# Руководство по оформлению навигационных элементов в МОП проектов реновации

Департамент дизайна

2020

## Порядок работы с руководством:

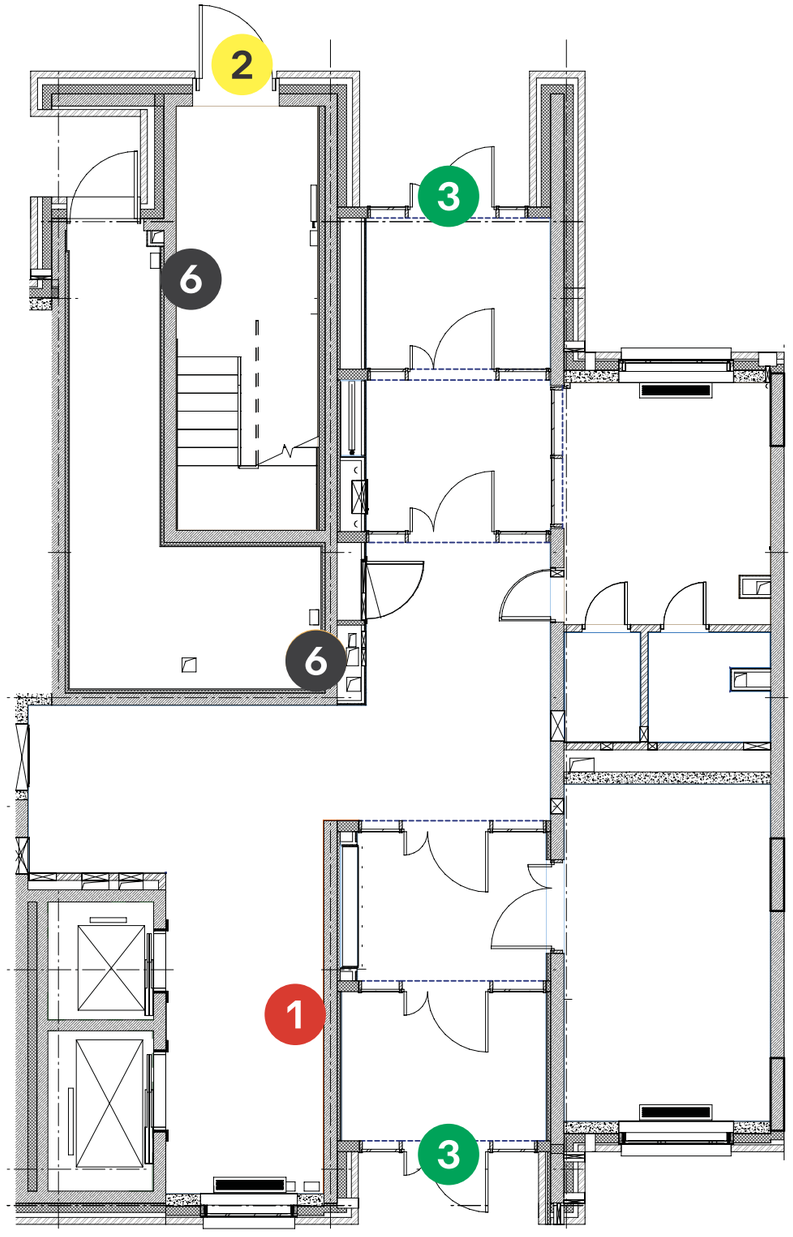
1. В этом руководстве описаны элементы применяемые для навигации в МОП проектов реновации.
2. На первых этажах используются элементы с номерами 1–5 (7, 8 при наличии квартир на 1 этаже), на типовых этажах – 5–8.
3. У каждого элемента есть свои правила, условия размещения и материалы изготовления.
4. Обращаем внимание, расположение элементов относительно планировок МОП описаны условно, за исключением размеров элемента, а также расстояний от нижней линии (пола).

## Цепочка действий:

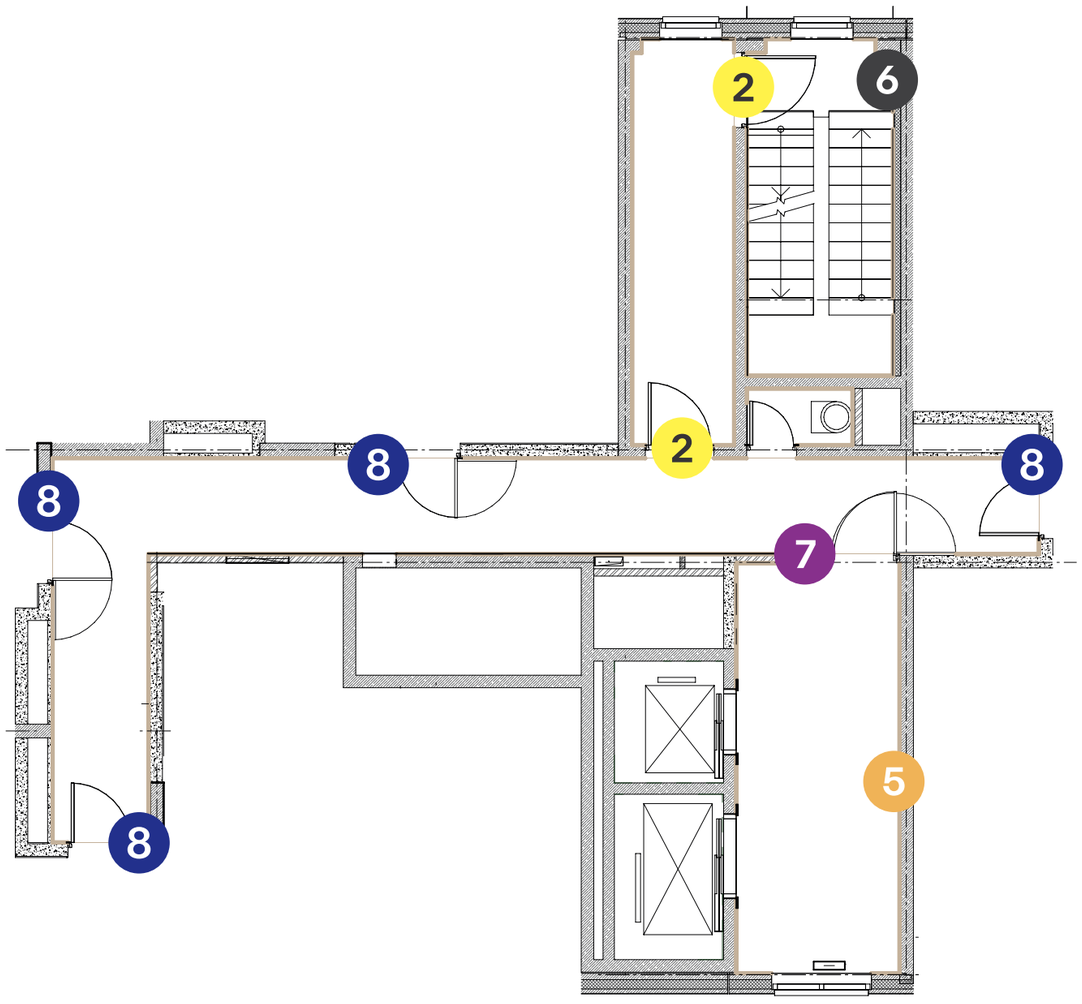
1. Руководители проектов предоставляют данные по объекту:
   - АИ первого и типового этажей (планы и развертки стен) в форматах .pdf и .dwg;
   - планы ДДУ с обозначением нумерации квартир в форматах pdf, xls.
2. Подрядчик по нанесению навигации отсматривает данные и расставляет по плану номера элементов навигации, а также заполняет нужные шаблоны.
3. Подрядчик изготавливает макеты и производит работы по нанесению.
4. После завершения работ все нанесенные элементы навигации фиксируются в фотоотчете.

# Принцип раскладки навигации МОП

1. Сетка этажей
2. Пиктограмма «Лестница»
3. Номер секции
4. Номер почтового ящика (на плане не отмечено)
5. Номер типового этажа
6. Номер этажа на лестнице
7. Интервал квартир
8. Номер квартиры
9. Электрощиты (на плане не отмечено)




1 этаж




Типовой этаж

# Пример раскладки навигации МОП

1 Сетка этажей

2 Пиктограмма «Лестница»

3 Номер секции

4 Номер почтового ящика (на плане не отмечено)

