ФОНД РЕНОВАЦИИ

Московский фонд реновации жилой застройки
Ильинка ул., д. 13, г. Москва, 109012
тел.: + 7 (495) 651-07-97, + 7 (495) 651-07-67 (канц.)
https://fr.mos.ru; e-mail: info@mosfr.ru, help@mosfr.ru
ОКПО 19806148; ОГРН 1177700018319
ИНН/КПП 7703434808/771001001

_____ № _____

на № _____ от _____

Руководителям организаций

О направлении материалов размещения фасадного знака реновации

Уважаемые руководители!

Информирую, что на основании пункта 4 протокола совещания от 13 июля 2021 г. № 4-27-61/21 у Мэра Москвы С.С. Собянина по архитектурно-градостроительным решениям городских объектов на вводимых в эксплуатацию объектах, реализованных в рамках программы реновации необходимо предусматривать размещение фасадного знака реновации в соответствии с утвержденным дизайн-проектом.

Место размещения определяется проектом и утверждается в рамках материалов архитектурно-градостроительного решения объекта (далее АГР). Технические решения по креплению знака реновации оформить в проектной и рабочей документации архитектурных решений и КМД.

На объектах с утвержденным АГР и введенных в эксплуатацию также необходимо при корректировке АГР указывать место размещения знака и учитывать технические решения по его креплению в рабочей документации и КМД.

При выполнении и корректировке АГР место размещения знака реновации обозначать на фасаде светлым кружком с заливкой и текстовой выноской. Моделирование знака не выполнять. Допускается не показывать на трехмерных моделях знак реновации.

Приложение:
1. Дизайн-проект «Фасадный знак для объектов программы реновации» на 7 л.

Заместитель генерального директора
по проектированию **В.А. Костюхин**

ГП-МФС ООО
Вх.№ 2/1-545 от 17.01.2023
Количество: 1 листов

Девятов А.Б.
+7 (495) 651-07-97, доб. 553

Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

Фасадный знак для домов по программе Реновации

Дизайн-проект

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заместитель начальника управления
Архитектурного совета Москомархитектуры — Глубокин Сергей Александрович

Согласовано

Главный архитектор города Москвы,
первый заместитель председателя Комитета
по архитектуре и градостроительству города Москвы — Кузнецов Сергей Олегович

Документ зарегистрирован № ФР-11-1232/23 от 17.01.2023 Девятов А.Б. (Фонд реновации)
Документ зарегистрирован № МКА-03-7442/22-от-28.09.2022 Булгаков М.Е. (Москомархитектура)
Документ зарегистрирован № ФР-11-2431/22-1 от 28.09.2022 (Фонд реновации)
Страница 2 из 8. Страница создана: 28.09.2022 11:27

правительство Москвы

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
02	Состав проекта. Общие данные	
03	Фасадный знак для домов по программе Реновации 700х700 мм. Лицевой фасад. Вид сверху. Вид слева. М5	
04	Аксонометрический вид фасадного знака 700х700 мм М5	
05	Концепция подсветки фасадного знака 700х700 мм М5	
06	Узлы крепления фасадного знака 700х700 мм М5	
07	Архитектурный чертеж М2 и аксонометрический вид М2 фрагмента фасадного знака 700х700 мм – деталь с текстом	

Общие данные:

Фасадный знак для домов по Программе реновации будет расположен на нижней части фасада (выше уровня глаз человека) – для обозначения архитектора, который спроектировал дом по Программе реновации.

Знак будет выполнен:
В габаритах: 700х700 мм
Материал: алюминиевый лист марки амг2, толщиной – 6 мм,
алюминиевый «П»-образный профиль 50х30 мм
Буквы: гравировка с чернением (макет для детали с текстом предоставляется дополнительно)
Размер шрифта: 15
Глубина букв: 2 мм.
Подсветка: в том числе и центральной части (цвет подсветки Ral 5018, pantone 2403C)
Крепеж: труба 40х20 мм, труба 25х25 мм, накладки декоративные, «П»-образные
Виды обработок: лазерная резка, механическая отбортовка, сварка, шлифовка (сатирование), порошковая окраска

Примечание:

1. Изготовление фасадного знака 700х700 мм:
1.1. Алюминиевый лист, 6 мм (марка амг2)
1.2. Алюминиевый «П»-образный профиль 50х30 мм

2. Буквы: гравировка с чернением (макет для детали с текстом предоставляется дополнительно)
2.1. Размер шрифта: 15
2.2. Глубина букв: 2 мм.

