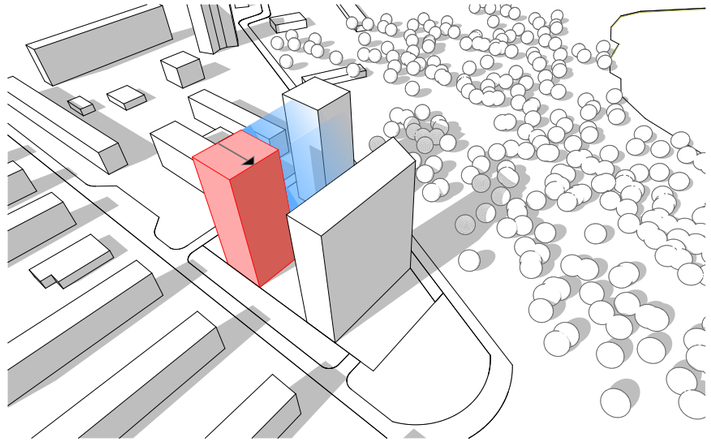
2. Границы жилых зданий



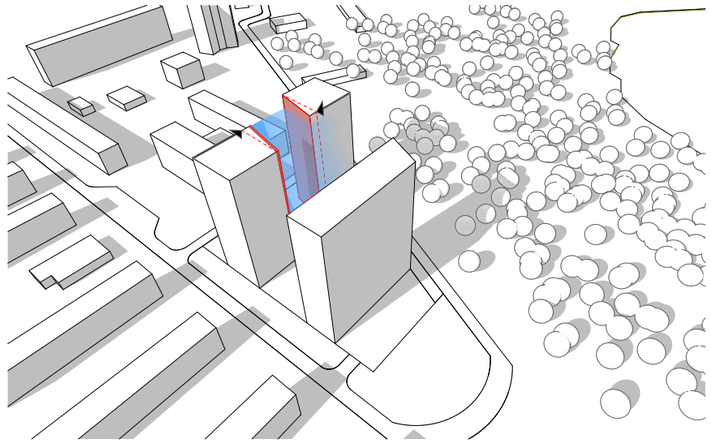
3. Общая высота зданий с учетом квартирографии



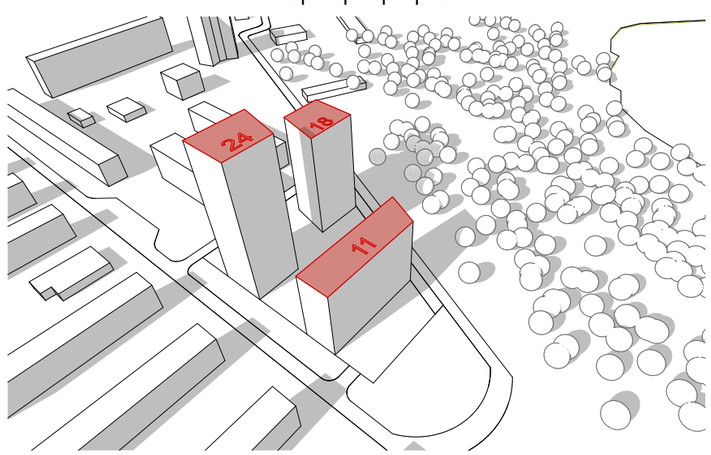
4. Смещение башни_сокращение зоны "окна в окна"_открытие видов на озеро



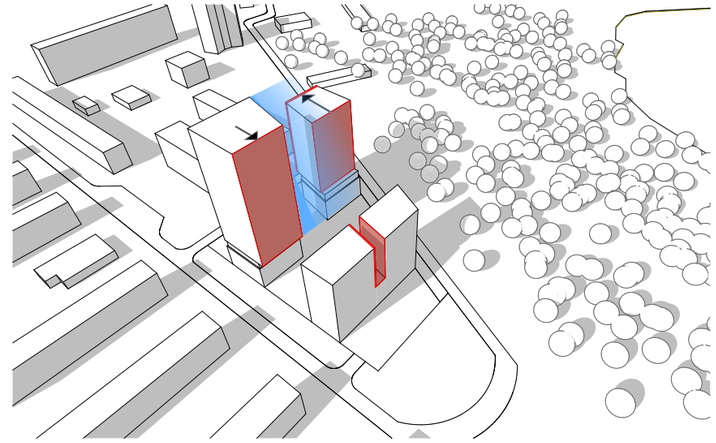
5. Повернуты фасады_дополнительное сокращение зоны "окна в окна"_дополнительное открытие видов на озеро_параллельность оси участка



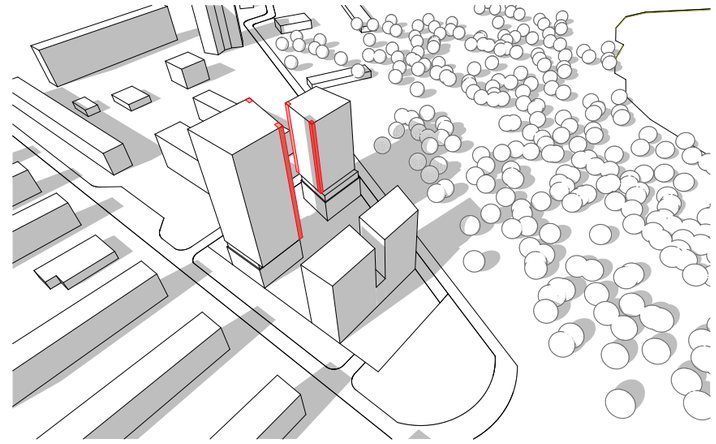
6. Определена этажность каждого здания с учетом квартирографии



7. Смещены верхние объемы зданий_дополнительное сокращение зоны "окна в окна"_дополнительное открытие видов на озеро_облегчение объема секции



8. Балконы на непрямых углах зданий



9. Добавлен блок 1-го этажа БКТ, ЦИН