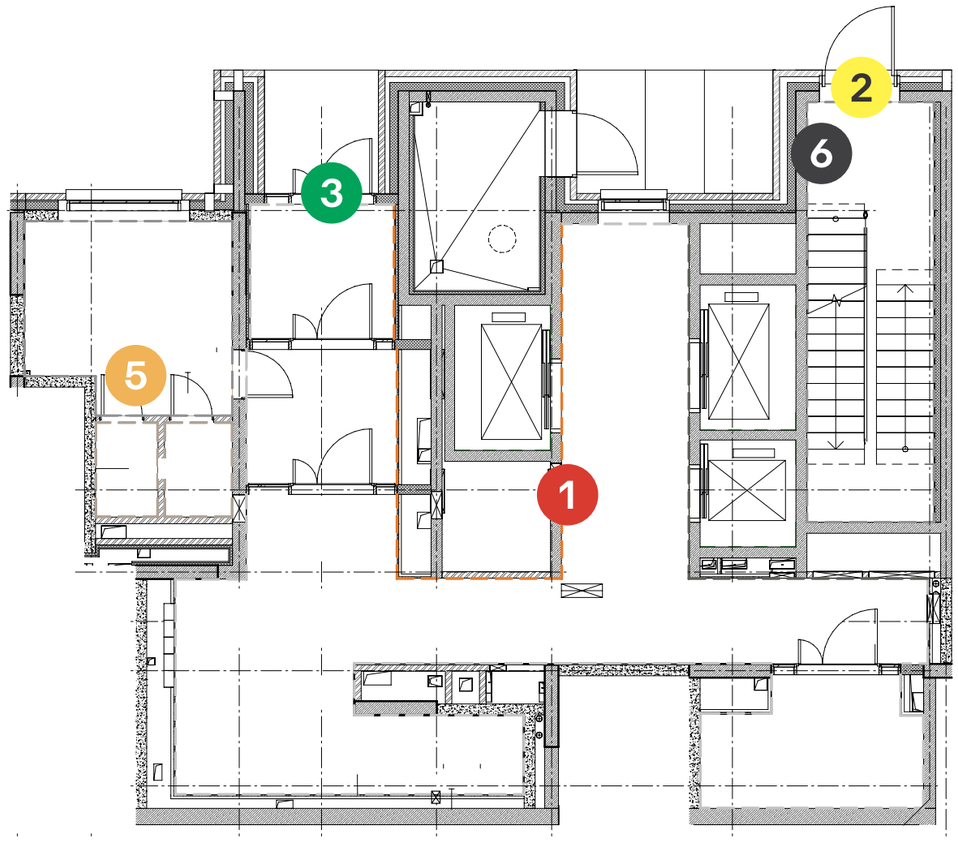
5 Номер типового этажа

6 Номер этажа на лестнице

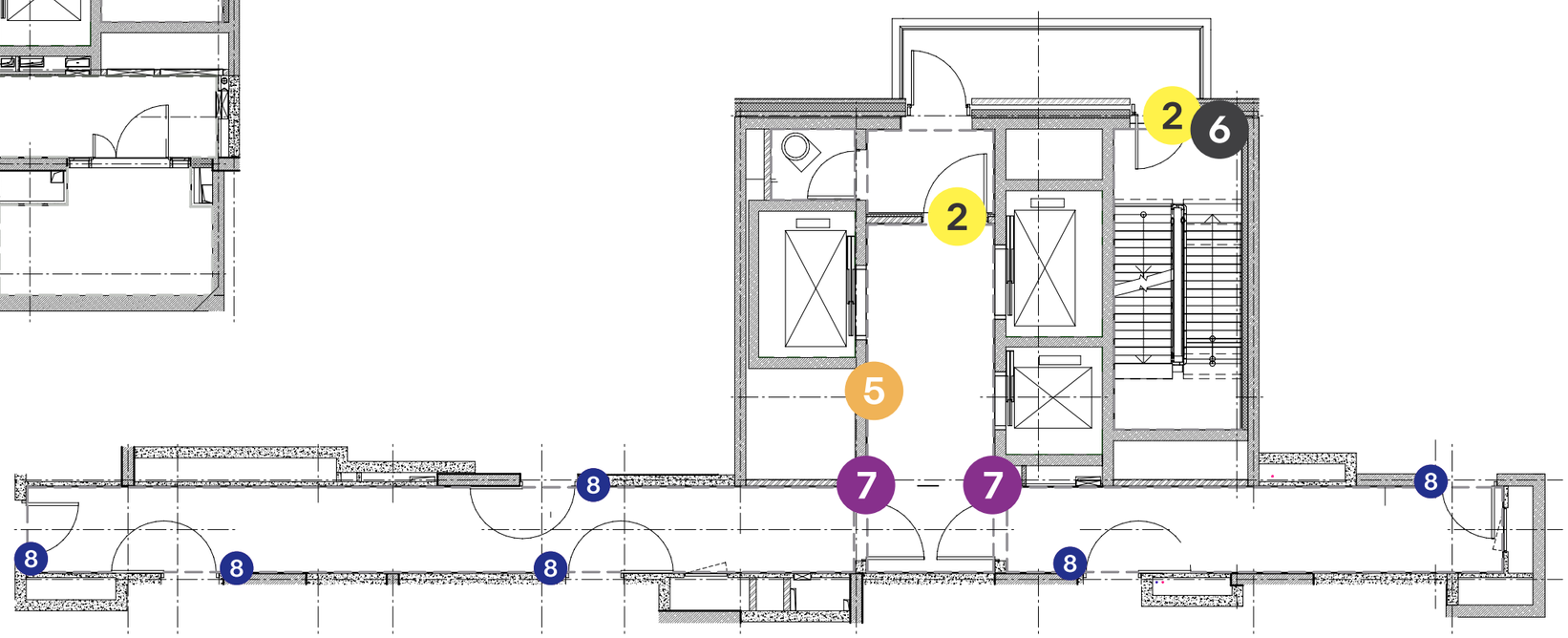
7 Интервал квартир

8 Номер квартиры

9 Электрощиты (на плане не отмечено)




1 этаж

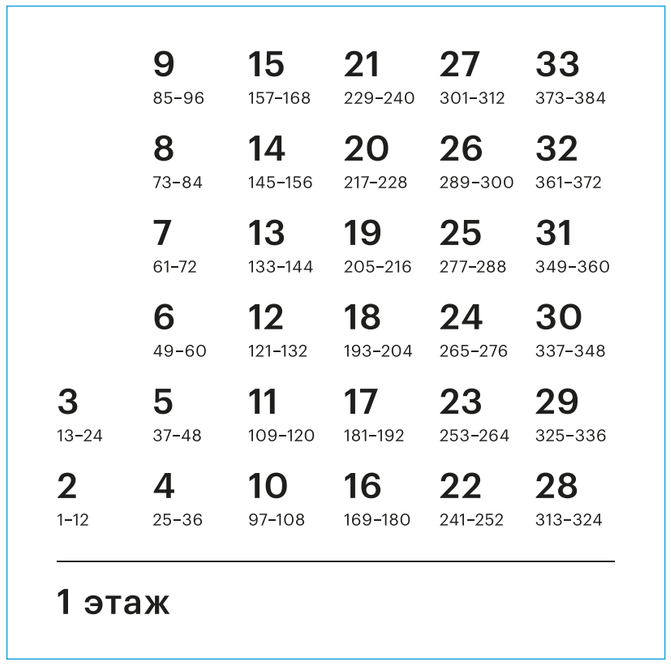


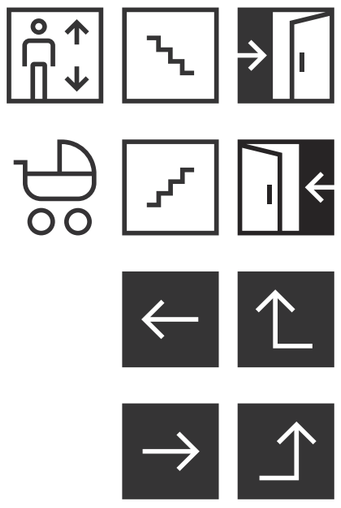

Типовой этаж

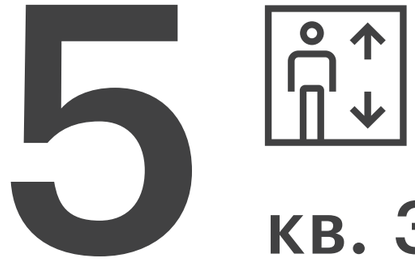
# Элементы МОП 1 этажа

Обязательные элементы, расположенные в МОП на первых этажах:

- сетка этажей с номерами квартир;
- указатели к лестнице;
- номер подъезда с диапазоном квартир на витраже над входом в подъезд.









1 Сетка с номерами этажей с соответствующими номерами квартир

2 Пиктограммы

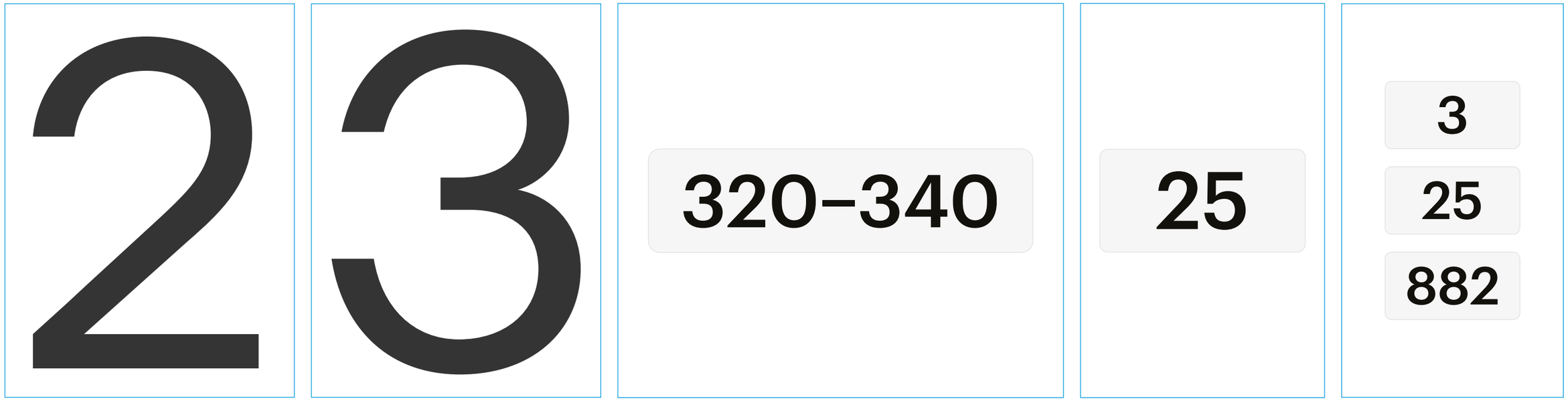
3 Номер подъезда и номера всех квартир секции

4 Номер почтового ящика

## Элементы типового этажа

Обязательные элементы, расположенные в МОП на типовых этажах:

- номер этажа в лифтовом холле;
- номер этажа на лестничной площадке;
- пиктограмма выхода на лестницу;
- интервал квартир;
- номер квартиры;
- нумерация электрощитов УЭРВ




5 Номер типового этажа

6 Номер этажа на лестнице

7 Интервал квартир
Используется только при «распашной» планировке этажа

8 Номер квартиры

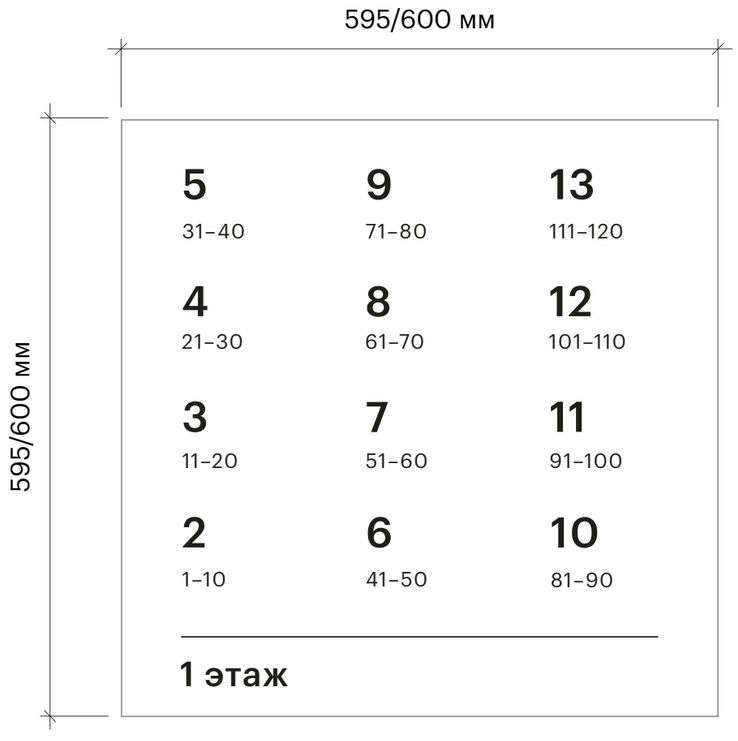
9 Электрощиты УЭРВ

# Первый этаж

# Сетка этажей

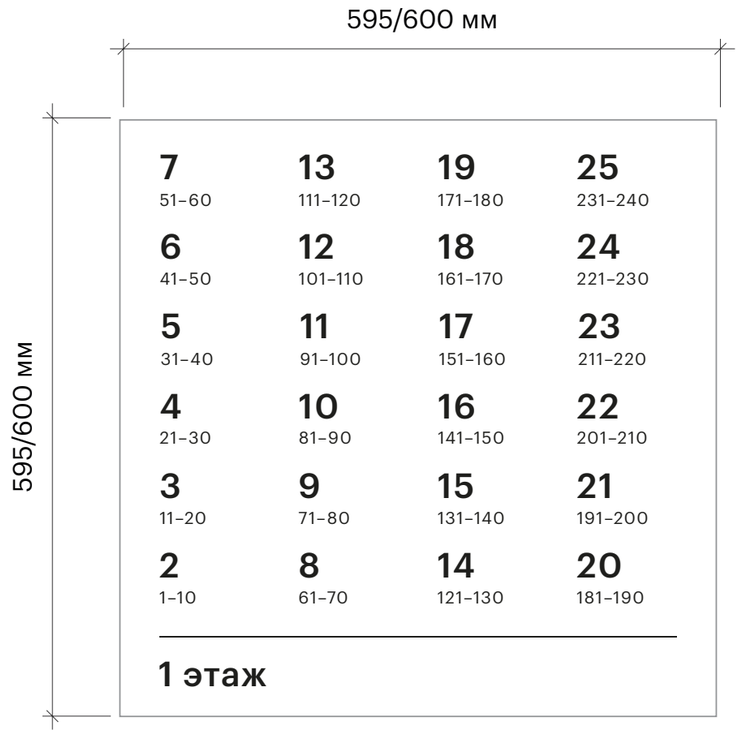
1

Сетка этажей расположена на первом этаже рядом со входом в лифт. Сетка зависит от количества этажей в корпусе.
Табличка сетки изготавливается из матового прозрачного полистирола, толщина 3 мм, на задник клеится плёнка ORACAL 641 010M либо 070M, в зависимости от цвета керамогранита, цифры гравируются и заливаются эмалью.