3. Крепление стандартное, универсальное, типовое под все виды фасадов
3.1. алюминиевый «П»-образный профиль 50х30 мм.
3.1.1 утепленные фасады без вентилируемого зазора:
3.1.2. фасады, облицованные: керамогранитной плитой; клинкерной плиткой: стальной кассетой; композитной кассетой; фибробетонными панелями: фиброцементной плитой;
– терракотовой керамикой, в том числе глазурованной; HPL панелью; искусственным камнем; стеклопанелями; алюминиевыми панелями; магнезитовой плитой; сэндвич панелью.

4. Крепеж – коррозионностойкий, антивандальный, быстросъемный для возможности технического обслуживания
4.1. Труба 40х20 мм,
4.2. Труба 25х25 мм
4.3. Накладки декоративные «П»-образные

* Цвет окраски по RAL согласовывается дополнительно

5. Схема раскладки и подключения контражурной подсветки определяется производителем.
5.1. Коммутация элементов монтажной схемы подключения осуществляется кабелем не менее CYKY 3х1,5 (линия питания Знака от внешней сети электропитания), соединительными клеммами Wago Compact серии 221 и гелиевыми муфтами Easy-Protect IPX8.
Подрядчик обеспечивает вывод от блока питания питающего кабеля длиной 10+ м, в защищённом канале из гибкой гофрированной трубы серого цвета диаметром 16–20 мм, изготовленной из самозатухающего ПНД тяжелой серии.
5.2. Ввод питающего кабеля в корпус Знака должен быть организован со стороны верхней горизонтальной боковины каркаса, с герметизацией (уплотнением) вводного отверстия. Точка ввода кабеля оборудуется сальником, обеспечивающим герметичность конструкции.
5.3. По авторской концепции (цвет подсветки Ral 5018, pantone 2403C) – контражурная подсветка, предусматривает управление по ШИМ и аналогово-амплитудным сигналом, возможность варьирования скважности сигнала от 0 до 100 отн. ед., амплитуды от 0 до 12В. Чип hvs2020, 75\15\6, устойчивость к УФ воздействию

6. Все видимые детали корпуса Светового Знака должны иметь порошково-полимерное покрытие.
6.1. Окраска должна осуществляться методом пневматического или безвоздушного распыления в соответствие ГОСТ 9.410-88 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия порошковые полимерные. Типовые технологические процессы».
Знак изнутри должен быть проклеен резиновым уплотнением по плоской возможной контактной поверхности.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Заместитель начальника управления Архитектурного совета Москомархитектуры			С. Глубокин		