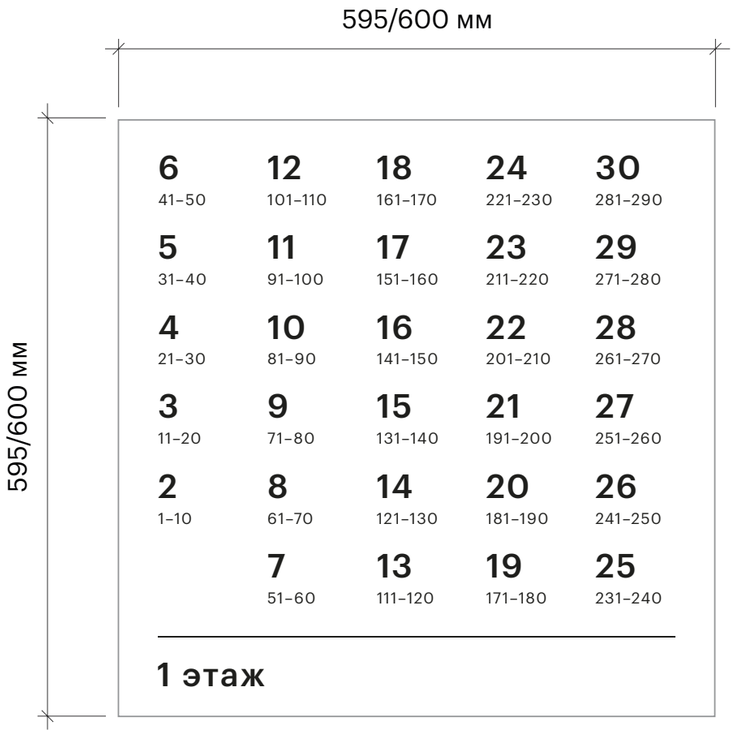

Тип 1.1

Сетка этажей и квартир (1–13 этажей)
БКФН




Тип 2.1

Сетка этажей и квартир (1–25 этажей)
БКФН




Тип 3.1

Сетка этажей и квартир (1–30 этажей)
БКФН

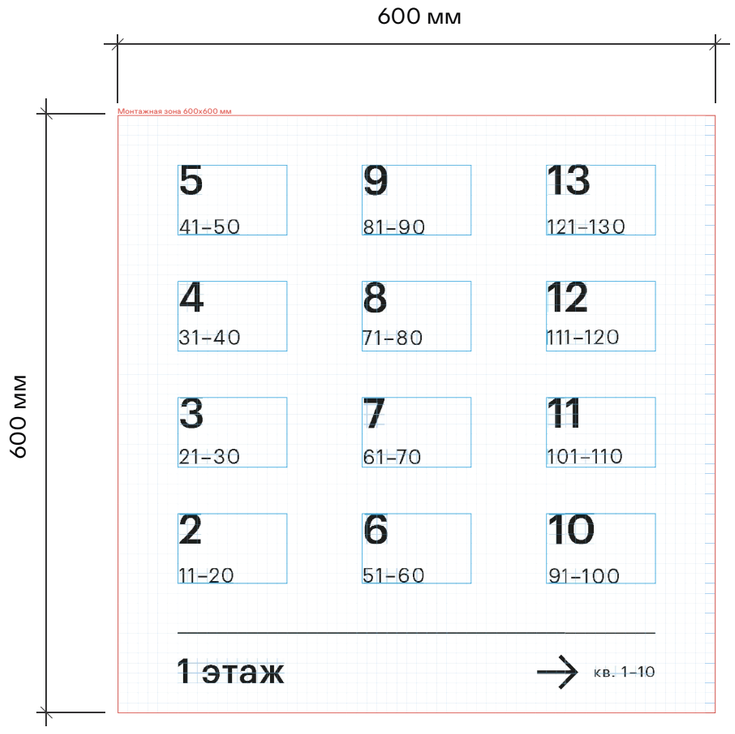
# Сетка этажей, пример заполнения

1

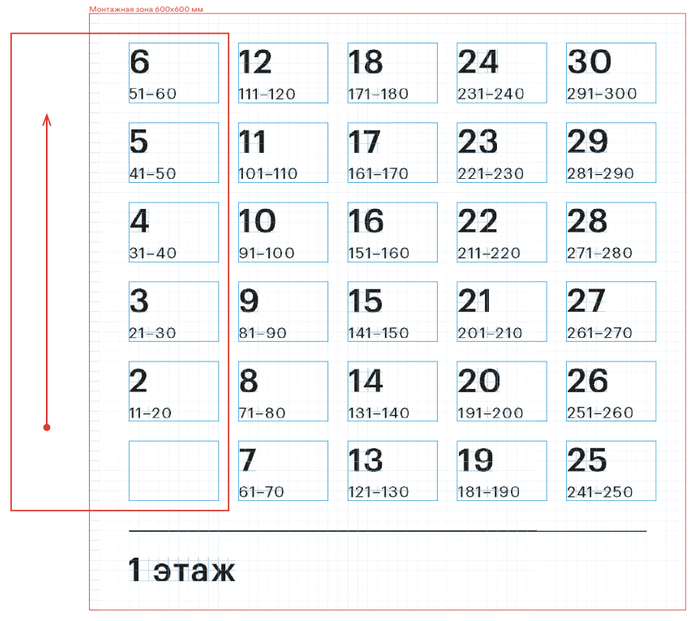
В папке «Исходники» представлены различные шаблоны сеток. Если вы не можете найти подходящую этажность можно убрать 1-2-3 нижних значения, изменив последовательность этажей.

Шаблоны заполнены шрифтом Graphik LCG Medium и Regular. В шаблонах запрещено менять размер и начертание шрифта. В интервале квартир используется длинное тире «121–130».

В случае необходимости изменения этажности шаблона можно удалить первые этажи в порядке первый столбец снизу вверх.




Стрелки на уровне 1 этажа указывают направление к квартирам, если они есть на 1 этаже. Стрелки могут указывать в 1 или 2 направлениях.




Если на 1 этаже располагаются БКФН, то нумерация квартир начинается со 2 этажа.

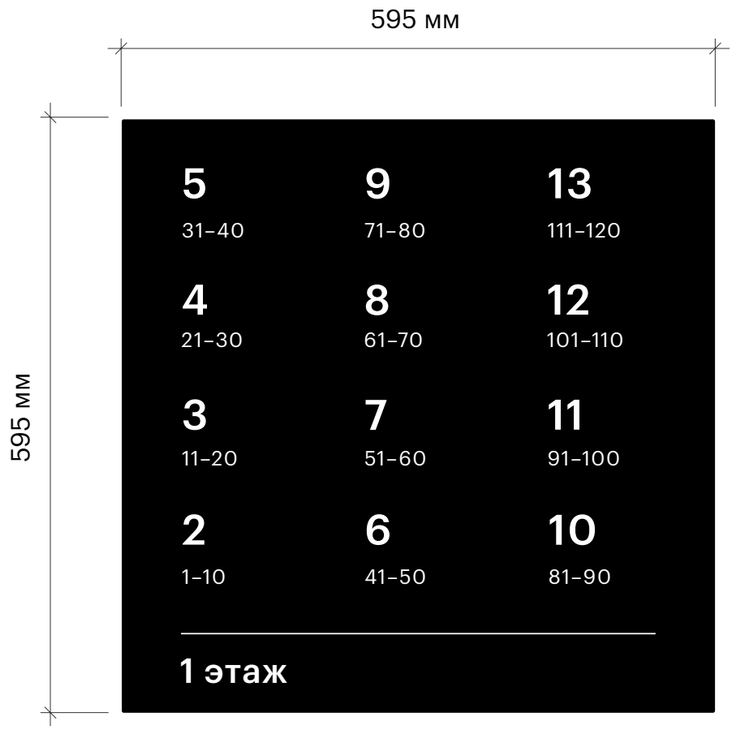
# Сетка этажей, производство

1

Материал для табличек с сеткой подбирается на основании цвета керамогранита в МОП:

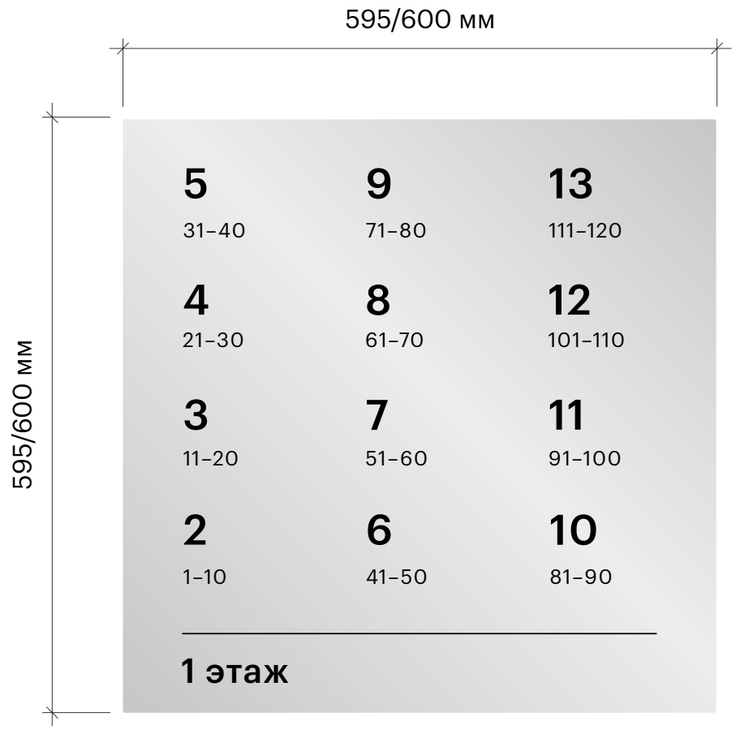
- для чёрного керамогранита задник таблички оклеивается плёнкой ORACAL 641 070M, заливка цифр белой эмалью;
- для цветного и белого керамогранита задник таблички оклеивается плёнкой ORACAL 641 010M, заливка цифр чёрной эмалью.

Керамогранит имеет разный размер в зависимости от цвета, размер керамогранита необходимо учитывать при производстве таблички и использовать макет либо 595x595 мм, либо 600x600 мм.




Чёрный керамогранит

- матовый прозрачный полистирол, толщина 3 мм, скругление углов 3 мм
- плёнка ORACAL 070M
- гравировка
- заливка цифр белой эмалью
- монтаж на клеевую плёнку 3M 468MP 200 MP Adhesive




Цветной и белый керамогранит

- матовый прозрачный полистирол, толщина 3 мм, скругление углов 3 мм
- плёнка ORACAL 010M
- гравировка
- заливка цифр чёрной эмалью
- монтаж на клеевую плёнку 3M 468MP 200 MP Adhesive

# Сетка этажей, пример расположения

1

Сетка размещается поверх керамогранитной плиты 600х600 мм, справа или слева от лифтового портала. Сторона выбирается на основании близости к входным группам, либо при наличии подходящей области справа/слева от лифта.

Сетка крепится на высоте 1200 мм по нижнему краю. Между порталом и сеткой обязательно должен быть отступ либо в 1 плиту 600мм, либо меньшее значение. Впритык к порталу сетка не устанавливается. Также плитка не должна быть угловой.

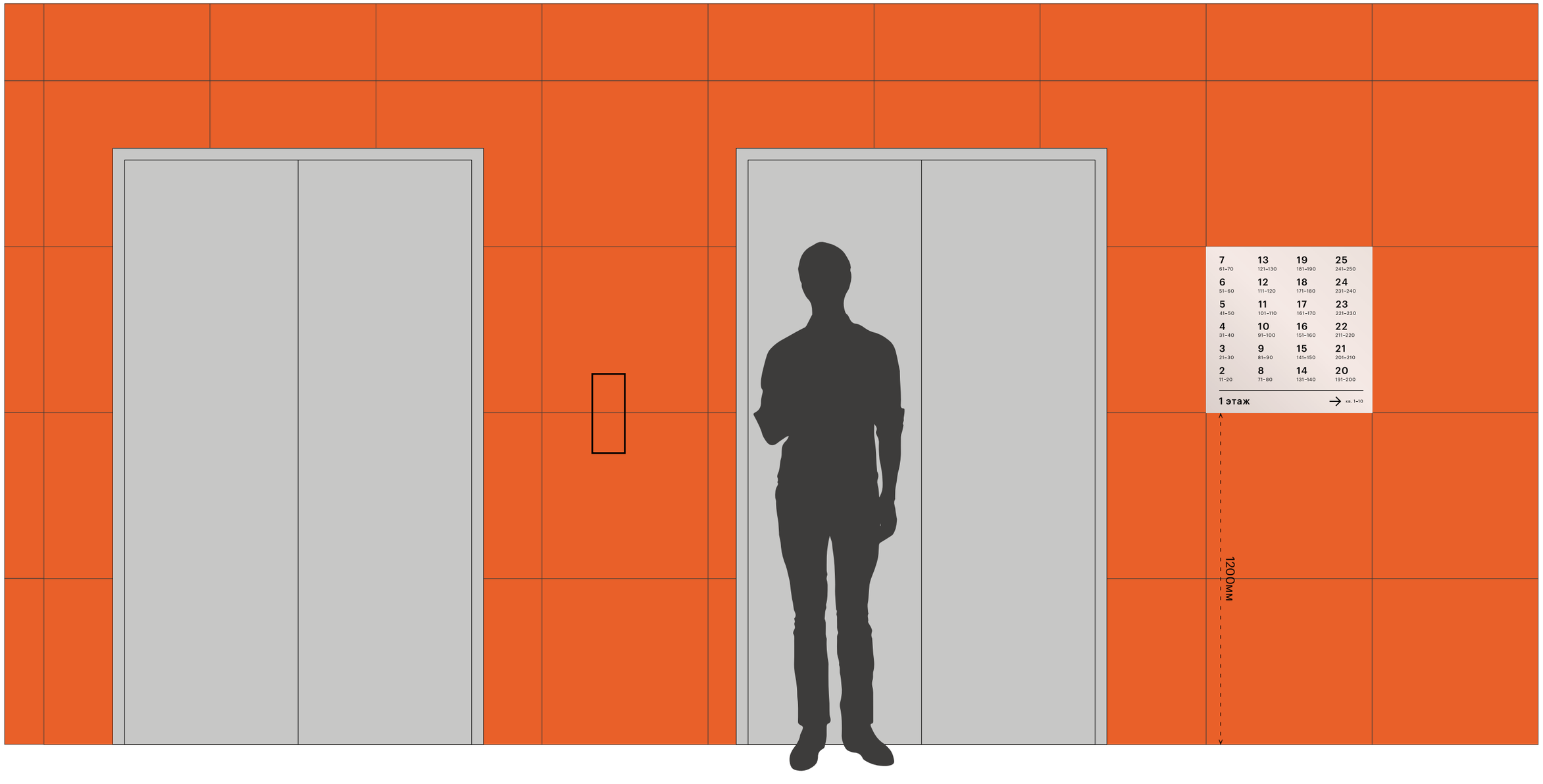


## Сетка этажей, пример расположения

1

Сетка размещается поверх керамогранитной плиты 600х600 мм, справа или слева от лифтового портала. Сторона выбирается на основании близости к входным группам, либо при наличии подходящей области справа/слева от лифта.

Сетка крепится на высоте 1200 мм по нижнему краю. Между порталом и сеткой обязательно должен быть отступ либо в 1 плиту 600мм, либо меньшее значение. Впритык к порталу сетка не устанавливается. Также плитка не должна быть угловой.



# Сетка этажей, пример расположения

1

Сетка размещается поверх керамогранитной плиты 600х600 мм, справа или слева от лифтового портала. Если рядом с порталом нет места (всего 1–2 плиты), сетка устанавливается за углом, либо на ближайшей подходящей поверхности. Правило отступов сохраняется.

Сетка крепится на высоте 1200 мм по нижнему краю. Между порталом и сеткой обязательно должен быть отступ либо в 1 плиту 600мм, либо меньшее значение. Впритык к порталу сетка не устанавливается. Также плитка не должна быть угловой.



# Сетка этажей, пример расположения

1

При отсутствии свободного пространства на стороне лифтовых кабин, сетка устанавливается напротив лифтов, в прямой видимости жителей.
Правило отступа в 1 плитку сохраняется, если на стене есть дополнительные элементы (почтовые ящики, отопление, и прочие обслуживающие элементы)
Сетка крепится на высоте 1200 мм по нижнему краю.



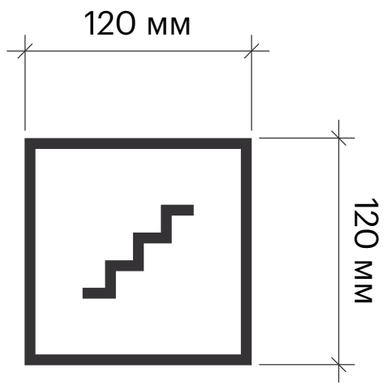
# Пиктограммы

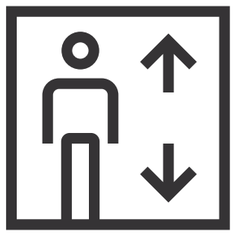
2

Пиктограммы изготавливаются из плёнки ORACAL:

- белый матовый 641 010M
- чёрный матовый 641 070M

При монтаже на стекло плёнка всегда белая. При необходимости использования пиктограмм на керамограните, цвет выбирается исходя из цвета керамогранита. Белый для чёрных и тёмных цветов, чёрный для белых и цветных (ярких, светлых).

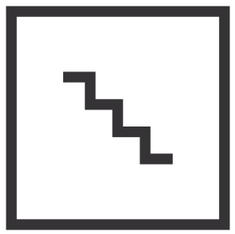


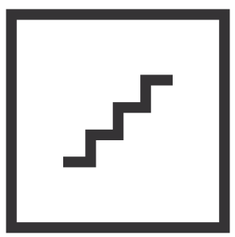
Тип 1



Тип 2



Тип 3



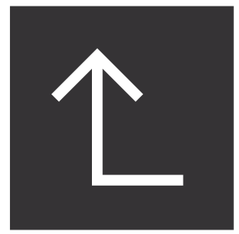
Тип 4



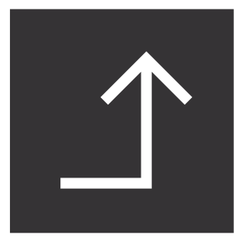
Тип 5



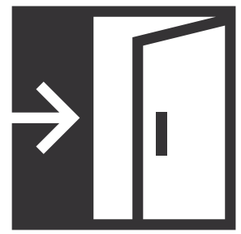
Тип 6



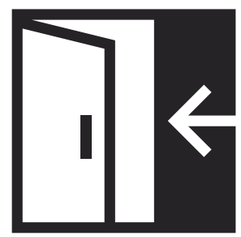
Тип 7



Тип 8



Тип 9



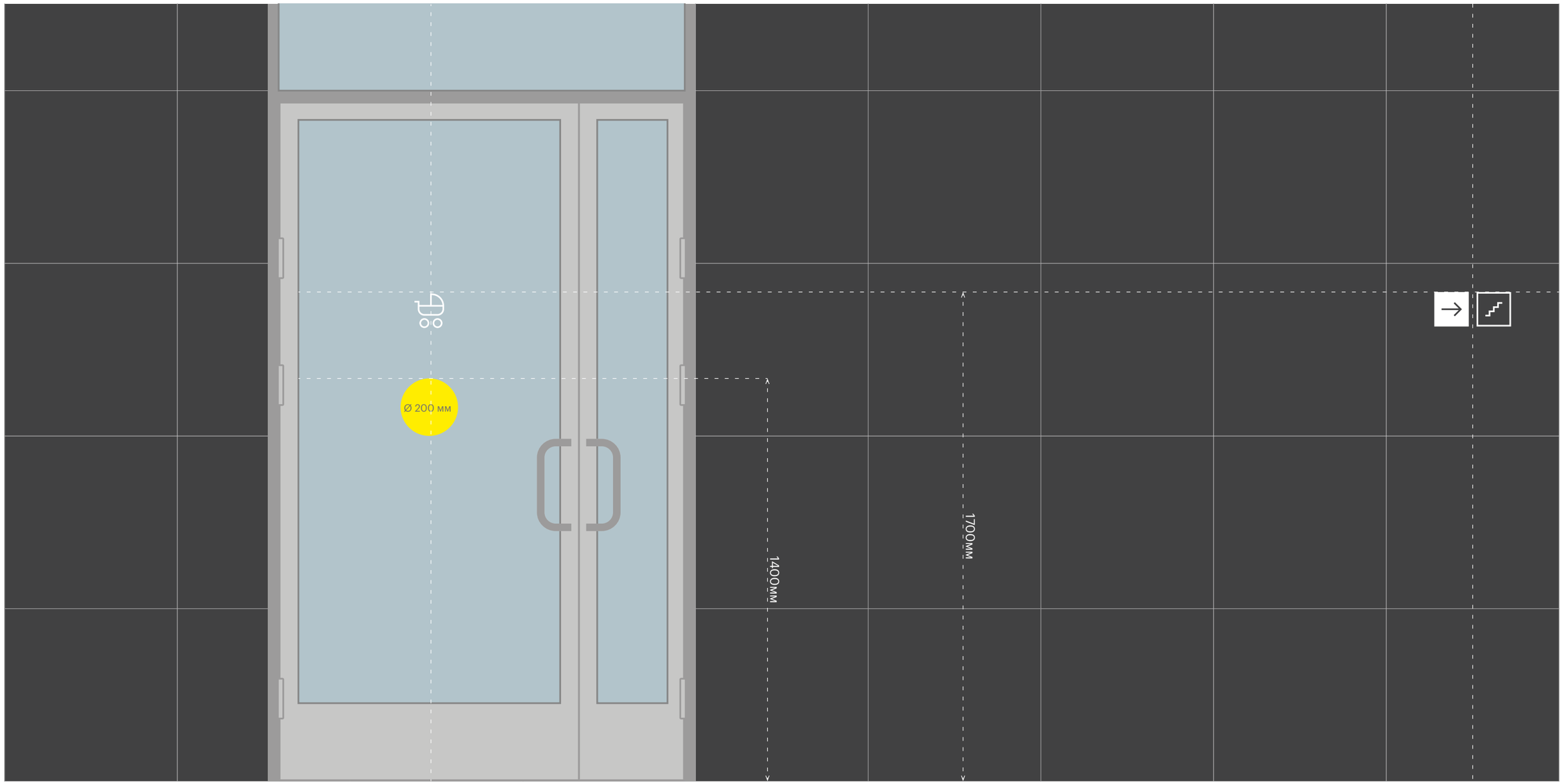
Тип 10

## Пиктограммы, расположение

2

В большинстве случаев пиктограммы размещаются на витражах, на высоте 1700 мм по верхнему краю.