Фасадный знак для домов по программе Реновации

Стадия	Лист	Листов
ДП	02	7

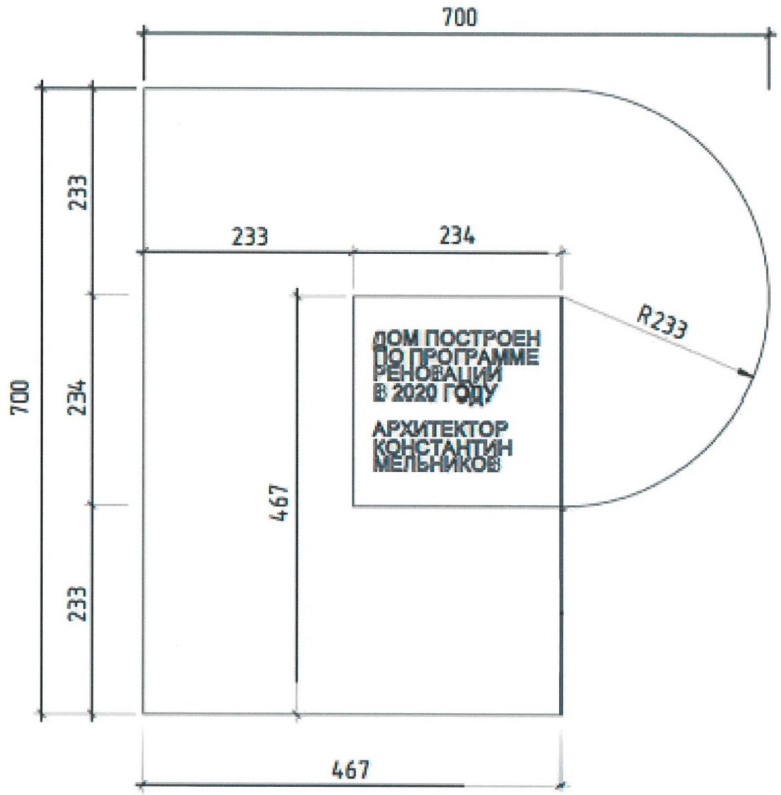
Состав проекта. Общие данные

Формат А3

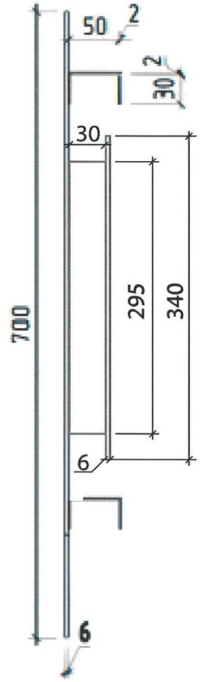
Документ зарегистрирован № ФР-11-1232/23 от 17.01.2023 Девятов А.Б. (Фонд реновации)
Документ зарегистрирован № МКА-03-7442/22 от 28.09.2022 Глотова М.Е. (Москомархитектура)
Документ зарегистрирован № ФР-11-12432/22-1 от 29.09.2022 (Фонд реновации)
Страница 3 из 8. Страница создана: 28.09.2022 11:27

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

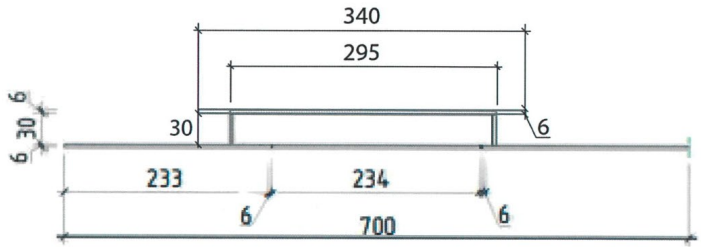
Лицевой фасад



Вид слева



Вид сверху



Примечание:
см. п. 1, 3, 6 на листе 02

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Заместитель начальника управления Архитектурного совета Москомархитектуры			С. Глубокин		

Фасадный знак для домов по программе Реновации

Стадия	Лист	Листов
ДП	03	7

Фасадный знак для домов по Программе реновации 700х700 мм. Лицевой фасад. Вид сверху. Вид слева. М5