Если есть необходимость использовать пиктограммы на стенах, пиктограммы размещаются на той же горизонтальной оси, что и пиктограммы на витражах. Пиктограммы выравниваются по центру керамогранитной плиты либо размещаются в виде выкрасов на оштукатуренных стенах типового этажа.
Цвет серый RAL 7016.

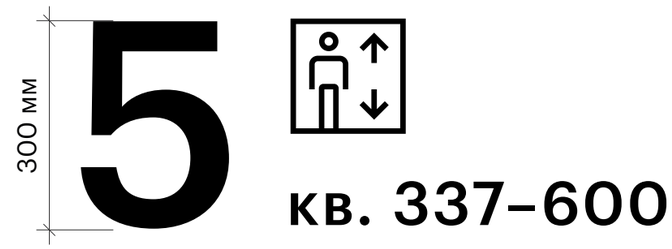


# Номер секции

Номер подъезда и диапазон квартир. Над входной дверью в подъезд витраж оклеивается белой пленкой Oracal 641 010M.

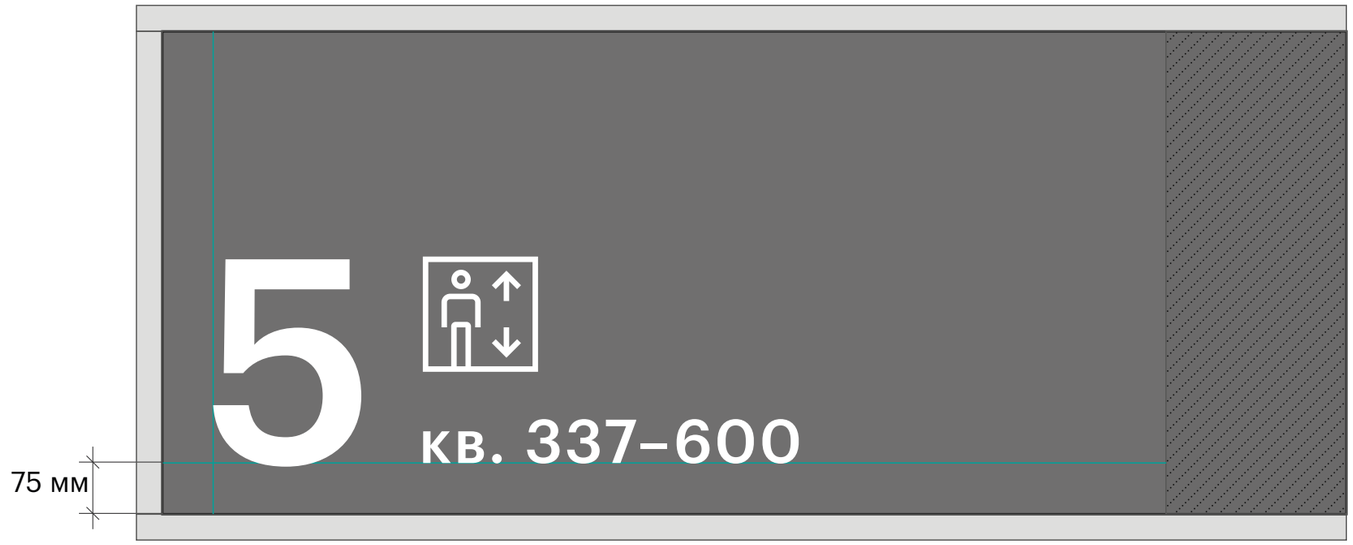
Оклейка производится изнутри. Вне зависимости от размера витража, расстояние от нижнего угла – 75 мм.

**3**




Тип 1

Для витражей высотой более 500 мм

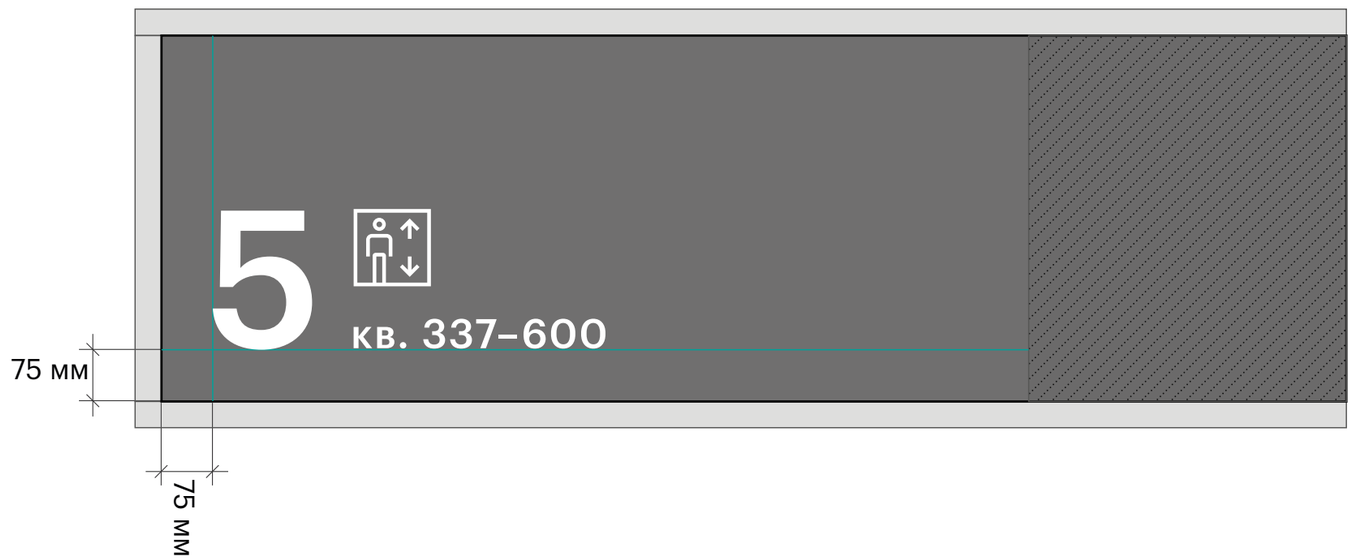






Тип 2

Для витражей высотой менее 500 мм

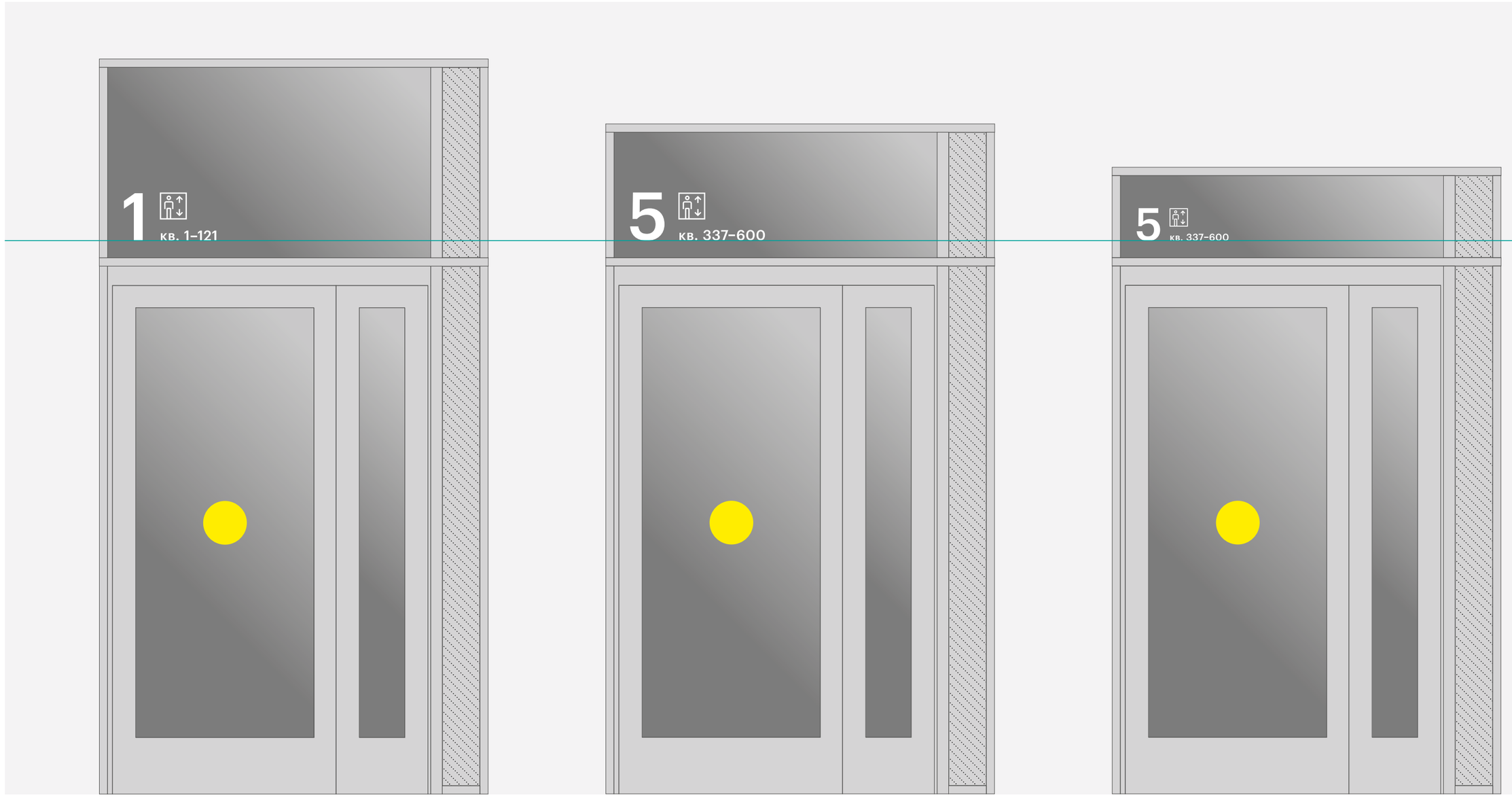


## Номер секции

Номер подъезда и диапазон квартир. Над входной дверью в подъезд витраж оклеивается белой пленкой Oracal 641 010M.

Оклейка производится изнутри. Вне зависимости от размера витража, расстояние от нижнего угла – 75 мм.

3



# Номер почтового ящика

4

Номера почтовых ящиков изготавливаются из белого полистирола с прямой печатью чёрным цветом.

Белый полистирол 3 мм, прямая печать;
Шрифт – Graphik LCG Medium, 40 pt;
Монтаж на двусторонний скотч 3М.



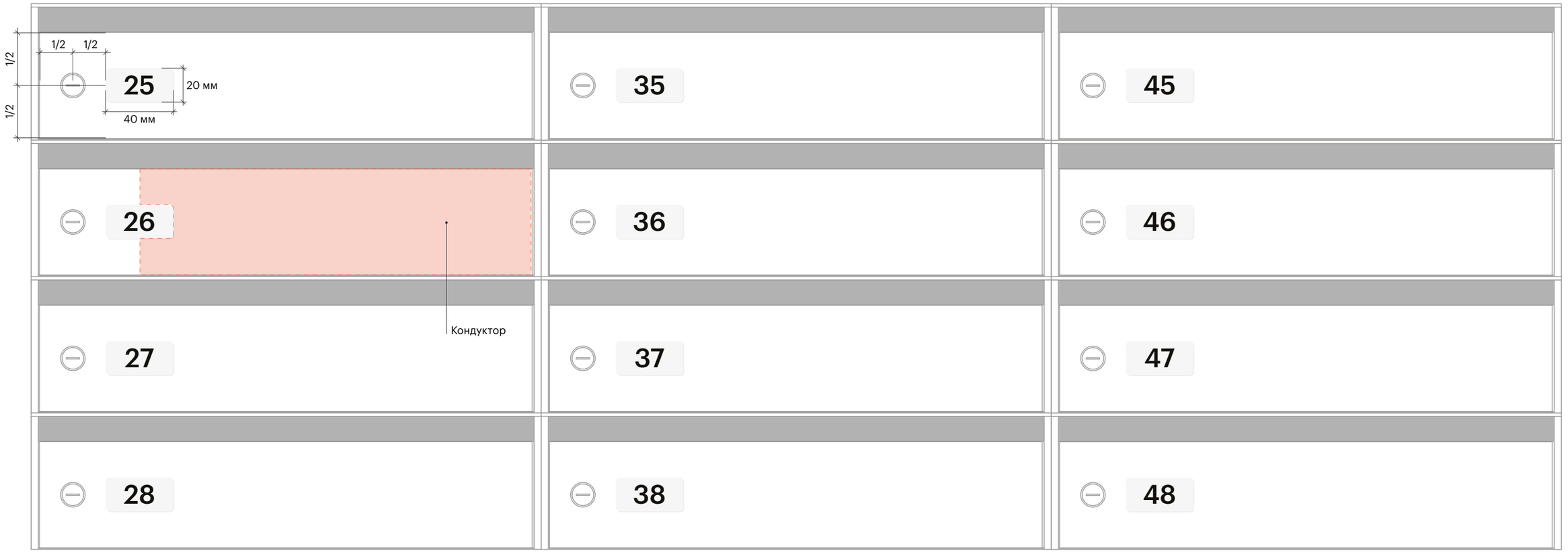
# Номер почтового ящика

4

Номерок размещается на почтовой дверце. Нумерация на ящиках идёт сверху-вниз, слева-направо.

Для монтажа необходимо пользоваться кондуктором.

Белый полистирол 3 мм, прямая печать;
Шрифт – Graphik LCG Medium, 40 pt;
Монтаж на двусторонний скотч 3М.



# Типовой этаж

# Номер типового этажа

5 6

Для цифр этажей на лестницах и выходах из лифтов используется шрифт PIK Basic Numbers Regular.
Высота цифр на типовых этажах – 500 мм.
Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal:

- все цифры наносятся серой краской RAL 7016.







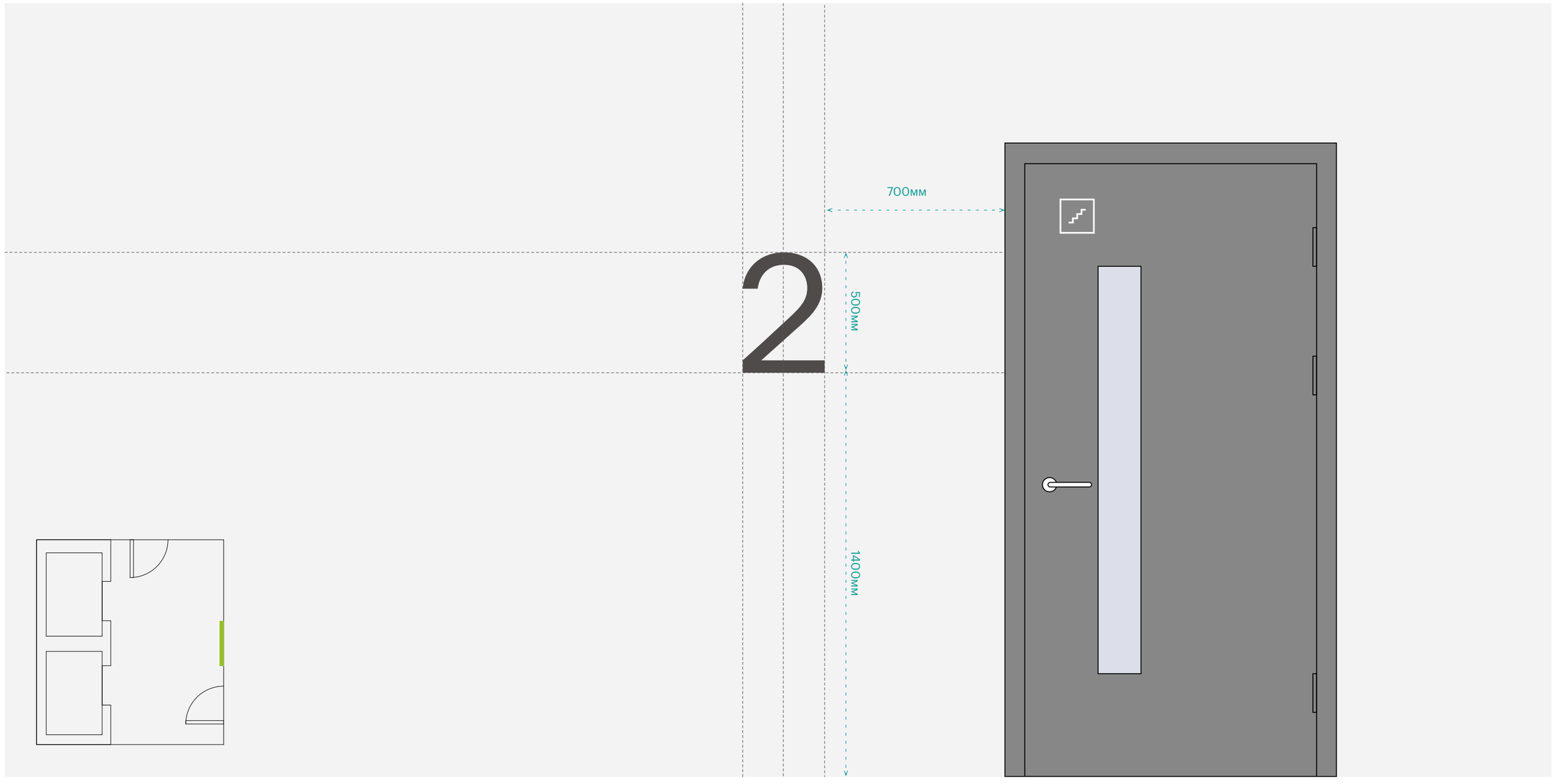
1 2 3 4 5
6 7 8 9 10
11 12 13 14 15
16 17 18 19 20
21 22 23 24 25
26 27 28 29 30
31 32 33

# Номер типового этажа, пример размещения

5 2

Цифры на этаже должны располагаться в поле зрения жителей, выходящих из лифтов.
В случае когда в лифтовом холле 1 или 2 лифта, номер этажа наносится напротив лифтов.

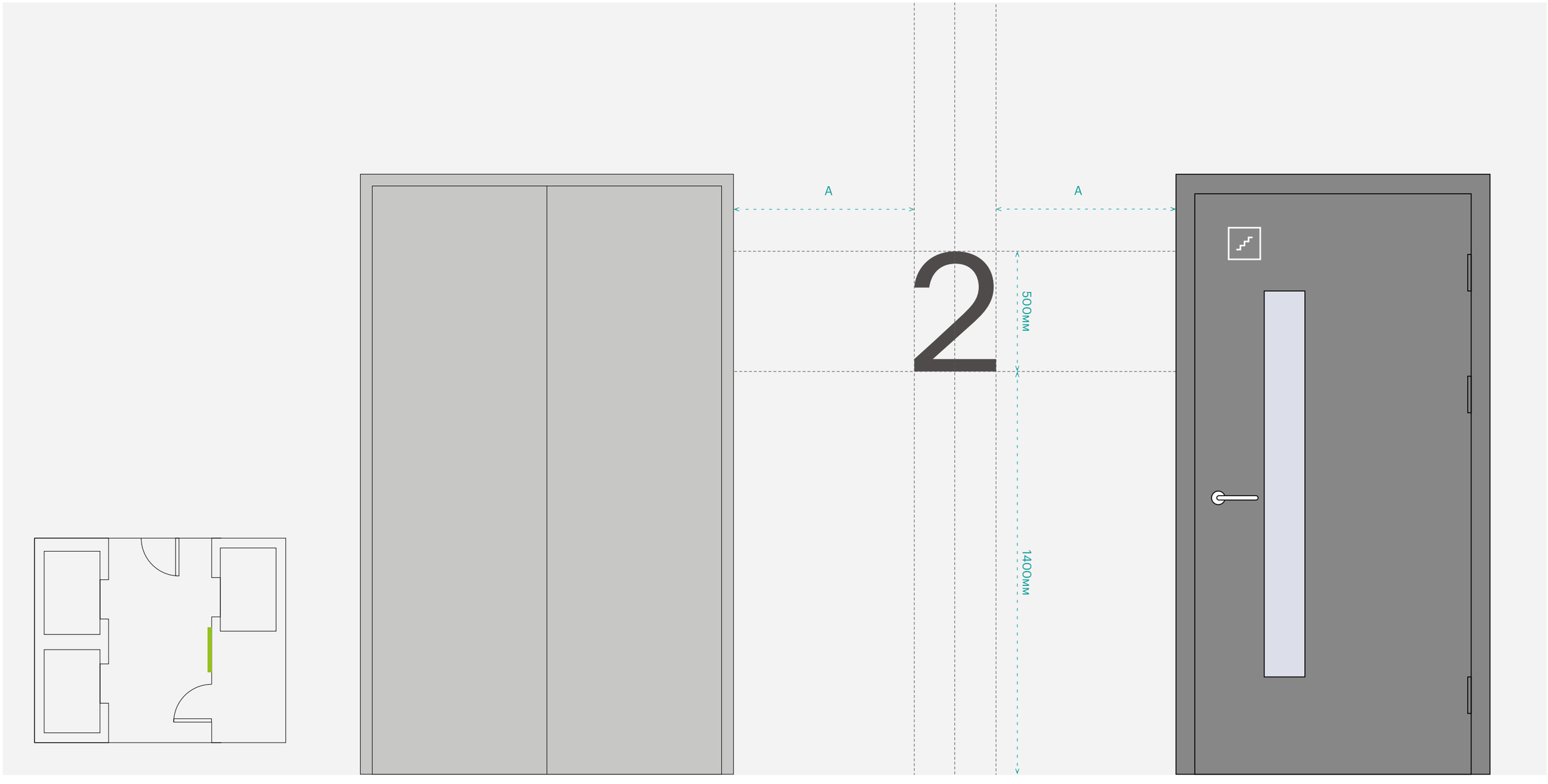
Цифры наносятся серой краской RAL 7016.
Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal.