Формат А3

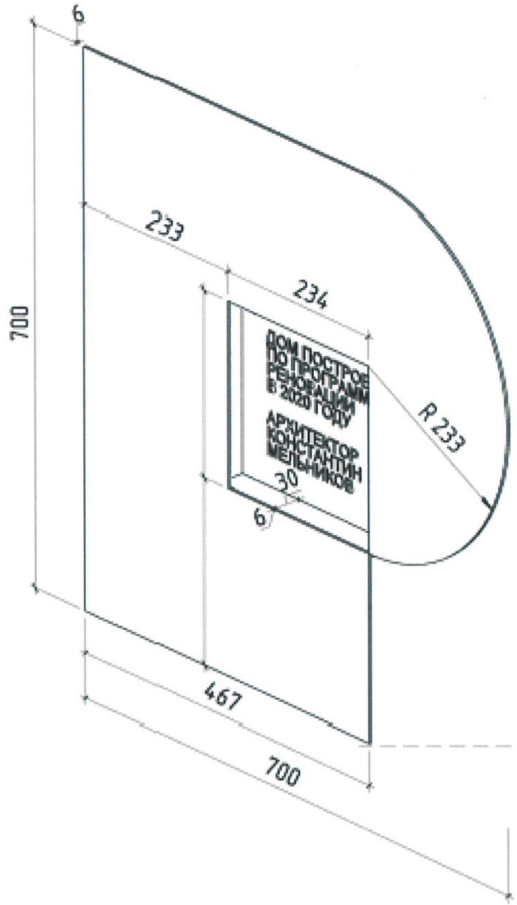
Согласовано

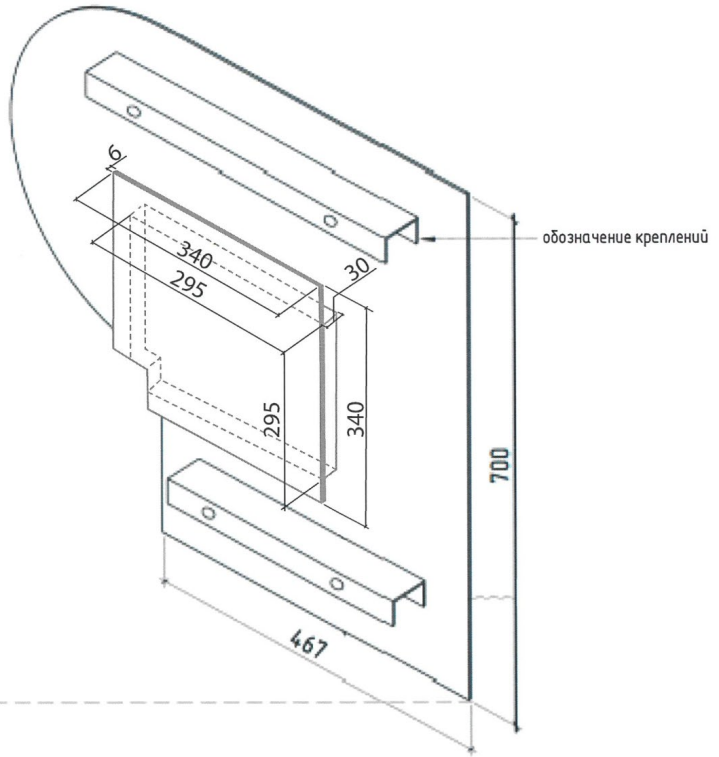
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Документ зарегистрирован № ФР-11-1232/23 от 17.01.2023 Девятов А.Б. (Фонд реновации)
Страница 4 из 8. Страница создана: 17.01.2023 10:53
Документ зарегистрирован № МКА-03-7442/22 от 28.09.2022 Блотка М.Е. (Москомархитектура)
Документ зарегистрирован № ФР-11-12431/22-1 от 29.09.2022 (Фонд реновации)
Страница 4 из 8. Страница создана: 28.09.2022 11:27





Примечание:
см. п. 1, 3, 6 на листе 02

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Заместитель начальника управления Архитектурного совета Москомархитектуры			С. Глубокин		