## Номер типового этажа, пример размещения

5 2

Цифры на этаже должны располагаться в поле зрения жителей, выходящих из лифтов.
В случае когда в лифтовом холле более 2 лифтов, номер этажа наносится на стену между выходом на лестничную клетку и лифтом.
Цифры наносятся серой краской RAL 7016.
Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal.



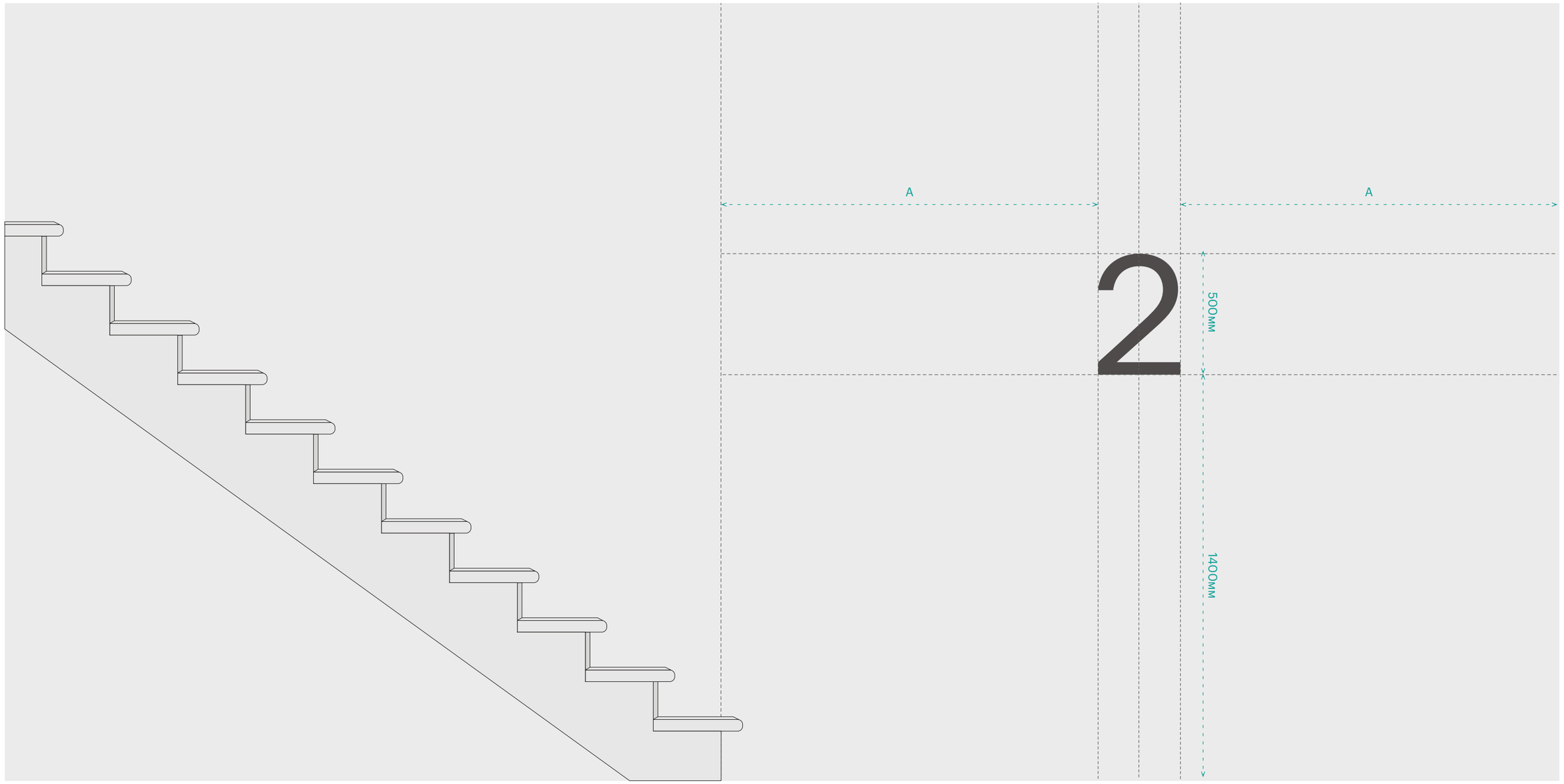
# Номер типового этажа на лестнице

6

Цифры на лестнице должны располагаться в видимой зоне, рядом либо напротив двери выхода на этаж.

Цифры наносятся серой краской RAL 7016.

Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal.



## Интервал квартир

7

Для «распашной» планировки с 4 лифтами и выходами в коридор в двух направлениях необходимо изготовить интервал квартир, он крепится над панелью домофона. Если дверь 1, либо квартиры находятся только с одной стороны, интервал не используется.

Белый полистирол 3 мм, прямая печать;
Шрифт – Graphik LCG Medium, 70 pt;
Монтаж на двусторонний скотч 3М.



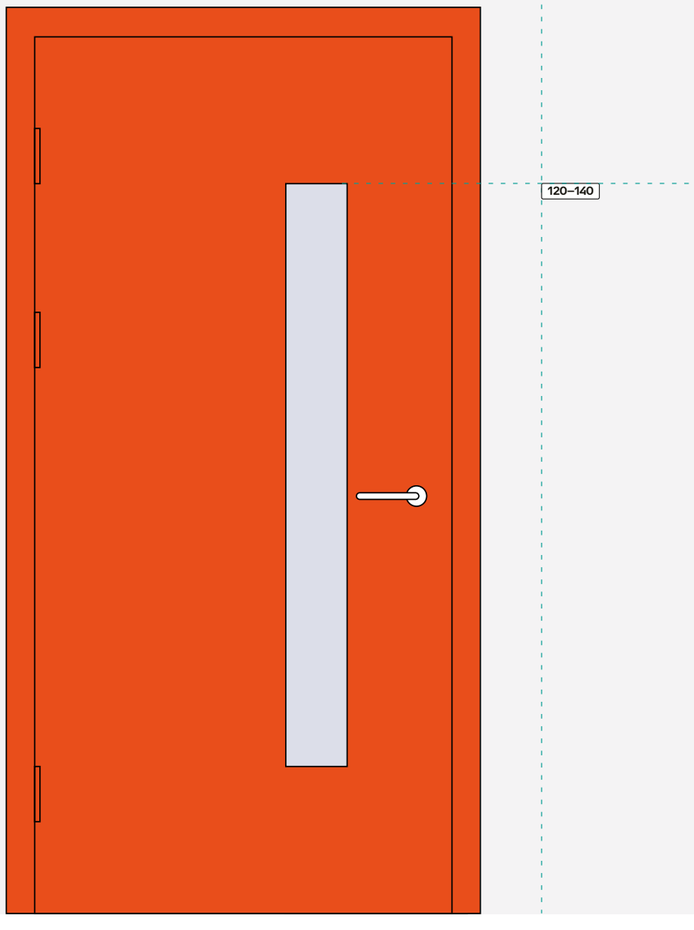



## Интервал квартир

7

Рядом с дверью, ведущей в межквартирный коридор, размещается табличка с интервалом квартир. Табличка размещается на одной высоте с витражом двери.

Белый полистирол 3 мм, прямая печать;
Шрифт – Graphik LCG Medium, 70 pt;
Монтаж на двусторонний скотч 3М.



# Номер квартиры

Номер квартиры изготавливается из белого полистирола с прямой печатью чёрным цветом.

Белый полистирол 3 мм, прямая печать;
Шрифт – Graphik LCG Medium, 110 pt;
Монтаж на двусторонний скотч 3М.

**8**

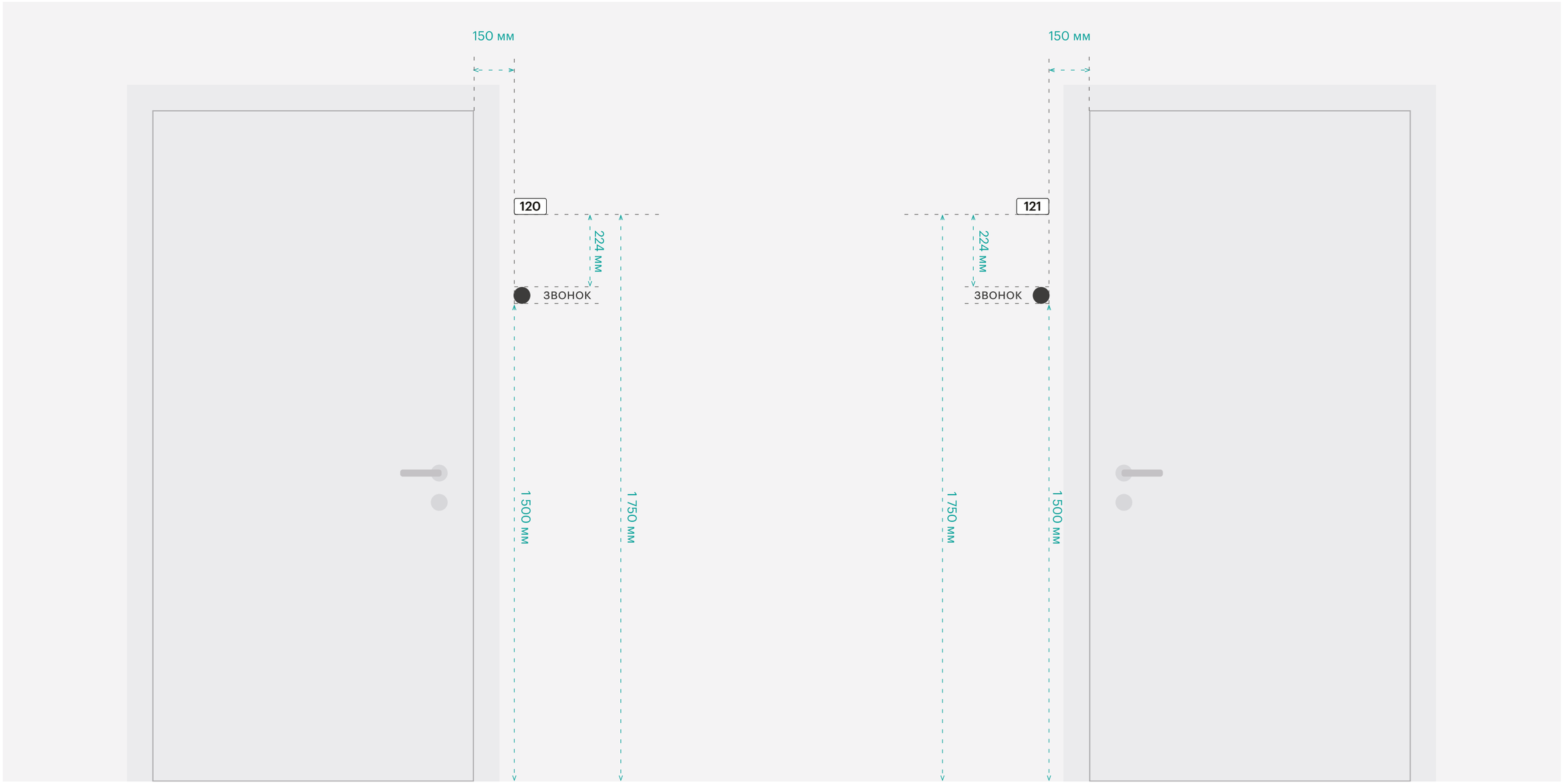


# Номер квартиры

8

Номерок размещается со стороны дверной ручки над звонком, выравнивается по стороне расположения звонка.