Фасадный знак для домов по программе Реновации

Стадия	Лист	Листов
ДП	04	7

Аксонометрический вид фасадного знака 700 х 700 мм. М5

Формат А3

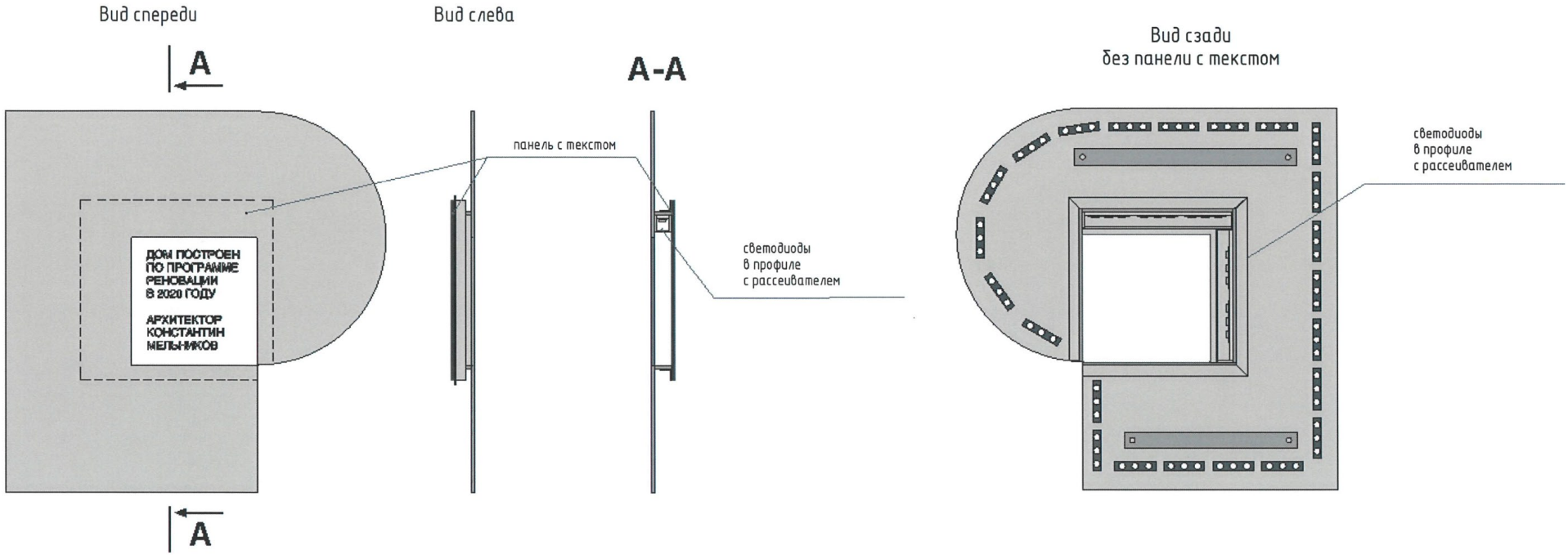
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Документ зарегистрирован № ФР-11-1232/23 от 17.01.2023 Девятов А.Б. (Фонд реновации)
Документ зарегистрирован № МКА-03-7442/22 от 28.09.2022 Плотва М.Г. (Москомархитектура)
Документ зарегистрирован № ФР-11-24312/22-1 от 29.09.2022 (Фонд реновации)
Страница 5 из 8. Страница создана: 28.09.2022 11:27



Примечание:
см. п. 5 на листе 02

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Заместитель начальника управления Архитектурного совета Москомархитектуры			С. Глубокин		