Белый полистирол 3 мм, прямая печать;
Шрифт – Graphik LCG Medium, 110 pt;
Монтаж на двусторонний скотч 3М.



## Электрощиты УЭРВ

⑨

Окошки на электорщитах УЭРВ обозначаются номерками с номером привязанных к ним квартир. Номерок монтируется под соотвествующим окошком на двери щитка.

Белый полистирол 3 мм, прямая печать;
Шрифт – Graphik LCG Medium, 40 pt;
Монтаж на двусторонний скотч 3М.

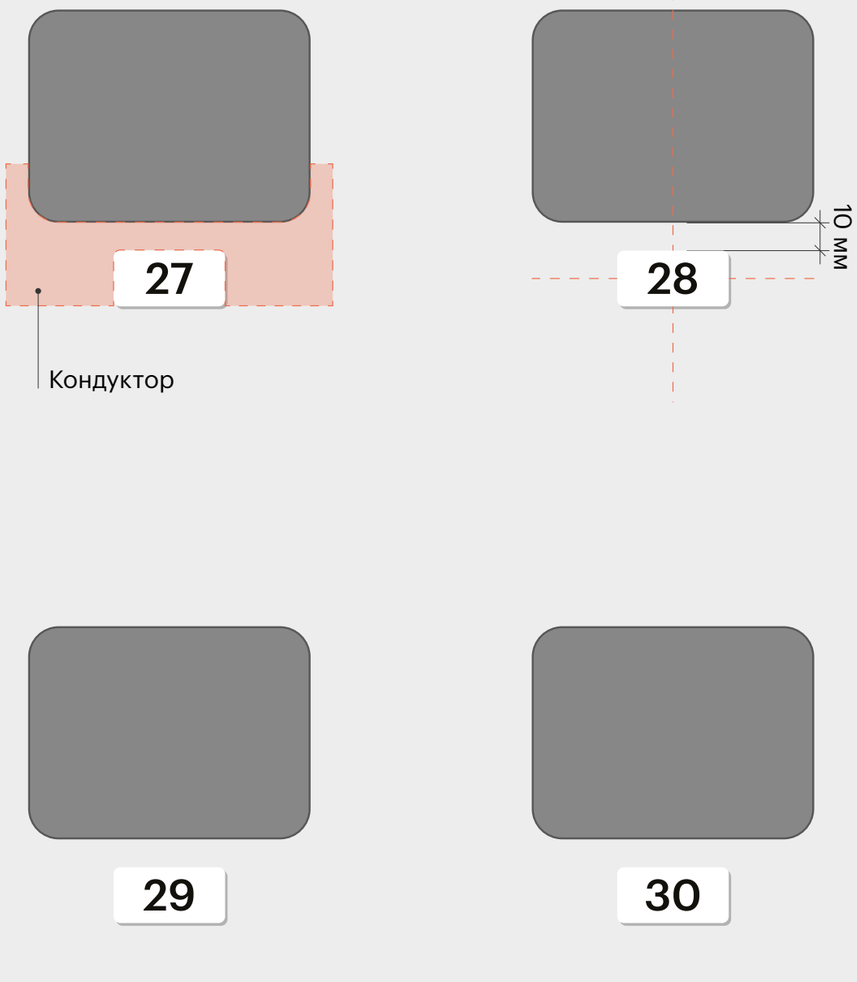


# Электрощиты УЭРВ

⑨

Номерки монтируется с помощью кондуктора. Отступ от окошка 10 мм, выравнивание по центру.

Белый полистирол 3 мм, прямая печать;
Шрифт – Graphik LCG Medium, 40 pt;
Монтаж на двусторонний скотч 3М.



## Примеры качественно выполненной навигации

Вся навигация должна быть выполнена аккуратно и качественно. Если подрядчик изготовил продукцию низкого качества, он должен переделать навигацию за свой счёт.

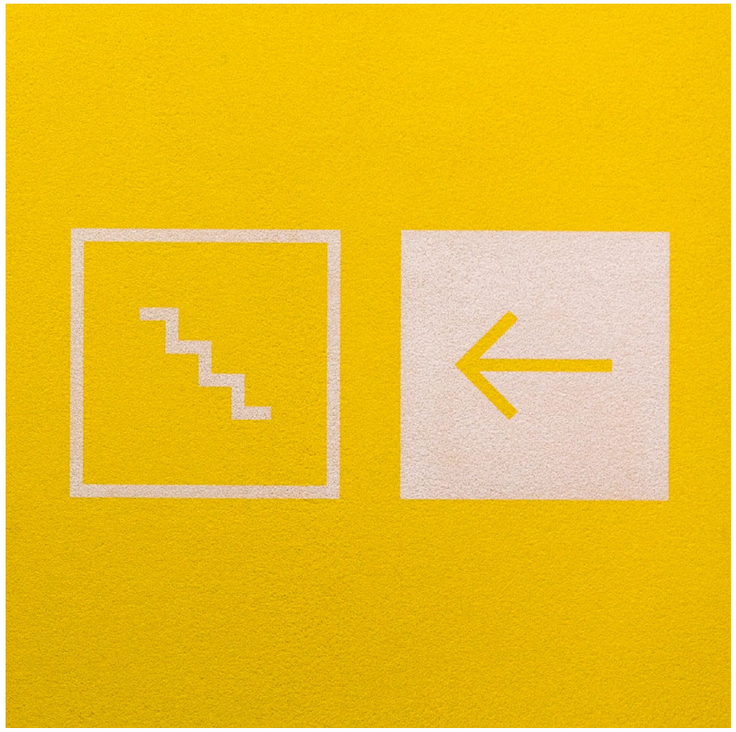
Критерии качественного выполнения:

- навигация нанесена ровно, на указанных в руководстве уровнях;
- навигация не изменена, выполнена строго по шаблону;
- выкрасы цифр типового этажа (4, 5) имеют чёткий, аккуратный контур, не смазаны.



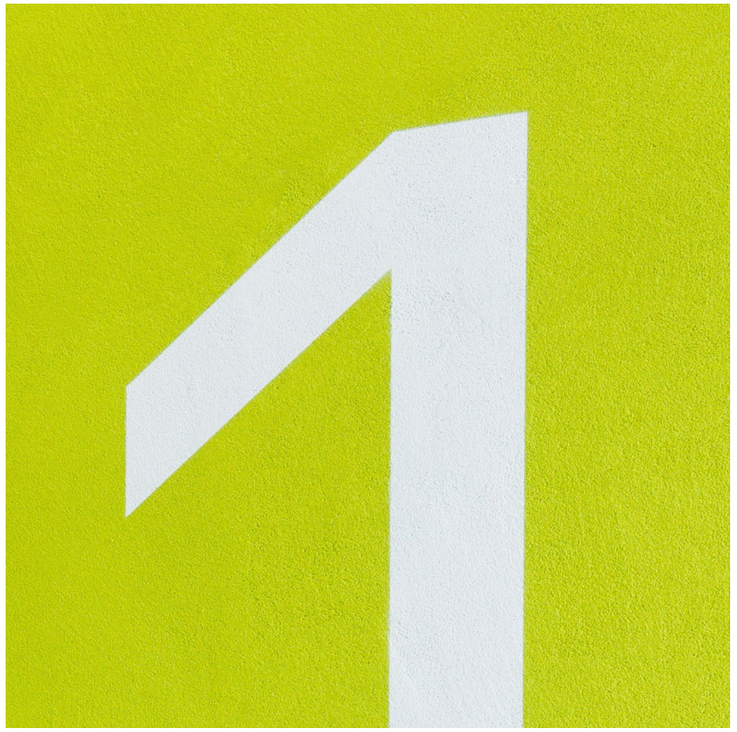
Номер типового этажа

Аккуратное и точное нанесение краскопультом, смазывание контура минимально.



Пиктограммы

Аккуратное и точное нанесение методом тамповки, смазывание контура отсутствует.



Номер типового этажа

Аккуратное и точное нанесение методом тамповки, смазывание контура отсутствует.

## Примеры плохо выполненной навигации

Вся навигация должна быть выполнена аккуратно и качественно. Если подрядчик изготовил продукцию низкого качества, он должен переделать навигацию за свой счёт.

Критерии качественного выполнения:

- навигация нанесена ровно, на указанных в руководстве уровнях;
- навигация не изменена, выполнена строго по шаблону;
- выкрасы цифр типового этажа (4, 5) имеют чёткий, аккуратный контур, не смазаны.



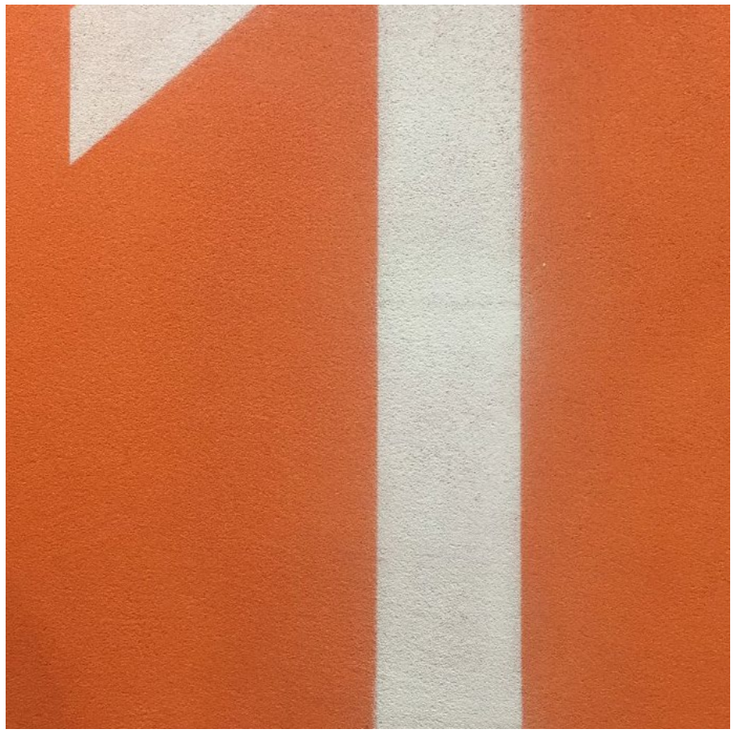
Номер типового этажа

Рваный контур цифры, текстура стены отличается от ТЗ на отделку.



Пиктограммы

Пиктограмма размещена выше указанного в руководстве уровня.



Номер типового этажа

Распыление краски за контур цифры.