Фасадный знак для домов по программе Реновации

Стадия	Лист	Листов
ДП	05	7

Концепция подсветки фасадного знака
700 х 700 мм. М5

Формат А3

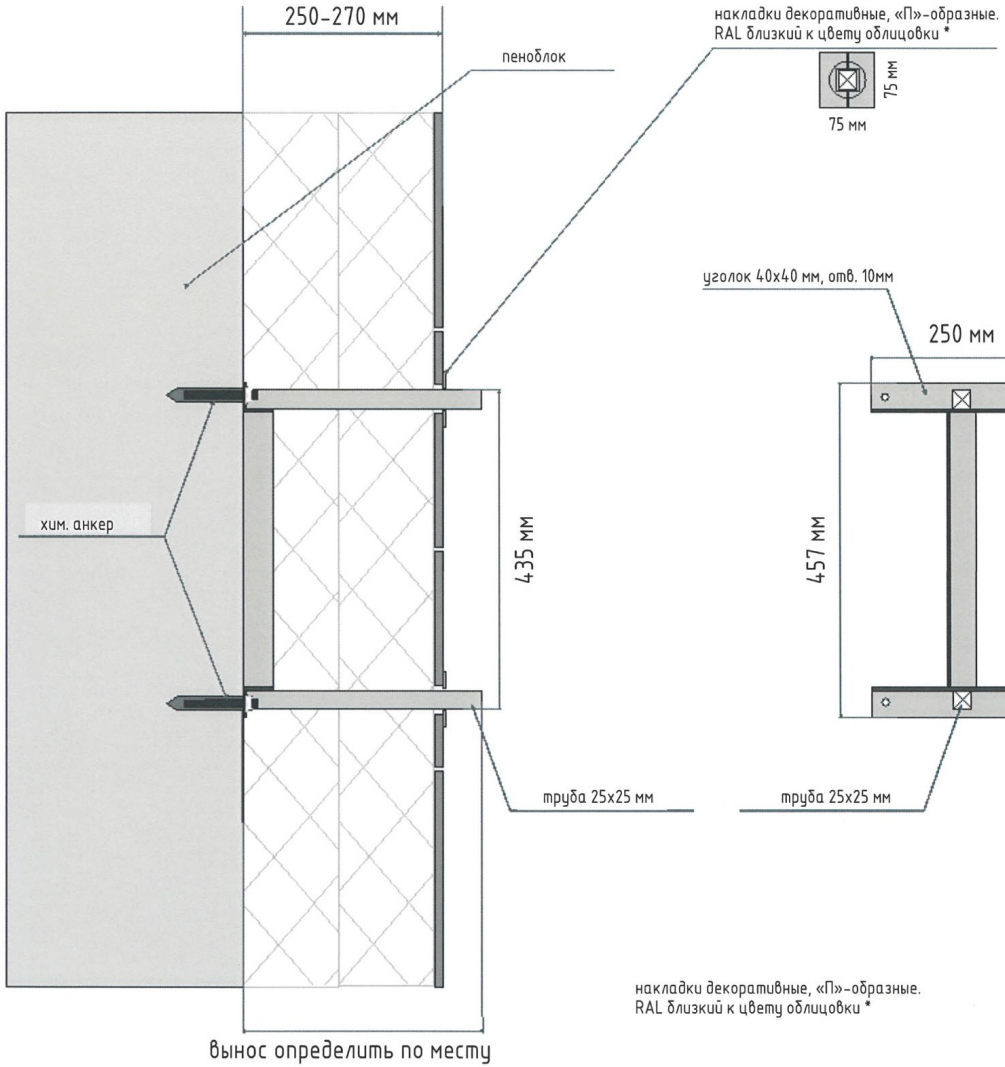
Согласовано

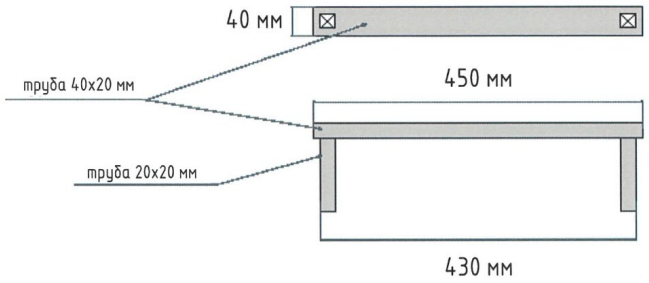
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Документ зарегистрирован № ФР-11-1232/23 от 17.01.2023 Девятов А.Б. (Фонд реновации)
Документ зарегистрирован № МКА-03-7442/22 от 28.09.2022 Плотва М.Ю. (Москомархитектура)
Документ зарегистрирован № ФР-11-12432/22-1 от 29.09.2022 (Фонд реновации)
Страница 6 из 8. Страница создана: 28.09.2022 11:27





накладки декоративные, «П»-образные.
RAL близкий к цвету облицовки *

Примечание:
см. п. 4 на листе 02

* Цвет окраски по RAL согласовывается дополнительно

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Заместитель начальника управления Архитектурного совета Москомархитектуры			С. Глубокин		

Фасадный знак для домов по программе Реновации

Стадия	Лист	Листов
ДП	06	7

Узлы крепления фасадного знака
700 х 700 мм. М5

Формат А3

Согласовано

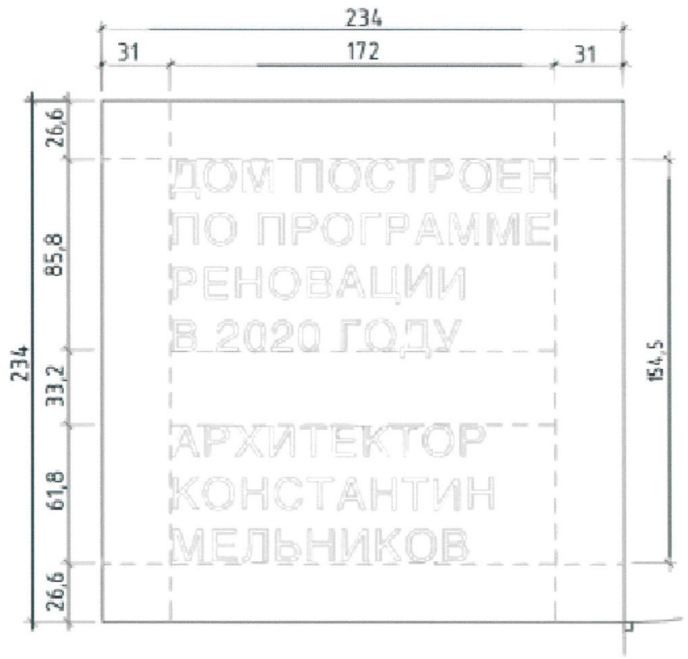
Взам. инв. №

Подп. и дата

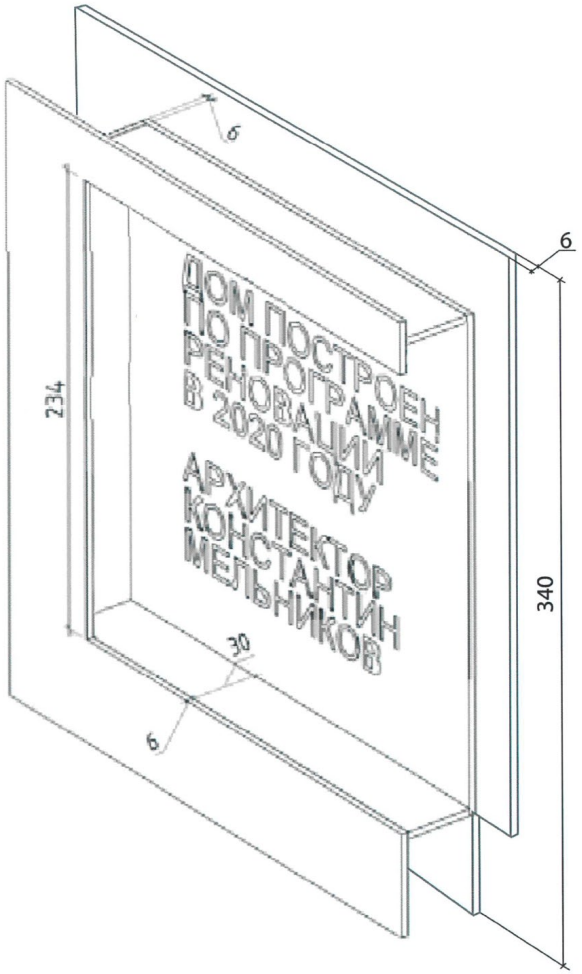
Инв. № подл.

Документ зарегистрирован № ФР-11-1232/23 от 17.01.2023 Девятов А.Б. (Фонд реновации)
Документ зарегистрирован № МКА-03-7442/22 от 28.09.2022 Блотина М.Е. (Москомархитектура)
Документ зарегистрирован № ФР-11-12431/22-1 от 29.09.2022 (Фонд реновации)
Страница 7 из 8. Страница создана: 28.09.2022 11:27

Архитектурный чертеж фрагмента фасадного знака 700х700 мм – деталь с текстом М2



Аксонометрический вид фрагмента фасадного знака 700х700 мм – деталь с текстом М2



Примечание:
см. п. 2 на листе 02

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Заместитель начальника управления Архитектурного совета Москомархитектуры			С. Глубокин		

Фасадный знак для домов по программе Реновации

Стадия	Лист	Листов
ДП	07	7

Архитектурный чертеж М2 и аксонометрический вид М2 фрагмента фасадного знака 700 х 700 мм – деталь с текстом

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Документ зарегистрирован № ФР-11-1232/23 от 17.01.2023 Девятов А.Б. (Фонд реновации)
Документ зарегистрирован № МКА-03-744/22-от 28.09.2022 Блотина М.Е. (Москомархитектура)
Документ зарегистрирован № ФР-11-12432/22-1 от 29.09.2022 (Фонд реновации)
Страница 8 из 8. Страница создана: 28.09.2022 11:27